



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

Администрация
Зиминского городского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.08.2015

Зима

№ 1536а

Об утверждении муниципальной
программы Зиминского городского
муниципального образования
«Жилищно-коммунальное
хозяйство» на 2016-2018 гг.

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, Положением о порядке принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ, утвержденным постановлением администрации Зиминского городского муниципального образования от 05 июня 2015г. № 971, руководствуясь статьей 28 Устава Зиминского городского муниципального образования,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу Зиминского городского муниципального образования «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2016-2018гг. (прилагается).
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Новая Приокская правда», разместить на официальном сайте администрации Зиминского городского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя мэра городского округа по вопросам ЖКХ, архитектуры и строительства администрации В.А. Зябкина.

И.о. мэра Зиминского городского
муниципального образования



А. Н. Коновалов

**Муниципальная программа
Зиминского городского муниципального
образования
«Жилищно-коммунальное хозяйство»
на 2016-2018 гг.**

г. ЗИМА
2015 год

1. Паспорт муниципальной программы
Зиминского городского муниципального образования
«Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2016-2018 гг.
(далее – муниципальная программа)

Наименование муниципальной программы	«Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2016-2018 гг.
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Отдел по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Зиминского городского муниципального образования.
Соисполнители муниципальной программы	Отдел по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Зиминского городского муниципального образования.
Участники муниципальной программы	Отдел архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования; Управление образования администрации Зиминского городского муниципального образования; Управление по развитию культурной сферы и библиотечного обслуживания Зиминского городского муниципального образования; ООО «Зиматеплоэнерго»; ООО «Энергия»; ООО «Водоснабжение»; ООО «Водоотведение»; ООО «Атол»; ООО «УК «Восточная».
Цель муниципальной программы	Повышение качества условий жизнедеятельности населения.
Задачи муниципальной программы	1) повышение эффективности использования энергетических ресурсов на территории Зиминского городского муниципального образования; 2) повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения на территории г. Зимы; 3) создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в жилищном фонде г. Зимы; 4) обеспечение комплексного благоустройства города.
Сроки реализации муниципальной программы	2016-2018 годы
Целевые показатели муниципальной программы	1. Удельное потребление электроэнергии. 2. Удельное потребления тепловой энергии. 3. Количество инцидентов в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения. 4. Количество инцидентов на участках, подлежащих ремонту в рамках Подпрограммы. 5. Площадь отремонтированного жилищного фонда. 6. Количество детских игровых площадок в местах общего пользования. 7. Количество несанкционированных свалок.
Подпрограммы муниципальной программы	1. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Зиминского городского

	муниципального образования» на 2016-2018 гг. 2. «Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону» на 2016-2018 гг. 3. «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда на территории Зиминского городского муниципального образования» на 2016-2018 гг. 4. «Благоустройство» на 2016-2018 гг.				
Объемы и источники финансирования муниципальной программы	(тыс.руб.)				
	Сроки реализации	Всего по программе	2016 год	2017 год	2018 год
	Общий объем финансирования, в т.ч.	127044	39602,457	44461,840	42979,703
	федеральный бюджет	0	0	0	0
	областной бюджет	31078,535	11270,546	10044,007	9763,982
	местный бюджет	66426,524	18410,594	24092,764	23923,166
	внебюджетные источники	29538,941	9921,317	10325,069	9292,555
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	1.Ежегодное снижение удельного потребления электроэнергии на 2 %. 2. Ежегодное снижение удельного потребления тепловой энергии на 2 %. 3. Снижение количества инцидентов в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения до 7 ед. 4. Снижение количества инцидентов на участках, подлежащих ремонту в рамках Программы до 0 ед. 5. Увеличение площади отремонтированного жилищного фонда до 586,7 м2. 6. Увеличение количества детских игровых площадок в местах общего пользования на 30 единиц к концу 2018 года. 7. Снижение количества несанкционированных свалок на 9 ед. к концу 2018 года.				
Система управления и контроля муниципальной программы	Текущее управление реализацией Программы осуществляет отдел по жилищно-коммунальному хозяйству администрации ЗГМО. Контроль исполнения Программы осуществляет заместитель мэра городского округа по вопросам ЖКХ, архитектуры и строительства администрации Зиминского городского муниципального образования.				

2. Характеристика текущего состояния сферы реализации муниципальной программы

Состояние и деятельность жилищно-коммунального хозяйства оказывают постоянное и непосредственное влияние на жизнедеятельность каждого человека, являются определяющими при оценке населением условий проживания в муниципальном образовании.

Общая протяженность тепловых сетей в 2-трубном исполнении по городу составляет 55,791 км. Из общей протяженности тепловых сетей 24,5 км. являются ветхими. Количество домов, подключенных к централизованному теплоснабжению – 454 ед., площадью – 389,06

м2., в том числе многоквартирных домов без учета блокированной застройки – 209 площадью 366,03 м2.

Водопроводная система городского округа снабжает питьевой водой население города от водозабора, расположенного на о. Черемуховый куст, производительная мощностью которого составляет 10000 м3 в сутки. Протяженность водопроводных сетей составляет 84,4 км, в том числе ветхих 30,2 км.

Протяженность канализационных сетей – 32,737 км, в том числе ветхих 5,96 км (18,2%). Мощность городских очистных сооружений составляет 6000 м3/сутки.

Протяженность линий электропередач в воздушном и кабельном исполнении – 354,18 км, в том числе ветхих – 86,01 км.

На территории Зиминского городского муниципального образования количество многоквартирных жилых домов – 589 ед., общей площадью – 429,1 тыс. м2., в том числе домов блокированной застройки – 319 ед., площадью – 26,9 тыс. м2. Количество многоквартирных домов требуемых капитального ремонта – 169 ед. Жилищный фонд оборудованный централизованным водоснабжением – 64,4%, централизованным водоотведением – 63,8%, централизованным теплоснабжением – 63,8 %, централизованным горячим водоснабжением – 59,3 %. Жилищный фонд по проценту износа: от 0% до 30% - 218,4 тыс.м2 (32,2%); от 31% до 65 % - 338,1 тыс. м2 (49,9%); 110 тыс.м2 (16,2%); 11,7 тыс. м2 (1,7%).

Для обеспечения нормативного срока эксплуатации общего имущества собственников помещений многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда необходимо проведение его регулярного и своевременного капитального ремонта.

На территории города расположено 9 скверов, 1 парк. Действующими являются скверы в центре города – сквер предпринимателей, сквер с фонтаном, сквер в районе автостанции, парк Победы.

Скверы и фонтаны выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду города.

Работа фонтана осуществляется с мая по сентябрь при устойчивой положительной среднесуточной температуре наружного воздуха.

Ежегодно должно выполняться техническое обслуживание и текущий ремонт городского фонтана и благоустройство территории прилегающего сквера. Данные работы включают в себя ревизию водозапорной арматуры, прочистку элементов фонтанного оборудования, очистку чаш фонтанов от грязи, санитарная очистка прилегающей территории, посадка зеленых насаждений – деревьев, кустарников, устройство газонов и цветников.

В период 2012-2015 гг. по областной программе «Народные инициативы» на придомовых территориях города было установлено 64 игровых площадки 3 спортивных комплекса. Детские игровые площадки обустроены разным игровым оборудованием: качели, горки разной величины, песочницы, беседки, уголки для отдыха взрослых и детей, а также установлены уличные мусорные урны. В разных районах города установлены два многофункциональных спортивных комплекса и один спортивный комплекс «Зарница».

На территории города расположено три кладбища общей площадью 55,42 га. Благоустройство и текущее содержание территорий городских действующих кладбищ осуществляется согласно гигиеническим требованиям к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения, установленным Санитарными правилами и нормами (СанПиН 2.1.1279-03).

За счет средств местного бюджета проводятся работы в сфере:

- благоустройство и сезонное содержание городских территорий общего пользования (дороги, тротуары, парки, скверы);
- очистка территорий от мусора;
- скашивание травы;
- посадка цветов и уход за ними;
- содержание городских кладбищ.

Основные места расположения несанкционированных свалок:

Таблица

№ п/п	Месторасположение несанкционированных свалок	Занимаемая площадь, кв. м.	Состав
1.	г. Зима, посёлок Кирзавод, 23	17260	Древесные отходы (опилки, срезки)
2.	Садоводство «Ромашка»	1 600	Бытовые отходы, древесные отходы – опилки, срезки
3.	Район корректирующей насосной станции, г. Зима, ул. Садовая, 63	10 000	Бытовые отходы, стойкий мусор, древесные отходы
4.	Территория, прилегающая к очистным сооружениям и до берега р. Ока	80 000	Бытовые отходы, стойкий мусор, древесные отходы
5.	г. Зима, ул. Лесопильная, территория, прилегающая к берегу р. Ока	100 000	Большая часть древесных отходов – горбыль, опилки, срезки, а также бытовые и строительные отходы
6.	г. Зима, ул. Труда, земельный участок напротив жилого дома № 2	1 000	Древесные отходы, бытовой и строительный мусор
7.	г. Зима, ул. Лермонтова, земельный участок напротив жилого дома № 20	300	Твердые бытовые и древесные отходы
8.	г. Зима, ул. Баумана, земельный участок напротив жилого дома № 21	800	Твердые бытовые и древесные отходы
9.	Прилегающая территория к земельному участку РЭС, расположенному по адресу: г. Зима, ул. Спортивная, 12	100	Бытовые отходы
10.	г. Зима, ул. Саянская, земельный участок напротив жилого дома № 5	1 000	Древесные, бытовые отходы
Общая площадь несанкционированных свалок		212 060	

Для создания условий для творческой работы над улучшением внешнего облика города ежегодно проводится, ставший уже традиционным, смотр-конкурс по благоустройству города Зимы. Конкурс проводится в номинациях: «Лучший двор многоквартирного дома»; «Самая благоустроенная территория офиса, торгового объекта»; «Лучший двор детского сада»; «Лучший двор школы»; «Лучшая частная усадьба». Победители награждаются грамотами и благодарственными письмами мэра города. Также им вручается денежная премия. Стало доброй традицией проведение как общегородских субботников по наведению порядка на территории города, так и субботников по благоустройству и озеленению города.

Деятельность администрации города Зима в сфере жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства направлена на исполнение полномочий по решению вопросов местного значения, определенных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и другими нормативными правовыми актами. Одним из приоритетов деятельности администрации города является создание в рамках имеющихся средств наиболее комфортных условий проживания для населения.

3. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения

В настоящее время проблемой надежного функционирования и развития коммунального комплекса на территории Зиминского городского муниципального образования является высокий износ оборудования объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе: сетей теплоснабжения – 43,9%, сетей водоснабжения – 35,7%, сетей водоотведения – 18,2%.

