**Социально-экономическая характеристика**

**Зиминского городского муниципального образования**

**за 2021 год (по состоянию на 01.01.2022)**

* 1. **Историко-географическая справка**

Город Зима – одно из старейших поселений Восточной Сибири, возникшее в первой половине ХVIII века. В переписанных от руки ведомостях «Ревизские сказки» имеется ссылка о существовании «Зиминского станца» уже в 1743 г. Свое развитие оно получило как ямская станция в связи с прокладкой Московско-Сибирского гужевого тракта и устройством паромной переправы через реку Оку.

Название Зима – русского происхождения. Поскольку первые переселенцы не были служивыми «казенными» людьми, а были вольными казаками, то и основали они не острог, а зимовье (зимовку) – место, помещение, где зимуют люди.

На протяжении второй половины ХVIII века и всего XIX века Зима развивалась, как родовая притрактовая деревня, населенная пашенными крестьянами.

В 1891 г. началось сооружение Транссибирской железнодорожной магистрали, и возникла станция Зима, где были построены локомотивное депо, железнодорожные мастерские, жилой поселок.

С началом строительства Транссибирской магистрали вместе с железнодорожным строительством в Зиме стала активно развиваться деревообработка.

Обилие лесных ресурсов, близость реки, потребность в обеспечении пиломатериалами железной дороги и населения способствовали принятию решения о строительстве в Восточной Сибири на левом берегу Оки недалеко от станции Зима крупного лесопильного завода.

Статус города присвоен поселению в 1925 году.

К началу 1940-х гг. здесь построили мясокомбинат и крупный хлебозавод, маслозавод, открыли новые лесопильные производства. В период 1950-1960-х гг. проведена электрификация железной дороги на участке от Зимы до Слюдянки. На станции Зима открыли крупное локомотивное депо для электровозов. В начале 1960-х гг. вступили в строй Зиминский гидролизный завод и ТЭЦ-3, завод ЖБИ и канифольно-экстракционный завод. Чуть позже пущены птицефабрика и швейная фабрика.

Город расположен в западной части области, в 250 км. к северо-западу от г. Иркутска на левом берегу реки Оки (притока Ангары) при впадении в нее реки Зимы. Городская черта Зиминского городского муниципального образования на всем своем протяжении граничит только с землями Зиминского района. Ближайшие к городу населенные пункты: г. Саянск- 25 км., пос. Залари - 50 км., пос. Куйтун - 60 км.

Территория города – 52,85 кв.км.

В климатическом отношении город является относительно благополучным для проживания и отдыха. Климат Зимы резко-континентальный. Характеризуется продолжительной холодной зимой, коротким дождливым летом, слабыми ветрами, малым количеством атмосферных осадков***,*** резким колебанием сезонных и суточных температур.Наиболее низкие температуры могут доходить до –55°С. Продолжительность стояния снежного покрова – 160 дней.

На распределение осадков кроме атмосферной циркуляции оказывает влияние и рельеф местности. Осадки по сезонам года распределяются неравномерно, 82 % выпадает в летний период. Максимум осадков приходится на июнь–август***.*** Зимой выпадает 8 % годовой суммы. В месяцы минимума (февраль–март) суммы осадков не превышают 5–15 мм. Среднегодовое количество осадков 355 мм, максимальное 556 мм, минимальное 182 мм.

Среднемесячная относительная влажность изменяется от 52 % до 89 %, достигая максимального значения летом. Повышенное давление воздуха, связанное с сибирскими антициклонами, приурочено к зимнему периоду.

Сейсмичность – 8 баллов.

* 1. **Облик города**

Зима застроена деревянными одноэтажными (с приусадебными участками) и многоэтажными благоустроенными домами. Одноэтажная застройка преобладает в центральной части города и в так называемой Старой Зиме.

Кварталы многоэтажных, полностью благоустроенных домов расположены в основном в восточной части города — в поселках Железнодорожный и Гидролизный. Очаговая застройка благоустроенными домами имеется также в поселках ЛДК, II-Строитель, Сенной, в центральной и западной частях города, в микрорайоне Ангарский.

