

**ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
ЗИМИНСКОГО ГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

ПРОТОКОЛ № 4

заседания тарифной комиссии Зиминского городского
муниципального образования от 16 декабря 2016 года

УТВЕРЖДАЮ:

Мэр Зиминского городского
муниципального образования

_____ А.Н. Коновалов

Повестка заседания: О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду на 2017-2018годы методом индексации для потребителей ООО «Водоснабжение».

По списку членов тарифной комиссии 9(девять),

Присутствовало 8(восемь):

Гудов А.В. – председатель тарифной комиссии;

Степанова Л.В. – заместитель председателя тарифной комиссии;

Козяева Г.В. – секретарь тарифной комиссии;

Абуздина Л.Е. - член тарифной комиссии;

Древецкая А.С. - член тарифной комиссии;

Неудачин А.В. - член тарифной комиссии;

Польнцева Г.А. - член тарифной комиссии;

Семерак О.Н. – член тарифной комиссии.

Отсутствовал по уважительной причине член тарифной комиссии: Садриев Е.М.;

От предприятия ООО «Водоснабжение» на заседании тарифной комиссии присутствовали: Бондарчук И.И. – директор; Абелюева Л.Б. – начальник ПЭО.

Председательствующий: Гудов А.В.

Открывая заседание, председательствующий известил присутствующих о правомочности заседания тарифной комиссии ЗГМО, огласил повестку дня, название дела и его регистрационный номер.

Секретарь комиссии (Козяева Г.В.) доложила о содержании представленных ООО «Водоснабжение» обосновывающих материалов. Оглашено экспертное заключение управления экономической и инвестиционной политики администрации ЗГМО по данному делу (расчет тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2017 -2018 годы методом индексации (корректировка) для потребителей ООО «Водоснабжение», оказывающего услуги на территории ЗГМО прилагается). Открыто обсуждение материалов, начаты выступления.

Оглашен проект постановления «О внесении изменений в постановление администрации ЗГМО от 27.11.2015 № 2342».

Рассмотрев представленные ООО «Водоснабжение» обосновывающие материалы, а также экспертное заключение, руководствуясь:

- Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
 - Положением о тарифной комиссии, утвержденным постановлением администрации ЗГМО от 20.05.2011;
 другими нормативными правовыми актами в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения,
тарифная комиссия ЗГМО РЕШИЛА:

1. Установить на 2017-2018 годы тарифы на питьевую воду для потребителей ООО «Водоснабжение» с календарной разбивкой:

	Для прочих потребителей	% роста (к предыдущему периоду)	Для населения	% роста (к предыдущему периоду)
С 01.01.2017 по 30.06.2017	21,81 руб/м ³	0%	21,81 руб/м ³	0%
С 01.07.2017 по 31.12.2017	22,90 руб/м ³	5%	22,90 руб/м ³	5%
С 01.01.2018 по 30.06.2018	22,90 руб/м ³	0%	22,90 руб/м ³	0%
С 01.07.2018 по 31.12.2018	23,76 руб/м ³	3,8%	23,76 руб/м ³	3,8%

2. Внести в постановление администрации ЗГМО от 27.11.2015 № 2342 «Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для ООО «Водоснабжение»» (приложение 1) соответствующие изменения.

Результаты голосования:

За – 8 (восемь)

Против – 0 (ноль).

Председатель тарифной комиссии



А.В. Гудов

Секретарь тарифной комиссии



Г.В. Козьева

**Расчет тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2017-2018 годы методом индексации (корректировка)
для потребителей ООО "Водоснабжение", оказывающего услуги на территории
Зиминского городского муниципального образования**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2015 год (утверждено постановление адм. ЗГМО от 19.12.2014 №2377)		2016 год (утверждено пост адм. ЗГМО от 27.11.2015 №2342)	Заявлено Предприятием на 2017 год	Представлено Предприятием в качестве обоснования	По расчету экспертов Администрации		Основания, по которым произведен расчет экспертами Администрации
			план	факт	план			2017 год	2018 год	
Баланс:										
1.	Объем поднятой воды	куб. м	1 596 727,0	1 615 717,0	1 644 396,0	1 625 136,0		1 644 396,0	1 644 396,0	
2.	Получено воды со стороны	куб. м	46 800,0	44 847,0	43 761,0	44 347,0		43 761,0	43 761,0	
3.	Объем воды, используемой на собственные хозяйственно-бытовые нужды	куб. м								
4.	Объем воды, поданной в сеть	куб. м	1 643 527,0	1 660 564,0	1 688 157,0	1 669 483,0	Расчет	1 688 157,0	1 688 157,0	
5.	Потери воды в сети	куб. м						0,0	0,0	
6.	Уровень потерь воды в общем объеме воды, поданной в сеть	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%		0,0%	0,0%	Долгосрочный параметр регулирования в соответствии с п.79 Основ ценообразования.
7.	Объем полезного отпуска питьевого водоснабжения всего, в том числе:	куб. м	1 643 527,0	1 660 564,0	1 688 157,0	1 669 483,0		1 688 157,0	1 688 157,0	
7.1.	Объем воды, используемой на производственные нужды всего, в том числе:	куб. м						0,0		

