

Внесение изменений в генеральный план города Зимы, утверждённый решением Думы городского округа Зиминского городского муниципального образования от 26.06.2008 № 480

1. Изменить границы территориальной зоны предприятий IV-V классов вредности (индекс П-2) на зону для размещения объектов коммунального и коммерческого назначения (индекс ПМК)- участок, расположенный по адресу: Иркутская область, город Зима, ул. Космонавтов, 51 "Г" (кадастровый номер 38:35:010262:23)

изменить функциональную зону П-2



на зону ПМК



2. Изменить границы территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (индекс Ж-3) на зону застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками (индекс Ж-1) - участок, расположенный по адресу: Иркутская область, город Зима, ул. Донская, 22

изменить функциональную зону Ж-3



на зону Ж-1

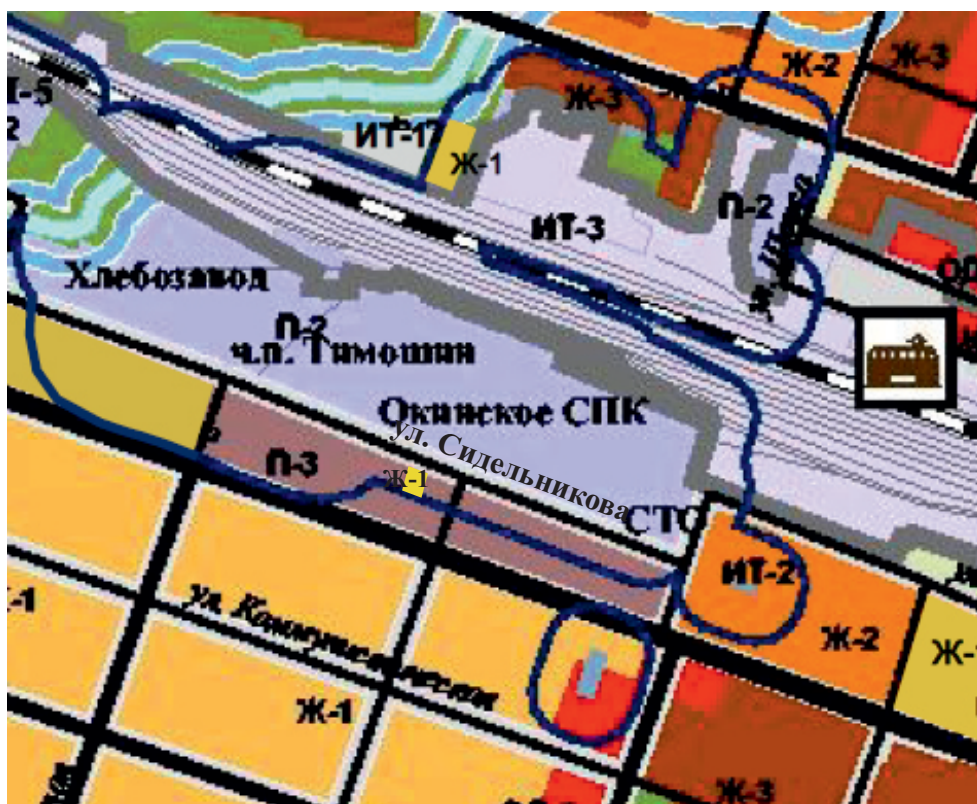


3. Изменить границы территориальной зоны для размещения объектов коммунального и коммерческого назначения (**индекс ПЖК**) на зону застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками (**индекс - Ж-1**) - участок, расположенный по адресу: Иркутская область, город Зима, ул. Сидельникова,17

изменить функциональную зону ПЖК



на зону Ж-1

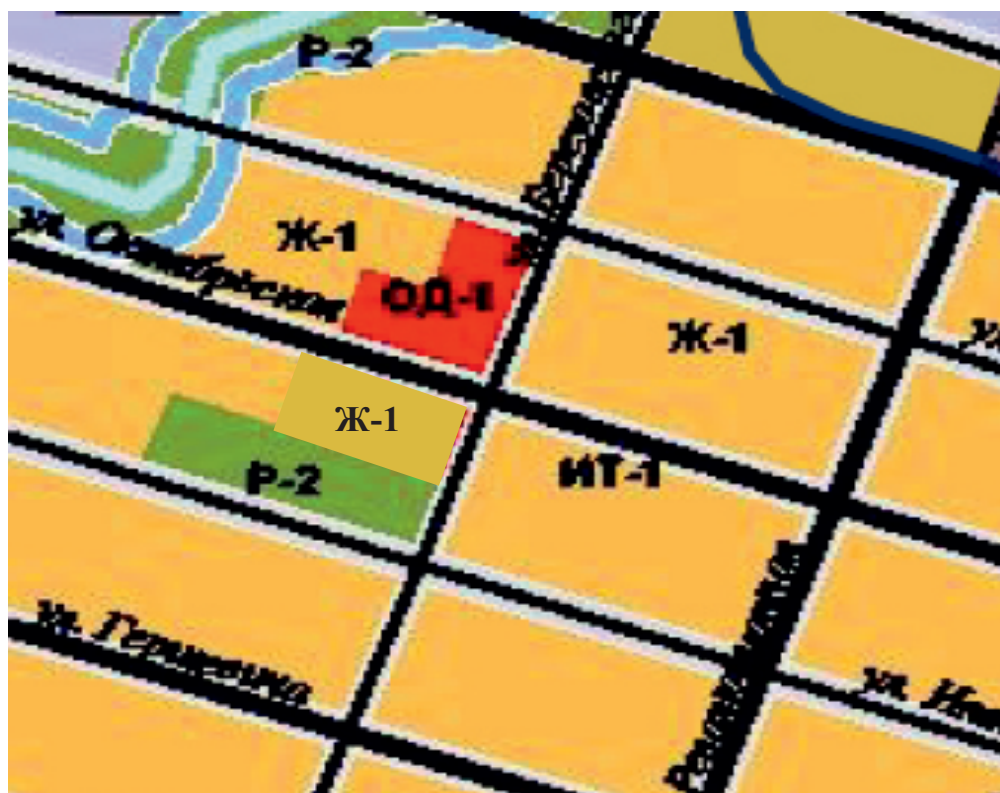


4. Изменить границы территориальной зоны административно-делового назначения (индекс ОД-1) на зону застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками (индекс Ж-1) - участки, расположенные по адресам: Иркутская область, город Зима, ул. Октябрьская, 179, Иркутская область, город Зима, ул. Березовского, 28

