

# ПРИОКСКАЯ НОВАЯ ПРАВДА

Издание основано 5 апреля 2013 г.

№ 16 (471)  
28.09.2022

12+



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
Администрация  
Зиминского городского муниципального образования  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 09.09.2022 г. Зима № 859

**О внесении изменений в постановление администрации Зиминского городского муниципального образования от 18.11.2021 № 922 «Об утверждении перечней главных администраторов доходов бюджета Зиминского городского муниципального образования»**

В соответствии с пунктом 3.2 статьи 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь постановлением Правительства РФ от 16.09.2021 № 1569 «Об утверждении общих требований к закреплению за органами государственной власти (государственными органами) субъекта Российской Федерации, органами управления территориальными фондами обязательного медицинского страхования, органами местного самоуправления, органами местной администрации полномочий главного администратора доходов бюджета и к утверждению перечней главных администраторов доходов бюджета субъекта Российской Федерации, бюджета территориального фонда обязательного медицинского страхования, местного бюджета», статьей 28 Устава Зиминского городского муниципального образования, администрации Зиминского городского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации Зиминского городского муниципального образования от 18.11.2021 № 922 «Об утверждении перечней главных администраторов доходов бюджета Зиминского городского муниципального образования», изложив Приложение № 1 «Перечень главных администраторов доходов бюджета Зиминского городского муниципального образования: структурных и отраслевых (функциональных) органов администрации Зиминского городского муниципального образования» в новой редакции (прилагается).

2. Признать утратившим силу пункт 1 постановления администрации Зиминского городского муниципального образования от 16.06.2022 № 571 «О внесении изменений в постановление администрации Зиминского городского муниципального образования от 18.11.2021 № 922 «Об утверждении перечней главных администраторов доходов бюджета Зиминского городского муниципального образования»».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Новая Приокская правда» и разместить на официальном сайте администрации Зиминского городского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра городского округа.

А.Н. КОНОВАЛОВ, мэр Зиминского городского муниципального образования

Приложение  
к постановлению администрации  
Зиминского городского  
муниципального образования  
от 09.09.2022 № 859

«Приложение 1  
к постановлению администрации  
Зиминского городского  
муниципального образования  
от 18.11.2021 № 922

**Перечень главных администраторов доходов бюджета Зиминского городского муниципального образования – структурных и отраслевых (функциональных) органов администрации Зиминского городского муниципального образования**

Код бюджетной классификации Российской Федерации		Наименование главного администратора доходов местного бюджета
главного администратора доходов		Доходы местного бюджета
<b>Управление по финансам и налогам администрации Зиминского городского муниципального образования</b>		
901	1 13 01994 04 0000 130	Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов городских округов <sup>1</sup>
901	1 13 02994 04 0000 130	Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов <sup>1</sup>
901	1 17 01040 04 0000 180	Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты городских округов
901	1 17 05040 04 0000 180	Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов
901	2 00 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления <sup>3</sup>
<b>Администрация Зиминского городского муниципального образования</b>		
902	1 11 01040 04 0000 120	Доходы в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим городским округам
902	1 11 07014 04 0000 120	Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных городскими округами
902	1 13 01994 04 0000 130	Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов городских округов <sup>1</sup>
902	1 13 02994 04 0000 130	Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов <sup>1</sup>
902	1 16 02020 02 0000 140	Административные штрафы, установленные законами субъектов Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение муниципальных правовых актов
902	1 16 07010 04 0000 140	Штрафы, неустойки, пени, уплаченные в случае просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом, заключенным муниципальным органом, казенным учреждением городского округа
902	1 16 07090 04 0000 140	Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казенным учреждением) городского округа
902	1 16 10081 04 0000 140	Платежи в целях возмещения ущерба при расторжении муниципального контракта, заключенного с муниципальным органом городского округа (муниципальным казенным учреждением), в связи с односторонним отказом исполнителя (подрядчика) от его исполнения (за исключением муниципального контракта, финансируемого за счет средств муниципального дорожного фонда)
902	1 16 10082 04 0000 140	Платежи в целях возмещения ущерба при расторжении муниципального контракта, финансируемого за счет средств муниципального дорожного фонда городского округа, в связи с односторонним отказом исполнителя (подрядчика) от его исполнения
902	1 16 01074 01 0000 140	Административные штрафы, установленные Главой 7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения в области охраны собственности, выявленные должностными лицами органов муниципального контроля
902	1 16 10123 01 0000 140	Доходы от денежных взносов (штрафов), поступающие в счет погашения задолженности, образовавшейся до 1 января 2020 года, подлежащие зачислению в бюджет муниципального образования по нормативам, действовавшим в 2019 году <sup>2</sup>
902	1 17 01040 04 0000 180	Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты городских округов
902	1 17 05040 04 0000 180	Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов
902	2 00 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления <sup>3</sup>
<b>Комитет по образованию администрации Зиминского городского муниципального образования</b>		
904	1 11 05034 04 0000 120	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления городских округов и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений)
904	1 13 01994 04 0000 130	Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов городских округов <sup>1</sup>
904	1 13 02994 04 0000 130	Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов <sup>1</sup>
904	1 16 01074 01 0000 140	Административные штрафы, установленные Главой 7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения в области охраны собственности, выявленные должностными лицами органов муниципального контроля
904	1 16 07010 04 0000 140	Штрафы, неустойки, пени, уплаченные в случае просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом, заключенным муниципальным органом, казенным учреждением городского округа
904	1 16 07090 04 0000 140	Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казенным учреждением) городского округа
904	1 16 10081 04 0000 140	Платежи в целях возмещения ущерба при расторжении муниципального контракта, заключенного с муниципальным органом городского округа (муниципальным казенным учреждением), в связи с односторонним отказом исполнителя (подрядчика) от его исполнения (за исключением муниципального контракта, финансируемого за счет средств муниципального дорожного фонда)
904	1 16 10123 01 0000 140	Доходы от денежных взносов (штрафов), поступающие в счет погашения задолженности, образовавшейся до 1 января 2020 года, подлежащие зачислению в бюджет муниципального образования по нормативам, действовавшим в 2019 году <sup>2</sup>
904	1 17 01040 04 0000 180	Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты городских округов
904	1 17 05040 04 0000 180	Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов
904	2 00 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления <sup>3</sup>
<b>«Управление по развитию культурной сферы и библиотечного обслуживания» Зиминского городского муниципального образования</b>		
905	1 13 01994 04 0000 130	Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов городских округов <sup>1</sup>
905	1 13 02994 04 0000 130	Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов <sup>1</sup>
905	1 16 07010 04 0000 140	Штрафы, неустойки, пени, уплаченные в случае просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом, заключенным муниципальным органом, казенным учреждением городского округа
905	1 16 07090 04 0000 140	Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казенным учреждением) городского округа
905	1 16 10081 04 0000 140	Платежи в целях возмещения ущерба при расторжении муниципального контракта, заключенного с муниципальным органом городского округа (муниципальным казенным учреждением), в связи с односторонним отказом исполнителя (подрядчика) от его исполнения (за исключением муниципального контракта, финансируемого за счет средств муниципального дорожного фонда)
905	1 16 10123 01 0000 140	Доходы от денежных взносов (штрафов), поступающие в счет погашения задолженности, образовавшейся до 1 января 2020 года, подлежащие зачислению в бюджет муниципального образования по нормативам, действовавшим в 2019 году <sup>2</sup>
905	1 17 01040 04 0000 180	Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты городских округов
905	1 17 05040 04 0000 180	Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов
905	2 00 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления <sup>3</sup>
<b>Комитет имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования</b>		
906	1 08 07150 01 0000 110	Государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламной конструкции <sup>4</sup>

