

ПРИОКСКАЯ НОВАЯ ПРАВДА

Издание основано 5 апреля 2013 г.

№ 14 (469)
31.08.2022

12+



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
Администрация
Зиминского городского муниципального образования
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 22.08.2022 г. г. Зима № 778

О внесении изменений в постановление администрации Зиминского городского муниципального образования от 24.03.2020 № 246 «Об определении границ территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции»

В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие требованиям действующего законодательства Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Устава Зиминского городского муниципального образования, администрация Зиминского городского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Зиминского городского муниципального образования от 24.03.2020 № 246 «Об определении границ территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции» следующие изменения:
 - 1.1. В приложении № 1:
 - в строке № 16 слова «г. Зима, ул. Новокшонова, 2 «а»» заменить словами «г. Зима, ул. Новокшонова, 2 «а», 4 «а»»;
 - в строке № 24 слова «Государственное общеобразовательное казенное учреждение Иркутской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, «Специальная (коррекционная) школа-интернат № 6 г. Зима» заменить словами «Государственное общеобразовательное казенное учреждение Иркутской области «Специальная (коррекционная) школа г. Зима»;
 - в строке № 48 слова «г. Зима, ул. Клименко, 16а» заменить словами «г. Зима, ул. Клименко, 22»;
 - 1.2. Приложение № 3 изложить в новой редакции (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политическом еженедельнике «Новая Приокская правда» и разместить на официальном сайте администрации Зиминского городского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра городского округа.

А.Н. КОНОВАЛОВ, мэр Зиминского городского муниципального образования

Схемы границ прилегающих к некоторым организациям и объектам территорий, а также мест массового скопления граждан, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции на территории Зиминского городского муниципального образования, размещены на официальном сайте администрации ЗГМО по ссылке: http://www.zimadm.ru/pub/files/QA/4377/Skhemy_778.pdf

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
Администрация
Зиминского городского муниципального образования
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 23.08.2022 г. г. Зима № 788

Об опубликовании проекта решения Думы Зиминского городского муниципального образования «О внесении изменений в Устав Зиминского городского муниципального образования» и проведении публичных слушаний

Для обсуждения проекта решения Думы Зиминского городского муниципального образования «О внесении изменений в Устав Зиминского городского муниципального образования», руководствуясь статьями 22, 28 Устава Зиминского городского муниципального образования, администрация Зиминского городского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Опубликовать проект решения Думы Зиминского городского муниципального образования «О внесении изменений в Устав Зиминского городского муниципального образования» в газете «Новая Приокская правда» и на официальном сайте администрации Зиминского городского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (прилагается).
2. Провести публичные слушания по обсуждению проекта решения Думы Зиминского городского муниципального образования «О внесении изменений в Устав Зиминского городского муниципального образования» 19 сентября 2022 года в 9.00 часов в актовом зале администрации Зиминского городского муниципального образования, по адресу: Иркутская область, город Зима, улица Ленина, дом 5.
3. Установить следующий порядок участия представителей по проекту решения Думы Зиминского городского муниципального образования «О внесении изменений в Устав Зиминского городского муниципального образования»:
 - 1) письменные предложения направлять в администрацию Зиминского городского муниципального образования по адресу: 665390, г. Зима, улица Ленина, дом 5, не позднее чем за 1 день до дня проведения публичных слушаний;
 - 2) предложения в электронной форме направлять на электронный адрес администрации Зиминского городского муниципального образования: mail@zimadm.ru.
4. Предложения, заявленные в ходе публичных слушаний, включаются в протокол публичных слушаний.
5. Установить следующий порядок участия в обсуждении проекта решения Думы Зиминского городского муниципального образования «О внесении изменений в Устав Зиминского городского муниципального образования»:
 - 1) личное участие в публичных слушаниях 19 сентября 2022 года в 09.00 часов местного времени в актовом зале (2 этаж) здания администрации Зиминского городского муниципального образования по адресу: Иркутская область, город Зима, улица Ленина, дом 5;
 - 2) участие в обсуждении проекта решения Думы Зиминского городского муниципального образования «О внесении изменений в Устав Зиминского городского муниципального образования» на официальном сайте администрации Зиминского городского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
6. Управлению правовой, кадровой и организационной работы (Тайшина О.В.) провести организационные мероприятия по проведению публичных слушаний.
7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на управляющего делами администрации.

А.Н. КОНОВАЛОВ, мэр Зиминского городского муниципального образования

Приложение к постановлению администрации Зиминского городского муниципального образования от 23.08.2022 № 788

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
Проект
Дума
Зиминского городского муниципального образования
РЕШЕНИЕ
от 25.08.2022 г. г. Зима №

О внесении изменений в Устав Зиминского городского муниципального образования

В целях приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства Российской Федерации Устава Зиминского городского муниципального образования, руководствуясь статьями 7, 17, 35, 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 1 статьи 10, статьей 36 Устава Зиминского городского муниципального образования, Дума Зиминского городского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Внести в Устав Зиминского городского муниципального образования (далее – Устав ЗГМО) изменения (прилагается).
2. Администрации Зиминского городского муниципального образования:

 - 2.1. В порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований» предоставить настоящее решение на государственную регистрацию в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области в течение 15 дней.
 - 2.2. После проведения процедуры государственной регистрации опубликовать настоящее решение и направить в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области сведения об источнике и о дате официального опубликования (обнародования) настоящего решения для включения указанных сведений в государственный реестр уставов муниципальных образований Иркутской области в 10-дневный срок.
 - 2.3. Вносимые в Устав ЗГМО изменения вступают в силу с момента официального опубликования (обнародования) после государственной регистрации, за исключением положений, для которых настоящим решением установлены иные сроки вступления их в силу:
 - 3.1. изменения в абзац пятый части 3 статьи 16, статьи 47 и 54 Устава ЗГМО вступают в силу с 01.01.2023.

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Приложение к решению Думы Зиминского городского муниципального образования от №

В Устав Зиминского городского муниципального образования внесены следующие изменения:

1. в статье 10 Устава:
 - 1.1. дополнить пунктом 8.3 следующего содержания:

«8.3) осуществление полномочий в части мобилизационной подготовки и мобилизации в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 26.02.1997 № 31-ФЗ «О мобилизационной подготовке и мобилизации в Российской Федерации»;»;
2. в статье 16 Устава:
 - 2.1. в абзаце пятом части 3 слова «Избирательная комиссия города» заменить словами «соответствующая избирательная комиссия»;
3. в статье 47 Устава признать утратившей силу;
4. в статье 54 Устава признать утратившей силу.