Кроме высокого уровня износа основных производственных фондов, техническое состояние объектов коммунальной инфраструктуры Зиминского городского муниципального образования характеризует:

а) высокие потери энергоресурсов на всех стадиях от производства до потребления, вследствие эксплуатации устаревшего технологического оборудования с низким коэффициентом полезного действия;

б) высокая себестоимость производства коммунальных ресурсов из-за сверхнормативного потребления, наличия нерационально функционирующих затратных технологических схем и низкого коэффициента использования установленной мощности.

Жилищно-коммунальный комплекс г. Зимы функционирует в условиях природно-климатической дискомфортности. Удаленность от морей и расположение Иркутской области в центре Азиатского материка придают климату резко континентальный характер с суровой, продолжительной зимой и теплым, но коротким летом. От 160 до 180 дней в году держится устойчивая температура ниже 0°C. Зима холодная (температура января от -17°C до -43°C), лето жаркое и сухое: в первой половине (температура июля от +17°C до +33°C), во второй половине – дождливое. В условиях холодного климата с большим потреблением энергоресурсов энергосбережение имеет высокую социальную и экономическую значимость. Продолжает стареть и растет износ оборудования и теплопроводов, растет тариф на энергоресурсы для потребителей. Активное проведение мероприятий по энергосбережению позволит повысить технический уровень энергетического комплекса Зиминского городского муниципального образования и снизить финансовую нагрузку, связанную с энергоресурсопотреблением, на городской бюджет и население.

Проведение мероприятий по подготовке к отопительному сезону обусловлено необходимостью предупреждения ситуаций, которые могут привести к нарушениям функционирования систем жизнеобеспечения населения на территории Зиминского городского муниципального образования в период прохождения отопительных сезонов, предотвращения критического уровня износа основных фондов объектов коммунальной инфраструктуры Зиминского городского муниципального образования, повышения надежности предоставления коммунальных услуг потребителям требуемого объема и качества.

Проблема приведения как жилищного фонда в целом, так и муниципального жилищного фонда, в состояние, соответствующее действующим требованиям санитарного состояния и пожарной безопасности, является одной из насущных проблем жилищно-коммунального хозяйства города Зимы, требующих постоянного внимания и эффективного решения. В отсутствие нормативного регулирования процедуры проведения и финансирования капитального ремонта объемы таких работ в течение длительного периода были крайне малы. В результате техническое состояние значительной части многоквартирных домов не соответствует современным требованиям к эксплуатации жилищного фонда.

Хроническое недофинансирование в течение длительного периода ремонтных работ жилищного фонда города Зимы привело к тому, что техническое состояние помещений, инженерного оборудования и коммуникаций на сегодня характеризуется высоким уровнем износа, увеличением аварийных ситуаций и потерями энергоносителей.

Количество многоквартирных домов требуемых капитального ремонта на территории ЗГМО – 169 ед., количество многоквартирных домов вошедших в Подпрограмму по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов – 29 ед.

Проведение мероприятий по капитальному ремонту жилищного фонда позволит привести в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам инженерные системы, строительные конструкции и элементы помещений, обеспечивающие безопасность проживания граждан.

Благоустройство территории города является одной из насущных проблем, требующих ежедневного внимания и эффективного решения, относящихся к вопросам местного значения Зиминского городского муниципального образования. Существует ряд факторов, сдерживающих превращение города в многофункциональный, комфортный, эстетически привлекательный город. К основным из них следует отнести уровень благоустройства и санитарного состояния городских территорий. При всей внешней привлекательности центральной части города имеются серьезные проблемы, связанные с захламлением городских территорий: улично-дорожной сети, придомовых территорий, парков и скверов. Состояние окружающей среды определяется ее содержанием, уходом и воспроизводством путем проведения восстановительных мероприятий. Немаловажен и тот факт, что в городе нет в настоящее время надлежащего ухода за зелеными насаждениями. Организация благоустройства территории города предусматривает реализацию комплекса мероприятий, осуществляемых с соблюдением периодичности их проведения и в соответствии с установленными Правилами благоустройства территории Зиминского городского муниципального образования, утвержденными решением Думы Зиминского городского муниципального образования № 532 от 10 июля 2014 года.

В целях повышения удовлетворенности населения города уровнем благоустройства необходимо каждый двор на территории города оборудовать детской игровой площадкой или отдельными малыми спортивными формами. Необходим систематический уход за существующими насаждениями в парках и скверах города, а также ежегодная планомерная посадка новых зеленых насаждений. В целях предупреждения загрязненности площадей, скверов, мест общего пользования необходимо производить уборку территорий города.

Кроме того, в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления перед администрацией города стоит задача по содержанию мест захоронения. По своему назначению все кладбища являются общественными, в границах территории города расположено три кладбища: старозиминское, кладбище между тяговой подстанцией и путепроводом, кладбище в урочище «Ясная поляна».

В Зиминском городском муниципальном образовании площадь территорий, занимаемых несанкционированными свалками, составляет 212 060 кв. метров. Состав стихийных свалок неоднороден – отходы лесопереработки, бытовые, строительные и промышленные отходы.

Мероприятия по ликвидации несанкционированных свалок направлены на создание благоприятных условий использования и охраны земли. Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводят к нарушению выполняемых ею функций, снижению ее природных свойств.

Проблема высоких тополей в Зиминском городском муниципальном образовании стоит очень остро. Эти деревья, вырастая, становятся хрупкими из-за образования полостей внутри, падают ветки и само дерево может упасть. А если сильный ветер или ураган – становится объектом повышенной опасности. Сажая тополя, решали проблему озеленения. Старые тополя (40-50 лет) помимо мягкой и гниющей древесины имеют слабую, поверхностную корневую систему, что делает их очень неустойчивыми.

Причина «тополиной проблемы» кроется, в первую очередь, в отсутствии должного ухода за ними на протяжении нескольких десятилетий.

Санитарная вырубка деревьев в черте города – необходимая мера безопасности, направленная на предотвращение всевозможных катастроф, производимая в целях:

- осуществление проектов градостроительства;
- появление на участке больных или повреждённых бурей или ураганов деревьев, которые могут заразить другие или упасть;
- нередко в помещении бывает слишком темно из-за того, что свет закрывает буйно разросшаяся растительность за окном. В этом случае вырубка необходима для обеспечения доступа света;

- крона деревьев мешает работе линий электропередач. В этом случае вырубка необходима, чтоб обезопасить людей от энергоаварий.

Благоустройство городских территорий является составляющей городской среды, которая формирует комфорт, эстетическую и функциональную привлекательность, качество и удобства жизни горожан

Благоустройство является составляющей городской среды, которая формирует комфорт, эстетическую и функциональную привлекательность, качество и удобства жизни горожан.

Использование программно-целевого метода для решения имеющихся проблем позволяет достичь комплексного и последовательного подхода, обеспечивающего увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам, исполнителям, а также организацию процесса управления и контроля.

4. Цели и задачи муниципальной программы

Цель муниципальной программы: «Повышение качества условий жизнедеятельности населения».

Для достижения цели программы необходимо решение следующих задач:

- повышение эффективности использования энергетических ресурсов на территории Зиминского городского муниципального образования,
- повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения на территории г. Зимы,
- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в жилищном фонде г. Зимы;
- обеспечение комплексного благоустройства города.

5. Обоснование выделения подпрограмм

Для достижения заявленных целей и решения поставленных задач в рамках муниципальной программы предусмотрена реализация четырех подпрограмм:

подпрограмма 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Зиминского городского муниципального образования» на 2016-2018 гг.;

подпрограмма 2 «Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону» на 2016-2018гг.;

подпрограмма 3 «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда на территории Зиминского городского муниципального образования» на 2016-2018гг.;

подпрограмма 4 «Благоустройство» на 2016-2018гг.

Предусмотренные в рамках каждой из подпрограмм системы целей, задач и мероприятий, в комплексе наиболее полным образом охватывают весь диапазон заданных приоритетных направлений, способствующих повышению качества условий жизнедеятельности населения на территории Зиминского городского муниципального образования и достижению целей и конечных результатов муниципальной программы. Достижение поставленных задач подпрограмм реализуются посредством основных мероприятий.

6. Сроки реализации и ресурсное обеспечение муниципальной программы

Муниципальная программа рассчитана на 3 года и будет реализовываться в период с 2016 по 2018 годы. Основными источниками финансирования программы являются:

- средства областного бюджета;
- средства местного бюджета;
- внебюджетные источники.

Таблица 1
(тыс.руб.)

Сроки реализации	Всего по программе	2016 год	2017 год	2018 год
Общий объем финансирования, в т.ч.	127044	39602,457	44461,840	42979,703
федеральный бюджет	0	0	0	0
областной бюджет	31078,535	11270,546	10044,007	9763,982
местный бюджет	66426,524	18410,594	24092,764	23923,166
внебюджетные источники	29538,941	9921,317	10325,069	9292,555

7. МЕРОПРИЯТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, мероприятия	Результат	Ответственный исполнитель	Срок исполнения	Объем финансирования	в т.ч. планируемое привлечение из:		
						обл. бюджета	мест. бюджета	внебюджетных источников (средств предприятий)
	Муниципальная программа "Жилищно-коммунальное хозяйство" на 2016-2018гг.	Повышение эффективности использования энергетических ресурсов; повышение надежности функционирования систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения; сокращение тепловых потерь; увеличение доли многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества; увеличение площади отремонтированного жилищного фонда; благоустройство территорий; улучшение условий отапливаемых объектов.	отдел по жилищно-коммунальному хозяйству	Всего	127044,000	31078,535	66426,524	29538,941
				2016	39602,457	11270,546	18410,594	9921,317
				2017	44461,840	10044,007	24092,764	10325,069
				2018	42979,703	9763,982	23923,166	9292,555
	Подпрограмма: «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Зиминского городского муниципального образования на 2016-2018 гг.»	Повышение эффективности использования энергетических ресурсов на территории Зиминского городского муниципального образования	отдел по жилищно-коммунальному хозяйству	Всего	10335	0	8771	1564
				2016	7224	0	6769	455
				2017	1261	0	742	519
				2018	1850	0	1260	590
1.	Энергосбережение в сфере теплоснабжения	Снижение тепловых потерь, экономия потребления электрической энергии	отдел по жилищно-коммунальному хозяйству	Всего:	6467	0	6467	0
				2016	5367	0	5367	0
				2018	1100	0	1100	0
2.	Энергосбережение в сфере водоснабжения	Экономия электрической энергии	отдел по жилищно-коммунальному хозяйству	Всего:	742	0	742	0
				2017	742	0	742	0
3.	Энергосбережение в жилищном фонде	Экономия энергетических ресурсов, снижение тепловых потерь, повышение срока эксплуатации труб	ООО УК "Восточная", отдел по жилищно-коммунальному хозяйству	Всего:	1564	0	0	1564
				2016	455	0	0	455
				2017	519	0	0	519
				2018	590	0	0	590
4.	Энергосбережение в бюджетной сфере	Экономия энергетических ресурсов, учет потребления горячей воды и тепловой энергии, экономия энергоресурсов	отдел по жилищно-коммунальному хозяйству	Всего:	1562	0	1562	0
				2016	1402	0	1402	0
				2017	0	0	0	0
				2018	160	0	160	0
	Подпрограмма «Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к зимнему сезону»	Повышение надежности функционирования систем теплоснабжения, водоснабжения,	отдел по жилищно-	Всего	78110,191	31078,535	19056,715	27974,941
			отдел по жилищно-	2016	24736,863	11270,546	4000	9166,317

