

**1. Паспорт муниципальной программы  
Зиминского городского муниципального образования  
«Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2016-2021 гг.**  
(далее – муниципальная программа)

Наименование муниципальной программы	«Жилищно-коммунальное хозяйство»
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации Зиминского городского муниципального образования
Соисполнители муниципальной программы	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации Зиминского городского муниципального образования
Участники муниципальной программы	Комитет архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования; Комитет по образованию администрации Зиминского городского муниципального образования; Управление по развитию культурной сферы и библиотечного обслуживания Зиминского городского муниципального образования; ООО «Зиматеплоэнерго»; ООО «Энергия»; ООО «Водоснабжение»; ООО «Водоотведение»; ООО «Сток-Сервис» ООО «Атол»; ООО «УК «Восточная». ООО «Стандарт» ООО «Комфорт» ООО «Уютный дом»
Цель муниципальной программы	Повышение качества условий жизнедеятельности населения.
Задачи муниципальной программы	1) повышение эффективности использования энергетических ресурсов на территории Зиминского городского муниципального образования; 2) повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения на территории г. Зимы; 3) создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в жилищном фонде г. Зимы; 4) обеспечение комплексного благоустройства города.
Сроки реализации муниципальной программы	2016-2021 годы
Целевые показатели муниципальной программы	1. Удельное потребление электроэнергии. 2. Удельное потребления тепловой энергии.

	<p>3. Количество инцидентов в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения</p> <p>4. Площадь отремонтированного жилищного фонда.</p> <p>5. Количество детских игровых площадок в местах общего пользования.</p> <p>6. Количество несанкционированных свалок.</p>																																											
Подпрограммы муниципальной программы	<p>1. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Зиминского городского муниципального образования»</p> <p>2. «Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону»</p> <p>3. «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда на территории Зиминского городского муниципального образования»</p> <p>4. «Благоустройство»</p>																																											
Объемы и источники финансирования муниципальной программы	<p style="text-align: right;">(тыс.руб.)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Срок исполнения</th> <th rowspan="2">Объем финансирования</th> <th colspan="3">в т. ч. планируемое привлечение из:</th> </tr> <tr> <th>обл. бюджета</th> <th>мест. бюджета</th> <th>внебюдж. источников (средств предприятий)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>Всего</b></td> <td><b>348002,50</b></td> <td><b>121795,90</b></td> <td><b>183963,90</b></td> <td><b>42242,70</b></td> </tr> <tr> <td>2016</td> <td>41438,50</td> <td>15423,10</td> <td>21689,70</td> <td>4325,70</td> </tr> <tr> <td>2017</td> <td>33359,30</td> <td>7347,50</td> <td>21809,80</td> <td>4202,00</td> </tr> <tr> <td>2018</td> <td>58454,00</td> <td>11623,00</td> <td>39451,00</td> <td>7380,00</td> </tr> <tr> <td>2019</td> <td>90981,90</td> <td>41402,30</td> <td>37244,60</td> <td>12335,00</td> </tr> <tr> <td>2020</td> <td>61884,40</td> <td>23000,00</td> <td>31884,40</td> <td>7000,00</td> </tr> <tr> <td>2021</td> <td>61884,40</td> <td>23000,00</td> <td>31884,40</td> <td>7000,00</td> </tr> </tbody> </table>	Срок исполнения	Объем финансирования	в т. ч. планируемое привлечение из:			обл. бюджета	мест. бюджета	внебюдж. источников (средств предприятий)	<b>Всего</b>	<b>348002,50</b>	<b>121795,90</b>	<b>183963,90</b>	<b>42242,70</b>	2016	41438,50	15423,10	21689,70	4325,70	2017	33359,30	7347,50	21809,80	4202,00	2018	58454,00	11623,00	39451,00	7380,00	2019	90981,90	41402,30	37244,60	12335,00	2020	61884,40	23000,00	31884,40	7000,00	2021	61884,40	23000,00	31884,40	7000,00
Срок исполнения	Объем финансирования			в т. ч. планируемое привлечение из:																																								
		обл. бюджета	мест. бюджета	внебюдж. источников (средств предприятий)																																								
<b>Всего</b>	<b>348002,50</b>	<b>121795,90</b>	<b>183963,90</b>	<b>42242,70</b>																																								
2016	41438,50	15423,10	21689,70	4325,70																																								
2017	33359,30	7347,50	21809,80	4202,00																																								
2018	58454,00	11623,00	39451,00	7380,00																																								
2019	90981,90	41402,30	37244,60	12335,00																																								
2020	61884,40	23000,00	31884,40	7000,00																																								
2021	61884,40	23000,00	31884,40	7000,00																																								
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	<p>1. Ежегодное снижение удельного потребления электроэнергии на 2 %.</p> <p>2. Ежегодное снижение удельного потребления тепловой энергии на 2 %.</p> <p>3. Снижение количества инцидентов на участках, подлежащих ремонту в рамках Программы до 0 ед.</p> <p>4. Увеличение площади отремонтированного жилищного фонда до 1687,6 м2.</p> <p>5. Увеличение количества детских игровых площадок в местах общего пользования на 54 единицы к концу 2021 года.</p>																																											
Система управления и контроля муниципальной программы	<p>Текущее управление реализацией Программы осуществляет Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации Зиминского городского муниципального образования. Контроль исполнения Программы осуществляет заместитель мэра городского округа по вопросам жилищно-коммунального хозяйства администрации Зиминского городского</p>																																											

## 2. Характеристика текущего состояния сферы реализации муниципальной программы

Состояние и деятельность жилищно-коммунального хозяйства оказывают постоянное и непосредственное влияние на жизнедеятельность каждого человека, являются определяющими при оценке населением условий проживания в муниципальном образовании.

