



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

Д у м а
Зиминского городского муниципального образования

РЕШЕНИЕ

от 28.11.2019

г. Зима

№ 23

Об утверждении Положения о земельном
налоге на территории Зиминского городского
муниципального образования

В целях приведения муниципальных нормативно - правовых актов в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 36 Устава Зиминского городского муниципального образования, Дума Зиминского городского муниципального образования

Р Е Ш И Л А:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории Зиминского городского муниципального образования земельный налог.
2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории Зиминского городского муниципального образования (прилагается).
3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.
4. Признать утратившими силу с 1 января 2020г. решения Думы Зиминского городского муниципального образования:
 - от 30.10.2014. №19 «Об утверждении Положения «О земельном налоге на территории Зиминского городского муниципального образования»;
 - от 27.11.2014 №25 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории ЗГМО»;
 - от 29.10.2015 №109 «О внесении изменений в решение Думы ЗГМО от 30.10.2014 №19 «Об утверждении Положения «О земельном налоге на территории Зиминского городского муниципального образования»;
 - от 23.11.2017 №307 «О внесении изменений в решение Думы Зиминского городского муниципального образования от 30.10.2014 №19 «Об утверждении Положения «О земельном налоге на территории Зиминского городского муниципального образования»;
 - от 25.07.2019 №466 «О внесении изменений в Положение «О земельном налоге на территории Зиминского городского муниципального образования», утвержденное решением Думы ЗГМО от 30.10.2014 №19».
5. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.
6. Контроль исполнения настоящего решения возложить на председателя депутатской

комиссии по бюджету, ценообразованию, финансово-экономическим вопросам и налоговому законодательству В.В. Монида и первого заместителя мэра городского округа А.В. Гудова.

Председатель Думы
Зиминского городского
муниципального образования



Г.А. Толынцева

Мэр Зиминского городского
муниципального образования



А.Н. Коновалов

УТВЕРЖДЕНО:
решением Думы ЗГМО
от 28.11.2019 № 23

ПОЛОЖЕНИЕ
о земельном налоге на территории
Зиминского городского муниципального образования

I. Общие положения

1.1. Настоящим положением в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Зиминского городского муниципального образования определяются на территории Зиминского городского муниципального образования налоговые ставки, порядок и сроки уплаты земельного налога (далее – налог) налогоплательщиками-организациями, а также налоговые льготы, основания и порядок их применения.

II. Налоговые ставки

2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

- 0,3 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
- 0,3 процента в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);
- 0,3 процента в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 0,3 процента в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;
- 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

III. Налоговые льготы

3.1. Освобождаются от уплаты земельного налога:

- а) казенные учреждения, финансируемые за счет средств местного бюджета, бюджетные и автономные учреждения, финансируемые за счет субсидии из местного бюджета на выполнение муниципального задания в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций;
- б) органы местного самоуправления, включая структурные подразделения, в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложен-

ных на них полномочий;

в) товарищества собственников жилья, в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства, принадлежащих им на праве собственности или на праве постоянного (бессрочного) пользования;

г) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

д) инвесторы, инвестиционные проекты которых внесены в реестр инвестиционных проектов г.Зимы, в отношении земельных участков, используемых ими для реализации инвестиционного проекта.

IV. Порядок и сроки уплаты налога

4.1. Налогоплательщики - организации, в отношении которых отчетный период определен как квартал, в течение налогового периода исчисляют суммы авансовых платежей по налогу.

Налогоплательщики – организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода налогоплательщиками - организациями, уплачивается в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.2. Администрация Зиминского городского муниципального образования ежегодно до 1 февраля обязана сообщать в налоговый орган сведения о земельных участках, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, по состоянию на 1 января текущего года.

Первый заместитель мэра городского округа

А.В. Гудов