

ПРИОКСКАЯ ПРАВДА

НОВАЯ

№ 4 (459)
20.04.2022

12+

Издание основано 5 апреля 2013 г.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ Администрация Зиминского городского муниципального образования		
ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
от 30.03.2022 г.	г. Зима	№ 331
Об утверждении «Плана мероприятий (дорожная карта) по погашению просроченной кредиторской задолженности муниципальных учреждений Зиминского городского муниципального образования на период 2022 и 2023 годов»		
В целях повышения качества управления финансами и создания условий и системы по сокращению и ликвидации просроченной кредиторской задолженности муниципальных учреждений Зиминского городского муниципального образования П О С Т А Н О В Л Я Е Т: 1. Утвердить «План мероприятий (дорожная карта) по погашению просроченной кредиторской задолженности муниципальных учреждений Зиминского городского муниципального образования на период 2022 и 2023 годов» (прилагается). 2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания. 3. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политическом еженедельнике г. Зимы и Зиминского района «Новая Приокская правда» и разместить на официальном сайте администрации Зиминского городского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет. 4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра городского округа.		
А.Н. КОНОВЛОВ, мэр Зиминского городского муниципального образования		

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ Администрация Зиминского городского муниципального образования		
ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
от 04.04.2022 г.	г. Зима	№ 343
Об опубликовании проекта решения Думы Зиминского городского муниципального образования «Об исполнении бюджета Зиминского городского муниципального образования за 2021 год» и проведении публичных слушаний		
Для обсуждения проекта решения Думы Зиминского городского муниципального образования «Об исполнении бюджета Зиминского городского муниципального образования за 2021 год», в соответствии со статьей 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, руководствуясь решением Думы городского округа Зиминского городского муниципального образования от 26.06.2008 № 485 «Об утверждении Положения о порядке проведения публичных слушаний на территории Зиминского городского муниципального образования», статьей 37 Положения о бюджетном процессе в Зиминском городском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Зиминского городского муниципального образования от 24.02.2022 № 198, статья-ми 22, 28 Устава Зиминского городского муниципального образования, администрация Зиминского городского муниципального образования П О С Т А Н О В Л Я Е Т: 1. Опубликовать проект решения Думы Зиминского городского муниципального образования «Об исполнении бюджета Зиминского городского муниципального образования за 2021 год» в газете «Новая Приокская правда» и на официальном сайте администрации Зиминского городского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (прилагается). 2. Провести публичные слушания по обсуждению проекта решения Думы Зиминского городского муниципального образования «Об исполнении бюджета Зиминского городского муниципального образования за 2021 год» 19 мая 2022 года в 14.00 часов в актовом зале администрации Зиминского городского муниципального образования, по адресу: Иркутская область, город Зима, улица Ленина, дом 5. 3. Установить следующий порядок учета предложений по проекту решения Думы Зиминского городского муниципального образования «Об исполнении бюджета Зиминского городского муниципального образования за 2021 год»: 1) письменные предложения направлять в администрацию Зиминского городского муниципального образования по адресу: 665390, г. Зима, улица Ленина, дом 5, не позднее чем за 3 дня до дня проведения публичных слушаний; 2) предложения в электронной форме направлять на электронный адрес администрации Зиминского городского муниципального образования – mail@zimadm.ru. Предложения, заявленные в ходе публичных слушаний, включаются в протокол публичных слушаний. 4. Установить следующий порядок участия в обсуждении проекта решения Думы Зиминского городского муниципального образования «Об исполнении бюджета Зиминского городского муниципального образования за 2021 год»: 1) личное участие в публичных слушаниях 19 мая 2022 года в 14.00 часов местного времени в актовом зале здания администрации Зиминского городского муниципального образования, по адресу: Иркутская область, город Зима, улица Ленина, дом 5; 2) участие в обсуждении проекта решения Думы Зиминского городского муниципального образования «Об исполнении бюджета Зиминского городского муниципального образования за 2021 год» на официальном сайте администрации Зиминского городского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет. 5. Управлению по финансам и налогам администрации Зиминского городского муниципального образования (Семерак О.Н.) провести организационные мероприятия по проведению публичных слушаний. 6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.		
А.В. ГУДОВ, и.о. мэра Зиминского городского муниципального образования		

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ Администрация Зиминского городского муниципального образования		
ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
от 11.04.2022 г.	г. Зима	№ 375
О внесении изменения в постановление администрации Зиминского городского муниципального образования от 19.01.2022 № 19		
В соответствии со статьей 22 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», руководствуясь статьей 28 Устава Зиминского городского муниципального образования, администрация Зиминского городского муниципального образования П О С Т А Н О В Л Я Е Т: 1. Внести в пункт 1 постановления администрации Зиминского городского муниципального образования от 19.01.2022 № 19 «Об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра жилья» изменение, замену слова «2022 год» на «1 квартал 2022 года». 2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации ЗГМО в информационно-телекоммуникационной сети Интернет. 3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра городского округа.		
А.В. ГУДОВ, и.о. мэра Зиминского городского муниципального образования		

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ Администрация Зиминского городского муниципального образования		
ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
от 11.04.2022 г.	г. Зима	№ 376
Об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра жилья на 2 квартал 2022 года		
В соответствии со статьей 22 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.03.2022 N 215/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2022 года», на основании сведений о контрактах, заключенных по результатам закупок жилых помещений на территории г. Зимы, применяя метод сопоставимых рыночных цен, руководствуясь статьей 28 Устава Зиминского городского муниципального образования, администрация Зиминского городского муниципального образования П О С Т А Н О В Л Я Е Т: 1. Утвердить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по городу Зиме для расчета компенсационных выплат на приобретение жилых помещений на 2 квартал 2022 года: – вторичного жилья – 44810 рублей; – строительства жилья – 83021 рубль. 2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации ЗГМО в информационно-телекоммуникационной сети Интернет. 3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра городского округа.		
А.В. ГУДОВ, и.о. мэра Зиминского городского муниципального образования		