906	1 11 05012 04 0000 120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков
906	1 11 05034 04 0000 120	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления городских округов и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений)
906	1 11 07014 04 0000 120	Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных городскими округами
906	1 11 08040 04 0000 120	Средства, получаемые от передачи имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в залог, в доверительное управление
906	1 11 09044 04 0000 120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий)
906	1 11 09080 04 0000 120	Плата, поступившая в рамках договора за предоставление права на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, установку и эксплуатацию рекламных конструкций на землях или земельных участках, находящихся в собственности городских округов, и на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена
906	1 13 01994 04 0000 130	Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов городских округов
906	1 13 02994 04 0000 130	Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов <sup>5</sup>
906	1 14 01040 04 0000 410	Доходы от продажи квартир, находящихся в собственности городских округов
906	1 14 02042 04 0000 410	Доходы от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений, находящихся в ведении органов управления городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений)
906	1 14 02042 04 0000 440	Доходы от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений, находящихся в ведении органов управления городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений)
906	1 14 02043 04 0000 410	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации материальных запасов
906	1 14 02043 04 0000 440	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации материальных запасов по указанному имуществу
906	1 14 03040 04 0000 410	Средства от

Тайшина О.В. – начальник Управления правовой, кадровой и организационной работы администрации ЗГМО; Соловьев Н.А. – заместитель мэра городского округа по вопросам жилищно-коммунального хозяйства администрации ЗГМО; Костикова О.В. – заместитель мэра городского округа по социальным вопросам администрации ЗГМО; Пыжанов Н.И. – председатель Комитета ЖХК, транспорта и связи администрации ЗГМО; Польщанцева Г.А. – председатель Думы Зиминского городского муниципального образования; Есин П.В. – директор Зиминского муниципального казенного учреждения «Дирекция единого заказчика-застройщика»; Степанова Л.В. – начальник Управления экономической и инвестиционной политики администрации ЗГМО; Большаков С.П. – начальник участка Общества с ограниченной ответственностью «Ново-Строй» (по согласованию); Недавецкий И.Э. – председатель Зиминской городской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов (по согласованию).

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ Администрация Зиминского городского муниципального образования ПОСТАНОВЛЕНИЕ			
от 09.09.2022 г.	Зима	№ 884	

**О мерах по предупреждению пожаров и их последствий в осенне-зимний период 2022-2023 годов**

В целях предупреждения пожаров, их последствий, гибели и травмирования людей на пожарах на территории Зиминского городского муниципального образования в осенне-зимний пожароопасный период 2022-2023 годов, в соответствии с федеральными законами: от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», пунктом 10 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 28 Устава Зиминского городского муниципального образования, администрация Зиминского городского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

