АКТ № 1

О результатах контроля за соблюдением концессионером условий концессинного соглашения в отношении имущественного комплекса системы теплоснабжения восточной части города Зимы Зиминского городского муниципального образования

город Зима 01.04.2024 г.

В целях осуществления контроля за соблюдением условий концессионного соглашения в отношении имущественного комплекса системы теплоснабжения восточной части города Зимы Зиминского городского муниципального образования от 17.09.2020 № 05-52-20/20, комиссия, утвержденная постановлением администрации Зиминского городского муниципального образования от 21.02.2024 № 140 «Об утверждении комиссии по осуществлению контроля за соблюдением условий концессионного соглашения в отношении имущества Зиминского городского муниципального образования в новом составе», в составе:

Председатель комиссии:	
Гудов А.В.	- первый заместитель мэра городского округа;
Секретарь комиссии:	
Фоменко Т.П.	- главный специалист имущественного сектора отдела муниципальной собственности и земельных отношений Комитета имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования, секретарь комиссии;
Члены комиссии:	
Бритенко М.И.	- председатель Комитета имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования;
Нугманова С.Б.	- заместитель председателя Комитета имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования - начальник отдела муниципальной собственности и земельных отношений;
Богданова О.В.	- начальник отдела правового обеспечения Комитета имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации;
Пыжьянов Н.И.	- председатель Комитета ЖКХ, транспорта и связи администрации Зиминского городского муниципального образования;
Марченкова О.В.	- главный бухгалтер сектора бухгалтерии администрации Зиминского городского муниципального образования,

провела проверку соблюдения концессионером условий концессионного соглашения.

1. В соответствии с перечнем мероприятий, являющимся приложением № 2 к концессионному соглашению № 05-52-20/20 от 17.09.2020, концессионер выполнил следующие работы по обязательству проведения реконструкции имущественного комплекса теплоснабжения восточной части города Зимы Зиминского городского муниципального образования.

2. Сведения о выполненных мероприятиях:

2.1. В рамках мероприятия «Техническое перевооружение тепловых сетей, подлежащих замене и реконструкции. Ежегодно, с 2021 года по 300 м. теплотрассы (исходя из диаметра 150 мм.), на сумму 7 488 000,00 рублей с НДС, Концессионером выполнено мероприятие «Реконструкция участка от К№3+46 м. до К5. Длина 422 метра, диаметр 219

мм.». В связи с уточнением цен на материалы в 2023 году стоимость выполненного данного мероприятия составляет **7 765 295,42** рублей с НДС.

2.2. Мероприятие «Установка на приводе существующих смесительных насосов устройства частотного регулирования» на сумму 480000,00 рублей с НДС. Концессионером выполнено мероприятие по проектно-изыскательским работам на сумму **480 000,00** рублей с НДС.

2.3. Мероприятие «Установка приборов регулирования и учета на ЦТП-4» на сумму 480000,00 рублей с НДС. Концессионером выполнено мероприятие с учетом уточнения цен на материалы и оборудование в 2023 году на сумму - **539 402,86** рублей с НДС. В 2023 году мероприятие выполнено в полном объеме.

2.4. «Установка приборов регулирования и учета на тепловых сетях» на сумму 1 200 000,00 рублей с НДС. С учетом уточнения цен на материалы и оборудование в 2023 году стоимость выполнения данного мероприятия составила **1200 000,00** рублей с НДС.

Итого в 2023 году концессионером выполнено мбероприятий на общую сумму **9 984 698,28** рублей с НДС.

Заключение:

Указанные в Акте мероприятия выполнены полностью и в срок. Концессионер предоставил справку о стоимости выполненных работ и затрат от 06.11.23023 № 1, акты о приеме передаче здания (сооружения) от 06.11.2023 № 2, № 3, договоры подряда № 45/23 от 16.102023, № 46/23 от 17.10.2023, № 50/23 от 07.11.2023, акт приема-передачи оборудования от 14.11.2023, акт приема-передачи выполненных работ от 20.12.2023.

Концедент претензий по объему, качеству результата выполненных мероприятий и срокам не имеет.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для концессионера и концедента.

Гудов А.В. _____

Фоменко Т.П. _____

Британко М.И. _____

Нугманова С.Б. _____

Богданова О.В. _____

Пыжьянов Н.И. _____

Марченкова О.В. _____