отопительному сезону» на 2016-2018гг. всего:				водоотведения, тепловых потерь	сокращение тепловых потерь	коммунальному хозяйству			
1.	Капитальный ремонт котельного оборудования и инженерных сетей теплоснабжения	Повышение надежности функционирования систем теплоснабжения, сокращение тепловых потерь	ООО "Зиматеплоэнерго", ООО "Энергия", отдел по жилищно-коммунальному хозяйству	2017	27974,576	10044,007	8124,5	9806,069	
				2018	25398,752	9763,982	6932,215	8702,555	
				Всего:	41707,952	31078,535	3000	7629,417	
				2016	14742,341	11270,546	1000	2471,795	
				2017	14431,629	10044,007	1000	3387,622	
				2018	12533,982	9763,982	1000	1770	
				Всего:	26042,167	0	16056,715	10585,452	
2.	Капитальный ремонт объектов и инженерных сетей водоснабжения	Повышение надежности систем водоснабжения	ООО "Водоснабжение", отдел по жилищно-коммунальному хозяйству	2016	5790,122	0	3000	3390,122	
				2017	10632,78	0	7124,5	3508,28	
				2018	9619,265	0	5932,215	3687,05	
				Всего:	9760,072	0	0	9760,072	
3.	Капитальный ремонт КНС инженерных сетей водоотведения	Повышение надежности систем водоотведения	ООО "Водоотведение", отдел по жилищно-коммунальному хозяйству	2016	3604,4	0	0	3604,4	
				2017	2910,167	0	0	2910,167	
				2018	3245,505	0	0	3245,505	
				Всего	11093,809	0	11093,809	0	
				2016	3876,594	0	3876,594	0	
				2017	3406,264	0	3406,264	0	
				2018	3810,951	0	3810,951	0	
				Всего:	5723,809	0	5723,809	0	
1.	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов	Доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества - 17% Количество граждан, улучшивших свои жилищные условия: 72 чел. Площадь отремонтированного жилищного фонда: 586,7 м2	отдел по жилищно-коммунальному хозяйству	2016	2006,594	0	2006,594	0	
				2017	1906,264	0	1906,264	0	
				2018	1810,951	0	1810,951	0	
				Всего:	5370	0	5370	0	
				2016	1870	0	1870	0	
				2017	1500	0	1500	0	
				2018	2000	0	2000	0	
2.	Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда	Количество граждан, улучшивших свои жилищные условия: 72 чел. Площадь отремонтированного жилищного фонда: 586,7 м2	ООО "Атол" ООО УК "Восточная"	Всего	27505	0	27505	0	
				2016	3765	0	3765	0	
				2017	11820	0	11820	0	

Муниципальная Подпрограмма: "Благоустройство" на 2016 - 2018 гг.

1.	Санитарная очистка города	Улучшение экологической обстановки, благоустройство и содержание в надлежащем порядке территорий городских кладбищ,	Отдел по ЖКХ, отдел архитектуры и градостроительства	2018	11920	0	11920	0
				Всего	19900	0	19900	0
				2016	2900	0	2900	0
				2017	8450	0	8450	0
				2018	8550	0	8550	0
2.	Благоустройство	Создание благоприятных условий для организации отдыха жителей в парках и скверах, благоустройство городских территорий	Отдел по ЖКХ, отдел архитектуры и градостроительства	Всего	4330	0	4330	0
				2016	590	0	590	0
				2017	1870	0	1870	0
				2018	1870	0	1870	0
3.	Ликвидация несанкционированных свалок	Улучшение экологической обстановки	Отдел архитектуры и градостроительства	Всего	3275	0	3275	0
				2016	275	0	275	0
				2017	1500	0	1500	0
				2018	1500	0	1500	0

Таблица 2

Таблица 2

№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значение целевого показателя				
			Отчетный год (2014)	Текуш ий год (2015)	Плановый период		
					Первый год (2016)	Второ й год (2017)	Третий год (2018)
Программа «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2016-2018гг.							
1.	Удельное потребление электроэнергии	кВтч на 1 чел.	1646,4	1612,7	1581,2	1549,6	1518,6
2.	Удельное потребление тепловой энергии	Гкал на 1 кв.м. общей площади	0,55	0,55	0,53	0,53	0,52
3.	Количество инцидентов в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения	ед.	10	10	9	8	7
4.	Количество инцидентов на участках, подлежащих ремонту в рамках Программы	ед.	10	10	6	3	0
5.	Площадь отремонтированного жилищного фонда	м ²	294	373,7	262,7	174	150
6.	Количество детских игровых площадок в местах общего пользования	ед.	56	67	77	87	97
7.	Количество несанкционированных свалок.	ед.	8	10	7	4	1
подпрограмма 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Зиминского городского муниципального образования» на 2016-2018 гг.							
1.	Удельное потребление электроэнергии	кВтч на 1 чел.	1646,4	1612,7	1581,2	1549,6	1518,6
2.	Удельное потребление тепловой энергии	Гкал на 1 кв.м. общей площади	0,55	0,55	0,53	0,53	0,52
подпрограмма 2 «Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону» на 2016-2018гг.							

1.	Количество инцидентов в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения	ед.	10	10	9	8	7
2.	Количество инцидентов на участках, подлежащих ремонту в рамках Программы	ед.	10	10	6	3	0
Подпрограмма 3 «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда на территории Зиминского городского муниципального образования» на 2016-2018гг.							
1.	Площадь отремонтированного жилищного фонда	м ²	294	373,7	262,7	174	150
Подпрограмма 4 «Благоустройство» на 2016-2018гг.							
1.	Количество детских игровых площадок в местах общего пользования	ед.	56	67	77	87	97
2.	Количество несанкционированных свалок	ед.	8	10	7	4	1

9. Механизм реализации муниципальной программы и контроль за ходом ее реализации

Текущее управление реализацией Программы осуществляет отдел по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Зиминского городского муниципального образования – ответственный исполнитель Программы.

Контроль выполнения Программы осуществляет заместитель мэра городского округа по вопросам ЖКХ, архитектуры и строительства администрации ЗГМО.

Ответственный исполнитель Программы:

- организует реализацию мероприятий Программы, координирует и контролирует действия участников;
- запрашивает у участников информацию о ходе реализации Программы;
- готовит отчеты о реализации Программы, представляет их в Управление по финансам и налогам администрации Зиминского городского муниципального образования;
- разрабатывает меры по привлечению средств из областного бюджета и иных источников в соответствии с законодательством для реализации мероприятий Программы;
- принимает (в случае необходимости) решение о внесении изменений в Программу;
- осуществляет текущий контроль, мониторинг и оценку эффективности реализации Программы;
- несет ответственность за достижение целевых показателей Программы, а также за достижение ожидаемых конечных результатов ее реализации.

Реализация Программы осуществляется на основе муниципальных контрактов, договоров, заключаемых в установленном порядке.

Ответственный исполнитель муниципальной программы в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, а также по окончании срока реализации муниципальной программы подготавливает и представляет в Управление по финансам и налогам и в управление по экономической и инвестиционной политике администрации ЗГМО отчет о ходе реализации муниципальной программы, в соответствии с разделом 6 Положения о

порядке принятия решения о разработке, формировании и реализации муниципальных программ Зиминского городского муниципального образования.

10. Оценка эффективности реализации муниципальной программы

Целью муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2016-2018 гг. является повышение качества условий жизнедеятельности населения. Данная цель достигается за счет выполнения мероприятий предусмотренных четырьмя подпрограммами, в результате чего планируется получение следующих социально-экономических эффектов:

- снизить удельное потребление электроэнергии на 2 % (ежегодно);
- снизить удельное потребление тепловой энергии на 2 % (ежегодно);
- снизить количество инцидентов в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения до 7 ед.;

- снизить количество инцидентов на участках, подлежащих ремонту в рамках Программы до 0 ед.;

- отремонтировать жилищный фонд площадью 586,7 м2.;

- увеличить количество детских игровых площадок в местах общего пользования на 30 единиц к концу 2018 года;

- уменьшить количество несанкционированных свалок на 9 ед. к концу 2018 года.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы проводится по следующим формам:

- Отчет об исполнении целевых показателей Программы «Жилищно-коммунальное хозяйство» представляется по форме, предусмотренной приложением 1 к Программе.

- Отчет об исполнении мероприятий Программы «Жилищно-коммунальное хозяйство» представляется по форме, предусмотренной приложением 2 к Программе.

- Отчет об использовании бюджетных ассигнований местного бюджета на реализацию Программы «Жилищно-коммунальное хозяйство» представляется по форме, предусмотренной приложением 3 к Программе.

Приложение
к муниципальной програ.
«Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2016-2018гг.

10.1. Отчет об исполнении целевых показателей муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2016-2018гг.
(наименование муниципальной программы)
по состоянию на _____
(отчетный период)

№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значение целевого показателя		Отклонение		Пояснения по достигнутым значениям
			план на год	факт	-/+	%	
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2016-2018гг.							
1.	Удельное потребление электроэнергии	кВтч на 1 чел.					
2.	Удельное потребление тепловой энергии	Гкал на 1 кв.м. общей площади					
3.	Количество инцидентов в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения	ед.					
4.	Количество инцидентов на участках, подлежащих ремонту в рамках Программы	ед.					
5.	Площадь отремонтированного жилищного фонда	м ²					
6.	Количество детских игровых площадок в местах общего пользования	ед.					
7.	Количество несанкционированных свалок	ед.					
Подпрограмма 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Зиминского городского муниципального образования» на 2016-2018 гг.							
1.	Удельное потребление электроэнергии	кВтч на 1 чел.					
2.	Удельное потребление тепловой энергии	Гкал на 1 кв.м. общей площади					
Подпрограмма 2 «Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону» на 2016-2018гг.							
1.	Количество инцидентов в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения	ед.					

2.	Количество инцидентов на ремонтируемых участках	%					
Подпрограмма 3 «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда на территории Зиминского городского муниципального образования» на 2016-2018гг.							
1.	Площадь отремонтированного жилищного фонда	м ²					
Подпрограмма 4 «Благоустройство» на 2016-2018гг.							
1.	Количество детских игровых площадок в местах общего пользования	ед.					
2.	Количество несанкционированных свалок	ед.					