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель

ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

з) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

и) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

к) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

Статья 8. Формы участия граждан в благоустройстве территорий

1. Граждане на добровольной основе принимают участие в благоустройстве территории муниципального образования на этапе проектирования, проведения работ по благоустройству (как в форме трудового участия, так и в форме общественного контроля за ходом проведения работ), также содействия. Форма участия граждан в благоустройстве территории определяется самостоятельно и выражается в виде:

а) общественного участия на стадии проектирования и/или проведения работ по размещению элементов благоустройства;

б) решения собственников зданий (помещений в них) и сооружений по вопросам благоустройства, размещению элементов благоустройства и его содержания на прилегающих территориях самостоятельно на основании заключенных соглашений о проведении работ по благоустройству прилегающей территории (далее – соглашение) с администрацией ГМО;

2. Подготовка документов по благоустройству, размещение элементов благоустройства и его содержания на прилегающих территориях осуществляется в соответствии с Правилами.

Статья 9. Информирование граждан о благоустройстве территорий

1. Все решения, касающиеся благоустройства и развития территории, принимаются открыто и гласно, с учетом мнения собственников зданий (помещений в них) и сооружений и иных заинтересованных лиц.

2. Документация по благоустройству территории и информация о мероприятиях по благоустройству территории размещается в свободном доступе в сети Интернет, а также иные материалы (фотографии, видеозаписи), связанные с вовлечением граждан. Кроме того, предоставляется возможность публичного комментирования и обсуждения.

ГЛАВА 4. БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ

Статья 10. Виды объектов и элементов благоустройства на территории муниципального образования

1. К объектам благоустройства на территории муниципального образования относятся:

1) районы, микрорайоны, кварталы и иные элементы планировочной структуры населенного пункта;

2) территории общего пользования (в том числе площи, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, парки и другие территории, которых беспрепятственно пользуются неограниченный круг лиц) (далее – общественные территории);

3) территории, прилегающие к многоквартирным домам, с расположенным на них объектами, предназначенные для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочные места), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам (далее – дворовые территории);

4) детские игровые и детские спортивные площадки;

5) инклюзивные детские игровые площадки и инклюзивные детские спортивные площадки, предусматривающие возможность для игр, в том числе совместных, детей, у которых отсутствуют ограничения здоровья, препятствующие физической активности, и детей с ограниченными возможностями здоровья (далее – инклюзивные детские площадки);

6) спортивные площадки, спортивные комплексы для занятий активными видами спорта, площадки, предназначенные для спортивных игр на открытом воздухе, спортивно-общественные кластеры (далее – спортивные площадки);

7) инклюзивные спортивные площадки, предусматривающие возможность для занятий физкультурой и спортом взрослыми людьми с ограниченными возможностями здоровья (далее – инклюзивные спортивные площадки);

8) велокоммуникации (в том числе велопешеходные и велосипедные дорожки, тропы, аллеи, полосы для движения велосипедного транспорта);

9) пешеходные коммуникации (в том числе пешеходные тротуары, дорожки, тропы, аллеи, эспланады, мости, пешеходные улицы и зоны);

10) места размещения нестационарных торговых объектов;

11) проезды, не являющиеся элементами поперечного профиля улиц и дорог (в том числе местные, внутридворовые и внутриворотные проезды, проезды хозяйственного для посадки и высадки пассажиров, для автомобилей скорой помощи, пожарных, аварийных служб, проезды на площадках, а также проезды, обеспечивающие возможность въезда-съезда транспортных средств на улицу или дорогу с пересекаемыми или примыкающими улицами или дорогами и с прилегающими территориями);

12) клаудища и мемориальные зоны;

13) площадки отстойно-разворотные, остановочные, для отстоя грузовых машин перед ограждением и (или) въездом на территорию, прилегающую к зданиям, сооружениям и иным объектам;

14) площадки пикниковые, барбекю, танцевальные, для отдыха и досуга, проведения массовых мероприятий, размещения аттракционов, средств информации;

15) площадки, предназначенные для хранения транспортных средств (в том числе плюсостные открытые стоянки автомобилей и других транспортных средств, колективные автостоянки (далее – автостоянки), парковки (парковочные места), площадки для хранения (стоянки) велосипедов (велопарковки и велосипедные стоянки), кемпингов; 16) зоны транспортных, инженерных коммуникаций;

17) водохранилища;

18) площадки для выгула и дрессировки животных;

19) контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;

20) другие территории муниципального образования.

2. К элементам благоустройства относятся:

1) декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, стационарные иностранные строения и сооружения;

2) элементы озеленения;

3) различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений;

4) малые архитектурные формы (далее – МАФ);

5) некапитальные нестационарные строения и сооружения;

6) информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;

7) внешние поверхности зданий, строений, сооружений (в том числе декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, различные виды оборудования и оформления, изображения, архитектурно-строительные изделия и иной декор, оконные и дверные проемы, витрины, витрины, козырьки, навесы, тамбуры, входные площадки, лестницы, пандусы, ограждения и перила, балконы, людки, входные группы, цоколи, террасы, вентиляции и иные элементы, иные внешние поверхности фасадов, крыши);

8) покрытия объектов благоустройства (в том числе резиновые, синтетические, песчаные, грунтовые, гравийные, тротуарная плитка, асфальтобетонные, щебеночные, газон, искусственный газон, экоплитка, газонные решетки), направляющие дорожные устройства, стационарные искусственные неровности, стационарные шумовые полосы, вертикальная и горизонтальная разметки, рельеф и элементы организации рельефа, иные неотъемлемые улучшения объектов благоустройства;

9) элементы сопряжения покрытий (в том числе бортовые камни, бордюры, линейные разделители, садовые борта, подпорные стены, мостики, лестницы, пандусы);

10) покрытия искусственных неровностей, садовые шумовые полосы;

11) элементы сохранения и защиты корневой системы элементов озеленения (в том числе прикопы, пристройные луники, пристройные решетки, защитные пристройные ограждения);

12) ограждения, ограждающие устройства, ограждающие элементы, придорожные экраны;

13) въездные группы;

14) система наружного освещения, архитектурно-художественное освещение, праздничное освещение (илиллюминация), элементы освещения (в том числе источники света, осветительные приборы и установки наружного освещения всех видов, включая уличные архитектурные рекламные, витрины, опоры освещения, трости, кронштейны, включая оборудование для управления наружным освещением);

15) пруды и обводненные карьеры, искусственные сезонные водные объекты для массового отдыха, размещаемые на общественных территориях;

16) лодочные стации, объекты, предназначенные для обеспечения безопасности людей на водных объектах, сооружения водно-спасательных станций и постов в береговой и прибрежной защитных полосах водных объектов, пирсы, парковые павильоны, общественные туалеты, иные сооружения, благоустраниваемые на общественных территориях;

17) водные устройства (в том числе питьевые фонтанчики, фонтаны, искусственные декоративные водопады);

18) плавучие домики для птиц, скворечники, кормушки, голубятни;

19) уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование (в том числе урны, локи смартовых колодцев, подъемные платформы);

20) детское игровое, спортивно-развивающее и спортивное оборудование, в том числе инклюзивное спортивно-развивающее и инклюзивное спортивное оборудование;

21) остановочные павильоны;

22) сезонные (летние) кафе;

23) городская мебель;

24) рекламные конструкции;

25) праздничное оформление.