7.1.1.	на нужды горячего водоснабжения	куб. м								
7.2.	Отпущено воды другим водопроводам									
7.3.	Объем реализации воды всего, в том числе:	куб. м	1 643 527,0	1 660 564,0	1 688 157,0	1 669 483,0	Расчет	1 688 157,0	1 688 157,0	
7.3.1.	бюджетным потребителям	куб. м	107 818,0	101 664,0	113 114,0	94 285,0		113 114,0	113 114,0	
7.3.2.	населению	куб. м	833 009,0	748 649,0	796 090,0	791 934,0		796 090,0	796 090,0	
7.3.3.	прочим потребителям	куб. м	702 700,0	810 251,0	778 953,0	783 264,0		778 953,0	778 953,0	
Расчет необходимой валовой выручки:										
	Является плательщиком НДС (да/нет)	нет								
1.	Текущие расходы	тыс. руб.	33 460,6	35 555,4	34 552,5	38 055,1		36 155,3	37 528,5	По нижеприведенным основаниям.
1.1.	Операционные расходы	тыс. руб.	26 134,6	27 680,4	26 334,7	28 109,5		27 296,7	28 104,7	Приняты исходя из утвержденного базового уровня операционных расходов и индекса потребительских цен на 2017 год.
<i>Параметры расчета:</i>										
	индекс эффективности операционных расходов	%	-	-	1,0%			1,0%	1,0%	Долгосрочный параметр регулирования в соответствии с п.79 Основ ценообразования.
	индекс потребительских цен	%	115,4%	115,5%	107,4%			104,7%	104,0%	В соответствии со основными параметрами прогноза социально-экономического развития РФ Минэкономразвития России (по состоянию на октябрь 2016 года).
	индекс изменения количества активов	%	-	-	0,0%			0,0%	0,0%	
1.1.1.	Производственные расходы	тыс. руб.	12 804,6	13 777,0	14 290,5	15 043,1		14 812,5	15 251,0	-
1.1.1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.						0,0	0,0	-

1.1.1. 2.	Расходы на оплату регулируемыми организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	тыс. руб.	355,0	355,0	355,0	0,0		368,0	378,9	-
1.1.1. 3.	Расходы на оплату труда и страховые взносы производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	8 334,9	8 103,9	8 951,6	9 492,8		9 278,6	9 553,2	-
1.1.1. 3.1.	Фонд оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	4 761,5	4 605,3	5 113,7	5 416,4	Штатное расписание	5 300,5	5 457,4	-
	Среднемесячная оплата труда основного производственного персонала	руб./мес.	17 000,0	16 700,0	18 528,0	13 678,0		19 204,8	19 773,3	-
	Численность (среднесписочная) основного производственного персонала, принятая для расчета	ед.	23,0	23,0	23,0	33,0		23,0	23,0	-
1.1.1. 3.2.	Страховые взносы от оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	1 438,0	1 390,8	1 544,4	1 635,8	30,2%	1 600,8	1 648,2	-
1.1.1. 3.3.	Фонд оплаты труда цехового персонала	тыс. руб.	1 640,1	1 618,9	1 761,5	1 874,5	Штатное расписание	1 825,8	1 879,9	-
	Среднемесячная оплата труда цехового персонала	руб./мес.	19 200,0	19 300,0	20 970,0	22 315,0		21 736,0	22 379,4	-
	Численность (среднесписочная) цехового персонала, принятая для расчета	ед.	7,0	7,0	7,0	7,0		7,0	7,0	-
1.1.1. 3.4.	Страховые взносы от оплаты труда цехового персонала	тыс. руб.	495,3	488,9	532,0	566,1	30,2%	551,4	567,7	-
1.1.1. 4.	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам, не учитываемые при определении налогооблагаемой базы налога на прибыль	тыс. руб.						0,0	0,0	-
1.1.1. 5.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.				194,3		0,0	0,0	-