Теплоснабжение города Зима осуществляется от Ново-Зиминской ТЭЦ (ПАО «Иркутскэнерго») и от 11 муниципальных котельных (9 – угольных, 2 – электрокотельных).

Общая протяженность тепловых сетей по городу в 2-х трубном исполнении – 55,8 км, в том числе ветхие – 24,5 км. Количество домов, подключенных к централизованному теплоснабжению – 454 ед., площадью – 389,06 м<sup>2</sup>., в том числе многоквартирных домов без учета блокированной застройки – 209 ед., площадью 431,9 м<sup>2</sup>.

Водопроводная система городского округа снабжает питьевой водой население города от водозабора, расположенного на о. Черемуховый куст, производительная мощность которого составляет 10000 м<sup>3</sup> в сутки. Протяженность водопроводных сетей по городу составляет 84,4 км, в том числе ветхие – 29,58 км.

Общая протяженность канализационных сетей на территории города составляет 33,62 км, (в т. ч. ветхие – 5,96 км.), которые находятся на обслуживании предприятия ООО «Водоотведение». Мощность городских очистных сооружений составляет 6000 м<sup>3</sup>/сутки.

Электроснабжение города Зима осуществляется от сетей ОАО «ИЭСК» Западные электрические сети.

Электроснабжение городских потребителей осуществляется от 98 подстанций, протяженность электрических сетей составляет 355,74 км. Эксплуатирующая организация – ОГУЭП «Облкоммунэнерго» филиал «Саянские электрические сети».

Многоквартирные жилые дома Зиминского городского муниципального образования обслуживают пять управляющих компаний: ООО УК «Восточная», ООО «Атол», ООО «Комфорт», ООО «Стандарт», ООО «Уютный дом».

На территории Зиминского городского муниципального образования по состоянию на 2015 г. количество многоквартирных жилых домов – 589 ед., общей площадью – 429,1 тыс. м<sup>2</sup>., в том числе домов блокированной застройки – 319 ед., площадью – 26,9 тыс. м<sup>2</sup>. Количество многоквартирных домов требуемых капитального ремонта – 169 ед. Жилищный фонд, оборудованный централизованным водоснабжением – 64,4%, централизованным водоотведением – 63,8%, централизованным теплоснабжением – 63,8 %, централизованным горячим водоснабжением – 59,3 %. Жилищный фонд по проценту износа: от 0% до 30% - 218,4 тыс.м<sup>2</sup> (32,2%); от 31% до 65 % - 338,1 тыс. м<sup>2</sup> (49,9%); 110 тыс.м<sup>2</sup> (16,2%); 11,7 тыс. м<sup>2</sup> (1,7%).

Для обеспечения нормативного срока эксплуатации общего имущества собственников помещений многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда необходимо проведение его регулярного и своевременного капитального ремонта.

На территории города расположено 9 скверов, 1 парк. Действующими являются скверы в центре города – сквер предпринимателей, сквер с фонтаном, сквер в районе автостанции, парк Победы.

Скверы и фонтаны выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду города.

Работа фонтана осуществляется с мая по сентябрь при устойчивой положительной среднесуточной температуре наружного воздуха.

Ежегодно должно выполняться техническое обслуживание и текущий ремонт городского фонтана и благоустройство территории прилегающего сквера. Данные работы

включают в себя ревизию водозапорной арматуры, прочистку элементов фонтанного оборудования, очистку чаш фонтанов от грязи, санитарная очистка прилегающей территории, посадка зеленых насаждений – деревьев, кустарников, устройство газонов и цветников.

В период 2012-2015 гг. по областной программе «Народные инициативы» на придомовых территориях города было установлено 64 игровых площадки 3 спортивных комплекса. Детские игровые площадки обустроены разным игровым оборудованием: качели, горки разной величины, песочницы, беседки, уголки для отдыха взрослых и детей, а также установлены уличные мусорные урны. В разных районах города установлены два многофункциональных спортивных комплекса и один спортивный комплекс «Зарница».

На территории города расположено три кладбища общей площадью 55,42 га. Благоустройство и текущее содержание территорий городских действующих кладбищ осуществляется согласно гигиеническим требованиям к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения, установленным Санитарными правилами и нормами (СанПиН 2.1.1279-03).

За счет средств местного бюджета проводятся работы в сфере:

- благоустройство и сезонное содержание городских территорий общего пользования (дороги, тротуары, парки, скверы);
- очистка территорий от мусора;
- скашивание травы;
- посадка цветов и уход за ними;
- содержание городских кладбищ.

Основные места расположения несанкционированных свалок:

Таблица 1.