Город продолжает служить опорным пунктом при освоении прилегающей к Транссибу территории. Он неразрывно связан со всеми поселениями [Зиминского района](http://irkipedia.ru/content/ziminskiy_rayon" \t "_blank) и является их историческим и административно - культурным центром.

* 1. **Социально–демографическая структура города**

По данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Иркутской области численность населения на 01.01.2022 – 29821 чел., в том числе мужчин – 13745 чел. (46 %), женщин – 16076 чел. (54 %).

По информационным данным отдела государственной статистики в г. Зима естественная убыль населения за 2021 год составила 273 чел. (родилось – 353 чел., умерло – 626 чел.). *Коэффициент рождаемости* за 2021 год составил 11,64 на 1000 человек, *коэффициент смертности* – 20,63.

Миграционный отток населения за отчетный год составил 243 человека (число прибывших – 473 чел., убывших – 716 чел.).

В общей численности населения города численность трудовых ресурсов – 16,6 тыс. человек (55,7 %). Из общей численности трудовых ресурсов занято в экономике – 10,9 тыс.чел. (66,0 %), в т.ч. на предприятиях и организациях города – 8,4 тыс.чел.

По информации Центра занятости населения г. Зимы официально признаны безработными на 01.01.2022 – 211 человек.

Размер средней заработной платы в целом по городу за 2021 год составил 47929 руб., что на 7,5 % выше уровня 2020 года.

Прожиточный минимум в расчете на душу населения – 12541 руб.

Численность населения с доходами ниже прожиточного минимума составляет 3,2 тыс.чел. Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума в общей численности населения города в 2021 году составила 10,7 %.

По данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Иркутской области по состоянию на 01.01.2022 (по кругу отслеживаемых предприятий) задолженность по заработной плате работникам организаций г. Зимы отсутствует.

* 1. **Социально–экономическая ситуация, трудовые отношения и охрана труда**

Экономический потенциал города (с учетом централизованных плательщиков) (согласно протоколу согласования основных экономических показателей)формируется за счет:

- торговли – 46,0%;

* обрабатывающих производств – 10%;
* обеспечения электроэнергией, газом и паром – 21%;

- лесоводство и лесозаготовки – 3%;

* транспорта и хранение – 8%;
* прочих отраслей – 12%.

На территории города осуществляют деятельность 18 промышленное предприятие (в т.ч. лесного хозяйства – 7, обрабатывающих производств - 6, предприятий по обеспечению электроэнергией, газом и паром – 3, предприятий водоснабжения, водоотведения - 2).

Одной из основных отраслей специализации в городе Зиме является железнодорожный транспорт, представленный одноименной железнодорожной станцией, локомотивными и вагонными депо, а также другими подразделениями ВСЖД - филиала ОАО «РЖД». Через станцию проходит значительный объем транзитных грузов и большой транзитный пассажиропоток. Станция принимает, обрабатывает и формирует грузовые составы.

Второй основой отраслью специализации Зимы является промышленное производство. Деятельность по заготовке, переработке и отгрузке древесины на территории города осуществляют как юридические лица, так и физические лица частной формы собственности. Также наибольший вклад вносит ОАО «Зиминский хлебозавод» (производство хлеба и хлебобулочных изделий).

Одним из основных показателей экономического развития муниципального образования является выручка предприятий и организаций всех форм собственности от реализации продукции, работ, услуг, которая за 2021 год составила 2481,8 млн.руб. (без учета централизованных плательщиков).

В Зиминском городском муниципальном образовании действуют:

- городская межведомственная комиссия по охране труда;

- межведомственная комиссия по обеспечению прав граждан на вознаграждение за труд Зиминского городского муниципального образования;

- межведомственная комиссия по снижению неформальной занятости, легализации заработной платы и трудовых отношений работников организаций, осуществляющих деятельность на территории ЗГМО;

- территориальная трехсторонняя комиссия по регулированию социально-трудовых и связанных с ними экономических отношений.