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ Администрация Зиминского городского муниципального образования		
ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
от 08.04.2022	г. Зима	№ 354
Об утверждении Порядка подготовки и согласования проекта решения администрации Зиминского городского муниципального образования об изменении существенных условий контракта на закупку товаров, работ, услуг для обеспечения нужд муниципального образования, заключенного до 1 января 2023 года, по соглашению сторон		
В целях реализации части 65.1 статьи 112 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», руководствуясь статьей 28 Устава Зиминского городского муниципального образования, администрация Зиминского городского муниципального образования П О С Т А Н О В Л Я Е Т: 1. Утвердить Порядок подготовки и согласования проекта решения администрации Зиминского городского муниципального образования об изменении существенных условий контракта на закупку товаров, работ, услуг для обеспечения нужд муниципального образования, заключенного до 1 января 2023 года, по соглашению сторон (прилагается). 2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политическом еженедельнике г. Зимы и Зиминского района «Новая Приокская правда» и размещению на официальном сайте администрации Зиминского городского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет. 3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра городского округа.		
А.В. ГУДОВ, и.о. мэра Зиминского городского муниципального образования		

Утвержден
постановлением администрации ЗГМО
от 08.04.2022 № 354

ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ И СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА РЕШЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ЗИМИНСКОГО ГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ОБ ИЗМЕНЕНИИ СУЩЕСТВЕННЫХ УСЛОВИЙ КОНТРАКТА НА ЗАКУПКУ ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НУЖД МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ЗАКЛЮЧЕННОГО ДО 1 ЯНВАРЯ 2023 ГОДА, ПО СОГЛАШЕНИЮ СТОРОН

- Настоящий Порядок разработан в целях реализации пункта 65.1 статьи 112 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о контрактной системе) и устанавливает процедуру подготовки и согласования проекта решения администрации Зиминского городского муниципального образования об изменении существенных условий контракта на закупку товаров, работ, услуг для обеспечения нужд муниципального образования, заключенного до 1 января 2023 года, по соглашению сторон.
- Проект решения подготавливается в форме распоряжения администрации Зиминского городского муниципального образования.
- Инициатором подготовки проекта решения и ответственным за его согласование выступает главный распорядитель бюджетных средств местного бюджета.
- Проект решения должен содержать:
 - наименование заказчика;
 - дату контракта (контрактов);
 - уникальный номер реестровой записи в реестре контрактов

- (номер контракта).
- К проекту решения прилагается:
 - пояснительная записка, содержащая обоснование заключения дополнительного соглашения с описанием не зависящих от сторон контракта обстоятельств, повлекших невозможность его исполнения (описание фактических обстоятельств), предложение об изменении существенных условий контракта и обоснование таких изменений по форме согласно приложению к настоящему Порядку;
 - предложение об изменении существенных условий контракта и обоснование таких изменений, с соблюдением положений частей 1.3-1.6 статьи 95 Закона о контрактной системе;
 - проект дополнительного соглашения к контракту об изменении существенных условий контракта.
 - Проект решения подлежит согласованию в порядке и сроки, установленные Инструкцией по делопроизводству в администрации Зиминского городского муниципального образования, утвержденной постановлением администрации Иркутской области от 12.12.2018 № 1708.

Приложение
к Порядку подготовки и согласования
проекта решения администрации Зиминского
городского муниципального образования
об изменении существенных условий
контракта на закупку товаров,
работ, услуг для обеспечения нужд
муниципального образования, заключенного
до 1 января 2023 года

Ф О Р М А

ОБОСНОВАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ СУЩЕСТВЕННЫХ УСЛОВИЙ КОНТРАКТА

об изменении контракта(ов) от _____ № _____
(указываются реестровый номер контракта(ов), при наличии,
реквизиты контракта(ов) у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя))
«_____» _____ (указывается предмет контракта(ов))

Указать причины невозможности исполнения контрактов, например, используя текст, приведенный ниже.
В связи с обращением _____ (поставщика, подрядчика, исполнителя) _____ (указывается наименование контрагента), из-за возникновения не зависящих от сторон обстоятельств, влекущих невозможность исполнения контракта в условиях санкционного давления, а также учитывая высокую волатильность валюты и ограничение поставок (указать предмет контракта и причину невозможности его исполнения), заказчик _____ (указывается наименование заказчика), руководствуясь частью 65.1 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2020 года N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», считает необходимым изменить следующие существенные условия контракта(ов) от _____ № _____ (указываются реестровый номер контракта(ов), при наличии, реквизиты контрактов у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя)) «_____» _____ (указывается наименование (или предмет) контракта(ов)).

(должность руководителя или уполномоченного лица) (подпись) (расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ Администрация Зиминского городского муниципального образования		
ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
от 11.04.2022	г. Зима	№ 377
Об упорядочении содержания и обслуживания пожарных гидрантов на территории Зиминского городского муниципального образования		
В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», пунктом 10 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», руководствуясь статьей 28 Устава Зиминского городского муниципального образования, администрация Зиминского городского муниципального образования П О С Т А Н О В Л Я Е Т: 1. Утвердить перечень пожарных гидрантов, находящихся в муниципальной собственности Зиминского городского муниципального образования (приложение № 1). 2. Утвердить инструкцию по содержанию и эксплуатации пожарных гидрантов на водопроводных сетях (приложение № 2). 3. Утвердить перечень работ при обходе, осмотре, проверке и обслуживании пожарных гидрантов (приложение № 3). 4. Признать утратившим силу постановление администрации Зиминского городского муниципального образования от 15.03.2016 № 356 «Об упорядочении содержания и обслуживания пожарных гидрантов в г. Зиме». 5. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политическом еженедельнике г. Зимы и Зиминского района «Новая Приокская правда» и разместить на официальном сайте администрации Зиминского городского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет. 6. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.		
А.В. ГУДОВ, и.о. мэра Зиминского городского муниципального образования		

Приложение №1
Утвержден
постановлением администрации
Зиминского городского муниципального образования
от 11.04.2022 г. № 377

Перечень пожарных гидрантов,
находящихся в муниципальной собственности Зиминского городского муниципального образования