изменить функциональную зону ОД-1



на зону Ж-1



5. Изменить границы территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (индекс Ж-3) на зону застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками (индекс Ж-1) - участки, расположенные по адресам: Иркутская область, город Зима, ул. 8 Марта; ул. Лазо (чётная сторона улицы от № 52 до № 70); ул. Тракторная (нечётная сторона улицы от № 42 до № 58, чётная сторона от № 27 до № 47); ул. Свердлова, 10, 12

изменить функциональную зону Ж-3



на зону Ж-1



6. Изменить границы территориальной зоны застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками (индекс - Ж-1) - на зону для размещения объектов коммунального и коммерческого назначения (индекс ПКК), участок, расположенный по адресу: Иркутская область, город Зима, ул. Тракторная, 110 (кадастровый номер 38:35:010108:524)

изменить функциональную зону Ж-1



на зону ПКК



7. Изменить границы территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (индекс Ж-3) на зону застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками (индекс Ж-1) - участок, расположенный по адресу: Иркутская область, город Зима, ул. Энгельса, 15

изменить функциональную зону Ж-3



на зону Ж-1



8. Изменить границы территориальной зоны занятой парками, скверами, бульварами (**индекс Р-2**) на зону застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками (**индекс Ж-1**) - участок, расположенный по адресу: **Иркутская область, город Зима, ул. Максима Горького (нечётная сторона от № 5 до № 41); Иркутская область, город Зима, ул. Пушкина, 1**

изменить функциональную зону Р-2



на зону Ж-1

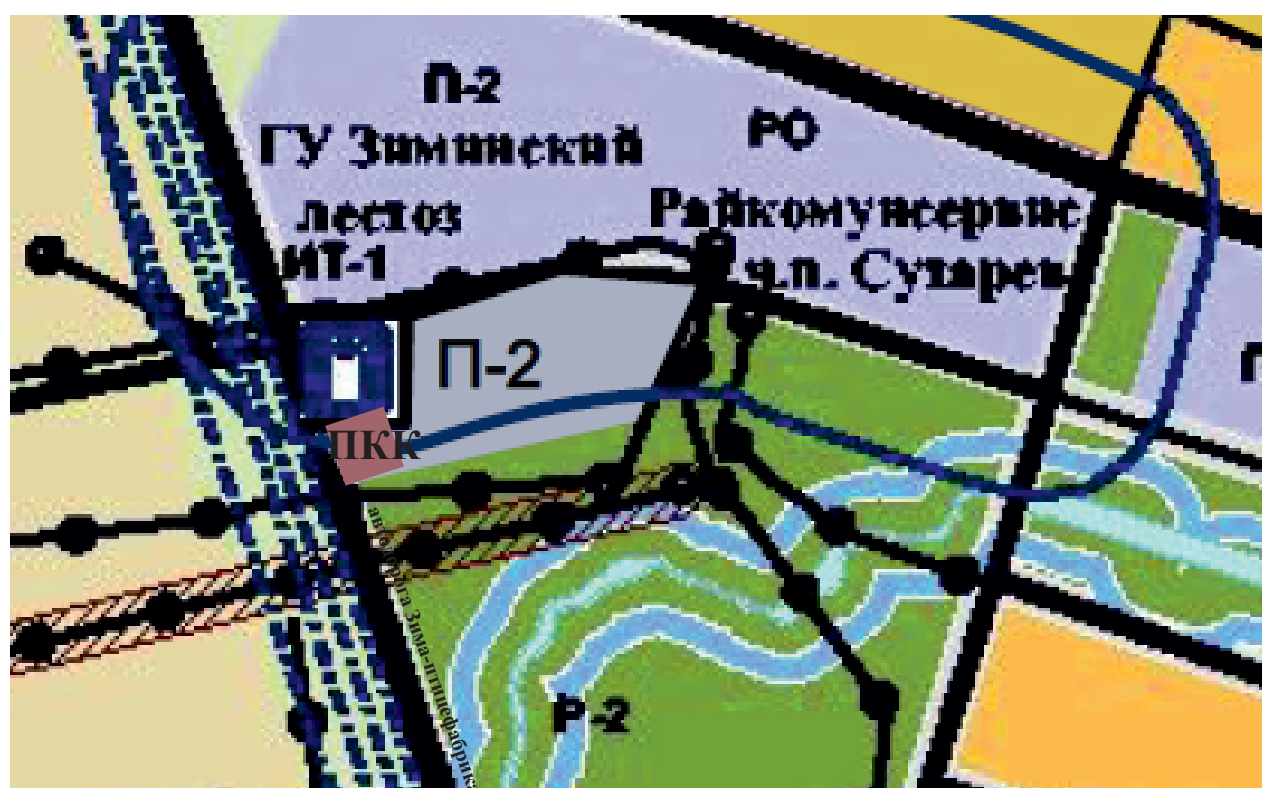


9. Изменить границы территориальной зоны размещения предприятий IV-V классов вредности (зона П-2) на зону для размещения объектов коммунального и коммерческого назначения (зона ПКК), участок, расположенный по адресу: Иркутская область, город Зима, автодорога Зима-птицефабрика (район ул. Коммунистическая)

изменить функциональную зону П-2



на зону ПКК



10. Изменить границы территориальной зоны сельскохозяйственного использования (индекс Р-5) на зону административно-делового назначения (индекс ОД-1) - участок, расположенный по адресу: Иркутская область, город Зима, ул. Коммунистическая, участок № 1

изменить функциональную зону Р-5



на зону ОД-1



11. Изменить границы территориальной зоны застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (**индекс Ж-2**) на зону застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками (**индекс Ж-1**) - участки, расположенные по адресам: Иркутская область, город Зима, ул. Тургенева (нечётная сторона улицы от № 21 до № 39); Иркутская область, город Зима, ул. Бограда, 49; Иркутская область, город Зима, ул. Бограда (чётная сторона улицы от № 52 до № 66)