Приложение 2
к муниципальной программе
«Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2016-2018гг.

10.2. Отчет об исполнении мероприятий муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2016-2018гг.

(наименование муниципальной программы)
по состоянию на _____
(отчетный период)

N п/п	Наименование подпрограммы муниципальной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок исполнения мероприятия (месяц, квартал)	Источник финансирования	Объем финансирования, предусмотренный на 20 ____ год, тыс. руб.	Профинансировано за отчетный период, тыс. руб.	Наименование показателя объема мероприятия, единица измерения	Плановое значение показателя мероприятия на 20 ____ год	Фактическое значение показателя мероприятия	Обоснование причин отклонения (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Муниципальная программа «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2016-2018гг.										
Подпрограмма 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Зиминского городского муниципального образования» на 2016-2018г.										
1.	Энергосбережение в сфере теплоснабжения	отдел по жилищно-коммунальному хозяйству								
2.	Энергосбережение в сфере водоотведения	отдел по жилищно-коммунальному хозяйству								
3.	Энергосбережение в сфере водоснабжения	отдел по жилищно-коммунальному хозяйству								
4.	Энергосбережение в жилищном фонде	ООО УК «Восточная», отдел по жилищно-коммунальному хозяйству								
5.	Энергосбережение в	отдел по жилищно-коммунальному								

[illegible]

Приложение 3
к муниципальной программе
«Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2016-2018гг.

10.3. Отчет об использовании бюджетных ассигнований местного бюджета на реализацию
муниципальной программы
«Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2016-2018гг.
(наименование муниципальной программы)
по состоянию на _____
(отчетный период)

Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники, исполнители	Расходы местного бюджета, тыс. рублей		
		план на 1 января отчетного года	план на отчетную дату	исполнение на отчетную дату
Муниципальная программа «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2016-2018гг.	всего, в том числе:			
	ответственный исполнитель муниципальной программы			
	отдел по жилищно-коммунальному хозяйству			
	участник 1 «Управление образования администрации Зиминского городского муниципального образования»			
	участник 2 «Управление по развитию культурной сферы и библиотечного обслуживания Зиминского городского муниципального образования»			
	участник 3 ООО «Зиматеплоэнерго»			
	участник 4 ООО «Энергия»			
	участник 5 ООО «Водоснабжение»			
	участник 6 ООО «Водоотведение»			
	участник 7 ООО «Атол»			
	участник 8 ООО «УК «Восточная»			

Подпрограмма 1. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Зиминского городского муниципального образования» на 2016-2018 гг.	Всего, в том числе:			
	ответственный исполнитель муниципальной программы отдел по жилищно- коммунальному хозяйству			
	участник 1 «Управление образования администрации Зиминского городского муниципального образования»			
	участник 2 «Управление по развитию культурной сферы и библиотечного обслуживания Зиминского городского муниципального образования»			
	участник 3 ООО «Зиматеплоэнерго»			
	участник 4 ООО «Энергия»			
	участник 5 ООО «Водоснабжение»			
	участник 6 ООО «Водоотведение»			
	участник 7 ООО «Атол»			
	участник 8 ООО «УК «Восточная»			
Подпрограмма 2. «Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону» на 2016- 2018гг.	Всего, в том числе:			
	ответственный исполнитель муниципальной программы отдел по жилищно- коммунальному хозяйству			
	участник 1 ООО «Зиматеплоэнерго»			
	участник 2 ООО «Энергия»			
	участник 3 ООО «Водоснабжение»			
Подпрограмма 3. «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда на территории	Всего, в том числе:			
	ответственный исполнитель муниципальной программы отдел по жилищно- коммунальному хозяйству			

Зиминского городского муниципального образования» на 2016-2018гг.				
Подпрограмма 4. «Благоустройство» на 2016-2018гг.	Всего, в том числе:			
	ответственный исполнитель муниципальной программы отдел по жилищно-коммунальному хозяйству			

11.1. Подпрограмма 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Зиминского городского муниципального образования на 2016-2018 гг.»

1. Паспорт Подпрограммы

Наименование Подпрограммы	«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Зиминского городского муниципального образования на 2016-2018 гг.»																					
Ответственный исполнитель Подпрограммы	Отдел по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Зиминского городского муниципального образования																					
Участники Подпрограммы	Управление образования администрации Зиминского городского муниципального образования Управление по развитию культурной сферы и библиотечного обслуживания Зиминского городского муниципального образования ООО «Зиматеплоэнерго» ООО «Энергия» ООО «Водоснабжение» ООО «Водоотведение» ООО «Атол» ООО «УК «Восточная»																					
Цель Подпрограммы	Повышение эффективности использования энергетических ресурсов на территории Зиминского городского муниципального образования																					
Задачи Подпрограммы	1. Создание условий для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности в жилищном фонде Зиминского городского муниципального образования 2. Создание условий для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности в бюджетной сфере Зиминского городского муниципального образования 3. Создание условий для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности в системе коммунальной инфраструктуры Зиминского городского муниципального образования.																					
Сроки реализации Подпрограммы	2016-2018 гг.																					
Целевые показатели Подпрограммы	1. Удельное потребление электроэнергии; 2. Удельное потребление тепловой энергии.																					
Объемы и источники финансирования Подпрограммы	<table border="1"> <tr> <th rowspan="2">Сроки реализации</th><th rowspan="2">Всего по подпрограмме, тыс. руб.</th><th colspan="3">(тыс. руб.)</th></tr> <tr> <th>2016 г.</th><th>2017 г.</th><th>2018 г.</th></tr> <tr> <td>Общий объем финансирования, в т.ч.</td><td>10335</td><td>7348</td><td>1261</td><td>1850</td></tr> <tr> <td>федеральный бюджет</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr> </table>				Сроки реализации	Всего по подпрограмме, тыс. руб.	(тыс. руб.)			2016 г.	2017 г.	2018 г.	Общий объем финансирования, в т.ч.	10335	7348	1261	1850	федеральный бюджет	0	0	0	0
Сроки реализации	Всего по подпрограмме, тыс. руб.	(тыс. руб.)																				
		2016 г.	2017 г.	2018 г.																		
Общий объем финансирования, в т.ч.	10335	7348	1261	1850																		
федеральный бюджет	0	0	0	0																		

	областной бюджет	0	0	0	0
	местный бюджет	8771	6769	742	1260
	внебюджетные источники	1564	455	519	590
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы	1. Повышение эффективности использования энергетических ресурсов на территории Зиминского городского муниципального образования. 2. Ежегодное снижение удельного потребления электроэнергии на 2 %. 3. Ежегодное снижение удельного потребления тепловой энергии на 2 %.				
Система управления и контроля Подпрограммы	Текущее управление реализацией Подпрограммы осуществляет отдел по ЖКХ администрации ЗГМО. Контроль исполнения Подпрограммы осуществляет администрация ЗГМО.				

2. Характеристика текущего состояния сферы Подпрограммы

Теплоснабжение города Зима осуществляется от Ново-Зиминской ТЭЦ (ОАО «Иркутскэнерго») и от 11 муниципальных котельных (9 – угольных, 2 – электродотельных).

Общая протяженность тепловых сетей по городу в 2-х трубном исполнении – 55,8 км., в том числе ветхие – 24,5 км. Количество домов, подключенных к централизованному теплоснабжению – 454 ед., площадью – 389,06 м²., в том числе многоквартирных домов без учета блокированной застройки – 209 ед., площадью 366,03 м².

Водопроводная система городского округа снабжает питьевой водой население города от водозабора, расположенного на о. Черемуховый куст, производительная мощность которого составляет 10000 м³ в сутки. Протяженность водопроводных сетей по городу составляет 84,4 км., в том числе ветхие – 29,58 км.

Общая протяженность канализационных сетей на территории города составляет 33,62 км., (в т. ч. ветхие – 5,96 км.), которые находятся на обслуживании предприятия ООО «Водоотведение». Мощность городских очистных сооружений составляет 6000 м³/сутки.

Электроснабжение города Зима осуществляется от сетей ОАО «ИЭСК» Западные электрические сети.

Электроснабжение городских потребителей осуществляется от 98 подстанций, протяженность электрических сетей составляет 355,74 км. Эксплуатирующая организация – ОГУЭП «Облкоммунэнерго» филиал «Саянские электрические сети».

Жилищный фонд города состоит из многоквартирных зданий 589 ед. (431,2 тыс. кв. м.) и домов частного сектора 5423 ед. (249,8 тыс. кв. м.)

Многоквартирные жилые дома Зиминского городского муниципального образования обслуживают две управляющие компании: ООО УК «Восточная», ООО «Атол». В обслуживании ООО УК «Восточная» находятся – 150 многоквартирных жилых домов, площадью – 201,89 тыс. м², в обслуживании ООО «Атол» – 83 многоквартирных дома, площадью – 171,865 тыс. м².

3. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения

Подпрограмма «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Зиминского городского муниципального образования на 2016-2018гг.» направлена на обеспечение реализации мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности объектов коммунального теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, жилищного сектора, бюджетной сферы за счет снижения удельных показателей энергоемкости и энергопотребления путем внедрения ресурсо-энергосберегающих технологий.

В условиях холодного климата с большим потреблением энергоресурсов энергосбережение имеет высокую социальную и экономическую значимость. Продолжает стареть и растет износ оборудования и теплопроводов, растет тариф на энергоресурсы для потребителей.

Проблема коммунальной инфраструктуры это сохранение высокого уровня степени износа оборудования: в системе теплоснабжения износ инженерных коммуникаций составляет 44 %, в системе водоснабжения – 35 %, в системе водоотведения – 18 %. Следствием высокой степени износа оборудования являются потери в сетях.

Активное проведение мероприятий по энергосбережению позволит повысить технический уровень энергетического комплекса Зиминского городского муниципального образования и снизить финансовую нагрузку, связанную с энергоресурсопотреблением, на городской бюджет и население.

Программа разработана в целях реализации на территории города Зима требований Федерального закона от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

4. Цели и задачи Подпрограммы

Целью подпрограммы является повышение эффективности использования энергетических ресурсов на территории Зиминского городского муниципального образования.

Для достижения указанной цели предлагаются к решению следующие задачи:

1. Создание условий для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности в жилищном фонде Зиминского городского муниципального образования.

2. Создание условий для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности в бюджетной сфере Зиминского городского муниципального образования.

3. Создание условий для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности в системе коммунальной инфраструктуры Зиминского городского муниципального образования.