Статья 11. Особые требования к доступности городской среды

1. При проектировании объектов благоустройства предусматривается доступность среды населенного пункта для МГН, в том числе людей старшего возраста, инвалидов, людей с ограниченными (временными или постоянно) возможностями здоровья, детей младшего возраста, пешеходов с детским коляской. Доступность городской среды может обеспечиваться в том числе путем оснащения объектов благоустройства элементами и техниче-

скими средствами, способствующими передвижению МГН.

2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению МГН, осуществляется при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденным проектом благоустройства.

3. Пути движения МГН, входные группы в здания и сооружения проектируются в соответствии с СП 59.1330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001».

4. При выполнении благоустройства улиц в части организации подходов к зданиям и сооружениям поверхность реконструируемой части тротуаров выполняется на одном уровне с существующим тротуаром или путем обеспечения главного перехода между поверхностями тротуаров, выполненным в разных уровнях.

Тротуары, подходы к зданиям, строениям и сооружениям, ступени и пандусы выполняются с не скользящей поверхностью.

Поверхность тротуаров, площадок перед входом в здания, строения и сооружения, ступеней и пандусов, имеющие скользкую поверхность в холодный период времени, обрабатывается специальными противогололедными материалами, подметанием территории при отсутствии снегопадов и гололедицы, очистка от снега МАО и иных элементов благоустройства.

5. Укладка снежевыпавшего снега в вали и кучи разрешается на всех улицах, площадях, набережных, бульварах и скверах с последующим вывозом. Складирование снега на озелененных территориях не допускается, если это наносит ущерб зеленым насаждениям.

После прохождения снегуборочной техники осуществляется уборка прибрежных лотков, расчистка въездов, проездов и пешеходных переходов с обеих сторон.

16. Уборка и вывоз снега в озерах и льда с общественных территорий муниципального образования начинается немедленно с начала снегопада или появления гололедицы. При гололедице, в первую очередь, с магистральных улиц, магистралей и пешеходных переходах.

17. Попытка пешеходных и транспортных коммуникаций антигололедом предупреждается немедленно с начала снегопада или появления гололедицы. При попытке пешеходных и транспортных коммуникаций антигололедом предупреждается немедленно с начала снегопада или появления гололедицы.

18. Очистка от снега крыши и удаление снегопада производится с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

19. При уборке природных территорий многоквартирных домов необходимо убрать снег с прилегающей территории.

После прохождения снегуборочной техники осуществляется уборка прибрежных лотков, расчистка въездов, проездов и пешеходных переходов с обеих сторон.

20. Уборка снега с прилегающей территории начинается немедленно с начала снегопада или появления гололедицы. При гололедице, в первую очередь, с магистральных улиц, магистралей и пешеходных переходах.

После прохождения снегуборочной техники осуществляется уборка прибрежных лотков, расчистка въездов, проездов и пешеходных переходов с обеих сторон.

21. Уборка снега с прилегающей территории начинается немедленно с начала снегопада или появления гололедицы. При гололедице, в первую очередь, с магистральных улиц, магистралей и пешеходных переходах.

После прохождения снегуборочной техники осуществляется уборка прибрежных лотков, расчистка въездов, проездов и пешеходных переходов с обеих сторон.

22. Уборка снега с прилегающей территории начинается немедленно с начала снегопада или появления гололедицы. При гололедице, в первую очередь, с магистральных улиц, магистралей и пешеходных переходах.

После прохождения снегуборочной техники осуществляется уборка прибрежных лотков, расчистка въездов, проездов и пешеходных переходов с обеих сторон.

23. Уборка снега с прилегающей территории начинается немедленно с начала снегопада или появления гололедицы. При гололедице, в первую очередь, с магистральных улиц, магистралей и пешеходных переходах.

После прохождения снегуборочной техники осуществляется уборка прибрежных лотков, расчистка въездов, проездов и пешеходных переходов с обеих сторон.

24. Уборка снега с прилегающей территории начинается немедленно с начала снегопада или появления гололедицы. При гололедице, в первую очередь, с магистральных улиц, магистралей и пешеходных переходах.

После прохождения снегуборочной техники осуществляется уборка прибрежных лотков, расчистка въездов, проездов и пешеходных переходов с обеих сторон.

25. Уборка снега с прилегающей территории начинается немедленно с начала снегопада или появления гололедицы. При гололедице

борьбе с наледями в соответствии с утвержденными адресными программами;

2) механизированную и ручную уборку территорий павильонов ожидания пассажирского транспорта, а также содержание и поддержание в исправном техническом состоянии данных павильонов;

3) удаление крупногабаритных предметов с проезжей части дорог, обочин, кюветов и дальнейшую вывозку указанных предметов в отведенные для этого места складирования или хранения;

4) удаление трупов животных с проезжей части дорог и прилегающей территории (санитарная очистка территории);

5) установку, содержание и очистку урн на обслуживаемой территории;

6) очистку и промывку паралепов, ограждений и опор мостов, стекон и спусков набережных;

7) очистку краинок луков и амбразур патрубков дождевой канализации, расположенных на искусственных дорожных сооружениях.

ГЛАВА 6. ТРЕБОВАНИЯ К ОТДЕЛЬНЫМ ЭЛЕМЕНТАМ И УСТРОЙСТВАМ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ

Статья 16. Требования к внешнему виду фасадов и ограждающих конструкций

1. Объектами благоустройства являются: внешние поверхности вновь создаваемых и реконструируемых, а также существующих объектов капитального строительства, элементов объектов капитального строительства, а также некапитальных строений, сооружений, в том числе наливов и иных подобных конструкций, некапитальных строений, сооружений, ограждающих конструкций, общественных туалетов нестационарного типа и иных некапитальных строений и сооружений (далее – внешние поверхности зданий, строений и сооружений).

2. Требования по содержанию и поддержанию привлекательного вида облика внешних поверхностей зданий, строений, сооружений, в том числе в отношении элементов объектов капитального строительства (крыши, фасадов, архитектурно-декоративных деталей (элементов) фасадов, оконных и дверных проемов, витражей, витрин, наливов, балконов, входных групп, цоколей, террас, дымоходов, водосточных труб и других элементов), а также правила размещения на них оборудования (антенны, наружных кондиционеров и другого оборудования) и конструкций, в том числе средств размещения информации, рекламы, вывесок формируются с учетом положения по созданию дизайна-кода населенного пункта.

3. Колористические решения внешних поверхностей зданий, строений и сооружений проектируются с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования. Цветовое решение архитектурных деталей и конструктивных элементов фасадов определяется колерным бланком фасада здания, сооружения.

