ЛЕСТЕР
ГЕОДЕЗИЧЕСКИЙ ЦЕНТР

Заказчик – Областное государственное казённое учреждение
«Дирекция по строительству и эксплуатации
автомобильных дорог Иркутской области»

«Выполнение работ по капитальному ремонту автомобильной дороги Зима-Зулумай по элементам обустройства: устройство недостающего электроосвещения в населенном пункте г. Зима на участке км 0+000 – км 2+050 в Зиминском районе Иркутской области»

Проект планировки и проект межевания территории

Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть

СДП-07/158-20-1-ПМТ-МО-ГЧ

Том 7

г.Иркутск, 2022 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР "ЛЕСТЕР"
Выписка из реестра СРО №9 от 09.01.2019 СРО-И-033-16032012

ЛЕСТЕР
ГЕОДЕЗИЧЕСКИЙ ЦЕНТР

Заказчик – Областное государственное казённое учреждение
«Дирекция по строительству и эксплуатации
автомобильных дорог Иркутской области»

«Выполнение работ по капитальному ремонту автомобильной дороги Зима-Зулумай по элементам обустройства: устройство недостающего электроосвещения в населенном пункте г. Зима на участке км 0+000 – км 2+050 в Зиминском районе Иркутской области»

Проект планировки и проект межевания территории

Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть

СДП-07/158-20-1-ПМТ-МО-ГЧ

Том 7

Директор С.Н. Бабаев

г. Иркутск,2022 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР "ЛЕСТЕР"
Выписка из реестра СРО №9 от 09.01.2019 СРО-И-033-16032012

Обозначение	Наименование	Стр.
СДП-07/158-20-1-ПМТ-МО-ГЧ-С	Содержание	3
СДП-07/158-20-1-ППТ-ПМТ-СД	Состав проектной документации	4
	Графическая часть	
СДП-07/158-20-1-ПМТ-МО-ГЧ	Чертеж межевания территории	5

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	СДП-07/158-20-1-ПМТ-МО-ГЧ-С		
Разработал		Михайлов			06.22	СОДЕРЖАНИЕ	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Божко			06.22		П		1
Н.контр.		Солобутина			06.22		ООО ПИЦ «Лестер»		

Номер тома	Обозначение	Наименование
1	СДП-07/158-20-1-ППТ-ОЧП-ГЧ	Проект планировки территории. Графическая часть
2	СДП-07/158-20-1-ППТ-ОЧП-ПЗ	Проект планировки территории. Положение о размещении линейных объектов
3	СДП-07/158-20-1-ППТ-МО-ГЧ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
4	СДП-07/158-20-1-ППТ-МО-ПЗ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
5	СДП-07/158-20-1-ПМТ-ГЧ	Проект межевания территории. Графическая часть
6	СДП-07/158-20-1-ПМТ-ТЧ	Проект межевания территории. Текстовая часть
7	СДП-07/158-20-1-ПМТ-МО-ГЧ	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
8	СДП-07/158-20-1-ПМТ-МО-ПЗ	Материалы по обоснованию проекта межевания территории Пояснительная записка