Данные направления ориентированы на оптимизацию расходов бюджета при обеспечении энергетическими ресурсами и водой бюджетных учреждений, повышение эффективности использования энергетических ресурсов в жилищном фонде, сокращение непроизводительных потерь энергетических ресурсов и воды, повышение эффективности использования энергетических ресурсов в системах коммунальной инфраструктуры, повышение уровня оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов, повышение количества случаев использования объектов, имеющих высокую энергетическую эффективность.

5. Сроки реализации и ресурсное обеспечение Подпрограммы

Таблица 1

Сроки реализации	Всего по подпрограмме, тыс. руб.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
Общий объем финансирования, в т.ч.	10335	7348	1261	1850
федеральный бюджет	0	0	0	0
областной бюджет	0	0	0	0
местный бюджет	8771	6769	742	1260
внебюджетные источники	1564	455	519	590

6. Система программных мероприятий

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, мероприятия	Результат	Ответственный исполнитель	Срок исполнения	Объем финансирования	в т. ч. планируемое привлечение из:			тыс. руб.
						обл. бюджета	мест. бюджета	внебюдж. источников	
Муниципальная Подпрограмма: «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Зиминского городского муниципального образования на 2016-2018 гг.»			Отдел по ЖКХ	Всего	10335	0	8771	1564	
				2016	7224	0	6769	455	
				2017	1261	0	742	519	
				2018	1850	0	1260	590	
1.	Энергосбережение в сфере теплоснабжения	Снижение тепловых потерь, снижение расхода электроэнергии на выработку тепловой энергии	Отдел по ЖКХ	Всего	6467	0	6467	0	
				2016	5367	0	5367	0	
				2018	1100	0	1100	0	
2.	Энергосбережение в сфере водоснабжения	Снижение расхода электроэнергии на транспортировку воды	Отдел по ЖКХ	Всего	742	0	742	0	
				2017	742	0	742	0	
		Экономия энергетических ресурсов, снижение тепловых потерь, повышение срока эксплуатации труб, снижение количества аварийных ситуаций	ООО УК "Восточная"; отдел по ЖКХ	Всего	1564	0	0	1564	
				2016	455	0	0	455	
3.	Энергосбережение в жилищном фонде	Снижение затрат на потребление энергетических ресурсов, учет потребления горячей воды и тепловой энергии	Отдел по ЖКХ	2017	519	0	0	519	
				2018	590	0	0	590	
				Всего	1562	0	1562	0	
4.	Энергосбережение в бюджетной сфере		Отдел по ЖКХ	2016	1402	0	1402	0	
				2017	0	0	0	0	
				2018	160	0	160	0	

7. Целевые показатели Подпрограммы

Таблица 2

Планируемые целевые показатели муниципальной подпрограммы

№ п/ п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значение целевого показателя					
			Отчетный 2014 год (факт)	Текущий 2015 год (оценка)	Плановый период			
					2016 год (прогноз)	2017 год (прогноз)	2018 год (прогноз)	.. (прогноз)
	«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Зиминского городского муниципального образования на 2016-2018 гг.»							
1.	Удельное потребление электроэнерг ии	кВтч на 1 чел.	1646,4	1612,7	1581,2	1549,6	1518,6	
2.	Удельное потребление тепловой энергии	Гкал на кв. м.	0,55	0,55	0,53	0,53	0,52	

8. Механизм реализации Подпрограммы и контроль за ходом ее реализации

Текущее управление реализацией Подпрограммы осуществляет отдел по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Зиминского городского муниципального образования – ответственный исполнитель Подпрограммы.

Контроль выполнения Подпрограммы осуществляет заместитель мэра городского округа по вопросам ЖКХ, архитектуры и строительства.

Ответственный исполнитель Подпрограммы:

- организует реализацию мероприятий Подпрограммы, координирует и контролирует действия соисполнителей;
- запрашивает у соисполнителей информацию о ходе реализации Подпрограммы;
- готовит отчеты о реализации Подпрограммы, представляет их в Управление по финансам и налогам администрации Зиминского городского муниципального образования;
- разрабатывает меры по привлечению средств из областного бюджета и иных источников в соответствии с законодательством для реализации мероприятий Подпрограммы;
- принимает (в случае необходимости) решение о внесении изменений в Подпрограмму;
- осуществляет текущий контроль, мониторинг и оценку эффективности реализации Подпрограммы;
- несет ответственность за достижение целевых показателей Подпрограммы, а также за достижение ожидаемых конечных результатов ее реализации.

9. Оценка эффективности реализации Подпрограммы

Практическая реализация основных мероприятий подпрограммы позволит обеспечить:

1. Повышение эффективности использования энергетических ресурсов на территории Зиминского городского муниципального образования.
2. Ежегодное снижение удельного потребления электроэнергии на 2 %.
3. Ежегодное снижение удельного потребления тепловой энергии на 2 %.

Оценка эффективности реализации подпрограммы производится по формам, представленным в приложениях № 1, 2, 3, к Программе «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2016-2018 гг.

11.2. Подпрограмма 2 «Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону» на 2016-2018гг.

1. Паспорт подпрограммы

1. Паспорт подпрограммы					
Наименование подпрограммы	«Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону» на 2016-2018гг.				
Ответственный исполнитель подпрограммы	Отдел по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Зиминского городского муниципального образования				
Участники подпрограммы	ООО «Зиматеплоэнерго»; ООО «Энергия»; ООО «Водоснабжение»; ООО «Водоотведение».				
Цель подпрограммы	Повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения на территории г. Зимы				
Задачи подпрограммы	а) организация бесперебойного теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения жилищного фонда; б) организация бесперебойного теплоснабжения объектов социальной сферы, находящихся в муниципальной собственности; в) повышение надежности объектов теплоснабжения, коммунальной инфраструктуры				
Сроки реализации подпрограммы	2016-2018 годы				
Целевые показатели подпрограммы	1. Количество инцидентов в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения; 2. Количество инцидентов на участках, подлежащих ремонту в рамках Подпрограммы.				
Объемы и источники финансирования подпрограммы	(тыс.руб.)				
	Сроки реализации	Всего по подпрог амме	2016 год	2017 год	2018 год
	Общий объем финансирования, в т.ч.	78110,191	24736,863	27974,576	25398,752
	федеральный бюджет	0	0	0	0
	областной бюджет	31078,535	11270,546	10044,007	9763,982
	местный бюджет	19056,715	4000	8124,5	6932,215
	внебюджетные источники (средства предприятий)	27974,941	9466,317	9806,069	8702,555
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	1. Снижение количества инцидентов в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения до 7 ед.; 2. Снижение количества инцидентов на участках, подлежащих ремонту в рамках подпрограммы до 0 ед.				

Система управления и контроля подпрограммы	Текущее управление реализацией Подпрограммы осуществляет отдел по жилищно-коммунальному хозяйству администрации ЗГМО. Контроль исполнения Подпрограммы осуществляет заместитель мэра городского округа по вопросам ЖКХ, архитектуры и строительства администрации Зиминского городского муниципального образования.
--	---

2. Характеристика текущего состояния сферы реализации подпрограммы

Централизованное обеспечение тепловой энергией городских объектов жилищно-коммунального хозяйства осуществляют: по восточной стороне города - ООО «Энергия» передача тепловой энергии от ОАО «Иркутскэнерго», по западной стороне города ООО «Зиматеплоэнерго».

Общая протяженность тепловых сетей в 2х-трубном исполнении по городу составляет 55,791 км. Из общей протяженности тепловых сетей – 24,5 км. являются ветхими.

Услуги по холодному водоснабжению оказывает общество с ограниченной ответственностью «Водоснабжение». Протяженность водопроводных сетей составляет 84,4 км, в том числе ветхих 30,2 км.

На территории города расположено 53 водоразборных колонки, предназначенные для отбора питьевой воды населением. Необходимо осуществлять содержание прилегающих территорий к водоколонкам, а также контроль за качеством воды и исправностью оборудования.

Услуги по водоотведению оказывает общество с ограниченной ответственностью «Водоотведение». Протяженность сетей водоотведения – 32,737 км, в том числе ветхих 5,96 км.

Электроснабжение жилищно-коммунального сектора, объектов социально-бытового назначения осуществляет ОГУЭП «Облкоммунэнерго» Саянские электрические сети. Протяженность линий электропередач в воздушном и кабельном исполнении – 354,18 км, в том числе ветхих – 86,01 км.

3. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения

В настоящее время проблемой надежного функционирования и развития коммунального комплекса на территории Зиминского городского муниципального образования является высокий износ оборудования объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе: сетей теплоснабжения – 43,9%, сетей водоснабжения – 35,7%, сетей водоотведения – 18,2%.

Кроме высокого уровня износа основных производственных фондов, техническое состояние объектов коммунальной инфраструктуры Зиминского городского муниципального образования характеризует:

а) высокие потери энергоресурсов на всех стадиях от производства до потребления, вследствие эксплуатации устаревшего технологического оборудования с низким коэффициентом полезного действия;

б) высокая себестоимость производства коммунальных ресурсов из-за сверхнормативного потребления, наличия нерационально функционирующих затратных технологических схем и низкого коэффициента использования установленной мощности.

Жилищно-коммунальный комплекс г. Зимы функционирует в условиях природно-климатической дискомфортности. Удаленность от морей и расположение Иркутской области в центре Азиатского материка придают климату резко континентальный характер с суровой, продолжительной зимой и теплым, но коротким летом. От 160 до 180 дней в году держится устойчивая температура ниже 0°C. Зима холодная (температура января от -17°C до -43°C),

лето жаркое и сухое: в первой половине (температура июля от +17°C до +33°C), во второй половине - дождливое. В условиях холодного климата с большим потреблением энергоресурсов энергосбережение имеет высокую социальную и экономическую значимость. Продолжает стареть и растет износ оборудования и теплопроводов, растет тариф на энергоресурсы для потребителей.

Выполнение мероприятий подпрограммы обусловлено необходимостью предупреждения ситуаций, которые могут привести к нарушениям функционирования систем жизнеобеспечения населения на территории Зиминского городского муниципального образования в период прохождения отопительных сезонов, предотвращения критического уровня износа основных фондов объектов коммунальной инфраструктуры Зиминского городского муниципального образования, повышения надежности предоставления коммунальных услуг потребителям требуемого объема и качества.

Использование программно-целевого метода для решения имеющейся проблемы позволяет достичь комплексного и последовательного подхода, обеспечивающего увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам, исполнителям, а также организацию процесса управления и контроля.

4. Цели и задачи подпрограммы

Целью Подпрограммы является повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения на территории г. Зимы.

Для достижения цели Подпрограммы необходимо решение следующих задач:

- а) организация бесперебойного теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения населения;
- б) организация бесперебойного теплоснабжения объектов социальной сферы, находящихся в муниципальной собственности;
- в) повышение надежности объектов теплоснабжения, коммунальной инфраструктуры.