4. Размещение и внешний вид архитектурных деталей и конструктивных элементов фасадов производится в соответствии с фасадными решениями и композиционными приемами здания, сооружения, а также окружающих архитектурных объектов.

5. Средства размещения информации, в том числе информационные указатели, рекламы и вывески, размещаемые на одной улице, на одном здании, сооружении оформляются в едином концептуальном и стилевом решении и декоративно-художественным дизайнерским стилем для данной улицы, здания, сооружения, в соответствии с положениями дизайн-кода ЗГМО (при его наличии).

6. Входные группы зданий жилого и общественного назначения (участки входов в здания) обустроиваются осветительным оборудованием, на-весом (косяккоем), элементами сопряжения поверхностей, устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и других МТГ (пандаусы, перилами и другими устройствами с учетом особенностей и потребностей МГН).

7. Антены, дымоходы, наружные кондиционеры, размещаемые на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц населенного пункта, устанавливаются со стороны дворовых фасадов.

8. Требования к внешнему виду и размещению ограждений, включая ограждение декоративное, ограждение газонов, ограждение техническое, шлагбаумы, приставной решетки предусматривают следующее:

1) устройство глухих высоких ограждений не представляется возможным, кроме тех случаев, когда необходимо обеспечить требования безопасности в соответствии с действующим законодательством;

2) внешний вид ограждений определяется в соответствии со стилистикой окружающих архитектурных объектов и элементов благоустройства;

3) цветовое решение ограждений формируется на основе анализа окружающих архитектурных объектов и элементов благоустройства и исключает акцентные оттенки;

4) для устройства ограждений рекомендуется использовать натуральные материалы, такие как дерево, камень либо формирование живой изгороди*;

5) использование профилированного листа для устройства ограждения, примыкающего к местам прохода массового потока людей (вдоль улиц, общественных территорий и т.п.), запрещается;

6) высота ограждения для общественных территорий разного функционального назначения не превышает 1,2 м;

7) высота ограждения частной территории не превышает 1,7 м, если иное не предусмотрено действующим законодательством;

8) устройство приставных решеток производится с целью расширения пешеходных зон, а также осуществления необходимой вентиляции и увлажнения грунта.

9. При создании, содержании, реконструкции и иных работах на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений избегать образования «визуального мусора» (эксплуатационных деформаций внешних поверхностей зданий, строений, сооружений, а также размещения на них конструкций и элементов конструкций, в том числе средств размещения информации, и оборудования) в нарушение Правил и иных документов муниципального образования.

10. Лица, на которых возложены обязанности по содержанию фасадов, должны обеспечивать:

поддержание технического и санитарного состояния фасадов;

поддержание и сохранение внешнего вида (архитектурного облика) фасадов в соответствии с проектной документацией строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства, решением о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта в сфере жилищного строительства, паспортом фасадов, проектом благоустройства.

11. Мероприятия по содержанию фасадов включают в себя:

а) проведение плановых и внеплановых, визуальных и инструментальных обследований технического и санитарного состояния фасадов. Плановые обследования фасадов следует проводить: общие, в ходе которых проводится осмотр фасада в целом; частичные, которые предусматривают осмотр отдельных элементов фасада. Общее обследование должны проходить два раза в год: весной и осенью.

б) очистка и промывка фасадов при загрязнении более 50% площади фасада, но не реже 3 раз в год.

в) смыкая несанкционированных надписей и рисунков по мере их появления на фасадах.

г) текущий ремонт фасадов.

д) капитальный ремонт фасадов.

12. Текущий ремонт фасадов осуществляется путем замены и восстановления технического оборудования фасадов (водосточные трубы); архитектурных деталей и конструктивных элементов фасадов (в том числе цоколь, карнизы, горизонтальная тяга, вертикальная тяга, пояс, паралеп, портал, оконные и дверные заполнения, элемент входной группы, за исключением лепного декора), восстановления отдельных фасадов на аналогичные.

Текущий ремонт выполняется в случаях:

1) локальных повреждений, утраты отделочного слоя (штукатурки, облицовки);

2) повреждения, утраты, выветривания примыканий, соединений и стыков отдельек (швы стены облицовки), облицовки фасадов;

3) повреждения, разрушения герметизирующих заделок стыков панельных зданий без ремонта поверхности отдельек (штык стыков в соответствии с копирным блоком);

4) повреждения и утраты цоколя в камне, облицовки с предварительной очисткой и последующей гидроизоляцией на всем цоколе;

5) повреждения, локальных утрат архитектурных деталей;

6) локальных повреждений, утрат конструтивных элементов от плоскости поверхности элементов, не влияющих на несущую способность элементов;

7) повреждения, утраты покрытия кровли;

8) повреждения, утраты покрытия (отливы) единично или на всем объекте;

9) повреждения, утраты элементов, деталей единично или полностью; ремонт отдельных зданий локально или полная замена.

13. Капитальный ремонт фасадов представляет собой комплекс работ по замене и восстановлению архитектурных деталей и конструктивных элементов, элементов декора фасадов, технического оборудования фасадов.

Капитальный ремонт фасадов не должен содержать виды работ по капитальному ремонту здания, строения, сооружения.

Капитальный ремонт проводится одновременно в отношении всех фасадов здания, строения, сооружения.

В случае если здание находится на линии уличного фронта застройки с внутридворцовой территорией замкнутого типа, фасады здания могут ремонтироваться отдельно по принадлежности (лицевой, либо дворовой фасада).

14. Ремонт фасадов осуществляется на основании проекта благоустройства или утвержденного паспорта фасадов. Проект благоустройства или паспорт фасадов подлежит согласованию в администрации ЗГМО. Согласованный проект благоустройства и утвержденный паспорт фасадов являются основанием для производства ремонта фасадов здания, строения, сооружения.

Статья 17. Требования к организации освещения территории муниципального образования, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений

1. Создание и благоустройство освещения и осветительного оборудования на объектах благоустройства происходит с учетом принципов конфортной организации пешеходной среды, в том числе необходимости создания привлекательных и безопасных пешеходных и велосипедных маршрутов, а также обеспечения комфортной среды для организации на территории центров притяжения.

2. При проектировании освещения и осветительного оборудования обеспечивается:

1) экономичность и энергоэффективность применяемых осветительных установок, рациональное распределение и использование электротехники;

2) эстетику элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

3) удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

2) эстетику элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

3) удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

3) Утилитарное наружное освещение общественных и дворовых территорий осуществляется стационарными установками освещения, которые, как правило, подразделяются на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах зданий, строений и сооружений (бала, плафоны), которые используются для освещения транспортных и пешеходных коммуникаций;

4) удаление трупов животных с проезжей части дорог и прилегающей территории (санитарная очистка территории);

5) очистку, содержание и очистку урн на обслуживаемой территории;

6) очистку и промывку паралепов, ограждений и опор мостов, стекон и спусков набережных;

7) очистку краинок луков и амбразур патрубков дождевой канализации, расположенных на искусственных дорожных сооружениях.