1.1.1.6.	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	4 114,7	5 318,1	4 983,9	5 356,0		5 166,0	5 318,9	-
1.1.1.6.1.	Расходы на амортизацию автотранспорта	тыс. руб.						0,0	0,0	-
1.1.1.6.2.	Расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	тыс. руб.						0,0	0,0	-
1.1.1.6.3.	Расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	тыс. руб.	3 792,3	4 919,7	4 349,2	4 704,9	Расчет	4 508,1	4 641,5	-
1.1.1.6.4.	Расходы на осуществление производственного контроля качества воды	тыс. руб.	208,2	237,0	464,7	479,6	Расчет потребности в хим.реактивах, приборах	481,7	495,9	-
1.1.1.6.5.	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс. руб.						0,0	0,0	-
1.1.1.6.6.	Расходы на охрану труда	тыс. руб.	114,2	161,4	170,0	171,5		176,2	181,4	-
1.1.2.	Ремонтные расходы	тыс. руб.	4 156,5	3 363,8	2 152,6	2 557,7		2 231,2	2 297,3	-
1.1.2.1.	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	2 065,4	2 069,4	2 152,6	2 557,7	План – график планово - предупредит. ремонтов	2 231,2	2 297,3	-
1.1.2.2.	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	2 091,1	1 294,4				0,0	0,0	-
1.1.2.3.	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала	тыс. руб.			0,0			0,0	0,0	-
	Среднемесячная оплата труда ремонтного персонала	руб./мес.						0,0	0,0	-
	Численность (среднесписочная) ремонтного персонала, принятая для расче-	ед.						0,0	0,0	-

	та									
1.1.2.4.	Страховые взносы от оплаты труда ремонтного персонала	тыс. руб.						0,0	0,0	-
1.1.3.	Административные расходы	тыс. руб.	9 173,5	10 539,6	9 891,6	10 508,7		10 252,9	10 556,4	-
1.1.3.1.	Фонд оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	6 092,6	6 865,1	6 553,6	6 915,0	Штатное расписание	6 793,0	6 994,0	-
	Среднемесячная оплата труда административного персонала	руб./мес.	20 300,0	22 000,0	21 005,0	23 050,0		21 772,3	22 416,8	-
	Численность (среднесписочная) административного персонала, относимая на регулируемый вид деятельности	ед.	25,0	26,0	26,0	25,0		26,0	26,0	-
1.1.3.2.	Страховые взносы от оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	1 840,0	2 073,3	1 979,2	2 088,3	30,2% от ФОТ	2 051,5	2 112,2	-
1.1.3.3.	Административные расходы за исключением расходов на оплату труда и страховых взносов административно-управленческого персонала:	тыс. руб.	1 240,9	1 601,2	1 358,8	1 505,4		1 408,4	1 450,1	-
1.	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями:	тыс. руб.	688,4	695,8	811,7	971,1		841,4	866,3	-
	услуги связи и интернет	тыс. руб.	103,7	77,8	177,7	82,4		184,2	189,6	-
	юридические услуги	тыс. руб.						0,0	0,0	-
	аудиторские услуги	тыс. руб.						0,0	0,0	-
	консультационные услуги	тыс. руб.						0,0	0,0	-
	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	тыс. руб.						0,0	0,0	-
	информационные услуги	тыс. руб.						0,0	0,0	-

2.	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	433,5	688,6	291,5	386,5		302,1	311,1	-
3.	Служебные командировки	тыс. руб.	8,9	15,3	4,8	16,2		5,0	5,1	-
4.	Обучение персонала	тыс. руб.			41,3			42,8	44,1	-
5.	Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении базы по налогу на прибыль	тыс. руб.						0,0	0,0	-
6.	Прочие административные расходы:	тыс. руб.						0,0	0,0	-
	Расходы на амортизацию непроизводственных активов	тыс. руб.	38,4	109,7	102,0	113,6		105,7	108,9	-
	Расходы на оплату услуг сторонних организаций по обеспечению безопасности функционирования объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе расходы на защиту от террористических угроз	тыс. руб.	119,6	119,6	15,0	18,0		15,5	16,0	-
1.2.	Расходы на электрическую энергию и мощность	тыс. руб.	5 506,4	6 088,8	6 011,2	6 918,6		6 526,2	6 645,5	
1.2.1.	Расходы на покупку электрической энергии	тыс. руб.	5 506,4	6 088,8	6 011,2	6 918,6		6 526,2	6 645,5	
	Объем покупной энергии:		2 290 000,0	2 298 497,0	2 300 500,0	2 298 467,0	объем определен из удельного расхода э/эн и объема отпущенной воды;	2 300 500,0	2 300 500,0	объем определен из долгосрочных параметров - удельного расхода э/эн и объема отпущенной воды;
	НН	кВт-ч	42 600,0	44 497,0	42 600,0	42 600,0		42 600,0	42 600,0	