Взам. инв. №

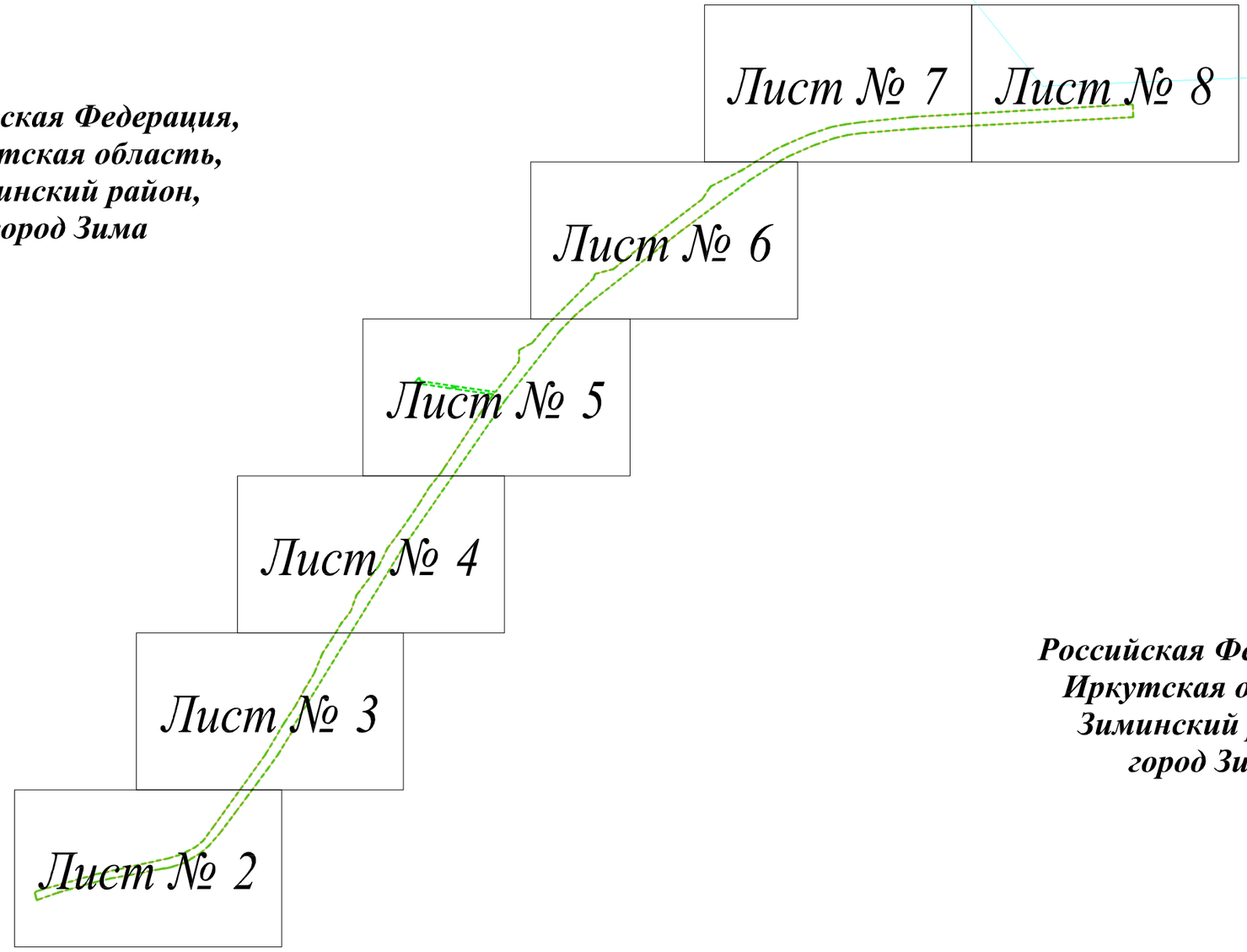
Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	СДП-07/158-20-1-ППТ-ПМТ-СД		
Разработал		Михайлов			06.22	СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Божко			06.22		П		1
Н.контр.		Солобутина			06.22		ООО ПИЦ «Лестер»		

Схема расположения листов

Российская Федерация,
Иркутская область,
Зиминский район,
город Зима



Российская Федерация,
Иркутская область,
Зиминский район,
город Зима

Условные обозначения:

Границы

- граница города
- 38:35:000000:1176 - номер, границы существующих объектов капитального строительства , учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- 38:35:010277:5 - номер, границы существующих земельных участков , учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- 38:35:010277 - номер, граница кадастрового квартала

