

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

**Д у м а**

**Зиминского городского муниципального образования**

**РЕШЕНИЕ**

от 22.02.2018 г. Зима № 336

О ходе реализации подпрограммы

«Молодым семьям – доступное жильё»

на 2016**-**2020 годы в 2017 году

Рассмотрев информацию заместителя председателя комитета по социальной политике - начальника отдела по молодежной политике администрации Зиминского городского муниципального образования о ходе реализации подпрограммы «Молодым семьям – доступное жильё» на 2016**-**2020 годы в 2017 году, руководствуясь статьей 36 Устава Зиминского городского муниципального образования, Дума Зиминского городского муниципального образования

**Р Е Ш И Л А:**

1. Принять к сведению информацию о ходе реализации подпрограммы «Молодым семьям – доступное жильё» на 2016**-**2020 годы в 2017 году (прилагается).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Думы  Зиминского городского  муниципального образования |  | Мэр Зиминского городского  муниципального образования |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Г.А. Полынцева |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Н. Коновалов |

Приложение

к решению Думы Зиминского

городского муниципального образования

от 22.02.2018 № 336

**Информация**

**о ходе реализации подпрограммы «Молодым семьям –**

**доступное жильё» на 2016-2020 годы в 2017 году**

Подпрограмма «Молодым семьям – доступное жилье» муниципальной программы «Обеспечение населения города доступным жильем» на 2016-2020 годы, утверждена постановлением администрации Зиминского городского муниципального образования № 1562а от 27.08.2015 года (далее – подпрограмма). В рамках подпрограммы реализуется механизм муниципальной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы в городе Зиме. Подпрограмма соответствует действующему законодательству, отражает цели и задачи подпрограммы «Молодым семьям - доступное жилье» на 2014-2020 годы государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2014-2020 годы, основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

В соответствии с требованиями в подпрограмме могут принять участие молодые семьи:

**-** проживающие на территории города Зимы;

**-** имеющие зарегистрированный брак;

**-** возраст супругов или родителя в неполной семье не должен превышать 35 лет;

**-** признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий;

**-** признанные имеющими достаточные доходы для оплаты расчетной стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты.

По результатам областного конкурса муниципальных программ по обеспечению жильём молодых семей в 2017 году подпрограмма была признана победителем.

11 мая 2017 года 10 молодым семьям (включенным в список участников подпрограммы в 2010 году), в том числе 2 многодетным, были выданы свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилья (далее – свидетельства), со сроком действия до 11 декабря 2017 года (срок действия свидетельств составляет 7 месяцев).

Все выданные свидетельства включали в себя средства федерального, областного и местного бюджетов, и составляли 40 % от среднерыночной стоимости жилья.

Размер социальной выплаты, предоставляемой молодой семье, определен исходя из следующих нормативов:

**-** размера общей площади жилого помещения в соответствии с нормой для семей разной численности;

**-** норматива стоимости 1 кв. м. общей площади жилого помещения, установленной по городу Зиме на 2017 год (вторичного жилья – 26315 рублей, строительства (реконструкции) жилья – 35098 рублей).

Основной формой поддержки является предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения, погашение долга и процентов по кредиту. В 2017 году 7 молодых семей направили социальную выплату на приобретение жилья, 3 на погашение кредитных обязательств.

Всего в 2017 году молодым семьям перечислено **– 5955297,19 рублей**.

Из них:

**-** за счет средств федерального бюджета **– 1791299,47 рублей;**

**-** за счет средств областного бюджета **–**  **1543666,96 рублей;**

**-** за счет средств местного бюджета **– 2620330,76 рублей.**

Следует отметить и то, что молодые семьи в соответствии с требованиями подпрограммы, приобретая жилье, вкладывают собственные, кредитные или заемные средства, средства материнского капитала. В 2017 году сумма привлеченных средств составила **10834600,00 рублей** (собственные средства – 3765928,00 рублей, кредитные – 6187620,00 рублей, материнский капитал – 881052,00 рублей).

Оценка эффективности реализации мер по обеспечению жильем молодых семей на основе целевого индикатора подпрограммы позволяет сделать вывод о стабильности достигнутых результатов:

**-** количество молодых семей, улучшивших жилищные условия с 2005 года – 174 (87%) из 200 запланированных до 2020 года.

В настоящее время в списке претендентов на получение социальной выплаты числится 91 молодая семья.

Начальник отдела

по молодежной политике Е.А. Ульянич