1. ПГ-1 мкр Ангарский, 11 (4 м от торца дома), d 150 мм;
2. ПГ-4 мкр Ангарский, 41 (8 м от торца дома), d 200 мм;
3. ПГ-5 мкр Ангарский, 6 (5 м от дома к объездной дороге), d 200 мм;
4. ПГ-6 мкр Ангарский, 9 (5 м от дома к д/с № 15), d 150 мм;
5. ПГ-8 мкр Ангарский, (на территории д/с № 15), d 150 мм;
6. ПГ-9 мкр Ангарский (на территории МБОУ СОШ № 7), d 150 мм;
7. ПГ-10 ул. Клименко, 196 (у колонки), d 150 мм;
8. ПГ-11 пос. Кирзавод, 7 (3 м от забора), d 200 мм;
9. ПГ-13 пересечение ул. Мира и ул. Калинина (60 м от территории ОГБУЗ «ЗГБ»), d 150 мм;
10. ПГ-14 ул. Бограда (МБОУ СОШ № 1), d 200 мм;
11. ПГ-15 ул. Алексеенок (МБОУ СОШ № 8, напротив главного входа);
12. ПГ-16 ул. Куйбышева, 77 (у дороги напротив парикмахерской), d 150 мм;
13. ПГ-18 ул. Куйбышева, d 100 мм;
14. ПГ-19 ул. Кольцевая, 10 (на удалении 4 м от дома), d 200 мм;
15. ПГ-20 пересечение ул. Куйбышева и ул. Кольцевой, d 100 мм;
16. ПГ-21 ул. Комсомольская, 17;
17. ПГ-22 ул. Проминского, 11 (3 м к дороге), d 150 мм;
18. ПГ-23 ул. Садовая, 37 (8 м от забора), d 150 мм;
19. ПГ-25 ул. Краснопартизанская, 33 (10 м от угла д. 10 «А»), d 300 мм;
20. ПГ-26 ул. Каландарашвили, 6 (7 м напротив 2 подъезда), d 200 мм;
21. ПГ-28 ул. Новокшонова, 2 (7 м от правого угла дома), d 200 мм;
22. ПГ-29 ул. Тракторная, 55 (15 м напротив дома), d 100 мм;
23. ПГ-34 ул. Новая, 68 «А» (на территории МБОУ СОШ № 9), d 100 мм;
24. ПГ-35 ул. Тракторная, 2 (на территории МБОУ СОШ № 26), d 100 мм;
25. ПГ-36 пересечение ул. Шолохова и ул. Пролетарской (20 м от жилого дома 10 «А»), d 100 мм;
26. ПГ-37 ул. Луговая, 7, d 100 мм;
27. ПГ-38 ул. Луговая, 11, d 100 мм;
28. ПГ-39 ул. Карла Маркса, 36, d 400 мм;
29. ПГ-40 ул. Гершевича, 10, d 400 мм;
30. ПГ-41 ул. Чкалова, 48, d 200 мм;
31. ПГ-42 ул. Заозерная, d 110 мм;
32. ПГ-43 пер. Подъездной – ул. Гайдара, 38, d 110 мм;
33. ПГ-44 ул.40 Лет Победы, 5, d 200 мм;
34. ПГ-45 перекресток ул. Луначарского – ул. Ленина, d 200 мм;
35. ПГ-46 ул. Донская, ФОК «Сибирь», d 200 мм.

В. М. ВЕЛЬМОЖИН, начальник отдела ГО,
ЧС и ОПБ администрации ЗГМО

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
Администрация
Зиминского городского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.04.2022 г. Зима № 338

Об организации ярмарки «Празднуем Победу!»

В целях создания условий для обеспечения населения услугами торговли и общественного питания, создания праздничной атмосферы в период проведения мероприятия, посвящённого Дню Победы, руководствуясь статьёй 11 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», пунктом 15 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации ярмарок на территории Иркутской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них и требованиях к организации продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках, организованных на территории Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 17.11.2010 № 284-пп, статьёй 28 Устава Зиминского городского муниципального образования, администрация Зиминского городского муниципального образования

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Организовать универсальную праздничную ярмарку «Празднуем Победу!» 9 мая 2022 года с 11.00 до 14.00 в Парке Победы (г. Зима, ул. Садовая, 37 «Б»).
2. Утвердить план мероприятий по организации ярмарки «Празднуем Победу!» (приложение № 1).
3. Утвердить порядок организации ярмарки «Празднуем Победу!» (приложение № 2).
4. Утвердить порядок предоставления мест для продажи товаров (оказания услуг) на ярмарке «Празднуем Победу!» (приложение № 3).
5. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политическом еженедельнике «Новая Приокская правда» и разместить на официальном сайте администрации Зиминского городского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра городского округа.

А.Н. КОНОВАЛОВ, мэр Зиминского городского
муниципального образования

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНО:
Постановлением администрации
Зиминского городского
муниципального образования
от 01.04.2022 № 338

П Л А Н
мероприятий по организации ярмарки «Празднуем Победу!»

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственные исполнители
1.	Размещение информации о проведении праздничной ярмарки «Празднуем Победу!» в средствах массовой информации	до 30.04.2022	Управление экономической и инвестиционной политики
2.	Проведение совещания с участниками ярмарки	06.05.2022 14.00	Управление экономической и инвестиционной политики
3.	Регистрация письменных заявок на участие в ярмарке	до 06.05.2022	Управление экономической и инвестиционной политики
4.	Уборка территории до начала проведения ярмарки и после ее окончания от мусора	09.05.2022	Муниципальное казенное учреждение «Чистый город»
5.	Установка контейнеров для сбора твердых бытовых отходов	09.05.2022	Муниципальное казенное учреждение «Чистый город»
6.	Подключение объектов торговли к источникам энергоснабжения	09.05.2022	Муниципальное казенное учреждение «Служба ремонта объектов социальной сферы»
7.	Размещение участников ярмарки в соответствии со схемой размещения	09.05.2022	Отдел экономики управления экономической и инвестиционной политики
8.	Контроль за охраной общественного порядка, антитеррористической безопасности, а также безопасностью дорожного движения в месте проведения ярмарки	09.05.2022	Отдел полиции (дислокация г. Зима) МО МВД России «Зиминский»

Л.В. СТЕПАНОВА, начальник управления экономической
и инвестиционной политики

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНО:
Постановлением администрации
Зиминского городского
муниципального образования
от 01.04.2022 № 338

ПОРЯДОК
организации ярмарки «Празднуем Победу!»