В целях повышения эффективности работы в области охраны труда в ЗГМО создавались условия для социальной защиты работающих, велась работа по заключению коллективных договоров в организациях города, проводились проверки исполнения трудового законодательства в рамках осуществления ведомственного контроля.

* 1. **Строительство**

Объем инвестиций в основной капитал за 2021 год составил 1447,5 млн.руб.

В 2021 г. на ст. Зима продолжалась реализация инвестиционного проекта ОАО «РЖД» «Реконструкция ст. Зима ВСЖД», целью которого является увеличение пропускной и перерабатывающей способности ст. Зима в условиях растущих размеров перевозок.

В сфере жилищного строительства в отчетном периоде в городе введено в действие 2678 м2 жилья (0,09 м2 на душу населения) за счет индивидуального жилищного строительства.

* 1. **Жилищно-коммунальная сфера**

Жилищно-коммунальное хозяйство - одна из наиболее социально значимых отраслей городской экономики, поскольку от слаженной работы городских служб во многом зависит качество жизни, комфорт в домах горожан, чистота и порядок на улицах города. Вопрос жизнеобеспечения по-прежнему остаётся одним из приоритетных направлений экономической и социальной политики администрации г. Зимы. На протяжении последних лет проведена работа по реализации мероприятий, связанных с благоустройством общегородских территорий, капитальным ремонтом общего имущества многоквартирных домов, дорог, реконструкцией и ремонтом объектов коммунального хозяйства.

В городе имеется система бесперебойного жилищно-коммунального обслуживания населения. В границах города проводятся мероприятия по электро-, тепло-, водоснабжению населения, водоотведению, обеспечению эффективной очистки отводимых стоков, управлению жилищным фондом. Это выполняют 11 специализированных предприятий: ООО «Теплосервис»; ООО «Комфорт-Сити»; ООО «УК «Восточная»; ООО «Водоснабжение»; ООО «МБА–Теплоснаб»; ООО «Комфорт»; ООО «Атол»; ООО УК «Стандарт», ООО «Сток-сервис», ООО «Уютный дом», ООО «Орион».

На территории муниципального образования расположено 207 жилых многоквартирных домов общей площадью 407,2 тысяч квадратных метров, находящихся в т.ч.:

- 78 домов - в управлении управляющих компаний, что составляет 37,7 % от общего количества многоквартирных домов;

- 5 домов - под управлением ТСЖ и ЖСК, что составляет 2,4 % от общего количества многоквартирных домов;

- 124 дома - в непосредственном управлении собственников помещений, что составляет 59,9 % от их общего количества.

На постоянной основе проводится мониторинг установки общедомовых приборов учёта энергетических ресурсов ресурсоснабжающими организациями в многоквартирных домах. Так, по состоянию на 01.01.2022, в многоквартирных домах на территории муниципального образования установлено общедомовых приборов учёта коммунальных услуг:

- тепловой энергии – 128 ед.;

- холодного водоснабжения – 105 ед.;

- горячего водоснабжения – 130 ед.;

- электроэнергии – 216.

В составе Зиминского РЭС Саянских электрических сетей ОГУЭП «Облкоммунэнерго» имеется на балансе 100 трансформаторных подстанций, 289,0 км. воздушных и 69,9 км. кабельных линий.

*Протяженность инженерных сетей составляет:*

- тепловые - 55,4 км,

- водопроводные - 82,3 км,

- водоотведения - 33,6 км.

Жилищный фонд составляет 713,4 тыс.кв.м.

Удельный вес общей площади, оборудованной:

* водоснабжением – 57,4 %;
* канализацией – 54,0 %;
* отоплением – 57,4 %;
* горячим водоснабжением – 52,4 %;
* ваннами (душем) – 53,0 %;
* напольными электроплитами – 93,7 %.

