РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Администрация
Зиминского городского округа Иркутской области

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 22.09.2025 Зима № 1040

О заключении концессионного соглашения с ООО «Комфорт - Сити»

В связи с отсутствием заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, поступившего от общества с ограниченной ответственностью «Комфорт-Сити» (далее - ООО «Комфорт - Сити»), от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявленным Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» к концессионеру, рассмотрев предложение о заключении концессионного соглашения ООО «Комфорт - Сити» от 27.11.2024 входящий № 2904-в, опубликованное 06.08.2025 на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru (далее - официальный сайт), рассмотрев протокол подведения итогов рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения от 22.09.2025, руководствуясь статьей 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», постановлением администрации Зиминского городского муниципального образования от 27.12.2024 «О возможности заключения Концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения Концессионного соглашения, на иных условиях», статьей 28 Устава Зиминского городского округа Иркутской области, администрация Зиминского городского округа Иркутской области

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Заключить с ООО «Комфорт - Сити» концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения, расположенных в западной части города Зимы Иркутской области на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения и проекте концессионного соглашения, без проведения конкурса.

2. Установить, что полномочия концедента при заключении и исполнении концессионного соглашения осуществляет администрация Зиминского городского округа Иркутской области.

3. Установить, что концессионер на дату заключения Соглашения соответствует требованиям, предъявляемым к концессионеру на основании части 4.11 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

4. Комитету имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского округа Иркутской области (Бритенко М.И.):

4.1. В течение 5 рабочих дней с момента подписания настоящего постановления направить ООО «Комфорт - Сити» проект концессионного соглашения и установить срок для подписания данного проекта не более 30 календарных дней;

4.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Зиминского городского округа Иркутской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Первая банковская гарантия, в обеспечение исполнения обязательств концессионера, предоставляется ООО «Комфорт - Сити» до момента подписания проекта концессионного соглашения.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра городского округа.

Мэр Зиминского городского округа А.Н. Коновалов