изменить функциональную зону Ж-2

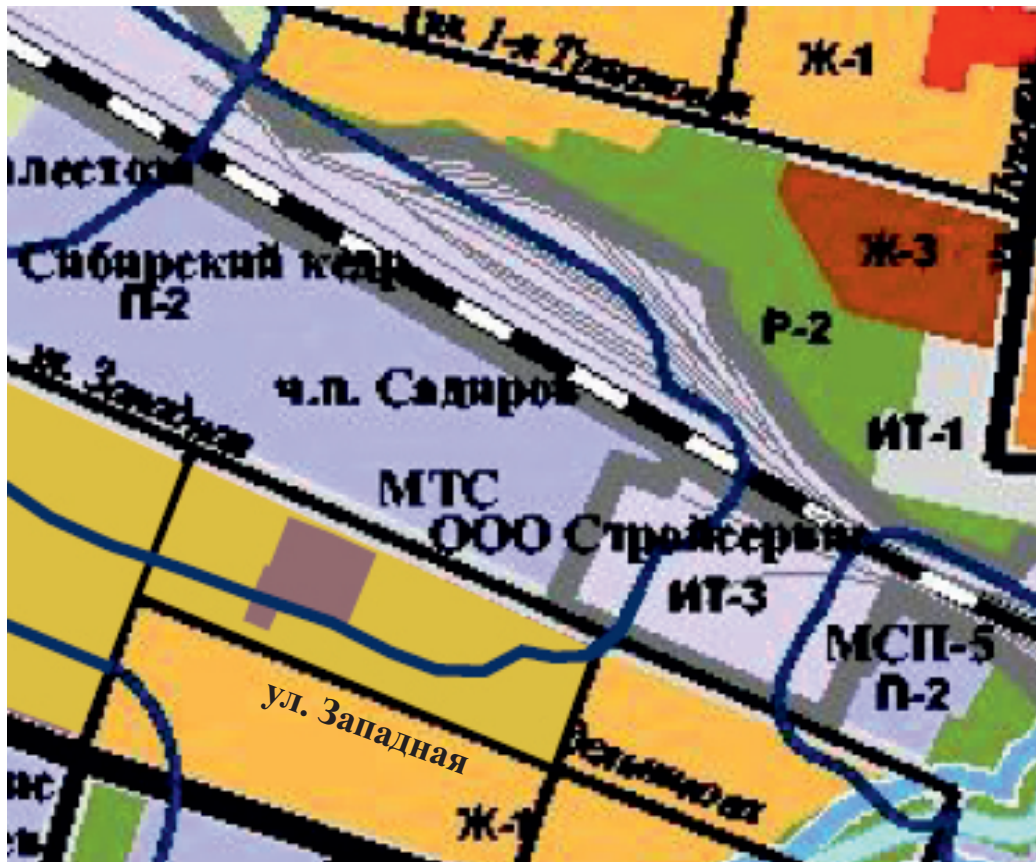


на зону Ж-1

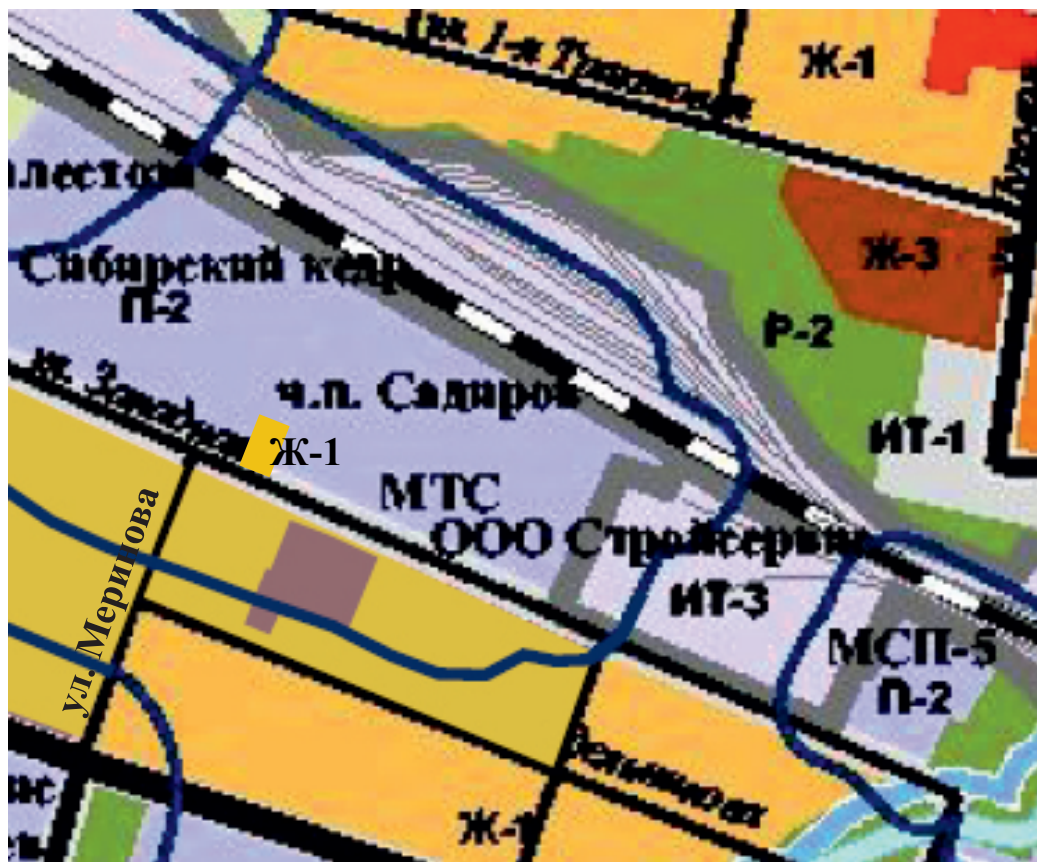


12. Изменить границы территориальной зоны размещения предприятий IV-V классов вредности (зона П-2) на зону застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками (индекс Ж-1), участок, расположенный по адресу: Иркутская область, город Зима, ул. Западная, 16-1

изменить функциональную зону П-2



на зону Ж-1



13. Изменить границы территориальной зоны размещения предприятий IV-V классов вредности (зона П-2) на зону застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками (индекс Ж-1), участки, расположенные по адресам: Иркутская область, город Зима, ул. Меринова, 8; Иркутская область, город Зима, ул. Меринова, 8/1; Иркутская область, город Зима, ул. Меринова, 8/2

изменить функциональную зону П-2



на зону Ж-1



14. Изменить границы территориальной зоны занятой природными ландшафтами (зона Р-1) на зону для размещения объектов коммунального и коммерческого назначения (индекс ПКК), участок, расположенный по адресу: Иркутская область, город Зима, автодорога Зима - птицефабрика (район ул. Бограда)