В рамках реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014-2043 гг.» в 2021 году выполнен ремонт 14 многоквартирных домов. Стоимость капитального ремонта составила 63723,2 тыс.руб.

* 1. **Транспортная инфраструктура**

Город имеет хорошую транспортную доступность к другим регионам Иркутской области и Российской Федерации в целом, т.к. по его территории проходит Транссибирская магистраль и в 500 метрах от города – федеральная автомобильная дорога Р255 «Сибирь» - автомобильная дорога федерального значения Новосибирск–Кемерово–Красноярск–Иркутск.

Сетью местных дорог город соединен со всеми населенными пунктами Зиминского района.

Город располагает 2 видами транспорта:

**автомобильным:**

**-** удовлетворение общественных потребностей в пассажирских перевозках обеспечивает деятельность ООО «Бас Сервис», осуществляющего перевозки пассажиров автобусами и маршрутными такси. В настоящее время предприятие обслуживает 6 городских маршрутов (4,5,15,25,30,37);

**-** службы такси;

**железнодорожным** - в лице структурных подразделений ВСЖД - филиала ОАО «РЖД».

* 1. **Связь**

Телефонную связь осуществляют:

1.Иркутский региональный центр связи ВСЖД – филиал ОАО «РЖД», АТС насчитывает 441 номер, в т.ч. 35 – домашних;

2. ПАО «Ростелеком», АТС насчитывает 966 номеров, в т.ч. 537 – домашних;

3. Представители сотовой связи: «Теле 2», «МТС», «Билайн», «Мегафон».

Почтовая связь насчитывает 7 отделений связи в городе (ул. Ленина, 2, ул. Трактовая, 55, ул. Новокшонова, 4, ул. Куйбышева, 77, ул. Калинина, 55, пер. Подъездной, 6, м-он Ангарский, 18).

* 1. **Экология**

За 2021 год в плане улучшения экологической обстановки города организованы работы по отлову, транспортировке и передержке безнадзорных животных на территории города. Всего отловлено 285 безнадзорных собак.

Организована работа по ликвидации несанкционированных свалок, проведены мероприятия по озеленению, двухмесячник по санитарной очистке города, в том числе общегородской субботник.

**1.10. Социальная сфера города**

1. ***Учреждения образования:***

- 7 общеобразовательных школ,

- лицей,

- 1 начальная школа–детский сад,

- 8 детских дошкольных учреждений,

- специальная (коррекционная) школа–интернат № 6 г. Зима,

- детский дом творчества, в состав которого входят 2 подростковых клуба «Романтик» и «Ровесник»,

- Зиминский железнодорожный техникум,

- Зиминский учебно–спортивный центр РОСТО (ДОСААФ).

1. ***Учреждения здравоохранения:***

- ОГБУЗ «Зиминская городская больница»,

- ЧУЗ «РЖД-Медицина» г. Зима»,

- амбулаторно–поликлинические подразделения: 4 поликлиники, женская консультация, фтизиатрический кабинет амбулаторного приема.

Общая коечная сеть – 151 стационарная койка и 66 коек дневного стационара, пропускная способность амбулаторно-поликлинической сети – 1049 посещений в смену.

Структура численности работников здравоохранения:

- врачи – 64 чел.,

- средний медицинский персонал – 228 чел.

Кроме того, на территории города расположены и функционируют:

- 12 аптек и 3 аптечных пункта,

- территориальный отдел управления федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор),

- бюро медико-социальной экспертизы,

- бюро судебно-медицинской экспертизы.

1. ***Учреждения культуры:***

*Муниципальные бюджетные учреждения дополнительного образования детей:*

- «Зиминская детская музыкальная школа»;

- «Зиминская детская художественная школа имени В.А. Брызгалова»;

*Учреждения культурно–досугового типа:*

- Кинодосуговый центр «Россия» (5 творческих коллективов и 5 клубных формирований);

- Городской дом культуры «Горизонт» (19 творческих коллективов, 1 структурное подразделение «Дом ремесел» с 5 кружками, а также 2 клубных формирования);

- Дом культуры имени А.Н. Гринчика (6 творческих коллективов);

- Культурно–информационный центр «Спутник» (7 творческих коллективов).