	СН1	кВт-ч								
	СН2	кВт-ч	2 247 400,0	2 254 000,0	2 257 900,0	2 255 867,0		2 257 900,0	2 257 900,0	
	ВН	кВт-ч								
	Тариф на электрическую энергию:									
	НН	руб./кВт-ч	2,7000	2,8968	3,0000	3,2000	Применен ИРЦ 115%	3,2000	3,3500	Применен ИРЦ 107% ; 105,7% к базовому периоду
	СН1	руб./кВт-ч								
	СН2	руб./кВт-ч	2,3989	2,6442	2,6057	3,0065	Применен ИРЦ 115%	2,8300	2,8800	Применен ИРЦ 107% ; 105,7% к базовому периоду
	ВН	руб./кВт-ч								
1.2.2.	Расходы на покупку мощности	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0	
	Мощность	МВт в мес.								
	Ставка за мощность	руб./МВт в мес.								
1.2.3.	Удельный расход электрической энергии	кВт-ч/куб. м	1,39	1,38	1,36	1,38		1,36	1,36	Долгосрочный параметр регулирования в соответствии с п.79 Основ ценообразования.
1.3.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	1 819,6	1 786,2	2 206,6	3 027,0		2 332,4	2 778,3	
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	697,3	678,6	717,4	767,6		738,6	787,5	
1.3.1.1.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.								
	объем тепловой энергии	Гкал								
	тариф на тепловую энергию	руб./Гкал								
1.3.1.2.	Расходы на горячую воду	тыс. руб.								

	объем горячей воды	куб. м								
	тариф на горячую воду	руб./куб. м								
1.3.1.3.	Расходы на транспортировку воды	тыс. руб.								
	объем транспортируемой воды	куб. м								
	тариф на транспортировку воды	руб./куб. м								
1.3.1.4.	Расходы на покупку воды	тыс. руб.	697,3	678,6	717,4	767,6		738,6	787,5	
	объем покупной воды	куб. м	43 761,0	44 847,0	43 761,0	44 347,0		43 761,0	43 761,0	объем согласно производств. программе
	тариф на воду	руб./куб. м	15,9	15,1	16,3	17,3	Применен индекс роста цен	16,9	18,0	цена согл постановления администр. городского округа МО г. Саянск от 24.11.2015 110-37-1161-15
1.3.1.5.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.								
	объем услуги водоотведение	куб. м								
	тариф на водоотведение	руб./куб. м								
1.3.1.6.	Расходы на транспортировку сточных вод	тыс. руб.								
	объем транспортируемых сточных вод	куб. м								
	тариф на транспортировку сточных вод	руб./куб. м								
1.3.2.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	766,7	733,0	806,4	925,0		880,1	967,0	
1.3.2.1.	Налог на прибыль	тыс. руб.								
1.3.2.2.	Налог на имущество организаций	тыс. руб.								

