



Утверждаю:

Директор ООО УК "Стандарт"

Директор ООО УК "Восточная"

Кандюк И.Я.

14 " 04 2025 г.

ПЛАН

мероприятий по подготовке МКД, переданных на обслуживание в ООО УК "Стандарт", на обслуживание в ООО УК "Восточная" к отопительному периоду 2025 - 26 г.г.

№ п/п	Наименование объекта, адрес, объемы и виды работ	Единица измерения	Количество	План, всего т.р.	Срок исполнения	Ответственные исполнители	Примечание
		2	3	4	5	6	
1	Ремонт отмостки,						
1	12-я Восточная, 15	м2	164		15.09.2025г	ФКР	перенос срока выполнения капитального ремонта
2	Красный строитель, 39	м3	164		15.09.2025 г	ФКР	"-"
3	Краснопартизанская, 40	м2	142		15.09.2025г	ФКР	"-"
4	Тракторная, 27	м2	116		15.09.2025 г	ФКР	"-"
5	2-я Восточная, 13	м2	165		15.09.2025г	ФКР	"-"
6	Садовая,3	м2	185		15.09.2025 г	ФКР	"-"
7	Щорса, 3	м3	160		15.09.2025г	ФКР	"-"
8	Куйбышева,94	м2	110		15.09.2025 г	ФКР	"-"
9	Луговая, 2	м2	110		15.09.2025г	ФКР	"-"
10	Лазо,27а	м2	110		15.09.2025г	ФКР	"-"
11	Лазо,33	м2	164		15.09.2025 г	ФКР	"-"
2	Ремонт стен						
	утепление торцевых стен						
	2-я Восточная,13	м2	324		10.11.2025 г	ФКР	перенос срока выполнения капитального ремонта
	Щорса,3	м2	324		10.11.2025 г	ФКР	"-"
	Садовая,3	м2	324		10.11.2025 г	ФКР	"-"
	Лазо,38	м2	162		10.11.2025 г	ФКР	"-"
	Лазо,33	м2	324		10.11.2025 г	ФКР	"-"
	Орджоникидзе,47а	м2	324		10.11.2025 г	ФКР	"-"
	Луговая.2	м2	324		10.11.2025 г	ФКР	"-"

	Донская, 1	м2		324		10.11.2025 г	ФКР	"-
	Куйбышева, 94	м2		324		10.11.2025 г	ФКР	"-
	Орджоникидзе, 40	м2		324		10.11.2025 г	ФКР	"-
3	Ремонт кровли							
	пос. Транспортный	м2		50		15.09.2025г.	гл. инж. Захаров А.Н.	
	пос. Сенной	м2		10		15.09.2025г.	гл. инж. Захаров А.Н.	
	пос. Гидролизный, ЛДК	м2		50		15.09.2025г.	гл. инж. Захаров А.Н.	
1	- 2-я Восточная, 13	м2				30.12.2025г	ФКР	перенос срока выполнения
2	- Орджоникидзе, 40					30.12.2025г	ФКР	"-
3	- Орджоникидзе, 47а					30.12.2025г	ФКР	"-
4	- Ладо, 33					30.12.2025г	ФКР	"-
5	- Щорса, 3					30.12.2025г	ФКР	"-
6	Луговая, 2					30.12.2025г	ФКР	"-
7	Красный строитель, 39					30.12.2025г	ФКР	"-
8	- Садовая, 3					30.12.2025г	ФКР	"-
9	- Краснопартизанская, 65					30.12.2025г	ФКР	"-
10	- Куйбышева, 94					30.12.2025г	ФКР	"-
11	- Ладо, 27а					30.12.2025г	ФКР	"-
4	Ремонт фановых труб							
1	Щорса, 3	м		54		15.09.2025г	гл. инж. Захаров А.Н.	график
2	Садовая, 3	м		54		15.09.2025г	гл. инж. Захаров А.Н.	график
3	2-я Восточная, 13	м		54		15.09.2025г	гл. инж. Захаров А.Н.	график
4	Садовая, 5	м		36		15.09.2025г	гл. инж. Захаров А.Н.	график
5	Краснопартизанская, 40	м		30		15.09.2025г	гл. инж. Захаров А.Н.	график
6	Краснопартизанская, 42	м		30		15.09.2025г	гл. инж. Захаров А.Н.	график
7	Ладо, 33	м		54		15.09.2025г	гл. инж. Захаров А.Н.	график
8	Луговая, 2	м		36		15.09.2025г	гл. инж. Захаров А.Н.	график
9	Ангарская, 1а	м		18		15.09.2025г	гл. инж. Захаров А.Н.	график
5	Гидроизоляция ввода тепловых сетей в здание							
1	2-я Восточная, 13	компл.		2		15.07.2025г	гл. инж. Захаров А.Н.	2 ввода
2	Орджоникидзе, 49	компл.		1		15.01.2025г	гл. инж. Захаров А.Н.	
3	Краснопартизанская, 38	компл.		1		30.07.2025г	гл. инж. Захаров А.Н.	
4	Проминского, 11	компл.		1		30.09.2025	гл. инж. Захаров А.Н.	
5	Садовая, 26	компл.		1		30.02.2025г	гл. инж. Захаров А.Н.	