*Музеи:*

- Историко-краеведческий музей;

- Дом-музей поэзии;

*Библиотечная система:*

- Библиотека семейного чтения им. Н.Войновской с 2 филиалами.

1. ***Объекты для массовых занятий физкультурой и спортом:***

Спортивная база города представлена:

### - муниципальным учреждением дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа имени Г.М. Сергеева», в состав которого входят: лыжная база «Юность», шахматный клуб, детский оздоровительный лагерь палаточного типа "Тихоокеанец";

- муниципальным автономным учреждением "Спортивная школа" ЗГМО, включающим в себя ФОК «Сибирь» со стадионом «Локомотив», зал тяжелой атлетики, зал бокса, спортивный клуб «Фаворит».

В 2021 году 897 детей были заняты в спортивных секциях. С ними работали 29 тренеров. Работа ведется по следующим направлениям: баскетбол, бокс, кикбоксинг, легкая атлетика, лыжные гонки, тяжелая атлетика, футбол, шахматы, пауэрлифтинг, волейбол, спортивная борьба.

* 1. **Потребительский рынок**

Сфера розничной торговли представлена в городе 199 объектами:

- 2 супермаркета,

- 14 торговых центров,

- 159 магазинов,

- 14 павильонов,

- 8 киосков,

- 1 объект мобильной торговли,

- 1 рынок.

В сети общественного питания работает 46 предприятий, из них в общедоступной сети - 35 предприятий: 20 кафе, 1 бар, 5 предприятий быстрого обслуживания, 1 буфет, 4 закусочных, 1 кафетерий, 2 магазина(отдела) кулинарии, 1 столовая. По месту работы осуществляют деятельность 2 столовые (Эксплуатационное локомотивное депо ст. Зима, ОГБУЗ «Зиминская городская больница») на 213 посадочных мест, в учебных заведениях - 9 столовых (в семи школах, лицее и техникуме) на 1200 посадочных мест.

***Обеспеченность населения:***

* продовольственными магазинами составляет 257,3 % от требуемого количества торговых площадей по нормативу (12045 кв.м.);
* непродовольственными магазинами – 257,3 % (24397 кв.м.);
* предприятиями общественного питания общедоступной сети на 100,4 % от требуемого количества на численность населения города (838 посадочных мест).
  1. **Приоритетные направления**

***в сфере образования:***

1. Строительство детского сада;

2. Капитальный ремонт здания МБОУ «Средняя общеобразовательная школа   
№ 9»;

3. Строительство общеобразовательной школы;

***в сфере спорта:***

4. Строительство ФОКа с плавательным бассейном;

5. Строительство универсального спортивного зала;

***в сфере здравоохранения:***

6. Строительство нового единого больничного комплекса для г. Зимы и Зиминского района с вертолетной площадкой;

***в сфере инженерной инфраструктуры:***

7. Капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования;

8. Реконструкция системы теплоснабжения западной части города;

9. Капитальный ремонт путепровода через ж/д пути (автомобильного виадука).

* 1. **Малый бизнес**

По состоянию на 01.01.2022 на территории муниципального образования осуществляли деятельность 654 субъекта малого и среднего предпринимательства, из них:  136 малых и 1 среднее предприятия и 517 индивидуальных предпринимателей.

Индивидуальные предприниматели в подавляющем большинстве ориентированы на торгово-коммерческую деятельность и сферу услуг. Вследствие чего потребительский рынок в городе удовлетворяет потребности жителей в  товарах и услугах различной направленности.

В целях оказания поддержки в развитии малого и среднего бизнеса реализуется муниципальная программа ЗГМО «Содействие развитию малого и среднего предпринимательства г. Зимы» на 2020-2024 гг.