- Утвердить план проведения комплекса профилактических мероприятий по предупреждению пожаров и гибели людей на территории Зиминского городского муниципального образования в осенне-зимний пожароопасный период 2022-2023 годов (прилагается).
- Начальнику отдела ГО, ЧС и ОПБ администрации Зиминского городского муниципального образования (далее – ЗГМО) Вельможину В.М. организовать взаимодействие с руководителями: ОНД и ПР по г. Саянску, г. Зиме, Зиминскому району Чикунской Т.О., МО МВД России «Зиминский» Филимоновым А.А., 5 ПКО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Иркутской области Ильиншоном А.В.:
  - по недопущению пожогов горючих отходов, мусора, отходов деревообработки на территориях предприятий и бесхозяйных неиспользуемых земель, оперативному реагированию на возникновение угрозы жизнедеятельности населения, тушению пожаров, предупреждению развития чрезвычайных ситуаций;
  - по проведению совместных профилактических мероприятий на территории ЗГМО, в целях выявления нарушений требований правил пожарной безопасности и принятия мер к нарушителям в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- Председателю Комитета имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации ЗГМО Беляевскому С.В. организовать проведение работ по санитарной очистке территорий ЗГМО от бытового мусора и сухой растительности в осенний период 2022 года.
- Рекомендовать собственникам (пользователям) жилых домов и строений на территории ЗГМО:
  - соблюдать требования пожарной безопасности в быту, правила поведения при пожаре, правила личной безопасности;
  - создать соответствующий запас первичных средств пожаротушения, противопожарного инвентаря;
  - определить место хранения указанного инвентаря в доступном месте;
  - безопасным способом провести санитарную очистку прилегающих к домовладениям территорий от горючих отходов, мусора, остатков сухой растительности;
  - обеспечить вывоз хожденно-бытовых отходов с прилегающих к домовладениям территорий.
- Рекомендовать руководителям предприятий, учреждений и организаций ЗГМО независимо от форм собственности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации обеспечить соблюдение требований пожарной безопасности. Своевременно принимать меры по противопожарной защите подведомственных объектов:
  - уточнить у сотрудников ОНД и ПР по г. Саянску, г. Зиме, Зиминскому району порядок проведения огневых, пожароопасных работ. Обеспечить его соблюдение;
  - организовать проведение комплексных проверок подведомственных территорий, зданий, помещений. Особое внимание обратить на техническое состояние электротехнического оборудования и пневматического, состояние путей эвакуации, содержание чердачных, подвалных помещений в закрытом состоянии, наличие и укомплектованность первичными средствами пожаротушения;
  - ежедневно проводить осмотр наличия и исправности средств пожаротушения, внутреннего, наружного водоснабжения, пожарной сигнализации, автоматических систем пожаротушения, пожарных гидрантов и внутренних пожарных кранов;
  - регулярно проводить расчеты подъездных путей к зданиям и источникам наружного противопожарного водоснабжения в целях обеспечения беспрепятственного проезда оперативных служб;
  - в период с октября 2022 года по март 2023 года, в срок до 5 числа следующего за отчетным месяцем, направлять в отдел ГО, ЧС и ОПБ администрации ЗГМО информацию об исполнении плана проведения комплекса неотложных профилактических мероприятий по предупреждению пожаров и гибели людей на территории ЗГМО с предоставлением копии документов.
- Председателю Комитета по образованию администрации ЗГМО Горюшко О.Б., начальнику Управления по развитию культурной сферы и библиотечного обслуживания Тосенко В.М.:
  - в срок до 12.12.2022 года представить в ОНД и ПР по г. Саянску, г. Зиме, Зиминскому району:
    - перечень мест, графиков проведения праздничных мероприятий в честь Нового года, Рождества Христова;
    - организовать проверку помещений на предмет их соответствия противопожарным требованиям. Обеспечить дополнительные меры противопожарной защиты при проведении праздничных мероприятий в местах празднования Нового года, Рождества Христова;
    - в срок до 19.12.2022 года представить информацию о проделанной работе в отдел ГО, ЧС и ОПБ администрации ЗГМО.
- Рекомендовать начальнику ОНД и ПР по г. Саянску, г. Зиме, Зиминскому району Чикунской Т.О. во взаимодействии с МО МВД России «Зиминский» Филимоновым А.А., территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по Иркутской области в г. Саянске, г. Зиме и Зиминском районе Крайневой Т. А., в установленном законодательством Российской Федерации порядке организовать проведение проверок торговых объектов по обеспечению соблюдения требований пожарной безопасности при реализации пиротехнических изделий.
- Директору ЗГМУ «Зиминский информационный центр» Теплинской Н.В. оказать содействие отделу ГО, ЧС и ОПБ администрации ЗГМО, ОНД и ПР по г. Саянску, г. Зиме, Зиминскому району в организации информирования населения г. Зимы о требованиях пожарной безопасности.
- Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Новая Приокская правда», а также размещению на официальном сайте администрации Зиминского городского муниципального образования в информационной телекоммуникационной сети Интернет.
- Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**А.Н. КОНОВАЛОВ, мэр Зиминского городского муниципального образования**
**УТВЕРЖДЕН**  
 постановлением администрации  
 Зиминского городского муниципального образования  
 от 16.09.2022 г. № 884

**План  
проведения комплекса профилактических мероприятий по предупреждению пожаров и гибели людей на территории  
Зиминского городского муниципального образования в осенне-зимний пожароопасный период 2022-2023 годов**