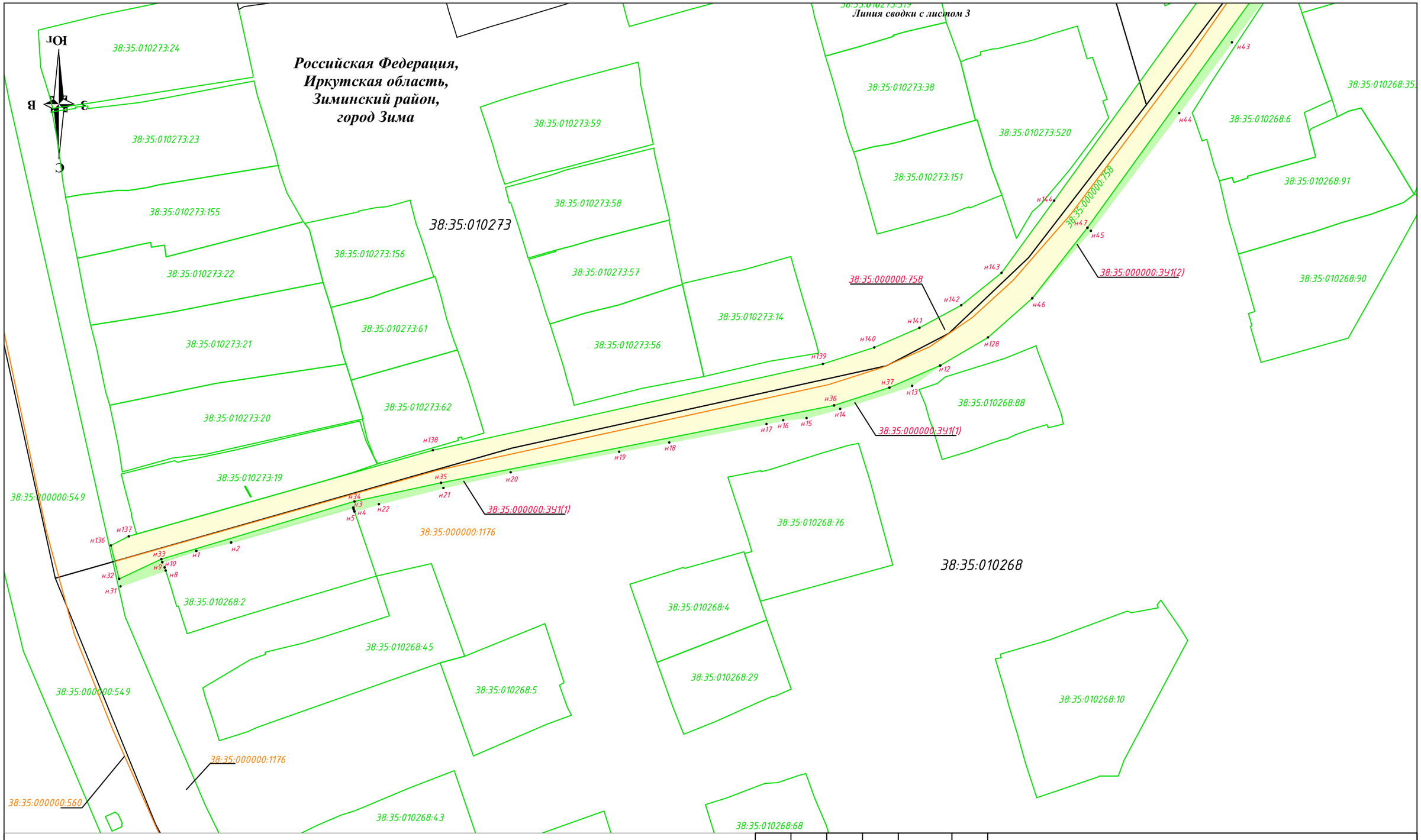
Зоны с особыми условиями использования территории:

- санитарно-защитные зоны

Образуемые и (или) изменяемые объекты недвижимости:

- 38:35:000000:3У1 -граница, номер образуемого земельного участка из земель населенных пунктов
- 38:35:000000:758 -граница, номер образуемого земельного участка из земель населенных пунктов (кадастровый номер-38:35:000000:758)
- 38:00:000000:438 -граница, номер образуемого земельного участка из земель населенных пунктов (кадастровый номер-38:00:000000:438)
- 38:35:010276:3У2 -граница, номер образуемого земельного участка из земель населенных пунктов (на период строительства)

						СДП-07/158-20-1-ПМТ-МО-ГЧ	
						«Выполнение работ по капитальному ремонту автомобильной дороги Зима-Зулумай по элементам обустройства: устройство недостающего электроосвещения в населенном пункте г. Зима на участке км 0+000 – км 2+050 в Зиминском районе Иркутской области»	
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата		
Разработал		Дембский			06.22	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия: П; Лист: 1; Листов: 8
Проверил		Божко			06.22		
Н. контр.		Солобутина			06.22		
						Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000	ООО ПИЦ "Лестер"



Условные обозначения:

Границы

- граница города
- 38:35:000000:1176 - номер, границы существующих объектов капитального строительства , учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- 38:35:010277:5 - номер, границы существующих земельных участков , учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- 38:35:010277 - номер, граница кадастрового квартала