1. Порядок организации ярмарки и продажи товаров на ней разработан в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» и Положением о порядке организации ярмарок на территории Иркутской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них и требованиях к организации продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках, организованных на территории Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 17.11.2010 № 284-пп.
2. Наименование, тип ярмарки: универсальная праздничная ярмарка «Празднуем Победу!» (далее – ярмарка).
3. Организатор ярмарки: администрация Зиминского городского муниципального образования.
4. Администратор ярмарки: Управление экономической и инвестиционной политики администрации Зиминского городского муниципального образования.
5. Цель организации ярмарки: Создание условий для обеспечения населения услугами торговли и общественного питания, а также создание праздничной атмосферы в период проведения праздничного мероприятия, посвящённого Дню Победы.
6. Адрес места проведения ярмарки и сроки её проведения:
 - Ярмарка проводится в Парке Победы, г. Зима, ул. Садовая, д. 37 «Б»;
 - Режим работы ярмарки:
 - заезд участников с 09.00 до 10.00;
 - время работы с 11.00 до 14.00.
7. Торговые места размещаются в соответствии с утверждённой схемой размещения мест для продажи товаров на ярмарке, включающей разметку, нумерацию мест с учётом обеспечения необходимых условий, свободного прохода покупателей и доступа к местам продажи товаров, а также с учётом законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, пожарной безопасности.
8. Участники ярмарки: юридические лица, индивидуальные предприниматели, а также граждане (в том числе граждане – главы крестьянских (фермерских) хозяйств, граждане ведущие личные подсоб-

ные хозяйства или занимающиеся садоводством, огородничеством, животноводством).

9. Ассортимент продаваемых товаров (оказываемых услуг) участники ярмарки определяют с учётом возможности их реализации при соблюдении действующего законодательства, регламентирующего процессы продажи.

На ярмарке осуществляется торговля следующим ассортиментом продукции:

- Для предприятий общественного питания:
- шашлыки, кулинарные мясные и рыбные изделия;
 - мучные кулинарные изделия;
 - мелкостручные булочные, кондитерские изделия, кроме кремовых;
 - горячие напитки (кофе, чай), прохладительные напитки (минвода, газвода, соки, квас), кроме разлитых в стеклянную тару.
- Для предприятий розничной торговли:
- мелкостручные булочные, кондитерские, кулинарные изделия, кроме кремовых;
 - мороженое;
 - мелкостручные товары в заводской упаковке (шоколад, конфеты, чипсы, орешки и т.д.);
 - прохладительные напитки (минвода, газвода, соки, квас), кроме разлитых в стеклянную тару;
 - сувениры, игрушки, воздушные шары.

10. Условия участия в ярмарке:

- соблюдение требований Правил поведения при введении режима повышенной готовности на территории Иркутской области, на которой существует угроза возникновения чрезвычайной ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19) (Порядка передвижения на территории Иркутской области лиц и транспортных средств, за исключением транспортных средств, осуществляющих межрегиональные перевозки), утверждённых указом Губернатора Иркутской области от 12.10.2020 № 279-уг;
- использование символики празднования Победы в Великой Отечественной войне для оформления рабочих мест, наличие вывески, с указанием наименования предприятия и места его нахождения, или сведения о предпринимателе;

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

- организация места торговли по типу летнего кафе с посадочными местами для посетителей не менее 10;
- использование удлинителей с сечением провода не менее 2,5 мм при подключении к сети электропитания;
- соблюдение санитарных правил при продаже продовольственных товаров, в т.ч. своевременная уборка со столов для посетителей использованной посуды и мусора, наличие урн около каждого стола для посетителей, своевременное их освобождение от мусора в контейнеры, специально размещенные на месте проведения ярмарки.

Каждое предприятие должно назначить ответственное лицо за своевременную уборку столов и мусора;

- по окончании ярмарки - уборка рабочего места.

11. В случае установления на территории Иркутской области особого противопожарного режима изготовление шашлыка, кулинарных мясных и рыбных изделий с использованием открытого огня в месте проведения ярмарки не допускается.

Л.В. СТЕПАНОВА, начальник управления экономической
и инвестиционной политики

Приложение № 3
УТВЕРЖДЕНО
Постановлением администрации
Зиминского городского муниципального образования
от 01.04.2022 № 338

ПОРЯДОК

предоставления мест для продажи товаров (оказания услуг) на ярмарке «Празднуем Победу!»

1. Количество мест для продажи товаров (оказания услуг) на ярмарке, предоставляемых участникам ярмарки - 40.
2. Торговое место предоставляется участнику ярмарки на безвозмездной основе.
3. Заявка на предоставление места для продажи товаров (оказания услуг) на ярмарке подаётся в отдел экономики управления экономической и инвестиционной политики (г. Зима, ул. Ленина, 5, кабинет 205) в срок по 06 мая 2022 года (включительно).
4. Основанием для отказа в предоставлении места для продажи товаров (оказания услуг) является:
 - а) отсутствие свободного места для продажи товаров (оказания услуг) на ярмарке;

- б) несоблюдение условий и сроков подачи заявки на предоставление места для продажи товаров (оказания услуг) на ярмарке;
- в) несоответствие предлагаемого заявителем вида (группы) товаров (услуг) типу ярмарки, указанному в порядке организации ярмарки.
5. Заявка на предоставление места для продажи товаров (оказания услуг) на ярмарке оформляется участником ярмарки согласно приложению к Порядку предоставления мест для продажи товаров (оказания услуг).

Л.В. СТЕПАНОВА, начальник управления экономической
и инвестиционной политики

Приложение
к Порядку предоставления мест для продажи товаров (оказания услуг) на ярмарке «Празднуем Победу!»