5. Сроки реализации и ресурсное обеспечение подпрограммы

Таблица 1
(тыс.руб.)

Сроки реализации	Всего по подпрограмме	2016 год	2017 год	2018 год
Общий объем финансирования, в т.ч.	78110,191	24736,863	27974,576	25398,752
федеральный бюджет	0	0	0	0
областной бюджет	31078,535	11270,546	10044,007	9763,982
местный бюджет	19056,715	4000	8124,5	6932,215
внебюджетные источники (средства предприятий)	27974,941	9466,317	9806,069	8702,555

6. МЕРОПРИЯТИЯ ПОДПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, мероприятия	Результат	Ответственный исполнитель	Срок исполнения	Объем финансирования	в т.ч. планируемое привлечение из:		
						обл. бюджета	мест. бюджета	внебюдж. источников (средств предприятий)
	Подпрограмма «Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону» на 2016-2018 гг. всего:	Повышение надежности функционирования систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, сокращение тепловых потерь	Отдел по ЖКХ	Всего	78110,191	31078,535	19056,715	27974,941
				2016	24736,863	11270,546	4000	9466,317
				2017	27974,576	10044,007	8124,5	9806,069
				2018	25398,752	9763,982	6932,215	8702,555
1.	Капитальный ремонт котельного оборудования и инженерных сетей теплоснабжения	Повышение надежности функционирования систем теплоснабжения, сокращение тепловых потерь	Отдел по ЖКХ ООО "Зиматеплоэнерго" ООО "Энергия"	Всего:	41707,952	31078,535	3000	7629,417
				2016	14742,341	11270,546	1000	2471,795
				2017	14431,629	10044,007	1000	3387,622
				2018	12533,982	9763,982	1000	1770
2.	Капитальный ремонт объектов и инженерных сетей водоснабжения	Повышение надежности систем водоснабжения	Отдел по ЖКХ ООО "Водоснабжение"	Всего:	30542,167	0	16056,715	10585,452
				2016	7590,122	0	3000	3390,122
				2017	11932,78	0	7124,5	3508,28
				2018	11019,265	0	5932,215	3687,05
3.	Капитальный ремонт КНС инженерных сетей водоотведения	Повышение надежности систем водоотведения	Отдел по ЖКХ ООО "Водоотведение"	Всего:	9760,072	0	0	9760,072
				2016	3604,4	0	0	3604,4
				2017	2910,167	0	0	2910,167
				2018	3245,505	0	0	3245,505

7. Целевые показатели подпрограммы

Таблица 2

Планируемые целевые показатели подпрограммы							
№ п/ п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значение целевого показателя				
			Отчетный год (2014)	Текущ ий год (2015)	Плановый период		
					Первый год (2016)	Второ й год (2017)	Третий год (2018)
Подпрограмма «Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону на 2016-2018гг.»							
1.	Количество инцидентов в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения	ед.	12	10	9	8	7
2.	Количество инцидентов на участках, подлежащих ремонту в рамках Подпрограммы	ед.	12	10	6	3	0

8. Механизм реализации подпрограммы и контроль за ходом ее реализации

Текущее управление реализацией Подпрограммы осуществляет отдел по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Зиминского городского муниципального образования – ответственный исполнитель Подпрограммы.

Контроль выполнения Подпрограммы осуществляет заместитель мэра городского округа по вопросам ЖКХ, архитектуры и строительства.

Ответственный исполнитель Подпрограммы:

- организует реализацию мероприятий Подпрограммы, координирует и контролирует действия участников;
- запрашивает у участников информацию о ходе реализации Подпрограммы;
- готовит отчеты о реализации Подпрограммы, представляет их в Управление по финансам и налогам администрации Зиминского городского муниципального образования;
- разрабатывает меры по привлечению средств из областного бюджета и иных источников в соответствии с законодательством для реализации мероприятий Подпрограммы;
- принимает (в случае необходимости) решение о внесении изменений в Подпрограмму;
- осуществляет текущий контроль, мониторинг и оценку эффективности реализации Подпрограммы;
- несет ответственность за достижение целевых показателей Подпрограммы, а также за достижение ожидаемых конечных результатов ее реализации.

Реализация Подпрограммы осуществляется на основе муниципальных контрактов, договоров, заключаемых в установленном порядке.

9. Оценка эффективности реализации подпрограммы

Целью подпрограммы «Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону» на 2016-2018 гг. является повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения на территории г.Зимы. Данная цель достигается за счет выполнения мероприятий подпрограммы в результате чего планируется получение следующих социально-экономических эффектов:

- снизить количество инцидентов в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения до 7 единиц;

- снизить количество инцидентов на участках, подлежащих ремонту в рамках Подпрограммы 0 единиц.

Оценка эффективности реализации подпрограммы производится по формам представленным в приложениях № 1,2,3, к Программе «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2016-2018гг.

11.3. Подпрограмма 3 «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда на территории Зиминского городского муниципального образования» на 2016-2018гг.

1. Паспорт подпрограммы

1. Паспорт подпрограммы																																								
Наименование подпрограммы	«Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда на территории Зиминского городского муниципального образования» на 2016-2018гг.																																							
Ответственный исполнитель подпрограммы	Отдел по жилищно-коммунальному хозяйству администрации ЗГМО																																							
Участники подпрограммы	Отдел по жилищно-коммунальному хозяйству администрации ЗГМО																																							
Цель подпрограммы	Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в жилищном фонде г. Зимы																																							
Задачи подпрограммы	1) создание условий для поддержания общего имущества многоквартирных домов в состоянии, соответствующем действующим требованиям, предъявляемым к санитарному состоянию и пожарной безопасности таких домов; 2) создание условий для поддержания муниципального жилищного фонда в состоянии, соответствующем действующим требованиям, предъявляемым к санитарному состоянию и пожарной безопасности жилищного фонда.																																							
Сроки реализации подпрограммы	2016-2018 годы																																							
Целевые показатели подпрограммы	Площадь отремонтированного жилищного фонда.																																							
Объемы и источники финансирования подпрограммы	<table><tr><td></td><td colspan="4">(тыс.руб.)</td></tr><tr><td>Сроки реализации</td><td>Всего по подпрограмме</td><td>2016 год</td><td>2017 год</td><td>2018 год</td></tr><tr><td>Общий объем финансирования, в т.ч.</td><td>11093,809</td><td>3876,594</td><td>3406,264</td><td>3810,951</td></tr><tr><td>федеральный бюджет</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr><tr><td>областной бюджет</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr><tr><td>местный бюджет</td><td>11093,809</td><td>3876,594</td><td>3406,264</td><td>3810,951</td></tr><tr><td>внебюджетные источники</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr></table>						(тыс.руб.)				Сроки реализации	Всего по подпрограмме	2016 год	2017 год	2018 год	Общий объем финансирования, в т.ч.	11093,809	3876,594	3406,264	3810,951	федеральный бюджет	0	0	0	0	областной бюджет	0	0	0	0	местный бюджет	11093,809	3876,594	3406,264	3810,951	внебюджетные источники	0	0	0	0
	(тыс.руб.)																																							
Сроки реализации	Всего по подпрограмме	2016 год	2017 год	2018 год																																				
Общий объем финансирования, в т.ч.	11093,809	3876,594	3406,264	3810,951																																				
федеральный бюджет	0	0	0	0																																				
областной бюджет	0	0	0	0																																				
местный бюджет	11093,809	3876,594	3406,264	3810,951																																				
внебюджетные источники	0	0	0	0																																				
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	1. Поддержание общего имущества многоквартирных домов в состоянии, соответствующем действующим требованиям, предъявляемым к санитарному состоянию и пожарной безопасности таких домов.																																							

	2. Увеличение площади отремонтированного жилищного фонда до 586,7 м2.
Система управления и контроля подпрограммы	Текущее управление реализацией Подпрограммы осуществляет отдел по жилищно-коммунальному хозяйству администрации ЗГМО. Контроль исполнения Подпрограммы осуществляет заместитель мэра городского округа по вопросам ЖКХ, архитектуры и строительства администрация Зиминского городского муниципального образования

2. Характеристика текущего состояния сферы реализации подпрограммы

На территории Зиминского городского муниципального образования количество многоквартирных жилых домов – 589 ед., общей площадью – 429,1 тыс. м2., в том числе домов блокированной застройки – 319 ед., площадью – 26,9 тыс. м2. Количество многоквартирных домов требуемых капитального ремонта – 169 ед. Жилищный фонд оборудованный централизованным водоснабжением – 64,4%, централизованным водоотведением – 63,8%, централизованным теплоснабжением – 63,8 %, централизованным горячим водоснабжением – 59,3 %. Жилищный фонд по проценту износа: от 0% до 30% - 218,4 тыс.м2 (32,2%); от 31% до 65 % - 338,1 тыс. м2 (49,9%); от 66% до 70 % -110 тыс.м2 (16,2%); свыше 70 % - 11,7 тыс. м2 (1,7%).

Для обеспечения нормативного срока эксплуатации общего имущества собственников помещений многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда необходимо проведение его регулярного и своевременного капитального ремонта.

3. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения

Проблема приведения как жилищного фонда в целом, так и муниципального жилищного фонда, в состояние, соответствующее действующим требованиям санитарного состояния и пожарной безопасности, является одной из насущных проблем жилищно-коммунального хозяйства города Зимы, требующих постоянного внимания и эффективного решения. В отсутствие нормативного регулирования процедуры проведения и финансирования капитального ремонта объемы таких работ в течение длительного периода были крайне малы. В результате техническое состояние значительной части многоквартирных домов не соответствует современным требованиям к эксплуатации жилищного фонда.

Хроническое недофинансирование в течение длительного периода ремонтных работ жилищного фонда города Зимы привело к тому, что техническое состояние помещений, инженерного оборудования и коммуникаций на сегодня характеризуется высоким уровнем износа, увеличением аварийных ситуаций и потерями энергоносителей.

Количество многоквартирных домов требуемых капитального ремонта на территории ЗГМО – 169 ед.

Проведение мероприятий Подпрограммы позволит привести в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам инженерные системы, строительные конструкции и элементы помещений, обеспечивающие безопасность проживания граждан.

Программный подход представляется единственно возможным для решения проблемы приведения как жилищного фонда в целом, так и муниципального жилищного фонда, в состояние, соответствующее действующим требованиям санитарного состояния и пожарной безопасности поскольку позволяет провести комплекс организационных, производственных, социально-экономических и других мероприятий для достижения поставленных целей, а также позволяет скоординировать деятельность всех участников

процесса. Подпрограммой предусмотрено привлечение средств местного бюджета – собственника помещений в многоквартирных жилых домах.

4. Цели и задачи подпрограммы

Цель Подпрограммы:

Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в жилищном фонде г. Зимы.

