РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

Администрация
Зиминского городского муниципального образования

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 09.11.2023 Зима № 1013

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Зиминского городского муниципального образования на 2024 год

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, частью 2 статьи 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», учитывая результаты общественного обсуждения, руководствуясь статьей 28 Устава Зиминского городского муниципального образования, администрация Зиминского городского муниципального образования

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Зиминского городского муниципального образования на 2024 год (прилагается).
2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Зиминского городского муниципального образования в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. мэра Зиминского городского
муниципального образования А.В. Гудов

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Зиминского городского
муниципального образования
от 09.11.2023 № 1013

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Зиминского городского муниципального образования на 2024 год

(Далее – программа)

Паспорт программы

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Зиминского городского муниципального образования на 2024 год
Разработчик программы	Комитет имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования
Правовые основания разработки программы	1. Земельный кодекс Российской Федерации. 2. Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»; 3. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 4. Постановление Правительства РФ от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами»; 5. Решение Думы Зиминского городского муниципального образования от 25.11.2021 № 175 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Зиминского городского муниципального образования».
Цели программы	1. Предупреждение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации; 2. Устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации.
Задачи программы	1. Укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации; 2. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Сроки и этапы реализации программы	2024 год.
Источники финансирования программы	Финансовое обеспечение мероприятий программы не предусмотрено.
Ожидаемые результаты реализации программы	1. Повысить эффективность профилактической работы, проводимой Комитетом имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования, по предупреждению нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами осуществляющими деятельность на территории администрации Зиминского городского муниципального образования, обязательных требований законодательства Российской Федерации; 2. Уменьшить общее число нарушений требований законодательства Российской Федерации, выявленных посредством организации и проведения проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, осуществляющих деятельность на территории Зиминского городского муниципального образования.
Структура программы	Подпрограммы отсутствуют.

1. Анализ текущего состояния подконтрольной сферы

Вид муниципального контроля – муниципальный земельный контроль.

1.1. Специальным уполномоченным органом, осуществляющим муниципальный земельный контроль на территории Зиминского городского муниципального образования (далее – территория ЗГМО), является администрация Зиминского городского муниципального образования (далее – администрация ЗГМО) в лице Комитета имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации ЗГМО.

1.2. Во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022 года № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» в 2023 плановые и внеплановые проверки по соблюдению обязательных требований на территории ЗГМО не проводились.

1.3. Объектами профилактических мероприятий при проведении проверки соблюдения требований законодательства и осуществлении муниципального земельного контроля на территории ЗГМО являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане (далее - подконтрольные субъекты).

В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в 2023 году осуществляются следующие мероприятия:

- на официальном сайте администрации Зиминского городского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещается перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов;

- на регулярной основе даются консультации в ходе личных приемов, а также посредством телефонной связи, письменных ответов на обращения.

В 2024 году в целях профилактики нарушений требований земельного законодательства планируется:

1. Постоянное совершенствование и развитие тематического раздела на официальном интернет-сайте:

- обновление (при необходимости) перечня наименований, реквизитов и текстов нормативных правовых актов и (или) их отдельных частей (положений) оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также информации об уполномоченных должностных лицах, осуществляющих муниципальный контроль, их контактных данных;

- своевременное размещение планов проведения плановых проверок, результатов проверок, подготовка развернутых ответов на часто задаваемые вопросы;

- дополнительное информирование контролируемых лиц через новостной блок официального интернет-сайта об изменениях земельного законодательства;

2. Устное консультирование контролируемых лиц и (или) их представителей на личном приеме, а также по телефону по вопросам соблюдения требований земельного законодательства;

3. Ежегодное обобщение правоприменительной практики с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований земельного законодательства с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься в целях недопущения таких нарушений;

4. Объявление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.

2. Цели и задачи программы

Настоящая программа разработана на 2024 год, определяет цели, задачи и порядок осуществления Комитетом имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации ЗГМО профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований.

2.1. Целями профилактической работы являются:

1) Предупреждение и профилактика нарушений обязательных требований подконтрольными субъектами, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

2) Увеличение доли подконтрольных субъектов, соблюдающих обязательные требования в сфере земельных отношений.

2.2. Задачами профилактической работы являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

3) повышение уровня знаний у юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в сфере земельных отношений.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

3.1. В соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле на территории Зиминского городского муниципального образования проводятся следующие профилактические мероприятия:

1) информирование;

2) консультирование.

План мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Зиминского городского муниципального образования на 2024 год:

Вид и форма мероприятия	Срок (периодичность) проведения	Ответственный исполнитель
Информирование. Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте администрации в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности, сведения, предусмотренные частью 3 статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ:	По мере необходимости в течение года (при наличии оснований)	Комитет имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования
- текстов нормативно-правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля;		
- сведений об изменениях, внесённых в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля о сроках и порядке их вступления в силу;		
- перечни нормативно правовых актов содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований;		
- проверочных листов в формате, допускающем их использование для самообследования;		
- руководств по обследованию обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;		
- перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска;		
- перечня объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий, с указанием категории риска;		
- программы профилактики на 2024 год;		
- исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться контрольным (надзорным) органом у контролируемого лица;		
- ежегодных докладов о муниципальном земельном контроле;		
- ежегодных планов проведения плановых контрольных мероприятий по муниципальному земельному контролю;		

Консультирование. Консультирование осуществляется в часы работы органа муниципального земельного контроля на территории Зиминского городского муниципального образования посредством: 1) личного приема; 2) телефонной связи; 3) электронной почты; 4) видео-конференц связи; 5) при получении письменного запроса - в письменной форме в порядке, установленном Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации», а также в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия, а также на собраниях и конференциях граждан.	В течение года (при наличии оснований)	Комитет имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования

4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте администрации Зиминского городского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальный контроль», подразделе «Муниципальный земельный контроль на территории Зиминского городского муниципального образования» и сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ.	100%
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц консультированием Контрольным органом	100% от числа обратившихся