Статья 16. Требования к внешнему виду фасадов и ограждающих конструкций

1. Объектами благоустройства являются: внешние поверхности вновь создаваемых и реконструируемых, а также существующих объектов капитального строительства, элементов объектов капитального строительства, а также некапитальных строений, сооружений, в том числе наливов и иных подобных конструкций, некапитальных строений, сооружений, ограждающих конструкций, общественных туалетов нестационарного типа и иных некапитальных строений и сооружений (далее – внешние поверхности зданий, строений и сооружений).

2. Требования по содержанию и поддержанию привлекательного вида облика внешних поверхностей зданий, строений, сооружений, в том числе в отношении элементов объектов капитального строительства (крыши, фасадов, архитектурно-декоративных деталей (элементов) фасадов, оконных и дверных проемов, витражей, витрин, наливов, балконов, входных групп, цоколей, террас, дымоходов, водосточных труб и других элементов), а также правила размещения на них оборудования (антенны, наружных кондиционеров и другого оборудования) и конструкций, в том числе средств размещения информации, рекламы, вывесок формируются с учетом положения по созданию дизайна-кода населенного пункта.

3. Колористические решения внешних поверхностей зданий, строений и сооружений проектируются с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования. Цветовое решение архитектурных деталей и конструктивных элементов фасадов определяется колерным бланком фасада здания, сооружения.

4. Размещение и внешний вид архитектурных деталей и конструктивных элементов фасадов производится в соответствии с фасадными решениями и композиционными приемами здания, сооружения, а также окружающих архитектурных объектов.

5. Средства размещения информации, в том числе информационные указатели, рекламы и вывески, размещаемые на одной улице, на одном здании, сооружении оформляются в едином концептуальном и стилевом решении и декоративно-художественным дизайнерским стилем для данной улицы, здания, сооружения, в соответствии с положениями дизайн-кода ЗГМО (при его наличии).

6. Входные группы зданий жилого и общественного назначения (участки входов в здания) обустроиваются осветительным оборудованием, на-весом (косяккоем), элементами сопряжения поверхностей, устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и других МТГ (пандаусы, перилами, перилами и другими устройствами с учетом особенностей и потребностей МГН).

7. Антены, дымоходы, наружные кондиционеры, размещаемые на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц населенного пункта, устанавливаются со стороны дворовых фасадов.

8. Требования к внешнему виду и размещению ограждений, включая ограждение декоративное, ограждение газонов, ограждение техническое, шлагбаумы, приставной решетки предусматривают следующее:

1) устройство глухих высоких ограждений не представляется возможным, кроме тех случаев, когда необходимо обеспечить требования безопасности в соответствии с действующим законодательством;

2) внешний вид ограждений определяется в соответствии со стилистикой окружающих архитектурных объектов и элементов благоустройства;

3) цветовое решение ограждений формируется на основе анализа окружающих архитектурных объектов и элементов благоустройства и исключает акцентные оттенки;

4) для устройства ограждений рекомендуется использовать натуральные материалы, такие как дерево, камень либо формирование живой изгороди*;

5) использование профилированного листа для устройства ограждения, примыкающего к местам прохода массового потока людей (вдоль улиц, общественных территорий и т.п.), запрещается;

6) высота ограждения для общественных территорий разного функционального назначения не превышает 1,2 м;

7) высота ограждения частной территории не превышает 1,7 м, если иное не предусмотрено действующим законодательством;

8) устройство приставных решеток производится с целью расширения пешеходных зон, а также осуществления необходимой вентиляции и увлажнения грунта.

9. Антены, дымоходы, наружные кондиционеры, размещаемые на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц населенного пункта, устанавливаются со стороны дворовых фасадов.

10. Требования по содержанию фасадов включают в себя:

а) проведение плановых и внеплановых, визуальных и инструментальных

3. При установке МАФ и уличной мебели обеспечивается:
 а) расположение МАФ, не создающего препятствий для пешеходов;
 б) приоритета компактной установки МАФ на минимальной площади в местах большого скопления людей;
 в) устойчивости конструкции;
 г) надежной фиксации или возможности перемещения элементов в зависимости от типа МАФ и условий расположения;

д) наличия в каждой конкретной зоне благоустраиваемой территории рекомендемых типов МАФ для такой зоны.

4. При размещении уличной мебели рекомендуется:

а) осуществлять установку скамеек на твердые виды покрытия или фундамент. При наличии фундамента его части рекомендуется выполнять не выступающими над поверхностью земли;

б) выбирать скамьи со спинками при оборудовании территорий рекреационного назначения, скамьи со спинками и поручнями – при оборудовании дворовых территорий, скамьи без спинок и поручней – при оборудовании транзитных зон;

в) обеспечивать отступы сколов и острых углов на детали уличной мебели, в том числе в случае установки скамеек и столов, выполненных из деревесных пней-стружек, бревен и плах;

г) для повышения комфорта сидений применяются высокие и не-много наклоненные скамьи (101-108°). Глубина сиденья скамьи – 0,45-0,85 м. Высота сиденья скамьи для отдыха составляет 0,42-0,48 м от уровня земли; для МТН – 0,38-0,58 м с легким наклоном вперед;

д) скамьи и места для сидения следует ориентировать в сторону наиболее благоприятных видов, например, цветников, фонтанов и природных объектов;

е) места для сидения следует располагать в группе с другими элементами уличной мебели (например, велопарковками, элементами навигации) и на других функциональных площадках для создания точек активности на улице, площади или в парке;

ж) при установке места для сидения на твердые покрытия рядом обустраивается площадка для остановки инвалидных кресел или детских колясок – 1,5 x 1,5 м;

з) при размещении мест для сидения параллельно пешеходной зоне перед ними необходимо предусмотреть свободное пространство с минимальной шириной 0,5 м;

и) при размещении мест для сидения друг напротив друга необходимо соблюдать расстояние между ними 2,2-2,5 м;

к) элементы должны быть прочны и надежно прикреплены к фундаменту при помощи бетонирования или скротного анкерного крепления;

л) урны следует оборудовать ведрами с отверстиями для отвода воды или в виде сечатой конструкции. Размещать урны на расстоянии от мест для сидения, но не в пределах видимости (в пределах 15 м);

м) на зимний период рекомендуется перемещать вазоны и кашпо в помещения, либо заменять в них цветы хвойными растениями или иными искусственными декорациями;

н) велопарковки должны размещаться на расстоянии 0,5 м от тротуарного бордюра и 0,6 м от фасадов зданий, ограждений, жилых изгородей, 3 м от остановок общественного транспорта, 1,2 м от элементов благоустройства. Расстояние между стойками групповых велопарковок 0,9-1 м.