№ п/п	Перечень мероприятий	Сроки исполнения	Ответственные
1.	Заседание комиссии по предупреждению и ликвидации ЧС, обеспечению пожарной безопасности ЗГМО	до 01.10.2022 г.	Отдел ГО, ЧС и ОПБ
2.	Контроль за исполнением решения КЧС и ОПБ ЗГМО, нормативных правовых актов администрации ЗГМО	весь период	Заместители председателя КЧС и ОПБ
3.	Проверка готовности наружного противопожарного водоснабжения к применению в осенне-зимний период	до 01.11.2022 г.	Отдел ГО, ЧС и ОПБ; ООО «Водоснабжение», ПСЧ-15
4.	Очистка территории гаражных кооперативов, садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений, жилого сектора, объектов экономики от производственных и бытовых отходов, сухой травы, мусора, разливов нефтепродуктов и других легковоспламеняющихся материалов	до 01.11.2022 г.	Комитет имущественных отношений, архитектуры и градостроительства; МКУ «Чистый город»
5.	Очистка территорий гаражных кооперативов, садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений, жилого сектора, объектов экономики от производственных и бытовых отходов, сухой травы, мусора, разливов нефтепродуктов и других легковоспламеняющихся материалов	до 01.11.2022 г.	Руководители предприятий, организаций, учреждений всех форм собственности, председатели СНТ и гаражных кооперативов, пользователи и собственники жилья
6.	Содержание подъездных путей в состоянии, пригодном для беспрепятственного проезда оперативных служб	круглогодично	Руководители предприятий, организаций, учреждений всех форм собственности, председатели СНТ и гаражных кооперативов
7.	Инвентаризация, разработка и утверждение соответствующих нормативных правовых документов в области пожарной безопасности, закрепление ответственных должностных лиц за соблюдением пожарной безопасности на объекте	до 11.10.2022 г.	Руководители предприятий, организаций, учреждений всех форм собственности
8.	Трансляция видеоролика на противопожарную тематику в КДЦ «Россия» перед началом киносеансов	по расписанию	Управление по развитию культурной сферы и библиотечного обслуживания
9.	Доведение информации до населения о соблюдении требований пожарной безопасности через радиостанции («Авторадио», «Хит-ФМ»)	весь период	ОНД и ПР по г. Саянску, г. Зиме, Зиминскому району
10.	Доведение информации до населения о соблюдении требований пожарной безопасности через информационные мониторы, находящиеся в автобусах городского сообщения	в соответствии с режимом работы	ЗГМУ «Зиминский информационный центр»
11.	Проведение профилактической и разъяснительной работы с подопечными категориями граждан, направленной на обучение правилам пожарной безопасности, соблюдение мер личной безопасности, навыкам действий при пожаре и оказанию первой помощи пострадавшим	весь период	Межрайонное управление министерства социальной защиты, опеки и попечительства Иркутской области; ОГБУ СО «Комплексный центр социального обслуживания населения г. Зимы и Зиминского района»; ОГКУ «Управление социальной защиты населения по г. Зиме и Зиминскому району»; МО МВД России «Зиминский»; ОНД и ПР по г. Саянску, г. Зиме, Зиминскому району
12.	Проверки мест проживания семей оказавшихся в трудной жизненной ситуации (неблагополучных семей) и других подопечных категорий граждан, состоящих на учете во всех субъектах профилактики, с проведением инструктажа по соблюдению требований пожарной безопасности в быту. Проведение визуального обследования на соответствие жилища требованиям ПБ. Принятие мер воздействия в рамках действующего законодательства РФ	весь период	Отдел ГО, ЧС и ОПБ; Комитет ЖХК, транспорта и связи
13.	Работа с малоимущими гражданами, инвалидами и неблагополучными семьями по оказанию адресной помощи на устранение нарушений требований пожарной безопасности	весь период	Руководители организаций, независимо от форм собственности
14.	Проведение инструктажа сотрудников правилам пожарной безопасности, соблюдения личных мер безопасности, навыкам действия при пожаре и оказанию первой помощи пострадавшим	1 раз в месяц	Руководители организаций, независимо от форм собственности
15.	Оформление «уголовок безопасности»	с 01.10.2022 г. еженедельно	Руководители ООО «Комфорт-Сити»; ООО «Теплосервис»
16.	Проверки коллектива теплопресса, выявление несанкционированного пребывания различных категорий граждан, в том числе лиц без определенного места жительства и детей	весь период	Руководители ООО «Комфорт-Сити»; ООО «Теплосервис»
17.	Приятие незамедлительных мер по закрытию камер тепловых сетей способом, препятствующим проникновению в них посторонних лиц	весь период	Руководители ООО «Комфорт-Сити»; ООО «Теплосервис»
18.	Информирование правоохранительных органов о выявленных случаях несанкционированного пребывания различных категорий граждан в камерах тепловых сетей	весь период	Руководители управляемых компаний
19.	Проведение профилактической, разъяснительной работы среди населения по соблюдению правил пожарной безопасности, соблюдению личных мер безопасности, навыкам действий при пожаре и оказанию первой помощи пострадавшим, доведение до сведения оперативной обстановки с пожарами	1 раз в месяц	Руководители управляемых компаний
20.	Привлечение к проведению профилактических мероприятий представителей общественности на добровольной основе	весь период	Руководители управляемых компаний

21.	Размещение и систематическое обновление в специально отведенных, общедоступных и наиболее посещаемых местах наглядного пособия (листовки, плакаты, памятки) по соблюдению личных мер пожарной безопасности, навыкам действия при пожаре и оказанию первой помощи пострадавшим	1 раз в месяц	Руководители управляемых компаний
22.	Проверки подвалных и чердачных помещений жилых домов, заброшенных строений с целью выявления мест сбора лиц без определенного места жительства	с 01.11.2022 г. еженедельно	Руководители управляемых компаний МО МВД России «Зиминский»
23.	Проверка состояния электросетей в местах общего пользования, проведение профилактических мер по исключению случаев бытовых правонарушений, способствующих возникновению чрезвычайных ситуаций (пожаров)	весь период	Руководители управляемых компаний, ОГУЭП «Облкоммунэнерго»
24.	Проведение контролируемых отжигов сухой растительности	октябрь 2022 г.	Отдел ГО, ЧС и ОПБ; МКУ «Чистый город»; ПСЧ-15

В.М. ВЕЛЬМОЖИН, начальник отдела ГО, ЧС и ОПБ администрации ЗГМО

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ Администрация Зиминского городского муниципального образования ПОСТАНОВЛЕНИЕ			
от 20.09.2022 г.	Зима	№ 894	
<b>Об утверждении реестра и схемы мест размещения контейнерных площадок для сбора и временного хранения твердых коммунальных отходов на территории Зиминского городского муниципального образования</b>			

В целях обеспечения охраны окружающей среды и здоровья человека на территории Зиминского городского муниципального образования, в соответствии с пунктом 24 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 4 статьи 13.4 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», санитарными правилами и нормами СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию терри торий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организаций и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039 «Об утвержд