№ п/п	Месторасположение несанкционированных свалок	Занимаемая площадь, кв. м.	Состав
1.	г. Зима, посёлок Кирзавод, 23	17260	Древесные отходы (опилки, срезки)
2.	Садоводство «Ромашка»	1 600	Бытовые отходы, древесные отходы – опилки, срезки
3.	Район корректирующей насосной станции, г. Зима, ул. Садовая, 63	10 000	Бытовые отходы, строительный мусор, древесные отходы
4.	Территория, прилегающая к очистным сооружениям и до берега р. Ока	80 000	Бытовые отходы, строительный мусор, древесные отходы
5.	г. Зима, ул. Лесопильная, территория, прилегающая к берегу р. Ока	100 000	Большая часть древесных отходов – горбыль, опилки, срезки, а также бытовые и строительные отходы
6.	г. Зима, ул. Труда, земельный участок напротив жилого дома № 2	1 000	Древесные отходы, бытовой и строительный мусор
7.	г. Зима, ул. Лермонтова, земельный участок напротив жилого дома № 20	300	Твердые бытовые и древесные отходы
8.	г. Зима, ул. Баумана, земельный участок напротив жилого дома № 21	800	Твердые бытовые и древесные отходы
9.	Прилегающая территория к земельному участку РЭС,	100	Бытовые отходы

	расположенному по адресу: г. Зима, ул. Спортивная, 12		
10.	г. Зима, ул. Саянская, земельный участок напротив жилого дома № 5	1 000	Древесные, бытовые отходы
Общая площадь несанкционированных свалок		212 060	

Для создания условий для творческой работы над улучшением внешнего облика города ежегодно проводится, ставший уже традиционным, смотр-конкурс по благоустройству города Зимы. Конкурс проводится в номинациях: «Лучший двор многоквартирного дома»; «Самая благоустроенная территория офиса, торгового объекта»; «Лучший двор детского сада»; «Лучший двор школы»; «Лучшая частная усадьба». Победители награждаются грамотами и благодарственными письмами мэра города. Также им вручается денежная премия. Стало доброй традицией проведение как общегородских субботников по наведению порядка на территории города, так и субботников по благоустройству и озеленению города.

Деятельность администрации города Зима в сфере жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства направлена на исполнение полномочий по решению вопросов местного значения, определенных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и другими нормативными правовыми актами. Одним из приоритетов деятельности администрации города является создание в рамках имеющихся средств наиболее комфортных условий проживания для населения.

### 3. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения

В настоящее время проблемой надежного функционирования и развития коммунального комплекса на территории Зиминского городского муниципального образования является высокий износ оборудования объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе: сетей теплоснабжения – 67%, сетей водоснабжения – 70%, сетей водоотведения – 65%.

Кроме высокого уровня износа основных производственных фондов, техническое состояние объектов коммунальной инфраструктуры Зиминского городского муниципального образования характеризует:

а) высокие потери энергоресурсов на всех стадиях от производства до потребления, вследствие эксплуатации устаревшего технологического оборудования с низким коэффициентом полезного действия;

б) высокая себестоимость производства коммунальных ресурсов из-за сверхнормативного потребления, наличия нерационально функционирующих затратных технологических схем и низкого коэффициента использования установленной мощности.

Жилищно-коммунальный комплекс г. Зимы функционирует в условиях природно-климатической дискомфортности. Удаленность от морей и расположение Иркутской области в центре Азиатского материка придают климату резко континентальный характер с суровой, продолжительной зимой и теплым, но коротким летом. От 160 до 180 дней в году держится устойчивая температура ниже 0°C. Зима холодная (температура января от -17°C до -43°C), лето жаркое и сухое: в первой половине (температура июля от +17°C до +33°C), во второй половине - дождливое. В условиях холодного климата с большим потреблением энергоресурсов энергосбережение имеет высокую социальную и экономическую значимость. Продолжает стареть и растет износ оборудования и теплопроводов, растет тариф на энергоресурсы для потребителей. Активное проведение мероприятий по энергосбережению позволит повысить технический уровень энергетического комплекса Зиминского городского

муниципального образования и снизить финансовую нагрузку, связанную с энергоресурсопотреблением, на городской бюджет и население.

Проведение мероприятий по подготовке к отопительному сезону обусловлено необходимостью предупреждения ситуаций, которые могут привести к нарушениям функционирования систем жизнеобеспечения населения на территории Зиминского городского муниципального образования в период прохождения отопительных сезонов, предотвращения критического уровня износа основных фондов объектов коммунальной инфраструктуры Зиминского городского муниципального образования, повышения надежности предоставления коммунальных услуг потребителям требуемого объема и качества.

Проблема приведения как жилищного фонда в целом, так и муниципального жилищного фонда, в состояние, соответствующее действующим требованиям санитарного состояния и пожарной безопасности, является одной из насущных проблем жилищно-коммунального хозяйства города Зимы, требующих постоянного внимания и эффективного решения. В отсутствие нормативного регулирования процедуры проведения и финансирования капитального ремонта объемы таких работ в течение длительного периода были крайне малы. В результате техническое состояние значительной части многоквартирных домов не соответствует современным требованиям к эксплуатации жилищного фонда.

Хроническое недофинансирование в течение длительного периода ремонтных работ жилищного фонда города Зимы привело к тому, что техническое состояние помещений, инженерного оборудования и коммуникаций на сегодня характеризуется высоким уровнем износа, увеличением аварийных ситуаций и потерями энергоносителей.

Количество многоквартирных домов, требуемых капитального ремонта, на территории Зиминского городского муниципального образования по состоянию на 2015 г. – 169 ед., количество многоквартирных домов, вошедших в Подпрограмму по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов – 29 ед.

Проведение мероприятий по капитальному ремонту жилищного фонда позволит привести в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам инженерные системы, строительные конструкции и элементы помещений, обеспечивающие безопасность проживания граждан.