изменить функциональную зону Р-1



на зону ПКК



15. Изменить границы территориальной зоны занятой парками, скверами, бульварами (зона Р-2) на зону административно - делового назначения (индекс ОД-1), участок, расположенный по адресу: Иркутская область, город Зима, ул. Бограда

изменить функциональную зону Р-2



на зону ОД-1



16. Изменить границы территориальной зоны административно-делового назначения (индекс ОД-1) на зону застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками (индекс Ж-1) - участок, расположенный по адресу: Иркутская область, город Зима, ул. Бограда (нечётная сторона улицы от ул. Революционная до ул. Смирнова)

изменить функциональную зону ОД-1



на зону Ж-1



17. Изменить границы территориальной зоны административно-делового назначения (**индекс ОД-1**) на зону застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками (**индекс Ж-1**) - участок, расположенный по адресу: Иркутская область, город Зима, ул. Ленина, 68

изменить функциональную зону ОД-1



на зону Ж-1



18. Изменить границы территориальной зоны застройки среднетажными жилыми домами (индекс Ж-3) на зону застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками (индекс Ж-1) - участок, расположенный по адресу: Иркутская область, город Зима, ул. Клименко (чётная сторона улицы от ул. Тургенева до ул. Подаяурова (от № 61 до № 67, № 73)

изменить функциональную зону Ж-3



на зону Ж-1



29. Изменить границы территориальных зон:

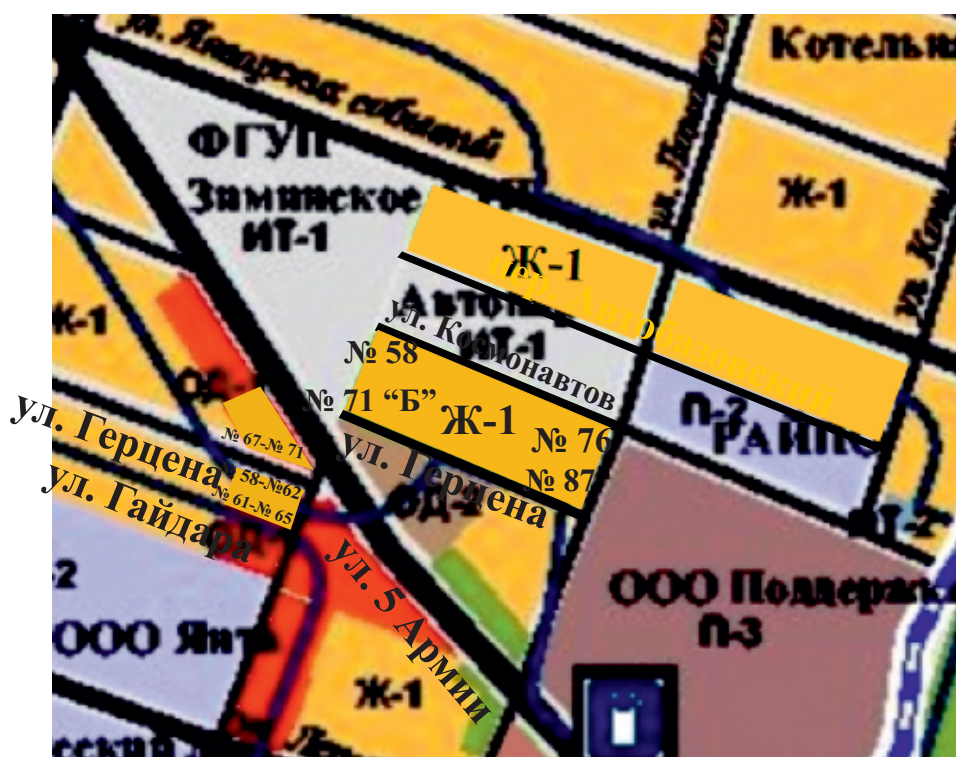
1. занятой парками, скверами, бульварами (индекс Р-2) на зону застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками (индекс Ж-1)- участки, расположенные по адресам: Иркутская область, город Зима, ул. Космонавтов (чётная сторона улицы с № 58 по № 76); Иркутская область, город Зима, ул. Герцена (нечётная сторона улицы с № 71 “Б” по № 87)
2. административно-делового назначения (индекс ОД-1) на зону застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками (индекс Ж-1)- участки, расположенные по адресам: Иркутская область, город Зима, ул. Герцена (чётная сторона улицы с № 58 по № 62); Иркутская область, город Зима, ул. Гайдара (нечётная сторона улицы с № 61 по № 65)

