



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

КОМИТЕТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ТРАНСПОРТА И СВЯЗИ
АДМИНИСТРАЦИИ
ЗИМИНСКОГО ГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 22.05.2020

Зима

№ 5

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Водоснабжение» по развитию системы водоснабжения Зиминского городского муниципального образования на период 2020-2040 гг

В соответствии с Федеральным законом 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года N 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», решением Думы Зиминского городского муниципального образования от 25 апреля 2019 года № 443 «Об утверждении программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Зиминского городского муниципального образования на 2019-2025 годы», постановлением администрации Зиминского городского муниципального образования от 12 ноября 2015 года № 2252 «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения Зиминского городского муниципального образования с перспективой до 2025 года», Положением о комитете жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации Зиминского городского муниципального образования, утвержденным решением Думы Зиминского городского муниципального образования от 22 февраля 2018 года № 333,

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы обществу с ограниченной ответственностью «Водоснабжение» по развитию системы водоснабжения Зиминского городского муниципального образования на период 2020 - 2040 гг (прилагается).

2. Опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Зиминского городского муниципального образования в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Комитета



Н.И. Пыжьянов

Приложение к распоряжению
Комитета ЖКХ, транспорта и связи
администрации Зиминского городского
муниципального образования
от 22.05. 2020 № 5

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку инвестиционной программы
обществу с ограниченной ответственностью
«Водоснабжение» по развитию системы
водоснабжения на территории Зиминского
городского муниципального образования на
период 2020-2040 гг

г. Зима
2020 год

I. Основание для разработки инвестиционной программы

Основанием для разработки инвестиционной программы ресурсоснабжающей организации по развитию системы водоснабжения на территории Зиминского городского муниципального образования (далее - инвестиционная программа) являются:

- 1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
 - 2) Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Зиминского городского муниципального образования на 2019-2025 годы, утвержденная решением Думы Зиминского городского муниципального образования от 25.04.2019 № 443;
 - 3) Схема водоснабжения и водоотведения Зиминского городского муниципального образования на период 2015-2025, утвержденная постановлением администрации Зиминского городского муниципального образования от 12.11.2015 № 2252;
 - 4) Федеральный закон от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
 - 5) Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
 - 6) Приказ Министерства регионального развития РФ от 10 октября 2007 г. № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
- Приказ Министерства регионального развития РФ от 10 октября 2007 г. № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».

II. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы

Цели:

1. Повышение качества и надежности услуг водоснабжения существующих потребителей и обеспечение услугами водоснабжения вновь вводимых объектов;
2. Подача потребителям качественной питьевой воды, соответствующей нормам СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы»;
3. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения;

4. Обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;
5. Увеличение мощности систем водоснабжения;
6. Расширение территории обслуживания и оказания услуг водоснабжения для обеспечения перспективного гражданского строительства.

За счет реализации инвестиционной программы обеспечить достижение следующих показателей - **целевых индикаторов**:

№ п/п	Группы	Целевые индикаторы
1.	Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами)	1. Круглосуточное бесперебойное обеспечение водоснабжения Зиминского городского муниципального образования; 2. Снижение аварийности на сетях водоснабжения на 53%; 3. Сохранение качества питьевой воды на уровне, соответствующем требованиям санитарных норм и правил.
2.	Доступность товаров и услуг для потребителей (в том числе обеспечение новых потребителей)	1. Обеспечение подключения новых потребителей к системам водоснабжения и водоотведения; 2. Увеличение доли населения, имеющего доступ к централизованному водоснабжению и водоотведению;

III. Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (местоположение) объекта, наименование мероприятий
1	Водопроводная сеть	Реконструкция водопроводной сети ул.Герцена
2	Водопроводная сеть	Реконструкция водопроводной сети ул. Красноярская
3	Водопроводная сеть	Реконструкция водопроводной сети ул. Чехова