5. Для пешеходных зон и коммуникаций используются следующие типы МАФ:

а) установки освещения;

б) скамьи, предполагающие длительное, комфортное сидение;

в) цветочницы, вазоны, кашпо;

г) информационные стенды;

д) ограждения (в местах необходимости обеспечения защиты пешеходов от наезда автомобилей);

е) стойки для настольных игр;

ж) урны.

6. В целях защиты МАФ от графического вандализма рекомендуется:

а) минимизировать площадь поверхностей МАФ, при этом свободные поверхности рекомендуется делать с рефельсным тиксированием и перфорированием, препятствующим графическому вандализму или облегчаящим его устранение;

б) использовать озеленение, стрит-арт, афиши, рекламные конструкции, информационные конструкции с общественно полезной информацией (например, размещение на поверхностях МАФ исторические планы местности, навигационные схемы и другие элементы);

в) выбирать детское игровое, спортивно-развивающее, спортивное оборудование, а также инклюзивное спортивно-развивающее оборудование и инклюзивное спортивное оборудование площадок, оборудование для отдыха взрослого населения, выполнение из легко очищающихся и устойчивых к абразивным и растворяющим веществам материалов, отдавая предпочтение темным тонам окраски плоских поверхностей;

г) выбирать или проектировать рельефные поверхности опор освещения, в том числе с использованием краски, содержащей рельефные частицы.

7. При установке МАФ рекомендуется учитывать иные элементы благоустройства, установленные на благоустраиваемой территории, а также процессы их эксплуатации и содержания, в том числе процессы уборки и ремонта.

Статья 22. Требования к организации детских и спортивных площадок

1. На общественных и дворовых территориях населенного пункта размещаются площадки следующих видов:

1) детские игровые площадки;

2) детские спортивные площадки;

3) спортивные площадки;

4) детские инклюзивные площадки;

5) инклюзивные спортивные площадки;

6) площадки для занятий активными видами спорта, в том числе скейтплощадки.

Выбор материалов производится на основе экологичности: дерево и металлы.

2. Определение размеров площадок (функциональных зон площадок) происходит с учетом:

а) размера территории, на которой будет располагаться площадка;

б) функционального предназначения и состава оборудования;

в) требований документов по безопасности площадок (зоны безопасности оборудования);

г) наличия других элементов благоустройства (разделение различных функциональных зон);

д) расположения подходов к площадке;

е) пропускной способности площадки.

3. Планирование функционала и (или) функциональных зон площадок осуществляется с учетом:

а) площади земельного участка, предназначенного для размещения площадки и (или) реконструкции площадки;

б) предпочтений (выбора) жителей;

в) развития видов спорта в муниципальном образовании (популярность, возможность обеспечить методическую поддержку, организовать спортивные мероприятия);

г) экономических возможностей для реализации проектов по благоустройству;

д) требований к безопасности площадок (технические регламенты, национальные стандарты Российской Федерации, санитарные правила и нормы);

е) природно-климатических условий;

ж) половозрастных характеристик населения, проживающего на территории квартала, микрорайона;

з) фактического наличия площадок (обеспеченности площадками с учетом их функционала) на прилегающей территории;

и) создания условий доступности площадок для всех жителей муниципального образования, включая МГН;

к) структуры прилегающей жилой застройки.

4. Площадки изолируются от транзитного пешеходного движения. Не рекомендуется организовывать подходы к площадкам с проездами и улицами, в условиях существующей застройки на проездах и улицах, с которых осуществляется подъезд площадкам, рекомендуется устанавливать искусственные препятствия (неровности), предназначенные для принудительного снижения скорости водителей.

Деревья должны размещаться на расстоянии не менее 0,7 м от других элементов. Допускается использование зеленых насаждений в качестве ограждения детских площадок.

5. Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для различных возрастных групп жителей населенного пункта или как комплексы из игровых и спортивных площадок с зонированием по возрастным группам и интересам, а также с учетом особенностей здоровья.

На игровых и спортивных площадках следует предусматривать места для отдыха взрослых с возможностью обзора площадки.

Для обеспечения непрерывности развивающейся воздушности рекомендуется комбинировать на дворовых территориях детские игровые площадки и детские спортивные площадки, оснащенные как игровыми, так и физкультурно-оздоровительными, развивающими и обучающими элементами.

6. Площадки рекомендуется создавать с большим разнообразием функциональных возможностей, используя универсальное, многофункциональное оборудование, предполагающее функции нескольких типов оборудования), инклюзивное оборудование, предусматривающее возможность использования в том числе совместного, людьми, у которых отсутствуют ограничения здоровья, препятствующие физической активности, и людьми с ограниченными возможностями здоровья, что позволяет обеспечивать при меньших затратах большую пропускную способность площадки и большую привлекательность оборудования площадки.

Подбор и размещение на площадках детского игрового, спортивно-развлекательного, спортивного, инклюзивного спортивно-развивающего и инклюзивного спортивного оборудования рекомендуется осуществлять в зависимости от потребностей населения, вида и специализации благоустраиваемой площадки, функциональной зоны площадки.

7. На каждой площадке устанавливаются информационные таблички со сведениями о возрастных группах населения, для которых предназначена площадка, с правилами пользования оборудованием, включая ограничения по росту и весу, а также номерами телефонов служб спасения, скорой помощи, контактными данными лица, осуществляющего содержание и эксплуатацию площадки, по которым следует обращаться в случае неисправности или поломки оборудования площадки.

8. В целях своевременного выявления недостающего содержания, уполномоченным на содержание лицам осуществляется контроль за техническим состоянием оборудования площадок, который включает:

а) первичный осмотр и проверку оборудования перед вводом в эксплуатацию;

б) визуальный осмотр, который позволяет обнаружить очевидные неис-

правности и посторонние предметы, представляющие опасности, вызванные пользованием оборудованием, климатическими условиями, актами вандализма;

в) функциональный осмотр – представляет собой детальный осмотр с целью проверки исправности и устойчивости оборудования, выявления износа элементов конструкции оборудования;

г) основной осмотр – представляет собой осмотр для целей оценки соответствия технического состояния оборудования требованиям безопасности.

9. Визуальный осмотр элементов благоустройства площадок проводится ежедневно.

10. Функциональный осмотр проводится с периодичностью один раз в 1-3 месяца, в соответствии с инструкцией изготовителя, а также с учетом интенсивности использования площадки. Особое внимание уделяется скрытым, труднодоступным частям элементов благоустройства.

11. Основной осмотр проводится раз в год. В ходе ежегодного основного осмотра определяются наличие гниения деревянных элементов, коррозии металлических элементов, влияние выполненных ремонтных работ на безопасность оборудования. По результатам ежегодного осмотра выявляются дефекты объектов благоустройства, подлежащие устранению, определяется характер и объем необходимых ремонтных работ и составляется акт.