Основные задачи Подпрограммы:

1) создание условий для поддержания общего имущества многоквартирных домов в состоянии, соответствующем действующим требованиям, предъявляемым к санитарному состоянию и пожарной безопасности таких домов;

2) создание условий для поддержания муниципального жилищного фонда в состоянии, соответствующем действующим требованиям, предъявляемым к санитарному состоянию и пожарной безопасности жилищного фонда.

5. Сроки реализации и ресурсное обеспечение подпрограммы

Таблица 1
(тыс.руб.)

Сроки реализации	Всего по подпрограмме	2016 год	2017 год	2018 год
Общий объем финансирования, в т.ч.	11093,809	3876,594	3406,264	3810,951
федеральный бюджет	0	0	0	0
областной бюджет	0	0	0	0
местный бюджет	11093,809	3876,594	3406,264	3810,951
внебюджетные источники	0	0	0	0

6. Мероприятия подпрограммы

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, мероприятия	Результат	Ответственный исполнитель	Срок исполнения	Общий объем финансирования	в т. ч. планируемое привлечение из:		
						обл. бюджета	мест. бюджета	внебюд. ж. источников
	Подпрограмма "Капремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда на территории Зиминского городского муниципального образования" на 2016-2018гг.	Площадь отремонтированного жилищного фонда: 586,7 м2	Отдел по ЖКХ	Всего	11093,809	0	11093,809	0
				2016	3876,594	0	3876,594	0
				2017	3406,264	0	3406,264	0
				2018	3810,951	0	3810,951	0

1.	Оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в части жилых и нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах и находящихся в муниципальной собственности	Поддержание общего имущества многоквартирных домов в состоянии, соответствующем действующим требованиям, предъявляемым к санитарному состоянию и пожарной безопасности таких домов	Отдел по ЖКХ	Всего	5723,809	0	5723,809	0
				2016	2006,594	0	2006,594	0
				2017	1906,264	0	1906,264	0
				2018	1810,951	0	1810,951	0
2.	Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда	Площадь отремонтированного жилищного фонда: 586,7 м2	Отдел по ЖКХ	Всего	5370	0	5370	0
				2016	1870	0	1870	0
				2017	1500	0	1500	0
				2018	2000	0	2000	0

7. МЕРОПРИЯТИЯ ПОДПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, мероприятия	Результат	Ответственный исполнитель	Срок исполнения	Общий объем финансирования	в т. ч. планируемое привлечение из:		
						обл. бюджета	мест. бюджета	внебюдж. источников
	Подпрограмма "Капремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального фонда на территории Зиминского городского муниципального образования" на 2016-2018гг.			Всего	11093,809	0	11093,809	0
				2016	3876,594	0	3876,594	0
				2017	3406,264	0	3406,264	0
				2018	3810,951	0	3810,951	0
				Всего	5723,809	0	5723,809	0
1.	Оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в части жилых и нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах и находящихся в муниципальной собственности	Поддержание общего имущества многоквартирных домов в состоянии, соответствующем действующим требованиям, предъявляемым к санитарному состоянию и пожарной безопасности таких домов	Отдел по ЖКХ	2016	2006,594	0	2006,594	0
				2017	1906,264	0	1906,264	0
				2018	1810,951	0	1810,951	0
				Всего	5370	0	5370	0
2.	Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда	Площадь отремонтированного жилищного фонда: 586,7 м2	Отдел по ЖКХ ООО "Атол" ООО УК "Восточная"	2016	1870	0	1870	0
				2017	1500	0	1500	0
				2018	2000	0	2000	0
				Всего	5370	0	5370	0

8. Целевые показатели подпрограммы

Таблица 2

Планируемые целевые показатели подпрограммы

№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значение целевого показателя				
			Отчетный год (2014)	Текущий год (2015)	Плановый период		
					Первый год (2016)	Второй год (2017)	Третий год (2018)
Подпрограмма «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда на территории Зиминского городского муниципального образования» на 2016-2018гг.							
1.	Площадь отремонтированного жилищного фонда	м ²	294	373,7	262,7	174	150

9. Механизм реализации подпрограммы и контроль за ходом ее реализации

Текущее управление реализацией Подпрограммы осуществляет отдел по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Зиминского городского муниципального образования – ответственный исполнитель Подпрограммы.

Контроль выполнения Подпрограммы осуществляет заместитель мэра городского округа по вопросам ЖКХ, архитектуры и строительства администрации Зиминского городского муниципального образования.

Ответственный исполнитель Подпрограммы:

- организует реализацию мероприятий Подпрограммы, координирует и контролирует действия участников;
- запрашивает у участников информацию о ходе реализации Подпрограммы;
- готовит отчеты о реализации Подпрограммы, представляет их в Управление по финансам и налогам администрации Зиминского городского муниципального образования;
- разрабатывает меры по привлечению средств из областного бюджета и иных источников в соответствии с законодательством для реализации мероприятий Подпрограммы;
- принимает (в случае необходимости) решение о внесении изменений в Подпрограмму;
- осуществляет текущий контроль, мониторинг и оценку эффективности реализации Подпрограммы;
- несет ответственность за достижение целевых показателей Подпрограммы, а также за достижение ожидаемых конечных результатов ее реализации.

10. Оценка эффективности реализации подпрограммы

Целью подпрограммы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда на территории Зиминского городского муниципального образования» на 2016-2018гг. является - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в жилищном фонде г. Зимы. Данная цель достигается за счет выполнения мероприятий подпрограммы в результате чего планируется получение следующего социально-экономического эффекта:

- поддержать общее имущество многоквартирных домов в состоянии, соответствующем действующим требованиям, предъявляемым к санитарному состоянию и пожарной безопасности таких домов;
- отремонтировать жилищный фонд площадью 586,7 м².

Оценка эффективности реализации подпрограммы производится по формам представленным в приложениях № 1,2,3, к Программе «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2016-2018гг.

**11.4. Подпрограмма 4
«Благоустройство» на 2016-2018 гг.**

1. Паспорт подпрограммы

Наименование Подпрограммы	«Благоустройство»				
Ответственный исполнитель Подпрограммы	Отдел по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Зиминского городского муниципального образования				
Участники Подпрограммы	Отдел по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Зиминского городского муниципального образования; отдел архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования.				
Цель Подпрограммы	Обеспечение комплексного благоустройства города				
Задачи Подпрограммы	1) содержание территорий городских кладбищ в состоянии, соответствующем гигиеническим требованиям к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения, установленным Санитарными правилами и нормами (СанПиН 2.1.1279-03); 2) санитарная очистка и благоустройство территорий парков и скверов; 3) благоустройство и озеленение парков и скверов; 4) ликвидация несанкционированных свалок – 3 ед./год; 5) санитарная вырубка и кронирование деревьев – 100 деревьев в год.				
Сроки реализации Подпрограммы	2016-2018 гг.				
Целевые показатели Подпрограммы	- количество детских игровых площадок в местах общего пользования; - количество несанкционированных свалок.				
Объемы и источники финансирования Подпрограммы	Сроки реализации	Всего по подпрограмме, тыс. руб.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
	Общий объем финансирования, в т.ч.	27505	3765	11820	11920
	федеральный бюджет	0	0	0	0
	областной бюджет	0	0	0	0
	местный бюджет	27505	3765	11820	11920
	внебюджетные источники	0	0	0	0
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы	1. Улучшение экологической обстановки в городе путем выполнения работ: - по санитарной очистке и благоустройству территорий города, парков и скверов (тротуары – площадью 15646 м2; парки, скверы, площадь около кинотеатра «Россия», стадион «Локомотив» - общей				

	площадью 50,14 тыс. м2); - по ликвидации несанкционированных свалок в городе (из 10 ед. несанкционированных свалок планируется ликвидировать 9 ед.). 2. Увеличение количества детских игровых площадок в местах общего пользования на 30 единиц к концу 2018 года. 3. Содержание в надлежащем порядке территорий 3-х городских кладбищ – старозиминское кладбище, кладбище между тяговой подстанцией и путепроводом, благоустройство кладбища в урочище «Ясная поляна», общей площадью 55,42 га. 4. Кронирование деревьев, мешающих работе линий электропередач в жилом секторе – 100 деревьев в год.
Система управления и контроля Подпрограммы	Текущее управление реализацией Подпрограммы осуществляет отдел по ЖКХ администрации ЗГМО. Контроль исполнения Подпрограммы осуществляет администрация ЗГМО.

2. Характеристика текущего состояния сферы Подпрограммы

На территории города расположено 9 скверов, 1 парк. Действующими являются скверы в центре города – сквер предпринимателей, сквер с фонтаном, сквер в районе автостанции, парк Победы.

Скверы и фонтаны выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду города.

Работа фонтана осуществляется с мая по сентябрь при устойчивой положительной среднесуточной температуре наружного воздуха.

Ежегодно должно выполняться техническое обслуживание и текущий ремонт городского фонтана и благоустройство территории прилегающего сквера. Данные работы включают в себя ревизию водозапорной арматуры, прочистку элементов фонтанного оборудования, очистку чаш фонтанов от грязи, санитарная очистка прилегающей территории, посадка зеленых насаждений – деревьев, кустарников, устройство газонов и цветников.

В период 2012-2015 гг. по областной программе «Народные инициативы» на придомовых территориях города было установлено 64 игровых площадки 3 спортивных комплекса. Детские игровые площадки обустроены разным игровым оборудованием: качели, горки разной величины, песочницы, беседки, уголки для отдыха взрослых и детей, а также установлены уличные мусорные урны. В разных районах города установлены два многофункциональных спортивных комплекса и один спортивный комплекс «Зарница».

На территории города расположено три кладбища общей площадью 55,42 га. Благоустройство и текущее содержание территорий городских действующих кладбищ осуществляется согласно гигиеническим требованиям к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения, установленным Санитарными правилами и нормами (СанПиН 2.1.1279-03).

За счет средств местного бюджета проводятся работы в сфере:

- благоустройство и сезонное содержание городских территорий общего пользования (дороги, тротуары, парки, скверы);
- очистка территорий от мусора;
- скашивание травы;
- посадка цветов и уход за ними;
- содержание городских кладбищ.