Зоны с особыми условиями использования территории:

- санитарно-защитные зоны

Образуемые и (или) изменяемые объекты недвижимости:

- 38:35:000000:ЗУ1 -граница, номер образуемого земельного участка из земель населенных пунктов
- 38:35:000000:758 -граница, номер образуемого земельного участка из земель населенных пунктов (кадастровый номер-38:35:000000:758)
- 38:00:000000:438 -граница, номер образуемого земельного участка из земель населенных пунктов (кадастровый номер-38:00:000000:438)
- 38:35:010276:ЗУ2 -граница, номер образуемого земельного участка из земель населенных пунктов (на период строительства)

Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разработал		Дембский			06.22
Проверил		Божко			06.22
Н. контр.		Солобутина			06.22

СДП-07/158-20-1-ПМТ-МО-ГЧ

«Выполнение работ по капитальному ремонту автомобильной дороги Зима-Зулумай по элементам обустройства: устройство недостающего электроосвещения в населенном пункте г. Зима на участке км 0+000 – км 2+050 в Зиминском районе Иркутской области»

Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть

Стадия	Лист	Листов
П	2	8

Чертеж межевания территории

Масштаб 1:1000

ООО ПИЦ "Лестер"



Условные обозначения:

Границы

- граница города
- 38:35:000000:1176 - номер, границы существующих объектов капитального строительства , учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- 38:35:010277:5 - номер, границы существующих земельных участков , учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- 38:35:010277 - номер, граница кадастрового квартала

Зоны с особыми условиями использования территории:

- санитарно-защитные зоны

Образуемые и (или) изменяемые объекты недвижимости:

- 38:35:000000:ЗУ1 -граница, номер образуемого земельного участка из земель населенных пунктов
- 38:35:000000:758 -граница, номер образуемого земельного участка из земель населенных пунктов (кадастровый номер-38:35:000000:758)
- 38:00:000000:438 -граница, номер образуемого земельного участка из земель населенных пунктов (кадастровый номер-38:00:000000:438)
- 38:35:010276:ЗУ2 -граница, номер образуемого земельного участка из земель населенных пунктов (на период строительства)

						СДП-07/158-20-1-ПМТ-МО-ГЧ		
						«Выполнение работ по капитальному ремонту автомобильной дороги Зима-Зулумай по элементам обустройства: устройство недостающего электроосвещения в населенном пункте г. Зима на участке км 0+000 – км 2+050 в Зиминском районе Иркутской области»		
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата			
Разработал		Дембский			06.22	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия: П	Лист: 3 / Листов: 8
Проверил		Божко			06.22			
Н. контр.		Солобутина			06.22			
						Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000	ООО ПИЦ "Лестер"	



Условные обозначения:

Границы

- граница города
- 38:35:000000:1176 - номер, границы существующих объектов капитального строительства , учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- 38:35:010277:5 - номер, границы существующих земельных участков , учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- 38:35:010277 - номер, граница кадастрового квартала

Зоны с особыми условиями использования территории:

- санитарно-защитные зоны

Образуемые и (или) изменяемые объекты недвижимости:

- 38:35:000000:ЗУ1 -граница, номер образуемого земельного участка из земель населенных пунктов
- 38:35:000000:758 -граница, номер образуемого земельного участка из земель населенных пунктов (кадастровый номер-38:35:000000:758)
- 38:00:000000:438 -граница, номер образуемого земельного участка из земель населенных пунктов (кадастровый номер-38:00:000000:438)
- 38:35:010276:ЗУ2 -граница, номер образуемого земельного участка из земель населенных пунктов (на период строительства)

						СДП-07/158-20-1-ПМТ-МО-ГЧ
						«Выполнение работ по капитальному ремонту автомобильной дороги Зима-Зулумай по элементам обустройства: устройство недостающего электроосвещения в населенном пункте г. Зима на участке км 0+000 – км 2+050 в Зиминском районе Иркутской области»
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата	
Разработал		Дембский			06.22	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
Проверил		Божко			06.22	Стадия: П; Лист: 4; Листов: 8
Н. контр.		Солобутина			06.22	
						Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000
						ООО ПИЦ "Лестер"



Условные обозначения:

Границы

- граница города
- 38:35:000000:1176 - номер, границы существующих объектов капитального строительства , учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- 38:35:010277:5 - номер, границы существующих земельных участков , учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- 38:35:010277 - номер, граница кадастрового квартала