ЗАЯВКА

на предоставление места для продажи товаров (оказания услуг) на ярмарке

(организационно-правовая форма, полное и сокращенное (в случае, если имеется) наименование юридического лица или Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

Местонахождение: _____
(юридический адрес в соответствии с учредительным документом, место жительства индивидуального предпринимателя в соответствии с паспортом)
Контактный телефон: _____
Основной государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица, регистрации индивидуального предпринимателя: _____
ИНН: _____
В лице _____
(Ф.И.О. лица, представляющего интересы юридического лица, индивидуального предпринимателя)

Просит предоставить место для продажи товаров (оказания услуг) на ярмарке «Празднуем Победу!» 9 мая 2022 года
Ассортимент реализуемой продукции: _____
Количество рабочих мест _____
Необходимость подключения к электрической сети _____
Мощность используемого оборудования (кВт) _____
Перечень прилагаемых документов: _____

Должность лица,
представляющего интересы юридического лица,
индивидуального предпринимателя

подпись

Ф.И.О. лица, представляющего интересы
юридического лица, индивидуального
предпринимателя

Дата поступления заявления _____

Регистрационный № _____

Материалы принял _____

Дата регистрации _____

(Ф.И.О., должность, подпись)

Согласие на обработку персональных данных

Я, _____
паспорт: _____ № _____ выдан « ____ » _____ года,
(дата выдачи)

(орган, выдавший паспорт)
проживающий (-ая) по адресу: _____

даю согласие на обработку, систематизацию и хранение моих персональных данных с использованием средств автоматизации и без таковых в объеме, предоставленном мною в заявлении и в прилагаемых к нему документах.
Даю согласие на получение моих персональных данных от третьих лиц, а также передачу третьим лицам с целью рассмотрения и принятия решения по моему обращению.
Согласие действует в течение всего срока рассмотрения моего обращения и может быть мною отозвано по заявлению.

« ____ » _____ 20 ____ г. _____
(дата подачи заявления) (подпись) (инициалы, фамилия)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
Администрация
Зиминского городского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.02.2022 г. г. Зима № 194

О внесении изменений в административные регламенты
предоставления муниципальных услуг

В целях приведения административных регламентов предоставления муниципальных услуг в соответствие требованиям действующего законодательства Российской Федерации, руководствуясь статьёй 28 Устава Зиминского городского муниципального образования, администрация Зиминского городского муниципального образования

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях специализированного жилищного фонда на территории Зиминского городского муниципального образования», утвержденным постановлением администрации Зиминского городского муниципального образования от 15.07.2021 № 572, следующие изменения:

- 1.1. признать утратившими силу подпункты «в» пунктов 31.1, 31.2, подпункт «б» пункта 31.3, подпункт «г» пункта 31.4, пункт 44;
- 1.2. в пунктах 31.1, 31.2 подпункты «г-ж» читать соответственно подпунктами «в-е»;
- 1.3. в пункте 31.3 подпункты «в-ж» читать соответственно подпунктами «б-е»;
- 1.4. в пункте 31.4 подпункты «д-з» читать соответственно подпунктами «г-ж»;
- 1.5. пункты 45-142 читать соответственно пунктами 44-141.
2. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Заключение договоров социального найма жилого помещения с гражданами, занимающими жилые помещения муниципального жилищного фонда», утвержденным постановлением администрации Зиминского городского муниципального образования от 21.05.2020 № 428, следующие изменения:

- 2.1. признать утратившими силу пункты 25.1.2, 25.2.1;
- 2.2. пункты 25.1.3-25.1.4 считать соответственно 25.1.2-25.1.3;
- 2.3. пункты 25.2.2-25.2.3 считать соответственно 25.2.1-25.2.2.
3. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Передача жилых помещений муниципального жилищного фонда в собственность граждан в порядке приватизации на территории Зиминского городского муниципального образования», утвержденным постановлением администрации Зиминского городского муниципального образования от 11.02.2019 № 153, следующие изменения:

- 3.1. признать утратившими силу подпункт «б» пункта 29;
- 3.2. в пункте 29 подпункты «в-з» считать соответственно подпунктами «б-ж».
4. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, на территории Зиминского городского муниципального образования», утвержденным постановлением администрации Зиминского городского муниципального образования от 09.07.2019 № 757, следующие изменения:

- 4.1. признать утратившими силу подпункт «б» пункта 31;
- 4.2. в пункте 31 подпункты «в-и» считать соответственно подпунктами «б-з».
5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра городского округа.

А.Н. КОНОВАЛОВ, мэр Зиминского городского
муниципального образования

Комитет имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования информирует о предоставлении в аренду земельных участков, расположенных по адресам:

- Иркутская область, г. Зима, мкр Молодежный, 10-13, кадастровый номер 38:35:010212:264, общей площадью 2000 кв. м, сроком на 20 (двадцать) лет, разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство;
- Иркутская область, г. Зима, мкр Молодежный, 13-4, кадастровый номер 38:35:010212:268, общей площадью 1844 кв. м, сроком на 20 (двадцать) лет, разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство;
- Иркутская область, г. Зима, мкр Молодежный, 6-11, кадастровый номер 38:35:010225:535, общей площадью 2000 кв. м, сроком на 20 (двадцать) лет, разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство.

Прием заявок на приобретение права аренды принимается в течение 30 дней со дня опубликования (с 20.04.2022 по 19.04.2022) по адресу: Иркутская область, г. Зима, ул. Ленина, 5, каб. № 304. Телефон для справок: (8-39554) 3-27-84.
С.В. БЕЛЯВСКИЙ, председатель Комитета имущественных отношений,
архитектуры и градостроительства

Разрешение необходимо для оформления документов.

3. Иркутская область, город Зима, ул. Дёповская, 12 «А», с кадастровым номером 38:35:010130:1004, площадью 1061 кв. м, разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство, в зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с присадебными земельными участками и блокированными жилыми домами с участками) в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка № 12 по ул. Дёповской, с 3 м до 0 м со стороны проезжей части ул. Дёповской.

Разрешение необходимо для оформления документов на реконструкцию жилого дома.