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬДума  
Зиминского городского муниципального образования  
РЕШЕНИЕ  
г. Зима № 237от 22.09.2022  
О внесении изменений в график приема граждан депутатами Думы Зиминского городского муниципального образования седьмого созыва

Руководствуясь статьей 41 Устава Зиминского городского муниципального образования, статьей 41 Регламента Думы Зиминского городского муниципального образования, Дума Зиминского городского муниципального образования

## РЕШИЛА:

1. Внести в график приема граждан депутатами Думы Зиминского городского муниципального образования седьмого созыва, утвержденный решением Думы Зиминского городского муниципального образования от 24.10.2019 г. № 21, следующие изменения:

1.1. строку 2 таблицы «График приема граждан депутатами Думы Зиминского городского муниципального образования седьмого созыва» изложить в следующей редакции:

2	Селезнев Сергей Игоревич	2-й вторник месяца	17-19 ч.	ул. Куйбышева, дом 11 (Совет ветеранов)
1.2. строку 6 таблицы «График приема граждан депутатами Думы Зиминского городского муниципального образования седьмого созыва» изложить в следующей редакции:				
6	Халитов Ренат Григорьевич	2-я среда месяца	16-17 ч.	ул. Вокзальная, 12 (кабинет начальника станции)

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Новая Приокская правда» и размещению на официальном сайте администрации Зиминского городского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,  
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬДума  
Зиминского городского муниципального образования  
РЕШЕНИЕ  
г. Зима № 239от 22.09.2022  
О внесении ходатайства о награждении Почетной грамотой Законодательного Собрания Иркутской области

В соответствии со статьей 8 Закона Иркутской области от 24 декабря 2010 года № 141-03 «О наградах Иркутской области и почетных званиях Иркутской области», Дума Зиминского городского муниципального образования

## РЕШИЛА:

1. Внести в Законодательное Собрание Иркутской области ходатайство о награждении Почетной грамотой Законодательного Собрания Иркутской области за активную общественно-политическую деятельность в Иркутской области Венцкене Татьяны Александровны, директора Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №1», депутата Думы Зиминского городского муниципального образования седьмого созыва

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Новая Приокская правда» и размещению на официальном сайте администрации Зиминского городского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Г.А. ПОЛЫНЦЕВА,  
председатель Думы Зиминского городского муниципального образования

Комитет имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования информирует о возможности заключения договора на установку и эксплуатацию нестационарных торговых объектов, расположенных по адресам:

- Иркутская область, г. Зима, ул. Клименко, 55 «В», общей площадью 15,75 кв. м;
- Иркутская область, г. Зима, ул. Ленина, 14 «А», около ТЦ «Ока», общей площадью 12 кв. м, сроком на 7 (семь) лет.

Прием заявок на заключение договора на установку и эксплуатацию нестационарного торгового объекта принимается в течение 14 дней со дня опубликования (с 28.09.2022 по 11.10.2022) по адресу: Иркутская область, г. Зима, ул. Ленина, 5, каб. № 304.

Телефон для справок: (839554) 3-27-84.

С.В. БЕЛЯЕВСКИЙ, председатель Комитета имущественных отношений, архитектуры и градостроительства

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬАдминистрация  
Зиминского городского муниципального образования  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.09.2022 г. Зима № 904

## О внесении изменений в Порядок создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений, а также утверждения уставов муниципальных учреждений и внесения в них изменений, утвержденный постановлением администрации Зиминского городского муниципального образования от 30.11.2010 г. № 2075

В связи с приведением муниципального правового акта в соответствие с действующими муниципальными правовыми актами, руководствуясь статьей 28 Устава Зиминского городского муниципального образования, администрация Зиминского городского муниципального образования

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений, а также утверждения уставов муниципальных учреждений и внесения в них изменений, утвержденный постановлением администрации Зиминского городского муниципального образования от 30.11.2010 г. № 2075 (далее – Порядок), следующие изменения:

– в пункте 1.4. Порядка вместо слов «Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации ЗГМО» следует читать «Комитетом имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политическом еженедельнике г. Зимы и Зиминского района «Новая Приокская правда».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

А.Н. КОНОВАЛОВ, мэр Зиминского городского муниципального образования

Комитет имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального обра- зования в рамках реализации программы переселения граждан из аварийного фонда приобретает квартиры.

Жилое помещение должно отвечать следующим требованиям:

1) Многоквартирный жилой дом, в котором располагается жилое помещение, не должен относиться к категории ветхого и аварийного жилищного фонда, не должен подлежать сносу, реконструкции, наружные стены не должны быть выполнены из дерева, легких стальных тонкостенных конструкций (ЛСТК), СИПпанелей, металлических сэндвич панелей. Должен иметь чистовую отделку под «ключ», внутренние стены должны быть покрыты штукатуркой, дом должен быть благоустроен, расположен в благоустроенном жилом фонде. Жилое помещение должно быть пригодным для проживания и не должно требоваться проведения ремонтных работ, жилое помещение должно быть свободным и подготовленным к заселению, отвечать санитарно-гигиеническим нормам, требованиям безопасности и соответствовать действующим ГОСТ и СНИП, СанПиН;

2) Право собственности должно быть зарегистрировано в органе, осуществляющем государственную регистрацию права собственности на недвижимое имущество и сделок с ним (Росреестр).

3) Жилое помещение (квартира) должно быть свободно от любых прав и притязаний третьих лиц, не обременено (не заложено, не продано, не подарено, не является предметом судебного спора, не должно быть передано в доверительное управление, в аренду, в качестве вклада в уставный капитал юридических лиц, не должно состоять под запретом и не должно находиться под арестом, или запретом на отчуждение, иным ограничением; без лиц, сохранивших право пользования комнатаами). На момент подписания муниципального контракта в жилом помещении должны отсутствовать зарегистрированные лица и задолженность по оплате за коммунальные платежи, в том числе платежи за капитальный ремонт;

4) Размещение жилого помещения в подвальном и цокольном, техническом, мансардном этажах не допускается.