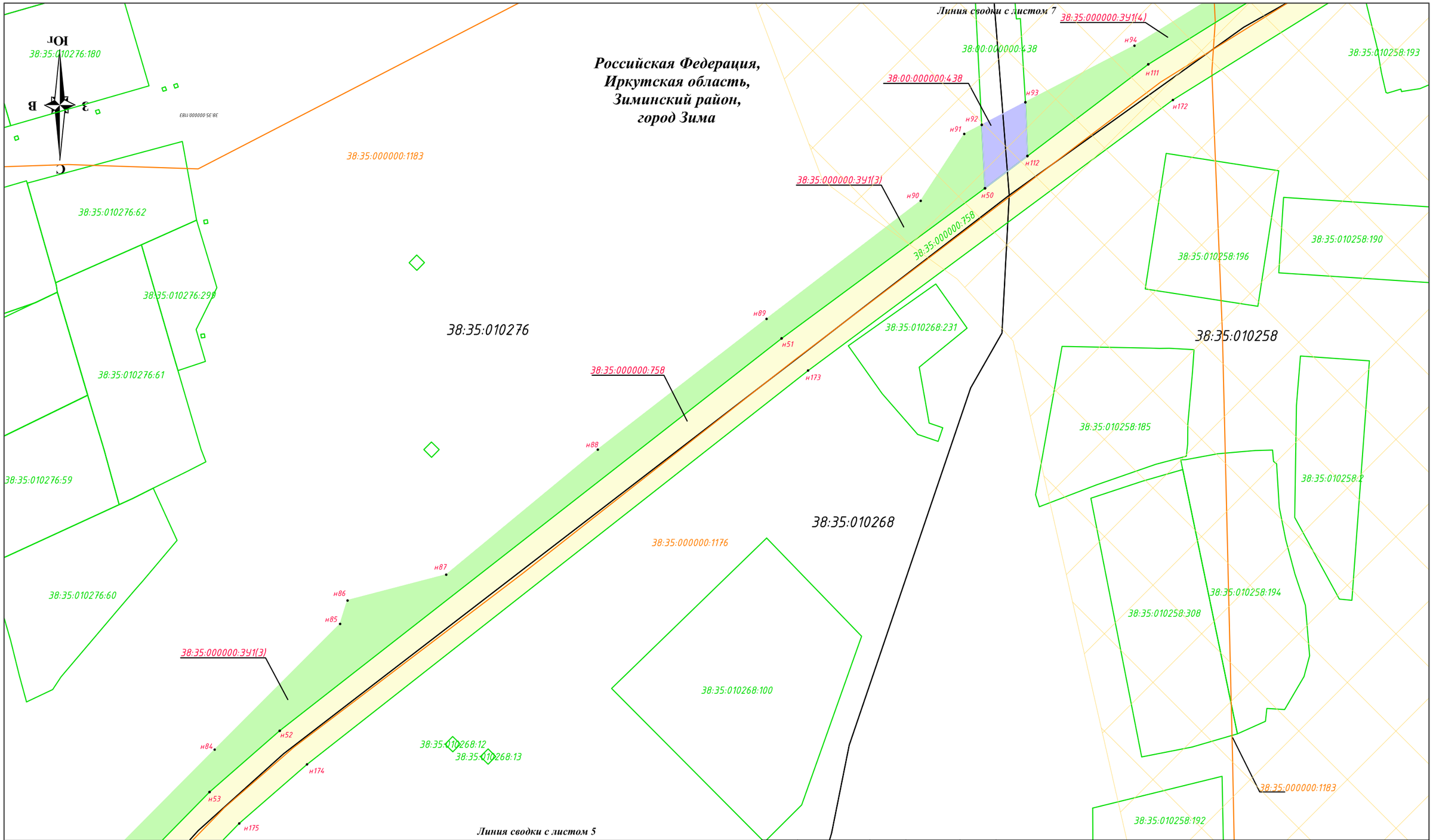
Зоны с особыми условиями использования территории:

- санитарно-защитные зоны

Образуемые и (или) изменяемые объекты недвижимости:

- 38:35:000000:3У1 -граница, номер образуемого земельного участка из земель населенных пунктов
- 38:35:000000:758 -граница, номер образуемого земельного участка из земель населенных пунктов (кадастровый номер-38:35:000000:758)
- 38:00:000000:438 -граница, номер образуемого земельного участка из земель населенных пунктов (кадастровый номер-38:00:000000:438)
- 38:35:010276:3У2 -граница, номер образуемого земельного участка из земель населенных пунктов (на период строительства)

						СДП-07/158-20-1-ПМТ-МО-ГЧ		
						«Выполнение работ по капитальному ремонту автомобильной дороги Зима-Зулумай по элементам обустройства: устройство недостающего электроосвещения в населенном пункте г. Зима на участке км 0+000 – км 2+050 в Зиминском районе Иркутской области»		
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата			
Разработал		Дембский			06.22	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия: П	Лист: 5 / Листов: 8
Проверил		Божко			06.22			
Н. контр.		Солобутина			06.22			
						Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000	ООО ПИЦ "Лестер"	



Условные обозначения:

Границы

- граница города
- 38:35:000000:1176 - номер, границы существующих объектов капитального строительства , учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- 38:35:010277:5 - номер, границы существующих земельных участков , учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- 38:35:010277 - номер, граница кадастрового квартала

Зоны с особыми условиями использования территории:

- санитарно-защитные зоны

Образуемые и (или) изменяемые объекты недвижимости:

- 38:35:000000:3У1 -граница, номер образуемого земельного участка из земель населенных пунктов
- 38:35:000000:758 -граница, номер образуемого земельного участка из земель населенных пунктов (кадастровый номер-38:35:000000:758)
- 38:00:000000:438 -граница, номер образуемого земельного участка из земель населенных пунктов (кадастровый номер-38:00:000000:438)
- 38:35:010276:3У2 -граница, номер образуемого земельного участка из земель населенных пунктов (на период строительства)

Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разработал		Дембский			06.22
Проверил		Божко			06.22
Н. контр.		Солобутина			06.22

СДП-07/158-20-1-ПМТ-МО-ГЧ

«Выполнение работ по капитальному ремонту автомобильной дороги Зима-Зулумай по элементам обустройства: устройство недостающего электроосвещения в населенном пункте г. Зима на участке км 0+000 – км 2+050 в Зиминском районе Иркутской области»

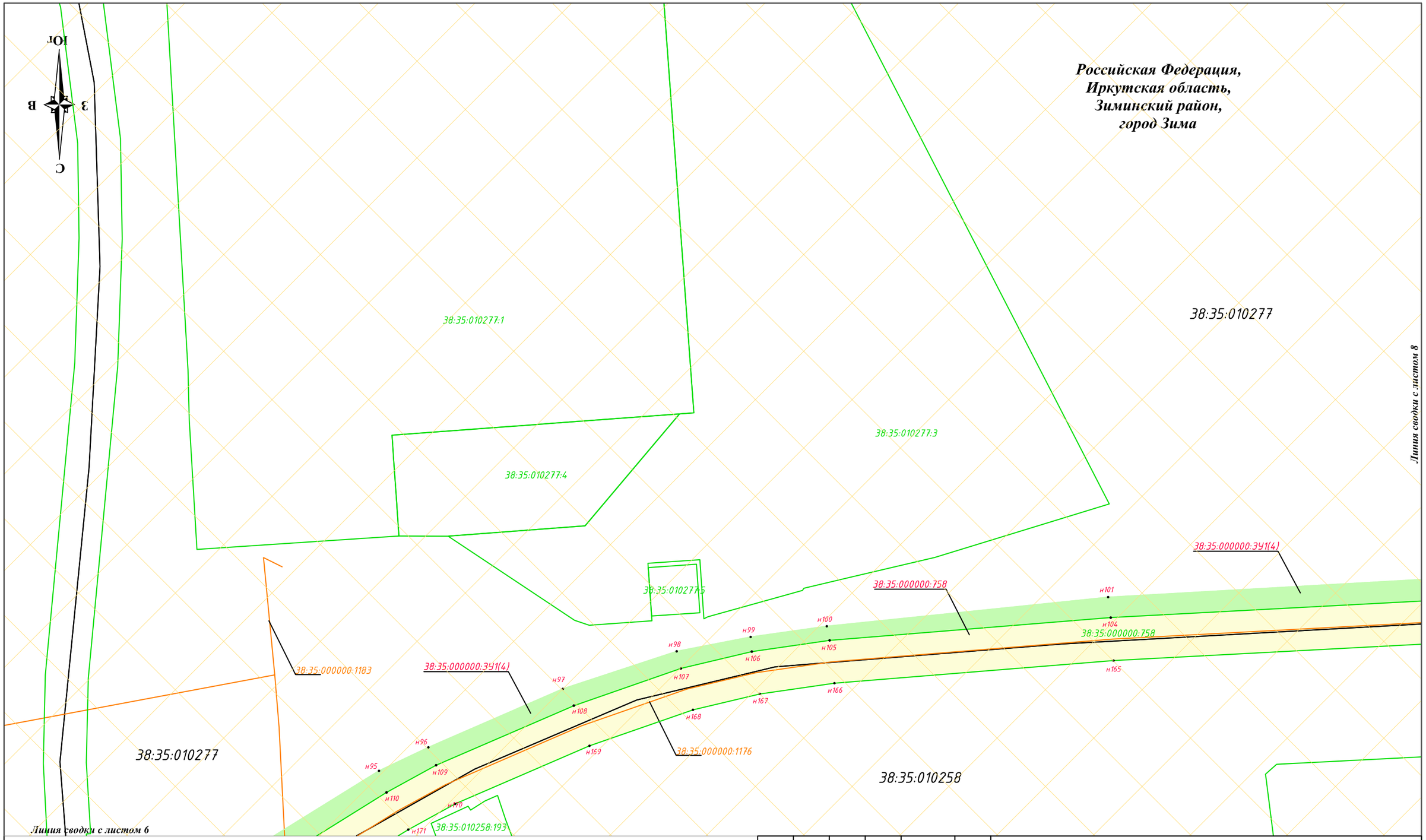
Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть

Стадия	Лист	Листов
П	6	8

Чертеж межевания территории

Масштаб 1:1000

ООО ПИЦ "Лестер"



Условные обозначения:

Границы

- граница города

38:35:000000:1176 - номер, границы существующих объектов капитального строительства , учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

38:35:010277:5 - номер, границы существующих земельных участков , учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

38:35:010277 - номер, граница кадастрового квартала

Зоны с особыми условиями использования территории:

- санитарно-защитные зоны

Образуемые и (или) изменяемые объекты недвижимости:

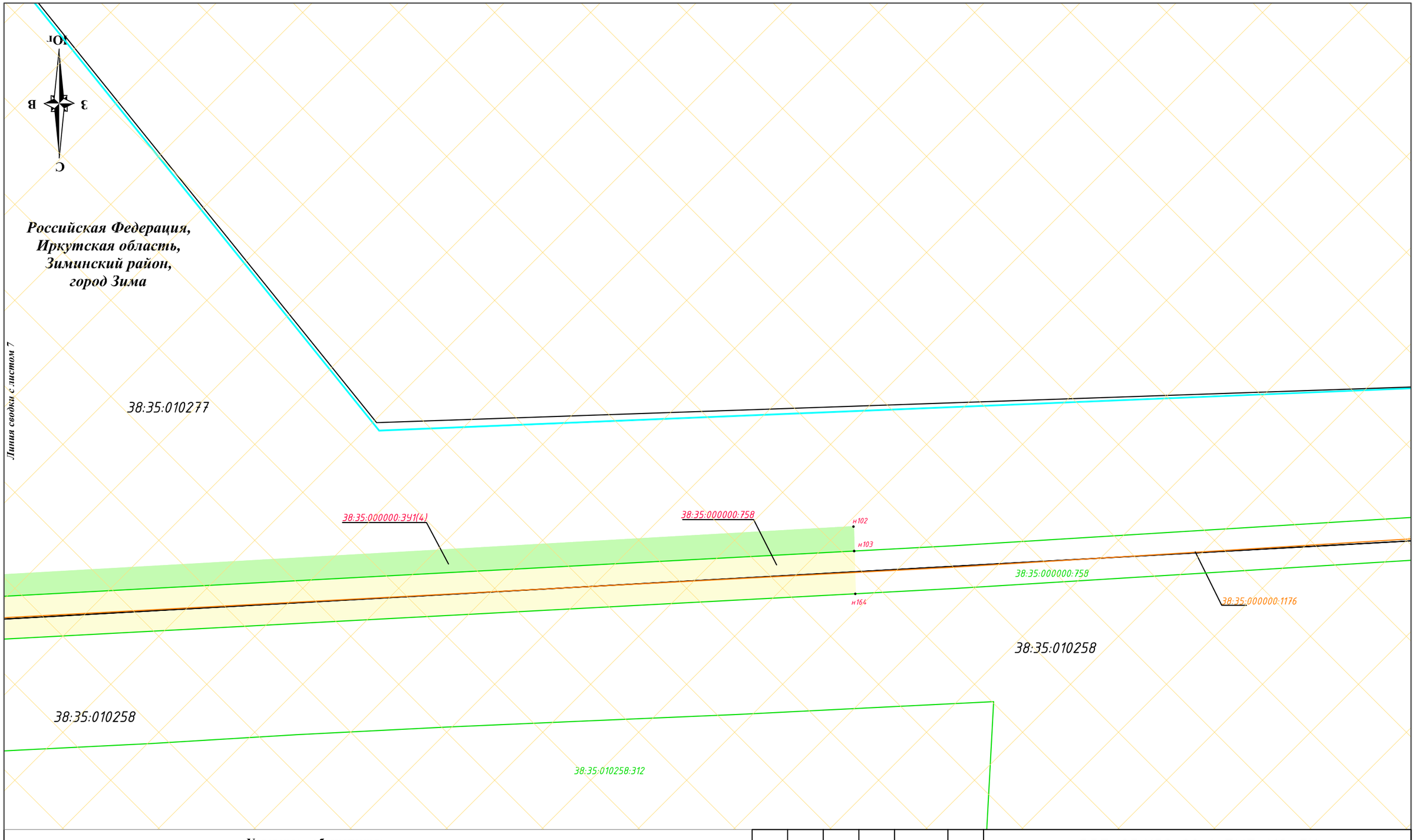
38:35:000000:ЗУ1 -граница, номер образуемого земельного участка из земель населенных пунктов