6	Кольцевая, 7	компл.	1	30.01.2025г	гл. инж. Захаров А.Н.	
7	Краснопартизанская, 63	компл.	1	30.01.2025г	гл. инж. Захаров А.Н.	
8	Краснопартизанская, 65	компл.	1	30.1102025г.	гл. инж. Захаров А.Н.	
9	Орджоникидзе, 40	компл.	1	30.07.2025г	гл. инж. Захаров А.Н.	
10	Куйбышева, 79	компл.	1	30.03.2025г	гл. инж. Захаров А.Н.	
11	Московский тракт, 2	компл.	1	30.05.2025г.	гл. инж. Захаров А.Н.	
12	Лазо, 74	компл.	1	30.09.2025г	гл. инж. Захаров А.Н.	
13	Лазо, 48	компл.	1	30.12.2025г	гл. инж. Захаров А.Н.	
14	Лазо, 34а	компл.	1	15.03.2025г	гл. инж. Захаров А.Н.	
15	Ангарская, 1	компл.	1	30.05.2025г	гл. инж. Захаров А.Н.	2 ввода
16	Садовая, 3 (итп1, 2, 3)	компл.	2	15.12.2025г	гл. инж. Захаров А.Н.	
17	Тракторная, 55	компл.	1	15.09.2025г	гл. инж. Захаров А.Н.	
18	Щорса, 1	компл.	1	15.10.2025г	гл. инж. Захаров А.Н.	
19	Щорса, 3	компл.	1	30.08.2025г	гл. инж. Захаров А.Н.	
20	Донская, 1	компл.	1	15.07.2025г	гл. инж. Захаров А.Н.	
21	Садовая, 1	компл.	1	30.11.2025г	гл. инж. Захаров А.Н.	
22	Куйбышева, 85	компл.	1			
6	Ремонт слуховых окон	шт	20	15.09.2024г		
	пос. Транспортный	шт	20	30.09.2025	гл. инж. Захаров А.Н.	
	пос. Сенной	шт	20	01.10.2025	гл. инж. Захаров А.Н.	
	пос. ЗГЗ	шт	20	02.10.2025	гл. инж. Захаров А.Н.	
7	Ремонт инженерных сетей					
8	Установка смешивающего устройства ГВС	ед.	1	График	мастер Изотов В.М.	
1	2-я Восточная, 15	ед-ч	1	График	мастер Изотов В.М.	
2	Орджоникидзе, 47а	ед-ч	1	График	мастер Изотов В.М.	
3	Орджоникидзе, 47б	ед-ч	1	График	мастер Изотов В.М.	
4	Орджоникидзе, 49	ед-ч	1	График	мастер Изотов В.М.	
5	Садовая, 24	ед-ч	1	График	мастер Изотов В.М.	
6	Садовая, 26	ед-ч	1	График	мастер Изотов В.М.	
7	Краснопартизанская, 38	ед-ч	1	График	мастер Изотов В.М.	
8	Краснопартизанская, 40	ед-ч	1	График	мастер Изотов В.М.	
9	Краснопартизанская, 63	ед-ч	1	График	мастер Изотов В.М.	
10	Куйбышева, 79	ед-ч	1	График	мастер Изотов В.М.	

11	Проминского, 11	ед-ц	1	График	мастер Изотов В.М.	
12	Красный строитель, 39	ед-ц	1	График	мастер Изотов В.М.	
13	Орджоникидзе, 40	ед-ц	1	График	мастер Изотов В.М.	
14	Куйбышева, 75	ед-ц	1	График	мастер Изотов В.М.	
15	Садовая1	ед-ц	1	График	мастер Изотов В.М.	
16	Лазо, 31	ед-ц	1	График	мастер Изотов В.М.	
17	Ремонт сетей отопления, ГВС	ед-ц		График	мастер Изотов В.М.	
	Куйбышева, 79	ед-ц		График	мастер Изотов В.М.	
	Куйбышева, 77	ед-ц		График	мастер Изотов В.М.	
	Ремонт сетей электроснабжения	ед-ц		График	мастер Изотов В.М.	
	Ревизия ВРУ	шт	98	по графику	инженер Гаврилов С.А.	
	Ревизия электропроводов	шт		по графику	инженер Гаврилов С.А.	
	ИТОГО стоимость материалов, т.р					

При подготовке к ОЗП выполнить работы по промывке тепловых сетей, гидравлическое испытание тепловых сетей, восстановить тепловую изоляцию. Провести ревизию ЗРА. Провести поверку КИП.

Графики прилагаются.

Примечание: 1. Мероприятия будут выполнены при наличии средств.

исп. Нач ПТО Семенова Н.Н.

согласовано: гл. инж. Захаров А.Н.

Мастер Изотов В.М.