



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ



Д у м а
Зиминского городского муниципального образования

РЕШЕНИЕ

от 24.10.2024

г. Зима

№ 13

О внесении изменений в Положение о
земельном налоге на территории Зиминского
городского муниципального образования

В целях приведения муниципальных нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 12.07.2024 №176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 36 Устава Зиминского городского муниципального образования, Дума Зиминского городского муниципального образования

Р Е Ш И Л А:

1. Внести изменения в Положение о земельном налоге на территории Зиминского городского муниципального образования, утвержденное решением Думы Зиминского городского муниципального образования от 28.11.2019 № 23 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории Зиминского городского муниципального образования», изменения, изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2025 года.

3. Признать утратившими силу пункты 1,2 решения Думы Зиминского городского муниципального образования от 28.03.2024 № 332 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории Зиминского городского муниципального образования».

4. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Сибирский город» и размещению на официальном сайте администрации Зиминского городского муниципального образования в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».



Приложение к решению Думы
Зиминского городского
муниципального образования
от «24» 10 2024 № 13

«УТВЕРЖДЕНО:
решением Думы
Зиминского городского
муниципального образования
от 28.11.2019 № 23

ПОЛОЖЕНИЕ о земельном налоге на территории Зиминского городского муниципального образования

І. Общие положения

1.1. Настоящим положением в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Зиминского городского муниципального образования определяются на территории Зиминского городского муниципального образования налоговые ставки, порядок и сроки уплаты земельного налога (далее – налог) налогоплательщиками-организациями, а также налоговые льготы, основания и порядок их применения.

ІІ. Налоговые ставки

2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

- 0,3 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 0,3 процента в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- 0,3 процента в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- 0,3 процента в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

- 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

ІІІ. Налоговые льготы

3.1. Освобождаются от уплаты земельного налога:

а) казенные учреждения, финансируемые за счет средств местного бюджета, бюджетные и автономные учреждения, финансируемые за счет субсидии из местного бюджета на выполнение муниципального задания в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций;

б) органы местного самоуправления, включая структурные подразделения, в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них полномочий;

в) товарищества собственников жилья, в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства, принадлежащих им на праве собственности или на праве постоянного (бессрочного) пользования;

г) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

д) инвесторы, инвестиционные проекты которых внесены в реестр инвестиционных проектов г.Зимы, в отношении земельных участков, используемых ими для реализации инвестиционного проекта.

IV. Порядок и сроки уплаты налога.

4.1. Порядок и сроки уплаты налога для налогоплательщиков – организаций устанавливаются законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.»