4. Российская Федерация, Иркутская область, Зиминское городское муниципальное образование, г. Зима, ул. Осипенко, 52, с кадастровым номером 38:35:010230:344, площадью 1159 кв. м, разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство, в зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с присадебными земельными участками и блокированными жилыми домами с участками) в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны проезжей части ул. Осипенко.

Разрешение необходимо для строительства жилого дома.

5. Иркутская обл., г. Зима, ул. Гершевича, 101, с кадастровым номером 38:35:010220:356, площадью 563 кв. м, разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство, в зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с присадебными земельными участками и блокированными жилыми домами с участками) в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны проезжей части ул. Гершевича и с 3 м до 0 м – со стороны земельного участка №103 по ул. Гершевича.

Разрешение необходимо для получения документов на строительство жилого дома.

ПРОТОКОЛ № 1/2022
Публичных слушаний по вопросу: «Внесение изменений в Генеральный план
Зиминского городского муниципального образования и Правила землепользования
и застройки Зиминского городского муниципального образования»

г. Зима

01.04.2022

Председатель комиссии: первый заместитель мэра городского округа Гудов А.В.

Секретарь комиссии: главный специалист отдела архитектуры и градостроительства Комитета имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации ЗГМО Антонова Ю.В.

Докладчики: председатель комитета имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации ЗГМО Беляевский С.В.

Присутствовали:
6 участников публичных слушаний, зарегистрированных в установленном порядке.

Тема публичных слушаний
Внесения изменений в Генеральный план ЗГМО, утвержденный решением Думы городского округа ЗГМО от 26.06.2008 № 480 и Правила землепользования и застройки ЗГМО, утвержденные решением Думы ЗГМО от 27.12.2012 № 379, в части изменения функционального зонирования территории и размещения объектов местного значения.

Председатель публичных слушаний представил краткую информацию о вопросах, подлежащих обсуждению на публичных слушаниях, о порядке и последовательности проведения публичных слушаний, об условиях участия в публичных слушаниях, представил докладчика.

Гудов А.В.: Уважаемые жители г. Зимы! Администрация Зиминского городского муниципального образования (далее – ЗГМО) проводит сегодня публичные слушания на тему «Внесения изменений в Генеральный план ЗГМО и Правила землепользования и застройки ЗГМО».

Регламент публичных слушаний:
1) освещение вопроса до 10 минут;
2) для обсуждения материалов доклада на каждое выступление до 3 минут;
3) прения;
4) голосование;
5) разное.

Администрацией ЗГМО было издано постановление от 17.02.2022 № 157 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план ЗГМО и Правила землепользования и застройки ЗГМО», и опубликовано в газете «Новая Приокская правда» от 02.03.2022 № 2 (457).

Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Новая Приокская правда», размещена в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте ЗГМО и размещена в Комитете имущественных отношений, архитектуры и градостроительства в каб. 314 администрации ЗГМО. О публичных слушаниях были дополнительно извещены служащие структурных подразделений администрации.

В ходе подготовки сегодняшнего заседания, замечаний и предложений от населения в комиссию по проведению публичных слушаний не поступало. Все замечания и предложения, поступившие в ходе сегодняшнего обсуждения, будут зафиксированы в протоколе, рассмотрены и учтены. Всех выступающих прошу представляться, четко называя фамилию, имя и отчество для занесения в протокол.

Беляевский С.В.: На обсуждение выносятся вопросы внесения изменений в Правила землепользования и застройки, утвержденные решением Думы ЗГМО от 27.12.2012 № 379 и Генеральный план ЗГМО, утвержденный решением Думы городского округа ЗГМО от 26.06.2008 № 480, в части изменения функционального зонирования территории и размещения объектов местного значения:

1. Изменить границы территориальной зоны административно-делового назначения (**индекс ОД-1**) на зону застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с присадебными земельными участками и блокированными жилыми домами с участками (**индекс Ж-1**), в отношении земельного участка по адресу: **Российская Федерация, Иркутская область, Зиминское городское муниципальное образование, город Зима, ул. Калинина, участок 57.**
2. Изменить границы территориальной зоны административно-делового назначения (**индекс ОД-1**) на зону застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с присадебными земельными участками и блокированными жилыми домами с участками (**индекс Ж-1**), в отношении земельного участка по адресу: **Российская Федерация, Иркутская область, Зиминское городское муниципальное образование, город Зима, ул. Подюрова, земельный участок 14 А/1.**
3. Изменить границы территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (**индекс Ж-3**) на зону для размещения объектов автомобильного транспорта (**индекс ИТ-1**), в отношении земельного участка по адресу: **Иркутская область, г. Зима, ул. Путьская, 8;**
4. Изменить границы территориальной зоны административно-делового назначения (**индекс ОД-1**) на зону для размещения объектов автомобильного транспорта (**индекс ИТ-1**), в отношении

6. Российская Федерация, Иркутская область, Зиминское городское муниципальное образование, г. Зима, ул. Орджоникидзе, ЦТП, с кадастровым номером 38:35:010129:965, площадью 72 кв. м, разрешенное использование – для размещения тепловых станций, в зоне Ж-3 (зоны застройки среднеэтажными жилыми домами) в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м.

Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Зиминское городское муниципальное образование, г. Зима, ул. Орджоникидзе, ЦТП, принадлежит ООО «Теплосервис» на праве аренды (запись регистрации 38:35:010129:965-38/115/2021-1 от 22.10.2021).

Разрешение необходимо для строительства ЦТП.

7. Иркутская обл., г. Зима, ул. Бограда, 175, с кадастровым номером 38:35:010211:3, площадью 1196 кв. м, разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство, в зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с присадебными земельными участками и блокированными жилыми домами с участками) в части изменения предельного максимального размера земельного участка с 2000 кв.м до 3073 кв. м.

8. Российская Федерация, Иркутская область, Зиминское городское муниципальное образование, город Зима, ул. Калинина, 94 «А», с кадастровым номером 38:35:010269:563, площадью 273 кв. м, разрешенное использование – общественное питание, в зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с присадебными земельными участками и блокированными жилыми домами с участками) в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м – со всех сторон.