изменить функциональную зону Р-2

изменить функциональную зону ОД-1



на зону Ж-1

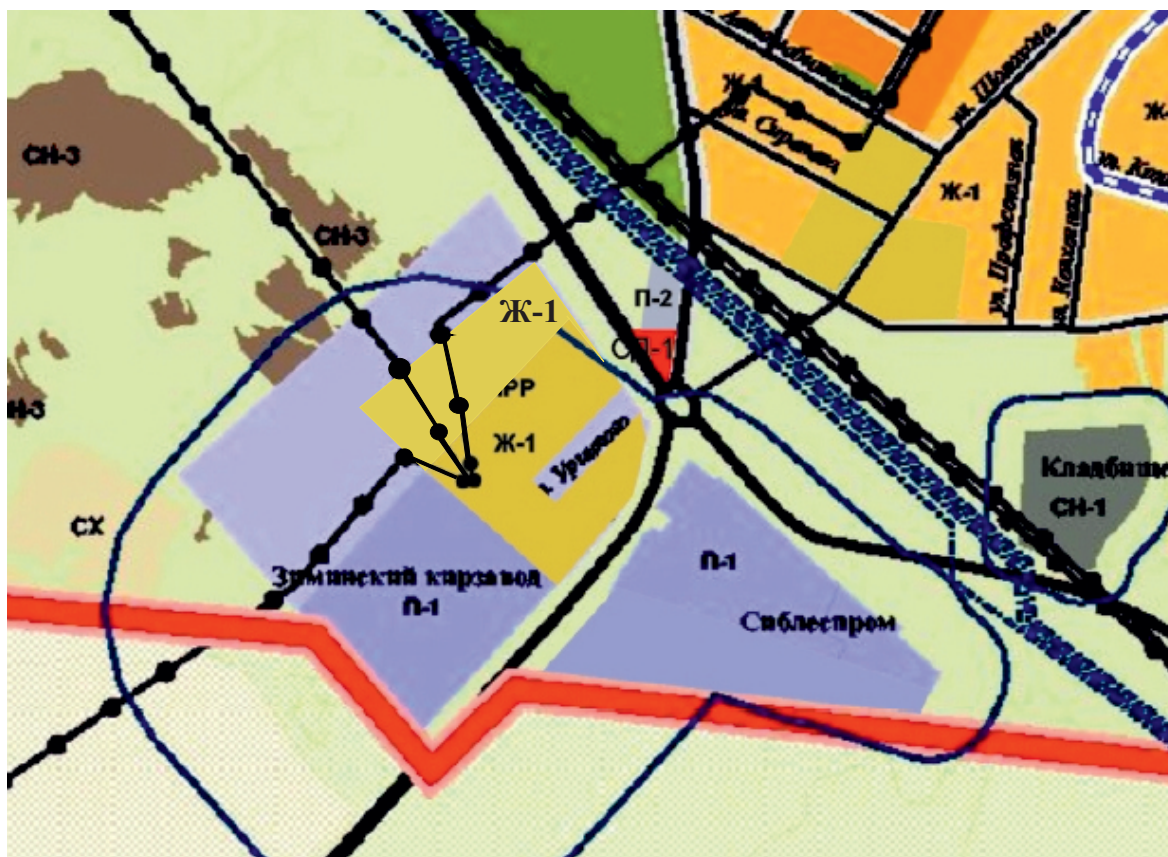


20. Изменить границы территориальной зоны планируемого развития производственных территорий (**индекс ПРР**) на зону застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками (**индекс Ж-1**) - участок, расположенный по адресу: Иркутская область, город Зима, п. Кирзавод

изменить функциональную зону ПРР



на зону Ж-1



21. Изменить границы территориальной зоны занятой природными ландшафтами (зона Р-1) на зону для размещения объектов автомобильного транспорта (индекс ИТ-1), участок, расположенный по адресу: Иркутская область, город Зима, ул. Бугровая

изменить функциональную зону Р-1



на зону ИТ-1

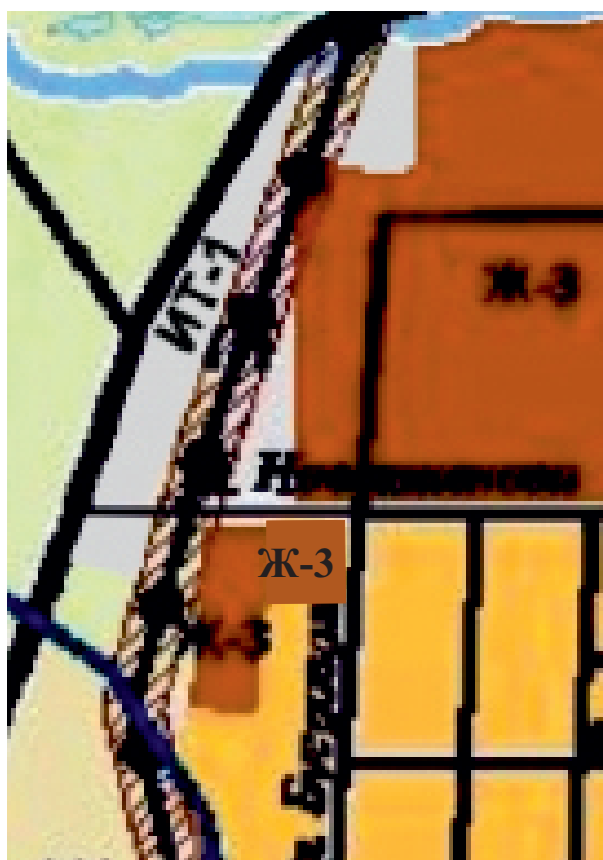


22. Изменить границы территориальной зоны застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками (**индекс Ж-1**) на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (**индекс Ж-3**), участок, расположенный по адресу:
Иркутская область, город Зима, ул. Бугровая, 36

изменить функциональную зону Ж-1



на зону Ж-3

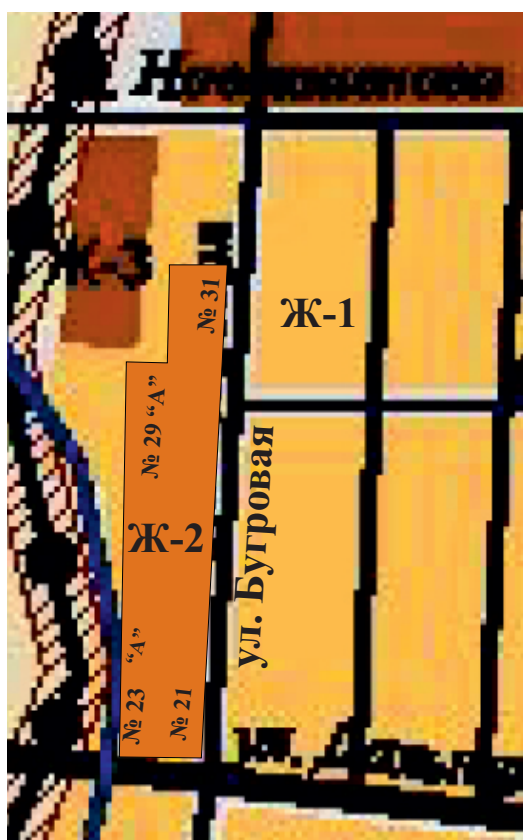


23. Изменить границы территориальной зоны застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками (**индекс Ж-1**) на зону застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (**индекс Ж-2**), участок, расположенный по адресу: Иркутская область, город Зима, ул. Бугровая (с № 21 по № 31; с № 23 “А” по № 31 “А”)