1.3.2.3.	Земельный налог и арендная плата за землю	тыс. руб.	111,3	2,2	0,9	2,2	С-во о государственной регистрации права 38-38-05/004/2009-308; 38-38-05/002/2007-369. Налоговые ставки 1,5% на все участки	0,4	0,4	С-во о государственной регистрации права 38-38-05/004/2009-308; 38-38-05/002/2007-369. Налоговые ставки: 1. Решение Думы ЗГМО от 28.10.2010 "Об утверждении положения о земельном налоге на тер. ЗГМО"; 2. Решение Думы ПокровскогоМО от 20.11.2014 № 83 "Об установлении на тер. Покровского МО земельного налога".
1.3.2.4.	Водный налог	тыс. руб.	317,4	372,9	423,1	492,5	Принят объем по лимитам	479,7	551,4	в соотв с Произв. Программой и ст. 333.12 Налогового кодекса РФ
1.3.2.5.	Плата за пользование водным объектом	тыс. руб.								
1.3.2.6.	Транспортный налог	тыс. руб.								
1.3.2.7.	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.			14,2	18,4	Расчет предприятия	14,0	14,0	Приказ Росприроднадзора по Иркутской области № 88-од от 27.01.2015 ; Постановление правительства РФ от 13.09.2016 № 913 "О ставках платы за негативное воздействие на окружающую среду и доп.коэффциентах"
1.3.2.8.	Прочие налоги и сборы:	тыс. руб.	338,0	357,9	368,2	411,9		386,0	401,2	
	Единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощенную систему налогообложения	тыс. руб.	338,0	357,9	368,2	411,9	1% от дохода	386,0	401,2	ст.346.18 Налогового кодекса РФ (сумма минимального налога -1% от дохода)

1.3.3.	Расходы на арендную плату, концессионную плату и лизинговые платежи в отношении централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	355,6	374,6	374,6	733,4	доп.соглашение от 22.04.2016 к договору аренды имущественного комплекса от 30.09.2014г № 5	733,4	733,4	доп.соглашение от 22.04.2016 к договору аренды имущественного комплекса от 30.09.2014г № 5 (фактически размер амортизационных отчислений по имущ.комплексу 3291,6 тыс.руб. в год)
1.3.4.	Сбытовые расходы гарантирующей организации (расходы по сомнительным долгам (дебиторской задолженности)	тыс. руб.			299,5	290,4	п.42 Основ ценообразования; отчет 22-жкх	290,4	290,4	п.42 Основ ценообразования (постановление Правительства РФ от 13.05.13 № 406) отчет 22-жкх
1.3.5.	Экономия средств, достигнутая в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования	тыс. руб.			-12,4			-924,5		(18,7 тыс.руб.) - покупная вода; (109,1 тыс.руб.) - налог на землю; (796,7 тыс.руб.) - кап.ремонт.
1.3.6.	Расходы на обслуживание бесхозных сетей	тыс. руб.								
1.3.7.	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов, не учтенных органом регулирования тарифов при установлении тарифов в прошлые периоды регулирования, и (или) недополученных доходов	тыс. руб.			21,1	310,6	255,1тр – арендная плата, 55,5тр- водный налог	614,4		(19,0 тыс.руб.) - арендная плата; (19,9 тыс.руб.) - налог по УСН (55,5 тыс.руб.) - водный налог; (520 тыс.руб) - электроэнергия.
1.3.8.	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс. руб.								
1.3.8.1.	Возврат займов и кредитов	тыс. руб.								
1.3.8.2.	Проценты по займам и кредитам	тыс. руб.								
2.	Амортизация	тыс. руб.	757,8	628,0	431,0	618,0	Расчет по форме 2.3 Метод. указаний	618,0	618,0	представлены карточки ОС ООО "Водоснабжение"
3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	295,9	602,4	527,0	609,4		514,8	534,0	

3.1.	Расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с утвержденными инвестиционными программами	тыс. руб.								
3.2.	Средства на возврат займов и кредитов, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, в размере, определяемом исходя из срока их возврата, предусмотренного договорами займа и кредитными договорами, а также проценты по таким займам и кредитам	тыс. руб.								
3.3.	Расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходы, относимые на прибыль после налогообложения)	тыс. руб.	295,9	602,4	527,0	609,4	Расчет предприятия	514,8	534,0	п. 86 Методич. Рекомендаций. Долгосрочные параметры регулирования: уровень прибыли - 1,4 % (Тек.расх. + Аморт)
4.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.			1 308,1	1 902,8	Расчет предприятия	1 369,6	1 424,3	Применен ИПЦ - 104,7%
5.	Необходимая валовая выручка (НДС не облагается)	тыс. руб.	34 514,3	36 785,8	36 818,6	41 185,3		38 657,7	40 104,8	По вышеприведенным основаниям.
6.	Тариф (НДС не облагается)	руб./куб. м	21,00	22,15	21,81	24,67		22,90	23,76	Определен исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема полезного отпуска услуг.
7.	Темп роста тарифа	%			103,9%	113,1%		105,0%	103,7%	

Ответственный за подготовку

Козьева

Козьева Г.В.