При администрации Зиминского городского муниципального образования создан Совет по развитию малого и среднего предпринимательства г. Зимы. Для индивидуальных предпринимателей, руководителей и представителей малого и среднего бизнеса проводятся обучающие семинары.

На базе официального сайта муниципального образования создана вкладка «Малый бизнес», в которой регулярно обновляется информация для предпринимателей.

Микрокредитнаякомпания  «Фонд поддержки малого и среднего предпринимательства г. Зимы и Зиминского района»  за  2021 год  выдала 55  микрозаймов на сумму51,46 млн.руб.

* 1. **Финансы и бюджет**

Доходы городского бюджета в 2021 году составили 1746,6 млн.руб. (с учетом безвозмездных поступлений).

В общей структуре доходов собственные доходы составляют 233,5 млн.руб. (13,4 %). Основными источниками формирования налоговых и неналоговых доходов бюджета города являются:

- налог на доходы физических лиц – 62,2 % или 145,2 млн.руб.;

- единый налог на вмененный доход – 1,2 % или 2,6 млн.руб.;

- земельный налог – 5,8 % или 13,6 млн.руб.;

- налог по упрощенной системе налогообложения – 8 % или 18,6 млн.руб.;

- доходы от использования муниципального имущества (аренда земли, имущества) – 4,2 % или 9,9 млн.руб.;

- доходы от уплаты акцизов на нефтепродукты – 5,7 % или 13,3 млн.руб.;

- патентная система налогообложения – 2,7 % или 6,3 млн.руб.;

- доходы от оказания платных услуг и компенсации затрат государства – 3,9 % или 9,1 млн.руб.;

- доходы от продажи материальных и нематериальных активов (реализация имущества, находящегося в собственности городских округов, продажа земли, компенсация затрат) – 0,8 % или 1,9 млн. руб.;

- налог на имущество физических лиц – 1,9 % или 4,5 млн.руб.;

- платежи при пользовании природными ресурсами – 0 % или 0,1 млн.руб.;

- госпошлина – 3,1 % или 7,2 млн.руб.;

- штрафы, санкции – 0,5 % или 1,2 млн.руб.

Расходы городского бюджета в 2021 году составили 1740,7 млн.руб.

Бюджетная обеспеченность 1 жителя города – 57,6 тыс.руб., в том числе собственными доходами – 7,7 тыс.руб.

На территории города осуществляют деятельность следующие финансовые организации:

1. Байкальский банк ПАО "Сбербанк России" – 3 подразделения (ул. Подаюрова, ул. Ленина, ул. Донская);
2. ПАО Банк ВТБ - операционный офис «Зиминский» (ул. Вокзальная);
3. ПАО «Азиатско-Тихоокеанский банк» - Операционный офис № 51 в г. Зима (ул. Ленина);
4. ПАО «Совкомбанк» - 3 отделения (ул. Клименко, ул. Интернациональная, ул. Садовая).

* 1. **Система управления**

Город Зима является муниципальным образованием, наделенным статусом городского округа законом Иркутской области.

Правовую основу составляют общепризнанные принципы и нормы международного права, Конституция РФ, федеральные законы, Устав Иркутской области, законы и иные нормативные акты Иркутской области, Устав Зиминского городского муниципального образования.

Структуру органов местного самоуправления составляют:

**-** Дума **–** представительный орган, состоит из 21 депутата;

- Контрольно-счетная палата;

- Мэр – глава муниципального образования;

- Администрация – исполнительно–распорядительный орган муниципального образования.

В состав администрации входят мэр, первый заместитель мэра, заместители главы администрации, структурные подразделения, их должностные лица.

Экономическую основу местного самоуправления составляют находящиеся в муниципальной собственности имущество, средства местного бюджета, а также имущественные права города.

Начальник управления экономической и

инвестиционной политики администрации ЗГМО Л.В. Степанова

Шевлякова Дарья Николаевна

3-21-31