5) В жилом помещении не должно требоваться проведения каких-либо ремонтных работ. Внутренняя отделка должна быть выполнена с соответствующим уровнем качества, без видимых повреждений (в том числе отслоений, загрязнений, сколов, просветов или разводов при поблекании и т.п.), наличие плинтусов и дверных наличников.

6) Уровень износа многоквартирного дома, в котором приобретается жилое помещение, на момент регистрации в государственную собственность – не более 40%.

7) Наличие внутри помещений раздельной силовой и осветительной электропроводки с установкой прибора учета, наличие в каждой комнате керамических патронов, розеток, выключателей. Наличие отдельной электропроводки для электроплиты. Наличие заземления. Не допускается наличие оголенной проводки, треснутых, разбитых или не функционирующих розеток, выключателей и/или плафонов.

8) Оконные блоки пластиковые или деревянные (не менее двух камер), с подоконником, с цельным остеклением, без деформаций. Наличие оконной фурнитуры.

9) Жилые комнаты: стены – окрашены и (или) побелены и (или) обоями и (или) иное; потолки – побелка и (или) окраска водоэмульсионной или латексной краской и (или) натяжной потолок и (или) отделка потолка пенопластовой плиткой и (или) иное; пол – линолеум и (или) иное напольное покрытие, без механических повреждений; мойка со смесителем и сифоном; электрическая плита в рабочем состоянии, подключенная к электрическим сетям.

10) Кухня: стены – обоями или высококачественная окраска; потолки – побелка и (или) окраска водоэмульсионной или латексной краской и (или) натяжной потолок и (или) ПВХ панели; устройство пола – плитка керамическая и (или) иное напольное покрытие, без механических повреждений; умывальник со смесителем и сифоном, ванна с заземлением, со смесителем и сифоном, или душевая кабина, или душевой поддон; унитаз с сиденьем и сливным бачком.

11) Наличие системы холодного и горячего водоснабжения, централизованного отопления и централизованной канализации, наличие приборов отопления в рабочем состоянии, подключенных к соответствующим инженерным сетям.

12) Наличие счетчиков горячей и холодной воды в рабочем состоянии, подключенных к соответствующим коммуникациям.

13) Наличие металлической или деревянной утепленной входной двери с установленными действующими замочными блоком и ручками в исправном состоянии.

Межкомнатные двери с наличниками и установленной фурнитурой.

Справки по адресу: г. Зима, ул. Ленина, 5, каб. 317, 306 и по тел. (839554) 3-14-49, 3-14-66.

С.В. БЕЛЯЕВСКИЙ, председатель Комитета имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации ЗГМО

В соответствии с постановлением администрации Зиминского городского муниципального образования от 15 сентября 2022 г. № 872 «Об утверждении условий приватизации» в информационное сообщение, опубликованное в газете «Новая Приокская правда» от 14.09.2022 № 15 (470) (стр. 4) внести следующие изменения:

- по Лоту № 1 установить шаг аукциона: 12 208,60 рублей;
- по Лоту № 2 установить шаг аукциона: 15 132,36 рублей;
- по Лоту № 3 установить шаг аукциона: 300 рублей.

С.В. БЕЛЯЕВСКИЙ, председатель Комитета имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации ЗГМО

## Приложение

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

Администрация  
Зиминского городского муниципального образования  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.09.2022 г. Зима № 872

## Об утверждении условий приватизации муниципального имущества

На основании протокола заседания комиссии по определению условий приватизации от 02.09.2022 № 10, в соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 3.1. Положения о приватизации муниципального имущества Зиминского городского муниципального образования от 28.06.2018 № 361, руководствуясь статьей 28 Устава Зиминского городского муниципального образования, администрация Зиминского городского муниципального образования

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации следующего муниципального имущества:

- 1.1. Нежилого здания, общая площадью 447,2 кв. м, кадастровый № 38:35:01028:194, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Зима, ул. Калинина, 32:
  - способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
  - форма подачи предложений о цене – открыта в электронном виде;
  - начальная цена (в том числе НДС) – 2 441 712 рублей;
  - размер задатка – 488 342,40 рублей;
  - шаг снижения – 24 417,12 рублей;
  - шаг аукциона – 12 208,60 рублей;
  - цена отсечения – 1 220 856 рублей;
  - обременения – покупатель обязан выполнять в отношении нежилого здания, являющегося выявленным объектом культурного наследия, требования к его содержанию и использованию, установленные пунктами 1-3 статьи 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

1.2. Сооружение водонапорной башни, площадью 21,4 кв.м, 2002 года постройки с кадастровым № 38:35:01019:596, площадью 52 кв.м, расположенные по адресу: Иркутская область, г. Зима, ул. Лазо, 46 «А»:
 

- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- форма подачи предложений о цене – открыта в электронном виде;
- начальная цена (в том числе НДС) – 3 026 472 рублей;
- размер задатка – 605 294,40 рублей;
- шаг снижения – 30 264,72 рублей;
- шаг аукциона – 15 132,36 рублей;
- цена отсечения – 1 513 236 рублей.

1.3. Транспортного средства ГАЗ 322132, VIN XTH3221322087774, 2002 года изготовления:
 

- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- форма подачи предложений о цене – открыта в электронном виде;
- начальная цена (в том числе НДС) – 60 000 рублей;
- размер задатка – 12 000 рублей;
- шаг снижения – 600 рублей;
- шаг аукциона – 300 рублей;
- цена отсечения – 30 000 рублей.