4	Водопроводная сеть	Реконструкция водопроводной сети ул. Куйбышева
5	Водопроводная сеть	Реконструкция водопроводной сети ул. Соколова
6	Водопроводная сеть	Реконструкция водопроводной сети Мкрн. Ангарский
7	Водопроводная сеть	Реконструкция водопроводной сети ул. Революционная
8	Водопроводная сеть	Реконструкция водопроводной сети ул. Спортивная
9	Водопроводная сеть	Реконструкция водопроводной сети ул. Октябрьская
10	Водопроводная сеть	Реконструкция водопроводной сети ул. Ломоносова
11	Водопроводная сеть	Реконструкция водопроводной сети ул. Новокшонова
12	Водопроводная сеть	Реконструкция водопроводной сети ул. Бугровая
13	Водопроводная сеть	Реконструкция водопроводной сети ул. Бурлова
14	Водопроводная сеть	Реконструкция водопроводной сети ул. Дальняя
15	Водопроводная сеть	Реконструкция водопроводной сети ул. М. Тракт
16	Водопроводная сеть	Реконструкция водопроводной сети ул. Борцов Революции
17	Водопроводная сеть	Реконструкция водопроводной сети ул. Свободы
18	Водопроводная сеть	Реконструкция водопроводной сети ул. 1-я Восточная
19	Водопроводная сеть	Реконструкция водопроводной сети ул. 1-я Светлая
20	Водопроводная сеть	Реконструкция водопроводной сети пос. Кирзавод
21	Водопроводная сеть	Реконструкция водопроводной сети ул. Ветеранов войны
22	Водопроводная сеть	Реконструкция водопроводной сети ул. Романца
23	Водопроводная сеть	Реконструкция водопроводной сети ул. Автомобилистов
24	Водопроводная сеть	Реконструкция водопроводной сети ул. Гайдара
25	Водопроводная	Реконструкция водопроводной сети ул. Тургенева

	сеть	
26	Водопроводная сеть	Реконструкция водопроводной сети ул. Зеленый луг
27	Водопроводная сеть	Реконструкция водопроводной сети ул. Воробьева
28	Водопроводная сеть	Реконструкция водопроводной сети ул. Тракторная
29	Водопроводная сеть	Реконструкция водопроводной сети ул. Свердлова
30	Водопроводная сеть	Реконструкция водопроводной сети
31	Водозаборное сооружение	Реконструкция водозабора: -Монтаж агрегата на водозаборе ; - Монтаж погружных насосов ЭЦВ12-255-35 в скважины насосной станции 1 подъема(Зед) с чисткой эрлифтов. -Система теплоснабжения водозабора путем установки автоматизированного угольного отдельного автономного источника теплоснабжения модульного типа «Терморобот 200». -Замена гребенки в насосном отделении станции второго подъема с устройством прибора учета холодной воды с радиомодулем и модемом. -Реконструкция участка сети от резервуаров чистой воды до насосной станции 2 подъема и вынос из теплотрассы участка сети водоснабжения .

Реализация мероприятий по реконструкции объектов водоснабжения Зиминского городского муниципального образования не должна привести к:

- ухудшению качества питьевой воды;
- увеличению процента аварийности централизованных систем водоснабжения;
- возникновению потерь воды при транспортировке.

IV. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов водоснабжения

№ п/п	Вид показателя	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя на каждый год срока действия Концессионного соглашения (срок достижения показателей – 31 декабря соответствующего года)																			
				2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1	Качество	Доля проб питьевой воды, подаваемой источниками водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2		Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

		производственного контроля качества питьевой воды																								
	Вид	Наименование показателя	Ед. изм	Значение показателя на каждый год срока действия Концессионного соглашения (срок достижения показателей – 31 декабря соответствующего года)																						
3	Надежность и бесперебойность	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете протяженности водопроводной сети в год	ед./км	0,62	0,60	0,59	0,58	0,57	0,55	0,53	0,51	0,49	0,49	0,47	0,46	0,43	0,41	0,39	0,37	0,35	0,34	0,32	0,30	0,29		
4	Эффективность	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

V. Требования к инвестиционной программе

Инвестиционная программа, ее форма и содержание должны соответствовать требованиям, установленным Федеральным законом Российской Федерации от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Минрегиона РФ от 10.10.2007 № 99 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», и настоящему техническому заданию.

При разработке инвестиционной программы необходимо:

- определить объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий инвестиционной программы могут определяться на основе:

- 1) укрупненных показателей стоимости строительства и модернизации;
- 2) действующей сметной нормативной базы (государственные элементные нормы, федеральные и территориальные единичные расценки и др.);

- 3) в соответствии с проектами объектов-аналогов.

- составить план финансирования инвестиционной программы с указанием источников финансирования;

- привести распределение финансовых потребностей по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации инвестиционной программы.

VI. Сроки разработки инвестиционной программы

Инвестиционная программа разрабатывается организацией ООО «Водоснабжение» в течение трех месяцев с момента утверждения настоящего технического задания.

VII. Порядок и форма представления, рассмотрения и утверждения инвестиционной программы

Инвестиционная программа разрабатывается, согласовывается, утверждается и корректируется в порядке, установленном Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Председатель Комитета ЖКХ,
транспорта и связи администрации Зиминского
городского муниципального образования



Н.И. Пыжьянов