изменить функциональную зону Ж-1



на зону Ж-2

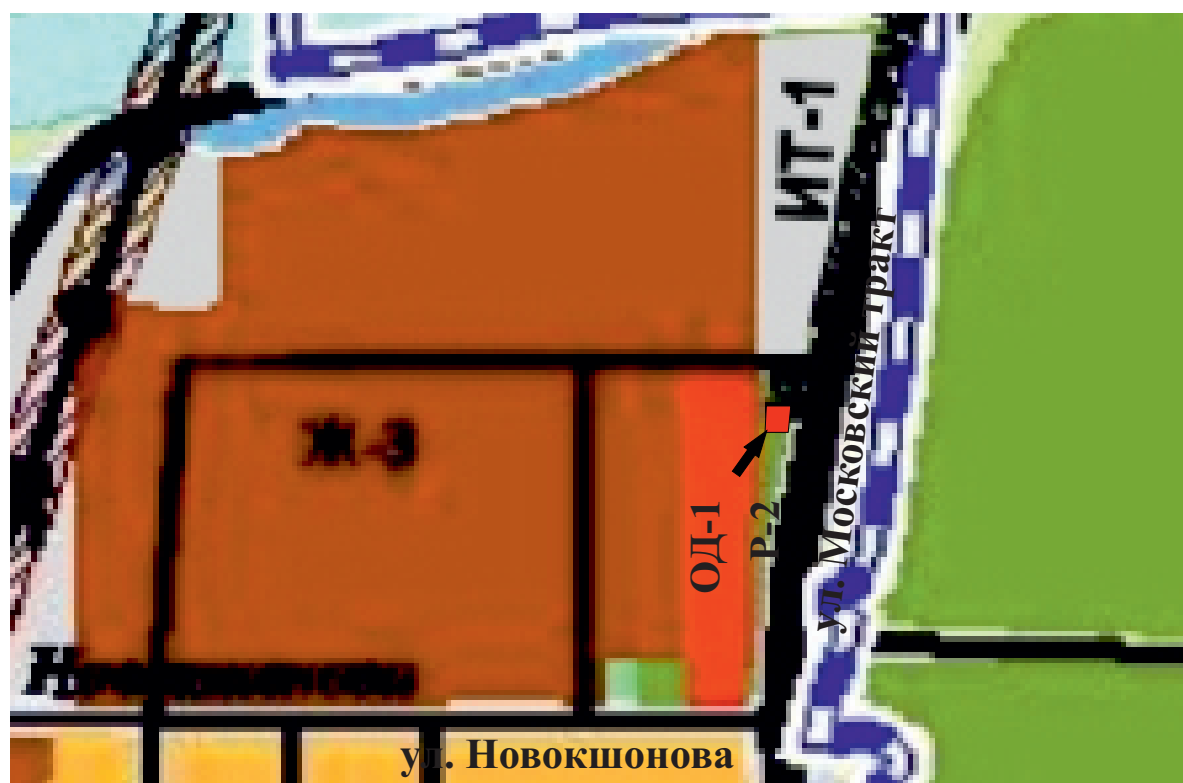


24. Изменить границы территориальной зоны занятой парками, скверами, бульварами (**индекс Р-2**) на зону административно - делового назначения (**индекс ОД-1**) - участок, расположенный по адресу: **Иркутская область, город Зима, ул. Московский тракт, 37 “В”**

изменить функциональную зону Р-2



на зону ОД-1

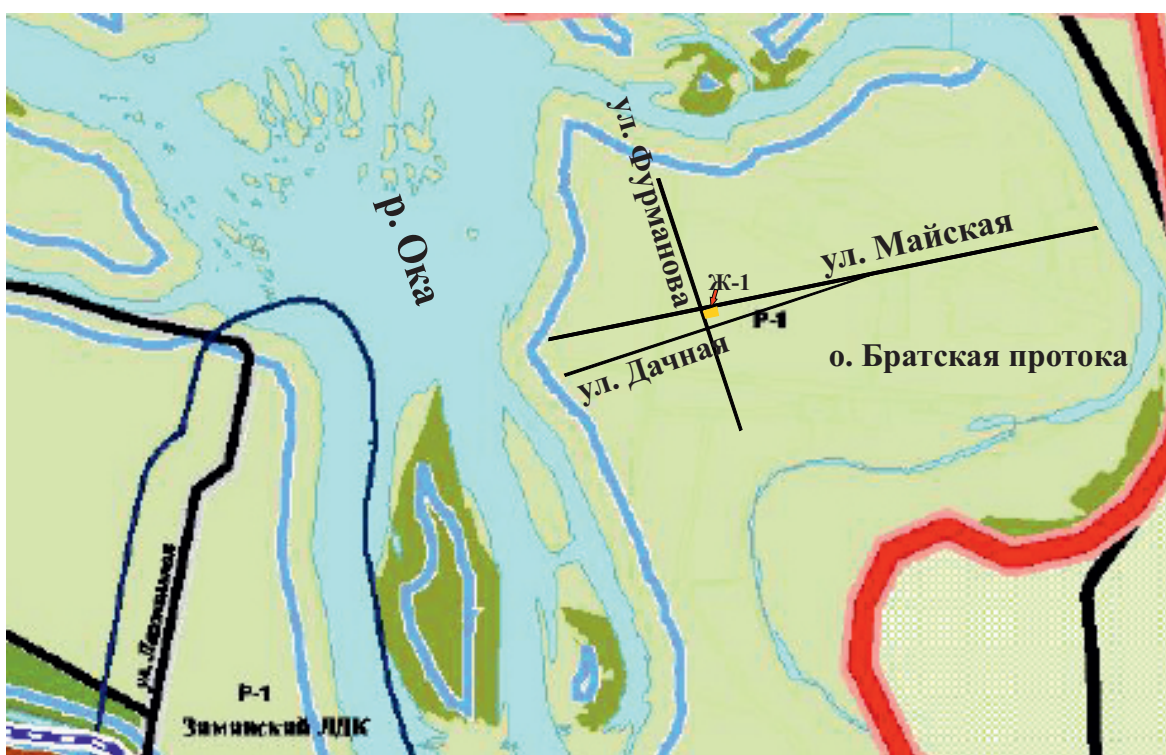


25. Изменить границы территориальной зоны занятой природными ландшафтами (**зона Р-1**) на зону застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками (**индекс Ж-1**) - участок, расположенный по адресу: **Иркутская область, город Зима, ул. Фурманова, 18**

изменить функциональную зону Р-1



на зону Ж-1



26. Изменить границы территориальной зоны занятой природными ландшафтами (зона Р-1) на зону застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками (индекс Ж-1) - участки, расположенные по адресам: Иркутская область, город Зима, пер. Сибирский, 9; Иркутская область, город Зима, ул. 7 Ноября, 5; Иркутская область, город Зима, ул. Погодаева, 21

изменить функциональную зону Р-1



на зону Ж-1



27. Изменить границы территориальной зоны:

1. занятой объектами здравоохранения (зона ОД-3), участки за зданиями, расположенными по адресам: Иркутская , область, город Зима, ул. Куйбышева, 12; Иркутская область, город Зима, ул. Куйбышева, 98;
 2. застройки среднеэтажными жилыми домами (индекс Ж-3), участки расположенные по адресам: Иркутская область, город Зима, ул. Куйбышева (за 5-этажными жилыми домами № 94 и № 96);
 3. застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (индекс Ж-2), участки расположенные по адресам: Иркутская область, город Зима, ул. Куйбышева (за 2-этажными жилыми домами № 4, № 6, № 8, № 10, № 14)
- на зону для размещения объектов автомобильного транспорта (индекс ИТ-1)

изменить функциональную зону ОД-3

изменить функциональную зону Ж-3

изменить функциональную зону Ж-2



на зону ИТ-1



1. застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками (**индекс Ж-1**) на зону застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (**индекс Ж-2**), участок, расположенный по адресу: **Иркутская область, город Зима, ул. Куйбышева, 14;**

2. объектов здравоохранения (**индекс ОД-3**) на застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками (**индекс Ж-1**), участок, расположенный по адресу: **Иркутская область, город Зима, ул. Куйбышева, 12**

изменить функциональную зону ОД-3



на зону Ж-1



29. Изменить границы территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (**индекс Ж-3**) на зоны:
1. застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками (**индекс Ж-1**) - участки, расположенные по адресу: **Иркутская область, город Зима, ул. Садовая (с № 12 по № 22); Иркутская область, ул. Железнодорожная 5-я (с № 1 по № 9);**
 2. на зону для размещения объектов автомобильного транспорта (**индекс ИТ-1**): **Иркутская область, город Зима, ул. Садовая (21 капитальных гаражей в районе жилого дома № 2)**

изменить функциональную зону Ж-3



на зону Ж-1

на зону ИТ-1



30. Изменить границы территориальной зоны:

1. застройки занятой природными ландшафтами (индекс Р-1);

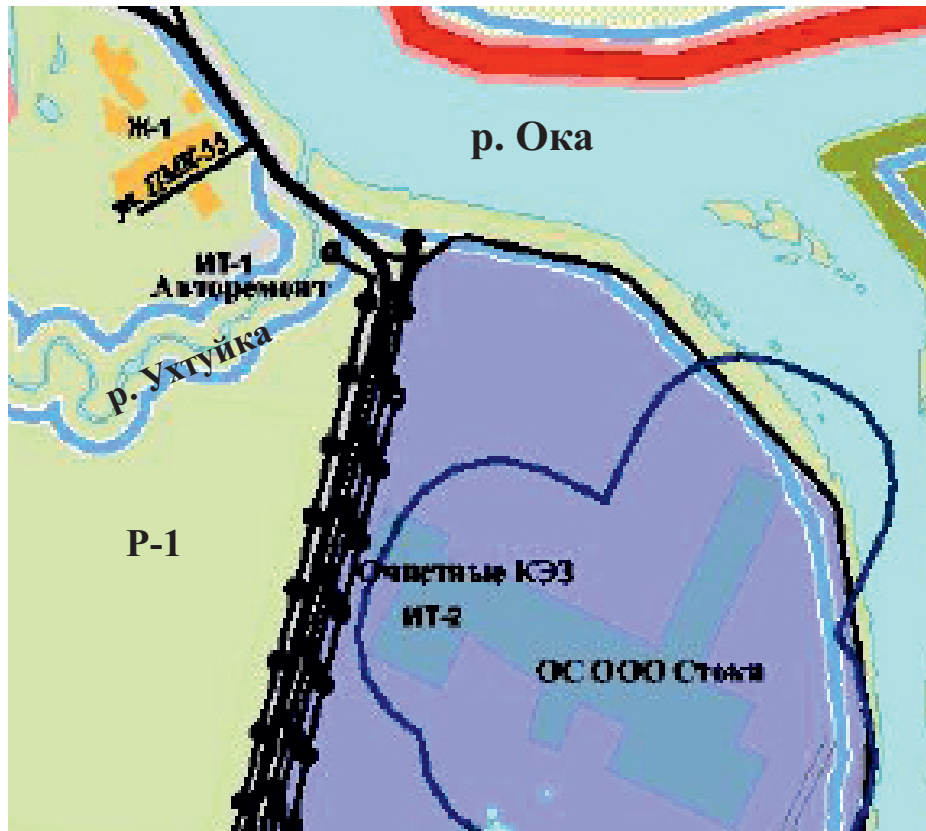
2. размещения предприятий II-III классов вредности (зона П-1)

на зону расположения объектов водоснабжения и очистки стоков (зона И - участок, расположенный по адресу:

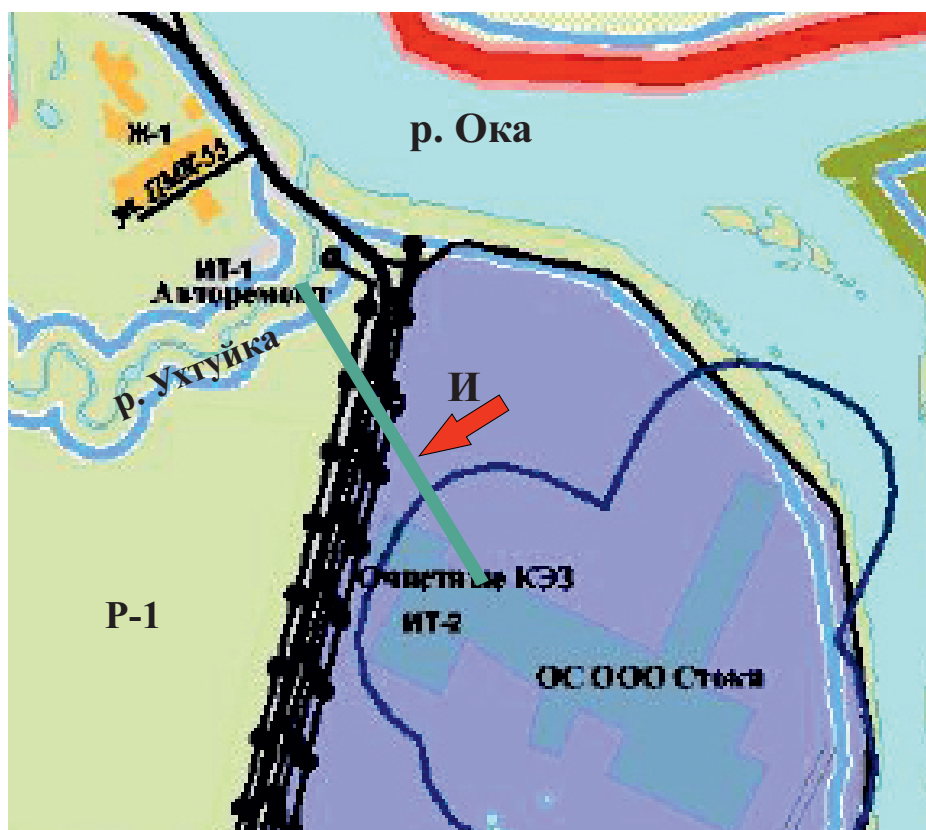
Иркутская область, город Зима, ул. Садовая, 50