Благоустройство территории города является одной из насущных проблем, требующих ежедневного внимания и эффективного решения, относящихся к вопросам местного значения Зиминского городского муниципального образования. Существует ряд факторов, сдерживающих превращение города в многофункциональный, комфортный, эстетически привлекательный город. К основным из них следует отнести уровень благоустройства и санитарного состояния городских территорий. При всей внешней привлекательности центральной части города имеются серьезные проблемы, связанные с захламливанием городских территорий: улично-дорожной сети, придомовых территорий, парков и скверов. Состояние окружающей среды определяется ее содержанием, уходом и воспроизводством путем проведения восстановительных мероприятий. Немаловажен и тот факт, что в городе нет в настоящее время надлежащего ухода за зелеными насаждениями. Организация благоустройства территории города предусматривает реализацию комплекса мероприятий, осуществляемых с соблюдением периодичности их проведения и в соответствии с установленными Правилами благоустройства территории Зиминского городского муниципального образования, утвержденными решением Думы Зиминского городского муниципального образования № 532 от 10 июля 2014 года.

В целях повышения удовлетворенности населения города уровнем благоустройства необходимо каждый двор на территории города оборудовать детской игровой площадкой или отдельными малыми спортивными формами. Необходим систематический уход за существующими насаждениями в парках и скверах города, а также ежегодная планомерная

посадка новых зеленых насаждений. В целях предупреждения загрязненности площадей, скверов, мест общего пользования необходимо производить уборку территорий города.

Кроме того, в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления перед администрацией города стоит задача по содержанию мест захоронения. По своему назначению все кладбища являются общественными, в границах территории города расположено три кладбища: старозиминское, кладбище между тяговой подстанцией и путепроводом, кладбище в урочище «Ясная поляна».

В Зиминском городском муниципальном образовании площадь территорий, занимаемых несанкционированными свалками, составляет 212 060 кв. метров. Состав стихийных свалок неоднороден – отходы лесопереработки, бытовые, строительные и промышленные отходы.

Мероприятия по ликвидации несанкционированных свалок направлены на создание благоприятных условий использования и охраны земли. Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводят к нарушению выполняемых ею функций, снижению ее природных свойств.

Проблема высоких тополей в Зиминском городском муниципальном образовании стоит очень остро. Эти деревья, вырастая, становятся хрупкими из-за образования полостей внутри, падают ветки и само дерево может упасть. А если сильный ветер или ураган, становится объектом повышенной опасности. Сажая тополя, решали проблему озеленения. Старые тополя (40-50 лет) помимо мягкой и гниющей древесины имеют слабую, поверхностную корневую систему, что делает их очень неустойчивыми.

Причина «тополиной проблемы» кроется, в первую очередь, в отсутствии должного ухода за ними на протяжении нескольких десятилетий.

Санитарная вырубка деревьев в черте города – необходимая мера безопасности, направленная на предотвращение всевозможных катастроф, производимая в целях:

- осуществление проектов градостроительства;
- появление на участке больных или повреждённых бурей или ураганов деревьев, которые могут заразить другие или упасть;
- нередко в помещении бывает слишком темно из-за того, что свет закрывает буйно разросшаяся растительность за окном. В этом случае вырубка необходима для обеспечения доступа света;
- крона деревьев мешает работе линий электропередач. В этом случае вырубка необходима, чтоб обезопасить людей от энергоаварий.

Благоустройство городских территорий является составляющей городской среды, которая формирует комфорт, эстетическую и функциональную привлекательность, качество и удобства жизни горожан

Благоустройство является составляющей городской среды, которая формирует комфорт, эстетическую и функциональную привлекательность, качество и удобства жизни горожан.

Использование программно-целевого метода для решения имеющихся проблем позволяет достичь комплексного и последовательного подхода, обеспечивающего увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам, исполнителям, а также организацию процесса управления и контроля.

#### **4. Цели и задачи муниципальной программы**

Цель муниципальной программы: «Повышение качества условий жизнедеятельности населения».

Для достижения цели программы необходимо решение следующих задач:

- повышение эффективности использования энергетических ресурсов на территории Зиминского городского муниципального образования,

- повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения на территории г. Зимы,
- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в жилищном фонде г. Зимы;
- обеспечение комплексного благоустройства города.

## 5. Обоснование выделения подпрограмм

Для достижения заявленных целей и решения поставленных задач в рамках муниципальной программы предусмотрена реализация четырех подпрограмм:

- подпрограмма 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Зиминского городского муниципального образования» на 2016-2021гг.;
- подпрограмма 2 «Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону» на 2016-2021гг.;
- подпрограмма 3 «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда на территории Зиминского городского муниципального образования» на 2016-2021гг.;
- подпрограмма 4 «Благоустройство» на 2016-2021гг.

Предусмотренные в рамках каждой из подпрограмм системы целей, задач и мероприятий, в комплексе наиболее полным образом охватывают весь диапазон заданных приоритетных направлений, способствующих повышению качества условий жизнедеятельности населения на территории Зиминского городского муниципального образования и достижению целей и конечных результатов муниципальной программы. Достижение поставленных задач подпрограмм реализуются посредством основных мероприятий.

## 6. Сроки реализации и ресурсное обеспечение муниципальной программы

Муниципальная программа будет реализовываться в период с 2016 по 2021 годы. Основными источниками финансирования программы являются:

- средства областного бюджета;
- средства местного бюджета;
- внебюджетные источники.

Таблица 1  
(тыс.руб.)