38:35:000000:758 -граница, номер образуемого земельного участка из земель населенных пунктов (кадастровый номер-38:35:000000:758)

38:00:000000:438 -граница, номер образуемого земельного участка из земель населенных пунктов (кадастровый номер-38:00:000000:438)

38:35:010276:ЗУ2 -граница, номер образуемого земельного участка из земель населенных пунктов (на период строительства)

						СДП-07/158-20-1-ПМТ-МО-ГЧ		
						«Выполнение работ по капитальному ремонту автомобильной дороги Зима-Зулумай по элементам обустройства: устройство недостающего электроосвещения в населенном пункте г. Зима на участке км 0+000 – км 2+050 в Зиминском районе Иркутской области»		
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата			
Разработал		Дембский			06.22	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Божко			06.22		П	7	8
Н. контр.		Солобутина			06.22				
						Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000	ООО ПИЦ "Лестер"		



Условные обозначения:

Границы

- граница города
- 38:35:000000:1176 - номер, границы существующих объектов капитального строительства , учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- 38:35:010277:5 - номер, границы существующих земельных участков , учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- 38:35:010277 - номер, граница кадастрового квартала

Зоны с особыми условиями использования территории:

- санитарно-защитные зоны

Образуемые и (или) изменяемые объекты недвижимости:

- 38:35:000000:ЗУ1 -граница, номер образуемого земельного участка из земель населенных пунктов
- 38:35:000000:758 -граница, номер образуемого земельного участка из земель населенных пунктов (кадастровый номер-38:35:000000:758)
- 38:00:000000:438 -граница, номер образуемого земельного участка из земель населенных пунктов (кадастровый номер-38:00:000000:438)
- 38:35:010276:ЗУ2 -граница, номер образуемого земельного участка из земель населенных пунктов (на период строительства)

						СДП-07/158-20-1-ПМТ-МО-ГЧ	
						«Выполнение работ по капитальному ремонту автомобильной дороги Зима-Зулумай по элементам обустройства: устройство недостающего электроосвещения в населенном пункте г. Зима на участке км 0+000 – км 2+050 в Зиминском районе Иркутской области»	
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата		
Разработал		Дембский			06.22	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия: П; Лист: 8; Листов: 8
Проверил		Божко			06.22		
Н. контр.		Солобутина			06.22		
						Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000	ООО ПИЦ "Лестер"