2. Комитет имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации (Беляевский С.В.) провести приватизацию муниципального имущества в соответствии с условиями приватизации муниципального имущества, определенными в пункте 1 настоящего постановления.

3. Признать утратившим силу постановление администрации Зиминского городского муниципального образования от 12.09.2022 № 867 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества».

капитального строительства», и опубликовано в газете «Новая Приокская правда» от 31.08.2022 № 14 (469).

Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Новая Приокская правда», размещена в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте Зиминского городского муниципального образования и размещена в комитете имущественных отношений, архитектуры и градостроительства в каб. 314 администрации Зиминского городского муниципального образования. О публичных слушаниях были дополнительно извещены службы структурных подразделений администрации.

В ходе подготовки сегодняшнего заседания, замечаний и предложений от населения в комиссию по проведению публичных слушаний не поступало. Все замечания и предложения, поступившие в ходе сегодняшнего обсуждения, будут зафиксированы в протоколе, рассмотрены и учтены. Всех выступающих прошу представяться, четко называя фамилию, имя и отчество для занесения в протокол.

**Мамедова З.Д.:** На обсуждение выносятся вопросы предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных по адресам:

1) Иркутская область, г. Зима, ул. Московский тракт, 37 В/1, с кадастровым номером 38:35:010106:1393, площадью 97 кв.м, разрешенное использование – аптека, в зоне ОД-1 (зона административно-делового назначения), принадлежит Житкову Георгию Николаевичу на праве собственности (запись регистрации № 38:35:010106:1393-38/124/2021-13 от 19.02.2012) в части изменения предельного минимального размера земельного участка с 100 кв.м до 97 кв.м.

Смежный земельный участок и нежилое здание по адресу: Иркутская область, г. Зима, ул. Московский тракт, 37, принадлежит Житкову Г. Н. на праве собственности (запись регистраций №№ 38:35:010106:1310-38/124/2021-13, 38:35:010106:1765-38/120/2021-2)

В соответствии с п. 30.2.1 ст. 30.2 Правил землепользования и застройки ЗГМО, утвержденных решением Думы ЗГМО от 27.12.2012 № 379, предельная минимальная площадь земельного участка с существующей застройкой в данной зоне составляет 100 кв.м.

Разрешение необходимо для изменения вида разрешенного использования на земельный участок с «аптека» на «магазин».

2) Иркутская область, г. Зима, ул. Луначарского, 17, с кадастровым номером 38:35:0101238:56, площадью 1369 кв.м, разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство, в зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с присадебными земельными участками и блокированными жилыми домами с участками), принадлежит Толстых Дмитрию Александровичу на праве собственности (запись регистрации № 38:35:010238:38/116/2021-2 от 09.07.2021) в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 1 м со стороны земельного участка № 19 по ул. Луначарского.

В соответствии с п. 30.1.1 ст. 30.1 Правил землепользования и застройки ЗГМО, утвержденных решением Думы ЗГМО от 27.12.2012 № 379, минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в данной зоне составляет 3 м.

К заявлению прилагается согласие собственников земельного участка № 19 по ул. Луначарского.

Разрешение необходимо для оформления уведомления о начале строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома.

3) Иркутская область, г. Зима, ул. Садовая, 20, с кадастровым номером 38:35:010126:12, площадью 1229.35 кв.м, разрешенное использование – под жилую застройку (индивидуальную), расположена в зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с присадебными земельными участками и блокированными жилыми домами с участками), принадлежит Якимову Артему Николаевичу на праве собственности (запись регистрации № 38:35:010122:310-38/115/2020-8 от 19.03.2020 в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 2,5 м со стороны земельного участка № 22 по ул. Садовой, с 3 м до 0 м со стороны проезжей части ул. Садовой.

Кто за данное предложение – прошу голосовать.  
 «За» – 7, «Против» – 0, «Воздержалось» – 0.  
 Принято единогласно.

3) Иркутская область, г. Зима, ул. Садовая, 20, с кадастровым номером 38:35:010126:12, площадью 1229.35 кв.м, разрешенное использование – под жилую застройку (индивидуальную), в зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с присадебными земельными участками и блокированными жилыми домами с участками) в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 2,5 м со стороны земельного участка № 22 по ул. Садовой, с 3 м до 0 м со стороны проезжей части ул. Садовой.

Кто за данное предложение – прошу голосовать.  
 «За» – 7, «Против» – 0, «Воздержалось» – 0.  
 Принято единогласно.

4) Иркутская область, г. Зима, ул. Красный строитель, 12, с кадастровым номером 38:35:010128:20, площадью 510.34 кв.м, разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство, в зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с присадебными земельными участками и блокированными жилыми домами с участками) в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 1 м со стороны земельного участка № 22 по ул. Красный строитель, с 3 м до 1 м со стороны проезжей части ул. Красный строитель.

Кто за данное предложение – прошу голосовать.  
 «За» – 7, «Против» – 0, «Воздержалось» – 0.  
 Принято единогласно.

Гудов А.В.: В результате обсуждения вопросов предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства принято решение:

1) считать публичные слушания по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства состоявшимися;

2) одобрить вопросы предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по адресам:

- Иркутская область, г. Зима, ул. Московский тракт, 37 В/1;  
 - Иркутская область, г. Зима, ул. Луначарского, 17;  
 - Иркутская область, г. Зима, ул. Садовая, 20;  
 - Иркутская область, г. Зима, ул. Красный строитель, 12.

Гудов А. В. объявил публичные слушания закрытыми, поблагодарил присутствующих за участие в слушаниях.

Окончание слушаний в 13 часов 45 минут.