Срок исполнения	Объем финансирования	в т. ч. планируемое привлечение из:		
		обл. бюджета	мест. бюджета	внебюдж. источников (средств предприятий)
<b>Всего</b>	<b>348002,50</b>	<b>121795,90</b>	<b>183963,90</b>	<b>42242,70</b>
2016	41438,50	15423,10	21689,70	4325,70
2017	33359,30	7347,50	21809,80	4202,00
2018	58454,00	11623,00	39451,00	7380,00
2019	90981,90	41402,30	37244,60	12335,00
2020	61884,40	23000,00	31884,40	7000,00
2021	61884,40	23000,00	31884,40	7000,00



## 7. МЕРОПРИЯТИЯ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, мероприятия	Результат	Ответственный исполнитель	Срок исполнения	Объем финансирования	в т. ч. планируемое привлечение из:		
						обл. бюджета	мест. бюджета	внебюдж. источников (средств предприятий)
		Повышение эффективности использования энергетических ресурсов; повышение надежности функционирования систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения; сокращение тепловых потерь; увеличение доли многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества; увеличение площади отремонтированного жилищного фонда; благоустройство территорий; улучшение условий отдыха жителей; улучшение экологической обстановки.	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	Всего 2016 2017 2018 2019 2020 2021 Всего	348002,50 41438,50 33359,30 58454,00 90981,90 61884,40 61884,40 11847,70	121795,90 15423,10 7347,50 11623,00 41402,30 23000,00 23000,00 0,00	183963,90 21689,70 21809,80 39451,00 37244,60 31884,40 31884,40 10283,70	42242,70 4325,70 4202,00 7380,00 12335,00 7000,00 7000,00 1564,00
	Подпрограмма: «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Зиминского городского муниципального образования на 2016-2021 гг.»	Повышение эффективности использования энергетических ресурсов на территории Зиминского городского муниципального образования	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	2017 2018 2019 2020 2021 Всего	1307,10 3990,00 1900,00 1750,00 1750,00 4724,70	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	788,10 3400,00 1900,00 1750,00 1750,00 4724,70	519,00 590,00 0,00 0,00 0,00 0,00
1.	Энергосбережение в сфере	Снижение тепловых потерь, экономия	Комитет ЖКХ,	Всего:	4724,70	0,00	4724,70	0,00

2.	Энергосбережение в сфере водоснабжения	потребления электрической энергии, актуализация схем теплоснабжения	транспорт и связи администрации ЗГМО	2016	416,20	0,00	416,20	0,00
				2017	308,50	0,00	308,50	0,00
				2018	1100,00	0,00	1100,00	0,00
				2019	1200,00	0,00	1200,00	0,00
				2020	850,00	0,00	850,00	0,00
				2021	850,00	0,00	850,00	0,00
				<b>Всего:</b>	<b>1537,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1537,00</b>	<b>0,00</b>
				2016	184,40	0,00	184,40	0,00
				2017	252,60	0,00	252,60	0,00
				2018	800,00	0,00	800,00	0,00
2019	100,00	0,00	100,00	0,00				
2020	100,00	0,00	100,00	0,00				
2021	100,00	0,00	100,00	0,00				
<b>Всего:</b>	<b>895,00</b>	<b>0,00</b>	<b>895,00</b>	<b>0,00</b>				
3.	Энергосбережение в сфере водоотведения	Снижение тепловых потерь, экономия потребления электрической энергии	Комитет ЖКХ, транспорт и связи администрации ЗГМО, ООО "Водоснабжение"	2016	95,00	0,00	95,00	0,00
				2017	0,00	0,00	0,00	0,00
				2018	500,00	0,00	500,00	0,00
				2019	100,00	0,00	100,00	0,00
				2020	100,00	0,00	100,00	0,00
				2021	100,00	0,00	100,00	0,00
4.	Энергосбережение в жилищном фонде	Экономия энергетических ресурсов, снижение тепловых потерь, повышение срока эксплуатации сетей	ООО УК "Восточная", ООО "Атол", ООО	<b>Всего:</b>	<b>2164,00</b>	<b>0,00</b>	<b>600,00</b>	<b>1564,00</b>
				2016	455,00	0,00	0,00	455,00

				2017	519,00	0,00	0,00	519,00
				2018	590,00	0,00	0,00	590,00
				2019	200,00	0,00	200,00	0,00
				2020	200,00	0,00	200,00	0,00
				2021	200,00	0,00	200,00	0,00
				<b>Всего:</b>	<b>2527,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2527,00</b>	<b>0,00</b>
				2016	0,00	0,00	0,00	0,00
				2017	227,00	0,00	227,00	0,00
				2018	1000,00	0,00	1000,00	0,00
				2019	300,00	0,00	300,00	0,00
				2020	500,00	0,00	500,00	0,00
				2021	500,00	0,00	500,00	0,00
				<b>Всего</b>	<b>212508,40</b>	<b>117943,10</b>	<b>53886,60</b>	<b>40678,70</b>
				2016	22310,20	11570,30	6869,20	3870,70
				2017	17923,70	7347,50	6893,20	3683,00
				2018	29413,00	11623,00	11000,00	6790,00
				2019	66861,50	41402,30	13124,20	12335,00
				2020	38000,00	23000,00	8000,00	7000,00
				2021	38000,00	23000,00	8000,00	7000,00
				<b>Всего:</b>	<b>145272,80</b>	<b>89399,80</b>	<b>27194,30</b>	<b>28678,70</b>
			"Стандарт", ООО "Комфорт", ООО "Уютный дом"					
			Комитет по образованию администрации ЗГМО; Управление по развитию культурной сферы и библиотечного обслуживания администрации ЗГМО; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО					
			Экономия энергетических ресурсов, учет потребления горячей воды и тепловой энергии, экономия энергоресурсов					
5.	Энергосбережение в бюджетной сфере							
			Повышение надежности функционирования систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, сокращение тепловых потерь					
		Подпрограмма «Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону» на 2016-2021гг. всего:						
1.	Капитальный ремонт котельного оборудования и инженерных сетей		Повышение надежности функционирования систем					
			ООО "Зиматеплоэнерго";					