12. При обнаружении в процессе осмотра оборудования дефектов, влияющих на безопасность оборудования, дефекты должны быть немедленно устранены. Если это невозможно, эксплуатацию оборудования необходимо прекратить, либо оборудование должно быть демонтировано и удалено с площадки.

13. Результаты осмотра площадок и проведение работ по содержанию и ремонту регистрируются в журнале, который хранится у уполномоченного на содержание лица. Вся эксплуатационная документация (паспорт, акт осмотра и проверки, графики осмотров, журнал и т.п.) подлежит постоянному хранению.

14. Мероприятия по содержанию площадок и элементов благоустройства, расположенных на них, включают:

1) проверку и подтягивание узлов крепления;

2) обновление краски элементов благоустройства;

3) обезжелтуживание уцелевших покрытий;

4) смазку подшипников;

5) наращение на элементы благоустройства маркировок, обозначающих требуемый уровень уцелевших покрытий из сильных материалов;

6) обеспечение чистоты элементов благоустройства, включая покрытие площадки и прилегающей территории;

7) восстановление уцелевших покрытий из сильных материалов;

8) оцинкование уцелевших покрытий из сильных материалов;

9) замена изношенных желобов горюч.

15. Лица, производящие ремонтные работы на территории площадки, принимают меры по ограждению места производства работ, исключающие допуск детей и получение ими травм. Ремонтные работы включают замену крепежных деталей, сварочные работы, замену частей оборудования.

16. На территории площадок запрещается:

1) размещать постоянно или временно механические транспортные средства;

2) складировать снег, смет, листву, порубочные остатки;

3) складировать отходы производства и потребления.

18. Во избежание травматизма не допускается наличие на территории площадки, выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, не заглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турникетов и кашеек).

19. При проведении строительных, земельных, ремонтных и прочих работ на прилегающей территории ведение работ и складирование строительных материалов на территории площадок не допускаются.

1) установка и эксплуатация рекламных и информационных конструкций должна соответствовать требованиям Федеральных законов «О рекламе», «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации, Жилищного кодекса Российской Федерации, ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения» и другими нормативными правовыми и иными актами, регулирующими установку и эксплуатацию рекламных и информационных конструкций.

2) Статья 23. Требования к размещению наружной рекламы и информации на территории муниципального образования

1. Установка и эксплуатация рекламных и информационных конструкций должна соответствовать требованиям Федеральных законов «О рекламе», «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации, Жилищного кодекса Российской Федерации, ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения» и другими нормативными правовыми и иными актами, регулирующими установку и эксплуатацию рекламных и информационных конструкций.

2. Статья 22. Требования к организации детских и спортивных площадок

1. На общественных и дворовых территориях населенного пункта размещаются площадки следующих видов:

1) детские игровые площадки;

торий, не включенных в строительную площадку, для нужд строительства, не представляющих опасности для населения и окружающей среды, режим использования, охраны (при необходимости) и уборки этих территорий определяется соглашением с владельцами этих территорий (для земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков на территории муниципального образования – с администрацией ЗМО).

4. Территория строительных площадок при отсутствии канализации оснащается стационарными туалетами или контуалетами. Устройство выгребных ям запрещается.

5. На строительной площадке необходимо обустроить место (площадку) для накопления ТКО и КГО в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Отходы, образующиеся при строительстве, ремонте, реконструкции объектов недвижимости, вывозятся по договору со специализированной организацией на специально отведенное места в соответствии с законодательством.

6. Организация, осуществляющая ведение строительных и ремонтных работ, должна предусмотреть и выполнить мероприятия, препятствующие попаданию грунта за пределы строительной площадки, участка производства строительных и ремонтных работ, и обеспечить установку мобильного моечного комплекса на выезд для очистки ремонтно-строительной техники от загрязнения на период строительства, производства ремонтных работ. Указанные выезды должны иметь усовершенствованное покрытие и содер-жаться в чистоте.

Статья 31. Содержание территории при проведении земляных работ

1. Правила регулируют порядок проведения работ, связанных с разработкой и отсыпкой грунта или вскрытием дорожных покрытий, в том числе земляных работ, проводимых при возведении зданий, строений, сооружений и элементов благоустройства, устройстве и ремонте подземных и наземных инженерных сетей и коммуникаций, забивке свай и шпунта, установке (заме-не) опор линий электропередачи, связи, опор освещения, планировке грунта, работ при инженерных изысканиях, проведении аварийных и других видов земляных работ (далее – земляные работы).

2. Земляные работы проводятся при наличии разрешения на проведение земляных работ, выданного в случаях и порядке, предусмотренных нормативным правовым актом администрации ЗМО.

3. В разрешении на проведение земляных работ указывают следующую информацию: вид, перечень и объемы работ, точные адресные ориентиры на-чала и окончания вскрыываемого участка производства работ, информацию, в том числе контактную, о лицах, ответственных за производство работ, заказ-чика, подрядных организациях, способах прокладки и переустройства подзем-ных сооружений, сроках выполнения земляных работ, засыпки траншей и кот-лованов, восстановления дорожных покрытий, тротуаров, газонов и других разрывов участков, а также порядок информирования граждан о проводимых земляных работах и сроках их завершения.

4. Лица, проводящие земляные работы, обязаны:

1) устанавливать ограждение, обеспечивающее безопасность людей и транспорта;

2) при производстве земляных работ, выданного в случаях и порядке, предусмотренных нормативным правовым актом администрации ЗМО;

3) при производстве земляных работ на пересечении с проезжей частью дорож-ного покрытия, в том числе в темное время суток с помощью сигнальных фонарей;

4) при производстве земляных работ, выданного в случаях и порядке, предусмотренных нормативным правовым актом администрации ЗМО;

5) при производстве земляных работ обеспечивать очистку или мойку копеек;

6) при производстве земляных работ выполнить их круглогодично, без выходных и праздничных дней;

7) при окончании земляных работ выполнить мероприятие по уборке тер-рории, вывоз строительных материалов и восстановлению поврежденных элементов благоустройства, расположенных на территории муниципального образования, где проводились земляные работы;

8) не осуществлять откачу воды из колодцев, траншей, котлованов на тротуары и проезжую часть улиц;

9) не загромождать транспортные и пешеходные коммуникации, преграждая проходы и выезды на общественные и дворовые территории, ограничение или прекращение движения осуществляется на основании разрешения, выдаваемого уполномоченным органом муниципального образования с обя-зательным размещением с обеих сторон дороги информационного щита, со-держащего все необходимые сведения о заказчиках и производителях работ, сроках работ, возможных маршрутах обхода. Форма и содержание указанного щита устанавливаются соответствующим административным регламентом предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения.