А.В. ГУДОВ, председатель

З.Д. МАМЕДОВА, секретарь

#### ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 4/2022

о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

г. Зима

20.09.2022

Заключение подготовлено на основании протокола от 20.09.2022 № 4/2022 публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Основанием для проведения публичных слушаний: статьи 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статья 28 Устава Зиминского городского муниципального образования, Порядок организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов в области градостроительной деятельности в Зиминском городском муниципальном образовании, утвержденный решением Думы Зиминского городского муниципального образования от 28.06.2018 № 365, постановление администрации Зиминского городского муниципального образования от 26.08.2022 № 802 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Разрешение необходимо для получения разрешения на строительство пристройки к индивидуальному жилому дому.

Разрешение необходимо для оформления уведомления о начале строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома.

4) Иркутская область, г. Зима, ул. Красный строитель, 12, с кадастровым номером 38:35:010128:20, площадью 510.34 кв.м, разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство, расположена в зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с присадебными земельными участками и блокированными жилыми домами с участками), принадлежит Якимову Артему Николаевичу на праве собственности (запись регистрации № 38:35:010122:310-38/115/2020-8 от 19.03.2020 в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 2,5 м со стороны земельного участка № 22 по ул. Садовая).

Разрешение необходимо для получения разрешения на строительство пристройки к индивидуальному жилому дому.

3) Иркутская область, г. Зима, ул. Садовая, 20, с кадастровым номером 38:35:010126:12, площадью 1229.35 кв.м, разрешенное использование – под жилую застройку (индивидуальную), расположена в зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с присадебными земельными участками и блокированными жилыми домами с участками), принадлежит Толстых Дмитрию Александровичу на праве собственности (запись регистрации № 38:35:010238:38/116/2021-2 от 09.07.2021) в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 2,5 м со стороны земельного участка № 22 по ул. Садовая.

Разрешение необходимо для получения разрешения на строительство пристройки к индивидуальному жилому дому.

2) Иркутская область, г. Зима, ул. Луначарского, 17, с кадастровым номером 38:35:0101238:56, площадью 1369 кв.м, разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство, расположена в зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с присадебными земельными участками и блокированными жилыми домами с участками), принадлежит Житкову Г. Н. на праве собственности (запись регистраций №№ 38:35:010106:1310-38/124/2021-13, 38:35:010106:1765-38/120/2021-2)

В соответствии с п. 30.2.1 ст. 30.2 Правил землепользования и застройки ЗГМО, утвержденных решением Думы ЗГМО от 27.12.2012 № 379, предельная минимальная площадь земельного участка с существующей застройкой в данной зоне составляет 100 кв.м.

Разрешение необходимо для изменения вида разрешенного использования на земельный участок с «аптека» на «магазин».

К заявлению прилагается согласие собственников земельного участка № 19 по ул. Садовая.

Разрешение необходимо для оформления уведомления о начале строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома.

1) Иркутская область, г. Зима, ул. Московский тракт, 37 В/1, с кадастровым номером 38:35:010106:1393, площадью 97 кв.м, разрешенное использование – аптека, в зоне ОД-1 (зона административно-делового назначения), принадлежит Житкову Георгию Николаевичу на праве собственности (запись регистрации № 38:35:010106:1393-38/124/2021-13 от 19.02.2012) в части изменения предельного минимального размера земельного участка с 100 кв.м до 97 кв.м.

Смежный земельный участок и нежилое здание по адресу: Иркутская область, г. Зима, ул. Московский тракт, 37, принадлежит Житкову Г. Н. на праве собственности (запись регистраций №№ 38:35:010106:1310-38/124/2021-13, 38:35:010106:1765-38/120/2021-2)

В соответствии с п. 30.2.1 ст. 30.2 Правил землепользования и застройки ЗГМО, утвержденных решением Думы ЗГМО от 27.12.2012 № 379, предельная минимальная площадь земельного участка с существующей застройкой в данной зоне составляет 100 кв.м.

Разрешение необходимо для изменения вида разрешенного использования на земельный участок с «аптека» на «магазин».

К заявлению прилагается согласие собственников земельного участка № 19 по ул. Садовая.

Разрешение необходимо для оформления уведомления о начале строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома.

1) Иркутская область, г. Зима, ул. Луначарского, 17, с кадастровым номером 38:35:0101238:56, площадью 1369 кв.м, разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство, расположена в зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с присадебными земельными участками и блокированными жилыми домами с участками), принадлежит Житкову Г. Н. на праве собственности (запись регистраций №№ 38:35:010106:1310-38/124/2021-13, 38:35:010106:1765-38/120/2021-2)

В соответствии с п. 30.2.1 ст. 30.2 Правил землепользования и застройки ЗГМО, утвержденных решением Думы ЗГМО от 27.12.2012 № 379, предельная минимальная площадь земельного участка с существующей застройкой в данной зоне составляет 100 кв.м.

Разрешение необходимо для изменения вида разрешенного использования на земельный участок с «аптека» на «магазин».

К заявлению прилагается согласие собственников земельного участка № 19 по ул. Садовая.

Разрешение необходимо для оформления уведомления о начале строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома.

1) Иркутская область, г. Зима, ул. Красный строитель, 12, с кадастровым номером 38:35:010128:20, площадью 510.34 кв.м, разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство, расположена в зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с присадебными земельными участками и блокированными жилыми домами с участками), принадлежит Якимову Артему Николаевичу на праве собственности (запись регистрации № 38:35:010122:310-38/115/2020-8 от 19.03.2020 в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 2,5 м со стороны земельного участка № 22 по ул. Садовая).

Разрешение необходимо для получения разрешения на строительство пристройки к индивидуальному жилому дому.

Разрешение необходимо для оформления уведомления о начале строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома.

1) Иркутская область, г. Зима, ул. Красный строитель, 12, с кадастровым номером 38:35:010128:20, площадью 510.34 кв.м, разрешенное использование – индивидуальное