



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

Администрация
Зиминского городского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.11.2017

Зима

№ 2108

Об утверждении Порядка оценки общей
эффективности инвестиционных проектов
и проведения мониторинга их реализации

В целях повышения эффективности расходования средств бюджета Зиминского городского муниципального образования (далее – ЗГМО), направленных на реализацию инвестиционных проектов, руководствуясь ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст.ст. 19, 20 Федерального закона от 25.02.1999 г. N 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений", решением Думы ЗГМО от 23.11.2017г. N306 "Об основных положениях предоставления муниципальной поддержки инвестиционной деятельности в Зиминском городском муниципальном образовании", статьей 28 Устава ЗГМО,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок оценки общей эффективности инвестиционных проектов и проведения мониторинга их реализации (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политическом еженедельнике г.Зимы и Зиминского района «Новая Приокская правда» и разместить на официальном сайте администрации г.Зимы в сети Интернет.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра городского округа А.В. Гудова.

Мэр Зиминского городского
муниципального образования



А.Н. Коновалов

**Порядок
оценки общей эффективности инвестиционных проектов
и проведения мониторинга их реализации**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок оценки общей эффективности инвестиционных проектов и проведения мониторинга их реализации (далее - Порядок) определяет цели, задачи и методику проведения оценки общей эффективности инвестиционных проектов и мониторинга их реализации.

1.2. В настоящем Порядке используются следующие понятия:

1) **бюджетная эффективность инвестиционного проекта (далее - БЭ)** - оценка влияния результатов инвестиционного проекта на доходы и расходы бюджета Зиминского городского муниципального образования (далее – ЗГМО);

2) **общая эффективность инвестиционного проекта (далее - ОЭ)** - совокупная оценка бюджетной и социальной эффективности инвестиционного проекта;

3) **социальная эффективность инвестиционного проекта (далее - СЭ)** - оценка значимых для жителей города Зимы последствий реализации инвестиционного проекта.

2. Методика оценки ОЭ

2.1. Оценка ОЭ осуществляется в отношении инвестиционных проектов, представленных в администрацию ЗГМО для включения в реестр инвестиционных проектов ЗГМО (далее - реестр), в порядке, установленном решением Думы ЗГМО от 23.11.2017г. N306 "Об основных положениях предоставления муниципальной поддержки инвестиционной деятельности в Зиминском городском муниципальном образовании».

2.2. Проведение оценки ОЭ осуществляют управление экономической и инвестиционной политики администрации ЗГМО (далее – УЭиИП) и главные распорядители бюджетных средств, в компетенции которых находится сфера инвестиционного проекта (далее - ГРБС), на основе данных, предоставляемых инвестором инвестиционного проекта.

2.3. Оценка ОЭ проводится с целью определения целесообразности оказания муниципальной поддержки в реализации инвестиционного проекта.

2.4. Задачами оценки ОЭ является проведение содержательного анализа значимых для жителей города Зимы последствий реализации инвестиционного проекта и расчет влияния результатов инвестиционного проекта на доходы и расходы бюджета ЗГМО.

2.5. Основными принципами оценки ОЭ являются:

- объективность, обеспечение гласности результатов оценки, обоснованность и полнота;

- учет всех наиболее существенных экономических и социальных последствий реализации инвестиционного проекта с приведением их к стоимостной оценке;

- моделирование денежных потоков, включающих все связанные с осуществлением инвестиционного проекта денежные поступления и расходы бюджета ЗГМО за расчетный период;

- максимизация эффекта от реализации инвестиционного проекта. При сравнении альтернативных инвестиционных проектов предпочтение отдается инвестиционному проекту с наибольшей ОЭ;

- учет влияния инфляции.

2.6. ОЭ рассчитывается по следующей формуле:

$$ОЭ = (СЭ + БЭ) \times Кд,$$

где:

Кд - коэффициент дисконтирования.

2.7. СЭ рассчитывается по следующей формуле:

$$СЭ = (Ч \times О) \times Т/П,$$

где:

Ч - численность жителей города Зимы, получающих материальные преимущества, услуги социального характера (медицинские, образовательные и другие), рабочие места, иные преимущества в результате реализации инвестиционного проекта;

О - стоимостная оценка материальных преимуществ, а также услуг (работ, единиц результата) социального характера в расчете на одного их получателя в результате реализации инвестиционного проекта.

При наличии утвержденного норматива стоимости материальных преимуществ или расходов на оказание социальной услуги (работы, единицы результата) показатель О признается равным этому нормативу. В необходимых случаях норматив пересчитывается на 1 получателя услуги.

Если в отношении социальной услуги (работы, единицы результата) не утверждены нормативы ее стоимости, то показатель О приравнивается к показателю, отражающему среднеарифметическое значение расходов на оказание аналогичных услуг (работ, единиц результата) в городе Зиме.

Т - потребность в услугах (работах, единицах результата) в городе Зиме на текущий момент, удовлетворение которой предполагается за счет реализации инвестиционного проекта.

П - общее количество потенциальных потребителей услуг (работ, единиц результата) города Зимы аналогичных услугам (работам, единицам результата), предусмотренным инвестиционным проектом.