10) не осуществлять складирование строительных материалов, строительного мусора, нерастительного грунта на газоны, тротуары, проезжую часть дорожного покрытия на пределах ограждения участка производства земляных работ;

11) при образовании просадок (провалов) земляного полотна в ме-стах производства земляных работ в течение 2 лет после окончания работ устранение образовавшихся просадок (провалов) осуществляется в порядке,

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
Дума
Зиминского городского муниципального образования
РЕШЕНИЕ
от 25.08.2022 г. Зима № 231

О внесении изменений в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
Зиминского городского муниципального образования на 2019-2025 годы

В целях обеспечения устойчивого функционирования и развития систем коммунальной инфраструктуры Зиминского городского муниципального образования, руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», приказом Минрегиона России от 01.10.2013 № 359/ГС-«Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», приказом министерства регионального раз-вия Российской Федерации от 06.06.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», пунктом 6.1 части 1 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организа-ции местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 36 Устава Зиминского городского муниципального образования, Дума Зиминского городского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Внести в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Зиминского городского муниципального образования от 25.04.2019 № 443, следующие изменения:

1.1. раздел 5. «Перечень мероприятий, обеспечивающих достижение целевых показателей программы» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в общественно-политическом еженедельнике г. Зимы и Зиминского района «Новая Приокская правда» и размещению на официальном сайте администрации Зиминского городского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

А.Н. КОНОВАЛОВ,
мэр Зиминского городского муниципального образования

Раздел 5 «Перечень мероприятий, обеспечивающих достижение целевых показателей программы» опубликован на официальном сайте Зиминского городского муниципального образования в разделе «ХХХ, транспорт и связь»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
Администрация
Зиминского городского муниципального образования
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 26.08.2022 г. Зима № 800

О переносе самовольно установленных металлических гаражей

В соответствии с положением о порядке переноса самовольно установленных металлических гаражей, утвержденным постановлением администрации Зиминского городского муниципального образования от 06.12.2019 № 1238, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 28 Устава Зиминского городского муниципального образования, администрации Зиминского городского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести перенос самовольно установленных металлических гаражей в количестве 11 штук, расположенных на прилегающей терри-тории жилого дома по адресу: Иркутская область, г. Зима, улица Клименко, дом 55, датой 57.

2. Работы по переносу металлических гаражей, указанных в пункте 1 настоящего постановления, начать 12.09.2022 г. в 13.00.

3. Местом хранения металлических гаражей определить территорию муниципального бюджетного учреждения «Автопарк Администрации г. Зимы» по адресу: Иркутская область, г. Зима, улица Январских событий, 36.

4. В связи с невозможностью установления лиц, осуществлявших самовольное размещение металлических гаражей, опубликовать на-стоящее постановление не позднее 31.08.2022 г. в газете «Новая Приокская правда», разместить на официальном сайте администрации Зиминского городского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на фасаде металлических гаражей.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя Комитета имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования.

А.Н. КОНОВАЛОВ, мэр Зиминского городского муниципального образования

Аттестат о полном среднем образовании № 38АА0025141, выданный МОУ «СОШ № 1» в 2007 г. на имя Сергея Николаевича Дмитриева, считать недействительным в связи с утерей.

№ 51

Св-во о регистрации СМИ ПИ № ТУЗ8-00687 от 22.11.2013 г. Выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Иркутской области. Учредитель: ЗГМАУ «Зиминский информационный центр». Адрес редакции и издателя газеты «Новая Приокская правда»: 665390, г. Зима, ул. Коммунистическая, 44. Телефоны: 3-19-62, 3-16-58. E-mail: newpripr@mail.ru. Цена свободная.

(12+)

И.о. главного редактора: Т.А. Шиверская.
Верстальщик-дизайнер: К.Ю. Зайцева.

Отпечатано в ООО «Типография».

Адрес: г. Саянск, м-н Олимпийский, 37.

Тираж: 1000 экз. Заказ № 611. Печать офсетная.

Время подписания номера по графику – 30.08.2022 в 15.00. Фактич. время
подписания номера – 30.08.2022 в 15.00. Дата выхода газеты – 31.08.2022.

Точка зрения авторов публикаций не обязательно совпадает с точкой зрения редакции. Ответственность за содержание рекламы несет рекламодатель. Письма, фотографии и рисунки не рецензируются и не возвращаются, публикуются по усмотрению редакции.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
Администрация
Зиминского городского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 26.08.2022 г. Зима № 802

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отключение

от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В целях соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов в области градостроительной деятельности в Зиминском городском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Зиминского городского муниципального образования от 28.06.2018 № 36, статьями 22, 28 Устава Зиминского городского муниципального образования, администрация Зиминского городского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по первичному вопросам, подлежащим обсуждению на публичных слушаниях по теме:

«Предоставление разрешения на отключение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

2. Место проведения публичных слушаний определить: здание администрации Зиминского городского муниципального образования, по адресу: Иркутская область, г. Зима, ул. Ленина, д. 5, каб. 211 (актовый зал).

3. Утвердить план мероприятий по подготовке и проведению публичных слушаний (приложение № 2).

4. Ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний назначить Комитет имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования.

5. Комитету имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования:

5.1. Организовать подготовку и проведение публичных слушаний в соответствии с планом мероприятий по подготовке и проведению публичных слушаний.

5.2. Обеспечить публикацию в средствах массовой информации, размещение на официальном сайте администрации Зиминского городского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, а также на информационных стендах в здании администрации Зиминского городского муниципального образования, подлежащих обсуждению.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Новая Приокская правда» и разместить на официальном сайте администрации Зиминского городского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://www.zimadm.ru>.

7. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

А.Н. КОНОВАЛОВ, мэр Зиминского городского муниципального образования

Приложение № 1
к постановлению администрации
Зиминского городского муниципального образования
от 26.08.2022 г. № 802

Перечень вопросов, подлежащих обсуждению на публичных слушаниях по теме:
«Предоставление разрешения на отключение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

1. Иркутская область, г. Зима, ул. Московский тракт, 37 «В»/1, с кадастровым номером 38:35:010106:139, площадью 97 кв. м, разрешенное использование – аптека, в зоне ОД-1 (зона административно-делового назначения) в части изменения предельного минимального размера земельного участка с 100 кв. м до 97 кв. м.

2. Иркутская обл., г. Зима, ул. Луначарского, 17, с кадастровым номером 38:35:012038:56, площадью 1369 кв. м, разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство, в зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с присадебными земельными участками и блокированными жилыми домами с участками), в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 1 м со стороны земельного участка № 17 по ул. Луначарского.

3. Иркутская обл., г. Зима, ул. Садовая, 20, с кадастровым номером 38:35:010126:12, площадью 1229.35 кв. м, разрешенное использование – под жилую застройку (индивидуальную), в зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с присадебными земельными участками и блокированными жилыми домами с участками) в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 2,5 м со стороны земельного участка № 22 по ул. Садовая, с 3 м до 0 м со стороны проезжей части ул. Садовая.