изменить функциональную зону Р-1

изменить функциональную зону П-1



на зону И



31. Изменить границы территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (индекс Ж-3) на зону застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками (индекс Ж-1) - участок, расположенный по адресу: Иркутская область, город Зима, ул. Красный строитель (с № 22 по № 28, № 35)

изменить функциональную зону Ж-3



на зону Ж-1



32. Изменить границы территориальных зон занятых природными ландшафтами (зона Р-1), городскими лесами (зона Р-4) на зону для размещения садоводства и дачного хозяйства (индекс ЖС), участок, расположенный по адресу: Иркутская область, город Зима, садоводческое товарищество Ока

изменить функциональную зону Р-1

изменить функциональную зону Р-4



на зону ЖС



33. Изменить границы территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (индекс Ж-3) на зону застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками (индекс Ж-1) - участок, расположенный по адресу: Иркутская область, город Зима, ул. Орджоникидзе (с № 2 по № 10)

изменить функциональную зону Ж-3



на зону Ж-1



34. Изменить границы территориальной зоны застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (**индекс Ж-2**) на зону для размещения объектов автомобильного транспорта (**индекс ИТ-1**) - участок, расположенный по адресу: Иркутская область, город Зима, ул. Донская (9 гаражей в районе жилого дома № 1)

изменить функциональную зону Ж-2



на зону ИТ-1



35. Изменить границы территориальной зоны занятой природными ландшафтами (зона Р-1) на зону административно - делового назначения (индекс ОД-1), участок, расположенный по адресу: Иркутская область, город Зима, ул. Максима Горького (напротив участка № 51)

изменить функциональную зону Р-1



на зону ОД-1

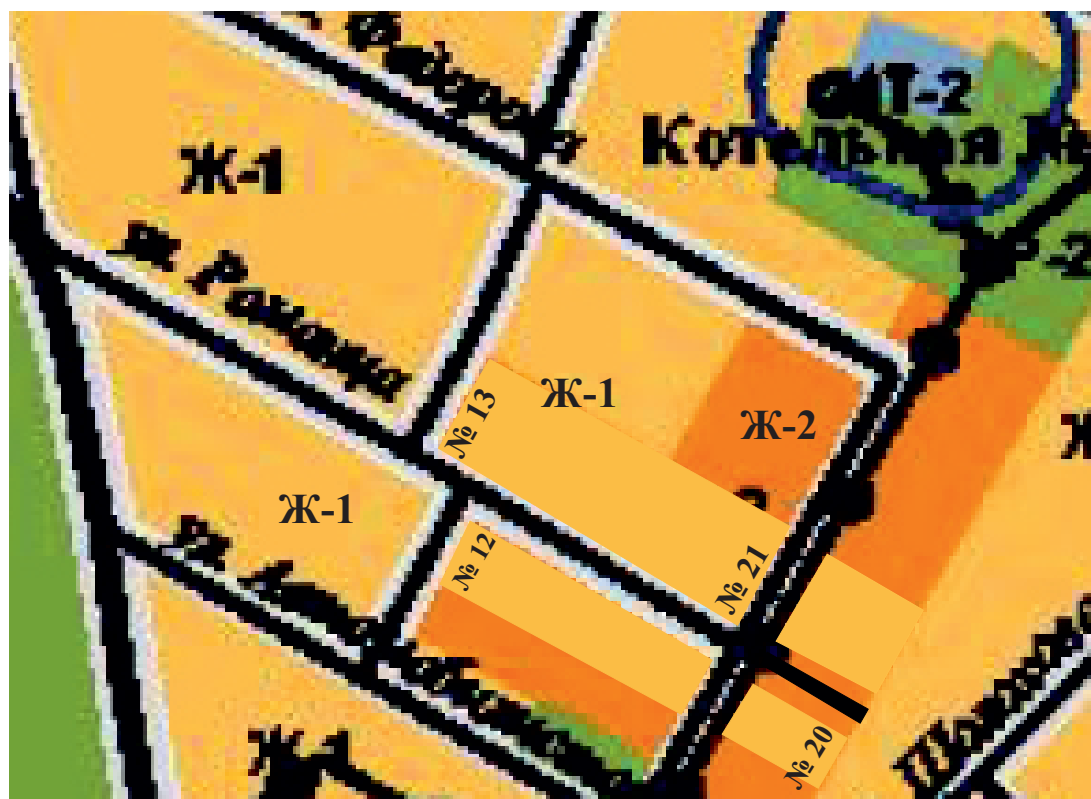


36. Изменить границы территориальной зоны застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (**индекс Ж-2**) на зону застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками (**индекс Ж-1**) - участок, расположенный по адресу: Иркутская область, город Зима, ул. Романа (с №12 по № 20, с № 13 по № 21)

изменить функциональную зону Ж-2



на зону Ж-1



37. Изменить границу территориальной зоны занятой природными ландшафтами (зона Р-1) на зону для размещения садоводства и дачного хозяйства(индекс ЖС), участок, расположенный по адресу: Иркутская область, город Зима, юго-восточнее садоводческого товарищества Ока

изменить функциональную зону Р-1



на зону ЖС



38. Изменить границы территориальной зоны предназначенной для занятий спортом, активным отдыхом (зона Р-3), на зону застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками (индекс Ж-1), участки, расположенные по адресу: Иркутская область, город Зима, мкр. Молодёжный (участки № 6 и № 7 в квартале 1, участки № 13 и № 15 в квартале 3)

изменить функциональную зону Р-3



на зону Ж-1