Основные места расположения несанкционированных свалок:

Таблица

№ п/п	Месторасположение несанкционированных свалок	Занимаемая площадь, кв. м.	Состав
1.	г. Зима, посёлок Кирзавод, 23	17260	Древесные отходы (опилки, срезки)
2.	Садоводство «Ромашка»	1 600	Бытовые отходы, древесные отходы – опилки, срезки
3.	Район корректирующей насосной станции, г. Зима, ул. Садовая, 63	10 000	Бытовые отходы, стойкий мусор, древесные отходы
4.	Территория, прилегающая к очистным сооружениям и до берега р. Ока	80 000	Бытовые отходы, стойкий мусор, древесные отходы
5.	г. Зима, ул. Лесопильная, территория, прилегающая к берегу р. Ока	100 000	Большая часть древесных отходов – горбыль, опилки, срезки, а также бытовые и строительные отходы
6.	г. Зима, ул. Труда, земельный участок напротив жилого дома № 2	1 000	Древесные отходы, бытовой и строительный мусор
7.	г. Зима, ул. Лермонтова, земельный участок напротив жилого дома № 20	300	Твердые бытовые и древесные отходы
8.	г. Зима, ул. Баумана, земельный участок напротив жилого дома № 21	800	Твердые бытовые и древесные отходы
9.	Прилегающая территория к земельному участку РЭС, расположенному по адресу: г. Зима, ул. Спортивная, 12	100	Бытовые отходы
10.	г. Зима, ул. Саянская, земельный участок напротив жилого дома № 5	1 000	Древесные, бытовые отходы
Общая площадь несанкционированных свалок		212 060 кв. м.	

3. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения

Благоустройство территории города является одной из насущных проблем, требующих ежедневного внимания и эффективного решения, относящихся к вопросам местного значения Зиминского городского муниципального образования.

Существует ряд факторов, сдерживающих превращение города в многофункциональный, комфортный, эстетически привлекательный город. К основным из них следует отнести уровень благоустройства и санитарного состояния городских территорий.

При всей внешней привлекательности центральной части города имеются серьезные проблемы, связанные с захлещением городских территорий: улично-дорожной сети, придомовых территорий, парков и скверов.

Состояние окружающей среды определяется ее содержанием, уходом и воспроизводством путем проведения восстановительных мероприятий. Немаловажен и тот факт, что в городе нет в настоящее время надлежащего ухода за зелеными насаждениями.

Организация благоустройства территории города предусматривает реализацию комплекса мероприятий, осуществляемых с соблюдением периодичности их проведения и в соответствии с установленными Правилами благоустройства территории Зиминского

городского муниципального образования, утвержденными решением Думы Зиминского городского муниципального образования № 532 от 10 июля 2014 года.

В целях повышения удовлетворенности населения города уровнем благоустройства необходимо каждый двор на территории города оборудовать детской игровой площадкой или отдельными малыми спортивными формами.

Необходим систематический уход за существующими насаждениями в парках и скверах города, а также ежегодная планомерная посадка новых зеленых насаждений.

Планируемые мероприятия по озеленению территорий города на 2016-2018 гг.:

Таблица

№ п/п	Территории озеленения	Тип насаждений	Площадь	Дата работ по озеленению
1.	Сквер Космонавтов	цветники	400	июнь (ежегодно)
2.	Сквер на территории автостанции	цветники	500	июнь (ежегодно)
3.	Территория у здания администрации	цветники	350	июнь (ежегодно)
4.	Парк Победы, территории улиц	кустарники	2500	май (ежегодно)
	Всего:		3750	

В целях предупреждения загрязненности площадей, скверов, мест общего пользования необходимо производить уборку территорий города.

Кроме того, в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления перед администрацией города стоит задача по содержанию мест захоронения. По своему назначению все кладбища являются общественными, в границах территории города расположено три кладбища: старозиминское, кладбище между тяговой подстанцией и путепроводом, кладбище в урочище «Ясная поляна».

В Зиминском городском муниципальном образовании площадь территорий, занимаемых несанкционированными свалками, составляет 212 060 кв. метров. Состав стихийных свалок неоднороден – отходы лесопереработки, бытовые, строительные и промышленные отходы.

Мероприятия по ликвидации несанкционированных свалок направлены на создание благоприятных условий использования и охраны земли. Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводят к нарушению выполняемых ею функций, снижению ее природных свойств.

Проблема высоких тополей в Зиминском городском муниципальном образовании стоит очень остро. Эти деревья, вырастая, становятся хрупкими из-за образования полостей внутри, падают ветки и само дерево может упасть. А если сильный ветер или ураган – становится объектом повышенной опасности. Сажая тополя, решали проблему озеленения. Старые тополя (40-50 лет) помимо мягкой и гниющей древесины имеют слабую, поверхностную корневую систему, что делает их очень неустойчивыми.

Причина «тополиной проблемы» кроется, в первую очередь, в отсутствии должного ухода за ними на протяжении нескольких десятилетий.

Санитарная вырубка деревьев в черте города – необходимая мера безопасности, направленная на предотвращение всевозможных катастроф, производимая в целях:

- осуществление проектов градостроительства;
- появление на участке больных или повреждённых бурей или ураганов деревьев, которые могут заразить другие или упасть;
- нередко в помещении бывает слишком темно из-за того, что свет закрывает буйно разросшаяся растительность за окном. В этом случае вырубка необходима для обеспечения доступа света;

- крона деревьев мешает работе линий электропередач. В этом случае вырубка необходима, чтоб обезопасить людей от энергоаварий.

Благоустройство городских территорий является составляющей городской среды, которая формирует комфорт, эстетическую и функциональную привлекательность, качество и удобства жизни горожан.

4. Цели и задачи Подпрограммы

Целью Подпрограммы «Благоустройство» является обеспечение комплексного благоустройства города для создания благоприятных и комфортных условий обитания граждан.

Для достижения указанной цели предлагаются к решению следующие задачи:

1) содержание территорий городских кладбищ в состоянии, соответствующем гигиеническим требованиям к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения, установленным Санитарными правилами и нормами (СанПиН 2.1.1279-03);

2) санитарная очистка и благоустройство территорий парков и скверов;

3) благоустройство и озеленение парков и скверов;

4) ликвидация несанкционированных свалок 3 ед/год;

5) санитарная вырубка и кронирование деревьев – 100 деревьев в год.

5. Сроки реализации и ресурсное обеспечение Подпрограммы

Таблица 1

Сроки реализации	Всего по подпрограмме, тыс. руб.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
Общий объем финансирования, в т.ч.	27505	3765	11820	11920
федеральный бюджет	0	0	0	0
областной бюджет	0	0	0	0
местный бюджет	27505	3765	11820	11920
внебюджетные источники	0	0	0	0

МЕРОПРИЯТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, мероприятия	Результат	Ответственный исполнитель	Срок исполнения	Объем финансирования	в т. ч. планируемое привлечение из:			тыс. руб.
						обл. бюджета	мест. бюджета	внебюдж. источников	
Муниципальная Подпрограмма: "Благоустройство" на 2016 - 2018 гг.									
1.	Санитарная очистка города								
1.1	Санитарная очистка и благоустройство городских территорий - парков, скверов	Улучшение экологической обстановки	Отдел по ЖКХ	Всего	27505	0	27505	0	
				2016	3765	0	3765	0	
				2017	11820	0	11820	0	
			2018	11920	0	11920	0		
			Всего	19900	0	19900	0		
			2016	2900	0	2900	0		
			2017	8450	0	8450	0		
			2018	8550	0	8550	0		
			Всего	17400	0	17400	0		
			2016	2400	0	2400	0		
			2017	7450	0	7450	0		
			2018	7550	0	7550	0		
			Всего	2500	0	2500	0		
			2016	500	0	500	0		
			2017	1000	0	1000	0		
			2018	1000	0	1000	0		
			Всего	4330	0	4330	0		
			2016	590	0	590	0		
			2017	1870	0	1870	0		
			2018	1870	0	1870	0		
			Всего	810	0	810	0		
2.	Благоустройство территорий города			2016	150	0	150	0	
				2017	330	0	330	0	
				2018	330	0	330	0	
2.1	Озеленение территорий города	Создание благоприятных условий для организации отдыха жителей в парках и скверах, улучшение экологической обстановки	Отдел архитектуры и градостроительства	Всего	2200	0	2200	0	
				2016	200	0	200	0	
				2017	1000	0	1000	0	
			2018	1000	0	1000	0		
			Всего	1200	0	1200	0		
2.2	Установка детских игровых площадок	Благоустройство территорий, улучшение условий отдыха жителей	Отдел по ЖКХ	2016	200	0	200	0	
				2017	500	0	500	0	
				2018	500	0	500	0	
2.3	Санитарная вырубка и кромирование деревьев	Благоустройство территорий, снижение аварийных ситуаций	Отдел архитектуры и градостроительства	Всего	120	0	120	0	
				2016	40	0	40	0	
				2017	40	0	40	0	
			2018	40	0	40	0		
2.5	Организация смотра-конкурса по благоустройству территории города	Благоустройство территорий	Отдел архитектуры и градостроительства	Всего	3275	0	3275	0	
				2016	275	0	275	0	
				2017	1500	0	1500	0	
3.	Ликвидация несанкционированных свалок	Улучшение экологической обстановки	Отдел архитектуры и градостроительства	2018	1500	0	1500	0	

7. Целевые показатели Подпрограммы

Таблица 2

Планируемые целевые показатели подпрограммы

Планируемые целевые показатели подпрограммы								
№ п/ п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значение целевого показателя					
			Отчетный 2014 год (факт)	Текущий 2015 год (оценка)	Плановый период			
					2016 год (прогноз)	2017 год (прогноз)	2018 год (прогноз)	.. (прогноз)
	«Благоустройство» на 2016 - 2018 гг.							
1.	количество детских игровых площадок в местах общего пользования	ед.	56	67	77	87	97	
2.	количество несанкциониро ванных свалок	ед.	8	10	7	4	1	

8. Механизм реализации Подпрограммы и контроль за ходом ее реализации

Текущее управление реализацией Подпрограммы осуществляет отдел по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Зиминского городского муниципального образования – ответственный исполнитель Подпрограммы.

Контроль выполнения Подпрограммы осуществляет заместитель мэра городского округа по вопросам ЖКХ, архитектуры и строительства.

Ответственный исполнитель Подпрограммы:

- организует реализацию мероприятий Подпрограммы, координирует и контролирует действия соисполнителей;
- запрашивает у соисполнителей информацию о ходе реализации Подпрограммы;
- готовит отчеты о реализации Подпрограммы, представляет их в Управление по финансам и налогам администрации Зиминского городского муниципального образования;
- разрабатывает меры по привлечению средств из областного бюджета и иных источников в соответствии с законодательством для реализации мероприятий Подпрограммы;
- принимает (в случае необходимости) решение о внесении изменений в Подпрограмму;
- осуществляет текущий контроль, мониторинг и оценку эффективности реализации Подпрограммы;
- несет ответственность за достижение целевых показателей Подпрограммы, а также за достижение ожидаемых конечных результатов ее реализации.

9. Оценка эффективности реализации Подпрограммы

Практическая реализация основных мероприятий подпрограммы позволит обеспечить комплексное благоустройство города и создать наиболее благоприятные и комфортные условия обитания горожан. Оценка эффективности реализации подпрограммы производится по формам, представленным в приложениях № 1,2,3 к Программе «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2016-2018 гг.