2.8. БЭ рассчитывается по следующей формуле:

$$БЭ = Дб + Эб1 + Эб2 - Рб,$$

где:

Дб - прямые доходы бюджета ЗГМО в связи с реализацией инвестиционного проекта, в том числе:

- поступления от налогов, установленных действующими нормативными правовыми актами;

- дивиденды по принадлежащим городу Зиме акциям и другим ценным бумагам, выпущенным в связи с реализацией инвестиционного проекта;

- иные поступления.

Эб1 - экономия средств бюджета ЗГМО за счет снижения эксплуатационных расходов, оплачиваемых за счет указанных средств, в ходе реализации инвестиционного проекта;

Э62 - экономия средств бюджета ЗГМО за счет исключения возможных расходов бюджета ЗГМО на устранение негативных последствий, которые могут произойти в случае отказа от реализации инвестиционного проекта.

Под экономией средств бюджета ЗГМО за счет исключения возможных расходов бюджета ЗГМО на устранение негативных последствий в случае отказа от реализации инвестиционного проекта рассматриваются:

- расходы на устранение последствий возможных аварий, стихийных бедствий;
- расходы на оказание материальной помощи пострадавшим, затраты на уплату штрафов и выплату компенсаций;
- дополнительные расходы на приобретение товаров и услуг на стороне или по повышенным ценам и тарифам.

РБ - расходы бюджета ЗГМО, связанные с созданием и эксплуатацией объекта, в том числе:

- предоставленные инвестору муниципальные гарантии и бюджетные инвестиции в порядке, установленном муниципальным правовым актом ЗГМО;
- недополученные доходы бюджета ЗГМО, связанные с предоставлением налоговых льгот по местным налогам;
- эксплуатационные расходы будущих периодов (Приложение к настоящему Порядку);
- иные расходы бюджета ЗГМО, обоснованные инвестиционным проектом.

2.9. Коэффициент дисконтирования определяется по формуле:

$$K_d = \frac{1}{(1 + \text{СЦБ})^n}$$

СЦБ - действующая на момент проведения оценки учетная ставка Центрального банка Российской Федерации.

n - количество периодов реализации инвестиционного проекта.

3. Проведение мониторинга реализации инвестиционных проектов

3.1. ГРБС совместно с УЭИП (далее - Кураторы проекта) осуществляют мониторинг реализации инвестиционных проектов инвесторов, в отношении которых Общественным советом по улучшению инвестиционного климата при мэре ЗГМО (далее – Общественный совет) принято решение о предоставлении муниципальной поддержки.

3.2. Задачами проведения мониторинга реализации инвестиционных проектов является ежегодный анализ хода реализации инвестиционных проектов на основе фактически полученных результатов, представляемых инвестором проекта, а также выявление причин отклонения фактически полученных результатов (при наличии) от плановых.

3.3. Результаты мониторинга реализации инвестиционного проекта Кураторы проекта ежегодно, в срок до 1 февраля очередного финансового года, представляют Общественному совету в виде отчета с аналитической запиской (далее - Отчет).

Отчет должен содержать:

- сведения о ходе реализации инвестиционного проекта;
- информацию о соответствии фактических и расчетных показателей реализации инвестиционного проекта;
- причины отклонения (при наличии) фактических показателей инвестиционного проекта от расчетных;
- оценку изменений внешних условий и их влияния на реализацию инвестиционного проекта;

- предложения о продлении финансирования на очередной финансовый год или прекращении финансирования инвестиционного проекта из бюджета ЗГМО.

3.4. По результатам мониторинга хода реализации инвестиционного проекта, в случаях, предусмотренных решением Думы города ЗГМО от 23.11.2017г. N306 "Об основных положениях предоставления муниципальной поддержки инвестиционной деятельности в Зиминском городском муниципальном образовании", Общественным советом, по представлению Кураторов проекта, принимается решение о досрочном прекращении реализации или изменении инвестиционного проекта города Зимы, включенного в реестр.

Первый заместитель мэра
городского округа



А.В. Гудов

Приложение
к Порядку оценки общей эффективности
инвестиционных проектов и проведения
мониторинга их реализации

Методика
расчета эксплуатационных расходов будущих периодов, возникающих в результате
реализации инвестиционных проектов

1. Целью настоящей Методики является расчет величины принимаемых обязательств, возникающих в результате реализации инвестиционных проектов.

2. Эксплуатационные расходы будущих периодов (далее - Эксплуатационные расходы) рассчитываются на основе технико-экономических показателей, представленных в бизнес-плане инвестиционного проекта.

Эксплуатационные расходы должны включать в себя полную величину затрат, относящихся ко всему объему планируемых к выполнению работ, услуг в составе основной деятельности, в том числе путем размещения муниципального заказа.

3. Расчет Эксплуатационных расходов производится в расчете на период не менее 3 лет, но не более 10 лет путем заполнения следующей формы:

Показатель	Значение показателя			
	1 год реализации проекта	2 год реализации проекта	n год реализации и проекта	итого за период
Всего				
в том числе:				
Затраты на оплату труда (включая расходы по заработной плате, стимулирующие, компенсационные и прочие выплаты)				
Начисления на оплату труда				
Затраты на услуги связи				
Транспортные расходы				
Коммунальные расходы				
Расходы по оплате арендной платы				
Расходы на оплату услуг сторонним организациям				
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей,				

установленных действующим законодательством (налог на имущество, земельный налог и т.п.)				
Прочие расходы				

Первый заместитель мэра
городского округа



А.В. Гудов