Получили положительную оценку и рекомендуются к утверждению.

Председатель Секретарь **А.В. ГУДОВ Ю.В. АНТОНОВА**

нии земельного участка по адресу: **Иркутская область, г. Зима, ул. Вокзальная, 4;**

5. Изменение границы территориальной зоны застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с присадебными земельными участками и блокированными жилыми домами с участками (**индекс Ж-1**) на зону для размещения объектов автомобильного транспорта (**индекс ИТ-1**), в отношении земельных участков по адресам:
- **Иркутская область, г. Зима, ул. Ярославского, 22;**
- **Иркутская область, г. Зима, ул. Ярославского, 26.**

Гудов А.В.: Есть ли ещё вопросы, замечания, предложения у участников публичных слушаний по теме слушаний? Вопросы, замечаний нет.

По результатам обсуждения принято РЕШЕНИЕ:

1) По изменению границы территориальной зоны административно-делового назначения (**индекс ОД-1**) на зону застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с присадебными земельными участками и блокированными жилыми домами с участками (**индекс Ж-1**), в отношении земельного участка по адресу: **Российская Федерация, Иркутская область, Зиминское городское муниципальное образование, город Зима, ул. Калинина, участок 57.** Вынести данный вопрос на публичные слушания.
«За» – 6, «Против» – 0, «Воздержалось» – 0.

2) По изменению границы территориальной зоны административно-делового назначения (**индекс ОД-1**) на зону застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с присадебными земельными участками и блокированными жилыми домами с участками (**индекс Ж-1**), в отношении земельного участка по адресу: **Российская Федерация, Иркутская область, Зиминское городское муниципальное образование, город Зима, ул. Подюрова, земельный участок 14 А/1.** Вынести данный вопрос на публичные слушания.
«За» – 0, «Против» – 6, «Воздержалось» – 0.

3) По изменению границы территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (**индекс Ж-3**) на зону для размещения объектов автомобильного транспорта (**индекс ИТ-1**), в отношении земельного участка по адресу: **Иркутская область, г. Зима, ул. Путьская, 8.** Вынести данный вопрос на публичные слушания.
«За» – 6, «Против» – 0, «Воздержалось» – 0.

4) По изменению границы территориальной зоны административно-делового назначения (**индекс ОД-1**) на зону для размещения объектов автомобильного транспорта (**индекс ИТ-1**), в отношении земельного участка по адресу: **Иркутская область, г. Зима, ул. Вокзальная, 4.** Вынести данный вопрос на публичные слушания.
«За» – 6, «Против» – 0, «Воздержалось» – 0.

5) По изменению границы территориальной зоны застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с присадебными земельными участками и блокированными жилыми домами с участками (**индекс Ж-1**) на зону для размещения объектов автомобильного транспорта (**индекс ИТ-1**), в отношении земельных участков по адресам: **Иркутская область, г. Зима, ул. Ярославского, 22, Иркутская область, г. Зима, ул. Ярославского, 26.** Отложить решение по данному заявлению до следующей комиссии, для выяснения о земельном участке № 24 по ул. Ярославского, для определения единой территориальной зоны.

Гудов А.В.: В результате обсуждения вопросов внесения изменений в Генеральный план ЗГМО и Правила землепользования и застройки ЗГМО принято решение:

1) считать публичные слушания по вопросам внесения изменений в Генеральный план ЗГМО и Правила землепользования и застройки ЗГМО состоявшимися;

2) одобрить проект внесения изменений в Генеральный план ЗГМО и Правила землепользования и застройки ЗГМО в части изменения функционального зонирования территории в отношении земельных участков и размещения объектов местного значения, расположенных по адресам:
– Российская Федерация, Иркутская область, Зиминское городское муниципальное образование, город Зима, ул. Калинина, участок 57;
– Иркутская область, г. Зима, ул. Путьская, 8;
– Иркутская область, г. Зима, ул. Вокзальная, 4.

Гудов А.В. объявил публичные слушания закрытыми, поблагодарил присутствующих за участие в слушаниях.

Окончание слушаний в 14 часов 15 минут.

Председатель Секретарь **А.В. ГУДОВ Ю.В. АНТОНОВА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 1/2022
о результатах публичных слушаний проекту внесения изменений в Генеральный план Зиминского городского муниципального образования и Правила землепользования и застройки Зиминского городского муниципального образования

г. Зима

Заключение подготовлено на основании протокола от 01.04.2022 № 1/2022 публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Генеральный план Зиминского городского муниципального образования и Правила землепользования и застройки Зиминского городского муниципального образования (далее – ЗГМО).

Основания для проведения публичных слушаний: статьи 5.1, 9, 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статья 22, 28 Устава ЗГМО, Порядок организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов в области градостроительной деятельности в ЗГМО, утвержденный решением Думы ЗГМО от 28.06.2018 № 365, постановление администрации ЗГМО от 17.02.2022 № 157 «О проведении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Генеральный план ЗГМО и Правила землепользования и застройки ЗГМО».

Сроки проведения публичных слушаний: не более одного и не более трех месяцев со дня опубликования проекта.

Формы оповещения о публичных слушаниях: публикация в газете «Новая Приокская правда» от 02.03.2022 № 2 (457), объявление на официальном сайте администрации ЗГМО в сети Интернет.

Экспозиция демонстрационных материалов с 02.03.2022 по 01.04.2022 в администрации Зиминского городского муниципального образования по адресу: Иркутская область, г. Зима, ул. Ленина, д. 5, каб. 314, 3 этаж.

Замечания и предложения участников публичных слушаний по проекту принимались по адресу: Иркутская область, г. Зима, ул. Ленина, д. 5, каб. 314, 3 этаж, комитет имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации ЗГМО до 01.04.2022.

Собрание участников публичных слушаний прошло 01.04.2022 с 14 ч. 00 мин. по адресу: Иркутская область, г. Зима, ул. Ленина, д. 5, 2 этаж, актовый зал (каб.211). Присутствовало 6 участников публич-



Государственная регистрация прав на недвижимое имущество осуществляется посредством внесения записи о совершенной сделке в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН).

