



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ



Д у м а
Зиминского городского муниципального образования

РЕШЕНИЕ

от 24.10.2024

г. Зима

№ 12

О внесении изменений в решение Думы
Зиминского городского муниципального
образования от 28.11.2019 № 24 «О налоге
на имущество физических лиц»

В целях приведения муниципальных нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 12.07.2024 №176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 36 Устава Зиминского городского муниципального образования, Дума Зиминского городского муниципального образования

Р Е Ш И Л А:

1. Внести в решение Думы Зиминского городского муниципального образования от 28.11.2019 № 24 «О налоге на имущество физических лиц» (далее – решение) изменения, изложив пункт 2 в новой редакции:

«2. Установить следующие налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц:

Вид объекта налогообложения	Ставка налога
Жилой дом, часть жилого дома, квартира, часть квартиры, комната	0,3 процента
Объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом	0,3 процента
Единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом	0,3 процента
Гараж и машино – место, в том числе расположенные	0,1 процента

в объектах налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в объектах налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса, а также в объектах налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	
Хозяйственное строение или сооружение, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,1 процента
Объект налогообложения, включенный в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объект налогообложения, предусмотренный абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	2020 год – 0,5 процента 2021 год – 0,5 процента 2022 год – 0,75процента 2023 год – 1,0 процент 2024 год и - 1,25 процента последующие годы
Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2 процента
Прочие объекты налогообложения	0,5 процента

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

3. Признать утратившим силу с 1 января 2025 года :

- пункт 1 решения Думы Зиминского городского муниципального образования от 22.10.2020 № 89 «О внесении изменений в решение Думы Зиминского городского муниципального образования от 28.11.2019 № 24 «О налоге на имущество физических лиц»;

- пункт 1 решения Думы Зиминского городского муниципального образования от 27.05.2021 №135 «О внесении изменений в решение Думы Зиминского городского муниципального образования от 28.11.2019 № 24 «О налоге на имущество физических лиц».

4. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Сибирский город» и размещению на официальном сайте администрации Зиминского городского муниципального образования в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Думы
Зиминского городского
муниципального образования

И.С. Деревягина

Мэр Зиминского городского
муниципального образования

Коновалов