теплоснабжения	теплоснабжения, сокращение тепловых потерь	ООО "Энергия"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	2016	6078,70	0,00	2208,00	3870,70
			2017	12892,60	7347,50	1862,10	3683,00
			2018	11440,00	2650,00	5000,00	3790,00
			2019	58861,50	39402,30	10124,20	9335,00
			2020	28000,00	20000,00	4000,00	4000,00
			2021	28000,00	20000,00	4000,00	4000,00
			<b>Всего:</b>	<b>49265,20</b>	<b>19853,30</b>	<b>21411,90</b>	<b>8000,00</b>
2. Капитальный ремонт объектов и инженерных сетей водоснабжения	Повышение надежности систем водоснабжения	ООО "Водоснабжение"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	2016	16231,50	11570,30	4661,20	0,00
			2017	3750,70	0,00	3750,70	0,00
			2018	10283,00	3283,00	5000,00	2000,00
			2019	5000,00	1000,00	2000,00	2000,00
			2020	7000,00	2000,00	3000,00	2000,00
			2021	7000,00	2000,00	3000,00	2000,00
			<b>Всего:</b>	<b>17970,40</b>	<b>8690,00</b>	<b>5280,40</b>	<b>4000,00</b>
3. Капитальный ремонт КНС, инженерных сетей водоотведения	Повышение надежности систем водоотведения	ООО "Сток-Сервис"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	2016	0,00	0,00	0,00	0,00
			2017	1280,40	0,00	1280,40	0,00
			2018	7690,00	5690,00	1000,00	1000,00

					2019	3000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00
					2020	3000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00
					2021	3000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00
				<b>Всего</b>		25846,60	0,00	25846,60	0,00	0,00
				2016		3876,60	0,00	3876,60	0,00	0,00
				2017		5399,80	0,00	5399,80	0,00	0,00
				2018		5581,00	0,00	5581,00	0,00	0,00
				2019		3720,40	0,00	3720,40	0,00	0,00
				2020		3634,40	0,00	3634,40	0,00	0,00
				2021		3634,40	0,00	3634,40	0,00	0,00
				<b>Всего:</b>		12813,30	0,00	12813,30	0,00	0,00
				2016		2006,60	0,00	2006,60	0,00	0,00
				2017		3836,50	0,00	3836,50	0,00	0,00
				2018		1981,00	0,00	1981,00	0,00	0,00
				2019		1720,40	0,00	1720,40	0,00	0,00
				2020		1634,40	0,00	1634,40	0,00	0,00
		Доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества - 17% Количество граждан, улучшивших свои жилищные условия: 72 чел. Площадь отремонтированного жилищного фонда: 1687,6 м2	Комитет ЖСХ, транспорт и связи администрации ЗГМО							
	Подпрограмма "Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда на территории Зиминского городского муниципального образования" на 2016-2020гг.									
I.	Оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в части жилых и нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах и находящихся в муниципальной собственности	Поддержание общего имущества МКД в состоянии, соответствующем действующим нормам санитарного состояния и пожарной безопасности	Комитет ЖСХ, транспорт и связи администрации ЗГМО							

			2021	1634,40	0,00	1634,40	0,00	1634,40	0,00
			<b>Всего:</b>	<b>13033,30</b>	<b>0,00</b>	<b>13033,30</b>	<b>0,00</b>	<b>13033,30</b>	<b>0,00</b>
			2016	1870,00	0,00	1870,00	0,00	1870,00	0,00
			2017	1563,30	0,00	1563,30	0,00	1563,30	0,00
			2018	3600,00	0,00	3600,00	0,00	3600,00	0,00
			2019	2000,00	0,00	2000,00	0,00	2000,00	0,00
			2020	2000,00	0,00	2000,00	0,00	2000,00	0,00
			2021	2000,00	0,00	2000,00	0,00	2000,00	0,00
			<b>Всего</b>	<b>97799,80</b>	<b>3852,80</b>	<b>97799,80</b>	<b>3852,80</b>	<b>93947,00</b>	<b>0,00</b>
			2016	14101,10	3852,80	14101,10	3852,80	10248,30	0,00
			2017	8728,70	0,00	8728,70	0,00	8728,70	0,00
			2018	19470,00	0,00	19470,00	0,00	19470,00	0,00
			2019	18500,00	0,00	18500,00	0,00	18500,00	0,00
			2020	18500,00	0,00	18500,00	0,00	18500,00	0,00
			2021	18500,00	0,00	18500,00	0,00	18500,00	0,00
			<b>Всего</b>	<b>79467,70</b>	<b>0,00</b>	<b>79467,70</b>	<b>0,00</b>	<b>79467,70</b>	<b>0,00</b>
			2016	9555,00	0,00	9555,00	0,00	9555,00	0,00
			2017	6412,70	0,00	6412,70	0,00	6412,70	0,00
			2018	15500,00	0,00	15500,00	0,00	15500,00	0,00
			2019	16000,00	0,00	16000,00	0,00	16000,00	0,00
			<b>Всего</b>	<b>79467,70</b>	<b>0,00</b>	<b>79467,70</b>	<b>0,00</b>	<b>79467,70</b>	<b>0,00</b>
2.	Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда	Площадь отремонтированного муниципального жилищного фонда: 1687,6 м2							
		Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО							
		Муниципальная Подпрограмма: "Благоустройство" на 2016 - 2021 гг.							
1.	Санитарная очистка города	Улучшение экологической обстановки, благоустройство и содержание в надлежащем порядке территорий городских кладбищ, снабжение жителей чистой питьевой водой соответствующего качества	МКУ "Чистый город"						

