**Пояснительная записка к проекту правового акта**

**Наименование проекта правового акта:** Постановление администрации Зиминского городского муниципального образования «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Заключение договоров в отношении жилых помещений специализированного жилищного фонда на территории Зиминского городского муниципального образования» (далее также – проект постановления).

**Субъект правотворческой инициативы:** ведущий специалист имущественного сектора отдела муниципальной собственности Комитета имущественных отношений архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования Шибанова О.Б.

**Правовое обоснование принятия проекта правового акта:**

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993 с изменениями, одобренными в ходе общероссийского голосования 01.07.2020) (опубликована Официальном интернет-портале правовой информации http://www.pravo.gov.ru, 04.07.2020);
2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)" от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 25.02.2022) (опубликован на Официальном интернет-портале правовой информации http://pravo.gov.ru - 25.02.2022);
3. Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ (ред. от 30.12.2021) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (опубликован на Официальном интернет-портале правовой информации http://pravo.gov.ru - 30.12.2021);
4. Федеральный закон от 27.07.2010 N 210-ФЗ (ред. от 02.07.2021) "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2022);
5. Федеральный закон от 06.04.2011 N 63-ФЗ (ред. от 02.07.2021) "Об электронной подписи" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2022);
6. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ (ред. от 01.05.2022);
7. Закон Иркутской области от 10.12.2007 N 117-оз (ред. от 08.10.2021) "О порядке и условиях предоставления в Иркутской области жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан" (принят Постановлением Законодательного Собрания Иркутской области от 21.11.2007 N 36/12а/5-СЗ);
8. Постановление администрации Зиминского городского муниципального образования от 01.08.2018 № 1042 «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления муниципального контроля (надзора) и административных услуг Зиминского городского муниципального образования».

**Данный проект утверждается муниципальным правовым актом.** Проектом постановления предлагается утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги.

**Состояние законодательства в сфере правового регулирования, к которой относится проект правового акта:** Проект постановления разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

Социально-экономическое обоснование необходимости принятия муниципального правового акта, его цели и основные положения: административный регламент разработан в целях повышения качества и доступности результатов предоставления муниципальной услуги, определяет сроки, порядок и последовательность действий Комитета имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования при предоставлении муниципальной услуги.

**Место будущего акта в системе действующих муниципальных правовых актов (соотношение с муниципальными правовыми актами, обладающими большей и (или) меньшей юридической силой): Нормативно-правовой акт Зиминского городского муниципального образования.** Данный проект постановления не противоречит Конституции Российской Федерации, федеральным законам и иным правовым актам Российской Федерации, а также Уставу, законам и иным нормативным правовым актам области и Уставу Зиминского городского муниципального образования.

**Сведения о дате размещения проекта муниципального нормативного правового акта, затрагивающего права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающего правовой статус органов местного самоуправления, их должностных лиц, или имеющего межведомственный характер, о датах начала и окончания приема заключений по результатам независимой экспертизы в отношении указанного проекта муниципального правового акта:** Проект постановления размещен на официальном сайте администрации Зиминского городского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные услуги» / Проекты административных регламентов 16.06.2022 г., срок проведения независимой экспертизы \_\_\_\_\_\_\_\_ – \_\_\_\_\_\_\_\_ г. Заключения независимых экспертиз на проект регламента в орган, являющийся разработчиком регламента, не поступили (поступили). Замечания учтены / не учтены.

**Сведения о дате направления проекта муниципального нормативного правового акта, затрагивающего права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающего правовой статус органов местного самоуправления, их должностных лиц, или имеющего межведомственный характер, в Зиминскую межрайонную прокуратуру для проведения антикоррупционной экспертизы:** проект постановления направлен в прокуратуру 16.06.2022 г., получено заключение от \_\_\_\_\_\_\_\_ г.

**Перечень органов и организаций, с которыми проект муниципального правового акта согласован; краткое изложение содержания разногласий и мотивированное мнение о них:** Проект постановления не требует согласования с иными органами и организациями.

Ведущий специалист О.Б. Шибанова