Реестр ведется на электронном носителе, вся информация в ЕГРН надежно защищена, и сведения, содержащиеся в реестре, подлежат постоянному хранению, их уничтожение и изъятие не допускаются.

Как же проверить запись о своем имуществе? Как узнать погасил ли банк запись об ипотеке на вашу квартиру? Существует ли запись о регистрации договора долевого участия в ЕГРН на ваш объект? Как проверить подал ли уполномоченный орган публичной власти заявление о регистрации вашего права и зарегистрировано ли оно? И как проверить электронные документы, которые предоставил банк после сделки?

ОБО ВСЕМ ПО ПОРЯДКУ.

На официальном сайте Росреестра (<https://rosreestr.gov.ru/>) правообладателю объекта недвижимости необходимо зайти в Личный кабинет. Если у вас есть подтвержденная запись на портале Госуслуг, тогда нет необходимости проходить процедуру регистрации. Переходим во вкладку «Мои объекты». В выпадающем списке отражаются объекты недвижимости, принадлежащие правообладателю, а также существующие обременения или ограничения на объект недвижимости (например, запись об ипотеке).

ЧТО ДЕЛАТЬ, ЕСЛИ ПРИНАДЛЕЖАЩЕГО ВАМ ОБЪЕКТА НЕТ В СПИСКЕ?

1. Обратиться на «горячую линию» Управления Росреестра по Иркутской области по телефону: 8-924-617-27-53. В случае если в сведениях о ваших данных существует техническая ошибка, орган регистрации прав исправит ее в течение дня, а также внесет сведения о СНИЛС в порядке межведомственного электронного взаимодействия.

2. В случае отсутствия ошибки, но если ваши данные изменились, нужно представить заявление о внесении изменений в ЕГРН для актуализации персональных данных о правообладателе (в связи



Прием заявлений на новую выплату семьям с низким доходом на детей от 8 до 17 лет стартует 1 мая 2022 года. При этом назначать пособие будут с 1 апреля. То есть, подав заявление после 1 мая, семья получит сумму сразу за два месяца – за апрель и за май, при условии, что в апреле ребенку уже исполнилось 8 лет.

Важным условием для получения пособия является размер дохода семьи. Выплата будет назначаться семьям, чей среднедушевой доход меньше прожиточного минимума на человека в регионе проживания.

От дохода зависит и размер новой выплаты, который может составлять 50, 75 или 100% прожиточного минимума на ребенка в регионе. Базовый размер выплаты – 50%, в среднем по стране это

ных слушаний.

Перед участниками публичных слушаний выступил представитель администрации ЗГМО образования с докладом, сопровождаемым демонстрацией графических материалов.

Проект внесения изменений в Генеральный план ЗГМО и Правила землепользования и застройки ЗГМО в части изменения функционального зонирования территории и размещения объектов местного значения, расположенных:

1. Российская Федерация, Иркутская область, Зиминское городское муниципальное образование, город Зима, ул. Калинина, участок 57 – изменить границы территориальной зоны административно-делового назначения (**индекс ОД-1**) на зону застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с присадебными земельными участками и блокированными жилыми домами с участками (**индекс Ж-1**);
 2. Иркутская область, г. Зима, ул. Путьская, 8 – изменить границы территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (**индекс Ж-3**) на зону для размещения объектов автомобильного транспорта (**индекс ИТ-1**);
 3. Иркутская область, г. Зима, ул. Вокзальная, 4 – изменить границы территориальной зоны административно-делового назначения (**индекс ОД-1**) на зону для размещения объектов автомобильного транспорта (**индекс ИТ-1**).
- Получили положительную оценку и рекомендуются к утверждению.
- Председатель Секретарь** **А.В. ГУДОВ Ю.В. АНТОНОВА**

Электронная регистрация прав – это удобно

со сменой фамилии, паспортных данных, почтового адреса). Обращаем внимание, что государственная пошлина в данном случае не уплачивается.

3. В случае если ваше право не было зарегистрировано в ЕГРН, необходимо подать заявление о регистрации ранее возникшего права. Если ваше право на квартиру, жилое или нежилое здание зарегистрировано ранее в органах БТИ, либо право на земельный участок было зарегистрировано в земельном комитете органа местного самоуправления, то сведения автоматически в ЕГРН не переносятся. Государственная регистрация таких прав в ЕГРН проводится только по желанию их обладателей.

Для проверки электронного документа во вкладке «Услуги и сервисы» переходим во вкладку «Проверка электронного документа». По результатам осуществления государственной регистрации перехода права собственности, ипотеки в силу закона по заявлениям и документам, представленным в электронном виде, на адрес электронной почты заявители получают ссылку, по которой можно перейти на портал государственных услуг Росреестра и скачать готовые документы в электронном виде. Для проверки документа необходимо прикрепить файл электронного документа и его электронную подпись.

Как и обычный бумажный документ, подписание электронного документа осуществляется при помощи технических средств. Если в бумажном документе применяется собственноручная подпись, то в электронном ее функции выполняют аналоги собственноручной подписи – усиленная квалифицированная электронная подпись. Таким образом, электронные документы равны по юридической силе документам на бумажных носителях и обязательны к приему во всех учреждениях и организациях.

По информации Управления Росреестра по Иркутской области

Прием заявлений на новые пособия семьям с детьми от 8 до 17 лет начнется с 1 мая

6150 рублей. Если с учетом этой выплаты достаток семьи все равно будет меньше прожиточного минимума на человека, пособие назначат в размере 75% регионального прожиточного минимума на ребенка. Если с учетом этой выплаты размер среднедушевого дохода семьи остается меньше прожиточного минимума, то назначат максимальное пособие в 100% регионального прожиточного минимума на ребенка.

Напомним, сейчас выплату на детей от 8 до 17 лет могут оформить только одинокие родители, и размер этого пособия составляет 50% от регионального прожиточного минимума на ребенка.

Пресс-служба Отделения ПФР по Иркутской области