				2020	16000,00	0,00	16000,00	0,00
				2021	16000,00	0,00	16000,00	0,00
				<b>Всего</b>	<b>9586,10</b>	<b>3852,80</b>	<b>5733,30</b>	<b>0,00</b>
			Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО, Комитет имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации ЗГМО	2016	4446,10	3852,80	593,30	0,00
				2017	1970,00	0,00	1970,00	0,00
				2018	3170,00	0,00	3170,00	0,00
				2019	2500,00	0,00	2500,00	0,00
				2020	2500,00	0,00	2500,00	0,00
				2021	2500,00	0,00	2500,00	0,00
				<b>Всего</b>	<b>1246,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1246,00</b>	<b>0,00</b>
			Комитет имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации ЗГМО	2016	100,00	0,00	100,00	0,00
				2017	346,00	0,00	346,00	0,00
				2018	800,00	0,00	800,00	0,00
2.	Благоустройство	Создание благоприятных условий для организации отдыха жителей в парках и скверах, благоустройство городских территорий						
3.	Ликвидация несанкционированных свалок	Улучшение экологической обстановки						

8. Целевые показатели муниципальной программы

№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значение целевого показателя							
			Отчетный 2014 год (факт)	Текущий 2015 год (оценка)	Плановый период					
					2016 год (прогноз)	2017 год (прогноз)	2018 год (прогноз)	2019 год (прогноз)	2020 год (прогноз)	2021 год (прогноз)
Программа «Жилищно-коммунальное хозяйство»										
1.	Удельное потребление электроэнергии в многоквартирных домах	кВтч на 1 чел.	1550,8	1295,94	1216,26	1204,1	1192,06	1180,13	1180,0	1180,0
2.	Удельное потребление тепловой энергии в многоквартирных домах	Гкал на 1 кв.м. общей площади	0,55	0,4	0,31	0,307	0,304	0,300	0,294	0,294
3.	Количество инцидентов в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения	ед.	10	10	9	8	7	6	6	6
4.	Площадь отремонтированного муниципального жилищного фонда	м <sup>2</sup>	294	373,7	262,7	174	150	135,6	144,4	153,2
5.	Количество детских игровых площадок в местах общего пользования	ед.	56	67	77	87	97	102	106	110
подпрограмма 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Зиминского городского муниципального образования»										
1.	Удельное потребление электроэнергии в многоквартирных домах	кВтч на 1 чел.	1550,8	1295,94	1216,26	1204,1	1192,06	1180,13	1180,0	1180,0
2.	Удельное потребление тепловой энергии в многоквартирных домах	Гкал на 1 кв.м. общей площади	0,55	0,4	0,31	0,307	0,304	0,300	0,294	0,294
Подпрограмма 2 «Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону»										
1.	Количество инцидентов в системах тепло-,	ед.	10	10	9	8	7	6	6	6

Таблица 2



	водоснабжения и водоотведения												
Подпрограмма 3 «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда на территории Зиминского городского муниципального образования»													
1.	Площадь отремонтированного муниципального жилищного фонда	м <sup>2</sup>	294	373,7	262,7	174	150	135,6	144,4	153,2			
Подпрограмма 4 «Благоустройство»													
1.	Количество детских игровых площадок в местах общего пользования	ед.	56	67	77	87	97	102	106	110			

## 9. Механизм реализации муниципальной программы и контроль за ходом ее реализации

Текущее управление реализацией Программы осуществляет Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Зиминского городского муниципального образования – ответственный исполнитель Программы.

Контроль выполнения Программы осуществляет заместитель мэра городского округа по вопросам жилищно-коммунального хозяйства администрации ЗГМО.

Ответственный исполнитель Программы:

- организует реализацию мероприятий Программы, координирует и контролирует действия участников;
- запрашивает у участников информацию о ходе реализации Программы;
- готовит отчеты о реализации Программы, представляет их в Управление по финансам и налогам администрации Зиминского городского муниципального образования;
- разрабатывает меры по привлечению средств из областного бюджета и иных источников в соответствии с законодательством для реализации мероприятий Программы;
- принимает (в случае необходимости) решение о внесении изменений в Программу;
- осуществляет текущий контроль, мониторинг и оценку эффективности реализации Программы;
- несет ответственность за достижение целевых показателей Программы, а также за достижение ожидаемых конечных результатов ее реализации.

Реализация Программы осуществляется на основе муниципальных контрактов, договоров, заключаемых в установленном порядке.

Ответственный исполнитель муниципальной программы в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, а также по окончании срока реализации муниципальной программы подготавливает и представляет в Управление по финансам и налогам и в управление по экономической и инвестиционной политике администрации ЗГМО отчет о ходе реализации муниципальной программы, в соответствии с разделом 6 Положения о порядке принятия решения о разработке, формировании и реализации муниципальных программ Зиминского городского муниципального образования.

## 10. Оценка эффективности реализации муниципальной программы

Целью муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2016-2021 гг. является повышение качества условий жизнедеятельности населения. Данная цель достигается за счет выполнения мероприятий предусмотренных четырьмя подпрограммами, в результате чего планируется получение следующих социально-экономических эффектов:

- снизить удельное потребление электроэнергии на 2 % (ежегодно);
- снизить удельное потребление тепловой энергии на 2 % (ежегодно);
- снизить количество инцидентов на участках, подлежащих ремонту в рамках Программы до 0 ед.;
- отремонтировать жилищный фонд площадью 1687,6 м<sup>2</sup>;
- увеличить количество детских игровых площадок в местах общего пользования на 54 единицы к концу 2021 года;
- сократить количество несанкционированных свалок на 9 ед. к концу 2021 года.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы проводится по следующим формам:

- Отчет об исполнении целевых показателей Программы «Жилищно-коммунальное хозяйство» представляется по форме, предусмотренной приложением 1 к Программе.
- Отчет об исполнении мероприятий Программы «Жилищно-коммунальное хозяйство» представляется по форме, предусмотренной приложением 2 к Программе.
- Отчет об использовании бюджетных ассигнований местного бюджета на реализацию Программы «Жилищно-коммунальное хозяйство» представляется по форме, предусмотренной приложением 3 к Программе.

10.1. Отчет об исполнении целевых показателей муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2016-2021 гг.  
(наименование муниципальной программы)  
по состоянию на \_\_\_\_\_ (отчетный период)

№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значение целевого показателя		Отклонение		Пояснения по достигнутым значениям
			план на год	факт	-/+	%	
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа «Жилищно-коммунальное хозяйство»							
1.	Удельное потребление электроэнергии в многоквартирных домах	кВтч на 1 чел.					
2.	Удельное потребление тепловой энергии в многоквартирных домах	Гкал на 1 кв.м. общей площади					
3.	Количество инцидентов в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения	ед.					
4.	Площадь отремонтированного муниципального жилищного фонда	м <sup>2</sup>					
5.	Количество детских игровых площадок в местах общего пользования	ед.					
Подпрограмма 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Зиминского городского муниципального образования»							
1.	Удельное потребление электроэнергии в многоквартирных домах	кВтч на 1 чел.					
2.	Удельное потребление тепловой энергии в многоквартирных домах	Гкал на 1 кв.м. общей площади					
Подпрограмма 2 «Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону»							
1.	Количество инцидентов в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения	ед.					

Подпрограмма 3 «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда на территории Зиминского городского муниципального образования»

1.	Площадь отремонтированного муниципального жилищного фонда	м <sup>2</sup>						
----	---	----------------	--	--	--	--	--	--

Подпрограмма 4 «Благоустройство»

1.	Количество детских игровых площадок в местах общего пользования	ед.						
----	---	-----	--	--	--	--	--	--







Приложение 3  
к муниципальной программе  
«Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2016-2021 гг.

10.3. Отчет об использовании бюджетных ассигнований местного бюджета на реализацию  
муниципальной программы  
«Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2016-2021 гг.  
(наименование муниципальной программы)  
по состоянию на \_\_\_\_\_  
(отчетный период)

Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники, исполнители	Расходы местного бюджета, тыс. рублей		
		план на 1 января отчетного года	план на отчетную дату	исполнение на отчетную дату
Муниципальная программа «Жилищно-коммунальное хозяйство»	всего, в том числе:			
	ответственный исполнитель муниципальной программы Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорта и связи администрации ЗГМО			
	участник 1 «Комитет по образованию администрации Зиминского городского муниципального образования»			
	участник 2 «Управление по развитию культурной сферы и библиотечного обслуживания Зиминского городского муниципального образования»			
	участник 3 ООО «Зиматеплоэнерго»			
	участник 4 ООО «Энергия»			
	участник 5 ООО «Водоснабжение»			
	участник 6 ООО «Сток-Сервис»			
	участник 7 ООО «Атол»			
	участник 8 ООО «УК «Восточная»			
Подпрограмма 1. «Энергосбережение и повышение энергетической	Всего, в том числе:			
	ответственный исполнитель муниципальной программы Комитет по жилищно-			



эффективности на территории Зиминского городского муниципального образования»	коммунальному хозяйству			
	участник 1 «Комитет по образованию администрации Зиминского городского муниципального образования»			
	участник 2 «Управление по развитию культурной сферы и библиотечного обслуживания Зиминского городского муниципального образования»			
	участник 3 ООО «Зиматеплоэнерго»			
	участник 4 ООО «Энергия»			
	участник 5 ООО «Водоснабжение»			
	участник 6 ООО «Сток-Сервис»			
	участник 7 ООО «Атол»			
	участник 8 ООО «УК «Восточная»			
	Подпрограмма 2. «Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону»	Всего, в том числе:		
ответственный исполнитель муниципальной программы Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству				
участник 1 ООО «Зиматеплоэнерго»				
участник 2 ООО «Энергия»				
участник 3 ООО «Водоснабжение»				
Подпрограмма 3. «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда на территории Зиминского городского муниципального образования»	Всего, в том числе:			
	ответственный исполнитель муниципальной программы Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству			
Подпрограмма 4. «Благоустройство»	Всего, в том числе:			
	Ответственный исполнитель муниципальной программы Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству			