Краевой инжиниринговый центр
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

РАЗРАБОТКА ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЗАПАДНОЙ ЧАСТИ Г. ЗИМА

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории

Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.1

Том 1.1

2019

Краевой инжиниринговый центр

РАЗРАБОТКА ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЗАПАДНОЙ ЧАСТИ Г. ЗИМА

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории

Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.1

Том 1.1

Главный инженер

Общество с ограниченной ответственностью «Краевой инжиниринговый центр» ОГРН 1162468029940 ИНН 2465229170 г. Красноярск, ул. Деповская, 15 ДЛЯ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Е. А. Прозоровский

2019

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-СП	Состав проектной документации	
	Графическая часть	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.1, лист 1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М1:1000. Чертеж красных линий М1:1000	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.1, лист 2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М1:1000. Чертеж красных линий М1:1000	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.1, лист 3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М1:1000. Чертеж красных линий М1:1000	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.1, лист 4	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М1:1000. Чертеж красных линий М1:1000	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.1, лист 5	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М1:1000. Чертеж красных линий М1:1000	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.1, лист 6	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М1:1000. Чертеж красных линий М1:1000	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.1, лист 7	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М1:1000. Чертеж красных линий М1:1000	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.1, лист 8	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М1:1000. Чертеж красных линий М1:1000	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.1, лист 9	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М1:1000. Чертеж красных линий М1:1000	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.1, лист 10	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М1:1000. Чертеж красных линий М1:1000	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.1, лист 11	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М1:1000. Чертеж красных линий М1:1000	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.1-С		
Разработал		Колобова			08.19	Содержание тома 1.1	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
							ООО «КИЦ»		

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	
1.1	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00- ППТ1.1	раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
1.2	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00- ППТ1.2	раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
		Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
2.1	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00- ППТ2.1	раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
2.2	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00- ППТ2.2	раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
3	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00- ПМТ1	**Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории**	
4	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00- ПМТ2	**Материалы по обоснованию проекта межевания территории**	

О соответствии проекта действующим нормам и правилам

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта Е. А. Прозоровский

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-СП		
ГИП		Прозоровский			08.19	Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
							ООО «КИЦ»		

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Красные линии М1:1000

38:35:010230

38:35:010229

38:35:010239

38:35:000000:532

38:35:000000:720

38:35:010239:64

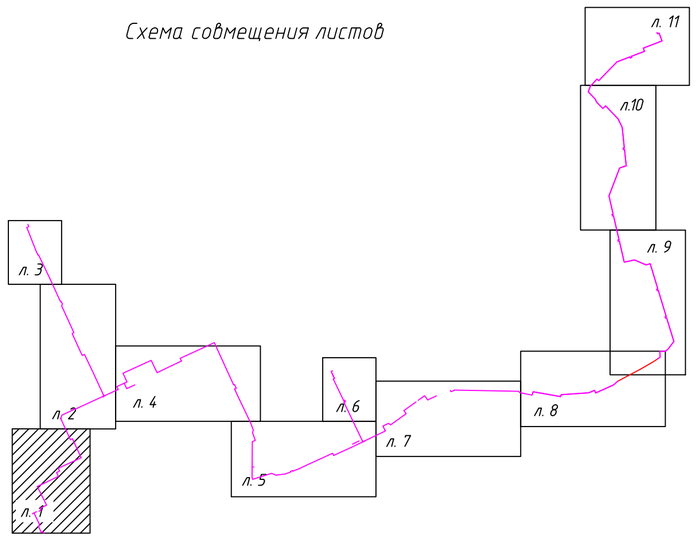
38:35:010239:15

38:35:010239:42

Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
2	38:35:010236:1	Номер кадастрового участка, сведения о котором содержатся в ГКН
3		Граница кадастрового квартала
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5		Граница зоны планируемого размещения линейного объекта(временный отвод)
6		Граница проектируемой территории
7	1 2 4 3	Координаты границ зон планируемого размещения линейного объекта(временный отвод)
8		Устанавливаемая красная линия
9	1 2 4 3	Координаты устанавливаемых красных линий
10		2 этап строительства

Схема совмещения листов



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

					ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.1
					Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колодова			08.2019
Проверил		Зверева			08.2019
Нач. отд.		Зверева			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019
ГИП		Прозоровский			08.2019

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки

Стадия	Лист	Листов
П	1	

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Красные линии М1:1000

ООО "КИЦ"

ЕТС-71. ПП19-23.П.00.00-ППТ1.1.dwg

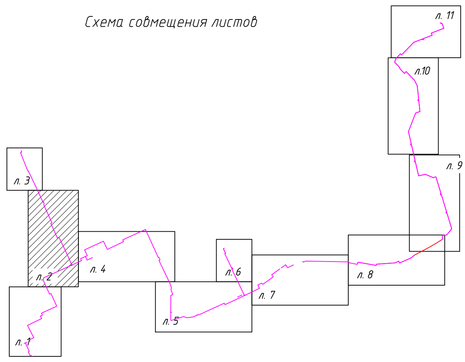
А1 верт. (841 х 594 мм)

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Красные линии М1:1000

Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
2	38:35:010236:1	Номер кадастрового участка, сведения о котором содержатся в ГКН
3		Граница кадастрового квартала
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5		Граница зоны планируемого размещения линейного объекта(временный отвод)
6		Граница проектируемой территории
7	1 2 4 3	Координаты границ зон планируемого размещения линейного объекта(временный отвод)
8		Устанавливаемая красная линия
9	1 2 4 3	Координаты устанавливаемых красных линий
10		2 этап строительства
11		3 этап строительства

Схема совмещения листов



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колобова			08.2019
Проверил		Зверева			08.2019
Нач. отд.		Зверева			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.1

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Стадия	Лист	Листов
П	2	

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки

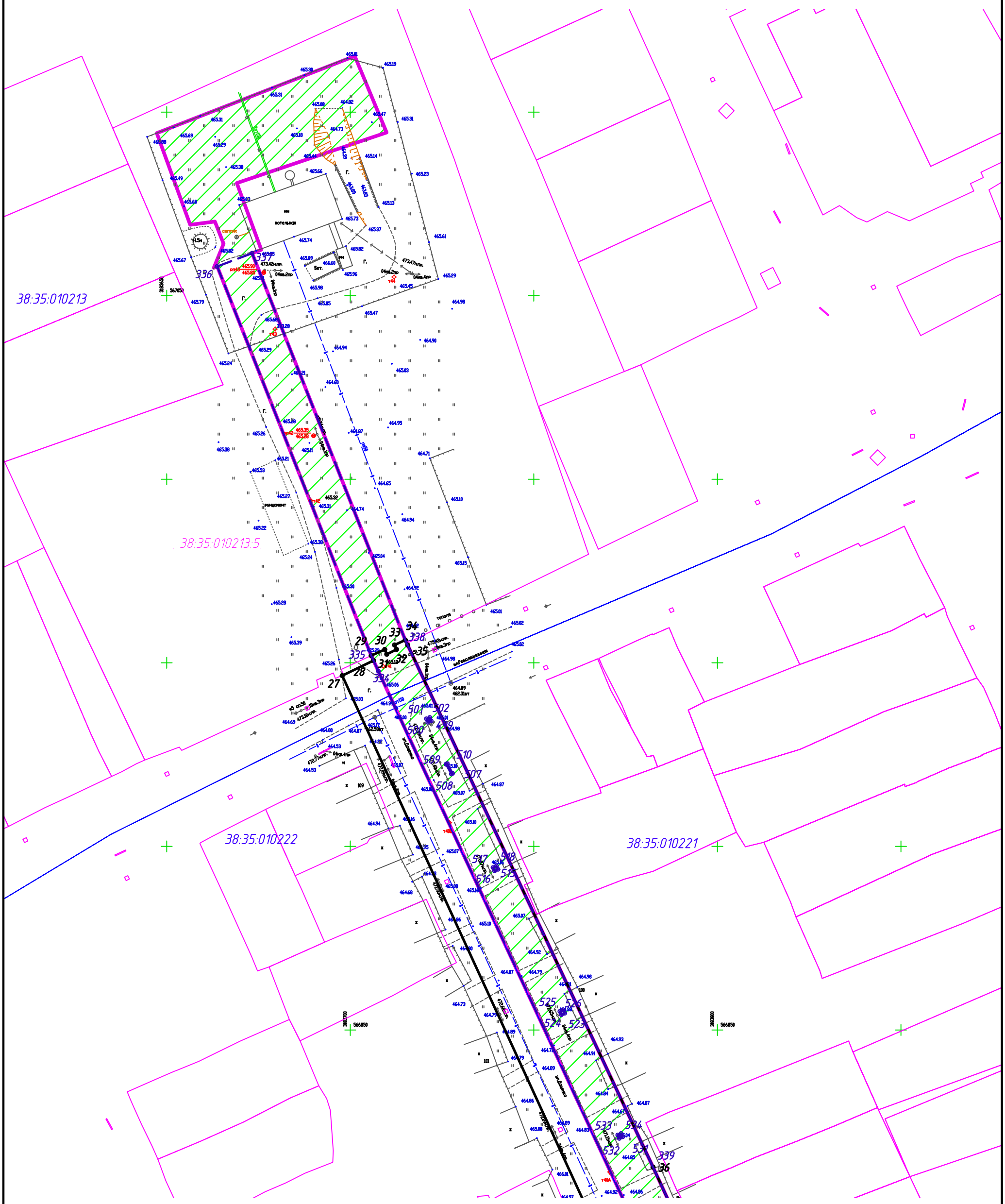
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Красные линии М1:1000

ООО "КИЦ"

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.1.dwg

А3х3 верт. (891 х 420 мм)

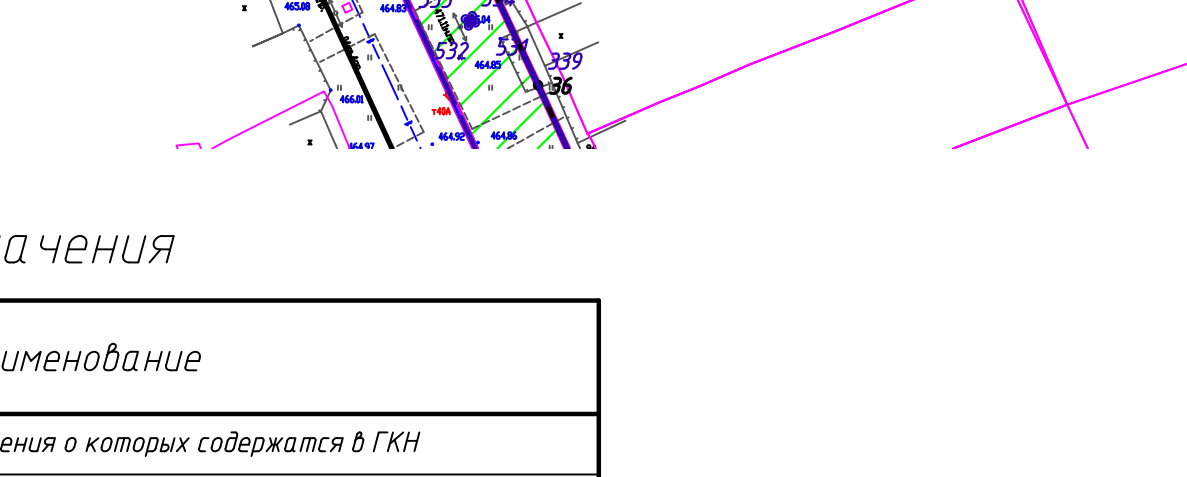
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Красные линии М1:1000



Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
2	38:35:010236:1	Номер кадастрового участка, сведения о котором содержатся в ГКН
3		Граница кадастрового квартала
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5		Граница зоны планируемого размещения линейного объекта(временный отвод)
6		Граница проектируемой территории
7	1 2 4 3	Координаты границ зон планируемого размещения линейного объекта(временный отвод)
8		Устанавливаемая красная линия
9	1 2 4 3	Координаты устанавливаемых красных линий
10		3 этап строительства

Схема совмещения листов



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колобова			08.2019
Проверил		Зверева			08.2019
Нач. отд.		Зверева			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019
Г					

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.1

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки

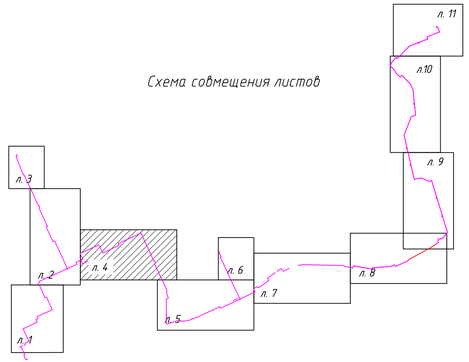
Стадия	Лист	Листов
П	3	

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Красные линии М1:1000

ООО "КИЦ"

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.
Красные линии М1:1000

Схема совмещения листов



Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
2	38:35:010236:1	Номер кадастрового участка, сведения о котором содержатся в ГКН
3		Граница кадастрового квартала
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5		Граница зоны планируемого размещения линейного объекта(временный отвод)
6		Граница проектируемой территории
7	1 2 3 4	Координаты границ зон планируемого размещения линейного объекта(временный отвод)
8		Устанавливаемая красная линия
9	1 2 3 4	Координаты устанавливаемых красных линий
10		2 этап строительства

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колобова			08.2019
Проверил		Звереда			08.2019
Нач. отд.		Звереда			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.1

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки

Стадия	Лист	Листов
П	4	

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Красные линии М1:1000

ООО "КИЦ"

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.1.dwg

А3х3 (420 х 891 мм)

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Красные линии М1:1000

Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
2	38:35:010236:1	Номер кадастрового участка, сведения о котором содержатся в ГКН
3		Граница кадастрового квартала
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5		Граница зоны планируемого размещения линейного объекта(временный отвод)
6		Граница проектируемой территории
7	1 2 3 4 5 6	Координаты границ зон планируемого размещения линейного объекта(временный отвод)
8		Устанавливаемая красная линия
9	1 2 3 4 5 6	Координаты устанавливаемых красных линий
10		2 этап строительства
11		1 этап строительства

Схема совмещения листов

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колодова			08.2019
Проверил		Звегерда			08.2019
Нач. отд.		Звегерда			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.1

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Стадия	Лист	Листов
П	5	

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Красные линии М1:1000

ООО "КИЦ"

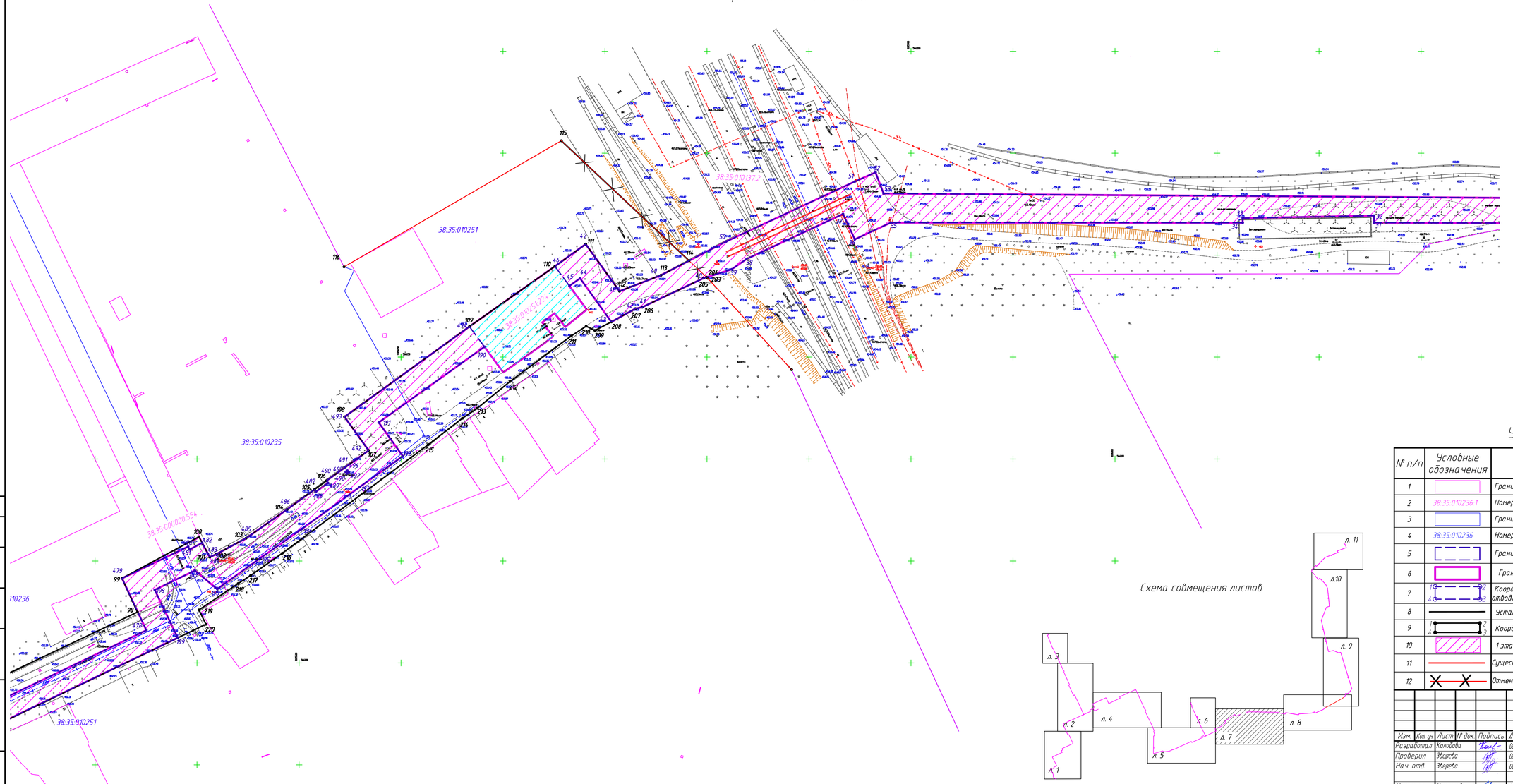
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.1.dwg

А3х3 (420 х 891 мм)

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Красные линии М1:1000

38:35:010239
38:35:010236:835
38:35:000000:553
Котельная
ТП-459
ТП-460
ТП-461
ТП-462
ТП-463
ТП-465
ТП-466
ТП-467
ТП-468
ТП-469
ТП-470
ТП-471
ТП-472
ТП-473
ТП-474
ТП-475
ТП-476
ТП-453
ТП-454
ТП-455
ТП-456
ТП-457
ТП-458
ТП-1
ТП-2
ТП-3
ТП-4
ТП-5
ТП-6
ТП-7
ТП-8
ТП-9
ТП-10
ТП-11
ТП-12
ТП-13
ТП-14
ТП-15
ТП-16
ТП-17
ТП-18
ТП-19
ТП-20
ТП-21
ТП-22
ТП-23
ТП-24
ТП-25
ТП-26
ТП-27
ТП-28
ТП-29
ТП-30
ТП-31
ТП-32
ТП-33
ТП-34
ТП-35
ТП-36
ТП-37
ТП-38
ТП-39
ТП-40
ТП-41
ТП-42
ТП-43
ТП-44
ТП-45
ТП-46
ТП-47
ТП-48
ТП-49
ТП-50
ТП-51
ТП-52
ТП-53
ТП-54
ТП-55
ТП-56
ТП-57
ТП-58
ТП-59
ТП-60
ТП-61
ТП-62
ТП-63
ТП-64
ТП-65
ТП-66
ТП-67
ТП-68
ТП-69
ТП-70
ТП-71
ТП-72
ТП-73
ТП-74
ТП-75
ТП-76
ТП-77
ТП-78
ТП-79
ТП-80
ТП-81
ТП-82
ТП-83
ТП-84
ТП-85
ТП-86
ТП-87
ТП-88
ТП-89
ТП-90
ТП-91
ТП-92
ТП-93
ТП-94
ТП-95
ТП-96
ТП-1А
ТП-1Б
ТП-1В
ТП-1Г
ТП-1Д
ТП-1Е
ТП-1Ж
ТП-1З
ТП-1И
ТП-1К
ТП-1Л
ТП-1М
ТП-1Н
ТП-1О
ТП-1П
ТП-1Р
ТП-1С
ТП-1Т
ТП-1У
ТП-1Ф
ТП-1Х
ТП-1Ц
ТП-1Ч
ТП-1Ш
ТП-1Щ
ТП-1Э
ТП-1Ю
ТП-1Я
ТП-2А
ТП-2Б
ТП-2В
ТП-2Г
ТП-2Д
ТП-2Е
ТП-2Ж
ТП-2З
ТП-2И
ТП-2К
ТП-2Л
ТП-2М
ТП-2Н
ТП-2О
ТП-2П
ТП-2Р
ТП-2С
ТП-2Т
ТП-2У
ТП-2Ф
ТП-2Х
ТП-2Ц
ТП-2Ч
ТП-2Ш
ТП-2Щ
ТП-2Э
ТП-2Ю
ТП-2Я
ТП-3А
ТП-3Б
ТП-3В
ТП-3Г
ТП-3Д
ТП-3Е
ТП-3Ж
ТП-3З
ТП-3И
ТП-3К
ТП-3Л
ТП-3М
ТП-3Н
ТП-3О
ТП-3П
ТП-3Р
ТП-3С
ТП-3Т
ТП-3У
ТП-3Ф
ТП-3Х
ТП-3Ц
ТП-3Ч
ТП-3Ш
ТП-3Щ
ТП-3Э
ТП-3Ю
ТП-3Я

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.
Красные линии М1:1000



Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
2	38:35:010236:1	Номер кадастрового участка, сведения о котором содержатся в ГКН
3		Граница кадастрового квартала
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5		Граница зоны планируемого размещения линейного объекта(временный отвод)
6		Граница проектируемой территории
7		Координаты границ зон планируемого размещения линейного объекта(временный отвод)
8		Устанавливаемая красная линия
9		Координаты устанавливаемых красных линий
10		1 этап строительства
11		Существующие красные линии
12		Отменяемые красные линии

Схема совмещения листов

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колобова			08.2019
Проверил		Звереда			08.2019
Нач. отд.		Звереда			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.1

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки

Стадия	Лист	Листов
П	7	

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Красные линии М1:1000

ООО "КИЦ"

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

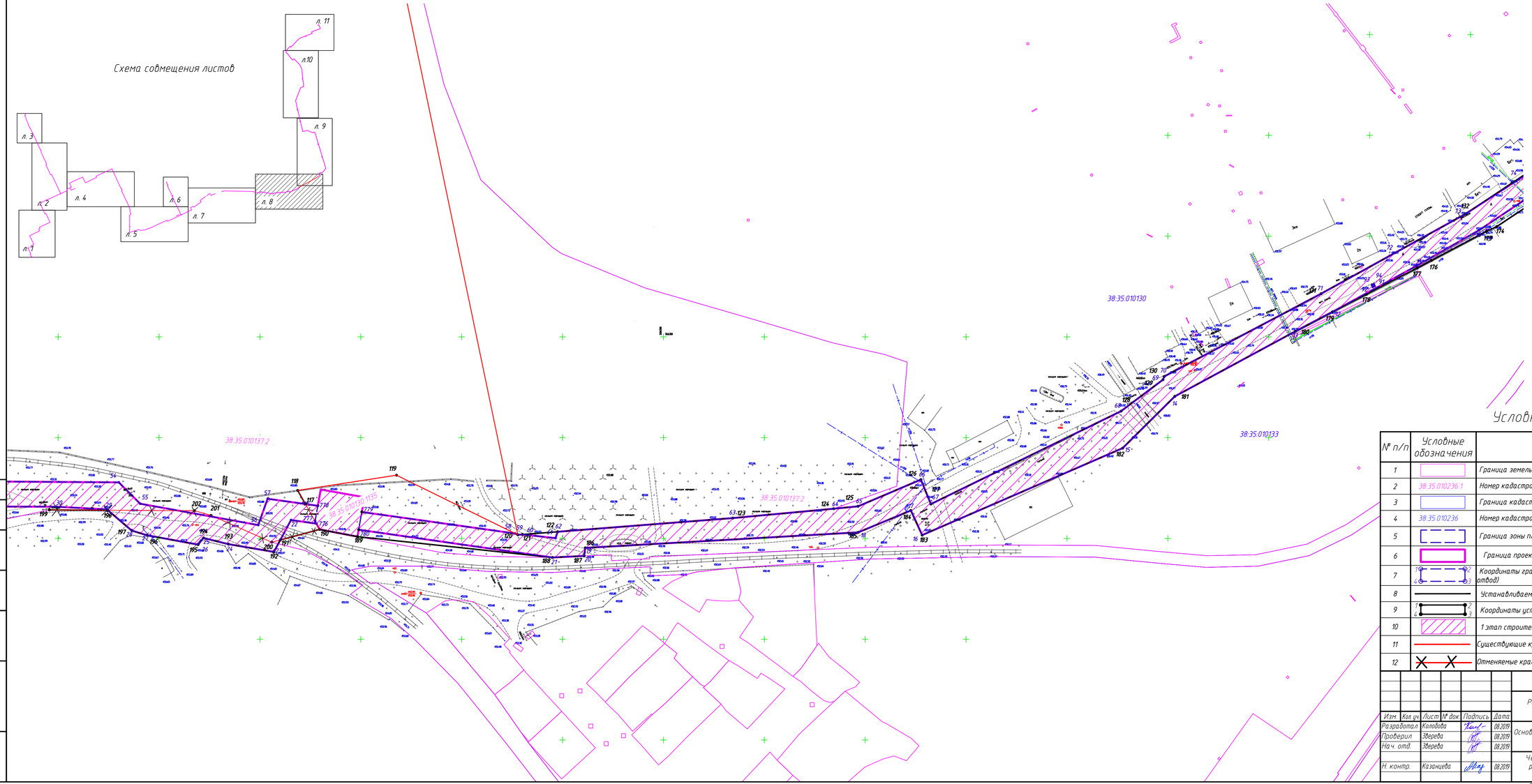
Инв. № подл.

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.1.dwg

А3х3 (420 х 891 мм)

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.
Красные линии М1:1000

Схема совмещения листов



Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
2	38:35:010236:1	Номер кадастрового участка, сведения о котором содержатся в ГКН
3		Граница кадастрового квартала
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5		Граница зоны планируемого размещения линейного объекта(временный отвод)
6		Граница проектируемой территории
7	10 9 4 3	Координаты границ зон планируемого размещения линейного объекта(временный отвод)
8		Устанавливаемая красная линия
9	1 2 4 3	Координаты устанавливаемых красных линий
10		1 этап строительства
11		Существующие красные линии
12		Отменяемые красные линии

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колобова			08.2019
Проверил		Звереда			08.2019
Нач. отд.		Звереда			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.1

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки

Стадия	Лист	Листов
П	8	

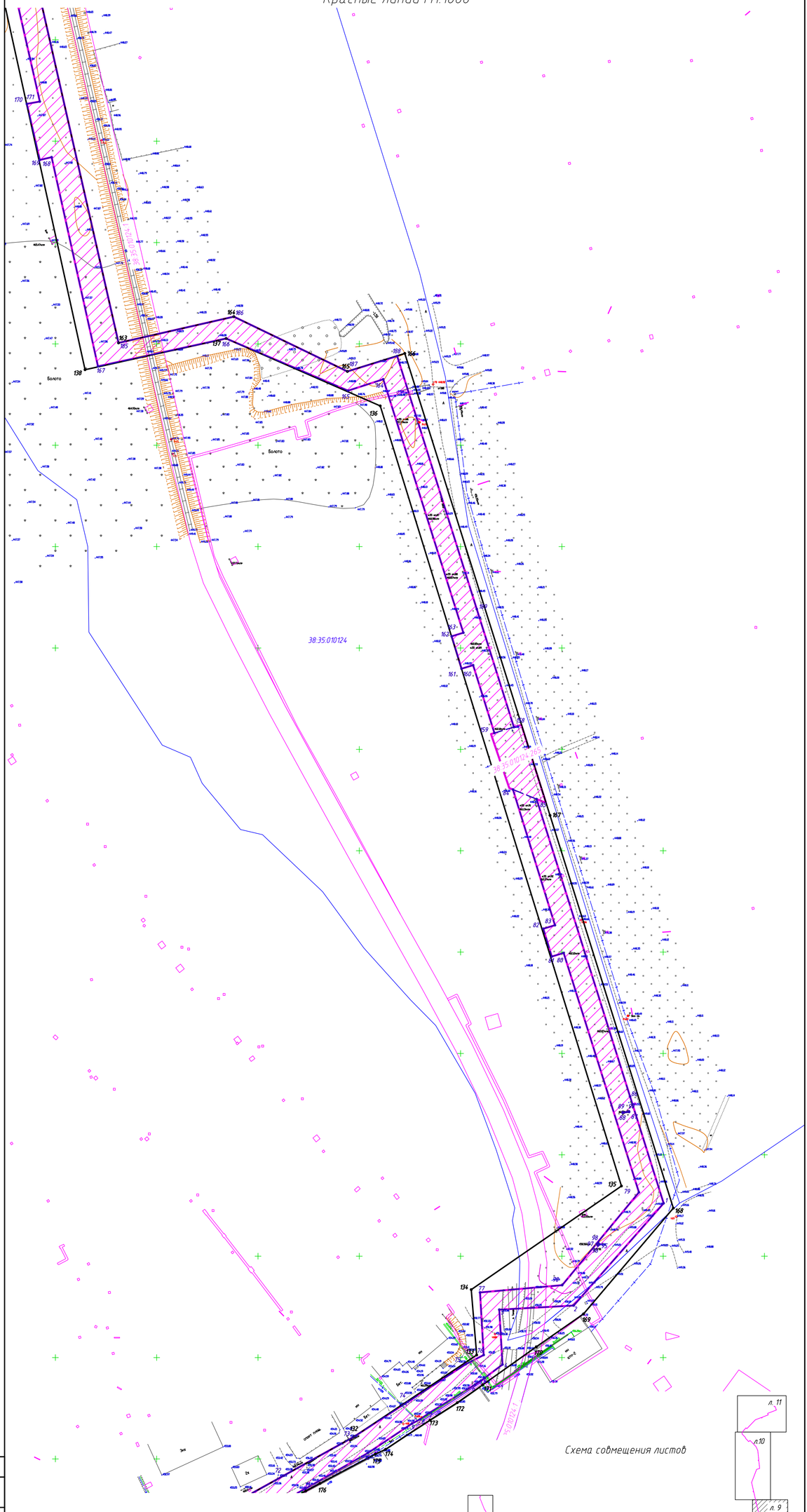
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Красные линии М1:1000

ООО "КИЦ"

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.1.dwg

А3х3 (420 х 891 мм)

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Красные линии М1:1000



Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
2	38:35:010236:1	Номер кадастрового участка, сведения о котором содержатся в ГКН
3		Граница кадастрового квартала
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5		Граница зоны планируемого размещения линейного объекта(временный отвод)
6		Граница проектируемой территории
7	1 2 4 3	Координаты границ зон планируемого размещения линейного объекта(временный отвод)
8		Устанавливаемая красная линия
9	1 2 4 3	Координаты устанавливаемых красных линий
10		1 этап строительства

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колодова			08.2019
Проверил		Зверева			08.2019
Нач. отд.		Зверева			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.1

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Красные линии М1:1000

Стадия	Лист	Листов
П	9	

ООО "КИЦ"

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.1.dwg

А3х3 верт. (891 х 420 мм)

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Красные линии М1:1000

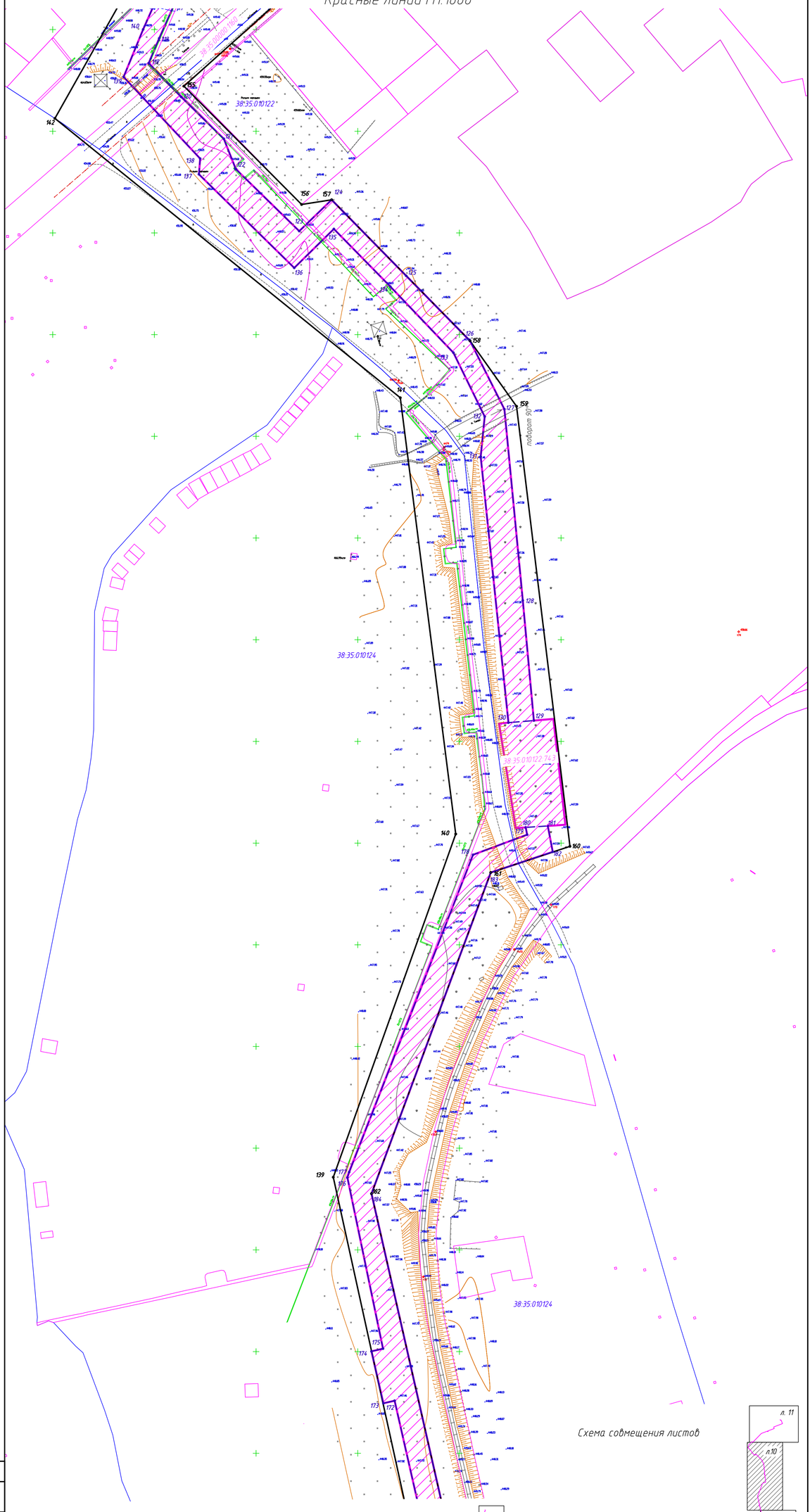
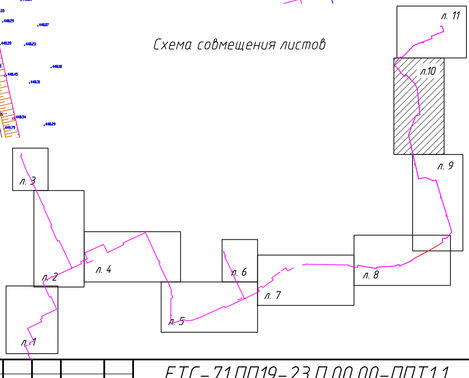


Схема совмещения листов



Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
2	38:35:010236:1	Номер кадастрового участка, сведения о котором содержатся в ГКН
3		Граница кадастрового квартала
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5		Граница зоны планируемого размещения линейного объекта(временный отвод)
6		Граница проектируемой территории
7	1 2 3 4	Координаты границ зон планируемого размещения линейного объекта(временный отвод)
8		Устанавливаемая красная линия
9	1 2 3 4	Координаты устанавливаемых красных линий
10		1 этап строительства

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колодова			08.2019
Проверил		Зверева			08.2019
Нач. отд.		Зверева			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.1

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Стадия	Лист	Листов
П	10	

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Красные линии М1:1000

ООО "КИЦ"

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.1.dwg

А3х3 верт. (891 х 420 мм)

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Красные линии М1:1000

Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
2	38:35:010236:1	Номер кадастрового участка, сведения о котором содержатся в ГКН
3		Граница кадастрового квартала
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5		Граница зоны планируемого размещения линейного объекта(временный отвод)
6		Граница проектируемой территории
7	1 2 4 3	Координаты границ зон планируемого размещения линейного объекта(временный отвод)
8		Устанавливаемая красная линия
9	1 2 4 3	Координаты устанавливаемых красных линий
10		1 этап строительства

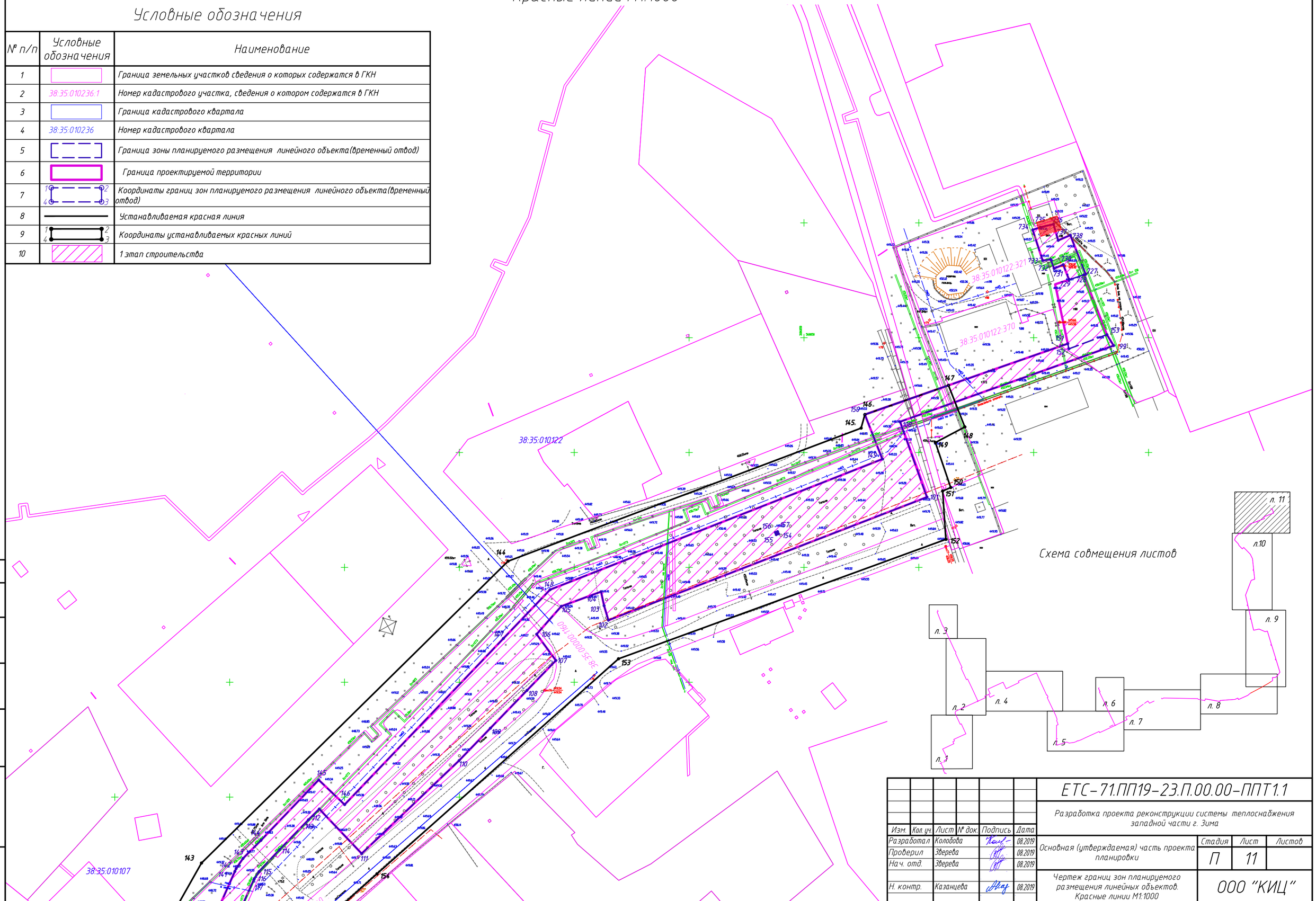


Схема совмещения листов

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колобова			08.2019
Проверил		Зверева			08.2019
Нач. отд.		Зверева			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.1

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки

Стадия	Лист	Листов
П	11	

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Красные линии М1:1000

ООО "КИЦ"

Краевой инжиниринговый центр
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

РАЗРАБОТКА ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЗАПАДНОЙ ЧАСТИ Г. ЗИМА

ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.2

Том **1.2**

2019

Краевой инжиниринговый центр

РАЗРАБОТКА ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЗАПАДНОЙ ЧАСТИ Г. ЗИМА

ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.2

Том 1.2

Главный инженер

Общество с ограниченной ответственностью «Краевой инжиниринговый центр» ОГРН 1162468120940 ИНН 2466239170 660099, г. Красноярск, ул. Деповская, 15 ДЛЯ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Е. А. Прозоровский

2019

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-СП	Состав проектной документации	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.2	Текстовая часть	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.2-С		
Разработал		Колобова			08.19	Содержание тома 1.2	Стадия	Лист	Листов
							П		1
							ООО «КИЦ»		

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	
1.1	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.1	раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
1.2	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.2	раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
		Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
2.1	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1	раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
2.2	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.2	раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
3	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ1	**Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории**	
4	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ2	**Материалы по обоснованию проекта межевания территории**	

О соответствии проекта действующим нормам и правилам

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта Е. А. Прозоровский

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-СП		
ГИП		Прозоровский			08.19	Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов
							П		1
							ООО «КИЦ»		

СОДЕРЖАНИЕ

Введение 5

1. Пояснительная записка 6

1.1. Описание и характеристика планируемого для размещения линейного объекта 6

1.2. Сведения о границах территории в отношении, которой осуществляется подготовка проекта планировки 6

1.3. Сведения о существующих и планируемых красных линиях 28

1.4. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно- делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры. 35

1.5. Мероприятия по охране окружающей среды 36

1.6. Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне 36

Заключение 39

Нормативно-техническая (ссылочная) литература 40

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Колобова			08.19	Содержание

Стадия	Лист	Листов
П		1

ООО «КИЦ»

ВВЕДЕНИЕ

Федеральным законом от 20 марта 2011 г. № 41-ФЗ были внесены изменения в Градостроительный кодекс РФ, в соответствии с которыми для строительства или реконструкции линейных объектов подготовка градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ) не требуется. По новым требованиям разработка проектной документации для строительства или реконструкции таких объектов должна осуществляться на основании проекта планировки и проекта межевания территории.

Согласно п. 2 (в) «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87, к линейным объектам относятся автомобильные и железные дороги, линии связи, линии электропередачи, магистральные трубопроводы и другие подобные объекты.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Проект планировки территории «Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима» состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. Материалы по обоснованию проекта планировки территории включает в себя материалы в графической форме и пояснительную записку. При подготовке документации по планировке территорий осуществляется разработка проектов планировки территорий, проектов межевания территорий для данного объекта.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.2			
Разработал		Колобова			08.19	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Зверева			08.19		П	1	37
Рук. отдела		Зверева			08.19		ООО «КИЦ»		
Н. контр.		Казанцева			08.19				
ГИП		Прозоровский			08.19				

1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1.1. Описание и характеристика планируемого для размещения линейного объекта

Данный проект разработан с целью объединения системы тебплоснабжения с закрытием угольной котельной №1 расположенной по адресу: г. Зима, ул. Клименко, 35А, котельной №9 расположенной по адресу: г. Зима ул. Революционная, 82, эл. котельной школы №1 г. Зима, ул. Богрaда, 59 и эл. котельной детского сада № 56 расположенного по адресу: г. Зима, ул. Гершевича, 10, закрытием котельной№3 расположенной по адресу: г. Зима, м-н Ангарский, д. 24. А также учетом нагрузки на подключение в перспективе семи домов 5-ти этажных, семи многоквартирных малоэтажных жилых домов и ФОК с плавательным бассейном.

Суммарная нагрузка всех переподключаемых абонентов составляет 25,2352 Гкал/час.

В ходе проектирования было выделено три этапа:

1 этап – участок тепловой сети от точки подключения к магистральным тепловым сетям с НЗТЭЦ в районе КНС до наружной стены ЦТП1 с подключением нагрузки бывших потребителей котельной №1 и перспективной тепловой нагрузки семи домов 5-ти этажных, семи многоквартирных малоэтажных жилых домов (см. проект ЕТС-71.ПП.19-23.П.01.00-ТКР.ТС)

2 этап – то наружной стены тепловой камеры на пересечении ул. Трифонова и ул. Некрасова (ТК6.1) до наружной стены ЦТП №3 с подключением нагрузки бывших потребителей котельной №3, школы №1 г. по ул. Богрaда, 59, детского сада № 56 по ул. Гершевича, 10 и перспективной нагрузки на ФОК с плавательным бассейном. Также в рамках 2 этапа рассматривается подключение существующих абонентов котельной №3 к вновь проектируемому ЦТП№3. Трасса подключения существующих абонентов предусматривается в надземном исполнении на низких опорах 2 DN 300 от наружной стены ЦТП № 3до существующих трубопроводов DN 300 в районе выхода существующих трубопроводов из здания котельной № 3 (см. проект ЕТС-71.ПП.19-23.П.02.00-ТКР.ТС).

3 этап- участок тепловой сети от точки подключения по ул. Тургенева (наружная стена ТК 6.2) до наружной стены ЦТП №9 с подключением нагрузки бывших потребителей котельной №9 (см. проект ЕТС-71.ПП.19-23.П.03.00-ТКР.ТС)

Общая протяженность проектируемой тепловой сети составляет 8840 метров в соответствии с техническим заданием.

1.2. Сведения о границах территории в отношении, которой осуществляется подготовка проекта планировки

Территория разработки проекта планировки и межевания территории линейного объекта «Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима» находится в зоне жилой застройки. Проект планировки и межевания выполнен в системе координат МСК-38(зона 3).

Территория разработки проекта межевания расположена на землях населенного пункта г. Зима Иркутской области в границах кадастровых кварталов: № 38:35:010239, 38:35:010229, 38:35:010230, 38:35:010231, 38:35:010222, 38:35:010221, 38:35:010213, 38:35:010220, 38:35:010232, 38:35:010219, 38:35:010233, 38:35:010237, 38:35:010236, 38:35:010250, 38:35:010251, 38:35:010235, 38:35:010235, 38:35:010137, 38:35:010133, 38:35:010130, 38:35:010124, 38:35:010107, 38:35:010122, 38:35:010136 границы которых установлены в соответствии с кадастровым делением территории г. Зима.

Формирование земельных участков для размещения теплосети, осуществляется из земель государственной собственности, не закрепленной за конкретными лицами.

Особенности формирования земельных участков для размещения линейного объекта.

Формирование земельных участков из земель государственной собственности, не за-

крепленной за конкретными лицами, для размещения объекта строительства выполнено согласно письму Министерства Экономического развития РФ №22409-ИМ/Д23 от 22.12.2009 «Особенности подготовки документов, необходимых для осуществления государственного кадастрового учета многоконтурных земельных участков, осуществления такого учета и предоставления сведений государственного кадастра недвижимости о многоконтурных земельных участках» п32-п40.

Каталог координат границ зон планируемого размещения линейного объекта

Таблица 1

№ по каталогу	X, м	
1	566475,19	3187048,59
2	566424,76	3187004,20
3	566422,73	3186967,47
4	566395,65	3186969,05
5	566387,72	3186958,50
6	566385,78	3186955,51
7	566371,82	3186932,99
8	566368,61	3186928,33
9	566366,48	3186924,29
10	566352,01	3186902,59
11	566334,38	3186871,72
12	566311,55	3186830,00
13	566301,84	3186811,51
14	566269,56	3186751,78
15	566243,88	3186725,94
16	566200,75	3186626,59
17	566212,97	3186621,00
18	566202,11	3186594,91
19	566194,40	3186459,60
20	566190,40	3186459,05
21	566189,65	3186443,32
780	566203,43	3186347,31
779	566212,22	3186348,87
58	566201,55	3186424,81
59	566200,88	3186426,19
60	566201,05	3186428,53
61	566199,26	3186444,87
62	566202,41	3186445,92
63	566209,19	3186532,76
64	566213,84	3186582,69
65	566215,02	3186594,82

66	566228,29	3186625,96
67	566216,15	3186630,94
68	566262,24	3186725,17
69	566277,84	3186745,93
70	566279,45	3186746,56
71	566320,51	3186824,31
72	566340,80	3186860,99
73	566360,09	3186895,86
74	566377,28	3186922,36
75	566395,79	3186950,88
76	566400,35	3186959,76
77	566431,20	3186957,96
78	566434,81	3186998,52
79	566480,60	3187036,40
80	566598,67	3186999,24
81	566596,90	3186993,38
82	566610,61	3186989,20
83	566612,34	3186994,94
84	566679,27	3186974,21
85	566674,56	3186985,89
86	566527,89	3187032,01
1	566475,19	3187048,59
87	566520,24	3187031,56
88	566519,81	3187028,41
89	566520,09	3187028,38
90	566520,51	3187031,53
87	566520,24	3187031,56
91	566324,33	3186850,82
92	566323,90	3186849,92
93	566324,80	3186849,49
94	566325,23	3186850,39
91	566324,33	3186850,82
95	566454,90	3187016,92
96	566454,30	3187016,12
97	566455,10	3187015,52
98	566455,70	3187016,32
95	566454,90	3187016,92
22	566208,23	3186313,77

23	566192,41	3186305,31
24	566196,27	3186282,71
25	566199,34	3186270,37
26	566196,04	3186267,71
27	566200,66	3186242,44
28	566203,00	3186234,83
29	566213,50	3186222,53
30	566214,82	3186197,47
31	566215,01	3186125,36
32	566218,44	3186125,30
33	566217,23	3186060,92
34	566214,98	3186060,97
35	566215,04	3185888,44
36	566206,84	3185870,80
37	566219,25	3185865,03
38	566197,21	3185817,76
39	566192,11	3185810,40
40	566187,80	3185796,63
41	566173,56	3185766,63
42	566172,82	3185763,24
43	566166,35	3185751,46
44	566187,75	3185736,13
45	566184,01	3185730,91
46	566193,63	3185723,80
47	566204,49	3185738,89
48	566181,40	3185755,44
49	566189,25	3185775,77
50	566205,77	3185807,73
51	566235,20	3185870,85
52	566239,67	3185880,97
53	566229,32	3185884,91
54	566226,91	3186228,42
55	566216,33	3186239,00
56	566205,73	3186297,51
57	566218,78	3186302,20
778	566215,28	3186327,06
777	566207,64	3186325,71
776	566206,43	3186326,37
22	566208,23	3186313,77
99	568045,65	3186983,16
100	568012,51	3186890,22
101	567979,69	3186901,89
102	567926,09	3186763,23

103	567932,43	3186761,36
104	567938,51	3186760,03
105	567932,14	3186742,71
106	567920,00	3186732,00
107	567908,57	3186740,37
108	567895,55	3186727,79
109	567879,08	3186711,85
110	567865,01	3186698,25
111	567824,50	3186655,84
112	567843,90	3186637,38
113	567839,20	3186632,66
114	567826,14	3186620,02
115	567816,62	3186611,13
116	567813,61	3186609,09
117	567813,08	3186608,86
118	567794,77	3186600,73
119	567782,53	3186595,56
120	567765,92	3186611,57
121	567745,36	3186632,52
122	567730,46	3186638,43
123	567699,98	3186669,59
124	567715,38	3186685,54
125	567678,00	3186722,21
126	567646,04	3186753,58
127	567612,39	3186770,51
128	567518,39	3186779,55
129	567459,35	3186784,98
130	567458,30	3186772,50
131	567589,10	3186758,84
132	567608,81	3186760,80
133	567640,22	3186745,42
134	567672,73	3186714,39
135	567701,04	3186686,63
136	567681,90	3186667,14
137	567727,92	3186620,26
138	567735,63	3186620,88
139	567775,78	3186583,22
140	567799,15	3186592,83
141	567816,73	3186600,63
142	567817,99	3186601,19
143	567822,36	3186604,15
144	567830,25	3186611,97
145	567856,58	3186637,13
146	567845,81	3186648,41

147	567918,11	3186717,49
148	567939,39	3186737,83
149	567996,24	3186882,50
150	568015,62	3186874,88
151	568046,49	3186963,21
152	568044,24	3186963,69
153	568050,42	3186980,23
99	568045,65	3186983,16
154	567963,72	3186837,23
155	567963,35	3186836,30
156	567964,28	3186835,93
157	567964,65	3186836,86
154	567963,72	3186837,23
158	566710,07	3186974,71
159	566707,16	3186965,06
160	566740,61	3186954,56
161	566738,87	3186948,85
162	566754,86	3186943,98
163	566756,61	3186949,72
164	566881,64	3186910,19
165	566876,01	3186892,82
166	566901,76	3186832,63
167	566888,02	3186769,37
168	566991,17	3186746,50
169	566989,83	3186740,65
170	567017,49	3186734,29
171	567018,63	3186740,68
172	567124,94	3186716,51
173	567123,67	3186710,98
174	567149,21	3186705,11
175	567150,52	3186710,80
176	567234,64	3186693,29
177	567237,32	3186694,15
178	567393,35	3186755,06
179	567403,23	3186781,67
180	567406,80	3186780,99
181	567407,53	3186791,83
182	567394,79	3186794,28
183	567384,62	3186763,80
184	567226,73	3186705,14
185	566899,58	3186779,54
186	566912,52	3186836,45

187	566885,49	3186892,49
188	566893,06	3186917,08
189	566768,27	3186956,35
158	566710,07	3186974,71
190	566154,15	3185689,25
191	566117,01	3185637,43
192	566100,54	3185649,24
193	566085,41	3185628,12
194	566064,67	3185599,57
195	566050,43	3185579,31
196	566035,33	3185558,25
197	566044,41	3185547,34
198	566034,95	3185527,63
199	566011,43	3185538,91
200	565951,59	3185414,40
201	565948,62	3185408,23
202	565949,42	3185407,90
203	565949,03	3185406,97
204	565948,33	3185407,27
205	565924,44	3185357,04
206	565925,97	3185356,34
207	565925,56	3185355,43
208	565923,97	3185356,16
209	565905,62	3185317,46
210	565907,80	3185316,48
211	565907,38	3185315,57
212	565905,20	3185316,57
213	565883,99	3185271,41
214	565885,69	3185269,59
215	565885,49	3185269,40
216	565883,86	3185271,14
217	565878,12	3185258,59
218	565887,56	3185254,33
219	565810,26	3185089,48
220	565798,67	3185060,58
221	565781,11	3185012,14
222	565776,81	3184961,87
223	565782,94	3184937,82
224	565781,00	3184916,93
225	565765,56	3184870,23
226	565755,40	3184838,18
227	565768,98	3184834,54
228	565778,30	3184833,48

229	565802,53	3184831,93
230	565810,65	3184832,47
231	565956,09	3184833,51
232	565962,75	3184834,67
233	565966,77	3184843,46
234	566004,20	3184835,35
235	566015,49	3184836,83
236	566051,80	3184826,86
237	566229,77	3184742,91
238	566242,29	3184738,90
239	566462,99	3184637,47
240	566387,63	3184470,64
241	566376,78	3184475,91
242	566310,88	3184335,87
243	566376,29	3184304,48
244	566320,32	3184182,58
245	566314,16	3184170,22
246	566264,45	3184192,83
247	566257,28	3184177,32
248	566240,70	3184184,68
249	566250,61	3184207,82
250	566252,42	3184213,26
251	566242,86	3184217,73
252	566225,05	3184178,84
253	566252,16	3184166,26
254	566240,77	3184141,16
255	566230,35	3184146,20
256	566210,69	3184104,91
257	566211,17	3184103,84
258	566209,91	3184103,28
259	566192,70	3184067,18
260	566189,77	3184063,06
261	566151,51	3183979,01
262	566153,91	3183980,32
263	566154,08	3183980,00
264	566151,67	3183978,69
265	566139,30	3183952,29
266	566141,48	3183951,38
267	566135,86	3183938,65
268	566133,57	3183939,64
269	566120,54	3183908,85
270	566123,09	3183906,03
271	566122,88	3183905,84
272	566120,42	3183908,55

273	566094,04	3183845,97
274	566092,51	3183845,21
275	566077,87	3183843,93
276	565974,24	3183891,38
277	565978,09	3183899,31
278	565925,95	3183922,90
279	565908,00	3183931,83
280	565907,02	3183929,50
281	565906,76	3183929,61
282	565907,73	3183931,96
283	565879,32	3183946,10
284	565878,86	3183945,21
285	565877,97	3183945,66
286	565878,43	3183946,55
287	565869,64	3183952,01
288	565847,66	3183904,26
289	565850,07	3183903,01
290	565848,17	3183898,23
291	565845,49	3183899,57
292	565813,89	3183830,40
293	565805,89	3183834,23
294	565799,38	3183837,41
295	565793,58	3183825,89
296	565775,32	3183834,15
297	565734,71	3183749,69
298	565720,45	3183720,26
299	565714,15	3183723,43
300	565641,51	3183758,78
301	565617,89	3183770,30
302	565601.37	3183735.89
303	565596.44	3183738.34
739	565593.83	3183733.21
740	565593.58	3183733.21
741	565610.94	3183728.12
742	565615.66	3183738.01
304	565623,57	3183754,37
305	565636,72	3183747,90
306	565639,64	3183753,73
307	565711,54	3183718,14
308	565708,85	3183712,66
309	565724,59	3183704,98
310	565779,61	3183819,11
311	565799,19	3183810,26
312	565804,79	3183821,41

313	565811,87	3183817,95
314	565821,79	3183819,09
315	565849,71	3183886,52
316	565851,94	3183887,99
317	565870,64	3183928,57
318	565874,31	3183936,46
319	565962,99	3183895,14
320	565959,66	3183887,87
321	566044,39	3183849,12
322	566051,70	3183846,17
323	566055,27	3183844,86
324	566084,70	3183830,97
325	566100,06	3183837,39
326	566145,50	3183942,32
327	566196,12	3184051,79
328	566403,42	3183957,78
329	566398,05	3183946,62
330	566421,79	3183936,04
331	566437,57	3183930,10
332	566525,74	3183889,30
333	566530,21	3183899,19
334	566946,86	3183706,01
335	566951,06	3183704,07
336	567057,04	3183662,13
337	567060,65	3183671,63
338	566955,29	3183713,34
339	566811,73	3183780,84
340	566740,94	3183813,33
341	566730,37	3183817,99
342	566690,46	3183836,04
343	566693,29	3183842,90
344	566677,56	3183849,58
345	566665,44	3183847,26
346	566521,69	3183913,62
347	566517,71	3183904,99
348	566414,40	3183952,85
349	566418,44	3183961,29
350	566326,15	3184003,90
351	566311,87	3184012,08
352	566207,59	3184058,74
353	566200,17	3184062,06
354	566233,74	3184131,14
355	566244,89	3184126,28
356	566270,11	3184178,93

357	566317,06	3184156,48
358	566327,14	3184178,15
359	566381,56	3184298,38
360	566387,81	3184312,36
361	566326,87	3184341,52
362	566382,00	3184459,06
363	566389,96	3184455,24
364	566476,40	3184641,50
365	566418,51	3184668,00
366	566418,07	3184667,10
367	566417,17	3184667,54
368	566417,61	3184668,44
369	566382,27	3184684,66
370	566382,02	3184684,15
371	566381,12	3184684,58
372	566381,34	3184685,07
373	566342,10	3184703,11
374	566342,02	3184702,94
375	566341,11	3184703,35
376	566341,19	3184703,53
377	566305,45	3184719,95
378	566305,19	3184719,38
379	566304,28	3184719,79
380	566304,54	3184720,37
381	566265,78	3184738,19
382	566265,56	3184737,67
383	566264,65	3184738,07
384	566264,88	3184738,60
385	566257,87	3184741,82
386	566260,09	3184746,69
387	566232,81	3184759,17
388	566230,33	3184753,75
389	566223,36	3184756,94
390	566222,75	3184755,67
391	566222,50	3184755,79
392	566223,10	3184757,06
393	566193,33	3184770,68
394	566192,95	3184769,93
395	566192,05	3184770,38
396	566192,41	3184771,10
397	566097,10	3184814,71
398	566096,35	3184813,52
399	566096,11	3184813,67
400	566096,84	3184814,83

401	566054,61	3184834,02
402	566047,69	3184836,24
403	566046,78	3184836,65
404	566015,22	3184847,50
405	566003,60	3184843,97
406	565989,79	3184848,24
407	565986,74	3184849,48
408	565979,53	3184851,88
409	565960,43	3184858,45
410	565952,52	3184841,26
411	565955,75	3184840,69
412	565955,71	3184840,41
413	565951,74	3184841,02
414	565948,09	3184842,04
415	565836,11	3184842,40
416	565836,13	3184843,28
417	565819,60	3184843,42
418	565817,97	3184840,05
419	565805,29	3184839,96
420	565779,68	3184840,72
421	565766,32	3184842,91
422	565764,43	3184847,73
423	565770,22	3184864,07
424	565772,19	3184869,05
425	565771,91	3184869,14
426	565772,22	3184870,09
427	565772,56	3184869,98
428	565780,89	3184891,04
429	565787,77	3184918,51
430	565794,70	3184938,87
431	565786,08	3184957,47
432	565783,99	3184962,93
433	565788,44	3184995,66
434	565796,17	3185019,44
435	565796,52	3185020,38
436	565802,65	3185035,17
437	565809,44	3185055,20
438	565809,01	3185055,35
439	565809,35	3185056,30
440	565809,81	3185056,14
441	565820,88	3185083,72
442	565824,94	3185092,46
443	565833,49	3185110,27
444	565881,74	3185213,57

445	565896,45	3185247,02
446	565895,53	3185247,43
447	565895,94	3185248,35
448	565896,85	3185247,94
449	565901,80	3185260,99
450	565893,59	3185264,76
451	565942,22	3185371,12
452	565958,93	3185406,10
453	566128,48	3185324,91
454	566164,46	3185307,69
455	566165,49	3185309,85
456	566200,28	3185293,20
457	566254,34	3185267,33
458	566287,26	3185251,57
459	566290,29	3185257,88
460	566309,93	3185248,48
461	566311,81	3185252,17
462	566314,1	3185257,06
463	566283,41	3185271,37
464	566281,61	3185267,61
465	566259,53	3185278,17
466	566205,47	3185304,05
467	566177,02	3185317,67
468	566178,51	3185320,77
469	566173,58	3185323,13
470	566161,45	3185329,26
471	566158,80	3185323,73
472	566138,82	3185333,29
473	566138,06	3185331,72
474	566137,16	3185332,14
475	566137,87	3185333,75
476	566133,67	3185335,76
477	565964,11	3185416,96
478	566015,12	3185523,52
479	566040,58	3185511,62
480	566056,13	3185544,00
481	566054,70	3185544,71
482	566057,96	3185550,85
483	566050,99	3185554,61
484	566052,41	3185557,76
485	566060,21	3185572,37
486	566074,43	3185592,59
487	566084,09	3185605,88
488	566083,06	3185606,64

489	566087,34	3185612,55
490	566088,45	3185611,84
491	566095,14	3185621,10
492	566103,31	3185632,49
493	566119,77	3185620,69
494	566164,05	3185681,90
190	566154,15	3185689,25
495	566092,83	3185621,22
496	566093,40	3185622,04
497	566092,58	3185622,61
498	566092,01	3185621,79
495	566092,83	3185621,22
499	566933,28	3183720,42
500	566932,90	3183719,49
501	566933,83	3183719,11
502	566934,20	3183720,04
499	566933,28	3183720,42
503	566000,21	3185395,77
504	566000,10	3185395,51
505	566006,62	3185392,68
506	566006,73	3185392,94
503	566000,21	3185395,77
507	566918,98	3183726,24
508	566918,81	3183725,91
509	566921,48	3183724,47
510	566921,65	3183724,80
507	566918,98	3183726,24
511	566032,12	3185381,76
512	566031,71	3185380,85
513	566032,62	3185380,43
514	566033,03	3185381,34
511	566032,12	3185381,76
515	566892,83	3183738,59
516	566892,41	3183737,68
517	566893,32	3183737,26
518	566893,74	3183738,17
515	566892,83	3183738,59

519	566067,74	3185365,32
520	566067,32	3185364,41
521	566068,23	3185363,99
522	566068,65	3185364,90
519	566067,74	3185365,32
523	566853,66	3183756,80
524	566853,23	3183755,89
525	566854,14	3183755,47
526	566854,56	3183756,37
523	566853,66	3183756,80
527	566102,54	3185349,24
528	566102,12	3185348,33
529	566103,03	3185347,91
530	566103,44	3185348,82
527	566102,54	3185349,24
531	566819,98	3183772,56
532	566819,55	3183771,66
533	566820,46	3183771,23
534	566820,88	3183772,14
531	566819,98	3183772,56
535	566166,94	3185319,39
536	566166,53	3185318,48
537	566167,44	3185318,07
538	566167,85	3185318,98
535	566166,94	3185319,39
539	566784,86	3183788,89
540	566784,44	3183787,98
541	566785,34	3183787,56
542	566785,77	3183788,47
539	566784,86	3183788,89
543	566192,46	3185308,15
544	566192,04	3185307,24
545	566192,95	3185306,82
546	566193,37	3185307,73
543	566192,46	3185308,15
547	566751,84	3183804,36
548	566751,42	3183803,45

549	566752,33	3183803,03
550	566752,75	3183803,94
547	566751,84	3183804,36
551	566230,50	3185289,89
552	566230,07	3185288,99
553	566230,97	3185288,56
554	566231,40	3185289,46
551	566230,50	3185289,89
555	566719,08	3183819,54
556	566718,66	3183818,63
557	566719,57	3183818,21
558	566719,99	3183819,12
555	566719,08	3183819,54
559	566245,14	3185282,86
560	566244,71	3185281,96
561	566245,62	3185281,53
562	566246,05	3185282,43
559	566245,14	3185282,86
563	565777,45	3183828,70
564	565776,45	3183828,70
565	565776,45	3183827,70
566	565777,45	3183827,70
563	565777,45	3183828,70
567	566260,17	3185275,60
568	566259,75	3185274,69
569	566260,65	3185274,27
570	566261,07	3185275,17
567	566260,17	3185275,60
571	566687,63	3183833,95
572	566687,21	3183833,05
573	566688,12	3183832,63
574	566688,54	3183833,53
571	566687,63	3183833,95
575	566288,27	3185262,92
576	566287,85	3185262,01
577	566288,76	3185261,59
578	566289,18	3185262,50

575	566288,27	3185262,92
579	566673,28	3183843,52
580	566671,59	3183840,76
581	566671,82	3183840,62
582	566673,52	3183843,37
579	566673,28	3183843,52
583	565824,14	3185097,75
584	565823,73	3185096,83
585	565824,64	3185096,43
586	565825,05	3185097,34
583	565824,14	3185097,75
587	565828,00	3183853,32
588	565827,00	3183853,32
589	565827,00	3183852,32
590	565828,00	3183852,32
587	565828,00	3183853,32
591	565779,43	3184892,41
592	565779,13	3184891,45
593	565780,08	3184891,15
594	565780,38	3184892,10
591	565779,43	3184892,41
595	566636,43	3183857,74
596	566636,01	3183856,84
597	566636,92	3183856,42
598	566637,34	3183857,32
595	566636,43	3183857,74
599	565983,00	3184849,41
600	565982,64	3184848,48
601	565983,57	3184848,12
602	565983,93	3184849,05
599	565983,00	3184849,41
603	566600,16	3183874,58
604	566599,74	3183873,67
605	566600,65	3183873,25
606	566601,07	3183874,16
603	566600,16	3183874,58

607	566246,66	3184745,29
608	566245,66	3184745,29
609	566245,66	3184744,29
610	566246,66	3184744,29
607	566246,66	3184745,29
611	565837,47	3183874,29
612	565836,47	3183874,29
613	565836,47	3183873,29
614	565837,47	3183873,29
611	565837,47	3183874,29
615	566448,42	3184653,08
616	566448,00	3184652,16
617	566448,91	3184651,75
618	566449,33	3184652,66
615	566448,42	3184653,08
619	566562,61	3183891,97
620	566562,19	3183891,06
621	566563,09	3183890,64
622	566563,51	3183891,55
619	566562,61	3183891,97
623	566373,17	3184454,53
624	566371,26	3184451,26
625	566371,50	3184451,12
626	566373,41	3184454,39
623	566373,17	3184454,53
627	566518,81	3183896,28
628	566518,39	3183895,38
629	566519,29	3183894,95
630	566519,72	3183895,86
627	566518,81	3183896,28
631	566359,19	3184425,03
632	566358,77	3184424,12
633	566359,68	3184423,70
634	566360,10	3184424,61
631	566359,19	3184425,03
635	566528,77	3183907,48
636	566528,35	3183906,57

637	566529,26	3183906,15
638	566529,68	3183907,06
635	566528,77	3183907,48
639	566345,86	3184396,55
640	566345,45	3184395,64
641	566346,36	3184395,23
642	566346,77	3184396,14
639	566345,86	3184396,55
643	565951,13	3183910,46
644	565950,73	3183909,54
645	565951,64	3183909,14
646	565952,04	3183910,06
643	565951,13	3183910,46
647	566331,27	3184367,64
648	566331,00	3184367,57
649	566331,96	3184363,99
650	566332,23	3184364,06
647	566331,27	3184367,64
651	566479,36	3183914,46
652	566479,19	3183914,10
653	566481,85	3183912,92
654	566482,01	3183913,27
651	566479,36	3183914,46
655	566339,64	3184326,10
656	566339,52	3184325,84
657	566343,38	3184324,02
658	566343,50	3184324,27
655	566339,64	3184326,10
659	565858,86	3183921,16
660	565857,86	3183921,16
661	565857,86	3183920,16
662	565858,86	3183920,16
659	565858,86	3183921,16
663	566350,93	3184319,87
664	566350,82	3184319,61
665	566354,30	3184318,13
666	566354,41	3184318,39

663	566350,93	3184319,87
667	566426,45	3183937,41
668	566426,05	3183936,50
669	566426,96	3183936,09
670	566427,37	3183937,00
667	566426,45	3183937,41
671	566372,14	3184310,45
672	566372,01	3184310,20
673	566376,04	3184308,22
674	566376,16	3184308,47
671	566372,14	3184310,45
675	566402,30	3183949,34
676	566401,89	3183948,43
677	566402,80	3183948,02
678	566403,21	3183948,93
675	566402,30	3183949,34
679	566243,13	3184199,41
680	566242,72	3184198,50
681	566243,63	3184198,08
682	566244,04	3184198,99
679	566243,13	3184199,41
683	566365,70	3183982,36
684	566365,28	3183981,45
685	566366,19	3183981,03
686	566366,61	3183981,94
683	566365,70	3183982,36
687	566274,61	3184184,91
688	566274,21	3184183,99
689	566275,12	3184183,59
690	566275,53	3184184,50
687	566274,61	3184184,91
691	566330,03	3183998,68
692	566329,62	3183997,77
693	566330,53	3183997,35
694	566330,94	3183998,26
691	566330,03	3183998,68

695	566262,64	3184180,48
696	566261,12	3184176,95
697	566261,38	3184176,84
698	566262,90	3184180,37
695	566262,64	3184180,48
699	566296,15	3184014,20
700	566295,73	3184013,29
701	566296,64	3184012,87
702	566297,06	3184013,78
699	566296,15	3184014,20
703	566306,35	3184170,86
704	566305,94	3184169,94
705	566306,85	3184169,53
706	566307,26	3184170,45
703	566306,35	3184170,86
707	566264,03	3184029,14
708	566263,61	3184028,23
709	566264,52	3184027,81
710	566264,94	3184028,72
707	566264,03	3184029,14
711	566243,60	3184140,31
712	566243,18	3184139,40
713	566244,09	3184138,98
714	566244,51	3184139,89
711	566243,60	3184140,31
715	566224,95	3184047,08
716	566224,54	3184046,17
717	566225,45	3184045,76
718	566225,86	3184046,67
715	566224,95	3184047,08
719	566204,90	3184056,12
720	566204,48	3184055,20
721	566205,40	3184054,79
722	566205,81	3184055,71
719	566204,90	3184056,12
723	566183,74	3184047,59
724	566183,37	3184046,66

725	566184,30	3184046,30
726	566184,67	3184047,23
723	566183,74	3184047,59
727	568076,70	3186970,99
728	568076,42	3186970,12
729	568074,33	3186963,77
730	568080,89	3186961,23
727	568076,70	3186970,99
731	568079,18	3186957,25
732	568083,22	3186955,75
733	568082,66	3186952,28
734	568096,02	3186947,91
731	568079,18	3186957,25
735	568097,15	3186951,16
736	568098,52	3186957,00
737	568091,44	3186959,03
738	568093,72	3186964,32
735	568097,15	3186951,16
743	565593.13	3183705.44
744	565584.09	3183686.54
745	565575.03	3183690.76
746	565576.97	3183694.85
747	565559.18	3183703.15
748	565560.62	3183706.43
749	565554.43	3183709.25
750	565553.60	3183707.39
751	565542.19	3183712.45
752	565542.88	3183713.74
753	565519.76	3183724.73
754	565517.79	3183720.74
755	565515.81	3183719.84
756	565508.78	3183723.19
757	565508.42	3183722.44
758	565480.02	3183735.94
759	565483.47	3183743.58
760	565473.59	3183748.61
761	565475.99	3183753.25
762	565488.90	3183746.74
763	565486.33	3183740.87
764	565486.83	3183738.52

765	565492.19	3183735.63
766	565491.60	3183734.41
767	565497.82	3183731.33
768	565499.83	3183735.92
769	565513.99	3183729.19
770	565518.00	3183738.16
771	565547.37	3183724.00
772	565545.58	3183719.46
773	565580.86	3183702.96
774	565584.10	3183709.75
743	565593.13	3183705.44
775	566354,37	3185282,35
776	566358,84	3185292,31
777	566353,66	3185295,87
778	566350,13	3185290,01
779	566349,23	3185287,63
780	566348,13	3185285,62
775	566354,37	3185282,35

1.3. Сведения о существующих и планируемых красных линиях

Утверждаемые настоящим проектом «красные линии линейного объекта», установлены для линейного объекта, включая основную линейную часть и все необходимые конструктивные элементы, предусмотренные к строительству. Ведомость координат поворотных точек устанавливаемых красных линий в границах проектирования в МСК–38 (зона 3) приведена в таблице.

Каталог координат устанавливаемых красных линий

Таблица 2

№ по каталогу	X, м	Y, м
1	565589.75	3183682.80
2	565598.86	3183702.70
3	565609.58	3183725.21
4	565622.83	3183752.85
5	565727.97	3183700.55
6	565783.24	3183817.43
7	565799.19	3183810.26
8	565822.48	3183813.24
9	565842.83	3183869.39
10	565849.71	3183886.52
11	565851.94	3183887.99

12	565870.64	3183928.58
13	566044.37	3183849.12
14	566105.55	3183821.57
15	566158.17	3183941.43
16	566202.16	3184035.88
17	566299.00	3183993.73
18	566328.11	3183980.21
19	566394.64	3183948.03
20	566421.79	3183936.04
21	566437.57	3183930.10
22	566541.79	3183881.87
23	566566.70	3183870.91
24	566586.47	3183861.69
25	566594.95	3183858.03
26	566654.74	3183829.75
27	566945.61	3183696.18
28	566949.71	3183704.69
29	566951.06	3183704.07
30	566952.71	3183707.75
31	566951.43	3183708.30
32	566952.73	3183710.98
33	566953.95	3183710.42
34	566955.30	3183713.34
35	566953.90	3183714.02
36	566811.73	3183780.84
37	566740.94	3183813.33
38	566730.37	3183817.99
39	566690.46	3183836.04
40	566693.29	3183842.90
41	566677.56	3183849.58
42	566665.44	3183847.26
43	566521.69	3183913.62
44	566326.15	3184003.90
45	566311.87	3184012.08
46	566207.59	3184058.74
47	566241.58	3184127.39
48	566245.80	3184125.69
49	566270.58	3184176.74
50	566317.24	3184154.96
51	566327.14	3184178.15
52	566381.56	3184298.38
53	566394.17	3184326.38
54	566341.32	3184350.42

55	566389.96	3184455.24
56	566476.40	3184641.50
57	566258.02	3184742.06
58	566260.09	3184746.69
59	566232.81	3184759.17
60	566230.33	3184753.75
61	565987.98	3184864.64
62	565957.36	3184861.09
63	565948.09	3184842.04
64	565829.58	3184842.41
65	565814.67	3184842.43
66	565805.30	3184839.96
67	565779.68	3184840.72
68	565766.32	3184842.92
69	565764.49	3184847.72
70	565770.22	3184864.07
71	565797.62	3184933.31
72	565783.99	3184962.93
73	565788.50	3184995.63
74	565805.23	3185042.18
75	565809.22	3185054.51
76	565820.91	3185083.69
77	565839.75	3185123.07
78	565881.74	3185213.57
79	565897.12	3185247.34
80	565905.35	3185269.11
81	565962.35	3185389.20
82	565992.34	3185376.62
83	566004.67	3185371.58
84	566067.08	3185341.75
85	566095.64	3185327.41
86	566130.38	3185311.55
87	566301.60	3185230.82
88	566314.13	3185257.05
89	566313.05	3185257.60
90	566283.41	3185271.37
91	566265.05	3185279.46
92	566202.12	3185309.98
93	566178.51	3185320.77
94	566173.64	3185323.10
95	566161.48	3185329.33
96	566158.80	3185323.73
97	565973.42	3185412.54

98	566024.03	3185519.16
99	566040.58	3185511.62
100	566060.96	3185549.29
101	566050.99	3185554.61
102	566052.41	3185557.76
103	566060.21	3185572.37
104	566074.43	3185592.59
105	566084.09	3185605.88
106	566088.45	3185611.84
107	566103.31	3185632.49
108	566119.77	3185620.69
109	566164.05	3185681.90
110	566193.63	3185723.80
111	566204.49	3185738.89
112	566181.40	3185755.44
113	566189.25	3185775.77
114	566196.37	3185789.54
115	566255.18	3185726.94
117	566216.15	3186320.89
118	566222.92	3186317.08
120	566200.88	3186426.19
121	566201.05	3186428.53
122	566202.41	3186445.92
123	566209.19	3186532.76
124	566213.84	3186582.69
125	566215.02	3186594.82
126	566228.29	3186625.96
127	566216.15	3186630.94
128	566262.24	3186725.17
129	566277.84	3186745.93
130	566279.45	3186746.56
131	566320.51	3186824.31
132	566360.09	3186895.86
133	566400.35	3186956.31
134	566432.61	3186953.62
135	566483,71	3187027,77
136	566868,50	3186908,71
137	566901,76	3186832,63
138	566886,35	3186763,00
139	567234,81	3186686,35
140	567403.54	3186746.57

141	567618,05	3186719,29
142	567755,71	3186549,43
143	567820.38	3186586.08
144	567951.80	3186719.57
145	568009.73	3186873.23
146	568015.62	3186874.88
147	568028.34	3186911.27
148	568010.22	3186918.39
149	568003.46	3186905.59
150	567983.85	3186912.25
151	567982.36	3186908.73
152	567961,28	3186910,13
153	567909,29	3186767,63
154	567815,95	3186662,78
155	567771,25	3186612,89
156	567713.08	3186670.76
157	567715,38	3186685,54
158	567646,04	3186753,58
159	567613.83	3186776.47
160	567397,50	3186802,75
161	567384,62	3186763.80
162	567226,73	3186705,14
163	566899,58	3186779,54
164	566912,52	3186836,45
165	566885,49	3186892,49
166	566894,38	3186920,82
167	566666.52	3186992.51
168	566472.80	3187053.38
169	566420.64	3187009.08
170	566404.39	3186985.74
171	566385.64	3186959.30
172	566376.85	3186946.77
173	566368.26	3186933.28
174	566353.85	3186911.37
175	566351.43	3186906.27
176	566337.02	3186879.02
177	566333.28	3186871.96
178	566320.17	3186846.72
179	566311.55	3186830.00
180	566301.84	3186811.51
181	566269.56	3186751.78
182	566243.88	3186725.94
183	566200.75	3186626.59

184	566212.97	3186621.00
185	566202.11	3186594.91
186	566194.40	3186459.60
187	566190.40	3186459.05
188	566189.65	3186443.32
189	566200,00	3186346,71
190	566203.56	3186327.99
191	566198.35	3186308.48
192	566192.41	3186305.31
193	566196.27	3186282.71
194	566199.34	3186270.37
195	566196.04	3186267.71
196	566200.66	3186242.44
197	566203.00	3186234.83
198	566213.08	3186223.03
199	566213.23	3186194.00
203	566187.74	3185798.72
204	566188.28	3185798.15
205	566187.80	3185796.63
206	566173.56	3185766.63
207	566172.82	3185763.24
208	566166.35	3185751.46
209	566162.15	3185743.43
210	566164.23	3185739.10
211	566159.44	3185731.82
212	566137.14	3185701.81
213	566123.99	3185685.75
214	566119.07	3185678.42
215	566106.18	3185661.74
216	566052.89	3185590.15
217	566041.99	3185574.64
218	566038.02	3185568.49
219	566025.10	3185549.31
220	566018.05	3185552.71
221	565958.93	3185430.01
222	565883.46	3185270.82
223	565771.00	3185009.06
224	565767.21	3184965.64
225	565779.86	3184934.89
226	565775.18	3184906.14
227	565749.20	3184828.41
228	565853.15	3184824.75

229	565940.43	3184825.97
230	565977.24	3184828.15
231	566013.48	3184827.51
232	566147.63	3184769.19
233	566239.22	3184723.48
234	566312.54	3184693.43
235	566322.44	3184688.66
236	566346.87	3184677.08
237	566360.07	3184671.49
238	566448.52	3184629.86
239	566309.90	3184334.15
240	566375.41	3184302.97
241	566320.30	3184182.57
242	566263.14	3184207.54
243	566253.19	3184211.97
244	566251.46	3184212.71
245	566242.54	3184217.07
246	566225.05	3184178.84
247	566240.21	3184171.83
248	566196.72	3184075.87
249	566192.70	3184067.18
250	566190.72	3184068.22
251	566139.30	3183952.29
252	566141.48	3183951.38
253	566135.97	3183938.89
254	566133.27	3183940.08
255	566094.04	3183845.97
256	566045.08	3183868.11
257	566005.99	3183886.69
258	565925.97	3183922.93
259	565869.64	3183952.01
260	565861.38	3183955.98
261	565805.89	3183834.23
262	565799.38	3183837.41
263	565793.58	3183825.89
264	565775.32	3183834.15
265	565734.71	3183749.69
266	565728.08	3183752.91
267	565714.15	3183723.43
268	565685.07	3183737.88
269	565608.25	3183775.35
270	565590.07	3183735.12
271	565579.11	3183712.13

272	565572.41	3183699.04
273	565531.71	3183717.10
274	565538,10	3183730,93
275	565516,22	3183741,66
276	565507,93	3183725.16
277	565513.59	3183717.43
278	565556.78	3183696.92
1	565589.75	3183682.80

Каталог координат отменяемых красных линий

Таблица 3

№ по каталогу	X, м	Y, м
115	566255.18	3185726.94
203	566187.74	3185798.72
118	566222.92	3186317.08
190	566203.56	3186327.99
200	566197.21	3186304.23
201	566210.56	3186274.13
202	566212.85	3186265.91
199	566213.23	3186194.00

1.4. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно- делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

Объем работ по разработке всех видов документации по объекту «Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима» предусматривается в три этапа:

I этап:

- инженерным изысканиям;
- кадастровым работам;
- проектированию реконструкции тепловых сетей от точки подключения (корректирующая насосная станция) к сетям НЗТЭЦ до тепловой камеры, расположенной на западной части г. Зимы на 4933км. ПК 8, 90м. (путейский пикетаж); 4932 км. ПК7+90 (строительный пикетаж);
- проектированию строительства тепловой сети от тепловой камеры, расположенной на западной части г. Зимы на 4933км. ПК 8, 90м. (путейский пикетаж); 4932 км. ПК7+90 (строительный пикетаж) до проектируемой ЦТП №1 вместо котельной №1 с проектированием ЦТП-1 с подключением нагрузки бывших потребителей котельной №1;

- проектирование повысительной насосной.

II этап: включает в себя: проектирование тепловых сетей по ул. Тургенева, от ЦТП-1 до ЦТП-3(Западная часть), до МБОУ СОШ №1 ул. Богрaда, 59 и до МБДОУ №56 ул. Гершевича, 10 с проектированием ЦТП-3с подключением нагрузки бывших потребителей котельной №3, МБОУ СОШ №1, МБДОУ №56.

III этап: включает в себя: проектирование тепловой сети по ул. Доценко от точки подключения к головному участку по ул. Тургенева до ЦТП-9, проектирование ЦТП-9с подключением нагрузки бывших потребителей котельной №9.

1.5. Мероприятия по охране окружающей среды

Все работы на строительстве тепловых сетей выполняются специализированной организацией с учетом требований заинтересованных сторон, согласовавших строительство данного объекта.

Выполнение строительно-монтажных работ, с учетом перечисленных ниже мероприятий, не вызовет изменений в природе и не приведет к опасным воздействиям на нее.

При строительстве предусматриваются щадящие по отношению к природе технологии:

- проезд строительной техники осуществляется в полосе отвода;
- технология выполнения строительно-монтажных работ не требует одновременной работы большого количества строительных механизмов и транспортных средств, поэтому их суммарный выброс вредных веществ в атмосферу не требует никаких специальных мероприятий для снижения концентрации вредных примесей в воздухе в районе строительства;
- -автотранспорт, задействованный для строительства, должен ежегодно проходить техосмотр в органах УГИБДД и поэтому должен соответствовать всем необходимым нормам, в том числе и на содержание серы, свинца и двуокиси углерода в выхлопных газах. Воздействие на атмосферный воздух в процессе строительства будет носить кратковременный характер, источник загрязнения – строительная техника;
- заправка автотранспорта, строительных машин и механизмов производится на ближайшей автозаправочной станции (АЗС) с соблюдением всех мер предосторожности против растекания ГСМ по земле и с соблюдением правил пожарной безопасности при работе с горюче-смазочными материалами;
- за весь период строительства никаких вредных или токсичных сбросов не предусматривается;
- при строительстве линейными инженерно-техническими работниками, непосредственно руководящими строительством, должна проводиться разъяснительная работа среди строителей и монтажников по сохранению природных ресурсов и соблюдению правил противопожарной безопасности;
- после завершения строительства территория, где производились работы, должна быть очищена от строительного мусора и приведена в состояние пригодное для дальнейшего использования – т. е. выполнена рекультивация. Строительный мусор подлежит утилизации. Проведение всех работ по рекультивации земли осуществляется в соответствии с требованиями СНиП III – 10 – 75* в течении одного календарного месяца после сдачи объекта в эксплуатацию.

1.6. Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

К решениям по обеспечению пожарной безопасности проектируемой тепловой сети можно отнести:

– отсечение опасного участка от остальной сети;

- обеспечение технологического надзора за качеством строительства объекта;
- создание систем взаимооповещения организаций и предприятий, выполняющих работы в охранной зоне, это позволит снизить возможность непреднамеренных повреждений;
- осуществление планового контроля проектируемой тепловой сети;

Основные требования пожарной безопасности к территории строительной площадки следующие:

- в месте размещения бытовых помещений устанавливаются первичные средства пожаротушения;
- при производстве работ на строительной технике размещается передвижной пожарный щит (ЩПП) и перемещается по ходу ведения работ;
- самоходная техника, сварочные агрегаты, компрессоры, задействованные в производстве работ должны обеспечиваться не менее чем двумя огнетушителями ОУ-5-10 и ОП-5-10 (каждая единица техники);
- при эксплуатации строительных машин на строительной площадке необходимо обеспечить места стоянки первичными средствами пожаротушения, выделить места для курения.

В местах, содержащих горючие или легковоспламеняющиеся материалы, курение должно быть запрещено, а пользование открытым огнем допускается только в радиусе более 50 м.

Не разрешается накапливать на площадках горючие вещества (жирные масляные тряпки, опилки и т.д.), их следует хранить в закрытых металлических контейнерах в безопасном месте.

На рабочих местах, где используются или приготавливаются мастика, краски другие материалы, выделяющие взрывоопасные или вредные вещества, не допускаются действия с использованием огня или вызывающие искрообразование. Эти рабочие места должны проветриваться. Электроустановки в таких помещениях (зонах) должны быть во взрывобезопасном исполнении. Кроме того, должны быть приняты меры, предотвращающие возникновение и накопление зарядов статического электричества.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника (природные, техногенные, биологосоциальные и военные) и по масштабам.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций – комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае их возникновения.

В процессе производства строительно-монтажных работ и эксплуатации сооружений должны соблюдаться требования действующих правил охраны труда, техники безопасности и пожарной безопасности, изложенных в следующих нормативных документах:

- СанПиН 2.2.1.1312-03 «Гигиенические требования к проектированию вновь строящихся и реконструируемых предприятий»;
- СанПиН 2.2.2.1327-03 «Гигиенические требования к организации технологических процессов, производственному оборудованию и рабочему инструменту»;
- СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ»;

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве» Часть 1. Общие требования;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве» Часть 2.
- ППБ-01-03 «Правила пожарной безопасности в Российской Федерации»;

Организация строительной площадки, участков работ и рабочих мест должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах производства работ.

Необходимо выполнить ограждение опасных зон, устроить проходы, проезды и переходы с соблюдением правил внутрипостроечного движения, разместить знаки безопасности и наглядную агитацию по безопасности труда.

Металлические части строительных машин и механизмов с электроприводом должны быть заземлены.

В процессе производства работ необходимо постоянно контролировать прочность, устойчивость конструкций.

Рабочим должны быть созданы необходимые условия труда, питания и отдыха.

В аварийных ситуациях, когда перерывы в работе невозможны, работу с пневматическим инструментом разрешается вести постоянно, обеспечивая замену работающих.

Организация рабочего места для монтажных работ должна обеспечивать безопасность и удобство выполняемых работ.

При работе с устройством для сварки трубопровода необходимо соблюдать следующие требования:

- Во время наладочных работ следует помнить, что трансформатор, высоковольтные провода, электроды в режиме сварки находятся под высоким напряжением.
- Запрещается эксплуатация устройства со снятым защитным кожухом блока электродов. До начала производства земляных работ строительной организации необходимо уточнить места и глубину заложения существующих подземных коммуникаций, если таковые имеются. Точное расположение действующих подземных коммуникаций в местах сближения и пересечения должно быть установлено силами и средствами строительной организации в присутствии представителя эксплуатирующей организации по технической документации трассопоисковыми приборами, шурфованием в границах всей зоны производства работ.

С основных автодорог техника и транспорт съезжает по существующим съездам и к месту производства работ подъезд осуществляется также по существующим грунтовым автодорогам.

Производство работ без письменного разрешения в охранных зонах существующих коммуникаций запрещается.

На все скрытые работы должны составляться акты освидетельствования работ. Предотвращение постороннего вмешательства в деятельность объекта (система физической защиты и охраны) обеспечивается путем наблюдения обходчиками.

При подозрении на постороннее вмешательство сообщается в местные органы МВД.

При обнаружении подозрительного предмета требуется принять следующие меры предосторожности:

- сообщить дежурному по РОВД;
- эвакуировать в безопасную зону находящихся вблизи людей;
- организовать оцепление и охрану участка местности с обнаруженным подозрительным предметом до прибытия специальной группы (саперов);
- не следует предмет вскрывать и подвергать механическому воздействию

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Проектом предусмотрены природоохранные мероприятия, как полностью исключающие вредное воздействие, так и сводящие к минимуму ущерб окружающей природной среде.

Таким образом, проектная документация соответствует требованиям экологической безопасности в соответствии с Законом РФ «Об охране окружающей среды», а созданная планировочная структура позволяет обеспечить:

- экологическую безопасность на испрашиваемой территории;
- санитарно-гигиенические требования по организации хозяйственной деятельности без увеличения экологической нагрузки на прилегающую территорию.

В случае нарушения норм и правил производства строительно-монтажных работ, эксплуатации оборудования при осуществлении хозяйственной деятельности собственник несет ответственность в соответствии с Законодательством Российской Федерации

НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ (ССЫЛОЧНАЯ) ЛИТЕРАТУРА

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190 – ФЗ (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2018).
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136 - ФЗ (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.10.2018)
3. Федеральный закон от 10.01.2002г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
4. Федеральный закон от 20.03.2011 г. № 41-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ в части вопросов территориального планирования».
5. ВСН №14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750кВ».
6. Постановление от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
7. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве»;
8. Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», от 22.07.2008г.№ 123-ФЗ;
9. ГОСТ 12.1.004-91 * «Пожарная безопасность. Общие требования»;
10. СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»;
11. Приказ от 25 апреля 2017 года N 742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в документе	№ докум.	Подпись	Дата
	Измененных	Замененных	Новых	Аннулированных				

Краевой инжиниринговый центр
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗРАБОТКА ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЗАПАДНОЙ ЧАСТИ Г. ЗИМА

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1

Том 2.1

2019

Краевой инжиниринговый центр

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗРАБОТКА ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЗАПАДНОЙ ЧАСТИ Г. ЗИМА

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1

Том 2.1

Главный инженер проекта

Общество с ограниченной ответственностью «Краевой инжиниринговый центр» ОГРН 1102468026940 ИНН 2468029470 г. Красноярск, ул. Деповская, 15 ДЛЯ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Е. А. Прозоровский

2019

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-СП	Состав проектной документации	
	Графическая часть	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1, лист 1	Схема расположения элемента планировочной структуры	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1, лист 2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Границы зон с особыми условиями использования М1:1000	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1, лист 3	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Границы зон с особыми условиями использования М1:1000	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1, лист 4	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Границы зон с особыми условиями использования М1:1000	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1, лист 5	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Границы зон с особыми условиями использования М1:1000	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1, лист 6	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Границы зон с особыми условиями использования М1:1000	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1, лист 7	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Границы зон с особыми условиями использования М1:1000	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1, лист 8	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Границы зон с особыми условиями использования М1:1000	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1, лист 9	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Границы зон с особыми условиями использования М1:1000	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1, лист 10	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Границы зон с особыми условиями использования М1:1000	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1, лист 11	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Границы зон с особыми условиями использования М1:1000	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1, лист 12	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Границы зон с особыми условиями использования М1:1000	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1-С		
Разработал		Колобова			08.19	Содержание тома 3.1	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
							ООО «КИЦ»		

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	
1.1	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00- ППТ1.1	раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
1.2	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00- ППТ1.2	раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
		Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
2.1	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00- ППТ2.1	раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
2.2	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00- ППТ2.2	раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
3	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00- ПМТ1	**Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории**	
4	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00- ПМТ2	**Материалы по обоснованию проекта межевания территории**	

О соответствии проекта действующим нормам и правилам

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта Е. А. Прозоровский

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-СП		
ГИП		Прозоровский			08.19	Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
							ООО «КИЦ»		

МО г. Зима

Условные обозначения

Границы зон планируемого размещения проектируемой теплотрассы

Примечание:

Граница зоны проектируемого размещения теплотрассы назначается по полосе отвода

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Городская черта
- 1% затопление паводковыми водами
- Санитарно-защитные зоны
- Водоохранные зоны водных объектов

Жилые зоны

- Зоны садоводческих и дачных кооперативов
- Зоны застройки индивидуальными жилыми домами
- Зоны застройки малоэтажными жилыми домами
- Зоны застройки многоэтажными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

- Зоны городского центра (делового, общественного и коммерческого назначения)
- Зона смешанного функционального назначения (обслуживающие здания и жилая застройка)
- Зона объектов обслуживания населения и предпринимательской деятельности
- Культурно-зрелищные объекты
- Культовые объекты
- Учреждения среднего и высшего профессионального образования
- Научные и научно-исследовательские учреждения
- Объекты здравоохранения
- Спортивные объекты
- Объекты социального обеспечения

Производственные и коммунально - складские зоны

- Зоны предприятий 1,2 класса вредности
- Зоны предприятий 4,5 класса вредности
- Зоны инженерной инфраструктуры
- Зона железнодорожного транспорта
- Зона автомобильного транспорта
- Зона воздушного транспорта
- Метеостанция

Природно-рекреационные зоны

- Территории рекреации, предназначенные для занятий спортом, активным отдыхом
- Лесопарки, городские леса
- Городские парки, скверы, бульвары
- Заболоченные территории
- Водные объекты

Зоны сельскохозяйственного использования

- Пашни, огороды
- Луга, сенокосы

Зоны специального назначения

- Кладбища
- Территория ТБО
- Карьеры

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колодова			08.2019
Проверил		Зверева			08.2019
Нач. отд.		Зверева			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019
ГИП		Прозоровский			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
П	1	12

Схема расположения элемента планировочной структуры

ООО "КИЦ"

ЕТС-71. ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1.dwg

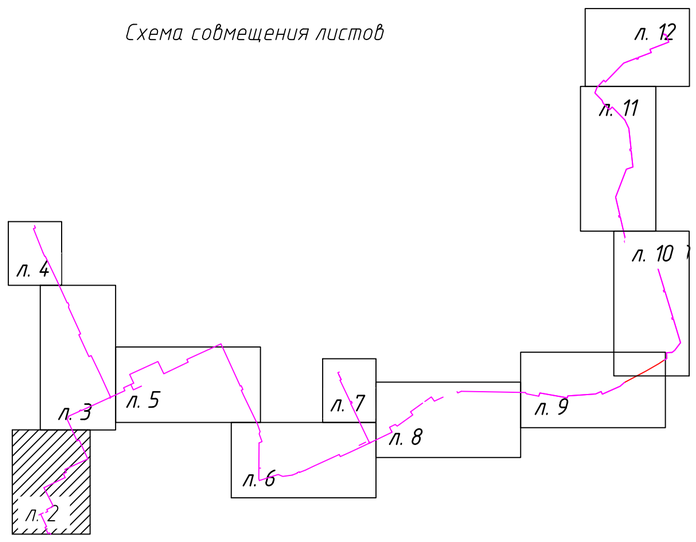
А3 (297 х 420 мм)

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Границы зон с особыми условиями использования М1:1000

Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница территории в отношении, которой осуществляется подготовка проекта планировки
2		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
3	38:35:010236:1	Номер кадастрового участка, сведения о котором содержатся в ГКН
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5		Граница кадастрового квартала
6		Охранная зона ЛЭП-0,4 кВ
7		Охранная зона ЛЭП-10 кВ
8		Охранная зона существующей теплосети
9		Охранная зона существующей канализации
10		Охранная зона существующих линий связи
11		Охранная зона существующего водопровода
12		Охранная зона проектируемой теплосети

Схема совмещения листов



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колодова			08.2019
Проверил		Зверева			08.2019
Нач. отд.		Зверева			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

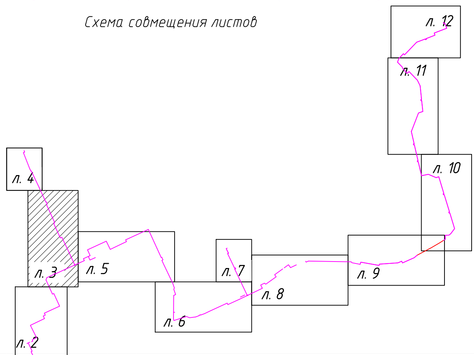
Стадия	Лист	Листов
П	2	

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Границы зон с особыми условиями использования М1:1000

ООО "КИЦ"

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Границы зон с особыми условиями использования М1:1000

Схема совмещения листов



Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница территории в отношении, которой осуществляется подготовка проекта планировки
2		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
3	38:35:010236:1	Номер кадастрового участка, сведения о котором содержатся в ГКН
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5		Граница кадастрового квартала
6		Охранная зона ЛЭП-0,4 кВ
7		Охранная зона ЛЭП-10 кВ
8		Охранная зона существующих линий связи
9		Охранная зона существующего водопровода
10		Охранная зона проектируемой теплосети

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колодова			08.2019
Проверил		Эберева			08.2019
Нач. отд.		Эберева			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

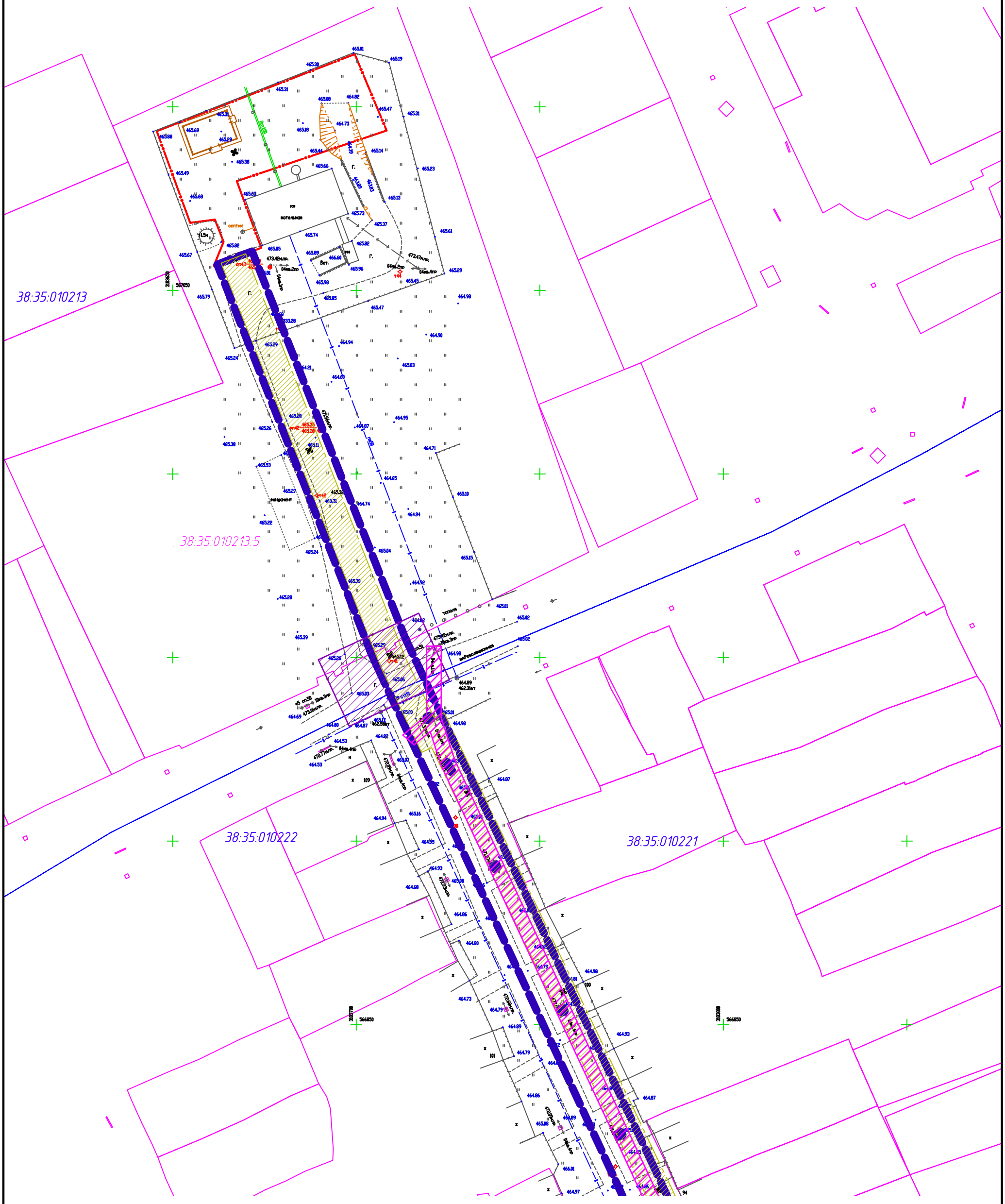
Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
П	3	

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Границы зон с особыми условиями использования М1:1000

ООО "КИЦ"

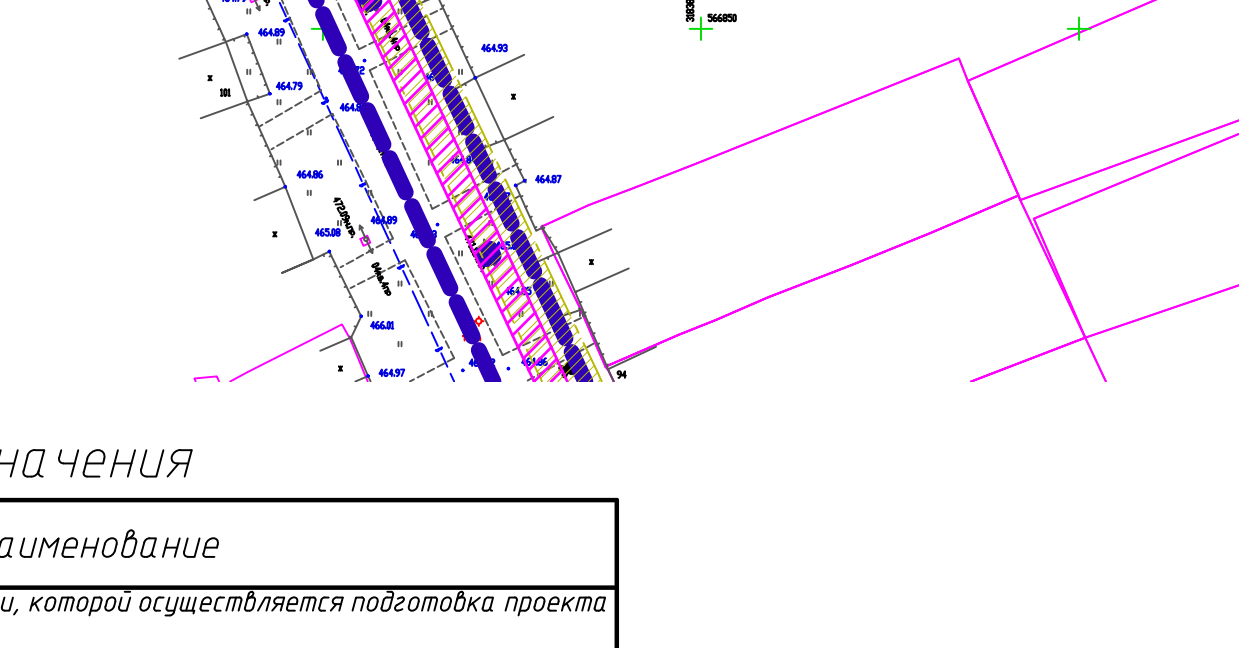
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Границы зон с особыми условиями использования М1:1000



Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница территории в отношении, которой осуществляется подготовка проекта планировки
2		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
3	38:35:010236:1	Номер кадастрового участка, сведения о котором содержатся в ГКН
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5		Граница кадастрового квартала
6		Охранная зона ЛЭП-0,4 кВ
7		Охранная зона ЛЭП-10 кВ
8		Охранная зона существующего водопровода
9		Охранная зона проектируемой теплосети

Схема совмещения листов



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колобова			08.2019
Проверил		Зверева			08.2019
Нач. отд.		Зверева			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019
Г					

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
П	4	

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Границы зон с особыми условиями использования М1:1000

ООО "КИЦ"

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Границы зон с особыми условиями использования М1:1000

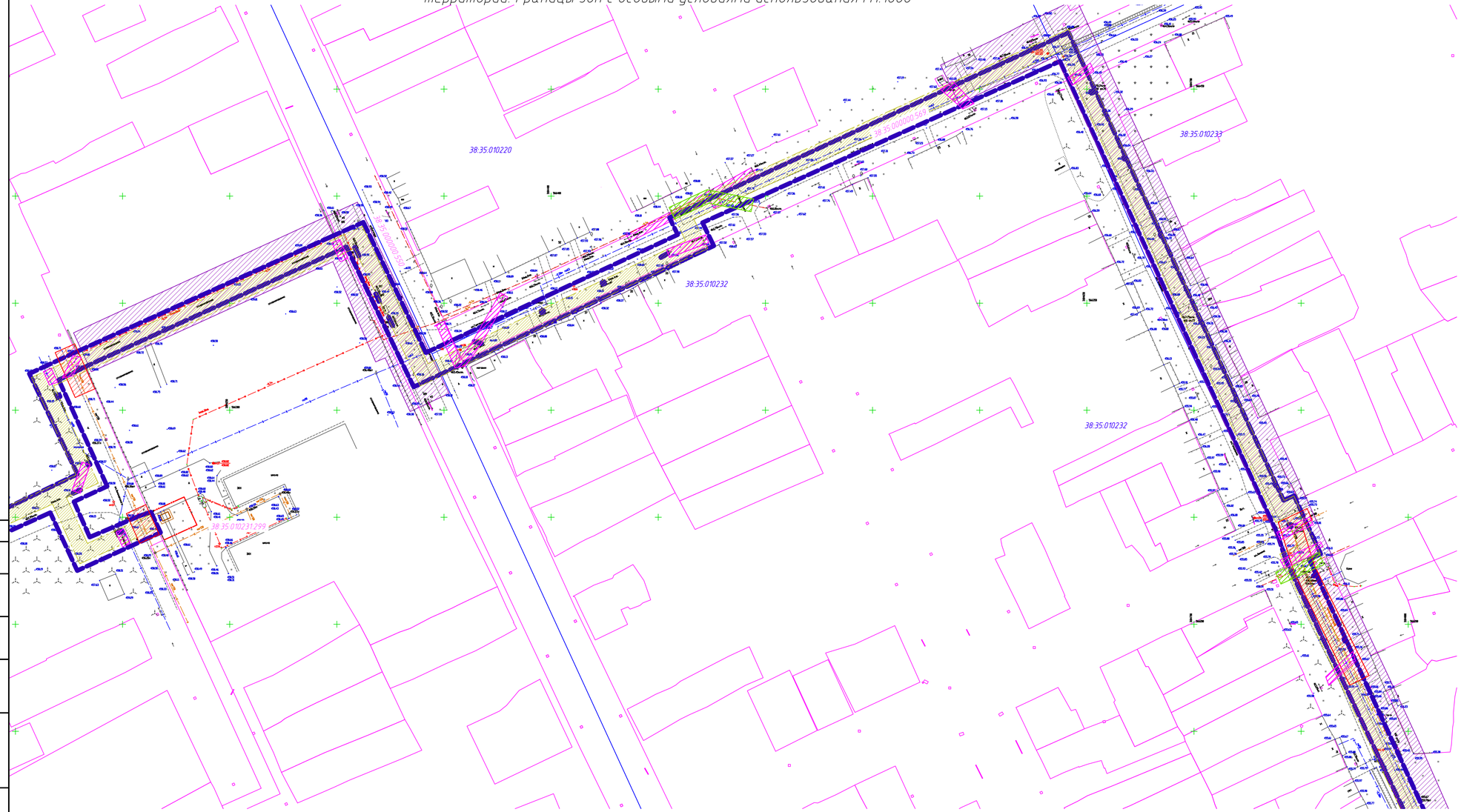
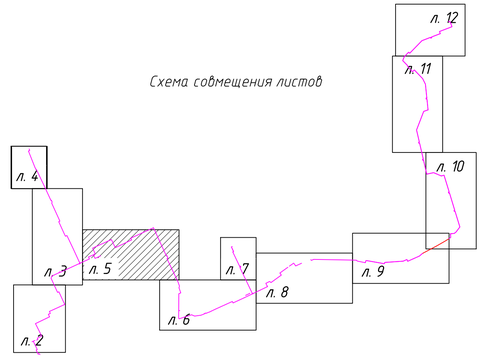


Схема совмещения листов



Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница территории в отношении, которой осуществляется подготовка проекта планировки
2		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
3	38:35:010236:1	Номер кадастрового участка, сведения о котором содержатся в ГКН
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5		Граница кадастрового квартала
6		Охранная зона ЛЭП-0,4 кВ
7		Охранная зона ЛЭП-10 кВ
8		Охранная зона существующей теплосети
9		Охранная зона существующей канализации
10		Охранная зона существующих линий связи
11		Охранная зона существующего водопровода
12		Охранная зона проектируемой теплосети

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колобова			08.2019
Проверил		Збереда			08.2019
Нач. отд.		Збереда			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
П	5	

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Красные линии М1:1000

ООО "КИЦ"

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1.dwg

А3х3 (420 х 891 мм)

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Границы зон с особыми условиями использования М1:1000

Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница территории в отношении, которой осуществляется подготовка проекта планировки
2		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
3	38:35:010236:1	Номер кадастрового участка, сведения о котором содержатся в ГКН
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5		Граница кадастрового квартала
6		Охранная зона ЛЭП-0,4 кВ
7		Охранная зона ЛЭП-10 кВ
8		Охранная зона существующей канализации
9		Охранная зона существующих линий связи
10		Охранная зона существующего водопровода
12		Охранная зона проектируемой теплосети

Схема совмещения листов

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колобова			08.2019
Проверил		Збарева			08.2019
Нач. отд.		Збарева			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
П	6	

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Границы зон с особыми условиями использования М1:1000

ООО "КИЦ"

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1.dwg

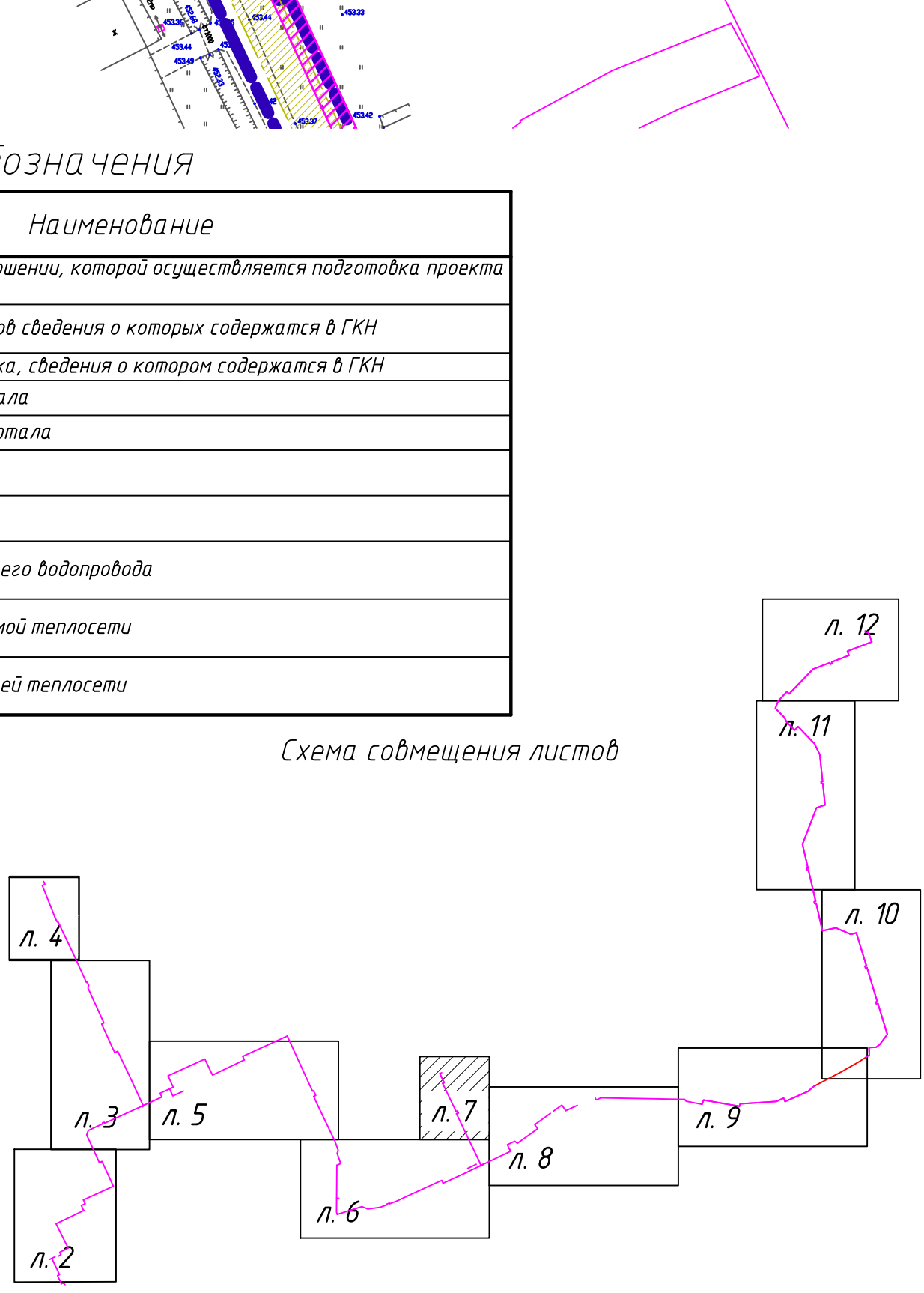
А3х3 (420 x 891 мм)

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Границы зон с особыми условиями использования М1:1000

Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница территории в отношении, которой осуществляется подготовка проекта планировки
2		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
3	38:35:010236:1	Номер кадастрового участка, сведения о котором содержатся в ГКН
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5		Граница кадастрового квартала
6		Охранная зона ЛЭП-0,4 кВ
7		Охранная зона ЛЭП-10 кВ
8		Охранная зона существующего водопровода
9		Охранная зона проектируемой теплосети
10		Охранная зона существующей теплосети

Схема совмещения листов



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колобова			08.2019
Проверил		Зверева			08.2019
Нач. отд.		Зверева			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
П	7	

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Границы зон с особыми условиями использования М1:1000

ООО "КИЦ"

ЕТС-71. ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1.dwg

А4х3 верт. (630 х 297 мм)

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Границы зон с особыми условиями использования М1:1000

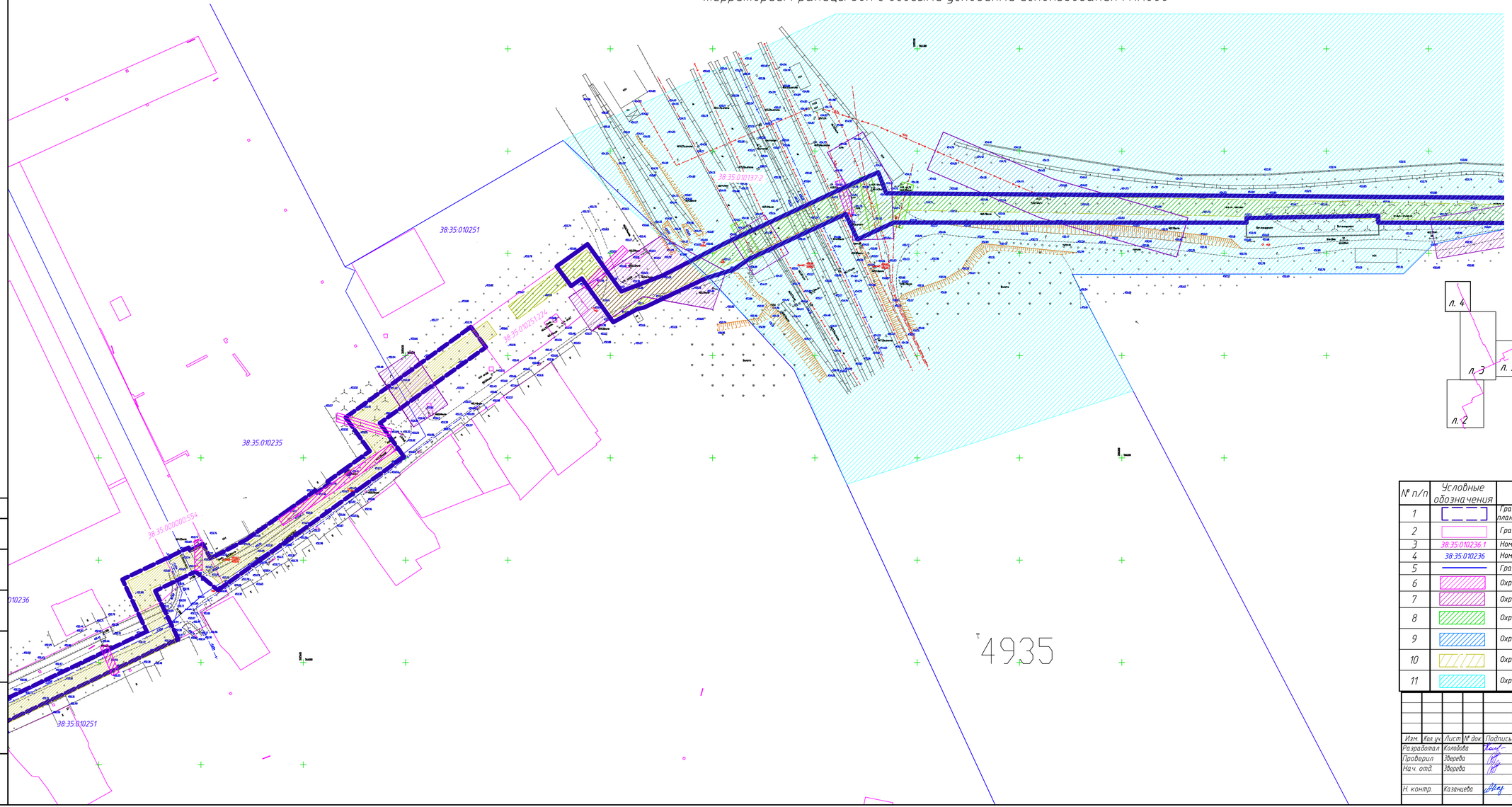
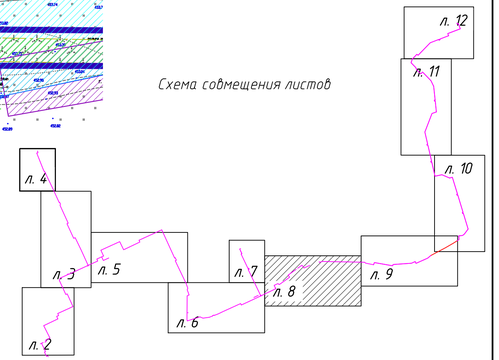


Схема совмещения листов



Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница территории в отношении, которой осуществляется подготовка проекта планировки
2		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
3	38:35:010236:1	Номер кадастрового участка, сведения о котором содержатся в ГКН
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5		Граница кадастрового квартала
6		Охранная зона ЛЭП-0,4 кВ
7		Охранная зона ЛЭП-10 кВ
8		Охранная зона существующих линий связи
9		Охранная зона существующего водопровода
10		Охранная зона проектируемой теплосети
11		Охранная зона железной дороги

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колодова			08.2019
Проверил		Зверева			08.2019
Нач. отд.		Зверева			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
П	8	

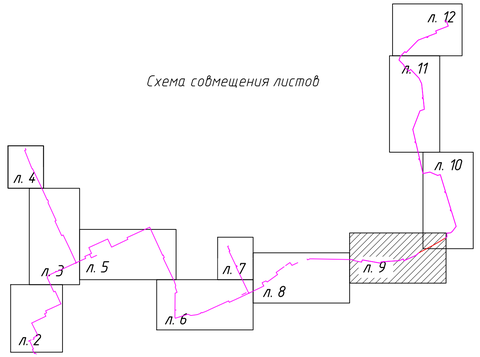
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Границы зон с особыми условиями использования М1:1000

ООО "КИЦ"

ЕТС-71.ПП19-23П.00.00-ППТ2.1.dwg

А3х3 (420 х 891 мм)

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Границы зон с особыми условиями использования М1:1000



38:35:010130
38:35:010137:2
38:35:010123
38:35:010130:1135

Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница территории в отношении, которой осуществляется подготовка проекта планировки
2		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
3	38:35:010236:1	Номер кадастрового участка, сведения о котором содержатся в ГКН
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5		Граница кадастрового квартала
6		Охранная зона ЛЭП-0,4 кВ
7		Охранная зона ЛЭП-10 кВ
8		Охранная зона существующего водопровода
9		Охранная зона проектируемой теплосети
10		Граница водоохранной зоны
11		Охранная зона железной дороги

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колодова			08.2019
Проверил		Звереда			08.2019
Нач. отд.		Звереда			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
П	9	

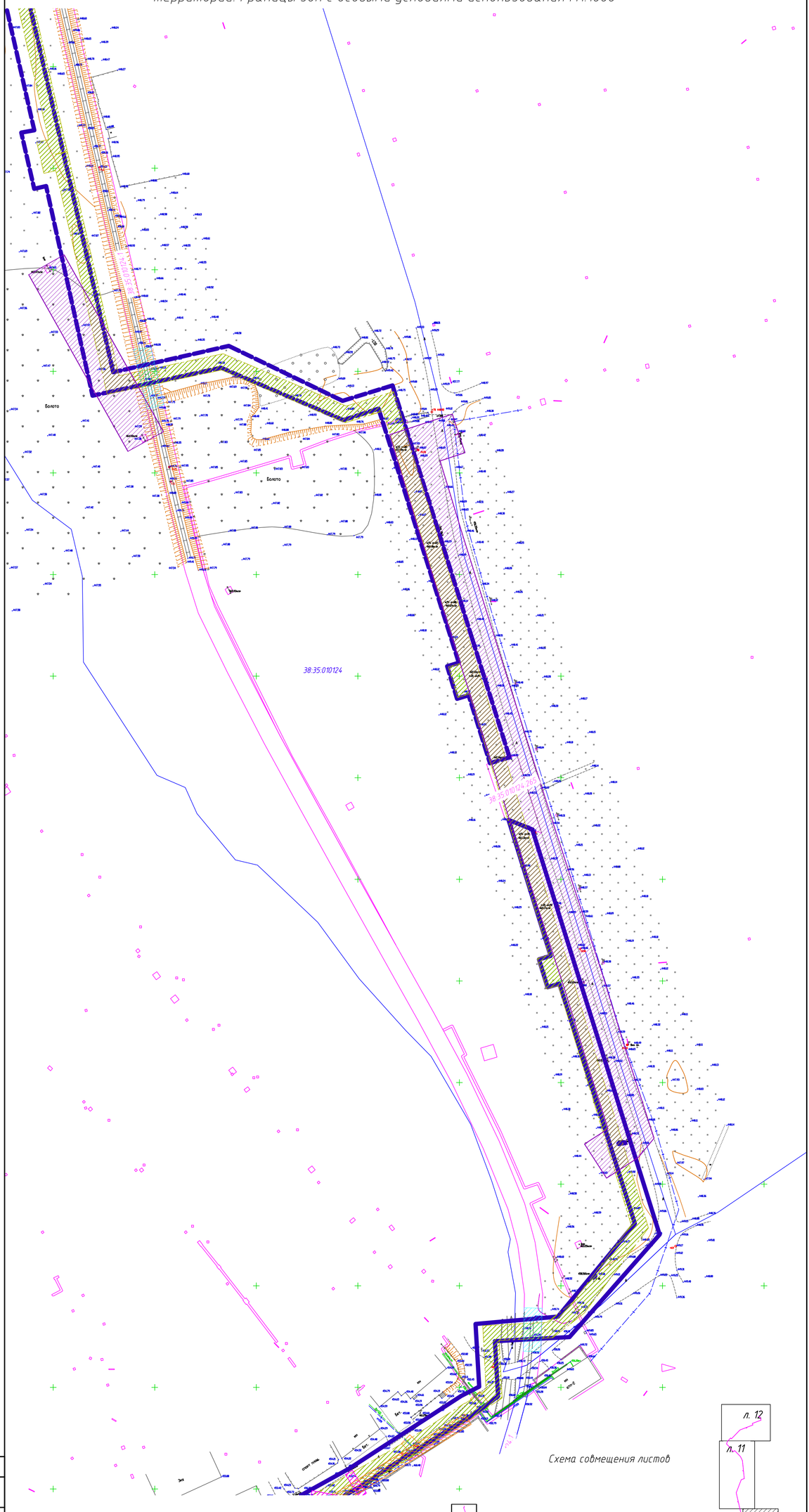
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Границы зон с особыми условиями использования М1:1000

ООО "КИЦ"

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1.dwg

А3х3 (420 х 891 мм)

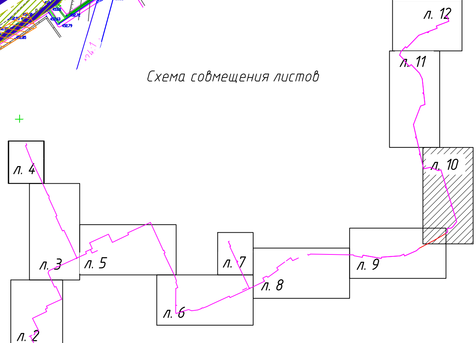
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Границы зон с особыми условиями использования М1:1000



Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница территории в отношении, которой осуществляется подготовка проекта планировки
2		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
3	38:35:010236:1	Номер кадастрового участка, сведения о котором содержатся в ГКН
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5		Граница кадастрового квартала
6		Охранная зона ЛЭП-0,4 кВ
7		Охранная зона ЛЭП-10 кВ
8		Охранная зона существующего водопровода
9		Охранная зона проектируемой теплосети
10		Охранная зона р.Тиман
11		Охранная зона железной дороги

Схема совмещения листов



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колодова			08.2019
Проверил		Зверева			08.2019
Нач. отд.		Зверева			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
П	10	

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Красные линии М1:1000

ООО "КИЦ"

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1.dwg

А3х3 верт. (891 х 420 мм)

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Границы зон с особыми условиями использования М1:1000

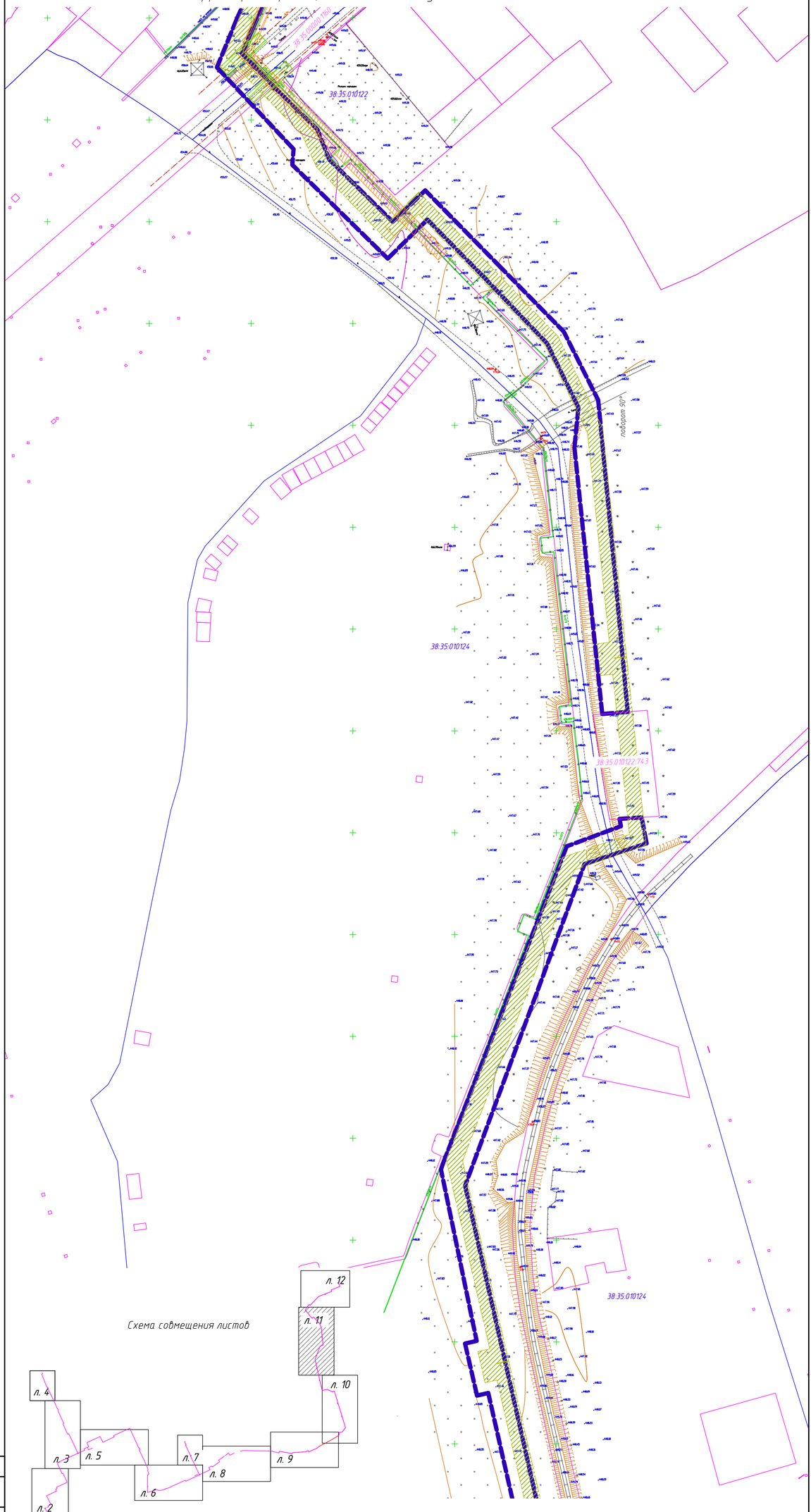


Схема совмещения листов

Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница территории в отношении, которой осуществляется подготовка проекта планировки
2		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
3	38:35:0102361	Номер кадастрового участка, сведения о котором содержатся в ГКН
4	38:35:0102236	Номер кадастрового квартала
5		Граница кадастрового квартала
6		Охранная зона существующих линий связи
7		Охранная зона существующего водопровода
8		Охранная зона проектируемой теплосети
9		Граница водоохранной зоны

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колодова			08.2019
Проверил		Зверева			08.2019
Нач. отд.		Зверева			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019

ЕТС–71.ПП19–23.П.00.00–ППТ2.1

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
П	11	

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Границы зон с особыми условиями использования М1:1000

ООО "КИЦ"

ЕТС–71.ПП19–23.П.00.00–ППТ2.1.dwg

А3х3 верт. (891 х 420 мм)

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Границы зон с особыми условиями использования М1:1000

Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница территории в отношении, которой осуществляется подготовка проекта планировки
2		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
3	38:35:010236:1	Номер кадастрового участка, сведения о котором содержатся в ГКН
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5		Граница кадастрового квартала
6		Охранная зона ЛЭП-0,4 кВ
7		Охранная зона ЛЭП-10 кВ
8		Охранная зона существующей теплосети
9		Охранная зона существующего водопровода
10		Граница водоохранной зоны
11		Охранная зона железной дороги

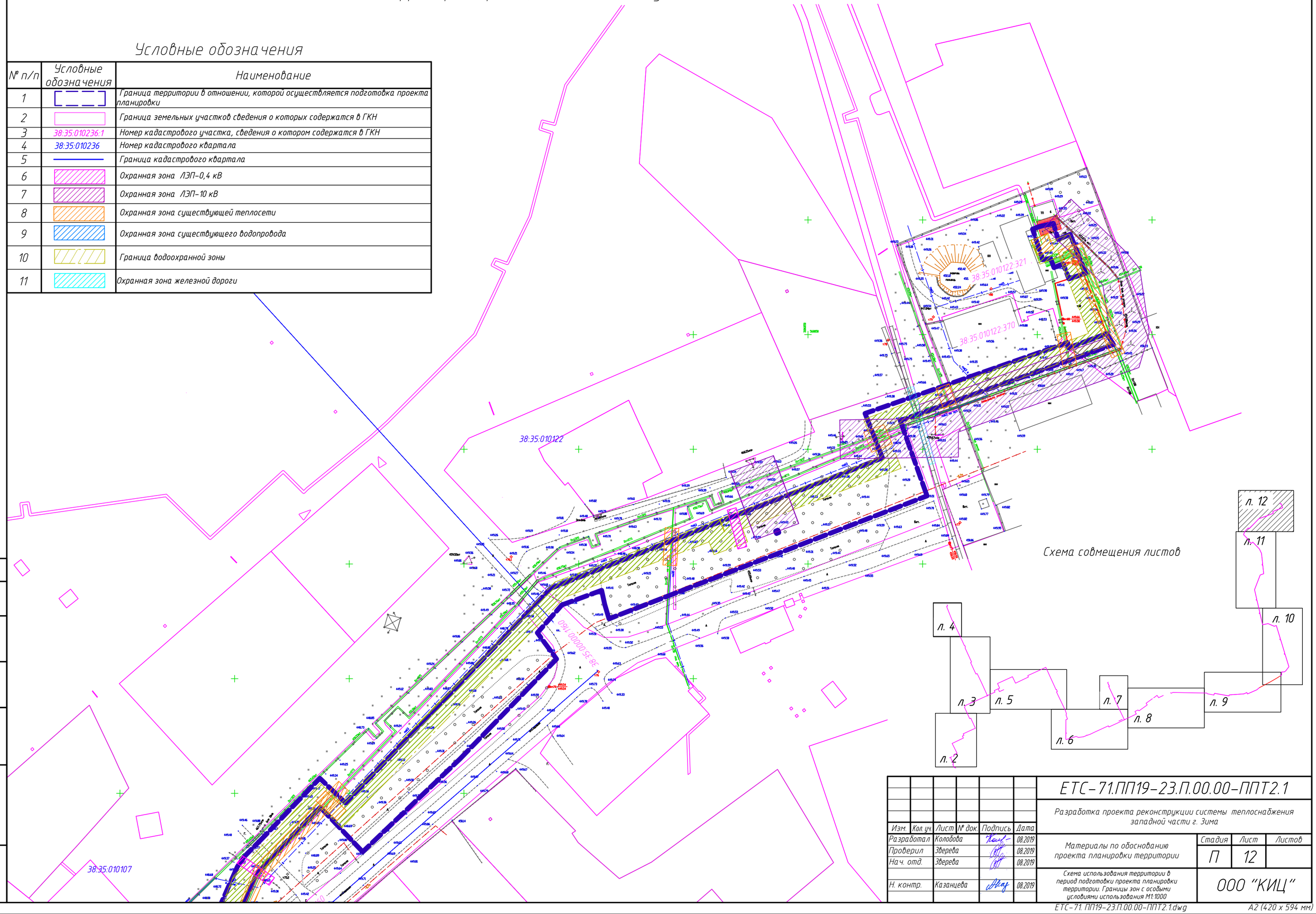


Схема совмещения листов

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колобова			08.2019
Проверил		Зверева			08.2019
Нач. отд.		Зверева			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
П	12	

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Границы зон с особыми условиями использования М1:1000

ООО "КИЦ"

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1.dwg

А2 (420 x 594 мм)

Краевой инжиниринговый центр
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

РАЗРАБОТКА ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЗАПАДНОЙ ЧАСТИ Г. ЗИМА

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.2

Том **2.2**

2019

Краевой инжиниринговый центр

РАЗРАБОТКА ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЗАПАДНОЙ ЧАСТИ Г. ЗИМА

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.2

Том 2.2

Главный инженер проекта

Общество с ограниченной ответственностью «Краевой инжиниринговый центр» ОГРН 1102468020940 ИНН 2460229470 г. Красноярск, ул. Деловая, 15 ДЛЯ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Е. А. Прозоровский

2019

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-СП	Состав проектной документации	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.2	Текстовая часть	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.2-С		
Разработал		Колобова			08.19	Содержание тома 2.2	Стадия	Лист	Листов
							П		1
							ООО «КИЦ»		

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	
1.1	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.1	раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
1.2	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ1.2	раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
		Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
2.1	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.1	раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
2.2	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.2	раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
3	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ1	**Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории**	
4	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ2	**Материалы по обоснованию проекта межевания территории**	

О соответствии проекта действующим нормам и правилам

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта Е. А. Прозоровский

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-СП		
ГИП		Прозоровский			08.19	Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов
							П		1
							ООО «КИЦ»		

СОДЕРЖАНИЕ

Введение 5

1. Пояснительная записка 6

1.1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории 6

1.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов 10

1.2.1. Охранная зона 11

1.2.2. Полоса для временного пользования на период строительства 11

1.2.3. Земельные участки для постоянного пользования на период эксплуатации объекта 11

1.3. Перечни искусственных сооружений, пересечений, примыканий, включая их характеристику, перечень инженерных коммуникаций, подлежащих переустройству 11

1.4. Сведения о радиусах и углах поворота, длине прямых и криволинейных участков, продольных и поперечных уклонах, преодолеваемых высотах 15

Нормативно-техническая (ссылочная) литература 19

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.2		
Разработал		Колобова			08.19	Содержание	Стадия	Лист	Листов
							П		1
							ООО «КИЦ»		

ВВЕДЕНИЕ

Федеральным законом от 20 марта 2011 г. № 41-ФЗ были внесены изменения в Градостроительный кодекс РФ, в соответствии с которыми для строительства или реконструкции линейных объектов подготовка градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ) не требуется. По новым требованиям разработка проектной документации для строительства или реконструкции таких объектов должна осуществляться на основании проекта планировки и проекта межевания территории.

Согласно п. 2 (в) «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87, к линейным объектам относятся автомобильные и железные дороги, линии связи, линии электропередачи, магистральные трубопроводы и другие подобные объекты.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Проект планировки территории «Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима» состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. Материалы по обоснованию проекта планировки территории включает в себя материалы в графической форме и пояснительную записку. При подготовке документации по планировке территорий осуществляется разработка проектов планировки территорий, проектов межевания территорий для данного объекта.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ППТ2.2			
Разработал		Колобова			08.19	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Зверева			08.19		П	1	16
Рук. отдела		Зверева			08.19		ООО «КИЦ»		
Н. контр.		Казанцева			08.19				
ГИП		Прозоровский			08.19				

1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1.1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Климат

По климатическим условиям территория относится к климатическому подрайону I2, расположенному в строительно- климатической зоне 1В, согласно СниП 2.05.02-85 к 1-ой дорожно-климатической зоне. Климатические условия – суровые.

Климат района согласно классификации М.И. Будыко и А.А. Григорьева (1959) резко континентальный с теплым летом и холодной малоснежной зимой.

Основная черта климата: четко выраженная сезонность циркуляционных процессов, формируется в результате сложного
взаимодействия холодных арктических воздушных масс, проникающих сюда с севера и северо-запада, и теплых масс воздуха, движущихся с Тихого океана и из внутренней Монголии. Характер погоды и метеорологический режим в зимний период определяются влиянием азиатского антициклона, летом – общим падением давления и активизацией циклонической деятельности.

Особенностью климата рассматриваемой территории является развитие в холодный период года мощного северо-восточного отрога Сибирского антициклона, который возникает в сентябре-октябре и исчезает в апреле-мае. Поэтому зима характеризуется большим количеством солнечных дней и низкими температурами воздуха. Самые низкие температуры отмечены в речных долинах и котловинах, где происходит застаивание и интенсивное выхолаживание воздуха.

Фоновые особенности климата определяются характером взаимодействия режимов циркуляции и солнечной радиации с подстилающей поверхностью. Физико-географические особенности местности – положение на в северо-западной части Иркутско-Черемховской впадины, в зоне влияния воздушного переноса, осуществляемого по долине реки Ока. Своеобразие климата также определяется сложностью орографии, значительной приподнятостью над уровнем моря. Условия циркуляции также имеют сезонный характер. При устойчивой антициклонической погоде зимой в исследуемом районе преобладающую роль играет трансформация воздуха. В ясную тихую погоду воздух застаивается в вогнутых формах рельефа и сильно выхолаживается.

Перепад атмосферного давления у земли между рекой и сопредельными территориями составляет зимой 4-9 гПа, а летом – 2-4 гПа. В результате зимой характерно развитие локальных восходящих токов, часты туманы испарения. Летом над холодной поверхностью воды развиваются нисходящие воздушные потоки, размывание облаков нижнего яруса, инверсии температуры, туманы охлаждения.

Продолжительность солнечного сияния составляет около 2028ч в год. Суммарная солнечная радиация составляет около 3600-4200 МДж/м2, в июле она равна 637, а в декабре- - 50 МДж/м2. Альбедо поверхности изменяется от 12% летом до 80% - зимой. Поглощаемая деятельной поверхностью радиация достигает около 1400 МДж/м2 год, при этом почти половина ее рассеивается длинноволновым излучением и радиационный баланс составляет примерно 1200-1500 МДж/м2. При этом южные склоны крутизной 30-600 получают суммарной радиации на 30-40% больше, а северные – в 2-2,5 раза меньше, чем горизонтальная поверхность. Переход радиационного баланса через 0 происходит в начале ноября и конце февраля, его наибольшие месячные значения приходятся на июнь и июль (данные взяты из «Научно прикладного справочника по климату СССР», Вып. 22, Ч. 1-6 (1991) и «Справочника по климату СССР», вып. 22, ч. 2 (1971).

Климат территории континентальный, с большими амплитудами колебания температуры воздуха, как годовой, так и суточной, с небольшими
осадками зимой и обильными осадками летом.

Территория характеризуется суровой малоснежной зимой и резкими переходами температуры воздуха и атмосферного давления, большим количеством солнечных дней и теплым иногда жарким летом. В переходные сезоны характер погоды неустойчивый – для весны характерны «возвраты холодов» и пыльные бури, а осенью часто наблюдаются длительные периоды теплой сухой погоды. Низкие зимние температуры довольно легко переносятся благодаря сухому воздуху. Летняя жара ощущается только в полуденные часы, а утреннее и вечернее время суток приятны своей прохладой. Осень короткая и сухая с резкими суточными колебаниями температуры и часто с ранними заморозками. Суровая безветренная зима сменяется поздней ветреной и сухой весной с ночными заморозками. Барометрическое давление в этот период снижается, и на территорию устремляются потоки холодного воздуха из северных областей Сибири. Это способствует возврату холодов и появлению продолжительных и сильных ветров. Сибирская весна начинает ощущаться уже в конце марта, но первая зелень пробивается в конце апреля.

Лето короткое, в первой половине засушливое с отдельными суховеями, получившими развитие на территории Монголии, во второй(июль-август) постепенно усиливается циклоническая деятельность, в результате чего с Тихого океана поступают влажные воздушные массы. Увеличивается скорость ветра и выпадает основная масса атмосферных осадков: на период июнь-август приходится около 46 % годовой нормы. *Температура воздуха.* Температурный режим района изысканий обусловлен характером атмосферной циркуляции. Основным наземным образованием зимнего сезона на рассматриваемой территории является область высокого давления над континентом Азии (зимний азиатский антициклон). Таким образом, в холодный период в районе изысканий преобладающим является континентальный воздух; для которого характерны весьма низкие температуры воздуха и малое влагосодержание, поэтому погода чаще всего бывает холодной, солнечной и сухой.

Климат рассматриваемой территории характеризуется значительными колебаниями температур, как в течение года, так и в течение суток. Среднегодовая температура наружного воздуха (пункт наблюдения мст. Зима) составляет – 0,7 градуса Цельсия. Абсолютная минимальная температура воздуха минус 47,2 градус, абсолютная максимальная – плюс 38,9 градусов Цельсия. В отдельные годы в зависимости от погодных условий возможны значительные отклонения от многолетнего среднего значения не только среди среднемесячных, но и средних годовых температур воздуха. Наибольшие колебания суточных температур происходят в переходный период, весной и осенью, и составляют 10-120 (наиболее интенсивное понижение-температуры воздуха отмечается от октября к ноябрю и составляет в среднем 11оС, что характеризует весьма резкий переход от осеннего сезона к зимнему). Наиболее холодным месяцем является январь, средняя месячная температура которого составляет минус 23,3оС. Наиболее жаркий месяц- июль, со средней температурой 18,5оС (средний максимум июля 24,6оС). Амплитуда экстремальных значений температуры воздуха составляет по мст. Зима 86,1°С.

Период с отрицательными средними месячными температурами воздуха длится с середины октября по начало второй декады марта (около 6 месяцев). В закрытых котловинах минимальная температура может опускаться до минус 500С. Зима длится в пределах исследуемой территории с третьей декады октября по конец марта (150-160 дней). Устойчивый переход температуры воздуха через нуль весной происходит обычно в начале второй декады апреля, а осенью – в середине октября.

Продолжительность холодного периода со средней суточной температурой ниже 0 градусов составляет 179 дней. Ни один сезон не характеризуется такими большими колебаниями метеорологических элементов, особенно температуры воздуха, как зимний.
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 % равна минус

42оС Безморозный период продолжается около 93-110 дней (с третьей декада мая по середину сентября).

Через 0оС среднесуточная температура воздуха переходит весной примерно 16 апреля, осенью 18 октября и держится выше этого предела около 186 дней. Через 5оС температура переходит 10 мая и 27 сентября. Со средней температурой выше 5оС за год бывает около 145 дней. При наступлении теплого периода весной возможны возвраты холодов. В таких случаях днем часто отмечаются положительные температуры воздуха, а ночью они могут падать ниже 0оС. Переходные сезоны года кратковременны и характеризуются большими суточными амплитудами температур. Вегетационный период длится около 126 дней. *Осадки* Годовое количество атмосферных осадков в многолетнем разрезе подвержено значительным колебаниям – от 360 до 430 мм при среднегодовом количестве 424мм, основное их количество приходится на теплый период (332мм/78%/–см. Приложение Г).На большей части территории бассейна твердые осадки выпадают с конца октября по апрель, жидкие – с конца первой декады апреля по последнюю декаду октября. Распределение осадков в течение года неравномерно. На холодный период приходится около 22% годовой суммы осадков, на теплый –78%, причем наибольшее количество выпадает в июне августе (46%).

Число дней с осадками составляет около 123 дней в году (из них 69- дней с тве дыми осадками , около 4дня – со смешанными и около 50 дней с жидкими осадками. Максимум осадков наблюдается в июне –августе (норма 52,95- 72,3мм); минимум— в марте (норма 9,,6 мм) . В летний период дожди носят как обложной, так и ливневый характер.

Снежный покров. Число дней со снежным покровом составляет в среднем составляет 170 дней (см. Приложение Г), устойчивое его залегание продолжается обычно в течение 152 дней. В зависимости от погодных условий, определяемых особенностями атмосферной циркуляции предзимнего периода на исследуемой территории, дата образования устойчивого снежного покрова, так же как и дата его появления, из года в год сильно колеблются. Средняя дата образования снежного покрова – третья декада октября, Устойчивый снежный покров образуется в конце октября.

Средняя декадная высота снежного покрова составляет для открытого ветру места 28,0 см, для защищенного от ветра места не превышает 36 см (максимальная 78 см) в лесной местности и на возвышенных участках высота покрова 40-78см. Максимальная высота в лесу может достигать 0,9 м. Наибольшей величины снежный покров достигает в конце февраля – начале марта. Средняя дата схода снежного покрова средняя – первая декада апреля. Снеготаяние зависит от хода температуры воздуха и начинается в марте при наступлении положительной дневной температуре воздуха. К концу первой декады апреля обычно отмечается полный сход снега. В отдельные годы дата схода снежного покрова может смещаться на полмесяца – назад (если наблюдается очень теплая зима), и вперед (если отмечается очень холодная весна).

Ветер. Среднегодовая скорость ветра составляет 1,4 м/с. Характерной особенностью ветрового режима рассматриваемого района является наличие в годовом ходе скорости ветра двух максимумов. Первый пик наблюдается в период разрушения азиатского антициклона, приуроченного к апрелю – маю, второй отмечается в сентябре-ноябре. В среднем в году скорость ветра не превышает 5 м/с в 95% случаев. В 28% случаев наблюдается безветренная погода. Несколько чаще, чем в другие месяцы, штиль бывает осенью (сентябрь- октябрь) и зимой (декабрь –февраль).

Максимальную повторяемость в течение года имеют ветры северо западного (24%), западного (18%), юго-восточного (16%) , минимальную северо– восточного и южного румбов (не более 7%). В сумме средняя повторяемость первых трех румбов (с максимальной повторяемостью), составляет 58%. Зимой значительно учащаются ветры северного румба, весной западного румбов, а летом юго-западного румба. В годовом ходе минимальная скорость ветра отмечается зимой (декабрь-февраль) и летом (август-сентябрь), а максимум весной (апрель май). Сильные ветры (более 15 м/сек) наиболее вероятны в течение года при преобладающем северо-западном и северном направлении. Среднее число дней с сильным ветром (более 15

м/с) равно 5-6 за год. К наиболее часто образующимся атмосферным явлениям на рассматриваемой территории относятся туманы, грозы, метели, снегопады

Метели. Для рассматриваемой территории характерна и метелевая деятельность, которая обусловлена вторжением арктических масс, как правило, полярных циклонов. Метели наблюдаются в течение всего холодного периода. Наибольшая повторяемость метелей приходится на ноябрь март (90% случаев). Среднее число дней с метелью равняется 2, 2. В среднем метелевая деятельность в городе слабее, чем в пригороде. *Туманы.* Наибольшая повторяемость туманов приходится на июль – сентябрь (88% случаев), а в течение суток – на время восхода солнца. В основном туманы отмечаются утром с 3 до 9 часов местного времени. Туманы в августе –сентябре имеют наибольшую непрерывную продолжительность по сравнению с другими месяцами. В среднем за год наблюдается около 20 дней с туманом с максимумом в теплый период года и минимумом в холодный. Туманы имеют более значительную плотность в пределах населенных пунктов с выбросами промышленных предприятий.

Снегопады. Наибольшая повторяемость снегопадов приходится на ноябрь- январь, а в течение суток – на день. Непрерывная продолжительность не превышает 6 часов. Среднее количество дней со снегом 68. Максимальная продолжительность в отдельных случаях составляет 46 часов.

Грозы. Грозы наблюдаются в теплое время года (с мая по сентябрь). В конце августа повторяемость гроз уменьшается. Наибольшая повторяемость гроз наблюдается во вторую половину дня. Максимальная продолжительность не превышает 7 часов. Число дней с грозой в среднем составляет около 7 за год. Радиационным выхолаживанием воздуха объясняется и возникновение гололедно- изморозевых образований. Температура гололедообразования минус 0,0-5°С по фактическим материалам наблюдений. Зона влажности третья, сухая. Пасмурные дни по общей облачности наблюдаются преимущественно летом и осенью и в сумме составляют около 59 дней, облачные 194 дня.

Геологическое строение

В геологическом строении принимают участие аллювиальные суглинки (aQ_4) от полутвердой до текучепластичной консистенции пески средней крупности.

Под почвенным слоем или асфальтом вскрыты органо-минеральные грунты: полутвердые тяжелые суглинки с содержанием органического вещества от 5 до 7 % мощностью 1,2-3,6 м.

Ниже встречены суглинки тугопластичные мощностью 0,6-1,1 м или мягкопластичные суглинки мощностью 1,0-1,8 м. Тугопластичные суглинки также встречены в скважине № 005 в интервале 4,0-5,0 м.

Завершается разрез водонасыщенными песками средней крупности вскрытой мощностью 0,5-1,0 м или Тугопластичные суглинками вскрытой мощностью 2,7-2,8 м.

По данным выполненных исследований, геолого-литологическим особенностям, составу, состоянию, а также по результатам анализа пространственной изменчивости физико-механических свойств грунтов согласно ГОСТ 25100-2011 и ГОСТ 20522-2012 установлено, что площадку слагают грунты 9-ти инженерно-геологических элементов (ИГЭ).

- ИГЭ-1 – насыпной грунт представлен галечником, песком и мусором. Встречен насыпной грунт повсеместно на строительных площадках и в основании тела насыпи, перекрывая грунты основания с поверхности до глубины 0,5-1,5 м. Мощность слоя 0,5-1,5 м.

- **ИГЭ-2**- Суглинок тугопластичный и полутвердый слобо-просадочный распространен в основании земляного полотна. С высоким содержанием органических веществ. Мощность составляет 0,50 – 2,20 м.

- **ИГЭ-3**- Суглинок мягкопластичный и тугопластичный непросадочный. С примесью органическоговещества вскрыт преимущественно в средней части разреза. Мощность составляет 0,4-1,2 м

- **ИГЭ-4**-Супесь пластичная не просадочная имеет локальное распространения. Мощность составляет 0,5 – 1,0 м.

- **ИГЭ-5**-песок средней крупности рыхлый, маловлажный и влажный имеет локальное распространения в теле насыпи. Вскрытая мощность 0,2-1,1 м.

-ИГЭ-5а-песок средней крупности рыхлый, насыщенный водой имеет локальное распространения в теле насыпи. Вскрытая мощность 0,2-1,1 м.

-ИГЭ-6-песок средней крупности средней плотности влажный и насыщенный водой имеет локальное распространения в теле насыпи. Вскрытая мощность 0,2-1,1 м.

-ИГЭ-7-Галечниковый грунт с песчаным заполнителем до 30 % имеет широкое распространение на участке и вскрыт в интервале глубин 0,0-3,0 м.
Мощность слоя от 0,1м до более 3,0 м.

-ИГЭ-8-Суглинок элювиальный твердый (продукт выветривания мергеля) распространен в основании земляного полотна и вскрыт в интервале глубин 0,0-3,0 м. Мощность составляет 0,50 м.

1.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Данный проект разработан с целью объединения системы тебплоснабжения с закрытием угольной котельной №1 расположенной по адресу: г. Зима, ул. Клименко, 35А, котельной №9 расположенной по адресу: г. Зима ул. Революционная, 82, эл. котельной школы №1 г. Зима, ул. Богрaда, 59 и эл. котельной детского сада № 56 расположенного по адресу: г. Зима, ул. Гершевича, 10, закрытием котельной№3 расположенной по адресу: г. Зима, м-н Ангарский, д. 24. А также учетом нагрузки на подключение в перспективе семи домов 5-ти этажных, семи многоквартирных малоэтажных жилых домов и ФОК с плавательным бассейном.

Суммарная нагрузка всех переподключаемых абонентов составляет 25,2352 Гкал/час.

В ходе проектирования было выделено три этапа:

1 этап – участок тепловой сети от точки подключения к магистральным тепловым сетям с НЗТЭЦ в районе КНС до наружной стены ЦТП1 с подключением нагрузки бывших потребителей котельной №1 и перспективной тепловой нагрузки семи домов 5-ти этажных, семи многоквартирных малоэтажных жилых домов (см. проект ЕТС-71.ПП.19-23.П.01.00-ТКР.ТС)

2 этап – то наружной стены тепловой камеры на пересечении ул. Трифонова и ул. Некрасова (ТК6.1) до наружной стены ЦТП №3 с подключением нагрузки бывших потребителей котельной №3, школы №1 г. по ул. Богрaда, 59, детского сада № 56 по ул. Гершевича, 10 и перспективной нагрузки на ФОК с плавательным бассейном. Также в рамках 2 этапа рассматривается подключение существующих абонентов котельной №3 к вновь проектируемому ЦТП№3. Трасса подключения существующих абонентов предусматривается в надземном исполнении на низких опорах 2 DN 300 от наружной стены ЦТП № 3до существующих трубопроводов DN 300 в районе выхода существующих трубопроводов из здания котельной № 3 (см. проект ЕТС-71.ПП.19-23.П.02.00-ТКР.ТС).

3 этап- участок тепловой сети от точки подключения по ул. Тургенева (наружная стена ТК 6.2) до наружной стены ЦТП №9 с подключением нагрузки бывших потребителей котельной №9 (см. проект ЕТС-71.ПП.19-23.П.03.00-ТКР.ТС)

1.2.1. Охранная зона

Ширина охранной зоны для тепловой сети, согласно Приказу Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 17 августа 1992 г. №197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей», равна 3 м в каждую сторону от края строительных конструкций.

Площадь охранной зоны тепловой сети равна:

$S_{ОХР}$ = **48938 м^2**.

1.2.2. Полоса для временного пользования на период строительства

Границы полосы для временного пользования на период строительства приняты исходя из необходимой площади для обеспечения размещения строительных механизмов и их нормальной эксплуатации в течение строительства тепловой сети.

Общая площадь полосы для временного пользования составляет:

$S_{ВРЕМ}$ = **95733 м^2**.

1.2.3. Земельные участки для постоянного пользования на период эксплуатации объекта

Земельные участки в постоянное пользование для тепловых узлов приняты с размерами по внешним граням строительных конструкций, для дренажных колодцев, воздушников земельные участки приняты с размерами 3×3 м.

Общая площадь постоянного землеотвода составляет:

$S_{ПОСТ3}$ = **5618 м^2.**

1.3. Перечни искусственных сооружений, пересечений, примыканий, включая их характеристику, перечень инженерных коммуникаций, подлежащих переустройству

1 ЭТАП:

Проектируемая тепловая сеть пересекает:

- от врезки в сущ. сеть до УП 1.1 – тепловую сеть;
- от УП 2.1 до УП 3.1 – тепловую сеть;
- от УП 3.1 до УП 4.1 – ограждение металлическое, тепловую сеть (в 2-х местах), водопровод, железобетонное ограждение, железнодорожные пути;
- от УП 4.1 до УП 5.1 – тепловую сеть (в 2-х местах), водопровод;
- от УП 5.1 до УП 6.1 – водопровод, тепловую сеть;
- от УП 6.1 до УП 7.1 – асфальтобетонную дорогу;
- от УП 7.1 до УП 8.1 – водопровод, тепловую сеть;
- от УП 8.1 до УП 9.1 – грунтовую дорогу;
- от УП 9.1 до УП 10.1 – водопровод;
- от УП 10.1 до УП 11.1 – сеть связи (в2-х местах), асфальтобетонный тротуар, асфальтобетонную дорогу (ул. Садовая);
- от УП 13.1 до УП 14.1 – тепловую сеть;
- от УП 15.1 до УП 16.1 – ручей Тиман;

- от УП 17.1 до УП 18.1 – асфальтобетонную дорогу;
- от УП 20.1 до УП 21.1 – железнодорожные пути;
- от УП 26.1 до УП 27.1 – железнодорожные пути, ручей Тиман;
- от УП 27.1 до УП 28.1 – асфальтобетонную дорогу;
- от УП 28.1 до УП 29.1 – тепловую сеть (в 2-х местах), водопровод;
- от УП 29.1 до УП 30.1 – асфальтобетонную дорогу;
- от УП 30.1 до УП 31.1 - асфальтобетонную дорогу, бетонные плиты, водопровод, тепловую сеть;
- от УП 31.1 до УП 32.1 – ручей, гравийную дорогу;
- от УП 32.1 до УП 31.1 – гравийную дорогу;
- от УП 33.1 до УП 34.1 – гравийную дорогу, водопровод;
- от УП 35.1 до УП 36.1 – гравийную дорогу;
- от УП 36.1 до УП 37.1 – гравийную дорогу;
- от УП 38.1 до УП 39.1 – железнодорожные пути;
- от УП 39.1 до УП 40.1 – гравийную дорогу;
- от УП 42.1 до УП 43.1 – гравийную дорогу;
- от УП 43.1 до УП 44.1 – гравийную дорогу;
- от УП 44.1 до УП 45.1 – железнодорожные пути, кабельную линию, водопровод, сеть связи, гравийную дорогу (ул. Трифонова);
- от УП 45.1 до УП 46.1 – гравийную дорогу (ул. Трифонова);
- от Н33.1 до УП 47.1 – гравийную дорогу;
- от УП 48.1 до УП 49.1 – канаву;
- от УП 49.1 до УП 50.1 – канаву;
- от УП 50.1 до УП 51.1 – гравийную дорогу (ул. Клименко), водопровод (в 2-х местах)
- от УП 51.1 до УП 52.1 – канаву, гравийную дорогу;
- от СКУ 6.1 до ТК 6.1 – гравийную дорогу (ул. Некрасова);
- от ТК 6.1 до УП 53.1 – водопровод, гравийную дорогу (ул. Трифонова), гравийную дорогу (ул. Коммунистическая), гравийный проезд (в 4-х местах);
- от УП 56.1 до УП 57.1 – асфальтобетонную дорогу, водопровод;
- от УП 58.1 до УП 59.1 – гравийная дорога.

2 ЭТАП:

Проектируемая тепловая сеть пересекает:

- от ТК до УП 1.2 – гравийный проезд (в 3-х местах);
- от УП 1.2 до УП 2.2 - гравийный проезд (в 4-х местах), водопровод;
- от УП 2.2 до УП 3.2 – гравийную дорогу (ул. Трифонова);
- от УП 3.2 до УП 4.2 – гравийную дорогу (ул. Октябрьская);
- от УП 4.2 до УП 5.2 – гравийную дорогу (ул. Интернациональная);

- от УП 5.2 до УП 6.2 – гравийный проезд;
- от УП 6.2 до УП 7.2 – асфальтобетонную дорогу (ул. Трифонова);
- от УП 7.2 до УП 8.2 – гравийную дорогу (пер. Почтовый);
- от УП 8.2 до УП 9.2 – асфальтобетонную дорогу (ул. Трифонова), гравийную дорогу (ул. 5-й Армии);
- от УП 9.2 до УП 10.2 - гравийную дорогу (ул. 5-й Армии);
- от УП 10.2 до УП 11.2 - гравийную дорогу (ул. 5-й Армии), кабельную линию 10 кВ, сети связи;
- от УП 12.2 до УП 13.2 - асфальтобетонную дорогу (ул. К. Маркса), водопровод, сети связи, гравийный проезд;
- от УП 14.2 до УП 15.2 – гравийную дорогу (ул. 5-й Армии);
- от УП 15.2 до УП 16.2 – гравийную дорогу (ул. 5-й Армии, ул. Гершевича), водопровод;
- от УП 16.2 до УП 17.2 - – гравийную дорогу (ул. Гершевича), асфальтобетонную дорогу (ул. Гершевича), сети связи;
- от УП 18.2 до УП 19.2 – асфальтобетонную дорогу (ул. Ленина), канализацию, асфальтобетонный тротуар;
- от УП 20.2 до УП 21.2 – гравийный проезд (в 6-ти местах), гравийную дорогу (ул. Тургенева), водопровод;
- от УП 21.2 до УП 22.2 – гравийную дорогу (ул. Гершевича, ул. Володарская), гравийный проезд;
- от УП 22.2 до УП 23.2 – гравийную дорогу (ул. Тургенева), водопровод;
- от УП 23.2 до УП 24.2 – гравийный проезд (в 3-х местах), асфальтобетонную площадку, асфальтобетонную дорогу (ул. Богрaда);
- от УП 24.2 до УП 25.2 – водопровод, сети связи;
- от УП 25.2 до УП 26.2 – кабельную линию 10 кВ, асфальтобетонный тротуар, асфальтобетонную дорогу (ул. Луночарского);
- от ТК до УП 43.2 – гравийную дорогу (ул. Тургенева);
- от УП 43.2 до Н40.2 – асфальтобетонную дорогу (ул. Луночарского), металлическое ограждение, асфальтобетонное покрытие;
- от УП 28.2 до УП 29.2 – гравийную дорогу (ул. Тургенева);
- от УП 29.2 до УП 30.2 – гравийный проезд (в 6-ти местах), гравийную дорогу (ул. Доценко), сети связи, водопровод;
- от УП 30.2 до УП 31.2 – кабельную линию 10 кВ, водопровод, асфальтобетонную дорогу (ул. Ленинградская);
- от УП 31.2 до УП 32.2 – асфальтобетонную (ул. Ленинградская), кабельную линию 10 кВ, гравийный проезд;
- от УП 32.2 до УП 33.2 – асфальтобетонную дорогу (ул. Ленинградская);
- от УП 33.2 до УП 34.2 – гравийный проезд (в 4-х местах);
- от УП 34.2 до УП 35.2 – асфальтобетонную дорогу (ул. Ленинградская, ул. Гагарина), канализацию (в 2-х местах), сети связи, асфальтобетонную площадку;

- от УП 35.2 до УП 36.2 – асфальтобетонную дорогу (ул. Ленина), канализацию;
- от УП 36.2 до УП 37.2 – тепловую сеть, водопровод, канализацию;
- от УП 37.2 до УП 38.2 – асфальтобетонный проезд;
- от УП 38.2 до УП 39.2 – гравийный проезд, канализацию, кабельную линию 10 кВ; асфальтобетонный проезд;
- от УП 39.2 до УП 40.2 – асфальтобетонный проезд, кабельную линию 10 кВ, канализацию, водопровод, тепловую сеть.

3 ЭТАП:

Проектируемая тепловая сеть пересекает:

- от ТК до Н1.3 – гравийную дорогу (ул. Тургенева);
- от Н1.3 до СКУ1.3 – водопровод, гравийный проезд;
- от УП1.3 до СКУ3.3 – гравийный проезд;
- от СКУ3.3 до Н4.3 – гравийный проезд;
- от Н4.3 до УП2.3 – гравийный проезд в 2-х местах;
- от УП2.3 до УП3.3 – гравийную дорогу (ул. Доценко);
- от УП3.3 до УП4.3 – асфальтобетонную дорогу (ул. Подаюрова);
- от Н5.3 до СКУ4.3 – водопровод;
- от СКУ4.3 до Н6.3 – гравийный проезд (в 2-х местах);
- от УП5.3 до УП6.3 – водопровод, гравийную дорогу (ул. Доценко);
- от УП6.3 до Н7.3 – гравийный проезд;
- от Н7.3 до СКУ5.3 – гравийный проезд;
- от СКУ5.3 до Н8.3 – гравийный проезд (в 2-х местах);
- от Н8.3 до СКУ6.3 – гравийный проезд;
- от СКУ6.3 до Н9.3 – гравийный проезд (в 2-х местах);
- от Н9.3 до УП7.3 – гравийный проезд;
- от УП8.3 до УП9.3 – гравийную дорогу (ул. Смирнова);
- от СКУ7.3 до Н11.3 – гравийный проезд;
- от Н11.3 до СКУ8.3 – гравийный проезд (в 2-х местах);
- от Н12.3 до СКУ9.3 – гравийный проезд (в 2-х местах);
- от СКУ9.3 до Н13.3 – гравийный проезд;
- от Н13.3 до СКУ10.3 – гравийный проезд;
- от СКУ10.3 до Н14.3 – гравийный проезд (в 2-х местах);
- от УП13.3 до УП14.3 – водопровод, гравийную дорогу (ул. Революционная);
- от СКУ12.3 до Н17.3 – деревянное ограждение, гравийный проезд.

1.4. Сведения о радиусах и углах поворота, длине прямых и криволинейных участков, продольных и поперечных уклонах, преодолеваемых высотах

1 ЭТАП:

Длины прямолинейных участков (углы поворота, продольные уклоны):

- от врезки в сущ. сеть до УП1.1 (90°) 7,2 м 3,6‰;
- от УП1.1 до УП2.1 (90°) 9 м 3,6‰;
- от УП2.1 до УП3.1 (90°) 43,45 м 3,6‰;
- от УП3.1 до УП4.1 (90°) 105 м 3,6‰;
- от УП4.1 до УП5.1 (90°) 18 м 3,6‰;
- от УП5.1 до УП6.1 (155°) 160 м 3,6‰;
- от УП6.1 до УП7.1 (91°) 137 м 3,6‰;
- от УП7.1 до УП8.1 (90°) 12,5 м 3,6‰;
- от УП8.1 до УП9.1 (158°) 50,9 м 3,6‰;
- от УП9.1 до УП10.1 (115°) 31 м 3,6‰;
- от УП10.1 до УП11.1 (160°) 53 м 3,6‰;
- от УП11.1 до УП12.1 (160°) 13 м 3,6‰;
- от УП12.1 до УП13.1 (90°) 47 м 3,6‰;
- от УП13.1 до УП14.1 (90°) 20 м 3,6‰;
- от УП14.1 до УП15.1 (162°) 94 м 3,6‰;
- от УП15.1 до УП16.1 (160°) 49 м 3,6‰;
- от УП16.1 до УП17.1 (103°) 214 м 3,6‰;
- от УП17.1 до УП18.1 (130°) 36 м 3,6‰;
- от УП18.1 до УП19.1 (146°) 156 м 3,6‰;
- от УП19.1 до УП20.1 (91°) 379 м 3,6‰;
- от УП20.1 до УП21.1 (145°) 55 м 3,6‰;
- от УП21.1 до УП22.1 (140°) 66 м 3,6‰;
- от УП22.1 до УП23.1 (90°) 22 м 3,6‰;
- от УП23.1 до УП24.1 (126°) 448,5 м 3,6‰;
- от УП24.1 до УП25.1 (165°) 50 м 3,6‰;
- от УП25.1 до УП26.1 (145°) 18 м 3,6‰;
- от УП26.1 до УП27.1 (90°) 39 м 3,6‰;
- от УП27.1 до УП28.1 (120°) 30 м 3,6‰;
- от УП28.1 до УП29.1 (177°) 51 м 3,6‰;
- от УП29.1 до УП30.1 (178°) 76 м 3,6‰;
- от УП30.1 до УП31.1 (167°) 128 м 3,6‰;
- от УП31.1 до УП32.1 (163°) 30 м 3,6‰;
- от УП32.1 до УП33.1 (90°) 101 м 3,6‰;

- от УП33.1 до УП34.1 (90°) 15 м 3,6‰;
- от УП34.1 до УП35.1 (160°) 32 м 3,6‰;
- от УП35.1 до УП36.1 (109°) 145 м 3,6‰;
- от УП36.1 до УП37.1 (95°) 10,5 м 3,6‰;
- от УП37.1 до УП38.1 (100°) 145,5 м 3,6‰;
- от УП38.1 до УП39.1 (99°) 18 м 3,6‰;
- от УП39.1 до УП40.1 (140°) 65,17 м 3,6‰;
- от УП40.1 до УП41.1 (130°) 9 м 3,6‰;
- от УП41.1 до УП42.1 (154°) 335 м 3,6‰;
- от УП42.1 до УП43.1 (90°) 19,5 м 3,6‰;
- от УП43.1 до УП44.1 (90°) 11,7 м 3,6‰;
- от УП44.1 до УП45.1 (100°) 129,3 м 3,6‰;
- от УП45.1 до УП46.1 (90°) 17,1 м 3,6‰;
- от УП46.1 до ПНС 43,81 м 3,6‰;
- от ПНС до УП47.1 (90°) 76,82 м 3,6‰;
- от УП47.1 до УП48.1 (90°) 10 м 3,6‰;
- от УП48.1 до УП49.1 (105°) 100 м 3,6‰;
- от УП49.1 до УП50.1 (115°) 13,2 м 3,6‰;
- от УП50.1 до УП51.1 (90°) 33 м 3,6‰;
- от УП51.1 до УП52.1 (90°) 29 м 3,6‰;
- от УП52.1 до ТК 6.1 (90°) 130 м 3,6‰;
- от ТК 6.1 до УП53.1 (90°) 228,4 м 3,6‰;
- от УП53.1 до УП54.1 (90°) 7,9 м 3,6‰;
- от УП54.1 до УП55.1 (90°) 8 м 3,6‰;
- от УП55.1 до УП56.1 (90°) 5,5 м 3,6‰;
- от УП56.1 до УП57.1 (90°) 126 м 3,6‰;
- от УП57.1 до УП58.1 (90°) 7 м 3,6‰;
- от УП58.1 до УП59.1 (90°) 40 м 3,6‰;
- от УП59.1 до ЦТП № 1 8,18 м 3,6‰.

2 ЭТАП:

– от ТК 6.1 до УП1.2 (179°) 70,3 м 2‰;
– от УП1.2 до УП2.2 (90°) 98 м 2‰;
– от УП2.2 до УП3.2 (90°) 12,5 м 2‰;
– от УП3.2 до УП4.2 (179°) 151,4 м 2‰;
– от УП4.2 до УП5.2 (175°) 44,2 м 12‰;
– от УП5.2 до УП6.2 (167°) 73,9 м 12‰;

– от УП6.2 до УП7.2 (150°)	49 м	12‰, 32‰;
– от УП7.2 до УП8.2 (140°)	25,5 м	32‰;
– от УП8.2 до УП9.2 (90°)	103,5 м	32‰, 10‰, 2‰;
– от УП9.2 до УП10.2 (162°)	10,13 м	2‰;
– от УП10.2 до УП11.2 (115°)	186,53 м	10‰;
– от УП11.2 до УП12.2 (95°)	16,89 м	10‰, 20‰;
– от УП12.2 до УП13.2 (140°)	43,2 м	20‰;
– от УП13.2 до УП14.2 (140°)	12,5 м	4‰;
– от УП14.2 до УП15.2 (174°)	40 м	4‰;
– от УП15.2 до УП16.2 (179°)	169 м	4‰;
– от УП16.2 до УП17.2 (90°)	28 м	4‰;
– от УП17.2 до УП18.2 (90°)	9,5 м	4‰;
– от УП18.2 до УП19.2 (90°)	22 м	4‰;
– от УП19.2 до УП20.2 (90°)	5 м	4‰;
– от УП20.2 до УП21.2 (90°)	242 м	4‰, 3‰;
– от УП21.2 до УП22.2 (90°)	196 м	3‰, 6‰;
– от УП22.2 до УП23.2 (90°)	15,4 м	6‰;
– от УП23.2 до УП24.2 (90°)	141 м	6‰;
– от УП24.2 до УП25.2 (90°)	71,17 м	6‰, 15‰;
– от УП25.2 до УП26.2 (90°)	162 м	15‰, 8‰;
– от УП26.2 до УП27.2 (90°)	50 м	2‰;
– от УП27.2 до УП28.2 (90°)	58 м	2‰, 3‰;
– от УП28.2 до УП29.2 (90°)	16,7 м	3‰;
– от УП29.2 до УП30.2 (135°)	322,6 м	3‰, ;
– от УП30.2 до УП31.2 (135°)	19 м	3‰;
– от УП31.2 до УП32.2 (90°)	122 м	3‰;
– от УП32.2 до УП33.2 (90°)	11,83 м	3‰;
– от УП33.2 до УП34.2 (90°)	109,1 м	3‰, 7‰;
– от УП34.2 до УП35.2 (90°)	131,38 м	7‰, 7,4‰;
– от УП35.2 до УП36.2 (90°)	17 м	7,4‰;
– от УП36.2 до УП37.2 (90°)	17 м	7,4‰;
– от УП37.2 до УП38.2 (90°)	22 м	7,4‰;
– от УП38.2 до УП39.2 (90°)	122,4 м	7,4‰, 5‰;
– от УП39.2 до УП40.2 (90°)	108,5 м	5‰;
– от УП40.2 до УП41.2 (90°)	38 м	5‰;
– от УП41.2 до УП42.2 (90°)	11 м	5‰;
– от УП42.2 до ЦТП №3	11,87 м	5‰;

– от ТК5.2 до УП43.2	31 м	3‰;
– от УП43.2 до ИТП школы	39,9 м	3‰;
– от ТК2.2 до ИТП детского сада	8,8 м	10‰.

3 ЭТАП:

– от ТК6.2 до УП1.3 (179°)	132 м	3,6‰;
– от УП1.3 до УП2.3 (90°)	108 м	3,6‰;
– от УП2.3 до УП3.3 (90°)	12,8 м	9‰;
– от УП3.3 до УП4.3 (179°)	22 м	9‰;
– от УП4.3 до УП5.3 (90°)	104 м	9‰;
– от УП5.3 до УП6.3 (90°)	10,3 м	9‰;
– от УП6.3 до УП7.3 (140°)	153,41 м	9‰, 22‰, 15‰;
– от УП7.3 до УП8.3 (140°)	11,43 м	15‰;
– от УП8.3 до УП9.3 (90°)	14 м	15‰;
– от УП9.3 до УП10.3 (90°)	4 м	15‰;
– от УП10.3 до УП11.3 (179°)	128 м	15‰, 3,2‰;
– от УП11.3 до УП12.3 (90°)	141 м	3,2‰;
– от УП12.3 до УП13.3 (90°)	3 м	3,2‰;
– от УП13.3 до УП14.3 (176°)	22 м	3,2‰;
– от УП14.3 до УП15.3	135 м	3,2‰, 7‰;
– от УП15.3 до УП16.3	16,3 м	7‰;
– от УП16.3 до нар. ст. ЦТП №9	13,25 м	7‰.

НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ (ССЫЛОЧНАЯ) ЛИТЕРАТУРА

1. Постановление правительства РФ № 87 от 16 февраля 2008 г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».
1. Постановление правительства РФ № 87 от 16 февраля 2008 г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».
2. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве»;
3. Градостроительный кодекс Российской Федерации (№ 190-ФЗ от 29.12.2004 г.).
4. Земельный кодекс Российской Федерации (№ 136-ФЗ от 25.10.2001 г.)
5. Лесной кодекс Российской Федерации (№ 200-ФЗ от 04.12.2006 г.)
6. Водный кодекс Российской Федерации (№ 74-ФЗ от 03.06.2006 г.)
7. Федеральный закон от 25.06.2002г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
8. Федеральный закон от 10.01.2002г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
9. Федеральный закон от 21.02.1992г. №2395-1 «О недрах».
10. Федеральный закон от 20.03.2011 г. № 41-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ в части вопросов территориального планирования».
11. СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
12. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».
13. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
14. Приказ министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 17 августа 1992 г. №197 "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».
15. Приказ министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 17 августа 1992 г. №197 "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в документе	№ докум.	Подпись	Дата
	Измененных	Замененных	Новых	Аннулированных				

Краевой инжиниринговый центр
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗРАБОТКА ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЗАПАДНОЙ ЧАСТИ Г. ЗИМА

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ1

Том 3

2019

Краевой инжиниринговый центр

ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗРАБОТКА ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЗАПАДНОЙ ЧАСТИ Г. ЗИМА

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ1

Том 3

Главный инженер проекта Е. А. Прозоровский

2019

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-СП	Состав проектной документации	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ1	Текстовая часть	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ1, л.1-11	Проект межевания территории. М 1:1000. Проект красных линий. М 1:1000	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ1-С		
Разработал		Колобова			08.19	Содержание тома 3	Стадия	Лист	Листов
							П		1
							ООО «КИЦ»		

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	
1.1	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00- ППТ1.1	раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
1.2	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00- ППТ1.2	раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
		Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
2.1	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00- ППТ2.1	раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
2.2	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00- ППТ2.2	раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
3	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00- ПМТ1	**Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории**	
4	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00- ПМТ2	**Материалы по обоснованию проекта межевания территории**	

О соответствии проекта действующим нормам и правилам

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта Е. А. Прозоровский

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-СП		
ГИП		Прозоровский			08.19	Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов
							П		1
							ООО «КИЦ»		

СОДЕРЖАНИЕ

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.....5
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, частей земельных участков для размещения линейных объектов, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, а также частей земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования.....6
3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания 17

Нормативно-техническая (ссылочная) литература 64

1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ

Территория разработки проекта межевания территории линейного объекта «Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима» расположена на застроенной териитории. Проект межевания выполнен в системе координат МСК-38 (зона 3), предназначенной для ведения ЕГРН на территории Иркутской области.

Формирование проектной границы земельного участка выполнено с соблюдением следующих принципов:

- учет существующей и проектируемой градостроительной ситуации и планируемого использования территории;

- обеспечения доступа к формируемому земельному участку путем установления границ территорий, предназначенных для размещения объектов инженерной инфраструктуры, их перспективного развития и обеспечения беспрепятственного доступа к ним.

Основными критериями при выборе трассы явились минимизация ущерба, причиняемого природной среде, а также обеспечение надежности и безаварийности в период эксплуатации. При этом учитывались категория местности, применяемые методы производства строительно-монтажных работ.

Ширина полосы отвода для тепловых сетей назначена исходя из необходимой площади для обеспечения размещения строительных механизмов и их нормальной эксплуатации в течение строительства сетей теплоснабжения.

Территория разработки проекта межевания расположена на землях г. Зима, входящего в состав Иркутской области в границах кадастрового квартала 38:35:010239, 38:35:010229, 38:35:010230, 38:35:010231, 38:35:010222, 38:35:010221, 38:35:010213, 38:35:010220, 38:35:010232, 38:35:010219, 38:35:010233, 38:35:010237, 38:35:010236, 38:35:010250, 38:35:010251, 38:35:010235, 38:35:010235, 38:35:010137, 38:35:010133, 38:35:010130, 38:35:010124, 38:35:010107, 38:35:010122, 38:35:010136, границы которого установлены в соответствии с кадастровым делением территории г. Зима.

Образование земельных участков для размещения линейных объектов, осуществляется из земель,находящихся в государственной собственности, не предоставленных физическим и юридическим лицам в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Вид разрешенного использования для образуемых земельных участков, устанавливается в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 N 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" – предоставление коммунальных услуг, код (числовое обозначение) вида разрешенного использования образуемых земельных участков 3.1.1.

Формирование земельных участков для размещения теплотрассы, осуществляется из земель государственной собственности, не закрепленной за конкретными лицами.

2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД, А ТАКЖЕ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.

Площадь полосы для временного пользования на период строительства объекта составляет $S_{ВРЕМ}$ = 95733 **м²**.

Таблица 1

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка/ условный номер участка; кадастровый номер квартала, в который попадает участок	Местоположение	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования, предусмотренный документацией по планировке территории	Категория земель, предусмотренная документацией по планировке территории
1	Вновь образованный многоконтурный участок :ЗУ1(1-39)	Иркутская область, г. Зима	69506 кв. м.	предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)	Земли населенных пунктов
2	:ЗУ1(1)		560,45 кв. м.		
3	:ЗУ1(2)		6257,71 кв. м.		
4	:ЗУ1(3)		4104,77 кв. м.		
5	:ЗУ1(4)		9044,66 кв. м.		
6	:ЗУ1(5)		172,02 кв. м.		
7	:ЗУ1(6)		4865,52 кв. м.		
8	:ЗУ1(7)		23,45 кв. м.		
9	:ЗУ1(8)		545,73 кв. м.		
10	:ЗУ1(9)		389,10 кв. м.		
11	:ЗУ1(10)		29,23 кв. м.		
12	:ЗУ1(11)		31,65 кв. м.		
13	:ЗУ1(12)		75,11 кв. м.		
14	:ЗУ1(13)		296,99 кв. м.		
15	:ЗУ1(14)		1532,76 кв. м.		

16	:ЗУ1(15)		2804,59 кв. м.		
17	:ЗУ1(16)		355,41 кв. м.		
18	:ЗУ1(17)		2321,69 кв. м.		
19	:ЗУ1(18)		957,48 кв. м.		
20	:ЗУ1(19)		850,20 кв. м.		
21	:ЗУ1(20)		24,13 кв. м.		
22	:ЗУ1(21)		7544,75 кв. м.		
23	:ЗУ1(22)		499,95 кв. м.		
24	:ЗУ1(23)		218,75 кв. м.		
25	:ЗУ1(24)		2793,54 кв. м.		
26	:ЗУ1(25)		1826,43 кв. м.		
27	:ЗУ1(26)		1284,40 кв. м.		
28	:ЗУ1(27)		7055,01 кв. м.		
29	:ЗУ1(28)		3330,30 кв. м.		
30	:ЗУ1(29)		1559,94 кв. м.		
31	:ЗУ1(30)		944,59 кв. м.		
32	:ЗУ1(31)		2743,49 кв. м.		
33	:ЗУ1(32)		884,65 кв. м.		
34	:ЗУ1(33)		2604,62 кв. м.		
35	:ЗУ1(34)		13,44 кв. м.		
36	:ЗУ1(35)		191,14 кв. м.		
37	:ЗУ1(36)		93,81 кв. м.		
38	:ЗУ1(37)		18,60 кв. м.		
39	:ЗУ1(38)		287,25 кв. м.		
40	:ЗУ1(39)		308,86 кв. м.		
41	:ЗУ1(39)		60,31 кв. м.		
42	38:35:010122:321/чзу1 (1-2)	Иркутская область, город Зима, ул. Садовая, 63	372 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
43	38:35:010122:321/чзу1 (1)		275,24 кв. м.		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

44	38:35:010122:321/чзу1 (2)		97,08 кв. м.		
45	38:35:010122:370/чзу1	Иркутская область, г. Зима, ул. Садовая, 48	419 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
46	38:35:000000:742/чзу1 (1-4)	Иркутская область, город Зима, участок "Подкачивающая насосная станция "КНС"	61 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
47	38:35:000000:742/чзу1 (1)		17,43 кв. м.		
48	38:35:000000:742/чзу1 (2)		23,22 кв. м.		
49	38:35:000000:742/чзу1 (3)		12,96 кв. м.		
50	38:35:000000:742/чзу1 (4)		7,73 кв. м.		
51	38:35:010122:98/чзу1	Иркутская область	24 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
52	38:35:000000:174/чзу1	Иркутская область	21 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
53	38:35:010107:363/чзу1	Иркутская область	13 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
54	38:35:000000:1160/чзу 1(1-2)	Российская Федерация, Иркутская область, город Зима, ул. Садовая	315 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
55	38:35:000000:1160/чзу 1(1)		191,30 кв. м.		
56	38:35:000000:1160/чзу 1(2)		123,27 кв. м.		
57	38:35:000000:175/чзу1	Иркутская область	17 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
58	38:35:010124:1/чзу1(1-2)	Иркутская область	167 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
59	38:35:010124:1/чзу1(1)		80,23 кв. м.		
60	38:35:010124:1/чзу1(2)		87,00 кв. м.		

61	38:35:000000:800/чзу1 (1-2)	Иркутская область, г. Зима, ЦТП № 2/1	22 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
62	38:35:000000:800/чзу1 (1)		9,91 кв. м.		
63	38:35:000000:800/чзу1 (2)		12,36 кв. м.		
64	38:35:000000:740/чзу1	Иркутская область, город Зима, участок "Подкачивающая насосная станция "ЦТП № 2"	10 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
65	38:35:010137:2/чзу1 (1-2)	Иркутская область	6343 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
66	38:35:010137:2/чзу1(1)		5930,33 кв. м.		
67	38:35:010137:2/чзу1(2)		412,65 кв. м.		
68	38:35:000000:554/чзу1 (1-2)	Иркутская область, город Зима, автодорога ул. Трифонова (от д. №35 по ул. Клименко до ул. 5-ой Армии)	7869 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
69	38:35:000000:554/чзу1 (1)		7556,99 кв. м.		
70	38:35:000000:554/чзу1 (2)		312,15 кв. м.		
71	38:35:000000:555/чзу1	Иркутская область, город Зима, автодорога ул. Октябрьская (от ул. Меринова до ул. Трифонова)	123 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
72	38:35:000000:553/чзу1 (1-2)	Иркутская область, город Зима, автодорога ул. Карла Маркса (от ул. Максима Горького до пожарного депо)	599 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
73	38:35:000000:553/чзу1 (1)		355,99 кв. м.		
74	38:35:000000:553/чзу1 (2)		243,34 кв. м.		

75	38:35:010237:162/чзу1	Российская Федерация, Иркутская область, Зиминское городское муниципальное образование, город Зима, ул. Гершевича, 10	16 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
76	38:35:000000:752/чзу1 (1-2)	Иркутская область, г.Зима, ул. Гершевича, ул. Карла Маркса, пер. Почтовый	823 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
77	38:35:000000:752/чзу1 (1)		32,29 кв. м.		
78	38:35:000000:752/чзу1 (2)		790,54 кв. м.		
79	38:35:000000:569/чзу1	Иркутская область, город Зима, автодорога ул. Тургенева (от ул. Клименко до ул. Боград)	3407 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
80	38:35:000000:550/чзу1	Иркутская область, город Зима, автодорога ул. Боград (от ул. Меринова до моста через р. Галантуйка)	1138 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
81	38:35:010231:299/чзу1	Российская Федерация, Иркутская область, Зиминское городское муниципальное образование, город Зима, ул. Боград, участок 59	9 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
82	38:35:000000:551/чзу1	Иркутская область, город Зима, автодорога ул. Подаюрова (от ул. Боград до ул. Гагарина)	271 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
83	38:35:010213:5/чзу1	Иркутская обл., г .Зима, ул. Революционная, 82	1160 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
84	38:35:000000:552/чзу1	Иркутская область, город Зима, автодорога ул. Ленинградская (от ул. Тургенева до ул. Ленина)	2363 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
85	38:35:000000:720/чзу1	Иркутская область, город Зима, участок "Котельная "№ 3"	12 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов

86	38:35:010239:15/чзу1	Иркутская обл, г Зима, мкр Ангарский	362 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
87	38:35:010239:42/чзу1	Иркутская область, г. Зима, микрорайон "Ангарский", территория котельной, 3	275 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
88	38:35:000000:718/чзу1	Иркутская область, город Зима, участок "Котельная "№ 1"	16 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов

Площадь полосы для постоянного пользования на период эксплуатации объекта составляет ***Sпост*** = 5618 **м²**.

Таблица 2

№ п/п	**Кадастровый номер земельного участка/ условный номер участка; кадастровый номер квартала, в который попадает участок**	**Местоположение**	**Площадь, кв.м.**	**Вид разрешенного использования, предусмотренный документацией по планировке территории**	**Категория земель, предусмотренная документацией по планировке территории**
1	Вновь образованный :ЗУ2; (контура 1-28) (постоянный отвод)	Иркутская область, г. Зима	4676 кв. м	предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)	Земли населенных пунктов
2	:ЗУ2(1)		26,08 кв. м.		
3	:ЗУ2(2)		28,62 кв. м.		
4	:ЗУ2(3)		26,15 кв. м.		
5	:ЗУ2(4)		24,81 кв. м.		
6	:ЗУ2(5)		26,19 кв. м.		
7	:ЗУ2(6)		24,42 кв. м.		
8	:ЗУ2(7)		1,07 кв. м.		

9	:ЗУ2(8)		6,61 кв. м.		
10	:ЗУ2(9)		6,92 кв. м.		
11	:ЗУ2(10)		742,04 кв. м.		
12	:ЗУ2(11)		9,00 кв. м.		
13	:ЗУ2(12)		12,67кв. м.		
14	:ЗУ2(13)		9,00 кв. м.		
15	:ЗУ2(14)		90,51 кв. м.		
16	:ЗУ2(15)		34,26 кв. м.		
17	:ЗУ2(16)		456,84 кв. м.		
18	:ЗУ2(17)		313,39 кв. м.		
19	:ЗУ2(18)		221,01кв. м.		
20	:ЗУ2(19)		1027,28 кв. м.		
21	:ЗУ2(20)		531,22 кв. м.		
22	:ЗУ2(21)		172,55кв. м.		
23	:ЗУ2(22)		173,69кв. м.		
24	:ЗУ2(23)		223,15кв. м.		

25	:ЗУ2(24)		107,12кв. м.		
26	:ЗУ2(25)		206,40 кв. м.		
27	:ЗУ2(26)		2,10 кв. м.		
28	:ЗУ2(27)		37,41 кв. м.		
29	:ЗУ2(28)		20,29 кв. м.		
30	:ЗУ2(29)		4,04 кв. м.		
31	:ЗУ2(30)		10,00 кв. м.		
32	:ЗУ2(31)		9,00 кв. м.		
33	:ЗУ2(32)		9,00 кв. м.		
35	:ЗУ2(33)		17,00 кв. м.		
36	:ЗУ2(34)		27,63 кв. м.		
37	:ЗУ2(35)		38,34 кв. м.		
38	38:35:010122:321/чзу2	Иркутская область, город Зима, ул. Садовая, 63	, 125 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
39	38:35:010122:370/чзу2	Иркутская область, г. Зима, ул. Садовая, 48	100 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
40	38:35:000000:742/чзу2 (1-3)	Иркутская область, город Зима, участок "Подкачивающая насосная станция "КНС"	6 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов

41	38:35:000000:742/чзу2(1)		1,69 кв. м.		
42	38:35:000000:742/чзу2(2)		2,10 кв. м.		
43	38:35:000000:742/чзу2(3)		1,81 кв. м.		
44	38:35:010122:98чзу2	Иркутская область	5 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
45	38:35:000000:174/чзу2	Иркутская область	3 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
46	38:35:000000:1160/чзу2 (1-2)	Российская Федерация, Иркутская область, город Зима, ул. Садовая	315 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
47	38:35:000000:1160/чзу2 (1)		191,30 кв. м.		
48	38:35:000000:1160/чзу2 (2)		123,27 кв. м.		
49	38:35:010107:363/чзу2	Иркутская область	2 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
50	38:35:000000:175/чзу2	Иркутская область	3 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
51	38:35:010124:1/чзу2(1-2)	Иркутская область	29 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
52	38:35:010124:1/чзу2(1)		14,53 кв. м.		
53	38:35:010124:1/чзу2(2)		14,83 кв. м.		
54	38:35:000000:800/чзу2(1-2)	Иркутская область, г. Зима, ЦТП № 2/1	3 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
55	38:35:000000:800/чзу2(1)		1,68 кв. м.		
56	38:35:000000:800/чзу2(2)		1,75 кв. м.		

57	38:35:000000:740/чзу2	Иркутская область, город Зима, участок "Подкачивающая насосная станция "ЦТП № 2"	2 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
58	38:35:010137:2/чзу2 (1-3)	Иркутская область	148 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
59	38:35:010137:2/чзу2(1)		59,36 кв. м.		
60	38:35:010137:2/чзу2(2)		27,37 кв. м.		
61	38:35:010137:2/чзу2(3)		60,97 кв. м.		
62	38:35:000000:554/чзу2 (1-2)	Иркутская область, город Зима, автодорога ул. Трифонова (от д. №35 по ул. Клименко до ул. 5-ой Армии)	71 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
63	38:35:000000:554/чзу2 (1)		18,57 кв. м.		
64	38:35:000000:554/чзу2 (2)		52,14 кв. м.		
65	38:35:000000:554/чзу2 (3)		9 кв. м.		
66	38:35:000000:752/чзу2	Иркутская область, г.Зима, ул. Гершевича, ул. Карла Маркса, пер. Почтовый	17 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
67	38:35:000000:718/чзу2	Иркутская область, город Зима, участок "Котельная "№ 1"	4 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
68	38:35:010239:15/чзу2	Иркутская обл, г Зима, мкр Ангарский	53 кв.м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов
69	38:35: 010239:42/чзу2	Иркутская область, г. Зима, микрорайон "Ангарский", территория котельной, 3	56 кв. м.	В целях размещения тепловой сети	Земли населенных пунктов

Площадь земельных участков для площадных объектов составляет $S_{Площ}$ = 5412 **м²**.

Таблица 3

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка/ условный номер участка; кадастровый номер квартала, в который попадает участок	Местоположение	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования, предусмотренный документацией по планировке территории	Категория земель, предусмотренная документацией по планировке территории
1	38:35:010124:265	Иркутская область, г. Зима, ул. Борцов Революции, 6 А	522 кв. м.	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)	Земли населенных пунктов
2	38:35:010122:743	Иркутская область, г. Зима, ул. Борцов Революции, 39А	1337 кв. м.	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)	Земли населенных пунктов
3	38:35:010251:224	Иркутская область, г. Зима, ул. Максима Горького	1345 кв. м.	Объекты теплоснабжения	Земли населенных пунктов
4	38:35:010236:835	Иркутская область, г. Зима, ул. Коммунистическая, 32	1229 кв. м.	Объекты теплоснабжения	Земли населенных пунктов
5	38:35:010239:643	Иркутская область, г. Зима, мкр. Ангарский	551 кв. м.	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)	Земли населенных пунктов
6	38:35:010130:1135	Иркутская область, г. Зима, ул. Светлая 2-я, 2 А	428 кв. м.	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)	Земли населенных пунктов

3. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

Каталог координат образуемых земельных участков и частей земельных участков полосы отвода тепловой сети (временный отвод) на период строительства

Таблица 4

№ точки на плане	X, м	Y, м
:ЗУ1(1)		
1	565617.89	3183770.30
2	565628.71	3183765.02
3	565624.35	3183756.00
4	565613.57	3183761.22
707	565610,94	3183728,12
708	565609,58	3183725,21
709	565593,88	3183733,18
710	565596,38	3183738,22
711	565601,37	3183735,89
1	565617.89	3183770.30
:ЗУ1(2)		
5	566429.79	3183945.72
6	566517.71	3183904.99
7	566521.69	3183913.62
8	566665.44	3183847.26
9	566677.56	3183849.58
10	566693.29	3183842.90
11	566690.46	3183836.04
12	566730.37	3183817.99
13	566740.94	3183813.33
14	566811.73	3183780.84
15	566955.29	3183713.34
16	566953.95	3183710.42
17	566952.73	3183710.98
18	566951.43	3183708.30
19	566952.71	3183707.75
20	566951.06	3183704.07
21	566946.86	3183706.01
22	566530.21	3183899.19
23	566525.74	3183889.30
24	566437.57	3183930.10
25	566424.93	3183934.86
5	566429.79	3183945.72

26	566518.81	3183896.28
27	566519.72	3183895.86
28	566519.29	3183894.95
29	566518.39	3183895.38
26	566518.81	3183896.28
30	566479.36	3183914.46
31	566482.01	3183913.27
32	566481.85	3183912.92
33	566479.19	3183914.10
30	566479.36	3183914.46
34	566426.45	3183937.41
35	566427.37	3183937.00
36	566426.96	3183936.09
37	566426.05	3183936.50
34	566426.45	3183937.41
38	566933.28	3183720.42
39	566934.20	3183720.04
40	566933.83	3183719.11
41	566932.90	3183719.49
38	566933.28	3183720.42
42	566918.98	3183726.24
43	566921.65	3183724.80
44	566921.48	3183724.47
45	566918.81	3183725.91
42	566918.98	3183726.24
46	566892.83	3183738.59
47	566893.74	3183738.17
48	566893.32	3183737.26
49	566892.41	3183737.68
46	566892.83	3183738.59
50	566853.66	3183756.80
51	566854.56	3183756.37
52	566854.14	3183755.47
53	566853.23	3183755.89
50	566853.66	3183756.80

54	566819.98	3183772.56
55	566820.88	3183772.14
56	566820.46	3183771.23
57	566819.55	3183771.66
54	566819.98	3183772.56
58	566784.86	3183788.89
59	566785.77	3183788.47
60	566785.34	3183787.56
61	566784.44	3183787.98
58	566784.86	3183788.89
62	566751.84	3183804.36
63	566752.75	3183803.94
64	566752.33	3183803.03
65	566751.42	3183803.45
62	566751.84	3183804.36
66	566719.08	3183819.54
67	566719.99	3183819.12
68	566719.57	3183818.21
69	566718.66	3183818.63
66	566719.08	3183819.54
70	566687.63	3183833.95
71	566688.54	3183833.53
72	566688.12	3183832.63
73	566687.21	3183833.05
70	566687.63	3183833.95
74	566673.28	3183843.52
75	566673.52	3183843.37
76	566671.82	3183840.62
77	566671.59	3183840.76
74	566673.28	3183843.52
78	566636.43	3183857.74
79	566637.34	3183857.32
80	566636.92	3183856.42
81	566636.01	3183856.84
78	566636.43	3183857.74

82	566600.16	3183874.58
83	566601.07	3183874.16
84	566600.65	3183873.25
85	566599.74	3183873.67
82	566600.16	3183874.58
86	566562.61	3183891.97
87	566563.51	3183891.55
88	566563.09	3183890.64
89	566562.19	3183891.06
86	566562.61	3183891.97
90	566528.77	3183907.48
91	566529.68	3183907.06
92	566529.26	3183906.15
93	566528.35	3183906.57
90	566528.77	3183907.48
	:ЗУ1(3)	
94	565869.64	3183952.01
95	565878.43	3183946.55
96	565877.97	3183945.66
97	565878.46	3183945.40
98	565874.31	3183936.46
99	565870.64	3183928.57
100	565851.94	3183887.99
101	565849.71	3183886.52
102	565821.79	3183819.09
103	565811.87	3183817.95
104	565804.79	3183821.41
105	565799.19	3183810.26
106	565779.61	3183819.11
107	565724.59	3183704.98
108	565708.85	3183712.66
109	565711.54	3183718.14
110	565639.64	3183753.73
111	565636.72	3183747.90
112	565624.47	3183753.93
113	565629.61	3183764.58
114	565641.51	3183758.78
115	565720.45	3183720.26
116	565775.32	3183834.15

117	565793.58	3183825.89
118	565799.38	3183837.41
119	565813.89	3183830.40
120	565845.49	3183899.57
121	565848.17	3183898.23
122	565850.07	3183903.01
123	565847.66	3183904.26
94	565869.64	3183952.01
124	565858.86	3183921.16
125	565858.86	3183920.16
126	565857.86	3183920.16
127	565857.86	3183921.16
124	565858.86	3183921.16
128	565828.00	3183853.32
129	565828.00	3183852.32
130	565827.00	3183852.32
131	565827.00	3183853.32
128	565828.00	3183853.32
132	565837.47	3183874.29
133	565837.47	3183873.29
134	565836.47	3183873.29
135	565836.47	3183874.29
132	565837.47	3183874.29
136	565777.45	3183828.70
137	565777.45	3183827.70
138	565776.45	3183827.70
139	565776.45	3183828.70
136	565777.45	3183828.70
	:ЗУ1(4)	
140	566375.56	3184302.89
141	566382.17	3184299.74
142	566381.56	3184298.38
143	566327.14	3184178.15
144	566317.06	3184156.48
145	566270.11	3184178.93
146	566244.89	3184126.28
147	566233.74	3184131.14
148	566200.17	3184062.06

149	566207.59	3184058.74
150	566311.87	3184012.08
151	566326.15	3184003.90
152	566415.59	3183962.60
153	566406.72	3183942.76
154	566398.05	3183946.62
155	566403.42	3183957.78
156	566196.12	3184051.79
157	566145.50	3183942.32
158	566100.06	3183837.39
159	566084.70	3183830.97
160	566084.42	3183831.10
161	566090.78	3183845.06
162	566092.51	3183845.21
163	566094.04	3183845.97
164	566120.42	3183908.55
165	566122.88	3183905.84
166	566123.09	3183906.03
167	566120.54	3183908.85
168	566133.57	3183939.64
169	566135.86	3183938.65
170	566141.48	3183951.38
171	566139.30	3183952.29
172	566151.67	3183978.69
173	566154.08	3183980.00
174	566153.91	3183980.32
175	566151.51	3183979.01
176	566189.77	3184063.06
177	566192.70	3184067.18
178	566209.91	3184103.28
179	566211.17	3184103.84
180	566210.69	3184104.91
181	566230.35	3184146.20
182	566240.77	3184141.16
183	566252.16	3184166.26
184	566225.05	3184178.84
185	566242.56	3184217.06
186	566251.46	3184212.71
187	566252.14	3184212.41
188	566250.61	3184207.82
189	566240.70	3184184.68
190	566257.28	3184177.32

191	566264.45	3184192.83
192	566314.16	3184170.22
193	566320.32	3184182.58
140	566375.56	3184302.89
194	566402.30	3183949.34
195	566403.21	3183948.93
196	566402.80	3183948.02
197	566401.89	3183948.43
194	566402.30	3183949.34
198	566365.70	3183982.36
199	566366.61	3183981.94
200	566366.19	3183981.03
201	566365.28	3183981.45
198	566365.70	3183982.36
202	566330.03	3183998.68
203	566330.94	3183998.26
204	566330.53	3183997.35
205	566329.62	3183997.77
202	566330.03	3183998.68
206	566296.15	3184014.20
207	566297.06	3184013.78
208	566296.64	3184012.87
209	566295.73	3184013.29
206	566296.15	3184014.20
210	566264.03	3184029.14
211	566264.94	3184028.72
212	566264.52	3184027.81
213	566263.61	3184028.23
210	566264.03	3184029.14
214	566224.95	3184047.08
215	566225.86	3184046.67
216	566225.45	3184045.76
217	566224.54	3184046.17
214	566224.95	3184047.08
218	566183.74	3184047.59

219	566184.67	3184047.23
220	566184.30	3184046.30
221	566183.37	3184046.66
218	566183.74	3184047.59
222	566204.90	3184056.12
223	566205.81	3184055.71
224	566205.40	3184054.79
225	566204.48	3184055.20
222	566204.90	3184056.12
226	566243.60	3184140.31
227	566244.51	3184139.89
228	566244.09	3184138.98
229	566243.18	3184139.40
226	566243.60	3184140.31
230	566306.35	3184170.86
231	566307.26	3184170.45
232	566306.85	3184169.53
233	566305.94	3184169.94
230	566306.35	3184170.86
234	566262.64	3184180.48
235	566262.90	3184180.37
236	566261.38	3184176.84
237	566261.12	3184176.95
234	566262.64	3184180.48
238	566274.61	3184184.91
239	566275.53	3184184.50
240	566275.12	3184183.59
241	566274.21	3184183.99
238	566274.61	3184184.91
242	566243.13	3184199.41
243	566244.04	3184198.99
244	566243.63	3184198.08
245	566242.72	3184198.50
242	566243.13	3184199.41
	:ЗУ1(5)	
246	566376.78	3184475.91

247	566378.01	3184475.41
248	566323.11	3184358.71
249	566321.89	3184359.27
246	566376.78	3184475.91
:ЗУ1(6)		
280	565983.39	3184850.60
281	565986.74	3184849.48
282	565989.79	3184848.24
283	566003.60	3184843.97
284	566015.22	3184847.50
285	566046.78	3184836.65
286	566047.69	3184836.24
287	566054.61	3184834.02
288	566096.84	3184814.83
289	566096.11	3184813.67
290	566096.35	3184813.52
291	566097.10	3184814.71
292	566192.41	3184771.10
293	566192.05	3184770.38
294	566192.95	3184769.93
295	566193.33	3184770.68
296	566223.10	3184757.06
297	566222.50	3184755.79
298	566222.75	3184755.67
299	566223.36	3184756.94
300	566230.33	3184753.75
301	566232.81	3184759.17
302	566260.09	3184746.69
303	566257.87	3184741.82
304	566264.88	3184738.60
305	566264.65	3184738.07
306	566265.56	3184737.67
307	566265.78	3184738.19
308	566304.54	3184720.37
309	566304.28	3184719.79
310	566305.19	3184719.38
311	566305.45	3184719.95
312	566341.19	3184703.53
313	566341.11	3184703.35
314	566342.02	3184702.94
315	566342.10	3184703.11
316	566381.34	3184685.07

317	566381.12	3184684.58
318	566382.02	3184684.15
319	566382.27	3184684.66
320	566417.61	3184668.44
321	566417.17	3184667.54
322	566418.07	3184667.10
323	566418.51	3184668.00
324	566458.20	3184649.82
325	566454.37	3184641.43
326	566242.29	3184738.90
327	566229.77	3184742.91
328	566051.80	3184826.86
329	566015.49	3184836.83
330	566004.20	3184835.35
331	565978.84	3184840.85
280	565983.39	3184850.60
332	565983.00	3184849.41
333	565983.93	3184849.05
334	565983.57	3184848.12
335	565982.64	3184848.48
332	565983.00	3184849.41
336	566448.42	3184653.08
337	566449.33	3184652.66
338	566448.91	3184651.75
339	566448.00	3184652.16
336	566448.42	3184653.08
340	566246.66	3184745.29
341	566246.66	3184744.29
342	566245.66	3184744.29
343	566245.66	3184745.29
340	566246.66	3184745.29
:ЗУ1(7)		
344	565961.63	3184858.04
345	565963.03	3184857.55
346	565955.72	3184840.44
347	565955.75	3184840.69
348	565954.75	3184840.87
344	565961.63	3184858.04
:ЗУ1(8)		

250	565756.46	3184841.51
251	565778.07	3184836.73
252	565789.09	3184835.15
253	565951.37	3184835.81
254	565952.48	3184836.15
255	565953.22	3184837.06
256	565954.63	3184840.57
257	565955.70	3184840.39
258	565952.59	3184833.49
259	565810.65	3184832.47
260	565802.53	3184831.93
261	565778.30	3184833.48
262	565768.98	3184834.54
263	565755.40	3184838.18
250	565756.46	3184841.51
:ЗУ1(9)		
264	565819.12	3184842.42
265	565836.11	3184842.40
266	565948.09	3184842.04
267	565950.61	3184841.34
268	565950.00	3184839.80
269	565789.38	3184839.16
270	565778.79	3184840.67
271	565775.41	3184841.42
272	565779.68	3184840.72
273	565805.29	3184839.96
274	565817.97	3184840.05
264	565819.12	3184842.42
:ЗУ1(10)		
275	565758.89	3184849.18
276	565764.60	3184848.20
277	565764.43	3184847.73
278	565766.09	3184843.48
279	565757.68	3184845.35
275	565758.89	3184849.18
:ЗУ1(11)		
349	565788.14	3184953.03
350	565794.70	3184938.87
351	565792.81	3184933.30
349	565788.14	3184953.03
:ЗУ1(12)		
352	565809.44	3185055.20

353	565802.65	3185035.17
354	565796.52	3185020.38
355	565796.17	3185019.44
356	565788.44	3184995.66
357	565786.81	3184983.73
358	565788.20	3185002.28
352	565809.44	3185055.20
:ЗУ1(13)		
359	565893.54	3185243.71
360	565894.74	3185243.14
361	565881.74	3185213.57
362	565833.49	3185110.27
363	565824.94	3185092.46
364	565820.88	3185083.72
365	565831.81	3185110.95
359	565893.54	3185243.71
:ЗУ1(14)		
366	566196.45	3185308.37
367	566205.47	3185304.05
368	566259.53	3185278.17
369	566281.61	3185267.61
370	566283.41	3185271.37
371	566314.12	3185257.06
372	566311.81	3185252.17
373	566309.93	3185248.48
374	566290.29	3185257.88
375	566287.26	3185251.57
376	566254.34	3185267.33
377	566200.28	3185293.20
378	566191.27	3185297.52
366	566196.45	3185308.37
379	566288.27	3185262.92
380	566289.18	3185262.50
381	566288.76	3185261.59
382	566287.85	3185262.01
379	566288.27	3185262.92
383	566260.17	3185275.60
384	566261.07	3185275.17
385	566260.65	3185274.27
386	566259.75	3185274.69

383	566260.17	3185275.60
387	566245.14	3185282.86
388	566246.05	3185282.43
389	566245.62	3185281.53
390	566244.71	3185281.96
387	566245.14	3185282.86
391	566230.50	3185289.89
392	566231.40	3185289.46
393	566230.97	3185288.56
394	566230.07	3185288.99
391	566230.50	3185289.89
	:ЗУ1(15)	
395	565973.41	3185412.51
396	566133.67	3185335.76
397	566137.87	3185333.75
398	566137.16	3185332.14
399	566138.06	3185331.72
400	566138.82	3185333.29
401	566158.80	3185323.73
402	566161.45	3185329.26
403	566173.58	3185323.13
404	566173.64	3185323.10
405	566178.51	3185320.77
406	566177.02	3185317.67
407	566178.09	3185317.16
408	566172.93	3185306.29
409	566165.49	3185309.85
410	566164.46	3185307.69
411	566128.48	3185324.91
412	565968.25	3185401.64
395	565973.41	3185412.51
413	566166.94	3185319.39
414	566167.85	3185318.98
415	566167.44	3185318.07
416	566166.53	3185318.48
413	566166.94	3185319.39
417	566102.54	3185349.24
418	566103.44	3185348.82

419	566103.03	3185347.91
420	566102.12	3185348.33
417	566102.54	3185349.24
421	566067.74	3185365.32
422	566068.65	3185364.90
423	566068.23	3185363.99
424	566067.32	3185364.41
421	566067.74	3185365.32
425	566032.12	3185381.76
426	566033.03	3185381.34
427	566032.62	3185380.43
428	566031.71	3185380.85
425	566032.12	3185381.76
429	566000.21	3185395.77
430	566006.73	3185392.94
431	566006.62	3185392.68
432	566000.10	3185395.51
429	566000.21	3185395.77
	:ЗУ1(16)	
433	566039.86	3185537.86
434	566050.62	3185532.55
435	566040.58	3185511.62
436	566024.11	3185519.32
437	566029.01	3185529.65
438	566029.53	3185530.23
439	566034.95	3185527.63
433	566039.86	3185537.86
	:ЗУ1(17)	
440	566154.15	3185689.25
441	566164.05	3185681.90
442	566119.77	3185620.69
443	566103.31	3185632.49
444	566095.14	3185621.10
445	566088.45	3185611.84
446	566087.34	3185612.55
447	566083.06	3185606.64
448	566084.09	3185605.88
449	566074.43	3185592.59
450	566060.21	3185572.37

451	566052.41	3185557.76
452	566051.02	3185554.67
453	566037.53	3185561.33
454	566050.43	3185579.31
455	566064.67	3185599.57
456	566085.41	3185628.12
457	566100.54	3185649.24
458	566117.01	3185637.43
440	566154.15	3185689.25
459	566092.58	3185622.61
460	566093.40	3185622.04
461	566092.83	3185621.22
462	566092.01	3185621.79
459	566092.58	3185622.61
	:ЗУ1(18)	
463	566188.27	3185798.13
464	566196.37	3185789.54
465	566189.25	3185775.77
466	566181.40	3185755.44
467	566204.49	3185738.89
468	566193.63	3185723.80
469	566184.01	3185730.91
470	566187.75	3185736.13
471	566166.35	3185751.46
472	566172.82	3185763.24
473	566173.56	3185766.63
474	566187.80	3185796.63
463	566188.27	3185798.13
	:ЗУ1(19)	
475	566173.56	3185766.63
476	566187.80	3185796.63
477	566196.41	3186307.44
478	566197.21	3186304.23
479	566209.55	3186276.39
480	566212.89	3186257.98
481	566213.08	3186223.03
482	566203.00	3186234.83
483	566200.66	3186242.44
484	566196.04	3186267.71
485	566199.34	3186270.37
475	566196.27	3186282.71

:ЗУ1(20)		
712	566216,19	3186320,90
713	566215,28	3186327,06
714	566207,64	3186325,71
712	566216,19	3186320,90
:ЗУ1(21)		
621	566390.13	3186961.71
622	566397.94	3186955.07
623	566395.79	3186950.88
624	566377.28	3186922.36
625	566360.09	3186895.86
626	566340.80	3186860.99
627	566320.51	3186824.31
628	566279.45	3186746.56
629	566277.84	3186745.93
630	566262.24	3186725.17
631	566216.15	3186630.94
632	566228.29	3186625.96
633	566215.02	3186594.82
634	566213.84	3186582.69
635	566209.19	3186532.76
636	566202.41	3186445.92
637	566199.26	3186444.87
638	566201.05	3186428.53
639	566200.88	3186426.19
640	566201.55	3186424.81
641	566212,22	3186348,87
642	566203,43	3186347,31
643	566189.65	3186443.32
644	566190.40	3186459.05
645	566194.40	3186459.60
646	566202.11	3186594.91
647	566212.97	3186621.00
648	566200.75	3186626.59
649	566243.88	3186725.94
650	566269.56	3186751.78
651	566301.84	3186811.51
652	566311.55	3186830.00
653	566334.38	3186871.72
654	566352.01	3186902.59
655	566366.48	3186924.29
656	566368.61	3186928.33

657	566371.82	3186932.99
658	566385.78	3186955.51
659	566387.72	3186958.50
621	566390.13	3186961.71
660	566324.33	3186850.82
661	566325.23	3186850.39
662	566324.80	3186849.49
663	566323.90	3186849.92
660	566324.33	3186850.82
:ЗУ1(22)		
674	566433.31	3186981.78
675	566431.20	3186957.96
676	566400.35	3186959.76
677	566398.41	3186955.99
678	566390.74	3186962.51
679	566395.65	3186969.05
680	566422.73	3186967.47
681	566423.52	3186981.57
674	566433.31	3186981.78
:ЗУ1(23)		
682	566431.52	3187010.14
683	566442.90	3187005.22
684	566434.81	3186998.52
685	566434.11	3186990.63
686	566424.00	3186990.32
687	566424.76	3187004.20
682	566431.52	3187010.14
:ЗУ1(24)		
688	566475.19	3187048.59
689	566527.89	3187032.01
690	566674.56	3186985.89
691	566679.27	3186974.21
692	566612.34	3186994.94
693	566610.61	3186989.20
694	566596.90	3186993.38
695	566598.67	3186999.24
696	566480.60	3187036.40
697	566443.78	3187005.95
698	566432.37	3187010.90
688	566475.19	3187048.59

699	566454.90	3187016.92
700	566455.70	3187016.32
701	566455.10	3187015.52
702	566454.30	3187016.12
699	566454.90	3187016.92
703	566520.24	3187031.56
704	566520.51	3187031.53
705	566520.09	3187028.38
706	566519.81	3187028.41
703	566520.24	3187031.56
:ЗУ1(25)		
664	566710.06	3186974.67
665	566711.07	3186974.36
666	566768.27	3186956.35
667	566875.56	3186922.59
668	566873.31	3186912.83
669	566756.61	3186949.72
670	566754.86	3186943.98
671	566738.87	3186948.85
672	566740.61	3186954.56
673	566707.16	3186965.06
664	566710.06	3186974.67
:ЗУ1(26)		
611	566876.51	3186922.29
612	566893.06	3186917.08
613	566885.49	3186892.49
614	566912.52	3186836.45
615	566904.20	3186799.89
616	566895.10	3186801.95
617	566901.76	3186832.63
618	566876.01	3186892.82
619	566881.64	3186910.19
620	566874.27	3186912.52
611	566876.51	3186922.29
:ЗУ1(27)		
560	567394.79	3186794.28
561	567407.53	3186791.83
562	567406.80	3186780.99
563	567403.23	3186781.67
564	567393.35	3186755.06
565	567237.32	3186694.15

566	567234.64	3186693.29
567	567150.52	3186710.80
568	567149.21	3186705.11
569	567123.67	3186710.98
570	567124.94	3186716.51
571	567018.63	3186740.68
572	567017.49	3186734.29
573	566989.83	3186740.65
574	566991.17	3186746.50
575	566888.02	3186769.37
576	566893.27	3186793.50
577	566902.29	3186791.45
578	566899.58	3186779.54
579	567226.73	3186705.14
580	567384.62	3186763.80
560	567394.79	3186794.28
:ЗУ1(28)		
531	567459.35	3186784.98
532	567518.39	3186779.55
533	567612.39	3186770.51
534	567646.04	3186753.58
535	567678.00	3186722.21
536	567715.38	3186685.54
537	567704.78	3186674.57
538	567696.80	3186682.31
539	567701.04	3186686.63
540	567672.73	3186714.39
541	567640.22	3186745.42
542	567608.81	3186760.80
543	567589.10	3186758.84
544	567458.30	3186772.50
531	567459.35	3186784.98
:ЗУ1(29)		
506	567695.74	3186681.23
507	567703.70	3186673.44
508	567699.98	3186669.59
509	567730.46	3186638.430
510	567745.36	3186632.52
511	567765.92	3186611.57
512	567766.80	3186610.72
513	567757.43	3186600.43
514	567735.63	3186620.88

515	567727.92	3186620.26
516	567681.90	3186667.14
506	567695.74	3186681.23
:ЗУ1(30)		
486	567850.42	3186643.58
487	567856.58	3186637.13
488	567830.25	3186611.97
489	567822.36	3186604.15
490	567817.99	3186601.19
491	567816.73	3186600.63
492	567799.15	3186592.83
493	567775.78	3186583.22
494	567767.69	3186590.82
495	567776.64	3186601.24
496	567782.53	3186595.56
497	567794.77	3186600.73
498	567813.08	3186608.86
499	567813.61	3186609.09
500	567816.62	3186611.13
501	567826.14	3186620.02
502	567839.20	3186632.66
503	567843.90	3186637.38
504	567845.54	3186639.03
505	567847.01	3186640.42
486	567850.42	3186643.58
:ЗУ1(31)		
517	567908.57	3186740.37
418	567920.00	3186732.00
519	567921.18	3186733.04
520	567928.19	3186727.14
521	567918.11	3186717.49
522	567845.81	3186648.41
523	567849.38	3186644.67
524	567846.05	3186641.43
525	567844.58	3186640.04
526	567842.85	3186638.39
527	567824.50	3186655.84
528	567865.01	3186698.25
529	567879.08	3186711.85
530	567895.55	3186727.79
517	567908.57	3186740.37
:ЗУ1(32)		

545	567936.96	3186791.32
546	567960.34	3186791.14
547	567939.39	3186737.83
548	567938.02	3186736.52
549	567932.01	3186742.59
500	567932.14	3186742.71
551	567938.51	3186760.03
552	567932.43	3186761.36
553	567926.09	3186763.23
554	567935.90	3186788.59
555	567941.07	3186788.90
556	567953.54	3186788.67
557	567953.56	3186789.67
558	567941.05	3186789.90
559	567936.31	3186789.64
545	567936.96	3186791.32
:ЗУ1(33)		
592	567979.69	3186901.89
593	568007.23	3186892.09
594	568006.52	3186889.99
595	568002.32	3186880.12
596	567996.24	3186882.50
597	567960.73	3186792.15
598	567937.35	3186792.34
592	567979.69	3186901.89
599	567963.72	3186837.23
600	567964.65	3186836.86
601	567964.28	3186835.93
602	567963.35	3186836.30
599	567963.72	3186837.23
:ЗУ1(34)		
581	568008.75	3186891.56
582	568009.56	3186891.27
583	568005.07	3186879.03
584	568003.82	3186879.52
585	568008.11	3186889.63
581	568008.75	3186891.56
:ЗУ1(35)		
586	568014.79	3186896.60
587	568022.44	3186894.41
588	568015.62	3186874.88

589	568006.03	3186878.65
590	568010.51	3186890.93
591	568012.51	3186890.22
586	568014.79	3186896.60
:ЗУ1(36)		
603	568019.90	3186910.95
604	568027.25	3186908.15
605	568023.43	3186897.25
606	568015.80	3186899.44
603	568019.90	3186910.95
:ЗУ1(37)		
607	568021.06	3186914.19
608	568028.34	3186911.27
609	568027.58	3186909.09
610	568020.24	3186911.90
607	568021.06	3186914.19
:ЗУ1(38)		
715	565584.09	3183686.54
716	565593.13	3183705.44
717	565584.10	3183709.75
718	565580.86	3183702.96
719	565575.47	3183705.47
720	565572.41	3183699.04
721	565559.83	3183704.62
722	565559.18	3183703.15
723	565576.97	3183694.85
724	565575.03	3183690.76
715	565584.09	3183686.54
:ЗУ1(39)		
725	565532.45	3183718.70
726	565537.17	3183728.92
727	565518.00	3183738.16
728	565513.99	3183729.19
729	565510.63	3183730.79
730	565507.93	3183725.16
731	565509.66	3183722.78
732	565515.81	3183719.84
733	565517.79	3183720.74
734	565519.76	3183724.73
725	565532.45	3183718.70
:ЗУ1(40)		
735	566355,31	3185284,45

736	566358,84	3185292,31
737	566353,66	3185295,87
738	566350,13	3185290,01
739	566349,23	318528763
735	566355,31	3185284,45
38:35:010122:321/чзу1(1)		
1	568076.70	3186970.99
2	568093.72	3186964.32
3	568091.44	3186959.03
4	568098.52	3186957.00
5	568097.15	3186951.16
6	568096.02	3186947.91
7	568082.66	3186952.28
8	568083.22	3186955.75
9	568079.18	3186957.25
10	568080.89	3186961.23
11	568074.33	3186963.77
12	568076.42	3186970.12
1	568076.70	3186970.99
38:35:010122:321/чзу1(2)		
13	568045.65	3186983.16
14	568050.42	3186980.23
15	568044.24	3186963.69
16	568046.49	3186963.21
17	568045.46	3186960.25
18	568040.35	3186968.29
13	568045.65	3186983.16
38:35:010122:370/чзу1		
1	568028.34	3186911.28
2	568045.45	3186960.24
3	568044.48	3186961.78
4	568040.35	3186968.28
5	568021.06	3186914.20
1	568028.34	3186911.28
38:35:000000:742/чзу1(1)		
1	567941.05	3186789.90
2	567953.56	3186789.67
3	567953.54	3186788.67
4	567941.07	3186788.90
5	567935.90	3186788.61
6	567936.29	3186789.62
1	567941.05	3186789.90

38:35:000000:742/чзу1(2)		
7	567937.34	3186792.33
8	567960.73	3186792.14
9	567960.34	3186791.15
10	567936.96	3186791.34
7	567937.34	3186792.33
38:35:000000:742/чзу1(3)		
11	568009.57	3186891.26
12	568010.50	3186890.93
13	568006.01	3186878.66
14	568005.08	3186879.03
11	568009.57	3186891.26
38:35:000000:742/чзу1(4)		
15	568020.24	3186911.89
16	568027.57	3186909.09
17	568027.25	3186908.16
18	568019.91	3186910.96
15	568020.24	3186911.89
38:35:010122:98/чзу1		
1	568022.44	3186894.41
2	568023.43	3186897.25
3	568015.80	3186899.44
4	568014.79	3186896.60
1	568022.44	3186894.41
38:35:000000:174/чзу1		
1	568003.81	3186879.53
2	568008.11	3186889.63
3	568008.74	3186891.56
4	568007.24	3186892.09
5	568006.52	3186889.99
6	568002.32	3186880.11
1	568003.81	3186879.53
38:35:010107:363/чзу1		
1	567845.54	3186639.03
2	567847.01	3186640.42
3	567850.41	3186643.58
4	567849.38	3186644.66
5	567846.05	3186641.43
6	567844.58	3186640.04
7	567842.85	3186638.38
8	567843.89	3186637.40
1	567845.54	3186639.03

38:35:000000:1160/чзу1(1)		
1	567766.81	3186610.72
2	567776.63	3186601.25
3	567767.68	3186590.82
4	567757.44	3186600.43
1	567766.81	3186610.72
38:35:000000:1160/чзу1(2)		
5	567932.00	3186742.59
6	567938.01	3186736.52
7	567928.21	3186727.15
8	567921.19	3186733.05
5	567932.00	3186742.59
38:35:010122:175/чзу1		
1	567703.70	3186673.44
2	567704.78	3186674.56
3	567696.79	3186682.30
4	567695.74	3186681.24
1	567703.70	3186673.44
38:35:010124:1/чзу1(1)		
1	566895.10	3186801.94
2	566904.20	3186799.88
3	566902.29	3186791.46
4	566893.26	3186793.51
1	566895.10	3186801.94
38:35:010124:1/чзу1(2)		
5	566434.10	3186990.62
6	566433.32	3186981.80
7	566423.52	3186981.60
8	566424.00	3186990.30
5	566434.10	3186990.62
38:35:000000:800/чзу1(1)		
1	566875.56	3186922.59
2	566876.51	3186922.29
3	566874.26	3186912.52
4	566873.32	3186912.82
1	566875.56	3186922.59
38:35:000000:800/чзу1(2)		
5	566432.35	3187010.88
6	566443.78	3187005.94
7	566442.92	3187005.23
8	566431.53	3187010.15
5	566432.35	3187010.88

38:35:000000:740/чзу1		
1	566397.95	3186955.08
2	566398.4	3186955.98
3	566390.730	3186962.51
4	566390.14	3186961.71
1	566397.95	3186955.08
38:35:010137:2/чзу1(1)		
1	566212.89	3186257.98
2	566216.33	3186239.00
3	566226.91	3186228.42
4	566229.32	3185884.91
5	566239.67	3185880.97
6	566235.20	3185870.85
7	566205.77	3185807.73
8	566196.37	3185789.54
9	566188.28	3185798.15
10	566192.11	3185810.40
11	566197.21	3185817.76
12	566219.25	3185865.03
13	566206.84	3185870.80
14	566215.04	3185888.44
15	566214.98	3186060.97
16	566217.23	3186060.92
17	566218.44	3186125.30
18	566215.01	3186125.36
19	566214.82	3186197.47
20	566213.50	3186222.53
21	566213.08	3186223.03
1	566212.89	3186257.98
38:35:010137:2/чзу1(2)		
22	566206.43	3186326.37
23	566216.15	3186320.89
24	566218.78	3186302.20
25	566205.73	3186297.51
26	566209.55	3186276.40
27	566197.21	3186304.23
28	566198.35	3186308.48
29	566208.23	3186313.77
22	566206.43	3186326.37
38:35:000000:554/чзу1(1)		
1	566011.43	3185538.91
2	566029.53	3185530.23

3	566029.01	3185529.65
4	566024.10	3185519.32
5	566015.12	3185523.52
6	565964.11	3185416.96
7	565973.40	3185412.51
8	565968.24	3185401.64
9	565958.93	3185406.10
10	565942.22	3185371.12
11	565893.59	3185264.76
12	565896.57	3185263.39
13	565888.42	3185246.12
14	565893.54	3185243.71
15	565831.81	3185110.95
16	565820.88	3185083.72
17	565809.81	3185056.14
18	565809.35	3185056.30
19	565809.01	3185055.35
20	565809.44	3185055.20
21	565788.20	3185002.28
22	565786.81	3184983.73
23	565783.99	3184962.93
24	565786.08	3184957.47
25	565788.13	3184953.03
26	565792.80	3184933.30
27	565787.77	3184918.51
28	565780.89	3184891.04
29	565772.56	3184869.98
30	565772.22	3184870.09
31	565771.91	3184869.14
32	565772.19	3184869.05
33	565770.22	3184864.07
34	565764.60	3184848.21
35	565758.89	3184849.19
36	565765.56	3184870.23
37	565781.00	3184916.93
38	565782.94	3184937.82
39	565776.81	3184961.87
40	565781.11	3185012.14
41	565798.67	3185060.58
42	565810.26	3185089.48
43	565887.56	3185254.33
44	565878.12	3185258.59

45	565883.86	3185271.14
46	565885.49	3185269.40
47	565885.69	3185269.59
48	565883.99	3185271.41
49	565905.20	3185316.57
50	565907.38	3185315.57
51	565907.80	3185316.48
52	565905.62	3185317.46
53	565923.97	3185356.16
54	565925.56	3185355.43
55	565925.97	3185356.34
56	565924.44	3185357.04
57	565948.33	3185407.27
58	565949.03	3185406.97
59	565949.42	3185407.90
60	565948.62	3185408.23
61	565951.59	3185414.40
1	566011.43	3185538.91
62	565779.43	3184892.41
63	565780.38	3184892.10
64	565780.08	3184891.15
65	565779.13	3184891.45
62	565779.43	3184892.4
66	565824.14	3185097.75
67	565825.05	3185097.34
68	565824.64	3185096.43
69	565823.73	3185096.83
66	565824.14	3185097.75
38:35:000000:554/чзу1(2)		
70	566037.53	3185561.32
71	566051.01	3185554.67
72	566050.99	3185554.61
73	566057.96	3185550.85
74	566054.70	3185544.71
75	566056.13	3185544.00
76	566050.63	3185532.55
77	566039.86	3185537.87
78	566044.41	3185547.34
79	566035.33	3185558.25
70	566037.53	3185561.32

38:35:000000:555/чзу1		
1	565894,74	3185243,14
2	565896,45	3185247,02
3	565895,53	3185247,43
4	565895,94	3185248,35
5	565896,85	3185247,94
6	565901,80	3185260,99
7	565896,58	3185263,39
8	565888,42	3185246,12
9	565893,54	3185243,71
1	565894,74	3185243,14
38:35:000000:553/чзу1(1)		
1	565963.04	3184857.55
2	565979.53	3184851.88
3	565983.38	3184850.60
4	565978.83	3184840.85
5	565966.77	3184843.46
6	565962.75	3184834.67
7	565956.09	3184833.51
8	565952.61	3184833.49
9	565955.71	3184840.41
1	565963.04	3184857.55
38:35:000000:553/чзу1(2)		
10	566178.10	3185317.15
11	566196.44	3185308.37
12	566191.26	3185297.52
13	566172.94	3185306.29
10	566178.10	3185317.15
14	566192.46	3185308.15
15	566193.37	3185307.73
16	566192.95	3185306.82
17	566192.04	3185307.24
14	566192.46	3185308.15
38:35:010237:162/чзу1		
1	565836.11	3184842.41
2	565836.13	3184843.28
3	565819.60	3184843.42
4	565819.12	3184842.43
1	565836.11	3184842.41
38:35:000000:752/чзу1(1)		
1	565757.67	3184845.34

2	565766.10	3184843.47
3	565766.32	3184842.91
4	565775.41	3184841.42
5	565778.79	3184840.67
6	565789.38	3184839.16
7	565950.00	3184839.80
8	565950.61	3184841.34
9	565951.74	3184841.02
10	565954.62	3184840.57
11	565953.22	3184837.06
12	565952.48	3184836.15
13	565951.37	3184835.81
14	565789.09	3184835.15
15	565778.07	3184836.73
16	565756.46	3184841.52
1	565757.67	3184845.34
38:35:000000:752/чзу1(2)		
17	565960.43	3184858.45
18	565961.62	3184858.04
19	565954.75	3184840.88
20	565952.52	3184841.26
17	565960.43	3184858.45
38:35:000000:569/чзу1		
1	566332.85	3184354.28
2	566382.00	3184459.06
3	566389.96	3184455.24
4	566476.40	3184641.50
5	566458.21	3184649.82
6	566454.38	3184641.43
7	566462.99	3184637.47
8	566387.63	3184470.64
9	566378.01	3184475.41
10	566323.12	3184358.70
1	566332.85	3184354.28
11	566371.50	3184451.12
12	566373.41	3184454.39
13	566373.17	3184454.53
14	566371.26	3184451.26
11	566371.50	3184451.12
15	566332.23	3184364.06

16	566331.27	3184367.64
17	566331.00	3184367.57
18	566331.96	3184363.99
15	566332.23	3184364.06
19	566359.68	3184423.70
20	566360.10	3184424.61
21	566359.19	3184425.03
22	566358.77	3184424.12
19	566359.68	3184423.70
23	566346.36	3184395.23
24	566346.77	3184396.14
25	566345.86	3184396.55
26	566345.45	3184395.64
23	566346.36	3184395.23
38:35:000000:550/чзу1		
1	566387.81	3184312.36
2	566326.87	3184341.52
3	566332.85	3184354.27
4	566321.89	3184359.26
5	566310.88	3184335.87
6	566376.29	3184304.48
7	566375.56	3184302.90
8	566382.17	3184299.75
1	566387.81	3184312.36
9	566343.50	3184324.27
10	566339.64	3184326.10
11	566339.52	3184325.84
12	566343.38	3184324.02
9	566343.50	3184324.27
13	566376.16	3184308.47
14	566372.14	3184310.45
15	566372.01	3184310.20
16	566376.04	3184308.22
13	566376.16	3184308.47
17	566354.41	3184318.39
18	566350.93	3184319.87
19	566350.82	3184319.61

20	566354.30	3184318.13
17	566354.41	3184318.39
38:35:010231:299/чзу1		
1	566252.14	3184212.42
2	566252.42	3184213.26
3	566242.86	3184217.73
4	566242.56	3184217.07
5	566251.46	3184212.71
1	566252.14	3184212.42
38:35:000000:551/чзу1		
1	566424.92	3183934.86
2	566429.78	3183945.72
3	566414.40	3183952.85
4	566418.44	3183961.29
5	566415.60	3183962.60
6	566406.72	3183942.76
7	566421.79	3183936.04
1	566424.92	3183934.86
38:35:010213:5/чзу1		
1	567057.04	3183662.13
2	567060.65	3183671.63
3	566955.30	3183713.34
4	566953.95	3183710.42
5	566952.73	3183710.98
6	566951.43	3183708.30
7	566952.71	3183707.75
8	566951.07	3183704.07
1	567057.04	3183662.13
38:35:000000:552/чзу1		
1	566084.41	3183831.11
2	566090.77	3183845.06
3	566077.87	3183843.93
4	565974.24	3183891.38
5	565978.09	3183899.31
6	565925.95	3183922.90
7	565908.00	3183931.83
8	565907.02	3183929.50
9	565906.76	3183929.61
10	565907.73	3183931.96
11	565879.32	3183946.10
12	565878.86	3183945.21
13	565878.46	3183945.40

14	565874.31	3183936.46
15	565962.99	3183895.14
16	565959.66	3183887.87
17	566044.39	3183849.12
18	566051.70	3183846.17
19	566055.27	3183844.86
1	566084.41	3183831.11
20	565951.64	3183909.14
21	565952.04	3183910.06
22	565951.13	3183910.46
23	565950.73	3183909.54
20	565951.64	3183909.14
38:35:000000:720/чзу1		
1	565623.57	3183754.37
2	565624.46	3183753.93
3	565629.60	3183764.58
4	565628.71	3183765.02
1	565623.57	3183754.37
38:35:010239:15/чзу1		
1	565572.41	3183699.04
2	565575.46	3183705.48
3	565545.58	3183719.46
4	565547.37	3183724.00
5	565537.17	3183728.92
6	565532.45	3183718.70
7	565542.88	3183713.74
8	565542.19	3183712.45
9	565553.60	3183707.39
10	565554.43	3183709.25
11	565560.62	3183706.43
12	565559.83	3183704.62
1	565572.41	3183699.04
38:35:010239:42/чзу1		
1	565507.93	3183725.16
2	565510.62	3183730.79
3	565499.83	3183735.92
4	565497.82	3183731.33
5	565491.60	3183734.41
6	565492.19	3183735.63
7	565486.83	3183738.52

8	565486.33	3183740.87
9	565488.90	3183746.74
10	565475.99	3183753.25
11	565473.59	3183748.61
12	565483.47	3183743.58
13	565480.02	3183735.94
14	565508.42	3183722.44
15	565508.78	3183723.19
16	565509.66	3183722.77
1	565507.93	3183725.16
38:35:000000:718/чзу1		
1	566354,37	3185282,35
2	566355,31	3185284,45
3	566349,23	3185287,63
4	566348,13	3185285,62
1	566354,37	3185282,35

Каталог координат образуемых земельных участков и частей земельных участков полосы отвода тепловой сети (постоянный отвод) на период эксплуатации

Таблица 5

№ точки на плане	X, м	Y, м
:ЗУ2(1)		
1	565734.83	3183726.74
2	565736.37	3183729.97
3	565733.66	3183731.26
4	565731.76	3183731.31
5	565728.60	3183732.82
6	565727.39	3183730.30
1	565734.83	3183726.74
:ЗУ2(2)		
7	565862.02	3183909.86
8	565863.69	3183913.49
9	565857.18	3183916.49
10	565855.52	3183912.85
7	565862.02	3183909.86
:ЗУ2(3)		
11	566190.89	3184058.45
12	566192.42	3184061.50
13	566195.53	3184060.01
14	566197.14	3184063.34
15	566193.26	3184065.20
19	566191.66	3184061.87

17	566189.66	3184062.82
18	566188.25	3184059.71
11	566190.89	3184058.45
:ЗУ2(4)		
318	566262.19	3184166.28
319	566263.82	3184169.83
320	566265.40	3184169.10
321	566266.70	3184171.81
322	566263.97	3184173.06
323	566262.76	3184170.42
19	566260.22	3184171.58
20	566258.55	3184167.94
318	566262.19	3184166.28
:ЗУ2(5)		
21	566365.28	3184270.91
22	566366.94	3184274.54
23	566368.57	3184273.80
24	566369.99	3184276.89
25	566367.26	3184278.14
26	566365.84	3184275.05
27	566363.31	3184276.21
28	566361.64	3184272.57
21	566365.28	3184270.91
:ЗУ2(6)		
29	566013.45	3184837.50
30	566012.41	3184840.31
31	566011.74	3184840.07
32	566010.42	3184843.57
33	566006.67	3184842.18
34	566008.08	3184838.44
35	566009.68	3184839.03
36	566010.64	3184836.46
29	566013.45	3184837.50
:ЗУ2(7)		
37	565826.01	3184835.04
38	565826.00	3184835.30
39	565822.00	3184835.28
40	565822.01	3184835.01
37	565826.01	3184835.04
:ЗУ2(8)		
43	565828.91	3184839.32
44	565828.89	3184841.51
45	565825.89	3184841.51
46	565825.91	3184839.31
43	565828.91	3184839.32
:ЗУ2(9)		
75	566214.22	3186321.99
79	566213.38	3186326.72

80	566211.72	3186326.43
76	566212.32	3186323.07
75	566214.22	3186321.99
:ЗУ2(10)		
81	566209.54	3186348.39
82	566192.04	3186447.07
83	566202.01	3186449.75
84	566212.01	3186594.87
85	566225.28	3186624.75
86	566211.57	3186630.84
87	566252.16	3186722.26
88	566271.74	3186744.83
89	566270.46	3186745.93
90	566250.72	3186723.18
91	566209.34	3186629.98
92	566223.05	3186623.89
93	566219.72	3186616.39
94	566217.11	3186617.51
95	566215.92	3186614.76
96	566218.50	3186613.64
97	566210.35	3186595.28
98	566200.41	3186451.07
99	566190.10	3186448.30
100	566207.88	3186348.10
81	566209.54	3186348.39
:ЗУ2(11)		
101	566269.49	3186746.12
102	566270.88	3186748.79
103	566268.22	3186750.17
104	566266.83	3186747.51
101	566269.49	3186746.12
:ЗУ2(12)		
109	566388.77	3186953.21
110	566392.80	3186959.44
111	566391.51	3186960.54
112	566387.36	3186954.13
109	566388.77	3186953.21
:ЗУ2(13)		
105	566392.06	3186950.79
106	566393.44	3186953.45
107	566390.78	3186954.83
108	566389.39	3186952.17
105	566392.06	3186950.79
:ЗУ2(14)		
113	566393.35	3186960.28
114	566397.21	3186966.23
115	566427.52	3186964.67
116	566428.39	3186981.69

117	566426.70	3186981.66
118	566425.92	3186966.44
119	566396.32	3186967.97
120	566392.06	3186961.38
113	566393.35	3186960.28
:ЗУ2(15)		
121	566428.85	3186990.46
123	566429.04	3186994.21
124	566438.96	3187006.94
125	566437.36	3187007.63
126	566427.38	3186994.83
122	566427.15	3186990.41
121	566428.85	3186990.46
:ЗУ2(16)		
127	566439.60	3187007.75
129	566439.88	3187008.11
130	566479.35	3187037.91
131	566601.52	3187000.67
132	566599.77	3186994.93
133	566609.04	3186992.10
134	566610.79	3186997.84
135	566678.00	3186977.35
136	566677.19	3186979.37
137	566609.67	3186999.95
324	566607.92	3186994.21
325	566601.88	3186996.05
138	566603.63	3187001.79
139	566479.02	3187039.78
140	566438.68	3187009.32
128	566438.00	3187008.44
127	566439.60	3187007.75
:ЗУ2(17)		
141	566708.10	3186968.18
142	566745.01	3186956.93
143	566743.26	3186951.19
144	566752.52	3186948.36
145	566754.27	3186954.10
146	566874.39	3186917.49
147	566874.76	3186919.13
148	566753.15	3186956.21
149	566751.40	3186950.47
150	566745.37	3186952.31
151	566747.11	3186958.05
152	566708.59	3186969.79
141	566708.10	3186968.18
:ЗУ2(18)		
153	566875.34	3186917.19
154	566884.18	3186914.50

155	566877.92	3186893.97
156	566903.78	3186833.20
157	566897.07	3186801.50
158	566898.71	3186801.13
159	566905.54	3186833.37
160	566879.72	3186894.07
161	566886.29	3186915.62
162	566875.72	3186918.84
153	566875.34	3186917.19
:ЗУ2(19)		
163	566895.28	3186793.05
164	566892.27	3186778.84
165	566896.28	3186777.92
166	566895.40	3186774.52
167	566898.30	3186773.76
168	566899.21	3186777.24
169	567002.38	3186753.51
170	567001.03	3186747.67
171	567010.48	3186745.50
172	567011.82	3186751.34
173	567134.92	3186723.03
174	567133.57	3186717.18
175	567143.02	3186715.01
176	567144.36	3186720.86
177	567239.29	3186699.02
178	567385.49	3186755.28
179	567397.09	3186789.07
180	567407.27	3186788.01
181	567407.39	3186789.70
182	567395.93	3186790.89
183	567384.15	3186756.57
184	567378.00	3186754.20
185	567377.02	3186757.50
186	567374.14	3186756.66
187	567375.18	3186753.12
188	567239.17	3186700.78
189	567143.09	3186722.88
190	567141.75	3186717.04
191	567135.60	3186718.45
192	567136.94	3186724.30
193	567010.55	3186753.37
194	567009.21	3186747.52
195	567003.06	3186748.94
196	567004.40	3186754.78
197	566894.26	3186780.12
198	566896.92	3186792.68
163	566895.28	3186793.05
:ЗУ2(20)		

199	567459.15	3186782.59
200	567481.12	3186780.30
201	567480.50	3186774.33
202	567490.14	3186773.33
203	567490.76	3186779.29
204	567589.24	3186769.02
205	567589.12	3186765.36
206	567592.12	3186765.25
207	567592.25	3186768.70
208	567597.19	3186768.19
209	567640.99	3186746.87
210	567707.96	3186682.30
211	567702.55	3186676.69
212	567703.77	3186675.52
213	567710.35	3186682.34
214	567641.97	3186748.27
215	567626.99	3186755.56
216	567628.31	3186758.22
217	567625.63	3186759.56
218	567624.29	3186756.88
219	567597.66	3186769.84
220	567489.25	3186781.15
221	567488.63	3186775.18
222	567482.35	3186775.84
223	567482.98	3186781.81
224	567459.29	3186784.28
199	567459.15	3186782.59
:ЗУ2(21)		
225	567701.51	3186675.61
226	567694.08	3186667.90
227	567728.63	3186634.59
228	567744.17	3186627.69
229	567764.45	3186608.14
230	567765.59	3186609.38
231	567745.13	3186629.11
232	567729.59	3186636.01
233	567696.47	3186667.95
234	567702.71	3186674.42
225	567701.51	3186675.61
:ЗУ2(22)		
235	567774.35	3186598.59
236	567782.60	3186590.63
237	567812.19	3186602.01
238	567817.11	3186606.60
239	567819.62	3186604.02
240	567821.77	3186606.11
241	567819.31	3186608.66
242	567850.13	3186637.45

243	567847.20	3186640.60
244	567847.01	3186640.42
245	567845.97	3186639.43
246	567847.74	3186637.53
247	567811.27	3186603.47
248	567783.00	3186592.59
249	567775.45	3186599.87
235	567774.35	3186598.59
:ЗУ2(23)		
250	567845.01	3186640.45
251	567846.05	3186641.43
252	567846.24	3186641.62
253	567841.59	3186646.60
254	567926.41	3186728.65
255	567925.12	3186729.74
256	567842.79	3186650.11
257	567840.50	3186652.47
258	567838.34	3186650.38
259	567840.63	3186648.02
260	567839.22	3186646.66
250	567845.01	3186640.45
:ЗУ2(24)		
261	567936.32	3186738.23
263	567939.58	3186741.38
264	567958.65	3186791.16
265	567956.84	3186791.17
266	567939.41	3186745.66
267	567936.18	3186746.96
268	567935.06	3186744.18
269	567938.34	3186742.85
270	567938.14	3186742.33
262	567935.14	3186739.43
261	567936.32	3186738.23
:ЗУ2(25)		
271	567959.04	3186792.16
273	567965.71	3186809.57
274	567960.10	3186811.72
275	567962.36	3186817.61
276	567967.96	3186815.46
277	567994.44	3186884.56
278	568002.84	3186881.35
279	568003.50	3186882.90
280	567993.46	3186886.75
281	567966.99	3186817.64
282	567961.39	3186819.79
283	567957.92	3186810.74
284	567963.52	3186808.60
272	567957.23	3186792.17

271	567959.04	3186792.16
:ЗУ2(26)		
287	568005.55	3186880.32
288	568006.13	3186881.90
286	568005.00	3186882.32
285	568004.34	3186880.77
287	568005.55	3186880.32
:ЗУ2(27)		
289	568006.49	3186879.96
290	568011.25	3186878.13
291	568017.97	3186895.69
292	568016.34	3186896.16
293	568010.27	3186880.31
294	568007.07	3186881.54
289	568006.49	3186879.96
:ЗУ2(28)		
295	568019.05	3186898.50
297	568023.33	3186909.65
298	568021.74	3186910.25
296	568017.43	3186898.97
295	568019.05	3186898.50
:ЗУ2(29)		
299	568023.68	3186910.58
301	568024.53	3186912.80
309	568022.96	3186913.43
300	568022.10	3186911.19
299	568023.68	3186910.58
:ЗУ2(30)		
326	565747,20	3183763,58
327	565748,41	3183766,10
328	565745,26	3183767,62
329	565744,05	3183765,09
326	565747,20	3183763,58
:ЗУ2(31)		
340	566353.31	3184321.50
341	566354.59	3184324.21
342	566351.88	3184325.49
343	566350.60	3184322.77
340	566353.31	3184321.50
:ЗУ2(32)		
344	565962.53	3184848.62
345	565963.69	3184851.37
346	565960.93	3184852.55
347	565959.76	3184849.78
344	565962.53	3184848.62
:ЗУ2(33)		
353	566353,82	3185285,23
356	566356,79	3185291,16

357	566352,21	3185293,46
358	566351,33	3185292,00
359	566354,51	3185290,40
354	566352,31	3185286,02
353	566353,82	3185285,23
:ЗУ2(34)		
360	565586.12	3183696.48
361	565590.90	3183706.51
362	565589.83	3183707.01
363	565585.56	3183698.05
364	565574.44	3183703.33
365	565573.94	3183702.27
360	565586.12	3183696.48
:ЗУ2(35)		
366	565534.19	3183722.46
368	565518.73	3183729.81
369	565514.86	3183721.68
370	565508.14	3183724.88
371	565509.58	3183722.88
372	565515.42	3183720.11
373	565519.29	3183728.24
367	565533.69	3183721.39
366	565534.19	3183722.46
38:35:010122:321/чзу2		
306	568043.74	3186962.94
310	568048.81	3186976.18
311	568087.81	3186961.23
312	568084.59	3186952.83
313	568092.11	3186949.95
314	568092.71	3186951.53
315	568086.77	3186953.81
316	568089.99	3186962.21
317	568047.84	3186978.36
308	568042.61	3186964.73
306	568043.74	3186962.94
38:35:010122:370/чзу2		
301	568024.53	3186912.80
302	568041.12	3186956.11
303	568043.69	3186955.21
304	568044.68	3186958.04
305	568042.20	3186958.91
306	568043.74	3186962.94
307	568043.21	3186963.78
308	568042.61	3186964.73
309	568022.96	3186913.43
301	568024.53	3186912.80
38:35:000000:742/чзу2(1)		
297	568023.33	3186909.65

299	568023.68	3186910.58
300	568022.10	3186911.19
298	568021.74	3186910.25
297	568023.33	3186909.65
38:35:000000:742/чзу2(2)		
287	568006.49	3186879.96
288	568007.07	3186881.54
286	568006.13	3186881.90
285	568005.55	3186880.32
287	568006.49	3186879.96
38:35:000000:742/чзу2(3)		
264	567958.65	3186791.16
271	567959.04	3186792.16
272	567957.23	3186792.17
265	567956.84	3186791.17
264	567958.65	3186791.16
38:35:010122:98/чзу2		
291	568017.97	3186895.69
295	568019.05	3186898.50
296	568017.43	3186898.97
292	568016.34	3186896.16
291	568017.97	3186895.69
38:35:000000:174/чзу2		
285	568004.34	3186880.77
286	568005.00	3186882.32
279	568003.50	3186882.90
278	568002.84	3186881.35
285	568004.34	3186880.77
38:35:010107:363/чзу2		
245	567845.97	3186639.43
244	567847.01	3186640.42
243	567847.20	3186640.60
252	567846.24	3186641.62
251	567846.05	3186641.43
250	567845.01	3186640.45
245	567845.97	3186639.43
38:35:000000:1160/чзу2(1)		
229	567764.45	3186608.14
235	567774.35	3186598.59
249	567775.45	3186599.87
230	567765.59	3186609.38
229	567764.45	3186608.14
38:35:000000:1160/чзу2(2)		
254	567926.41	3186728.65
261	567936.32	3186738.23
262	567935.14	3186739.43
255	567925.12	3186729.74
254	567926.41	3186728.65

38:35:000000:175/чзу2		
234	567702.71	3186674.42
212	567703.77	3186675.52
211	567702.55	3186676.69
225	567701.51	3186675.61
234	567702.71	3186674.42
38:35:010124:1/чзу2(1)		
198	566896.92	3186792.68
158	566898.71	3186801.13
157	566897.07	3186801.50
163	566895.28	3186793.05
198	566896.92	3186792.68
38:35:010124:1/чзу2(2)		
116	566428.39	3186981.69
121	566428.85	3186990.46
122	566427.15	3186990.41
117	566426.70	3186981.66
116	566428.39	3186981.69
38:35:000000:800/чзу2(1)		
153	566428.39	3186981.69
162	566428.85	3186990.46
147	566427.15	3186990.41
146	566426.70	3186981.66
153	566428.39	3186981.69
38:35:000000:800/чзу2(2)		
124	566875.34	3186917.19
127	566875.72	3186918.84
128	566874.76	3186919.13
125	566874.39	3186917.49
124	566875.34	3186917.19
38:35:000000:740/чзу2		
110	566438.96	3187006.94
113	566439.60	3187007.75
120	566438.00	3187008.44
111	566437.36	3187007.63
110	566438.96	3187006.94
38:35:010137:2/чзу2(1)		
65	566197.59	3185797.46
66	566202.06	3185807.07
67	566196.99	3185809.43
68	566192.52	3185799.82
65	566197.59	3185797.46
38:35:010137:2/чзу2(2)		
69	566230.10	3185867.92
70	566231.62	3185871.19
71	566224.72	3185874.39
72	566223.21	3185871.13
69	566230.10	3185867.92

38:35:010137:2/чзу2(3)		
73	566200.16	3186297.57
74	566217.44	3186303.87
75	566214.22	3186321.99
76	566212.32	3186323.07
77	566215.53	3186304.97
78	566199.48	3186299.12
73	566200.16	3186297.57
38:35:000000:554/чзу2(1)		
49	565762.76	3184851.39
50	565764.96	3184850.69
51	565765.80	3184853.36
52	565762.46	3184854.42
53	565761.68	3184851.93
54	565759.96	3184852.48
55	565759.05	3184849.62
56	565761.91	3184848.71
49	565762.76	3184851.39
38:35:000000:554/чзу2(2)		
57	565956.86	3185409.93
58	565960.23	3185416.96
59	565960.94	3185416.62
60	565962.50	3185419.87
61	565959.80	3185421.17
62	565958.24	3185417.92
63	565955.46	3185419.26
64	565952.08	3185412.23
57	565956.86	3185409.93
38:35:000000:554/чзу2(3)		
348	565783.77	3184970.16
349	565784.16	3184973.13
350	565781.19	3184973.52
351	565780.80	3184970.55
348	565783.77	3184970.16
38:35:000000:752/чзу2		
38	565826.00	3184835.30
41	565825.98	3184838.49
42	565828.91	3184838.51
43	565828.91	3184839.32
46	565825.91	3184839.31
47	565825.91	3184839.04
48	565821.98	3184839.01
39	565822.00	3184835.28
38	565826.00	3184835.30
38:35:000000:718/чзу2		
352	566352,79	3185283,18
353	566353,82	3185285,23
354	566352,31	3185286,02

355	566351,28	3185283,97
352	566352,79	3185283,18
38:35:010239:15/чзу2		
365	565573.94	3183702.27
364	565574.44	3183703.33
366	565534.19	3183722.46
367	565533.69	3183721.39
365	565573.94	3183702.27
38:35:010239:42/чзу2		
370	565508.14	3183724.88
374	565483.43	3183736.62
375	565486.85	3183743.53
376	565479.36	3183751.39
377	565478.51	3183750.57
378	565485.43	3183743.31
379	565481.84	3183736.07
371	565509.58	3183722.88
370	565508.14	3183724.88

Каталог координат образуемых земельных участков для размещения площадных объектов

Таблица 6

№ точки на плане	X, м	Y, м
38:35:010124:265		
1	566706.68	3186963.50
2	566711.17	3186978.36
3	566672.71	3186990.52
4	566680.00	3186972.40
1	566706.68	3186963.50
38:35:010122:743		
5	567457.91	3186767.86
6	567460.15	3186794.57
7	567408.12	3186800.50
8	567406.46	3186776.06
5	567457.91	3186767.86
38:35:010251:224		
9	566164.05	3185681.90
10	566193.63	3185723.80
11	566172.42	3185739.40
12	566163.85	3185728.87
13	566170.59	3185723.62
14	566166.06	3185717.62
15	566159.24	3185722.83
16	566156.19	3185719.07

17	566141.58	3185698.50
9	566164.05	3185681.90
38:35:010236:835		
18	566335.01	3185241.20
19	566344.56	3185262.20
20	566354.20	3185282.39
21	566346.32	3185286.48
22	566347.68	3185290.59
23	566333.19	3185297.24
24	566321.84	3185273.26
25	566311.81	3185252.17
26	566316.60	3185249.88
18	566335.01	3185241.20
38:35:010239:643		
27	565598.86	3183702.70
28	565607.84	3183721.56
29	565609.58	3183725.21
30	565590.07	3183735.12
31	565579.11	3183712.13
27	565598.86	3183702.70
38:35:010130:1135		
32	566223.37	3186328.50
33	566219.53	3186350.16
34	566200.00	3186346.71
35	566203.56	3186327.99
36	566207.63	3186325.70
32	566223.37	3186328.50

В случае утверждения корректировки генерального плана Иркутской области г. Зима при изменении границы населенных пунктов для всех земельных участков, образуемых для строительства проектируемого объекта, устанавливается вид разрешенного использования «предоставление коммунальных услуг».

НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ (ССЫЛОЧНАЯ) ЛИТЕРАТУРА

1. Постановление правительства РФ № 87 от 16 февраля 2008 г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».
2. Постановление правительства РФ № 87 от 16 февраля 2008 г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».
3. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве»;
4. Градостроительный кодекс Российской Федерации (№ 190-ФЗ от 29.12.2004 г.).
5. Земельный кодекс Российской Федерации (№ 136-ФЗ от 25.10.2001 г.)
6. Лесной кодекс Российской Федерации (№ 200-ФЗ от 04.12.2006 г.)
7. Водный кодекс Российской Федерации (№ 74-ФЗ от 03.06.2006 г.)
8. Федеральный закон от 25.06.2002г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
9. Федеральный закон от 10.01.2002г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
10. Федеральный закон от 21.02.1992г. №2395-1 «О недрах».
11. Федеральный закон от 20.03.2011 г. № 41-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ в части вопросов территориального планирования».
12. СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
13. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».
14. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
15. Приказ Минстроя РФ от 17.08.1992 N 197 "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей"
16. Приказ Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 17 августа 1992 г. №197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в документе	№ докум.	Подпись	Дата
	Измененных	Замененных	Новых	Аннулированных				

Проект красных линий.
Проект межевания территории
М1:1000

С

Ю

38:35:000000:552

38:35:000000:552/чзу1

38:35:010230

38:35:010229

38:35:010239

:342(30)

:341(3)

:342(1)

:342(2)

38:35:000000:720

38:35:000000:720/чзу1

ЦТП3

38:35:010239:643

38:35:010239:15

38:35:010239:15/чзу1

38:35:010239:15/чзу2

:341(2)

:341(39)

38:35:010239:42/чзу2

38:35:010239:42/чзу1

38:35:010239:42

Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
2	38:35:010236:1	Номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ГКН
3		Граница кадастрового квартала
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5	1 2 3 4	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
6	38:35:010239:15/чзу1	Обозначение образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
7	1 2 3 4	Граница образуемого земельного участка для теплосети (постоянный отвод)
8	:ЗУ2(1)	Обозначение образуемого земельного участка для теплосети (постоянный отвод)
9		Устанавливаемая красная линия
10	1 2 3 4	Границы существующих земельных участков для площадок (постоянный отвод)
11	38:35:010239:643	Обозначение существующего земельного участка для площадок (постоянный отвод)
12	1 2 3 4	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
13	38:35:010239:42/чзу1	Обозначение образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
14	1 2 3 4	Граница образуемого земельного участка для теплосети (временный отвод)
15	:ЗУ1(1)	Обозначение образуемого земельного участка для теплосети (временный отвод)
16	1 2 3 4	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
17	38:35:000000:720/чзу1	Обозначение образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
18	1 2 3 4	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
19	38:35:000000:552/чзу1	Обозначение образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)

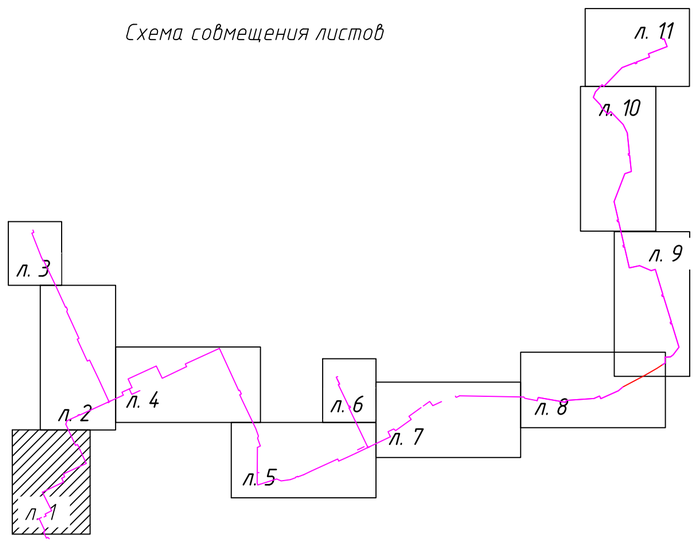
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Схема совмещения листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ1			
						Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима			
Разработал		Колодова			08.2019	Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Зверева			08.2019		П	1	
Нач. отд.		Зверева			08.2019				
Н. контр.		Казанцева			08.2019	Проект красных линий. Проект межевания территории М1:1000	ООО "КИЦ"		
ГИП		Прозоровский			08.2019				

Проект красных линий.
Проект межевания территории
М1:1000

Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
2	38:35:010236:1	Номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ГКН
3		Граница кадастрового квартала
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5	1 2 3 4	Граница образуемого земельного участка для теплосети (постоянный отвод)
6	:ЗУ2(1)	Обозначение образуемого земельного участка для теплосети (постоянный отвод)
7		Устанавливаемая красная линия
8	1 2 3 4	Граница образуемого земельного участка для теплосети (временный отвод)
9	:ЗУ1(1)	Обозначение образуемого земельного участка для теплосети (временный отвод)
10	1 2 3 4	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
11	38:35:000000:551/чзу1	Обозначение образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
12	1 2 3 4	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
13	38:35:000000:552/чзу1	Обозначение образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)

С

Ю

38:35:010221

38:35:010222

38:35:010230

38:35:010231

:ЗУ1(1)

:ЗУ1(4)

:ЗУ2(3)

:ЗУ1(4)

Схема совмещения листов

л. 1
л. 2
л. 3
л. 4
л. 5
л. 6
л. 7
л. 8
л. 9
л. 10
л. 11

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колобова			08.2019
Проверил		Зверева			08.2019
Нач. отд.		Зверева			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ1

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	2	

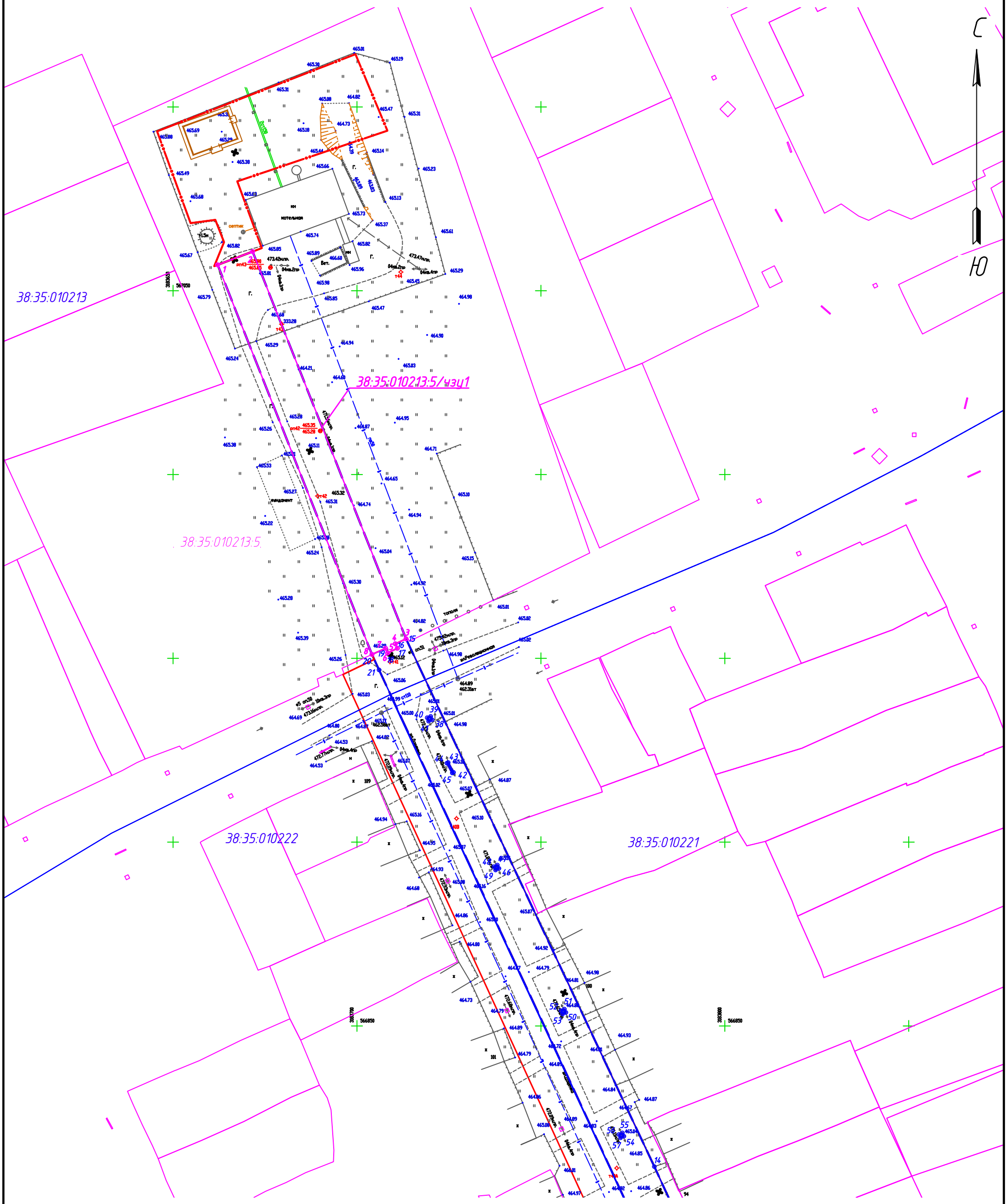
Проект красных линий.
Проект межевания территории
М1:1000

ООО "КИЦ"

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ1.dwg

А3х3 верт. (891 х 420 мм)

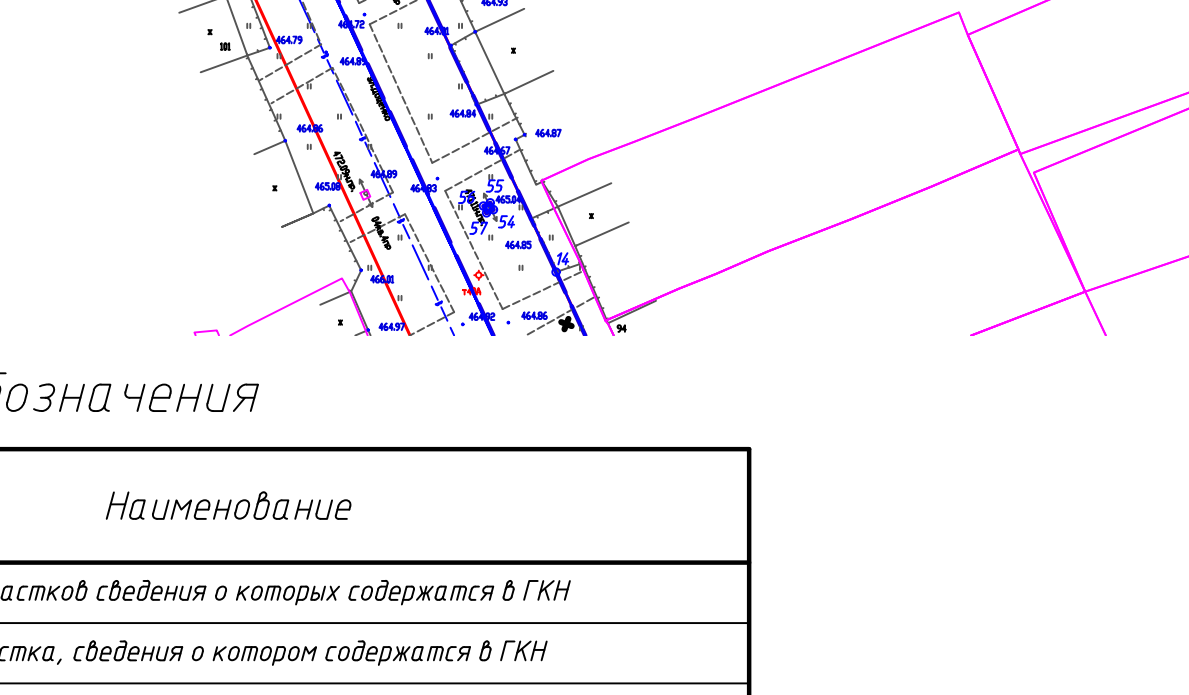
Проект красных линий.
Проект межевания территории
М1:1000



Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
2	38:35:010236:1	Номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ГКН
3		Граница кадастрового квартала
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5		Устанавливаемая красная линия
6	1 2 3 4	Граница образуемого земельного участка для теплосети (временный отвод)
7	:ЗУ1(1)	Обозначение образуемого земельного участка для теплосети (временный отвод)
8	1 2 3 4	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
9	38:35:010213:5/чзу1	Обозначение образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)

Схема совмещения листов



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колобова			08.2019
Проверил		Зверева			08.2019
Нач. отд.		Зверева			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019
Г					

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ1

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	3	

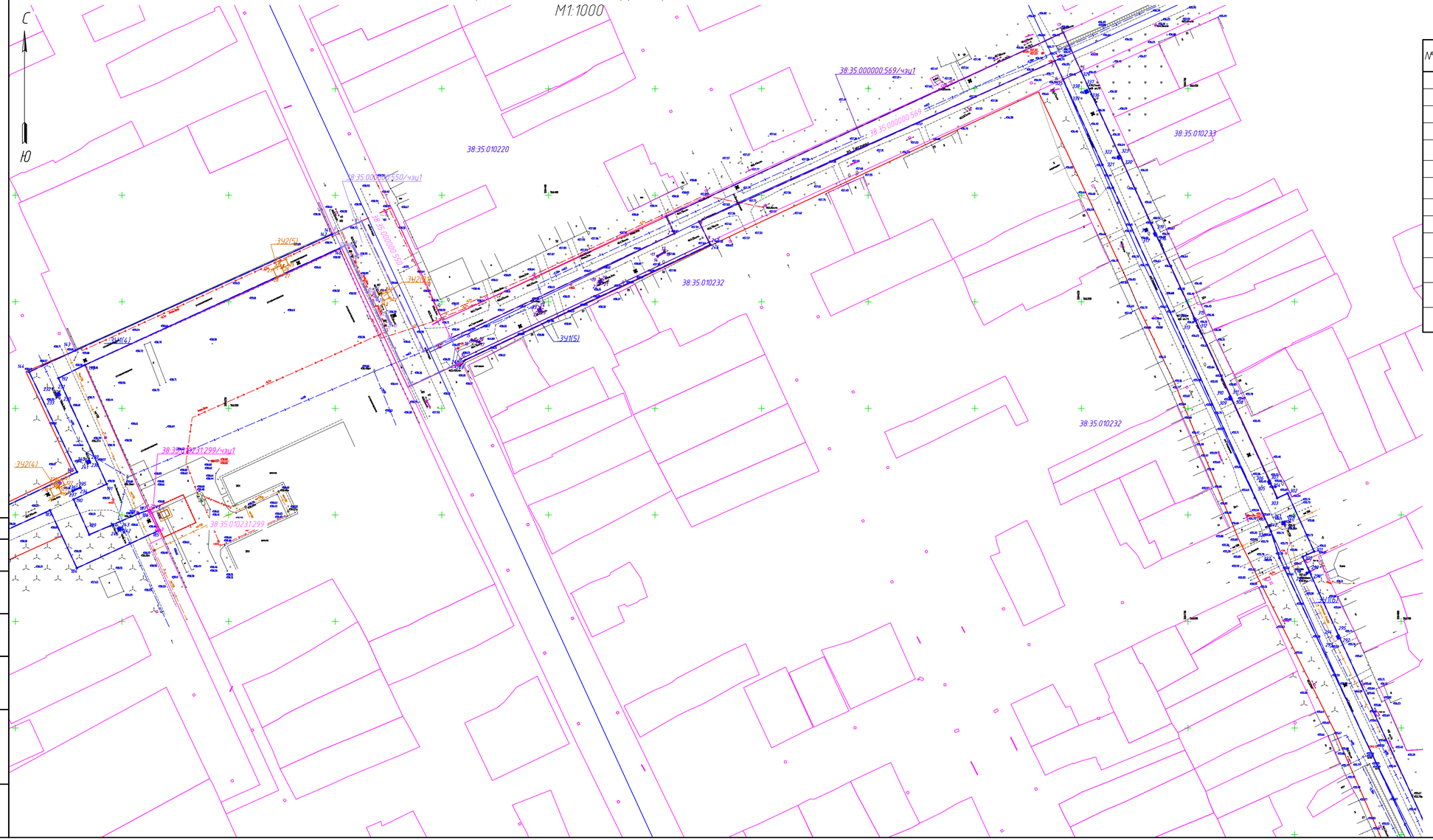
Проект красных линий. Проект межевания территории М1:1000

ООО "КИЦ"

ЕТС-71. ПП19-23.П.00.00-ПМТ1.dwg

А4х3 верт. (630 х 297 мм)

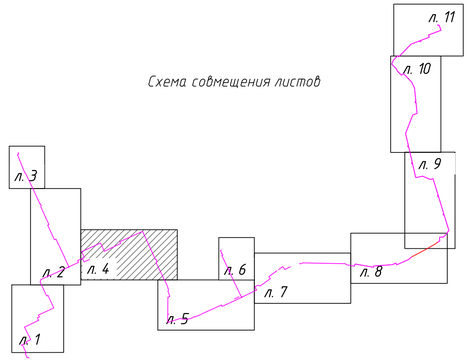
Проект красных линий.
Проект межевания территории
М1:1000



Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
2	38:35:010236:1	Номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ГКН
3		Граница кадастрового квартала
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5	1 2 3 4	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
6	38:35:010239:15/чзу1	Обозначение образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
7	1 2 3 4	Граница образуемого земельного участка для теплосети (постоянный отвод)
8	:ЗУ2(1)	Обозначение образуемого земельного участка для теплосети (постоянный отвод)
9		Устанавливаемая красная линия
10	1 2 3 4	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
11	38:35:010239:42/чзу1	Обозначение образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
12	1 2 3 4	Граница образуемого земельного участка для теплосети (временный отвод)
13	:ЗУ1(1)	Обозначение образуемого земельного участка для теплосети (временный отвод)

Схема совмещения листов



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колобова			08.2019
Проверил		Збереда			08.2019
Нач. отд.		Збереда			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ1

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	4	

Проект красных линий. Проект межевания территории М1:1000

ООО "КИЦ"

ЕТС-71.ПП19-23П.00.00-ПМТ1.dwg

А3х3 (420 х 891 мм)

Проект красных линий.
Проект межевания территории
М1:1000

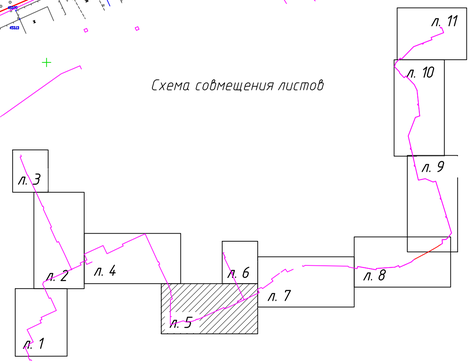
Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
2	38:35:010236:1	Номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ГКН
3		Граница кадастрового квартала
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5		Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
6	38:35:000000:752/чзу1	Обозначение образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
7		Граница образуемого земельного участка для теплосети (постоянный отвод)
8	:ЗУ2(1)	Обозначение образуемого земельного участка для теплосети (постоянный отвод)
9		Устанавливаемая красная линия
10		Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
11	38:35:010237:162/чзу1	Обозначение образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
12		Граница образуемого земельного участка для теплосети (временный отвод)
13	:ЗУ1(1)	Обозначение образуемого земельного участка для теплосети (временный отвод)
14		Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
15	38:35:000000:554/чзу1	Обозначение образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
16		Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
17	38:35:000000:555/чзу1	Обозначение образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)

С

Ю

Схема совмещения листов



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колодова			08.2019
Проверил		Зверева			08.2019
Н.к. отд.		Зверева			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ1

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	5	

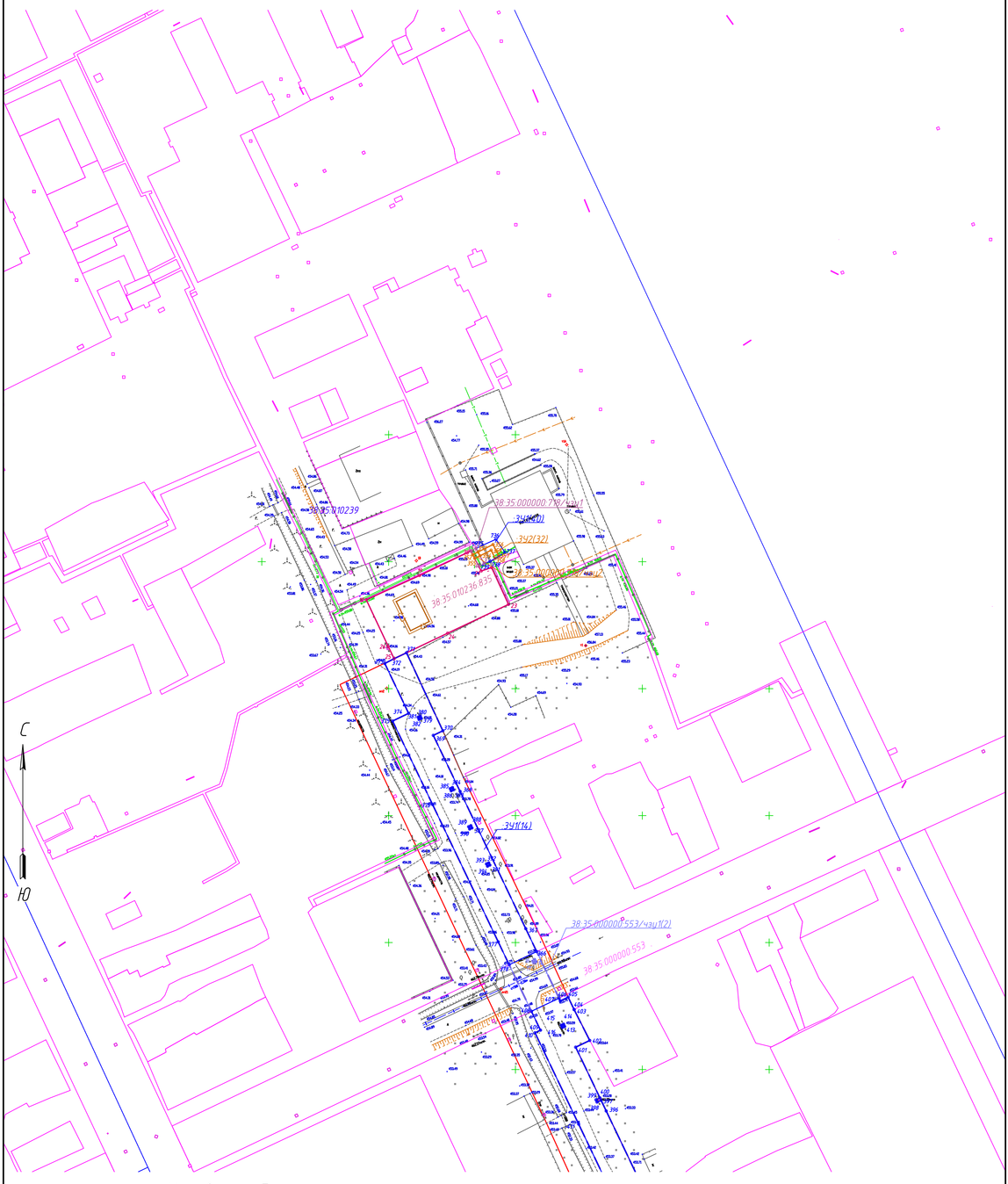
Проект красных линий. Проект межевания территории М1:1000

ООО "КИЦ"

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ1.dwg

А3х3 (420 х 891 мм)

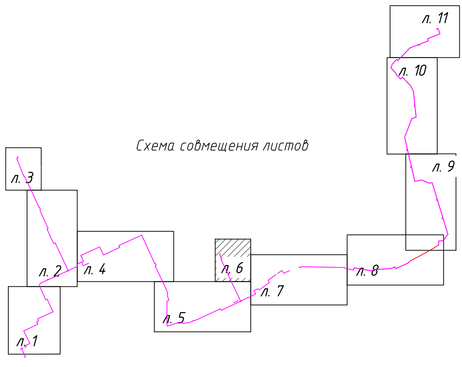
Проект красных линий.
Проект межевания территории
М1:1000



Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
2	38:35:010236:1	Номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ГКН
3		Граница кадастрового квартала
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5		Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
6	38:35:000000:553/чзу1(2)	Обозначение образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
7		Устанавливаемая красная линия
8		Границы существующих земельных участков для площадок (постоянный отвод)
9	38:35:010236:835	Обозначение существующих земельного участков для площадок (постоянный отвод)
10		Граница образуемого земельного участка для теплосети (временный отвод)
11	:ЗУ1(1)	Обозначение образуемого земельного участка для теплосети (временный отвод)
12		Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
13	38:35:000000:718/чзу1	Обозначение образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
14		Граница образуемого земельного участка для теплосети (постоянный отвод)
15	:ЗУ2(1)	Обозначение образуемого земельного участка для теплосети (постоянный отвод)
16	38:35:000000:718/чзу2	Обозначение образуемой части земельного участка для теплосети (постоянный отвод)

Схема совмещения листов



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колобова			08.2019
Проверил		Эверева			08.2019
Нач. отд.		Эверева			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ1

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	6	

Проект красных линий.
Проект межевания территории
М1:1000

ООО "КИЦ"

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ1.dwg

А3х3 верт. (891 х 420 мм)

Проект красных линий.
Проект межевания территории
М1:1000

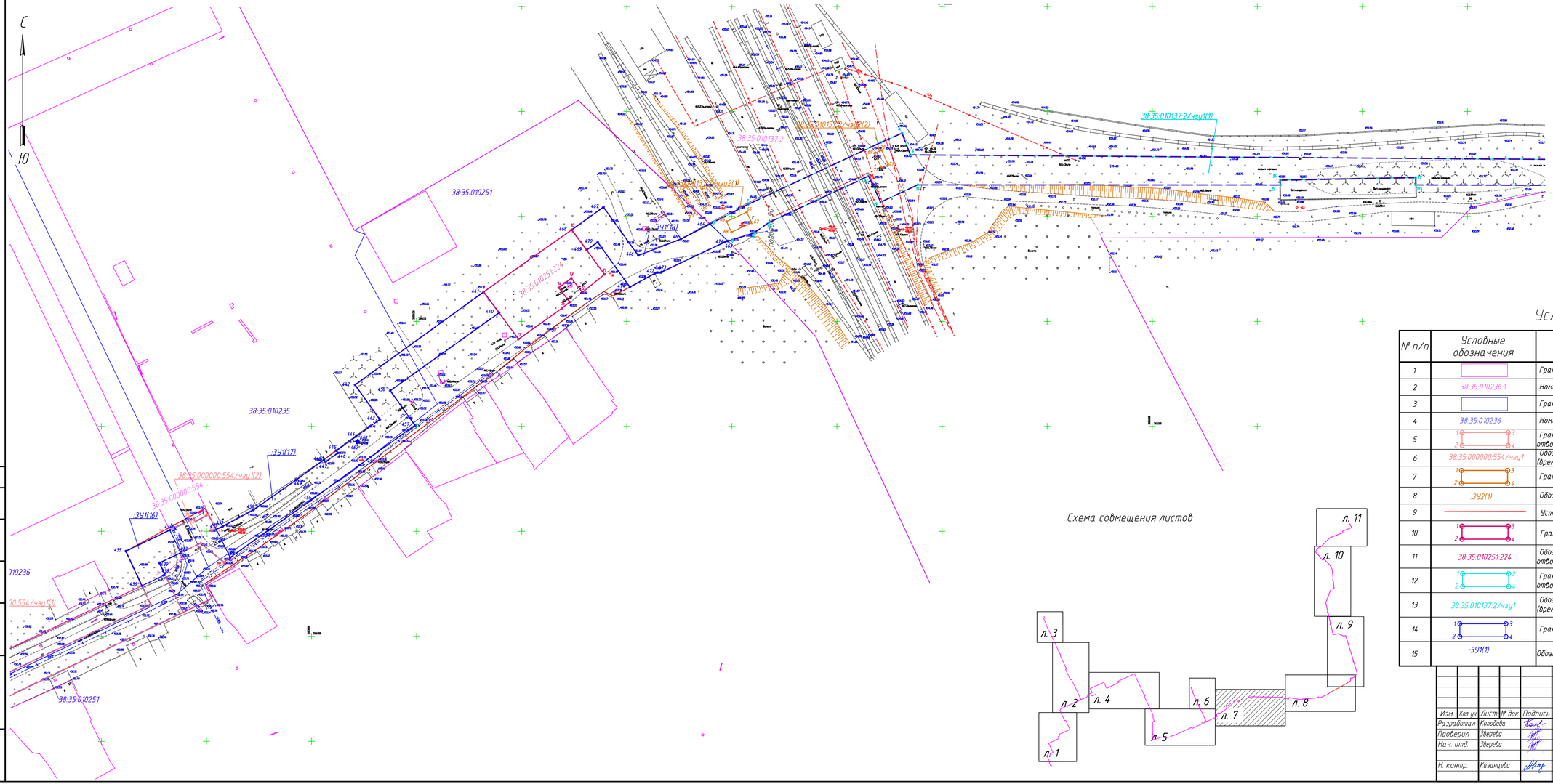


Схема совмещения листов

Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
2	38:35:010236:1	Номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ГКН
3		Граница кадастрового квартала
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5	1 3 2 4	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
6	38:35:000000:554/чзу1	Обозначение образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
7	1 3 2 4	Граница образуемого земельного участка для теплосети (постоянный отвод)
8	:ЗУ2(1)	Обозначение образуемого земельного участка для теплосети (постоянный отвод)
9		Устанавливаемая красная линия
10	1 3 2 4	Границы существующих земельных участков для площадок (постоянный отвод)
11	38:35:010251:224	Обозначение существующих земельных участков для площадок (постоянный отвод)
12	1 3 2 4	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
13	38:35:010137:2/чзу1	Обозначение образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
14	1 3 2 4	Граница образуемого земельного участка для теплосети (временный отвод)
15	:ЗУ1(1)	Обозначение образуемого земельного участка для теплосети (временный отвод)

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колобова			08.2019
Проверил		Звереда			08.2019
Нач. отд.		Звереда			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ1

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	П	7	

Проект красных линий. Проект межевания территории М1:1000

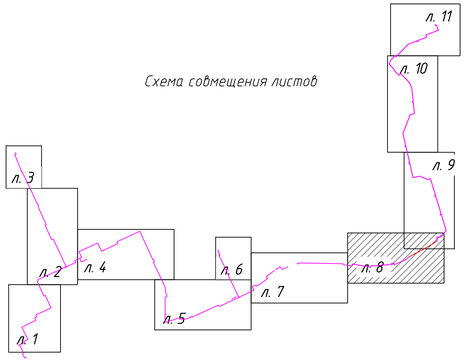
ООО "КИЦ"

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ1.dwg

А3х3 (420 х 891 мм)

Проект красных линий.
Проект межевания территории
М1:1000

Схема совмещения листов



С

Ю

38:35:010130

38:35:010123

38:35:010137:2

38:35:010137:2/чзу2(3)

38:35:010137:2/чзу1(2)

38:35:010130:1135

:ЗУ2(9)

:ЗУ1(19)

:ЗУ1(20)

:ЗУ1(21)

:ЗУ1(24)

:ЗУ2(11)

Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
2	38:35:010236:1	Номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ГКН
3		Граница кадастрового квартала
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5	1 2 3 4	Граница образуемого земельного участка для теплосети (постоянный отвод)
6	:ЗУ2(1)	Обозначение образуемого земельного участка для теплосети (постоянный отвод)
7		Устанавливаемая красная линия
8	1 2 3 4	Границы образуемых земельных участок для площадок (постоянный отвод)
9	38:35:010130:1135	Обозначение образуемого земельного участка для площадок (постоянный отвод)
10	1 2 3 4	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
11	38:35:010137:2/чзу1	Обозначение образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
12	1 2 3 4	Граница образуемого земельного участка для теплосети (временный отвод)
13	:ЗУ1(1)	Обозначение образуемого земельного участка для теплосети (временный отвод)

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колобова			08.2019
Проверил		Звереда			08.2019
Нач. отд.		Звереда			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ1

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	8	

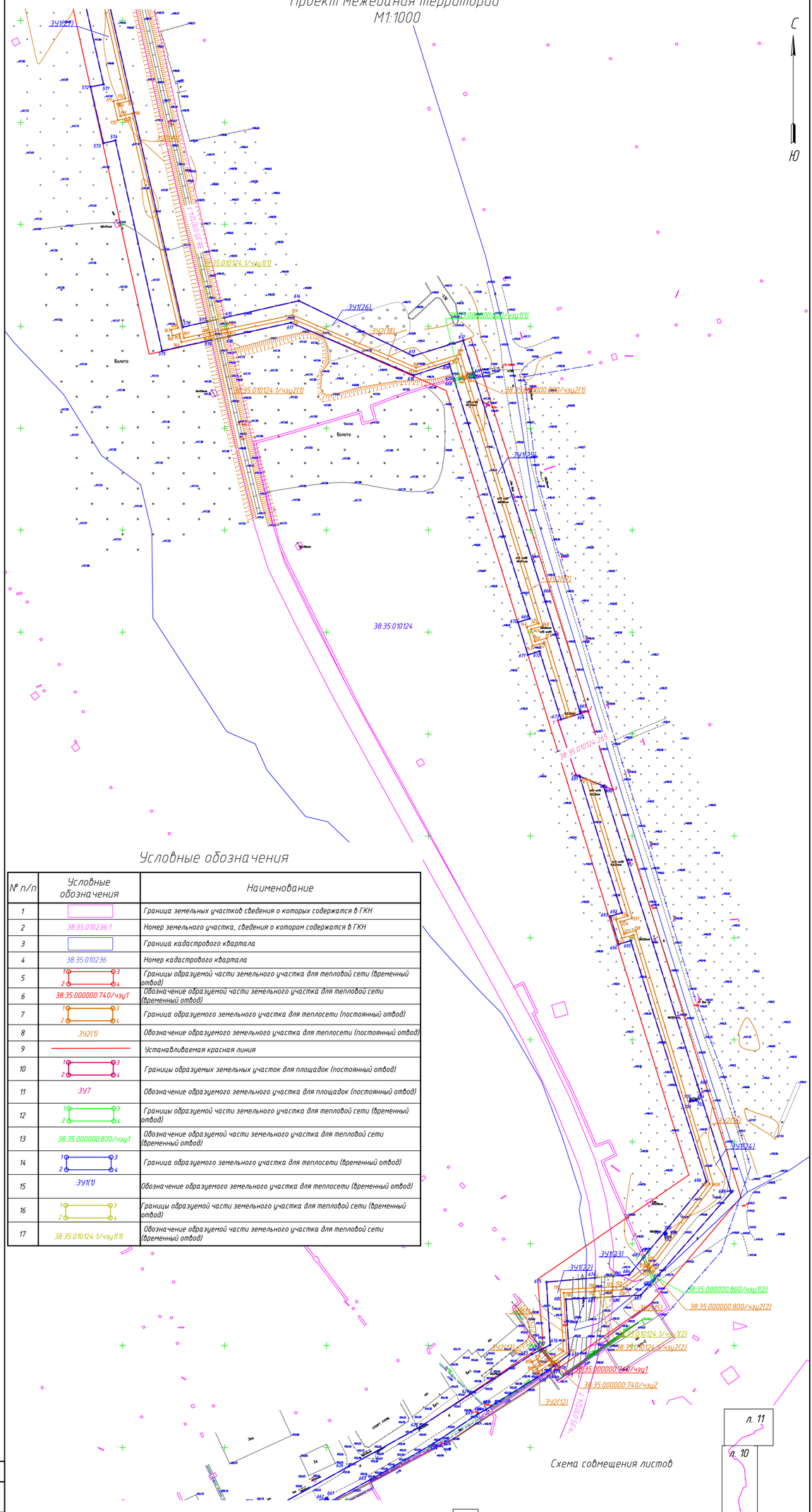
Проект красных линий. Проект межевания территории М1:1000

ООО "КИЦ"

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ1.dwg

А3х3 (420 х 891 мм)

Проект красных линий.
Проект межевания территории
М1:1000



Проект красных линий.
Проект межевания территории
М1:1000

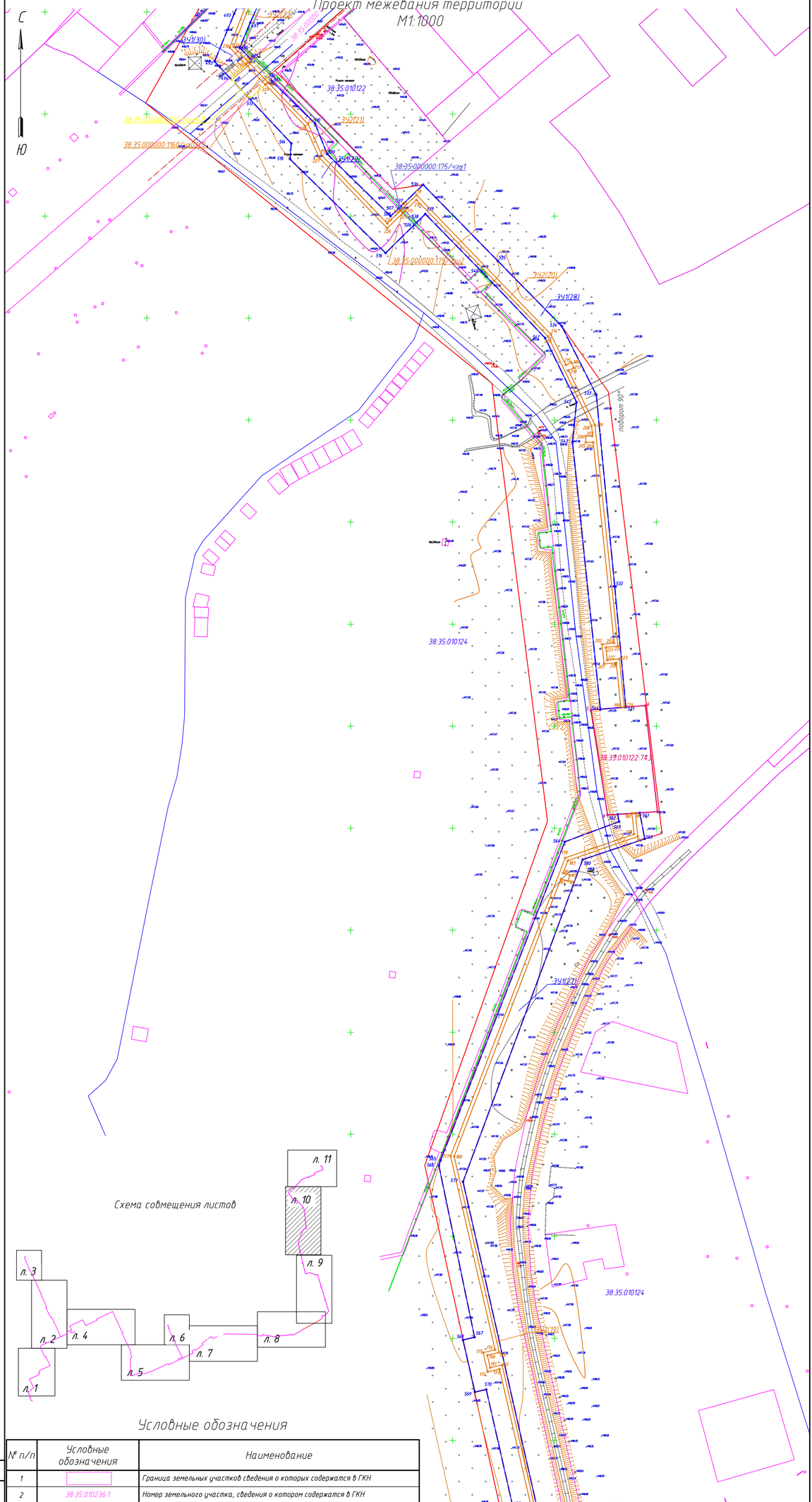


Схема совмещения листов

Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
2	38:35:010236:1	Номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ГКН
3		Граница кадастрового квартала
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5		Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
6	38:35:000000:175/чзу1	Обозначение образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
7		Граница образуемого земельного участка для теплосети (постоянный отвод)
8	:ЗУ2(1)	Обозначение образуемого земельного участка для теплосети (постоянный отвод)
9		Устанавливаемая красная линия
10		Границы образуемых земельных участок для площадок (постоянный отвод)
11	:ЗУ7	Обозначение образуемого земельного участка для площадок (постоянный отвод)
12		Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
13	38:35:000000:1160/чзу1	Обозначение образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
14		Граница образуемого земельного участка для теплосети (временный отвод)
15	:ЗУ1(1)	Обозначение образуемого земельного участка для теплосети (временный отвод)

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колодова			08.2019
Проверил		Зверева			08.2019
Нач. отд.		Зверева			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ1

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	10	

Проект красных линий.
Проект межевания территории
М1:1000

ООО "КИЦ"

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ1.dwg

А3х3 верт. (891 х 420 мм)

Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
2	38:35:010236:1	Номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ГКН
3		Граница кадастрового квартала
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5	1 2 3 4	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
6	38:35:010107:363/чзу1	Обозначение образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
7	1 2 3 4	Граница образуемого земельного участка для теплосети (постоянный отвод)
8	:ЗУ2(1)	Обозначение образуемого земельного участка для теплосети (постоянный отвод)
9		Устанавливаемая красная линия
10	1 2 3 4	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
11	38:35:010122:98/чзу1	Обозначение образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
12	1 2 3 4	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
13	38:35:000000:1160/чзу1	Обозначение образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
14	1 2 3 4	Граница образуемого земельного участка для теплосети (временный отвод)
15	:ЗУ1(1)	Обозначение образуемого земельного участка для теплосети (временный отвод)
16	1 2 3 4	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
17	38:35:000000:742/чзу1	Обозначение образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
18	1 2 3 4	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
19	38:35:000000:174/чзу1(1)	Обозначение образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
20	1 2 3 4	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
21	38:35:010122:321/чзу1(1)	Обозначение образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
22	1 2 3 4	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
23	38:35:010122:370/чзу1	Обозначение образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)

Проект красных линий. Проект межевания территории М1:1000

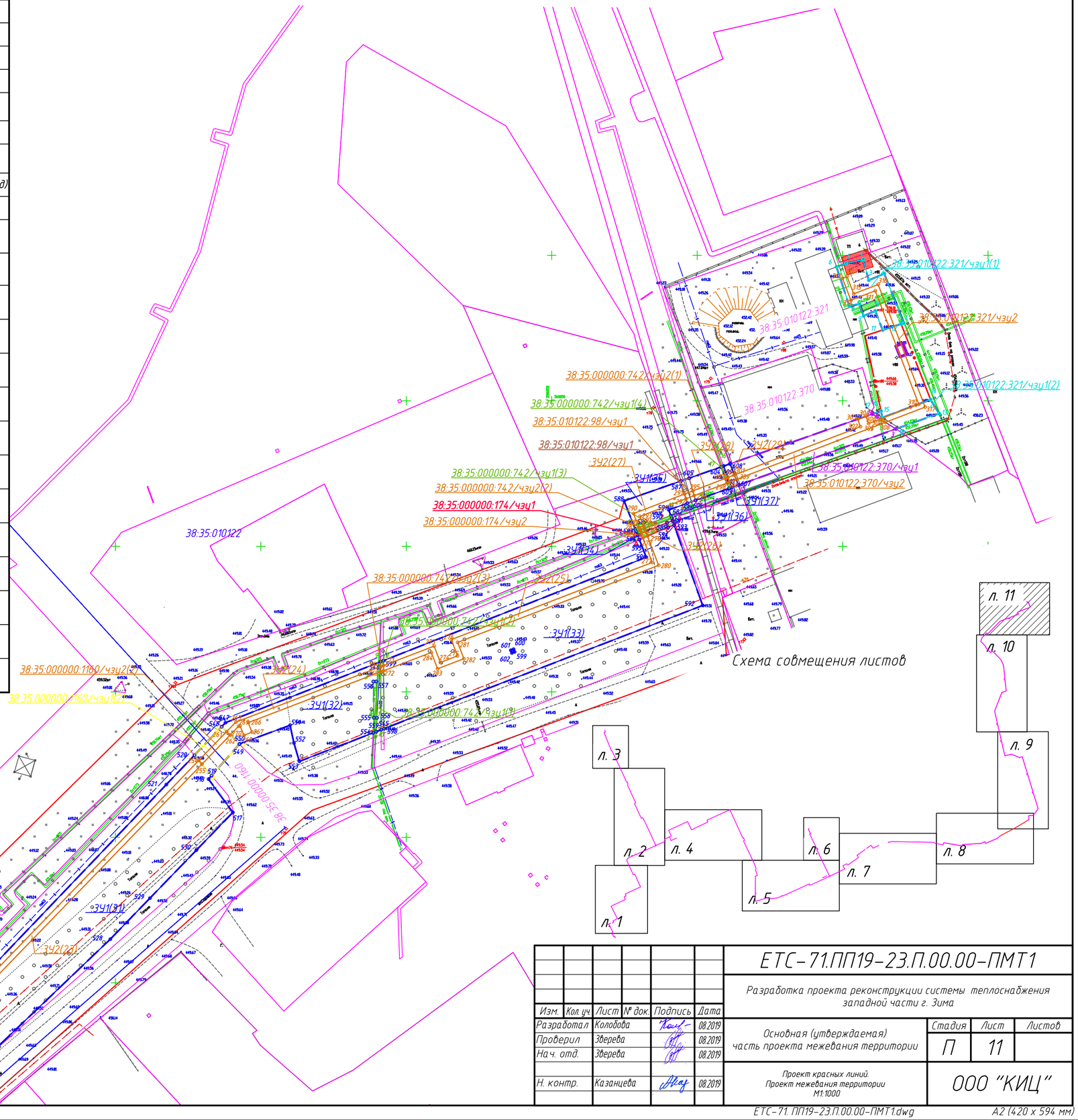


Схема совмещения листов

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колобова			08.2019
Проверил		Зверева			08.2019
Нач. отд.		Зверева			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ1

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	11	

Проект красных линий. Проект межевания территории М1:1000

ООО "КИЦ"

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ1.dwg

А2 (420 х 594 мм)

Краевой инжиниринговый центр
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

РАЗРАБОТКА ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЗАПАДНОЙ ЧАСТИ Г. ЗИМА

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ2

Том 4

2019

Краевой инжиниринговый центр

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

РАЗРАБОТКА ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЗАПАДНОЙ ЧАСТИ Г. ЗИМА

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ2

Том 4

Главный инженер проекта

Е. А. Прозоровский

2019

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-СП	Состав проектной документации	
	Графическая часть	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ2, л.1	Проект межевания территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1000	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ2, л.2	Проект межевания территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1000	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ2, л.3	Проект межевания территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1000	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ2, л.4	Проект межевания территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1000	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ2, л.5	Проект межевания территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1000	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ2, л.6	Проект межевания территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1000	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ2, л.7	Проект межевания территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1000	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ2, л.8	Проект межевания территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1000	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ2, л.9	Проект межевания территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1000	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ2, л.10	Проект межевания территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1000	
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ2, л.11	Проект межевания территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1000	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ2-С		
Разработал		Колобова			08.19	Содержание тома 4	Стадия	Лист	Листов
							П		1
							ООО «КИЦ»		

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	
1	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00- ППТ1.1	раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
2	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00- ППТ1.2	раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
		Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
3	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00- ППТ2.1	раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
4	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00- ППТ2.2	раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
5	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00- ПМТ1	**Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории**	
6	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00- ПМТ2	**Материалы по обоснованию проекта межевания территории**	

О соответствии проекта действующим нормам и правилам

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта Е. А. Прозоровский

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ2		
ГИП		Прозоровский			08.19	Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов
							П		1
							ООО «КИЦ»		

Проект межевания территории
Схема границ зон с особыми условиями использования территории
М1:1000

С

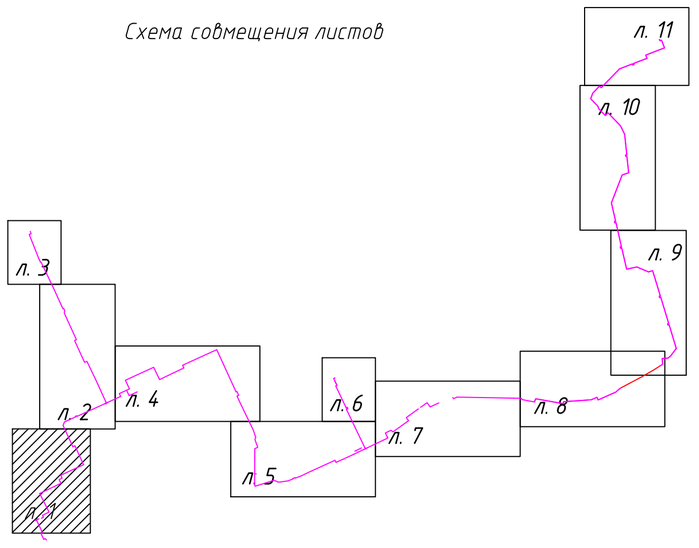
Ю

38:35:000000:552/чзу1
38:35:010230
38:35:010229
38:35:010239
:342(30)
:342(3)
38:35:000000:720
38:35:000000:720/чзу1
ЦТП3
:342(3)
:342(3)
:342(3)
38:35:010239:15
38:35:010239:15/чзу1
38:35:010239:15/чзу2
:342(35)
:342(39)
38:35:010239:42/чзу2
38:35:010239:42/чзу1
38:35:010239:42

Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
2	38:35:010236:1	Номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ГКН
3		Граница кадастрового квартала
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5		Устанавливаемая красная линия
6	:ЗУ1(1)	Граница образуемого земельного участка для теплосети (временный отвод)
7	38:35:010239:15/чзу1	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
8		Охранная зона ЛЭП 0.4 кВ
9		Охранная зона водопровода
10		Охранная зона проектируемой теплосети
12		Охранная зона ЛЭП 10 кВ
13		Охранная зона сетей связи
14		Охранная зона сетей канализации
15	:ЗУ2(3)	Граница образуемого земельного участка для теплосети (постоянный отвод)
16		Охранная зона существующей теплосети
17	38:35:010239:42/чзу1	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
18	38:35:010239:643	Граница существующего земельного участка для площадок (постоянный отвод)
19	38:35:000000:720/чзу1	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
20	38:35:000000:552/чзу1	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
21	38:35:010239:15/чзу2	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (постоянный отвод отвод)

Схема совмещения листов



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колодова			08.2019
Проверил		Зверева			08.2019
Нач. отд.		Зверева			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019
ГИП		Прозоровский			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ2

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	1	

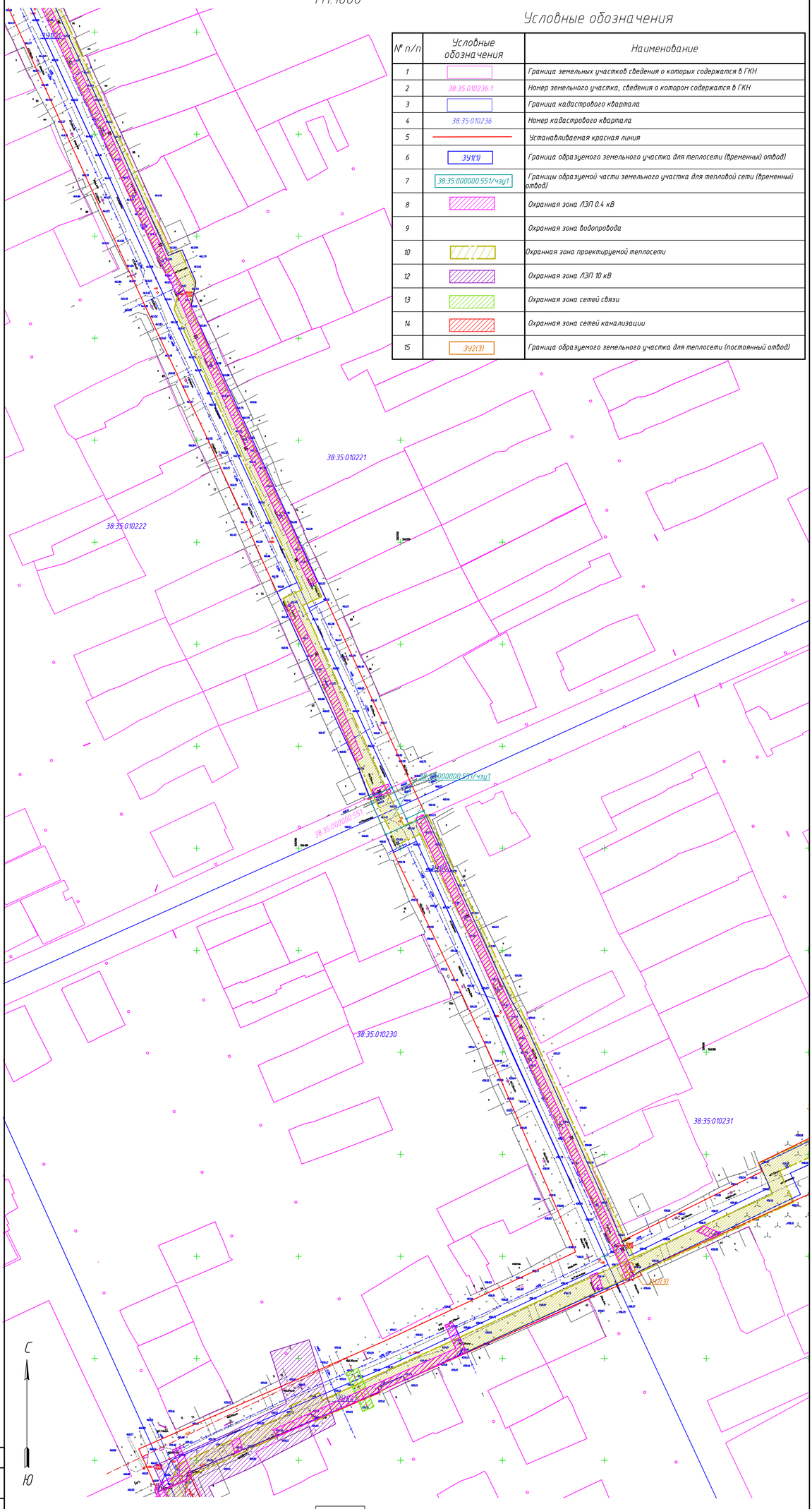
Проект межевания территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М1:1000

ООО "КИЦ"

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ2-.dwg

А1 верт. (841 x 594 мм)

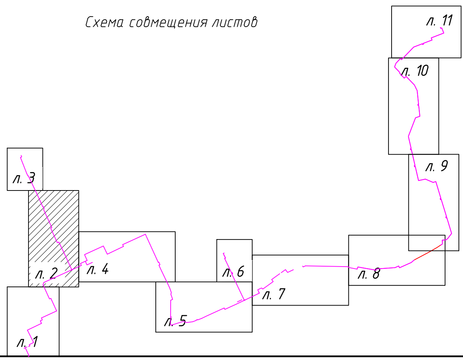
Проект межевания территории
Схема границ зон с особыми условиями использования территории
М1:1000



Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
2	38:35:010236:1	Номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ГКН
3		Граница кадастрового квартала
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5		Устанавливаемая красная линия
6	:ЗУ1(1)	Граница образуемого земельного участка для теплосети (временный отвод)
7	38:35:000000:551/чзу1	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
8		Охранная зона ЛЭП 0.4 кВ
9		Охранная зона водопровода
10		Охранная зона проектируемой теплосети
12		Охранная зона ЛЭП 10 кВ
13		Охранная зона сетей связи
14		Охранная зона сетей канализации
15	:ЗУ2(3)	Граница образуемого земельного участка для теплосети (постоянный отвод)

Схема совмещения листов



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колобова			08.2019
Проверил		Эберева			08.2019
Нач. отд.		Эберева			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ2

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	2	

Проект межевания территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М1:1000

ООО "КИЦ"

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ2-.dwg

А3х3 верт. (891 х 420 мм)

Проект межевания территории
Схема границ зон с особыми условиями использования территории
М1:1000

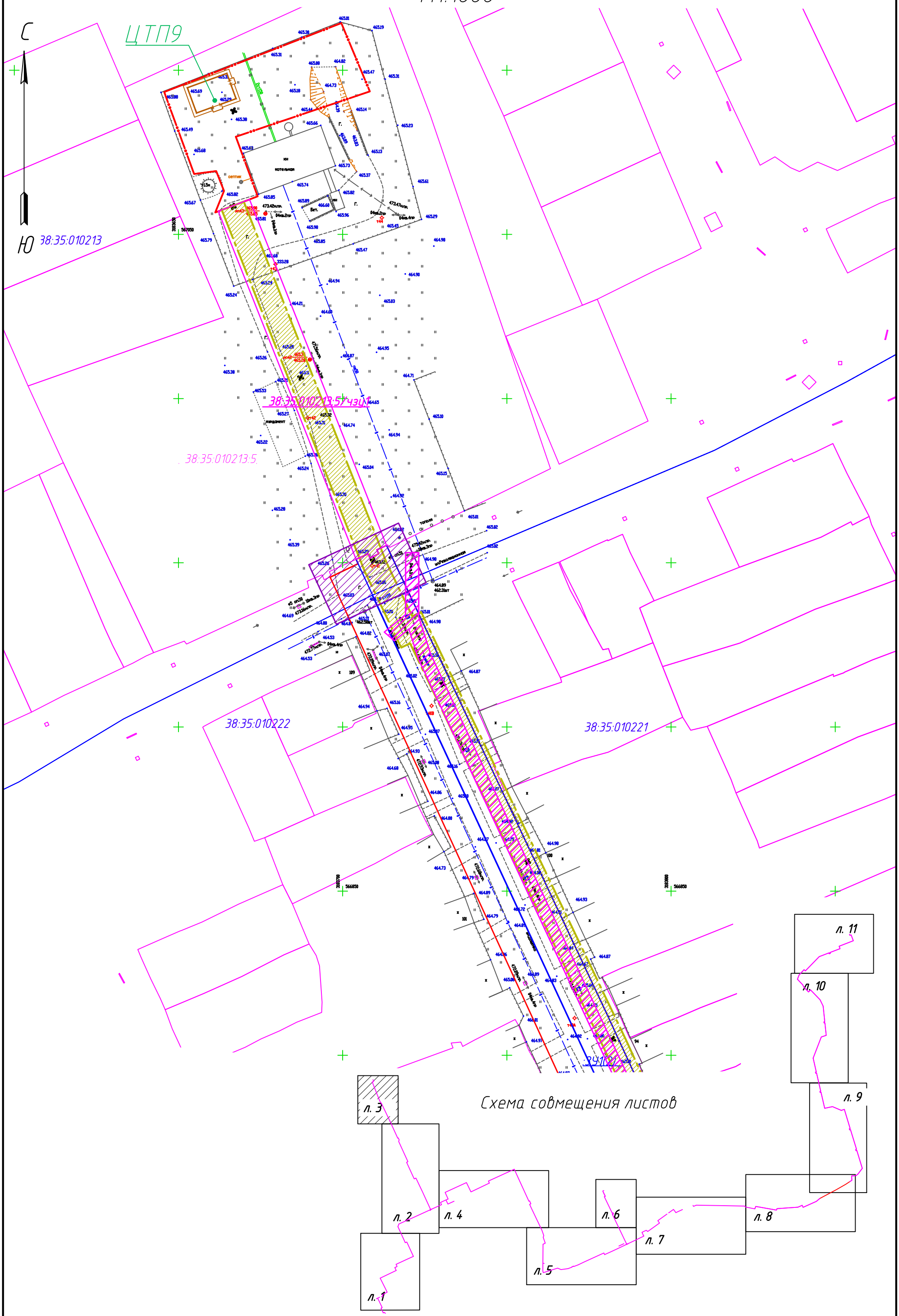


Схема совмещения листов

Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
2	38:35:010236:1	Номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ГКН
3		Граница кадастрового квартала
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5		Устанавливаемая красная линия
6	:ЗУ1(1)	Граница образуемого земельного участка для теплосети (временный отвод)
7	38:35:010213:5/чзу1	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
8		Охранная зона ЛЭП 0.4 кВ
9		Охранная зона водопровода
10		Охранная зона проектируемой теплосети
12		Охранная зона ЛЭП 10 кВ

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колобова			08.2019
Проверил		Зверева			08.2019
Нач. отд.		Зверева			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ2

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	3	

Проект межевания территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М1:1000

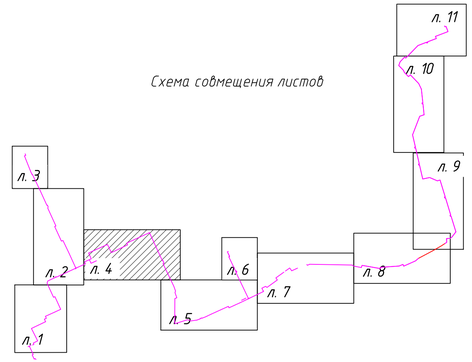
ООО "КИЦ"

Проект межевания территории
Схема границ зон с особыми условиями использования территории
М1:1000

Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
2	38:35:010236:1	Номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ГКН
3		Граница кадастрового квартала
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5	:ЗУ2(25)	Граница образуемого земельного участка для теплосети (постоянный отвод)
6		Устанавливаемая красная линия
7	38:35:000000:569/чзу1	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
8	:ЗУ1(1)	Граница образуемого земельного участка для теплосети (временный отвод)
9	38:35:000000:550/чзу1	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
10	38:35:010231:299/чзу1	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
11		Охранная зона ЛЭП 0.4 кВ
12		Охранная зона сетей канализации
13		Охранная зона водопровода
14		Охранная зона проектируемой теплосети
15		Охранная зона ЛЭП 10 кВ
17		Охранная зона сетей связи

Схема совмещения листов



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колобова			08.2019
Проверил		Збереда			08.2019
Нач. отд.		Збереда			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ2

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	4	

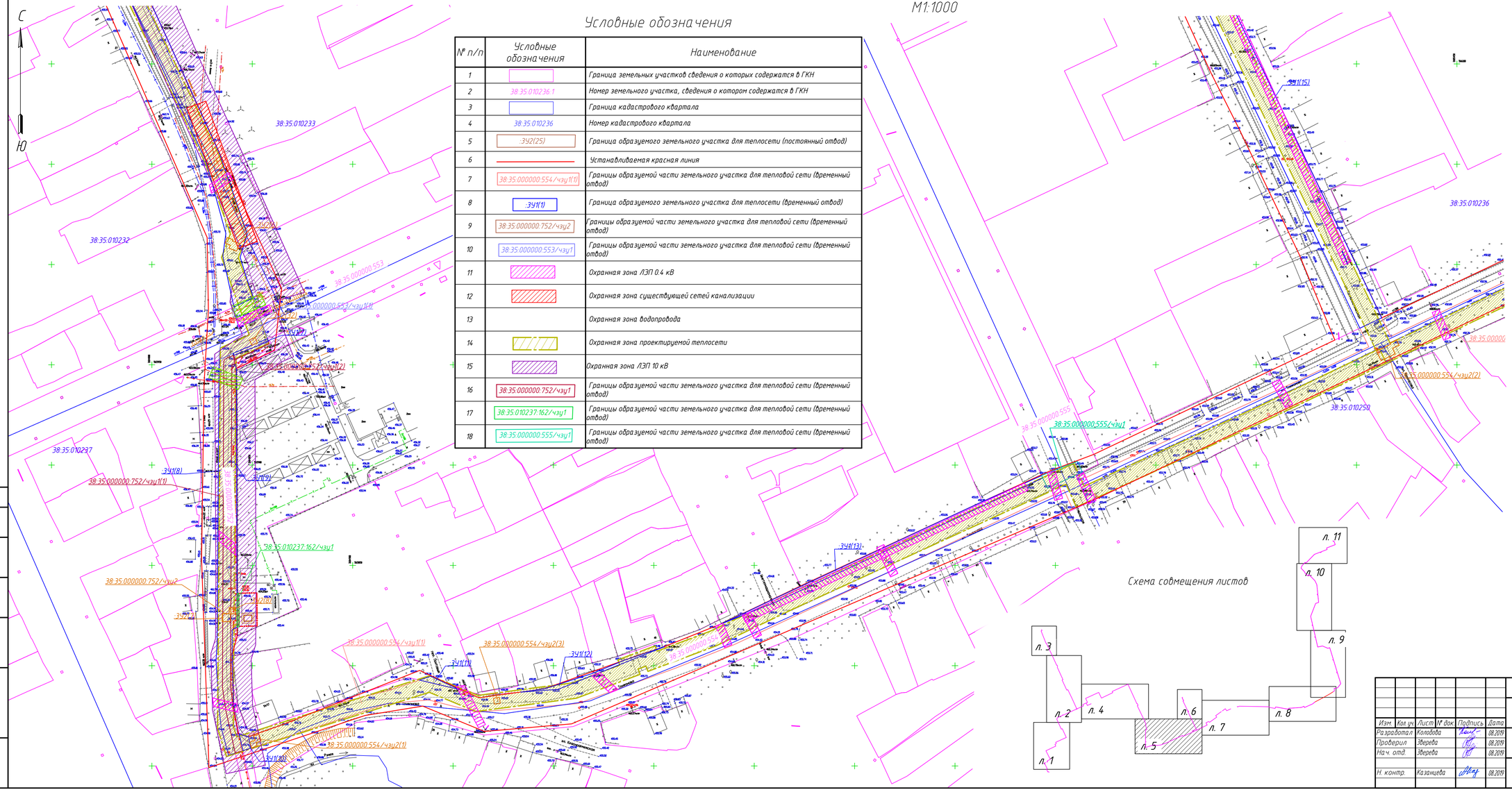
Проект межевания территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М1:1000

ООО "КИЦ"

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ2-.dwg

А3х3 (420 х 891 мм)

Проект межевания территории
Схема границ зон с особыми условиями использования территории
М1:1000



Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
2	38:35:010236:1	Номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ГКН
3		Граница кадастрового квартала
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5	:ЗУ2(25)	Граница образуемого земельного участка для теплосети (постоянный отвод)
6		Устанавливаемая красная линия
7	38:35:000000:554/чзу1(1)	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
8	:ЗУ1(1)	Граница образуемого земельного участка для теплосети (временный отвод)
9	38:35:000000:752/чзу2	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
10	38:35:000000:553/чзу1	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
11		Охранная зона ЛЭП 0.4 кВ
12		Охранная зона существующей сетей канализации
13		Охранная зона водопровода
14		Охранная зона проектируемой теплосети
15		Охранная зона ЛЭП 10 кВ
16	38:35:000000:752/чзу1	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
17	38:35:010237:162/чзу1	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
18	38:35:000000:555/чзу1	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)

Схема совмещения листов

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колобова			08.2019
Проверил		Звегева			08.2019
Нач. отд.		Звегева			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ2

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	5	

Проект межевания территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М1:1000

ООО "КИЦ"

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ2-.dwg

А3х3 (420 х 891 мм)

Проект межевания территории
Схема границ зон с особыми условиями использования территории
М1:1000

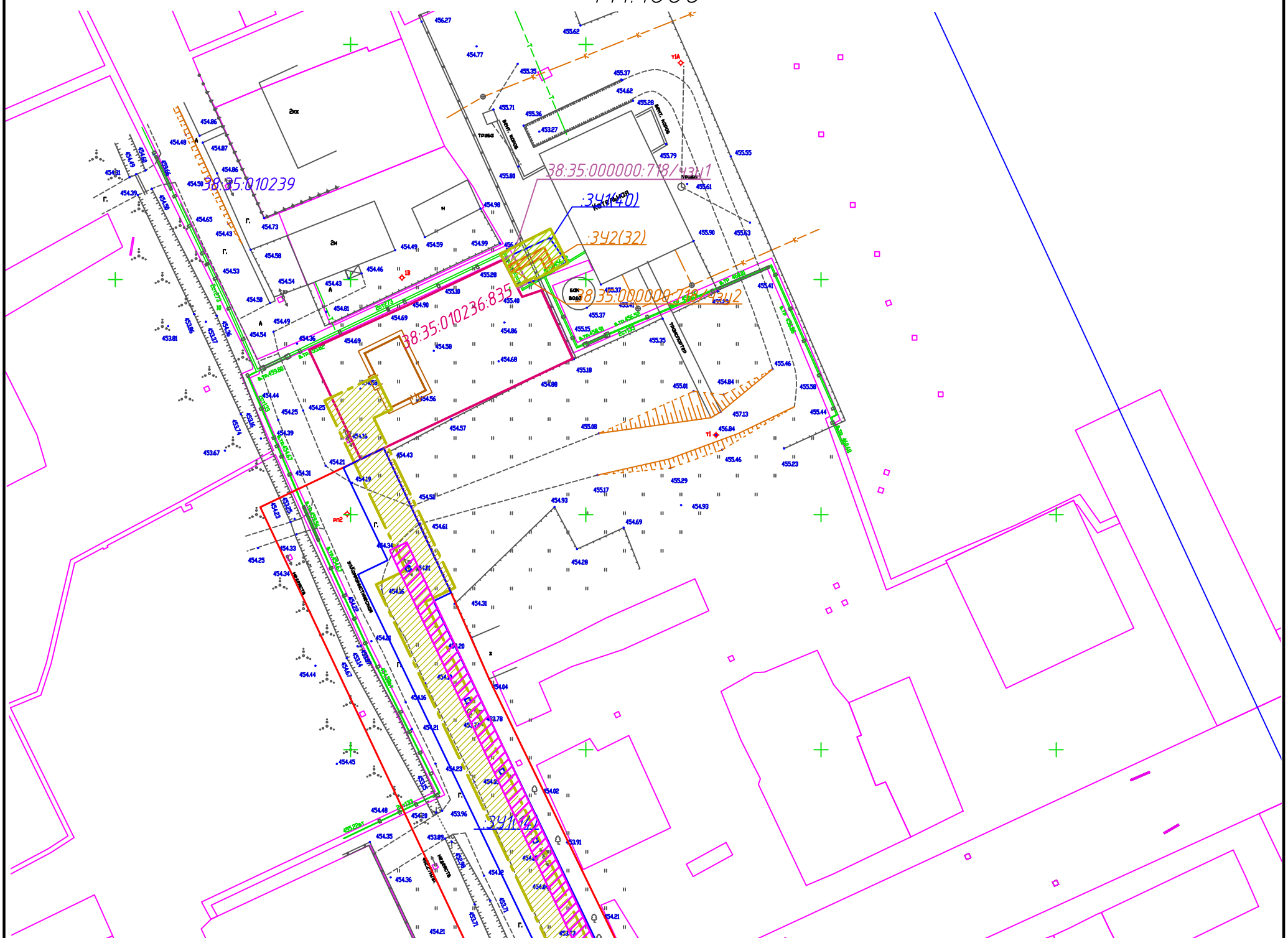
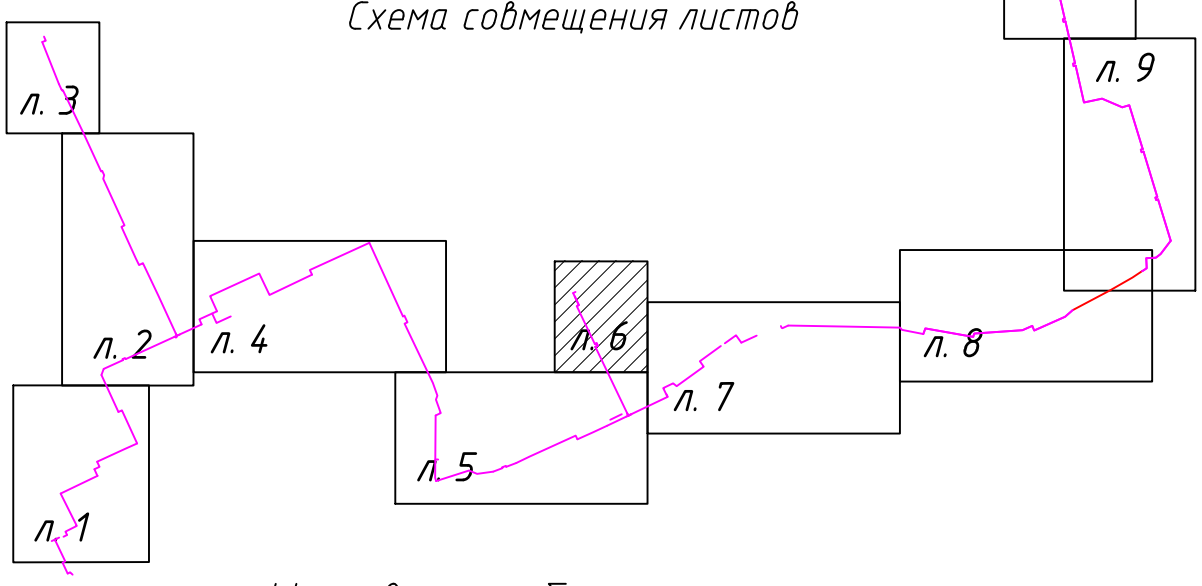


Схема совмещения листов



Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
2	38:35:010236:1	Номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ГКН
3		Граница кадастрового квартала
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
6		Устанавливаемая красная линия
8	38:35:010236:835	Границы образуемых земельных участок для площадок (постоянный отвод)
9	:ЗУ1(1)	Граница образуемого земельного участка для теплосети (временный отвод)
10	38:35:000000:553/чзу1	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
13		Охранная зона ЛЭП-0,4 кВ
14		Охранная зона ЛЭП-10 кВ
16		Охранная зона существующего водопровода
17		Охранная зона проектируемой теплосети

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колобова			08.2019
Проверил		Зверева			08.2019
Нач. отд.		Зверева			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ2

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	6	

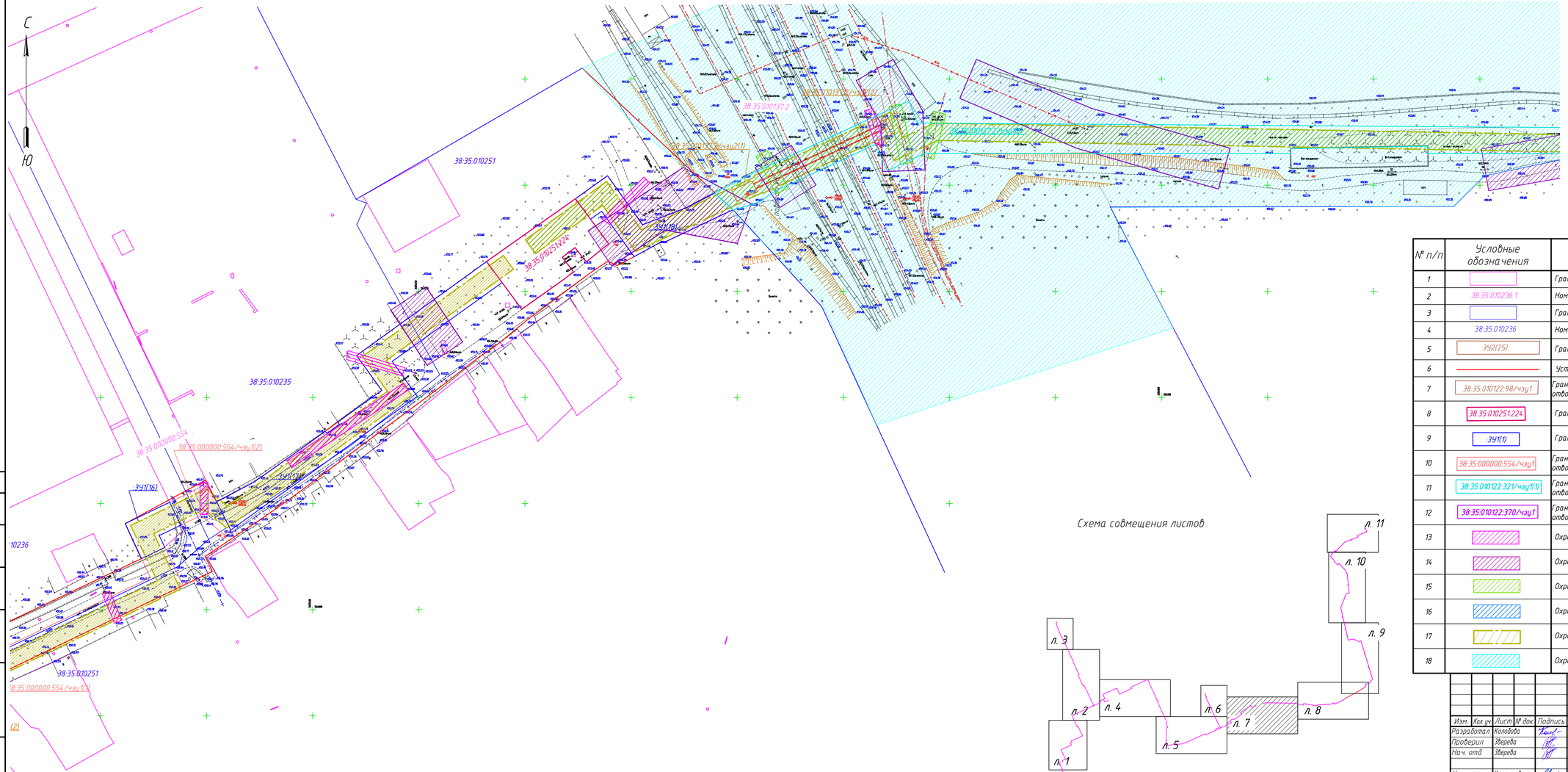
Проект межевания территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М1:1000

ООО "КИЦ"

ЕТС-71. ПП19-23.П.00.00-ПМТ2-.dwg

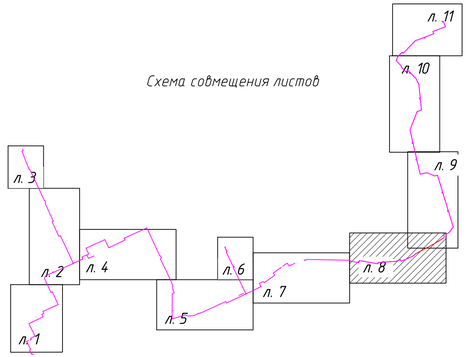
А4х3 верт. (630 х 297 мм)

Проект межевания территории
Схема границ зон с особыми условиями использования территории
М1:1000


С
Ю
38:35:010251
38:35:010235
38:35:000000:554
38:35:000000:554/чзу1(2)
ЗУ1(16)
38:35:010251:224
38:35:010122:98/чзу1(2)
38:35:010122:98/чзу1(1)
38:35:010122:370/чзу1
38:35:010122:321/чзу1(1)
38:35:010122:321/чзу1(2)
38:35:010122:321/чзу1(3)
38:35:010122:321/чзу1(4)
38:35:010122:321/чзу1(5)
38:35:010122:321/чзу1(6)
38:35:010122:321/чзу1(7)
38:35:010122:321/чзу1(8)
38:35:010122:321/чзу1(9)
38:35:010122:321/чзу1(10)
38:35:010122:321/чзу1(11)
38:35:010122:321/чзу1(12)
38:35:010122:321/чзу1(13)
38:35:010122:321/чзу1(14)
38:35:010122:321/чзу1(15)
38:35:010122:321/чзу1(16)
38:35:010122:321/чзу1(17)
38:35:010122:321/чзу1(18)
38:35:010122:321/чзу1(19)
38:35:010122:321/чзу1(20)
38:35:010122:321/чзу1(21)
38:35:010122:321/чзу1(22)
38:35:010122:321/чзу1(23)
38:35:010122:321/чзу1(24)
38:35:010122:321/чзу1(25)
38:35:010122:321/чзу1(26)
38:35:010122:321/чзу1(27)
38:35:010122:321/чзу1(28)
38:35:010122:321/чзу1(29)
38:35:010122:321/чзу1(30)
38:35:010122:321/чзу1(31)
38:35:010122:321/чзу1(32)
38:35:010122:321/чзу1(33)
38:35:010122:321/чзу1(34)
38:35:010122:321/чзу1(35)
38:35:010122:321/чзу1(36)
38:35:010122:321/чзу1(37)
38:35:010122:321/чзу1(38)
38:35:010122:321/чзу1(39)
38:35:010122:321/чзу1(40)

Проект межевания территории
Схема границ зон с особыми условиями использования территории
М1:1000

Схема совмещения листов



С

Ю

38:35:010130

38:35:010133

38:35:010137:2

38:35:010137:2/чзу1(3)

38:35:010137:2/чзу1(2)

38:35:010130:1135

ЗУ1(1)

ЗУ2(9)

ЗУ2(25)

ЗУ1(20)

ЗУ1(21)

ЗУ1(24)

Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
2	38:35:010236:1	Номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ГКН
3		Граница кадастрового квартала
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5	:ЗУ2(25)	Граница образуемого земельного участка для теплосети (постоянный отвод)
6		Устанавливаемая красная линия
8	:ЗУ1(1)	Граница образуемого земельного участка для теплосети (временный отвод)
9	38:35:010130:1135	Границы существующих земельных участков для площадок (постоянный отвод)
10	38:35:010137:2/чзу1(3)	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
11		Водоохранная зона реки
12		Охранная зона ЛЭП 10 кВ
13		Охранная зона существующей теплосети
14		Охранная зона проектируемой теплосети
15		Охранная зона железной дороги
16		Охранная зона ЛЭП 0,4 кВ

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колобова			08.2019
Проверил		Збереда			08.2019
Нач. отд.		Збереда			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ2

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	8	

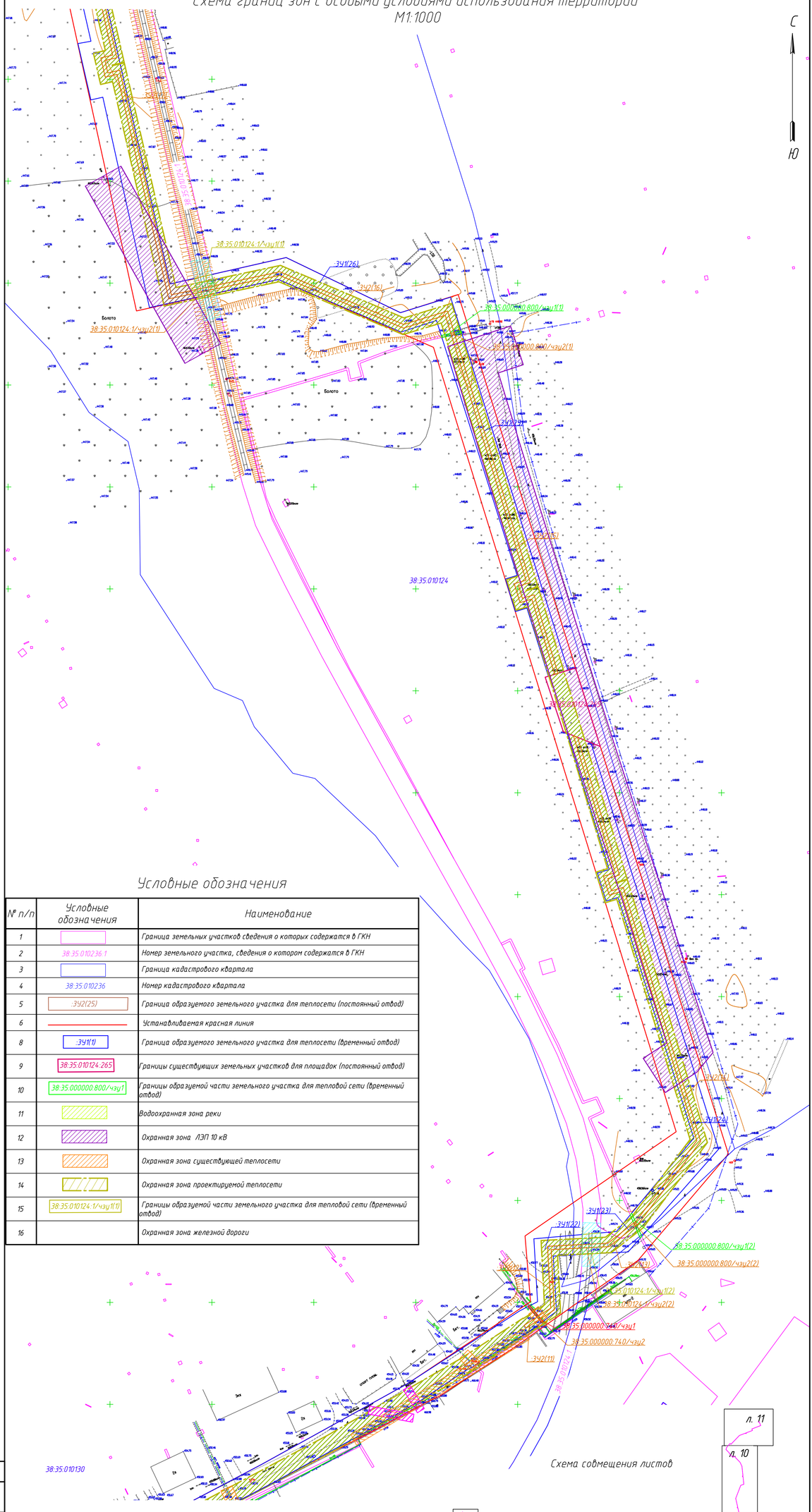
Проект межевания территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М1:1000

ООО "КИЦ"

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ2-.dwg

А3х3 (420 х 891 мм)

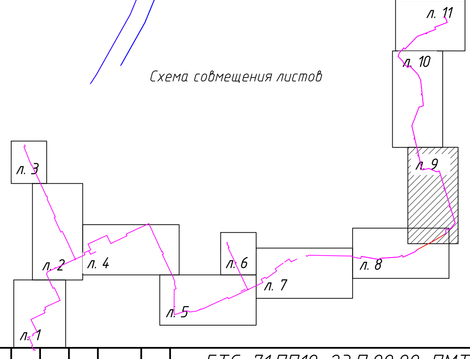
Проект межевания территории
Схема границ зон с особыми условиями использования территории
М1:1000



Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
2	38:35:010236:1	Номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ГКН
3		Граница кадастрового квартала
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5	:ЗУ2(25)	Граница образуемого земельного участка для теплосети (постоянный отвод)
6		Устанавливаемая красная линия
8	:ЗУ1(1)	Граница образуемого земельного участка для теплосети (временный отвод)
9	38:35:010124:265	Границы существующих земельных участков для площадок (постоянный отвод)
10	38:35:000000:800/чзу1	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
11		Водоохранная зона реки
12		Охранная зона ЛЭП 10 кВ
13		Охранная зона существующей теплосети
14		Охранная зона проектируемой теплосети
15	38:35:010124:1/чзу1(1)	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
16		Охранная зона железной дороги

Схема совмещения листов



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Колодова				08.2019
Проверил	Зверева				08.2019
Нач. отд.	Зверева				08.2019
Н. контр.	Казанцева				08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ2

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	9	

Проект межевания территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М1:1000

ООО "КИЦ"

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ2-.dwg

А3х3 верт. (891 х 420 мм)

Проект межевания территории

Схема границ зон с особыми условиями использования территории

М1:1000

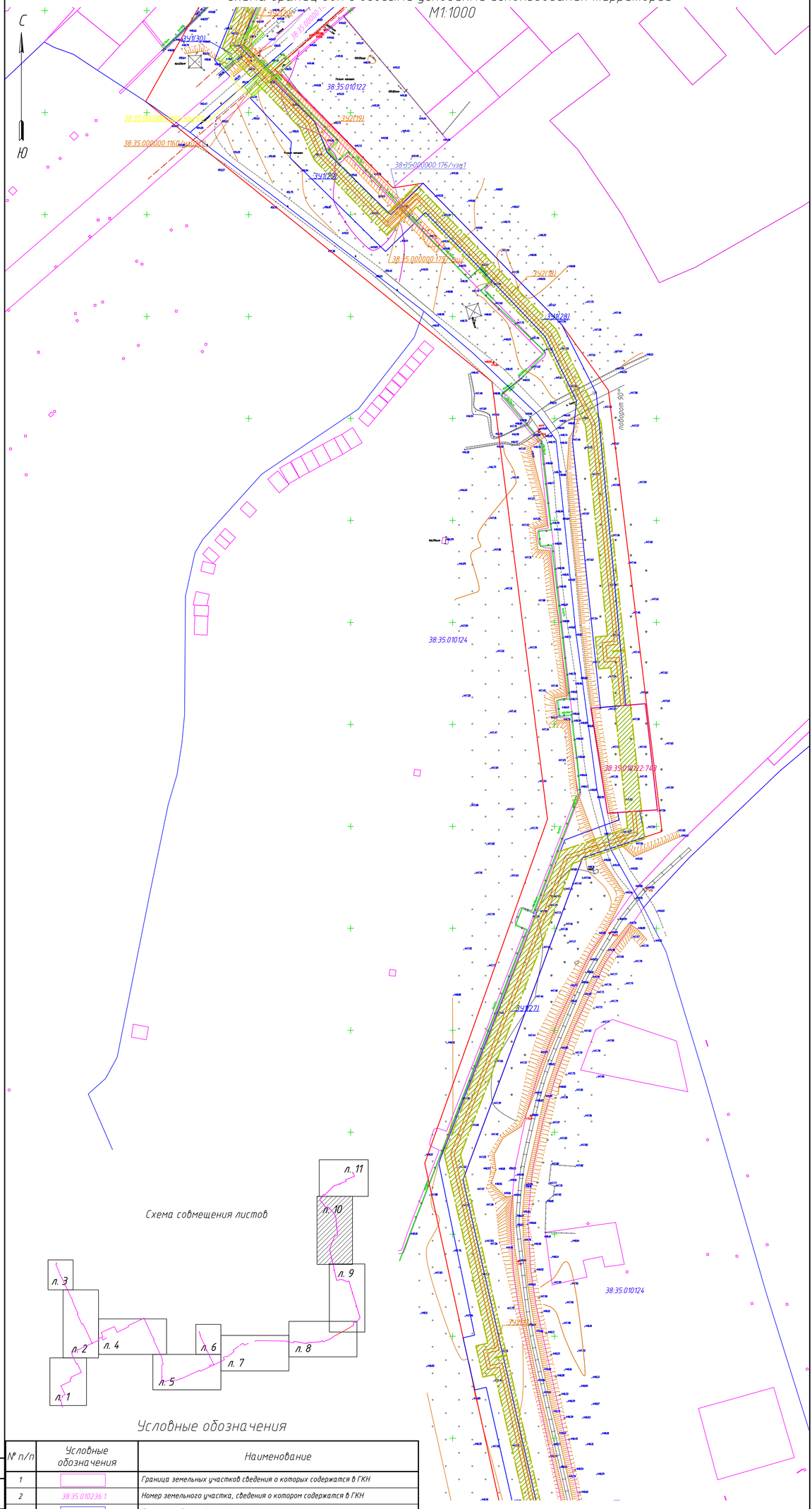


Схема совмещения листов

Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
2	38:35:010236:1	Номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ГКН
3		Граница кадастрового квартала
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5	:ЗУ2(25)	Граница образуемого земельного участка для теплосети (постоянный отвод)
6		Устанавливаемая красная линия
7	38:35:000000:1160/чзу1	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
8	:ЗУ1(1)	Граница образуемого земельного участка для теплосети (временный отвод)
9	38:35:010122:	Границы существующих земельных участков для площадок (постоянный отвод)
10	38:35:000000:175/чзу1	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
11		Водоохранная зона реки
12		Охранная зона сетей связи
13		Охранная зона существующей теплосети
14		Охранная зона проектируемой теплосети

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колодова			08.2019
Проверил		Зверева			08.2019
Нач. отд.		Зверева			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ2

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	10	

Проект межевания территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М1:1000

ООО "КИЦ"

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ2-.dwg

А3х3 верт. (891 x 420 мм)

Проект межевания территории
Схема границ зон с особыми условиями использования территории
М1:1000

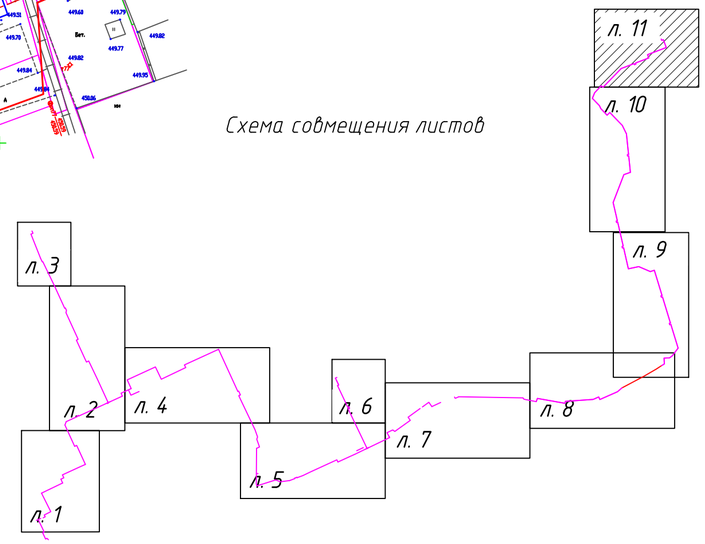
Условные обозначения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование
1		Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ГКН
2	38:35:010236:1	Номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ГКН
3		Граница кадастрового квартала
4	38:35:010236	Номер кадастрового квартала
5	:ЗУ2(25)	Граница образуемого земельного участка для теплосети (постоянный отвод)
6		Устанавливаемая красная линия
7	38:35:010122:98/чзу1	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
8	38:35:000000:1160/чзу1	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
9	:ЗУ1(1)	Граница образуемого земельного участка для теплосети (временный отвод)
10	38:35:000000:742/чзу1	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
11	38:35:000000:174/чзу1(1)	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
12	38:35:010122:321/чзу1(1)	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
13	38:35:010122:370/чзу1	Границы образуемой части земельного участка для тепловой сети (временный отвод)
14		Охранная зона ЛЭП-0,4 кВ
15		Охранная зона ЛЭП-10 кВ
16		Охранная зона существующей теплосети
17		Охранная зона существующего водопровода
18		Охранная зона проектируемой теплосети
19		Охранная зона железной дороги

С

Ю

Схема совмещения листов



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Колобова			08.2019
Проверил		Зверева			08.2019
Нач. отд.		Зверева			08.2019
Н. контр.		Казанцева			08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ПМТ2

Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	11	

Проект межевания территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М1:1000

ООО "КИЦ"

ЕТС-71. ПП19-23.П.00.00-ПМТ2-.dwg

А2 (420 х 594 мм)

Приложение №1

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

Администрация
Зиминского городского муниципального образования

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 18.07.2019 Зима № 794

О подготовке документации по планировке территории линейного объекта

В целях обеспечения устойчивого развития территории, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения линейного объекта, в соответствии с муниципальным контрактом от 18.06.2019 г. № 3381403637919000004, руководствуясь статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 28 Устава Зиминского городского муниципального образования, администрация Зиминского городского муниципального образования

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Разрешить обществу с ограниченной ответственностью «Краевой инжиниринговый центр» подготовку документации по планировке территории (проект планировки территории, содержащий проект межевания территории) в целях разработки проекта «Реконструкция системы теплоснабжения западной части г. Зима».

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Краевой инжиниринговый центр»:

2.1. Подготовить документацию по планировке территории (проект планировки территории, содержащий проект межевания территории).

2.2. Обеспечить подготовку демонстрационных материалов для проведения публичных слушаний.

2.3. Передать документацию по планировке территории в комитет имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Новая Приокская правда» и разместить на официальном сайте администрации Зиминского городского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» http://www.zimadm.ru.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя мэра городского округа по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.

И.о. мэра Зиминского городского
муниципального образования А.В. Гудов

Приложение №2

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗИМИНСКОГО ГОРОДСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КОМИТЕТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА, ТРАНСПОРТА И СВЯЗИ**
Ленина ул., д.5, Зима, 665390
тел.: (39554)3-12-49, факс: (39554) 3-16-52
e-mail: gkh_admzima@mail.ru
от 17.09.2019 № 1175
на _____ от _____

ООО «Краевой инжиниринговый центр»

Врио исполнительного директора
Прозоровскому Е.А.

О согласовании примыканий
к автомобильным дорогам

Уважаемый Евгений Александрович!

На основании Муниципального контракта № 3381403637919000004 от 18.06.2019 г. по разработке проекта «Реконструкция системы теплоснабжения западной части г. Зима», в целях организации транспортного доступа обслуживающей и эксплуатирующей техники к павильонам для размещения запорной арматуры надземной тепловой сети 1-го этапа, разработать проектные решения по устройству примыканий к ул. Борцов Революции, а также, в целях организации транспортного доступа обслуживающей и эксплуатирующей техники к ПНС 2-го этапа, разработать проектные решения по устройству примыкания к ул. Трифонова в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования», ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения», СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги», СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Комитет жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи согласовывает устройство примыканий к автомобильным дорогам общего пользования по ул. Борцов Революции, ул. Трифонова, при выполнении следующих условий:

1. Радиусы кривых при сопряжении дороги с примыканиями принять в соответствии с СП 42.13330.2016 «Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги». Параметры принять для категории улицы – улица в зоне жилой застройки, согласно п. 11.5 СП42.13330.2016;
2. Обеспечить боковую видимость на примыканиях;
3. Предусмотреть обеспечение продольного водоотвода, увязав с существующей системой водоотвода от дороги;
4. Конструкцию дорожной одежды примыканий в пределах радиусов закруглений должна быть равнопрочной с основной дорогой;
5. В соответствии с ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения» выполнить комплекс обустройства на примыкании (при необходимости);

6. В разделе ПОС проектной документации предусмотреть выполнение строительно-монтажных работ по устройству примыканий с учетом обеспечения бесперебойного движения транспортных потоков по ул. Борцов Революции и ул. Трифонова. При необходимости остановки движения транспортного потока по ул. Борцов Революции и ул. Трифонова на время проведения строительно-монтажных работ по устройству примыканий – предусмотреть перекрытие движения транспортных потоков на половину проезжей части с обустройством места проведения работ соответствующей дорожно-знаковой информацией и ограждениями, в целях обеспечения безопасности дорожного движения, согласовать схему объезда с территориальным ОГИБДД МВД РФ и администрацией Зиминского городского муниципального образования.

Приложение: ситуационная схема, схема земельного участка примыкания ПНС к ул. Трифонова, схема земельного участка примыкания № 1 к ул. Борцов Революции, схема земельного участка примыкания № 2 к ул. Борцов Революции на 4 листах в 1 экз.

Председатель Н. И. Пыжьянов

Осипенко Л.А.
8(39554) 3-12-49

Ситуационная схема

Согласовано Председатель комитета ЖКХ, транспорта и связи
Н.И. Пыкьянов

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

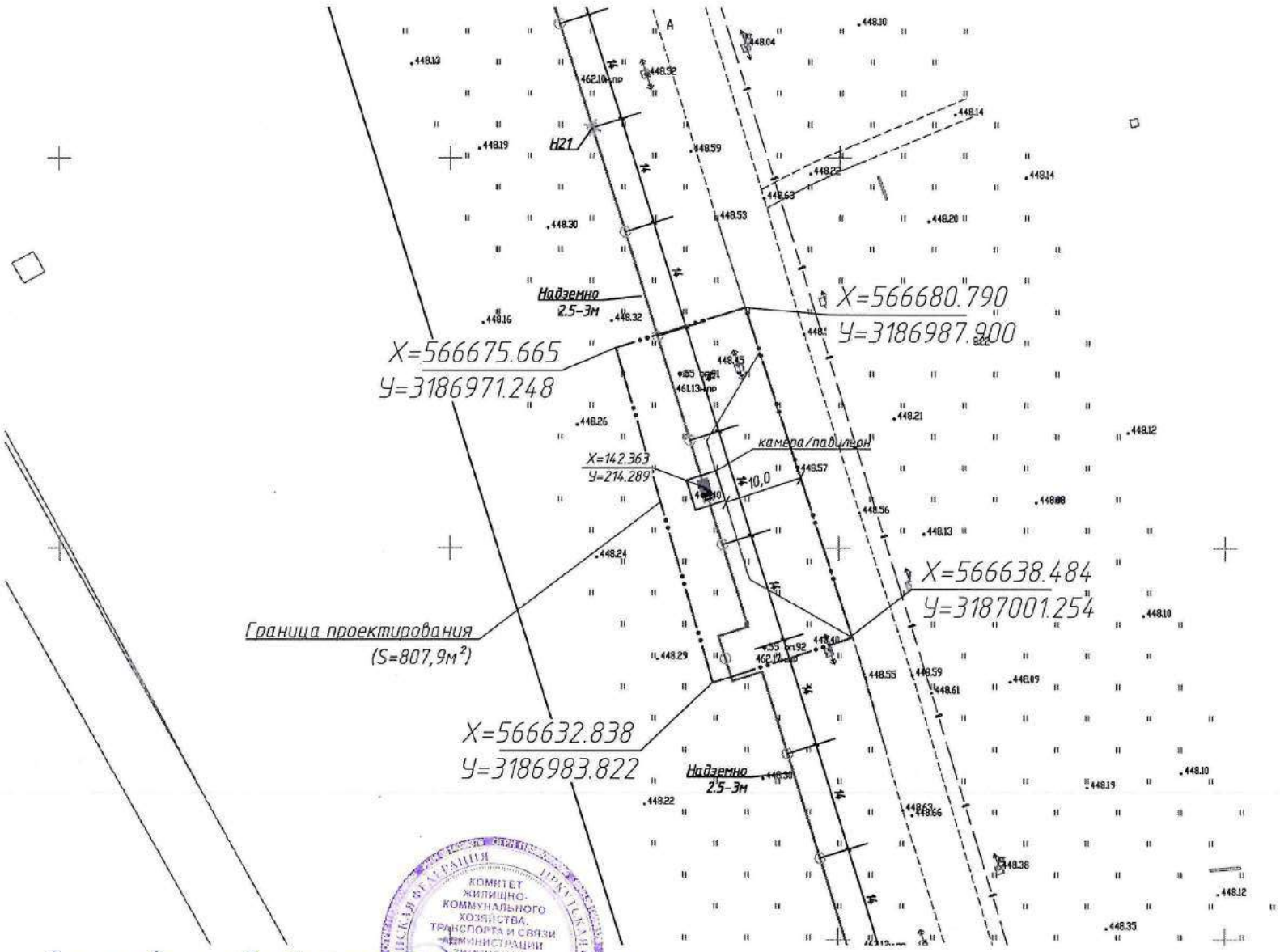
Ситуационная схема

Лист 1

ПЗУ для земли.dwg

А3 (297 x 420 мм)

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №



Согласовано: Председатель Комитета ЖКХ транспорта и связи Н.И. Лукьянов

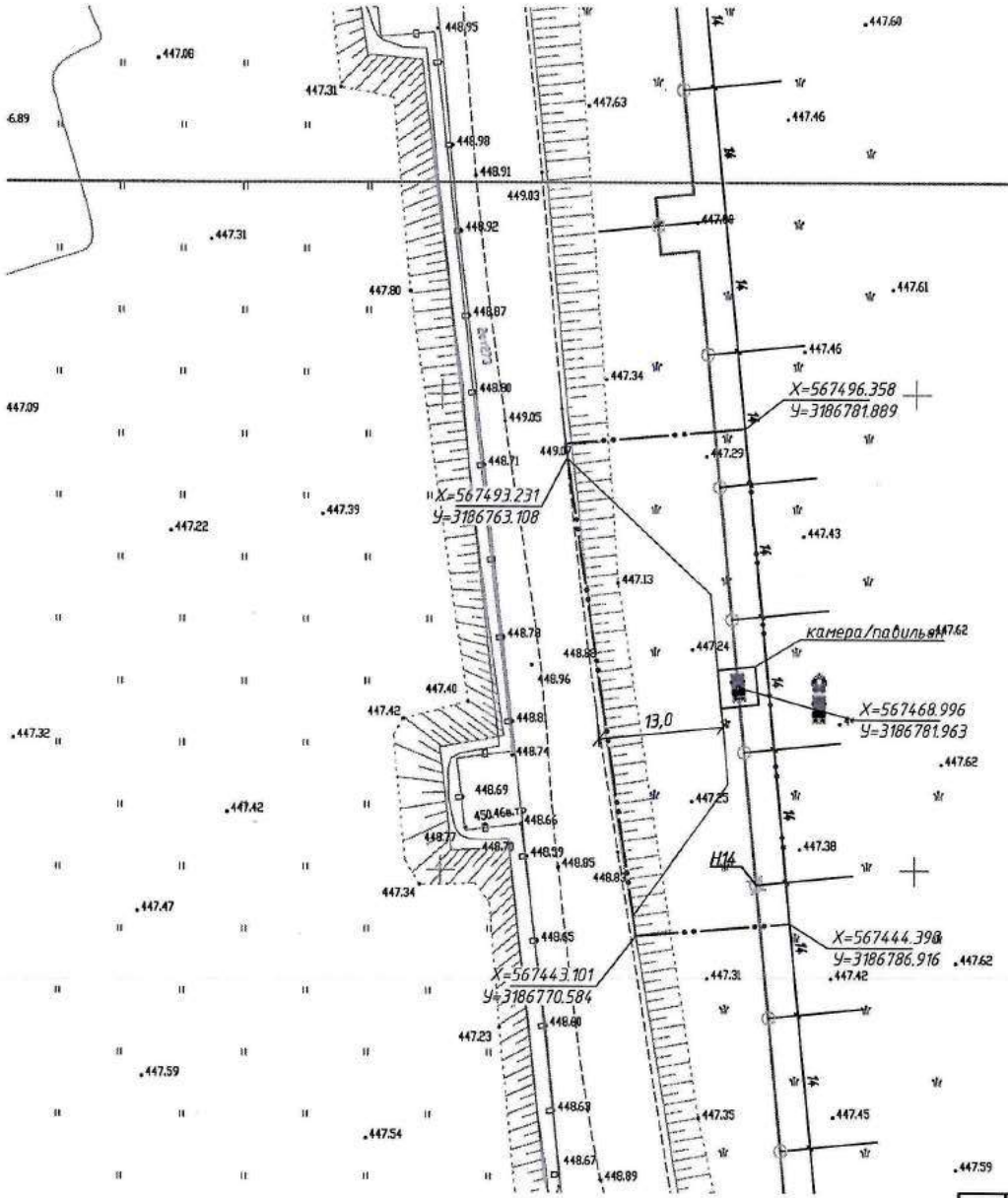
КОМИТЕТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ТРАНСПОРТА И СВЯЗИ АДМИНИСТРАЦИИ ЗИМИНСКОГО ГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Схема земельного участка примыкания №1 к ул.Бороцов Революции	Лист 2

ПЗУ для земли.dwg

А3 (297 х 420 мм)

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №



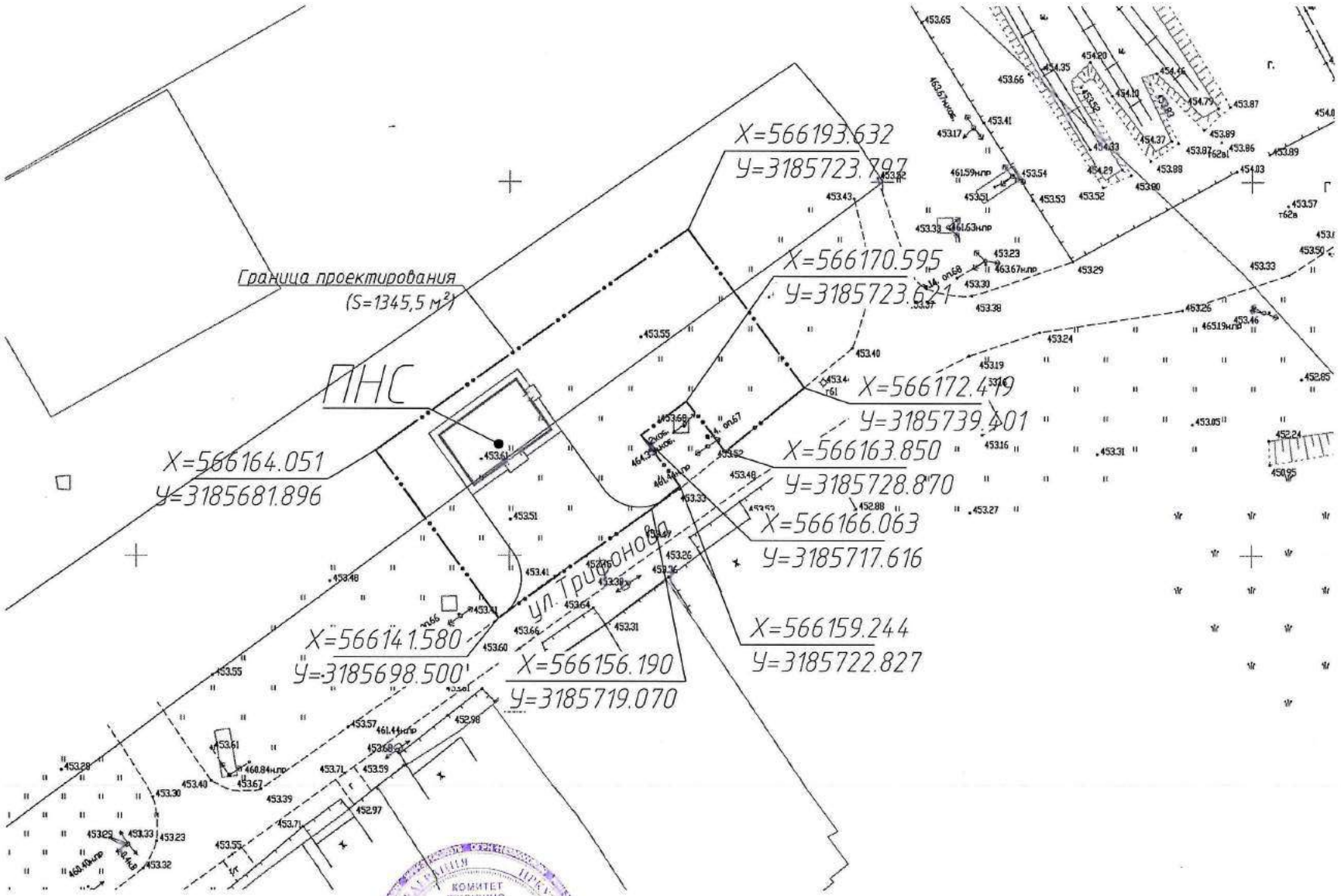
Согласовано: Председатель комитета ЖКХ, транспорта и связи
Н.Ш.Пыжьянов

КОМИТЕТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ТРАНСПОРТА И СВЯЗИ АДМИНИСТРАЦИИ ЗИМНИНСКОГО ГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Изм.	Кол. уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Схема земельного участка примыкания №2 к ул.Бороцов Революции	Лист 3

ПЗУ для земли.dwg А3 (297 x 420 мм)

Инв. N подл. | Подп. и дата | Взам. инв. N



Согласовано Председатель комитета ЖКХ, транспорта и связи Н.И. Пьянов

КОМИТЕТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ТРАНСПОРТА И СВЯЗИ АДМИНИСТРАЦИИ ХИМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Схема примыкания ПНС к ул. Трифонова

Лист 2

ПЗУ для земли.dwg

А3 (297 х 420 мм)

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Приложение №3

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗИМИНСКОГО ГОРОДСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КОМИТЕТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА, ТРАНСПОРТА И СВЯЗИ**
Ленина ул., д.5, Зима, 665390
тел.: (39554)3-12-49, факс: (39554) 3-16-52
e-mail: gkh_admzima@mail.ru
от 25.07.2019 № 847
на № 12/854 от 25.07.2019 г.

Краевой инжиниринговый центр

И.о. исполнительного директора
Прозоровскому Е.А.

О согласовании схем

Уважаемый Евгений Александрович!

В рамках разработки проекта по реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима согласовываем схемы прокладки тепловой сети:

- 1 этап – участок тепловой сети от КНС до ЦТП № 1;
- 2, 3 этапы – прокладка тепловой сети от ЦТП № 1 до ЦТП № 3 с подключением ЦТП № 9, школы и детского сада.

Приложение: на 2 листах в 1 экз.

Председатель Н. И. Пыжьянов

Осипенко Л.А.
3-12-49

ООО "КИЦ"
№ 12/817 от 25.07.2019

СОГЛАСОВАНО: _____

						ЕТС-71.ПП19-23-ТКР.ТС	
						Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата		
Разработал		Жиновец			02.07.19	Тепловые сети 1 этап проектирования	Стадия: П; Лист: ; Листов: 1
Проверил		Миронова			02.07.19		
Нач. отд.		Горчаков			02.07.19		
Гл. спец.		----			02.07.19		
Н. контр.		----			02.07.19	Участок тепловой сети от КНС до ЦТП №1	ООО "КИЦ"
ГИП		Прозоровский			02.07.19		

Согласовано | Взам. инв. N° | Подп. и дата | Инв. N° подл.

варианты сети по 1 этапу.dwg

А2 (420 x 594 мм)

КНС перед неподвижной опорой Н127

Проектируемая ЦТП№1

Котельная №1 сущ.

ул. Садовая

ул. Бульвар Революции

ул. Прудовая

ул. Лесопильная

СОГЛАСОВАНО: _____

						ЕТС-71.ПП19-23-ТКР.ТС			
						Разработки проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал		Южновец			02.07.19	Тепловые сети 1 этап проектирования	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Миронова			02.07.19		П		1
Нач. отд.		Горчаков			02.07.19				
Гл. спец.		----			02.07.19				
Н. контр.		----			02.07.19	Участок тепловой сети от КНС до ЦТП №1	ООО "КИЦ"		
ГИП		Прозоровский			02.07.19				

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Приложение №4

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗИМИНСКОГО ГОРОДСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПО ВОПРОСАМ ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА**

Ленина ул., д.5, г. Зима, 665390
тел.: (39554) 3-17-85, факс: (39554) 3-16-52
e-mail: mail@zimadm.ru

от 31.07.19 № 1263
на № _____ от _____

Краевой инжиниринговый центр

Деповская ул., 15
г. Красноярск, 660058
mail@krasing.ru

О предоставлении информации

Для проектирования объекта «Реконструкция системы теплоснабжения западной части г. Зима», представляем следующую информацию.

Утвержденные или находящиеся на стадии согласования проекты планировки и межевания по смежным территориям с проектируемым маршрутом прохождения трассы отсутствуют.

Н.А. Соловьев

Альмеева Надия Александровна
(39554)33076

Приложение №5

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗИМИНСКОГО ГОРОДСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПО ВОПРОСАМ ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА**

Ленина ул., д.5, г. Зима, 665390
тел.: (39554) 3-17-85, факс: (39554) 3-16-52
e-mail: mail@zimadm.ru

от 31.07.19 № 1264
на № _____ от _____

Краевой инжиниринговый центр

Деповская ул., 15
г. Красноярск, 660058
mail@krasing.ru

О предоставлении информации

Для проектирования объекта «Реконструкция системы теплоснабжения западной части г. Зима», представляем следующую информацию.

Зеленые насаждения, находящиеся в ведении лесного фонда, по проектируемому маршруту прохождения трассы отсутствуют.

Н.А. Соловьев

Альмеева Надия Александровна
(39554)33076

Приложение №6

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗИМИНСКОГО ГОРОДСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПО ВОПРОСАМ ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА**

Ленина ул., д.5, г. Зима, 665390
тел.: (39554) 3-17-85, факс: (39554) 3-16-52
e-mail: mail@zimadm.ru
от 31.07.19. № 1265
на № _____ от _____

Краевой инжиниринговый центр

Деповская ул., 15
г. Красноярск, 660058
mail@krasing.ru

О предоставлении информации

Для проектирования объекта «Реконструкция системы теплоснабжения западной части г. Зима», представляем следующую информацию.

В соответствии с постановлением городской Думы г. Зима от 09.09.1999 г. № 87 «О красной линии застройки», красной линией застройки считается линия, проходящая по фасадам существующих зданий.

Приложение: копия постановления городской Думы от 09.09.1999 г. № 87 «О красной линии застройки» (на 1 л. в 1 экз.).

Н.А. Соловьев

Альмеева Надия Александровна
(39554)33076

Приложение №7

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗИМИНСКОГО ГОРОДСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПО ВОПРОСАМ ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА**

Ленина ул., д.5, г. Зима, 665390
тел.: (39554) 3-17-85, факс: (39554) 3-16-52
e-mail: mail@zimadm.ru

от 02.08.19 № 1286
на № _____ от _____

Краевой инжиниринговый центр

**Деповская ул., 15
г. Красноярск, 660058
mail@krasing.ru**

О предоставлении информации

Для проектирования объекта «Реконструкция системы теплоснабжения западной части г. Зима», представляем следующую информацию.

В границах полосы отвода проектируемого маршрута прохождения трассы объекты капитального строительства (гаражи, заброшенные фундаменты, здания, сооружения, теплицы), зарегистрированные в Росреестре как ОКС – отсутствуют.

Н.А. Соловьев

**Альмеева Надия Александровна
(39554)33076**

Приложение №8

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗИМИНСКОГО ГОРОДСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПО ВОПРОСАМ ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА**

Ленина ул., д.5, г. Зима, 665390
тел.: (39554) 3-17-85, факс: (39554) 3-16-52
e-mail: mail@zimadm.ru

от 02.08.19 № 1287
на № _____ от _____

Краевой инжиниринговый центр

Деповская ул., 15
г. Красноярск, 660058
mail@krasing.ru

О предоставлении информации

Для проектирования объекта «Реконструкция системы теплоснабжения западной части г. Зима», представляем следующую информацию.

Земельные участки в полосе отвода проектируемого маршрута прохождения трассы находятся в неразграниченной государственной собственности.

Н.А. Соловьев

Альмеева Надия Александровна
(39554)33076

Приложение №8

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗИМИНСКОГО ГОРОДСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

КОМИТЕТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ТРАНСПОРТА И СВЯЗИ
Ленина ул., д.5, Зима, 665390
тел.: (39554)3-12-49, факс: (39554) 3-16-52
e-mail: gkh_admzima@mail.ru
от 20.09.2019 № 1191
на _____ от _____

ООО «Краевой инжиниринговый центр»

Врио исполнительного директора
Прозоровскому Е.А.

О выдаче технических условий

Уважаемый Евгений Александрович!

На основании муниципального контракта № 3381403637919000004 от 18.06.2019 г. по разработке проекта «Реконструкция системы теплоснабжения западной части г. Зима», согласно схеме пересечения проектируемой тепловой сети с автомобильными дорогами, комитет жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации Зиминского городского муниципального образования согласовывает пересечение автомобильных дорог, при выполнении следующих условий:

1. Прокладку тепловых сетей осуществлять надземным и подземным способом.
2. При производстве работ соблюдать требования СНиП 2.05.02-85.
3. Движение техники к месту производства работ осуществлять по существующим проездам.
4. При производстве работ запрещается:

- перевоз крупногабаритных и тяжеловесных грузов по автомобильным дорогам местного значения без получения специального разрешения;
- перегон гусеничной техники через автомобильную дорогу;
- размещение и складирование строительных механизмов, технологического транспорта, строительных механизмов и оборудования на проезжей части, обочинах, откосах и в полосе отвода автомобильной дороги;
- производство погрузочно-разгрузочных операций на проезжей части и обочинах автомобильной дороги.

5. По окончании работ восстановить место работ в полосе отвода и придорожной полосе.
6. Схему организации движения общественного транспорта разработать в составе проекта производства работ и получить согласование с заинтересованными лицами.
7. Осуществление деятельности в границах полосы отвода автомобильной дороги допускается при условии, что такая деятельность (при обычных условиях ее осуществления) не повлечет за собой:

- загрязнение полос отвода автомобильных дорог, включая выброс мусора вне специально предусмотренных для указанных целей мест;
- использование водоотводных сооружений автомобильных дорог для стока или сброса вод;

- выполнение в границах полос отвода автомобильных дорог, в том числе на проезжей части автомобильных дорог работ, связанных с применением веществ, которые могут оказать воздействие на уменьшение сцепления колес транспортных средств с дорожным покрытием, а также без соблюдения требований пожарной безопасности;

- создание условий, препятствующих обеспечению безопасности дорожного движения;

- повреждение автомобильных дорог или осуществление иных действий, наносящих ущерб автомобильным дорогам либо создающих препятствия движению транспортных средств и (или) пешеходов;

- нарушение других установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации требований к ограничению использования автомобильных дорог местного значения и их полос отвода, а также к обеспечению их сохранности.

Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации Зиминского городского муниципального образования имеет право осуществлять:

- технический контроль за ходом прокладки коммуникаций, их обустройством и ходом эксплуатации объекта;

- оперативный контроль за соблюдением заявителем нормативных технических и нормативных правовых документов, регламентирующих размещение объекта вдоль автомобильных дорог общего пользования, оформляет соответствующие предписания в случае их нарушения, осуществляет контроль за их исполнением.

8. Технические условия действительны 2 года со дня выдачи. Данный документ не является разрешением на строительство и эксплуатацию объекта.

9. До начала строительно-монтажных работ получить разрешение на проведение земляных работ.

10. По окончанию строительно-монтажных работ привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием и оформить акт приемки выполненных работ.

Председатель Н. И. Пыжьянов

Приложение №9

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗИМИНСКОГО ГОРОДСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КОМИТЕТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА, ТРАНСПОРТА И СВЯЗИ**
Ленина ул., д.5, Зима, 665390
тел.: (39554)3-12-49, факс: (39554) 3-16-52
e-mail: gkh_admzima@mail.ru
от 20.09.2019 № 1192
на _____ от _____

ООО «Краевой инжиниринговый центр»

Врио исполнительного директора
Прозоровскому Е.А.

О согласовании пересечения
с автомобильными дорогами

Уважаемый Евгений Александрович!

При разработке проекта по реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима, в рамках выполнения муниципального контракта № 3381403637919000004 от 18.06.2019 г, комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации Зиминского городского муниципального образования согласовывает схему трассировки тепловой сети в местах пересечения с автомобильными дорогами.

Председатель Н. И. Пыжьянов

Осипенко Л.А
8(39554)3-12-49

Приложение №10

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗИМИНСКОГО ГОРОДСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КОМИТЕТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА, ТРАНСПОРТА И СВЯЗИ**
Ленина ул., д.5, Зима, 665390
тел.: (39554)3-12-49, факс: (39554) 3-16-52
e-mail: gkh_admzima@mail.ru
от 20.09.2019 № 1193
на _____ от _____

ООО «Краевой инжиниринговый центр»

Врио исполнительного директора
Прозоровскому Е.А.

О согласовании пересечения
с инженерными коммуникациями

Уважаемый Евгений Александрович!

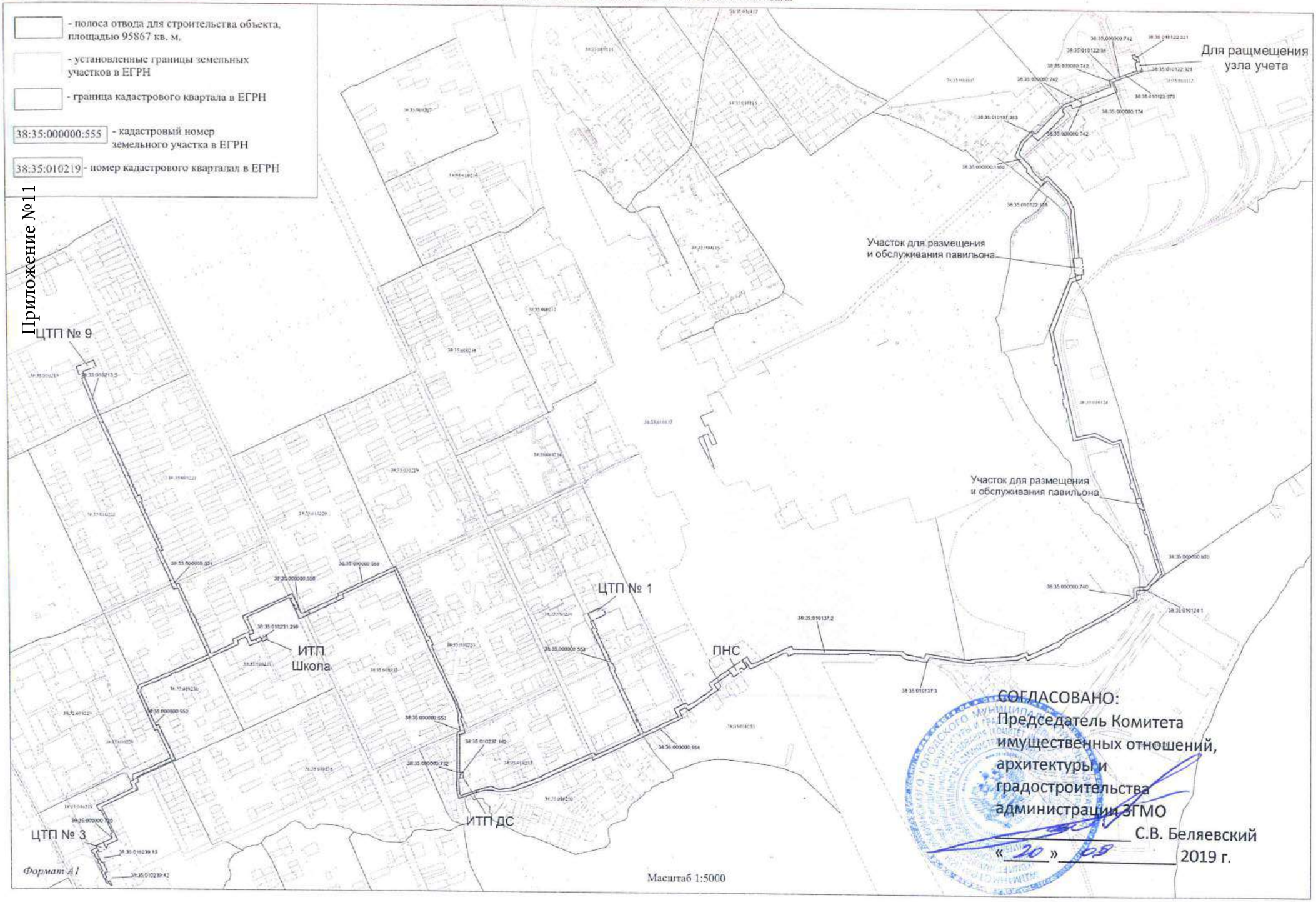
При разработке проекта по реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима, в рамках выполнения муниципального контракта № 3381403637919000004 от 18.06.2019 г, комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации Зиминского городского муниципального образования согласовывает схему трассировки тепловой сети в местах пересечения с инженерными коммуникациями.

Председатель Н. И. Пыжьянов

Осипенко Л.А
8(39554)3-12-49

Приложение №11

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ
"Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима"



СОГЛАСОВАНО:
Председатель Комитета имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации ЗГМО
_____ С.В. Беляевский
«20» 09 2019 г.

Приложение №12

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением председателя
комитета имущественных отношений,
архитектуры и градостроительства
администрации ЗГМО
от 09.09.2019 № 203

СХЕМА

расположения земельного участка на кадастровом плане территории

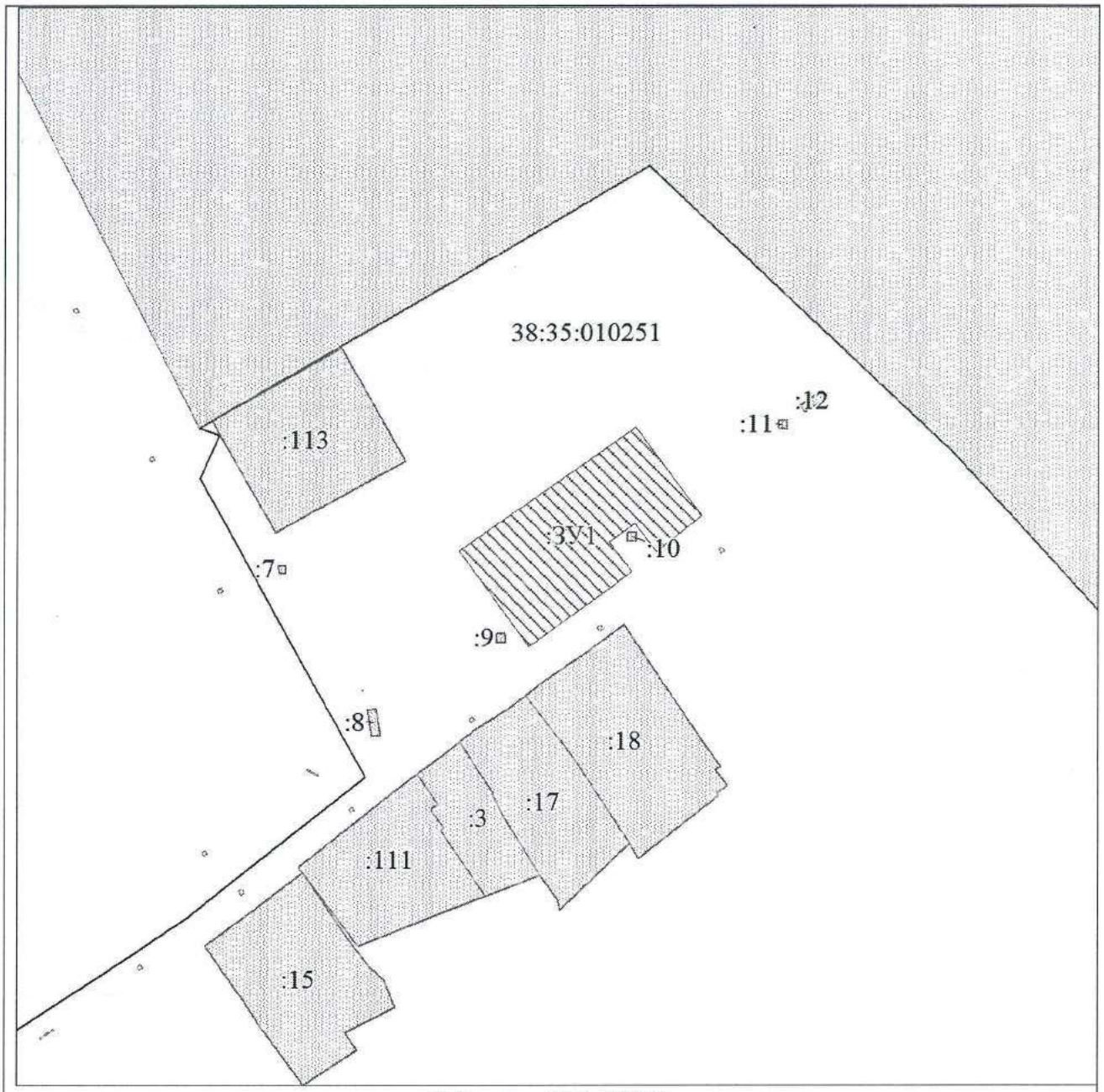
Адрес (описание местоположения) земельного участка

Иркутская область, г. Зима, ул. Максима Горького, ПНС

Разрешенное использование – объекты теплоснабжения

Территориальная зона - ИТ-1. Зона для размещения объектов автомобильного транспорта

Условный номер земельного участка		
Площадь земельного участка 1345 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	566164.05	3185681.90
2	566193.63	3185723.80
3	566172.42	3185739.40
4	566163.85	3185728.87
5	566170.59	3185723.62
6	566166.06	3185717.62
7	566159.24	3185722.83
8	566156.19	3185719.07
9	566141.58	3185698.50
10	566164.05	3185681.90
1	566164.05	3185681.90
Система координат: МСК 38		
Квартал: 38:35:010251		



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

	Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
:ЗУ1	Надписи вновь образованного земельного участка
	Граница кадастрового квартала
38:35:010251	Обозначение кадастрового квартала
	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
:111	Надписи кадастрового номера земельного участка

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением председателя
комитета имущественных отношений,
архитектуры и градостроительства
администрации ЗГМО
от 09.09.2019 № 204

СХЕМА

расположения земельного участка на кадастровом плане территории

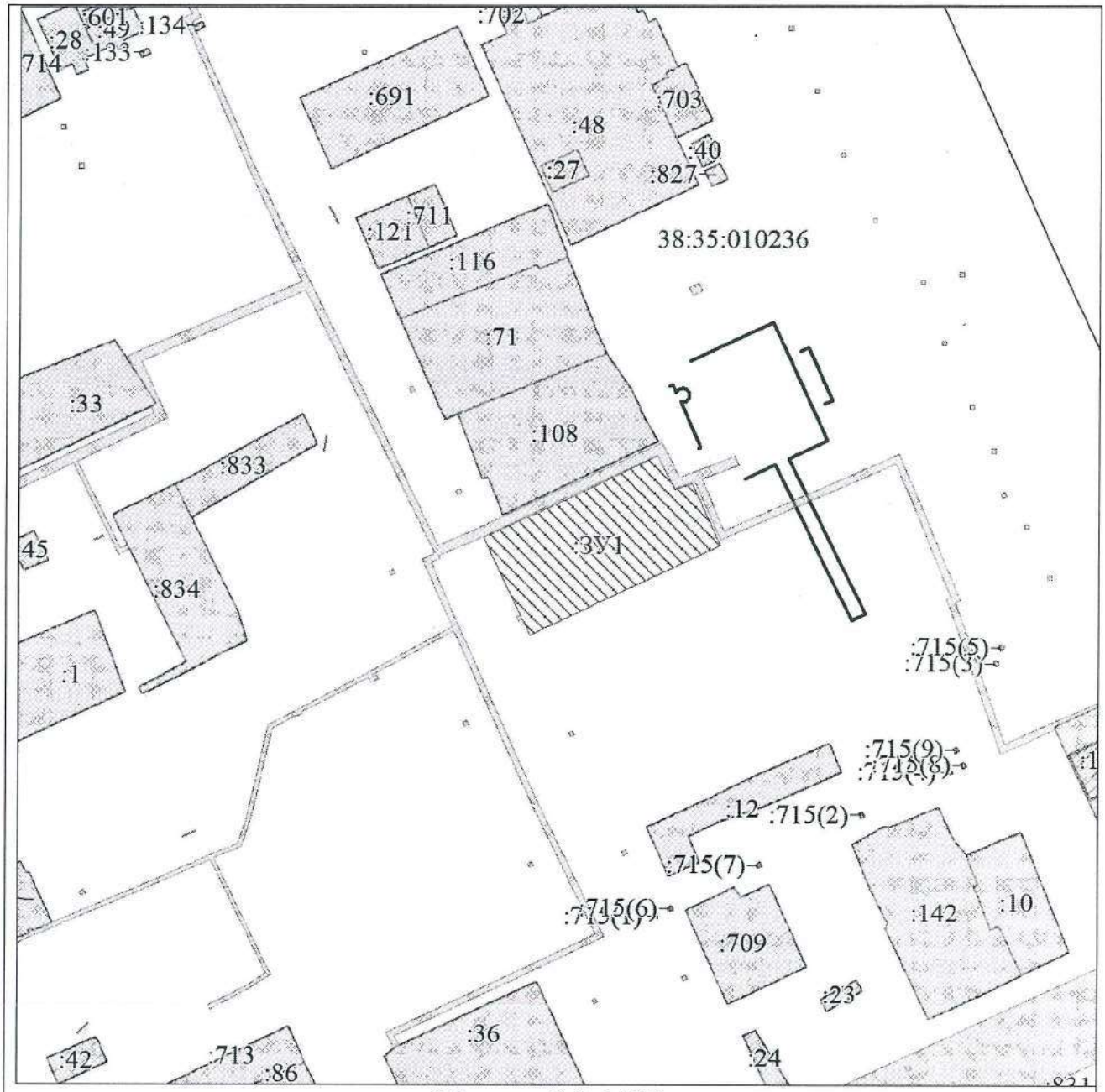
Адрес (описание местоположения) земельного участка

Иркутская область, г. Зима, ул. Коммунистическая, 32,

Разрешенное использование – объекты теплоснабжения

Территориальная зона - Ж - 3. –Зона застройки среднеэтажными жилыми домами

Условный номер земельного участка		
Площадь земельного участка 1229 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	566335.01	3185241.20
2	566344.56	3185262.20
3	566354.20	3185282.39
4	566346.32	3185286.48
5	566347.68	3185290.59
6	566333.19	3185297.24
7	566321.84	3185273.26
8	566311.81	3185252.17
9	566316.60	3185249.88
1	566335.01	3185241.20
Система координат: МСК 38		
Квартал: 38:35:010236		



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

———	Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
:3У1	Надписи вновь образованного земельного участка
———	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
:1	Надписи кадастрового номера земельного участка
———	Граница кадастрового квартала
38:35:010236	Обозначение кадастрового квартала

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением председателя
комитета имущественных отношений,
архитектуры и градостроительства
администрации ЗГМО
от 09.09.2019 № 109

СХЕМА

расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Адрес (описание местоположения) земельного участка

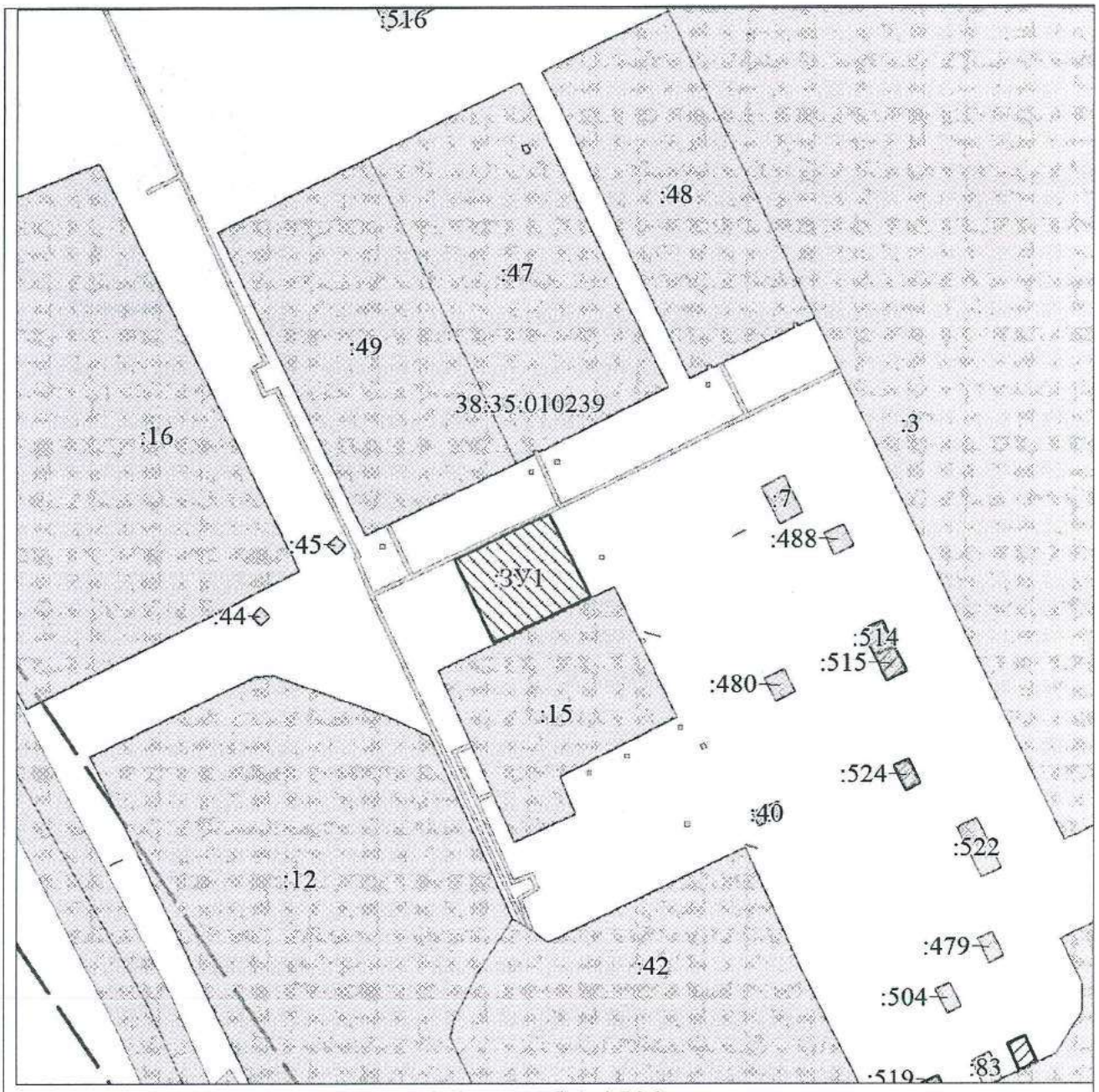
Иркутская область, г. Зима, мкр. Ангарский, ЦТП №3

Разрешенное использование – предоставление коммунальных услуг

(код (числовое обозначение) вида разрешенного использования – 3.1.1)

Территориальная зона - Р-2. Зоны занятые парками, скверами, бульварами

Условный номер земельного участка		
Площадь земельного участка 551 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	565598.86	3183702.70
2	565607.84	3183721.56
3	565609.58	3183725.21
4	565590.07	3183735.12
5	565579.11	3183712.13
1	565598.86	3183702.70
Система координат: МСК 38		
Квартал: 38:35:010239		



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

	Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
:ЗУ1	Надписи вновь образованного земельного участка
	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
:1	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница охранной зоны
	Граница кадастрового квартала
38:35:010239	Обозначение кадастрового квартала

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением председателя
комитета имущественных отношений,
архитектуры и градостроительства
администрации ЗГМО
от 09.09.2019 № 205

СХЕМА

расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Адрес (описание местоположения) земельного участка

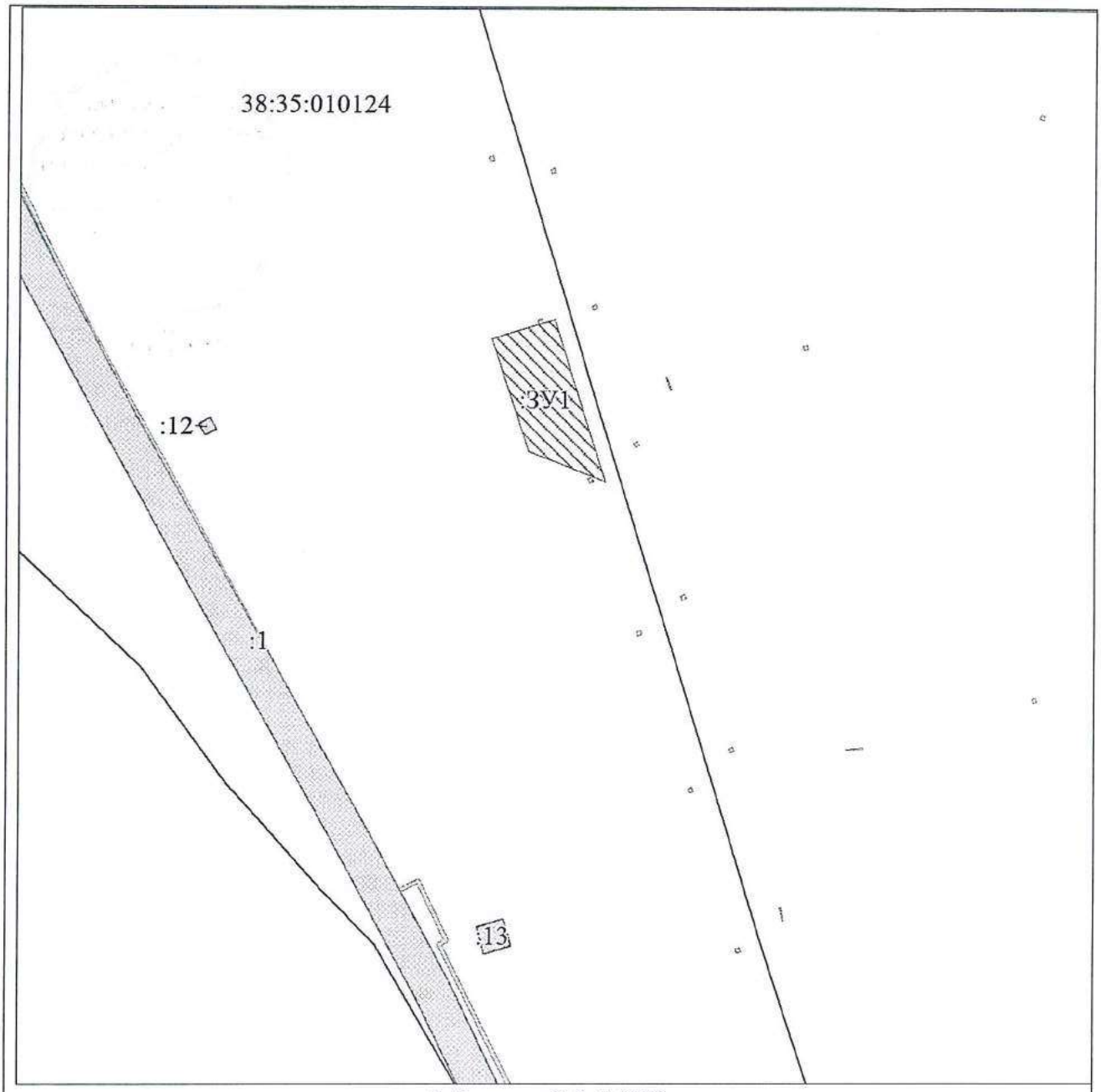
Иркутская область, г. Зима, ул. Борцов Революции, 9 А

Разрешенное использование – предоставление коммунальных услуг

(код (числовое обозначение) вида разрешенного использования – 3.1.1)

Территориальная зона - Р-2. Зоны занятые парками, скверами, бульварами

Условный номер земельного участка		
Площадь земельного участка 522 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	566706.68	3186963.50
2	566711.17	3186978.36
3	566672.71	3186990.52
4	566680.00	3186972.40
1	566706.68	3186963.50
Система координат: МСК 38		
Квартал: 38:35:010124		



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

	Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
:ЗУ1	Надписи вновь образованного земельного участка
	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
:101	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница охранной зоны
	Граница кадастрового квартала
38:35:010124	Обозначение кадастрового квартала

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением председателя
комитета имущественных отношений,
архитектуры и градостроительства
администрации ЗГМО
от 09.09.2019 № 206

СХЕМА

расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Адрес (описание местоположения) земельного участка

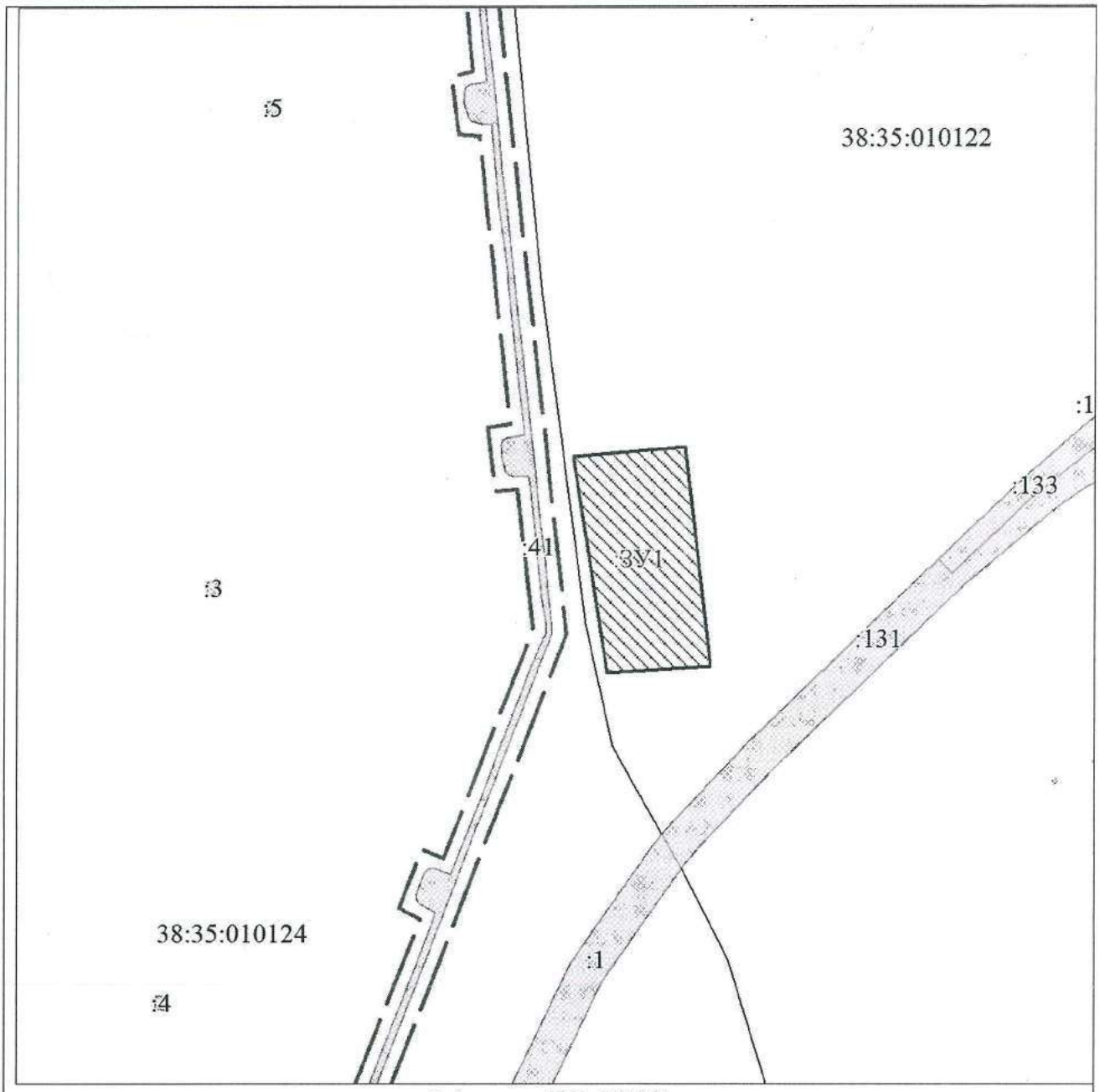
Иркутская область, г. Зима, ул. Борцов Революции, 39А

Разрешенное использование – предоставление коммунальных услуг

(код (числовое обозначение) вида разрешенного использования – 3.1.1)

Территориальная зона - Р-1. Зоны занятые природными ландшафтами

Условный номер земельного участка		
Площадь земельного участка 1337 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	567457.91	3186767.86
2	567460.15	3186794.57
3	567408.12	3186800.50
4	567406.46	3186776.06
1	567457.91	3186767.86
Система координат: МСК 38		
Квартал: 38:35:010122		



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

———	Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
:ЗУ1	Надписи вновь образованного земельного участка
———	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
:102	Надписи кадастрового номера земельного участка
———	Граница охранной зоны
———	Граница кадастрового квартала
38:35:010122	Обозначение кадастрового квартала

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗИМИНСКОГО ГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
КОМИТЕТА
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ,
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 09.09.2019 Зима № 204

Об утверждении схемы расположения земельного участка по адресу: Иркутская область, г. Зима, ул. Коммунистическая, 32

Рассмотрев схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, руководствуясь пунктом 13 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о комитете имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования,

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка по адресу: Иркутская область, г. Зима, ул. Коммунистическая, 32, в кадастровом квартале 38:35:010236, общей площадью 1229 кв. м, разрешенное использование – объекты теплоснабжения, территориальная зона – Ж-3 зона застройки среднеэтажными жилыми домами, категория земель- земли населенных пунктов (далее – земельный участок).
2. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета имущественных
отношений, архитектуры и градостроительства С.В. Беляевский

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗИМИНСКОГО ГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
КОМИТЕТА
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ,
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 09.09.2019 Зима № 105

Об утверждении схемы расположения земельного участка по адресу: Иркутская область, г. Зима, ул. Борцов Революции, 9 А

Рассмотрев схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, руководствуясь пунктом 13 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Положением о комитете имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования,

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка по адресу: Иркутская область, г. Зима, ул. Борцов Революции, 9 А, в кадастровом квартале 38:35:010124, общей площадью 522 кв. м, разрешенное использование – предоставление коммунальных услуг, код (числовое обозначение) вида разрешенного использования – 3.1.1, территориальная зона – Р-2 зоны занятые парками, скверами, бульварами, категория земель- земли населенных пунктов (далее – земельный участок).
2. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета имущественных
отношений, архитектуры и градостроительства С.В. Беляевский

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗИМИНСКОГО ГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
КОМИТЕТА
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ,
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 09.09.2019 Зима № 209

Об утверждении схемы расположения земельного участка по адресу: Иркутская область, г. Зима, мкр. Ангарский, ЦТП 3

Рассмотрев схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, руководствуясь пунктом 13 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Положением о комитете имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования,

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка по адресу: Иркутская область, г. Зима, мкр. Ангарский, ЦТП 3, в кадастровом квартале 38:35:010239, общей площадью 551 кв. м, разрешенное использование – предоставление коммунальных услуг, код (числовое обозначение) вида разрешенного использования – 3.1.1, территориальная зона – Р-2 зоны занятые парками, скверами, бульварами, категория земель- земли населенных пунктов (далее – земельный участок).
2. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета имущественных
отношений, архитектуры и градостроительства С.В. Беляевский

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗИМИНСКОГО ГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
КОМИТЕТА
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ,
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 09.09.2019 Зима № 203

Об утверждении схемы расположения земельного участка по адресу: Иркутская область, г. Зима, ул. Максима Горького, ПНС

Рассмотрев схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, руководствуясь пунктом 13 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о комитете имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования,

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка по адресу: Иркутская область, г. Зима, ул. Максима Горького, ПНС, в кадастровом квартале 38:35:010251, общей площадью 1345 кв. м, разрешенное использование – объекты теплоснабжения, территориальная зона – ИТ-1 зона для размещения объектов автомобильного транспорта, категория земель- земли населенных пунктов (далее – земельный участок).
2. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета имущественных
отношений, архитектуры и градостроительства С.В. Беляевский

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗИМИНСКОГО ГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
КОМИТЕТА
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ,
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 09.09.2019 Зима № 107

Об утверждении схемы расположения земельного участка по адресу: Иркутская область, г. Зима, ул. Светлая 2-я, 2 А

Рассмотрев схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, руководствуясь пунктом 13 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Положением о комитете имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования,

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка по адресу: Иркутская область, г. Зима, ул. Светлая 2-я, 2 А, в кадастровом квартале 38:35:010130, общей площадью 428 кв. м, разрешенное использование – предоставление коммунальных услуг, код (числовое обозначение) вида разрешенного использования – 3.1.1, территориальная зона – ИТ-3 зона для размещения объектов железнодорожного транспорта, категория земель- земли населенных пунктов (далее – земельный участок).
2. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета имущественных
отношений, архитектуры и градостроительства С.В. Беляевский

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗИМИНСКОГО ГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
КОМИТЕТА
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ,
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 09.09.2019 Зима № 206

Об утверждении схемы расположения земельного участка по адресу: Иркутская область, г. Зима, ул. Борцов Революции, 39 А

Рассмотрев схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, руководствуясь пунктом 13 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Положением о комитете имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования,

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка по адресу: Иркутская область, г. Зима, ул. Борцов Революции, 39 А, в кадастровом квартале 38:35:010122, общей площадью 1337 кв. м, разрешенное использование – предоставление коммунальных услуг, код (числовое обозначение) вида разрешенного использования – 3.1.1, территориальная зона – Р-1 зоны занятые природными ландшафтами, категория земель- земли населенных пунктов (далее – земельный участок).
2. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета имущественных
отношений, архитектуры и градостроительства С.В. Беляевский

Приложение №13

Градостроительный план земельного участка

№

R	U	3	8	3	0	2	0	0	0	-	0	0	0	9	5	6

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

заявления администрации зиминского городского муниципального образования

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Иркутская область

(субъект Российской Федерации)

г. Зима

(муниципальный район или городской округ)

ул. Борада, 59

(поселение)

Описание границ земельного участка:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	566374,61	3184301,97
2	566249,79	3184358,92
3	566217,59	3184374,94
4	566214,56	3184368,29
5	566209,23	3184357,1
6	566207,45	3184353,58
7	566203,13	3184343,86
8	566198,03	3184334,17
9	566196,34	3184329,21
10	566190,28	3184315,62
11	566199,88	3184310,64
12	566220,01	3184298,65
13	566206,7	3184271,15
14	566191,71	3184240,99
15	566193,73	3184240,06
16	566239,15	3184218,73
17	566251,46	3184212,71
18	566254,79	3184211,28
19	566260,65	3184208,64
20	566292,51	3184194,61
21	566320,32	3184182,63
22	566329,91	3184203,95
23	566336,35	3184218,02
24	566339,63	3184225,2
25	566349,27	3184246,47
26	566355,7	31842660,63
27	566374,61	3184301,97

Кадастровый номер земельного участка (при наличии)

38:35:010232:299

Площадь земельного участка
20666 кв. м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства
Здание средней образовательной школы

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии):
Проект планировки территории не утверждён

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории
Документация по планировке территории не утверждена
(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен:
Начальником отдела архитектуры и градостроительства комитета имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования Минеевым Д.А. 20.09.2019 г.
(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)

Председатель Комитета
имущественных отношений,
архитектуры и градостроительства _____ / С.В. Беляевский /
(подпись) (расшифровка подписи)

Дата выдачи 20.09.2019 г.
(ДД.ММ.ГГГГ)

1. Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка
См.приложение 1 к градостроительному плану земельного участка

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе 1: 2000, выполненной Восточно-Сибирским филиалом ФГУП «Госземкадастрсъемка» ВИСХАГИ, Управление землеустройства, 2009 г.
(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы)
Комитетом имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования
(дата, наименование организации)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается
Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-2. Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не

распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается Правила землепользования и застройки Зиминского городского муниципального образования, утверждённые решением Думы Зиминского городского муниципального образования от 27.12.2012 № 379.

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

Ж-2. Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами

Зона малоэтажной жилой застройки многоквартирными жилыми домами (до 4 этажей включая мансардный)

Основные виды разрешенного использования:

- малоэтажный многоквартирный жилой дом;
- объект дошкольного, начального и среднего общего образования;
- внешкольное учреждение дополнительного образования;
- отделение связи;
- аптека;
- аптечный пункт;
- медицинский кабинет;
- больница;
- магазин;
- объект бытового обслуживания;
- объект общественного питания,
- офис;
- физкультурно-оздоровительное сооружение;
- сквер;
- подразделение пожарной охраны;
- сооружение дороги;
- магистральные сети;
- объекты энергетики;
- объекты электроснабжения;
- объекты теплоснабжения;
- объекты радиовещания;
- объекты связи;
- объекты водоснабжения;
- объекты водоотведения.

Вспомогательные виды разрешенного использования:

- открытые спортивно-физкультурные сооружения,
- площадки для сбора мусора,
- хозяйственные постройки,
- детские площадки, площадки для отдыха, спортивных занятий,
- встроенные или подземные гаражи на участках многоквартирных домов,
- встроенные или встроено-пристроенные опорные пункты полиции,
- ограждения земельных участков детских дошкольных учреждений, общеобразовательных и специализированных школ, поликлиник,
- временные объекты торговли и обслуживания населения,
- парковки.

Условно разрешенные виды использования:

- учреждения культуры и искусства (клубы, кинотеатры, театры, концертные залы, цирки, лектории и иные подобные объекты),
- поликлиники,
- библиотеки,
- отделения банка,
- крытые спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения,- банно-оздоровительные комплексы,
- гостиницы,
- жилищно-эксплуатационные и аварийно-диспетчерские службы,
- культовые сооружения,

- площадки для выгула собак,
- общественные уборные,
- открытые стоянки для длительного хранения легковых автомобилей,
- гаражи для длительного хранения автомобилей, гаражные комплексы,
- сооружения связи, радиовещания и телевидения,
- офисы.

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, $м^2$ или га					
		Мин. 0,1 Га макс. 3 *Га*	15м	3 этажа	50 %	-	-

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ 2 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана), Нежилое здание средней образовательной школы, 3 этажа, площадью 4204,5 (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер 38:35:010213:236

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ Не имеется (согласно чертежу(ам) градостроительного плана), - (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ от _____ (дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Информация отсутствует

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Отсутствует	-	-	-

7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов _____

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
Информация отсутствует	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок кадастровый квартал 38:35:010231

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

_____

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Решение Думы Зиминского городского муниципального образования от 31.10.2017г. №304 «Об утверждении Правил благоустройства территории Зиминского городского муниципального образования».

11. Информация о красных линиях: _____

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
Информация отсутствует	-	-

Чертеж градостроительного плана

Площадь земельного участка 20 666 м²

М 1:2000

Условные обозначения

Граница земельного участка

Место допустимого размещения зданий, строений., сооружений

Согласовано:
Председатель Комитета имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского МО
_____ С. В. Белявский
«05» 03 2019г.

ЭКСПЛИКАЦИЯ

N объекта на плане	Наименование объектов
1	Место допустимого размещения зданий, строений, сооружений
2	Сооружение котельной № 9

№ листа	Ведомость чертежей
1	Места допустимого размещения зданий, минимальные отступы от границ земельного участка

Ведомость координат границ земельного участка

№	X	Y	длины линий, м
1	2	3	4
1	566374.61	3184301.97	137,198
2	566249.79	3184358.92	35,965
3	566217.59	3184374.94	7,308
4	566214.56	3184368.29	12,395
5	566209.23	3184357.1	3,944
6	566207.45	3184353.58	10,637
7	566203.13	3184343.86	10,950
8	566198.03	3184334.17	5,240
9	566196.34	3184329.21	14,880
10	566190.28	3184315.62	10,815
11	566199.88	3184310.64	23,430
12	566220.01	3184298.65	30,552
13	566206.7	3184271.15	33,680
14	566191.71	3184240.99	2,224
15	566193.73	3184240.06	50,179
16	566239.15	3184218.73	13,703
17	566251.46	3184212.71	3,624
18	566254.79	3184211.28	6,427
19	566260.65	3184208.64	34,812
20	566292.51	3184194.61	30,281
21	566320.32	3184182.63	23,378
22	566329.91	3184203.95	15,474
23	566336.35	3184218.02	7,894
24	566339.63	3184225.2	23,353
25	566349.27	3184246.47	15,552
26	566355.7	3184260.63	45,460
27	566374.61	3184301.97	0,00

Иркутская область, г.Зима, ул. Боярада, 59

Приложение 1 к градостроительному плану земельного участка № RU38302000-000956	стадия	лист	листов
Чертеж градостроительного плана земельного участка		1	1
Места допустимого размещения зданий, минимальные отступы от границ земельного участка	Комитет имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования 2019 г		

Приложение №14

Градостроительный план земельного участка

№

R	U	3	8	3	0	2	0	0	0	-	0	0	0	9	5	5

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

заявления Администрации Зиминского городского муниципального образования

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Иркутская область

(субъект Российской Федерации)

г. Зима

(муниципальный район или городской округ)

ул. Гершевича, 10

(поселение)

Описание границ земельного участка:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	565948.04	3184842.27
2	565967.64	3184883.5
3	566021.57	3184996.97
4	565994.6	3185009.56
5	565991.16	3185001.98
6	565991.68	3185001.69
7	565979.02	3184978.61
8	565959.08	3184988.02
9	565950.48	3184969.64
10	565925.59	3184980.45
11	565894.74	3184917.41
12	565869.36	3184857.48
13	565829.18	3184874.41
14	565814.67	3184842.43
15	565862.96	3184842.37
16	565948.04	3184842.27

Кадастровый номер земельного участка (при наличии)

38:35:010237:162

Площадь земельного участка

13807 кв. м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

Нежилое здание детского сада на 240 мест

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии):

Проект планировки территории не утверждён

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Документация по планировке территории не утверждена

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен:

Начальником отдела архитектуры и градостроительства комитета имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования Минеевым Д.А. 20.09.2019 г.

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)

Председатель Комитета
имущественных отношений,
архитектуры и градостроительства _____ / С.В. Беляевский /

(подпись) (расшифровка подписи)

Дата выдачи 20.09.2019

(ДД.ММ.ГГГГ)

1. Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка

См.приложение 1 к градостроительному плану земельного участка

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе 1: 2000, выполненной Восточно-Сибирским филиалом ФГУП «Госземкадастрсъемка» ВИСХАГИ, Управление землеустройства, 2009 г.

(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы)

Комитетом имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования

(дата, наименование организации)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне ОД-2. Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Правила землепользования и застройки Зиминского городского муниципального образования, утверждённые решением Думы Зиминского городского муниципального образования от 27.12.2012 № 379.

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

Зона ОД -2. Зона учебно-образовательного назначения

Зона обеспечения функций общественного обслуживания населения с существующим расположением детских дошкольных учреждений, объектов среднего и среднего специального образования со вспомогательными зданиями,

строениями и сооружениями.

Основные виды разрешенного использования:

- детские дошкольные учреждения;
- средние общеобразовательные школы, лицеи, колледжи, гимназии;
- художественные школы, музыкальные школы;
- школы-интернаты;
- спец. школы (вечерн., внешк. учеб.произв. комб., развивающ. дошк. учр.);
- учреждения среднего специального образования;
- общежития для студентов.

Вспомогательные виды разрешенного использования:

- спортивные площадки, стадионы, теннисные корты;
- автостоянки перед объектами общественно-учебного назначения;
- отдельно стоящие, пристроенные предприятия общественного питания, библиотеки, архивы, информационные и компьютерные центры, спортивные залы, бассейны для учебных заведений;

-общественные туалеты

- отделения связи;
- аптеки;
- пункты оказания первой медицинской помощи;
- консультативные поликлиники.

Условно разрешенные виды:

- объекты торговли и бытового обслуживания населения, в том числе временные;
- отделения, участковые пункты полиции.

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, $м^2$ или га					
		Мин. *0,5 Га* макс. *5 Га*	*3 м*	*5 этажей*	*70%*	-	*Минимальный уровень озелененности – 10%*

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

Причины отнесения земельного участка к виду	Реквизиты акта, регулирующего использо-	Требования к использованию земельного	Требования к параметрам объекта капитального строительства	Требования к размещению объектов капитального строительства

земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	вание земельного участка	участка	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ 2 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана), Нежилое здание детского сада на 240 мест, 3 этажа, в том числе 1 подземный, площадью 4219,9 (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер 38:35:010237:175

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ Не имеется (согласно чертежу(ам) градостроительного плана), - (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ от _____ (дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Информация отсутствует

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Отсутствует	-	-	-

7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
Информация отсутствует	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок кадастровый квартал 38:35:010237

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Решение Думы Зиминского городского муниципального образования от 31.10.2017г. № 304 «Об утверждении Правил благоустройства территории Зиминского городского муниципального образования».

11. Информация о красных линиях:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
Информация отсутствует	-	-

Чертеж градостроительного плана

Площадь земельного участка 13 807м ²

М 1:2000

Условные обозначения

Граница земельного участка

Место допустимого размещения зданий, строений, сооружений

Согласовано:
Председатель Комитета имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского МО
С.В. Беляевский
«05» 05 2019г.

ЭКСПЛИКАЦИЯ

№ объекта на плане	Наименование объектов
1	Места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
2	Детский сад на 240 мест

Ведомость чертежей

№ листа	Наименование
1	Места допустимого размещения зданий, минимальные отступы от границ земельного участка

Ведомость координат границ земельного участка

№	X	Y	длины линий, м
1	2	3	4
1	565948.04	3184842.27	45,65
2	565967.64	3184883.5	125,63
3	566021.57	3184996.97	29,76
4	565994.6	3185009.56	8,32
5	565991.16	3185001.98	0,6
6	565991.68	3185001.69	26,32
7	565979.02	3184978.61	22,05
8	565959.08	3184988.02	20,29
9	565950.48	3184969.64	27,14
10	565925.59	3184980.45	70,18
11	565894.74	3184917.41	65,08
12	565869.36	3184857.48	43,6
13	565829.18	3184874.41	35,12
14	565814.67	3184842.43	48,29
15	565862.96	3184842.37	85,08

Иркутская область, г.Зима, ул. Гершевича, 10

Приложение 1 к градостроительному плану земельного участка № RU38302000-000955	стадия	лист	листов
Чертеж градостроительного плана земельного участка		1	1
Места допустимого размещения зданий, минимальные отступы от границ земельного участка	Комитет имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования 2019 г.		

Приложение №15

Градостроительный план земельного участка

№

R	U	3	8	3	0	2	0	0	0	-	0	0	0	9	5	7

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

заявления администрации зиминского городского муниципального образования

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Иркутская область

(субъект Российской Федерации)

г. Зима

(муниципальный район или городской округ)

ул. Революционная, 82

(поселение)

Описание границ земельного участка:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	566979.53	567003.85
2	567024.8	567094.74
3	567129.58	567086.24
4	566978.66	566954.68
5	566955.46	566953.95
6	566952.73	566951.43
7	566952.71	566951.22
8	566947.44	566947.31
9	566945.81	566944.84
10	566946.33	566944.4
11	566942.42	566925.24
12	566926.14	566922.61
13	566979.53	567003.85
14	567024.8	567094.74
15	567129.58	567086.24
16	566978.66	566954.68
17	566955.46	566953.95
18	566952.73	566951.43
19	566952.71	566951.22
20	566947.44	566947.31
21	566945.81	566944.84
22	566946.33	566944.4
23	566942.42	566925.24
24	566926.14	566922.61
25	566979.53	567003.85
26	567024.8	567094.74
27	567129.58	567086.24

Кадастровый номер земельного участка (при наличии)

38:35:010213:5

Площадь земельного участка
18091 кв. м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства
Сооружение котельной № 9

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии):
Проект планировки территории не утверждён

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории
Документация по планировке территории не утверждена
(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен:
Начальником отдела архитектуры и градостроительства комитета имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования Минеевым Д.А. 20.09.2019 г.
(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)

Председатель Комитета
имущественных отношений,
архитектуры и градостроительства _____ / С.В. Беляевский /
(подпись) (расшифровка подписи)

Дата выдачи 20.09.2019 г.
(ДД.ММ.ГГГГ)

1. Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка
См.приложение 1 к градостроительному плану земельного участка

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе 1: 2000, выполненной Восточно-Сибирским филиалом ФГУП «Госземкадастрсъемка» ВИСХАГИ, Управление землеустройства, 2009 г.
(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы)
Комитетом имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования
(дата, наименование организации)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается
Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-1. Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не

распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается Правила землепользования и застройки Зиминского городского муниципального образования, утверждённые решением Думы Зиминского городского муниципального образования от 27.12.2012 № 379.

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

Ж-1. **Зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками и блокированными жилыми домами с участками** выделена для усадебной застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками от 400 до 2000 кв.м.

основные виды разрешенного использования земельного участка:

- индивидуальное жилищное строительство;
- блокированные жилые дома с участками;
- отделения, участковые пункты полиции;
- физкультурно-оздоровительное сооружение;
- магазин;
- объект общественного питания с площадью до 150 кв. м;
- объект дошкольного, начального и среднего общего образования;
- аптека;
- сквер;
- подразделение пожарной охраны;
- сооружение дороги;
- огородничество;
- магистральные сети;
- объекты энергетики;
- объекты электроснабжения;
- объекты теплоснабжения;
- объекты радиовещания;
- объекты связи;
- объекты водоснабжения;
- объекты водоотведения.

условно разрешенные виды использования земельного участка:

- отделения связи;
- отделения банка;
- временные объекты торговли (киоски, павильоны, палатки);
- предприятия бытового обслуживания (пошивочные ателье, ремонтные мастерские бытовой техники, парикмахерские и иные подобные объекты);
- жилищно-эксплуатационные и аварийно-диспетчерские службы;
- культовые сооружения;
- парковки перед объектами обслуживающих и коммерческих видов использования;
- малые предприятия, не требующие организации санитарно-защитной зоны или санитарно-защитная зона которых не выходит за границы земельного участка;
- медицинские кабинеты, консультации, аптечные пункты;
- юридические консультации, кабинеты нотариусов;
- детские дошкольные учреждения;
-общеобразовательные и специализированные школы.

вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:

- садоводство, огородничество;
- теплицы, парники, оранжереи;
- хозяйственные постройки;
- встроенные или отдельно стоящие гаражи, открытые стоянки без технического обслуживания на 1-2 легковые машины;
- открытые спортивно-физкультурные сооружения;
- колодцы для забора воды глубиной до 20 метров, скважины для забора воды, индивидуальные резервуары для хранения воды;
- индивидуальные бани, сауны;
- строения для содержания домашних животных не в коммерческих целях;

- площадки для сбора мусора;

- объекты инженерно-технического обеспечения;

- ограждения земельных участков под объектами индивидуального жилищного строительства.

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, $м^2$ или га					
		Мин. 400 $м^2$ макс. 2000 $м^2$	Расстояние от границы участка до стены жилого дома должно быть не менее 3м; до хозяйственных построек – 1м.	Максимальная высота вновь размещаемых объектов капитального строительства не должна превышать 12м	45 %	-	Расстояние от туалета до стен соседнего дома должно быть не менее 12 м, до источника водоснабжения (колодца) – не менее 25 м; расстояние до сарая для содержания скота и птицы должно быть не менее 10 м

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

Причины отнесения земельного участка к виду	Реквизиты акта, регулирующего использо-	Требования к использованию земельного	Требования к параметрам объекта капитального строительства	Требования к размещению объектов капитального строительства

земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	вание земельного участка	участка	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ 2 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана), Сооружение котельной , 1 этаж, площадью 334 кв.м. (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер 38:35:010213:236

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ Не имеется (согласно чертежу(ам) градостроительного плана), - (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ от _____ (дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Информация отсутствует

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Отсутствует	-	-	-

7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
Информация отсутствует	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок кадастровый квартал 38:35:010213

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

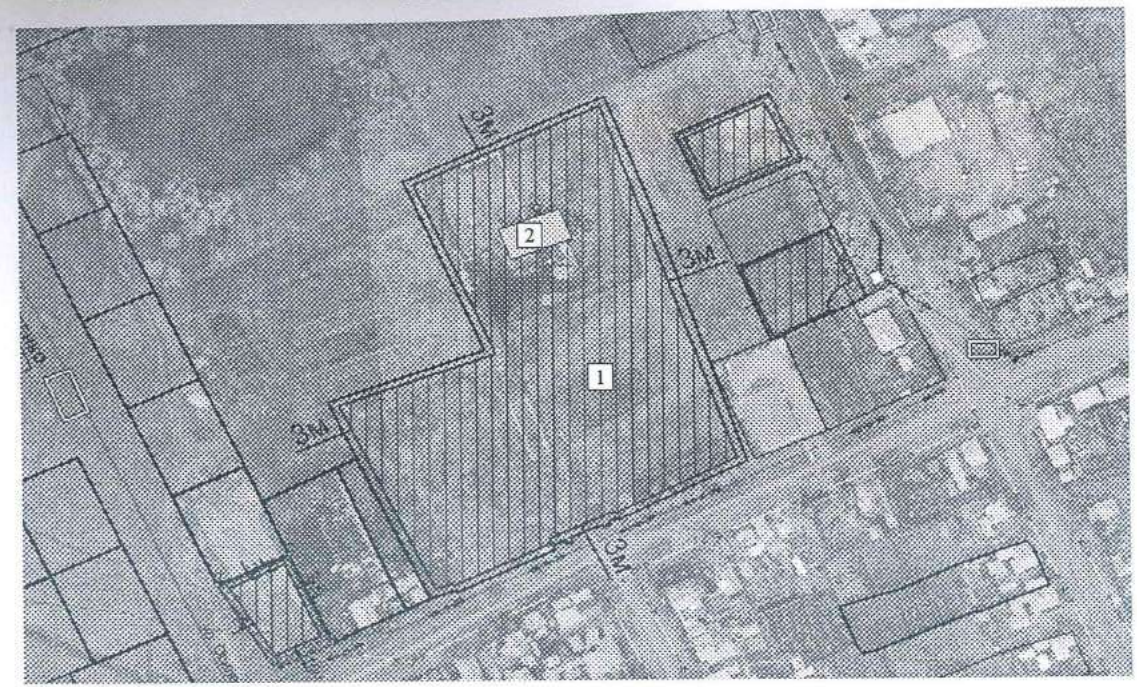
Решение Думы Зиминского городского муниципального образования от 31.10.2017г. №304 «Об утверждении Правил благоустройства территории Зиминского городского муниципального образования».

11. Информация о красных линиях:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
Информация отсутствует	-	-

Чертеж градостроительного плана

Площадь земельного участка 18091 м²



Масштаб 1:2000

№ объекта на плане	Наименование объектов
1	Место допустимого размещения жилых помещений
2	Сооружение котельной № 9

Ведомость чертежей

№ листа	Наименование
1	Места допустимого размещения зданий, минимальные отступы от границ земельного участка

Ведомость координат границ земельного участка

№	X	Y	длины линий, м
1	2	3	4
1	566979.53	3183615.38	26,767
2	567003.85	3183604.2	63,109
3	567024.8	3183663.73	76,134
4	567094.74	3183633.65	84,115
5	567129.58	3183710.21	46,375
6	567086.24	3183726.71	113,626
7	566978.66	3183763.28	54,490
8	566954.68	3183714.35	1,022
9	566955.46	3183713.69	3,602
10	566953.95	3183710.42	1,342
11	566952.73	3183710.98	2,979
12	566951.43	3183708.3	1,393
13	566952.71	3183707.75	3,657
14	566951.22	3183704.41	8,993
15	566947.44	3183696.25	0,355
16	566947.31	3183695.92	1,612
17	566945.81	3183696.51	2,386
18	566944.84	3183694.33	1,559
19	566946.33	3183693.75	4,952
20	566944.4	3183689.19	2,037
21	566942.42	3183689.67	40,994
22	566925.24	3183652.45	1,122
23	566926.14	3183651.78	10,013
24	566922.61	3183642.41	63,012

Согласовано:
Председатель Комитета имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского МО
_____ С. В. Беляевский
_____ 2019 г.

Условные обозначения

Граница земельного участка

Место допустимого размещения жилых помещений

Иркутская область, г. Зима, ул. Революционная, 82

Приложение 1 к градостроительному плану земельного участка № RU38302000-000957	стадия	лист	листов
Чертеж градостроительного плана земельного участка		1	1
Места допустимого размещения зданий, минимальные отступы от границ земельного участка	Комитет имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования 2019 г		

Приложение №16

Градостроительный план земельного участка

№

R	U	3	8	3	0	2	0	0	0	-	0	0	0	9	5	8

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

заявления администрации зиминского городского муниципального образования

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Иркутская область

(субъект Российской Федерации)

г. Зима

(муниципальный район или городской округ)

ул. Садовая, 63

(поселение)

Описание границ земельного участка:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	568088.33	3186888.27
2	568091.29	3186896.23
3	568108.36	3186945.39
4	568097.58	3186948.91
5	568106.79	3186977.01
6	568056.49	3186995.36
7	568038.98	3187001.96
8	568026.23	3187006.85
9	568023.72	3187001.43
10	568020.81	3186993.26
11	568023.95	3186990.35
12	568038.95	3186970.49
13	568043.21	3186963.78
14	568044.48	3186961.78
15	568045.91	3186959.53
16	568047.83	3186960.83
17	568061.44	3186956.81
18	568057.86	3186945.6
19	568056.41	3186946.12
20	568055.38	3186943.27
21	568068.02	3186939.2
22	568065.44	3186931.58
23	568057.54	3186908.26
24	568056.39	3186908.65
25	568088.33	3186888.27
26	568091.29	3186896.23
27	568108.36	3186945.39

Кадастровый номер земельного участка (при наличии)

38:35:010122:321

Площадь земельного участка
4888 кв. м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии):
Проект планировки территории не утверждён

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории
Документация по планировке территории не утверждена
(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен:
Начальником отдела архитектуры и градостроительства комитета имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования Минеевым Д.А. 23.09.2019 г.
(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)

Председатель Комитета
имущественных отношений,
архитектуры и градостроительства _____ / С.В. Беляевский /
(подпись) (расшифровка подписи)

Дата выдачи 23.09.2019
(ДД.ММ.ГГГГ)

1. Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка
См.приложение 1 к градостроительному плану земельного участка

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе 1: 2000, выполненной Восточно-Сибирским филиалом ФГУП «Госземкадастрсъемка» ВИСХАГИ, Управление землеустройства, 2009 г.
(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы)
Комитетом имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования
(дата, наименование организации)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается
Земельный участок расположен в территориальной зоне ПР-1. Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Правила землепользования и застройки Зиминского городского муниципального образования, утверждённые решением Думы Зиминского городского муниципального образования от 27.12.2012 № 379.

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

ПР -1. Зона предприятий II – III классов вредности Зона расположения и функционирования существующих промышленных предприятий и производств II - III классов вредности с санитарно-защитными зонами 500-300 м.

Основные виды разрешенного использования:

- промышленные предприятия и производства II - III классов вредности:
- деревообрабатывающее производство;
- строительная промышленность;
- внешний транспорт и связь;
- производство электрической и тепловой энергии при сжигании минерального топлива II – III классов вредности;
-офисы, конторы;
- котельные тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающие на твердом и жидком топливе
-объекты складского назначения различного профиля;
- объекты по обслуживанию грузовых автомобилей;
- гаражи и автостоянки для постоянного хранения грузовых автомобилей;
- станции технического обслуживания автомобилей, авторемонтные предприятия;
- автобусные парки;
- отделения, участковые пункты полиции

Вспомогательные виды разрешенного использования:

- объекты обслуживания предприятий:
- административные здания управления;
- конструкторские бюро;
- научно-исследовательские лаборатории;
- закрытые спортивно-оздоровительные сооружения для работников предприятия;
- здания для дежурного аварийного персонала и охраны предприятий, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу;
- предприятия общественного питания, связанные с непосредственным обслуживанием персонала предприятия;
- артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения;
- открытые стоянки краткосрочного хранения автомобилей, площадки транзитного транспорта с местами хранения автобусов, грузовых и легковых автомобилей;
- объекты постоянного хранения транспорта, связанного с производством;
- объекты пожарной охраны;
- объекты технического и инженерного обеспечения предприятий;
- питомники растений для озеленения промплощадки, предприятий и санитарно-защитной зоны;
- специализированные магазины оптовой, мелкооптовой, розничной торговли по продаже товаров собственного производства предприятий.

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений,	Предельное количество этажей и (или) предельная высота	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строи-	Иные показатели

			сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	зданий, строений, сооружений	как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	тельства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, $м^2$ или га					
		Мин. 0,2 Га макс. 30 *Га*	10м	5 этажей	70 %	-	минимальный уровень озелененности территории — 15 %.1. В границах производственных зон предприятий II – III классов вредности запрещается размещение: 1) комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды; 2) оптовых складов продовольственного сырья и пищевых продуктов; 3) складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий II -Vкласса вредности.

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

Причины отнесения земельного участка к виду	Реквизиты акта, регулирующего использо-	Требования к использованию земельного	Требования к параметрам объекта капитального строительства	Требования к размещению объектов капитального строительства

земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	вание земельного участка	участка	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ Не имеется, _____,
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер _____

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ Не имеется, -,
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

_____
(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ от _____
(дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Информация отсутствует

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Охранная зона инженерных коммуникаций	-	568092. 68	3186946. 15
		568089. 63	3186939. 45
		568070. 8	3186947. 06
		568073. 02	3186952. 51
		568060. 9	3186955. 13
		568061. 44	3186956. 81
		568047. 83	3186960. 83
		568045. 91	3186959. 53
		568044. 48	3186961. 78
		568043. 21	3186963. 78
		568040. 88	3186967. 45
		568079. 22	3186959. 15
		568092. 13	3186954. 78
		568098. 64	3186952. 15
		568097. 58	3186948. 91
		568108. 36	3186945. 39
		568106. 66	3186940. 5
		568092. 68	3186946. 15

7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
Информация отсутствует	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок кадастровый квартал 38:35:010122

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

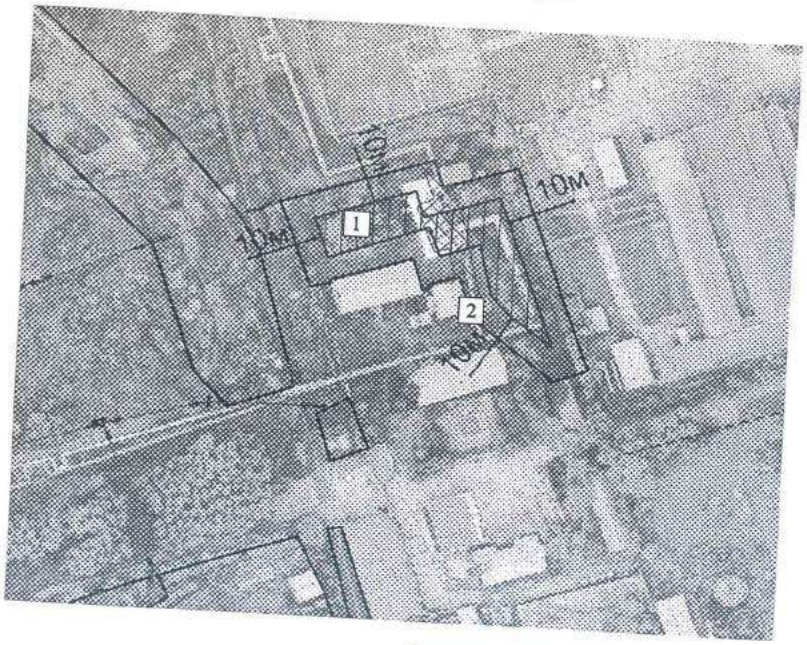
Решение Думы Зиминского городского муниципального образования от 31.10.2017г. №304 «Об утверждении Правил благоустройства территории Зиминского городского муниципального

образования».

11. Информация о красных линиях:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
Информация отсутствует	-	-

...ощадь земельного участка 4888 м ²



Масштаб 1:2000

ЭКСПЛИКАЦИЯ

N объекта на плане	Наименование объектов
1	Место допустимого размещения зданий, строений, сооружений
2	Зона с особыми условиями использования территории

Ведомость чертежей

№ листа	Наименование
1	Места допустимого размещения зданий, минимальные отступы от границ земельного участка

Ведомость координат границ земельного участка

№	x	y	длины
1	568088.33	3186888.27	8,493
2	568091.29	3186896.23	52,039
3	568108.36	3186945.39	11,340
4	568097.58	3186948.91	29,571
5	568106.79	3186977.01	53,543
6	568056.49	3186995.36	18,713
7	568038.98	3187001.96	13,656
8	568026.23	3187006.85	5,973
9	568023.72	3187001.43	8,673
10	568020.81	3186993.26	4,281
11	568023.95	3186990.35	24,888
12	568038.95	3186970.49	7,948
13	568043.21	3186963.78	2,369
14	568044.48	3186961.78	2,666
15	568045.91	3186959.53	2,319
16	568047.83	3186960.83	14,191
17	568061.44	3186956.81	11,768
18	568057.86	3186945.6	1,540
19	568056.41	3186946.12	3,030
20	568055.38	3186943.27	13,279
21	568068.02	3186939.2	8,045
22	568065.44	3186931.58	24,622
23	568057.54	3186908.26	1,214
24	568056.39	3186908.65	7,829
25	568057.54	3186908.26	23,015
26	568056.39	3186908.65	13,189

Условные обозначения

Граница земельного участка

Место допустимого размещения жилых помещений

Согласовано:
Председатель комитета имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского МО
_____ С.В. Беляевский
"24" 05 2019г.

Иркутская область, город Зима, ул. Садовая, 63

Приложение 1 к градостроительному плану земельного участка № RU38302000-000958	стадия	лист	листов
Чертеж градостроительного плана земельного участка		1	1
Места допустимого размещения зданий, минимальные отступы от границ земельного участка	Комитет имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования 2019 г		

ТЕПЛОСЕРВИС
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ООО «Теплосервис»
665393 Иркутская обл.,
г. Зима, ул. Вокзальная, 28
Тел. 8 3952 434037
office@irkutskteploservis.ru
ИНН 3814037622
КПП 381401001

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на пересечение проектируемой тепловой сети
с сетями теплоснабжения Восточной части г.Зима

1. Настоящие Технические Условия разработаны на основании запроса Краевого Инжинирингового Центра от 20.09.2019г №12/1061.
2. Все пересечения проектируемой тепловой сети с действующими теплосетями Восточной части г.Зима выполнить в соответствии с требованиями:
   - СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»
   - СНиП 41-02-2003 Тепловые сети
3. После разработки проектных решений Проект направить на согласование в адрес организации, эксплуатирующей тепловые сети по Восточной части г.Зима – ООО «Теплосервис» 665393 Иркутская область, г.Зима, ул.Вокзальная, 28
4. Срок действия технических условий 2 года

И.О. Директора
Зиминского филиала ООО «Теплосервис» А.Н. Островский
Ведущий инженер Зиминского филиала
ООО «Теплосервис» Е.Л. Бычков

Приложение №18

Общество с ограниченной ответственностью «СибГеоПроект»

Адрес: 660017, г. Красноярск, ул. Диктатуры Пролетариата, 32, оф. 4-5 Факт. Адрес ул.Ленина, 221а оф. 2-11 т296-74-86 E-mail: 08sgp@mail.ru Банковские реквизиты: ИНН/КПП 2466209361/246601001, р/с 40702810360000010815 (в Филиале №2 ПАО "БИНБАНК" в г.Новосибирск), 045004884 к/с 30101810550040000884

ШИФР: ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ИГДИ СТАДИЯ: РД

ЗАКАЗЧИК: ООО «КИЦ»

ОТЧЕТ

об инженерно-геодезических изысканиях на объекте:

«Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима»

Красноярск 2019

Общество с ограниченной ответственностью «СибГеоПроект»

Адрес: 660017, г. Красноярск, ул. Диктатуры Пролетариата, 32, оф. 4-5 Факт. Адрес ул.Ленина, 221а оф. 2-11 т296-74-86 E-mail: 08sgp@mail.ru Банковские реквизиты: ИНН/КПП 2466209361/246601001, р/с 40702810360000010815 (в Филиале №2 ПАО "БИНБАНК" в г.Новосибирск), 045004884 к/с 30101810550040000884

ШИФР: ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ИГДИ

СТАДИЯ: РД

ЗАКАЗЧИК: ООО «КИЦ»

ОТЧЕТ

об инженерно-геодезических изысканиях на объекте:

«Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима»

Директор _____ В.А. Загуменнов

Красноярск 2019

Взам.инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Содержание тома 2
Перечень чертежей 3
1 Общие сведения 4
2 Краткая физико-географическая характеристика района работ 6
3 Топографо-геодезическая изученность объекта 7
4 Выполненные топографо-геодезические работы 8
4.1 Система координат и высот 8
4.2 Планово-высотное съемочное обоснование 8
4.3 Топографическая съёмка 9
4.4 Согласования инженерных сетей 10
5 Инструменты и оборудование 11
6 Контроль и приёмка топографо-геодезических работ 12
7 Охрана труда и техника безопасности при выполнении топографо-геодезических работ 13
8 Заключение 14
9 Список литературы 15
Приложение А (копия) Техническое задание 16
Приложение Б (копии) Свидетельство СРО 212
Приложение В (копия) Свидетельства о поверке геодезического оборудования 24
Приложение Г Картограмма топографо-геодезической изученности 27
Приложение Д Выписка из ГФД 28
Приложение Е Схема планово-высотного съемочного обоснования 70
Приложение Ж Ведомость уравнивания планово-высотного съемочного обоснования 30
Приложение З Каталог координат и высот точек планово-высотного обоснования 43
Приложение И Каталог координат и высот реперов 46
Приложение К Схемы расположения реперов 48
Приложение Л Обзорная схема расположения реперов 67
Приложение М Акт полевого контроля 69
Приложение Н Программа работ 70

Согласовано

Взам.инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ИГДИ		
Разработал		Гуринов.			24,09.19	Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Загуменнов.			24.09.19		РД	1	1
Н. контр.		Загуменнов			24.09.19		ООО «СибГеоПроект»		

ПЕРЕЧЕНЬ ЧЕРТЕЖЕЙ

Страницы	Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3	4
83		Топографический план. Масштаб 1:500.	Листов 9
92		Материалы согласований (копии топографических планов)	Листов 10

Согласовано

Взам.инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ИГДИ		
Разработал		Гуринов.			19.07.19	Перечень чертежей	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Загуменнов.			19.07.19		РД	1	1
Н. контр.		Загуменнов			19.07.19		ООО «СибГеоПроект»		

1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

В настоящем Техническом отчёте приведены данные по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненным на основании Задания на выполнение инженерно-геодезических изысканий (приложение А) и Программы работ, разработанной ООО «СибГеоПроект».

В Техническом отчёте приведена методика и результаты выполненных топографо-геодезических работ по объекту: **«Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима»**

Основание работ: Договор №П19-91 от 25.07.2019г.

Стадия проектирования: рабочая документация.

Вид строительства: реконструкция

Заказчик: ООО «КИЦ», 660058, г. Красноярск, ул. Деповская, 15.

Исполнитель: ООО «СибГеоПроект», 660017, г. Красноярск, ул. Ленина, д. 221а, оф. 211.

Участок инженерно-геодезических изысканий территориально расположен по адресу: Иркутская область, г. Зима.

Цель работ – создать актуальный топографо-геодезический план в масштабе 1:500 для получения полного объема исходных данных для разработки рабочей документации.

Инженерно-геодезические изыскания выполнены на основании свидетельства СРО-И-028-13052010 о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Свидетельство выдано на основании решения Ассоциации инженеров-изыскателей «СтройПартнер» от 27.04.2011 года (приложение Б).

По сведениям Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области в районе работ имеется исходная спутниковая базовая станция системы ГЛОНАС/GPS «Зима», созданная ООО «Геокадастр» которая использовались в данной работе. Расстояние до данной базовой станции составляет от 0 до 2,6 км.

Работы выполнены:

- в системе координат МСК38, зона №3;

- в системе высот Балтийская 1977г.

Получение разрешения на производство топографо-геодезических работ, выполняемых на стадии изысканий и для будущего строительства, не требуется.

Настоящий Технический отчёт содержит необходимые сведения о выполненных топографо-геодезических работах при изысканиях.

Полевые работы выполнены в августе 2019 года, камеральные работы в августе-сентябре 2019г.

Виды и объёмы выполненных топографо-геодезических работ приведены в таблице 1.

Таблица 1

Виды и объёмы выполненных топографо-геодезических работ

№ п/п	Виды работ	Единица измерений	Объём работ
1	Сбор, систематизация и анализ топографо-геодезических материалов	Объект	1
2	Топографическая съёмка в масштабе 1:500	Га	61
3	Составление технического отчёта по выполненным инженерно-геодезическим изысканиям в системе координат МСК38	Технический отчёт	1
4	Составление программы работ на производство инженерных геодезических изысканий	Программа работ	1

Сведения об инструментах, задействованных на объекте, при выполнении топографо-геодезических работ приведены в разделе 5.

При выполнении топографо-геодезических работ руководствовались нормативно-технической документацией, указанной в разделе 9.

Перечень сокращений и аббревиатуры:

ОГС – Опорная Геодезическая Сеть

ГГС – Государственная Геодезическая Сеть

ГВО – Государственное Высотное Обоснование

МСК – Местная Система Координат

ГНС – Государственная Нивелирная Сеть

ПОГС – Пункты Государственной Геодезической Сети

СНС – Спутниковая Навигационная Система

2 КРАТКАЯ ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ

Город Зима расположен на Иркутско-Черемховской равнине, на левом берегу реки Оки при впадении в нее небольшой речки Зимы, на высоте 450 м над уровнем моря.

Пойменная долина, на которой размещена Зима, имеет незначительный уклон в сторону Оки, характеризуется сильной заболоченностью и высоким уровнем грунтовых вод. Здесь встречаются плавуны и линзы вечной мерзлоты.

Именно поэтому только 30 % городских земель (1,6 тыс. га) занято жилой и промышленной застройкой. Основная же часть земельного фонда города (57 %, или 3 тыс. га) из-за высокой заболоченности не вовлечена в градостроительную деятельность.

Среднемноголетняя продолжительность безморозного периода в Зиме составляет 93 дня. Первые заморозки фиксируются 1 сентября, последние — 1 июня. Среднемесячная температура в январе опускается до -23,6 °C (абс. -53 °C), а в июле поднимается до +17,8 °C (абс. +36 °C). Среднегодовая температура составляет -2,2 °C. Среднемноголетняя величина выпадающих за год осадков равна 424 мм, из этого количества на май — август приходится 58 %.

3 ТОПОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧЕСКАЯ ИЗУЧЕННОСТЬ ОБЪЕКТА

По сведениям Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области в районе работ имеется исходная спутниковая базовая станция системы ГЛОНАС/GPS «Зима», созданная ООО «Геокадастр» которая использовались в данной работе . (таблица 3.1).

Картограмма топографо-геодезической изученности представлена в приложении Г.

Копия выписки координат и высот пунктов ГГС представлена в приложении Д.

Таблица 3.1

Перечень исходных пунктов

№ пп.	Номер пункта	Расстояние от объекта работ (от центра изыскиваемого участка)	Ведомственная принадлежность пункта
1	Базовая станция «Зима»	От 0 до 2,6 км	ООО «Геокадастр»

4 ВЫПОЛНЕННЫЕ ТОПОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ РАБОТЫ

4.1 Система координат и высот

Работы выполнены в системе координат МСК38 и Балтийской 1977г. системе высот с соблюдением требований нормативно-технических документов (п.9).

4.2 Планово-высотное съемочное обоснование

В данной работе с исходного пункта «Зима» была получена измерительная информация в формате RINEX-файл. Средство измерений GPS-приемник Trimble 5700 (заводской номер 0220354438; свидетельство о поверке № 02892199).

Для определения координат точек съемочного обоснования использовался GPS-приёмник «S-Max GEO» (заводской номер 5845550029) прошедший метрологическое освидетельствование (копия свидетельства о поверке №АПМ 0250583 приведена в приложении В).

Время фиксирования спутниковых сигналов на определяемых теодолитных точках – не менее 60 минут. Скорость сбора данных, которые заносятся в запоминающее устройство 15 секунд. Угол возвышения спутника над горизонтом, с которого начинались выполняться измерения, равен не менее 15°. Величина угла возвышения может быть увеличена в зависимости от препятствий на наблюдаемом пункте (точке). Регистрацию данных производить в базу приемника. Обработка результатов наблюдений выполнялась в программном комплексе Topcon Tools V8.0. Картограмма работ приведена в приложении 10.1, оценка точности и координаты в таблице 3.

Согласно п.5.24. СП 11-104-97, планово-высотная съемочная геодезическая сеть строится методом проложения теодолитного хода и хода технического нивелирования, опираясь на точки геодезического обоснования определяемые методом «статика». Измерение горизонтальных углов в прокладываемом теодолитном ходе выполнено электронным тахеометром с использованием визирных марок и отражателей. Центрирование инструментов и марок произведено с помощью оптического центрира. Измерение горизонтальных углов произведено двумя полуприемами. Расхождение значений угла в полуприемах не превышало 45”.

Измерение длин линий в прокладываемом теодолитном ходе выполнено одним приемом. Под приемом следует понимать два наведения на отражатель и по два точных отсчета в каждом наведении. Поправка за наклон линий к горизонту учитывалась автоматически путем ввода соответствующих настроек в ПО тахеометра.

Предельные невязки теодолитных ходов при создании планово-высотной съемочной геодезической сети приняты в соответствии с таблицей 5.2, п.3, вне населенных пунктов СП 11-104-97:

- угловые 1 [illegible] число углов в ходе;

- относительные линейные 1/2000.

Для создания высотного съемочного обоснования по точкам планового обоснования проложен ход технического нивелирования выполненного геометрическим способом.

При выполнении работ по техническому нивелированию тригонометрическим методом (письмо Роскартографии № 6-02-3469 от 27.11.2001 г. «Об использовании тахеометров при крупномасштабной съемке» ФС ГиК России) соблюдались ниже перечисленные требования:

- измерения производились в прямом и обратном направлениях, выполняя по два наведения на отражатель;

- высота прибора и отражателя над маркой центра измерялась с точностью – 2 мм;

- предельное расстояние между тахеометром и отражателем – 300 м;

- расхождения между превышениями, измеренными в прямом и обратном направлениях, не превышали величин, вычисленных по формуле:

$f_n = 50\sqrt{2L}$ (мм), где L – длина стороны в км. Окончательное уравнивание нивелирного хода произведено на ПЭВМ типа IBM PC/AT.

Допустимые невязки измерений при создании высотного обоснования не превышали величины:

$f_n = 50\sqrt{L}$ (мм), где L – длина хода в км

Схема планово-высотного съемочного обоснования с техническими характеристиками ходов представлена в приложении К. Ведомость уравнивания планово-высотного съемочного обоснования представлена в приложении Ж. Точки съемочного обоснования закреплены временными знаками: металлическими штырями, костылями и др.

4.3 Топографическая съёмка

Согласно техническому заданию Заказчика выполнена топографическая съёмка коридора вдоль проектируемой трассы в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0.5 м. Тахеометрическая съемка выполнялась с точек съемочного обоснования электронным тахеометром с соблюдением следующих условий:

- Предельные расстояния от прибора до четких контуров местности - 250м;

- Предельные расстояния от прибора до нечетких контуров местности – 375м;

- Предельные расстояния между пикетами – 15м.

Съемка выходов подземных коммуникаций на поверхность и безколодезных прокладок произведена полярным способом с точек съемочного обоснования при помощи тахеометра Sokkia SET 550RX-L. Результаты съемки инженерных коммуникаций и сооружений с техническими характеристиками нанесены на топографический план масштаба 1: 500.

Высотные отметки выходов подземных коммуникаций (люков) определены из тригонометрического нивелирования. Глубина прокладок определена путем промера от обечайки колодца до верха труб и выписаны на топографический план с пояснительными надписями:

Люк – высотная отметка обечайки колодца,

Тр. – высотная отметка верха трубы,

Дно – высотная отметка дна колодца.

Инженерные сети на топографическом плане вычерчены в условных знаках согласно требований нормативно-технического документа «Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000-1:500», М., Недра, 1973г

4.4 Согласования инженерных сетей

По результатам топографической съемки определены собственники и выполнены согласования с собственниками инженерных сетей расположенными на изыскиваемом участке.

Результатами согласований являются информационные письма от собственников и/или копии топографических планов с выделенными инженерными сетями.

Копии писем о согласовании, а также копии топографических планов в графической части отчета.

5 ИНСТРУМЕНТЫ И ОБОРУДОВАНИЕ

Для спутниковых измерений использовался двухчастотный спутниковый GPS-приёмник «S-Max GEO».

Для топографической съемки использовался тахеометр Sokkia SET 550RX-L

Перед началом полевых работ все геодезические инструменты прошли поверку и исследования.

Копии свидетельств о поверках инструментов приведены в приложении В.

6 КОНТРОЛЬ И ПРИЁМКА ТОПОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ

Для обеспечения надлежащего качества конечных результатов, а также соблюдения установленных методов и технологии работ в процессе их выполнения, осуществлен контроль и приемка исполненных работ с их качественной оценкой.

Полевые материалы, поступившие в камеральную обработку, проверялись ведущими специалистами, на ПК на предмет полноты и достоверности сведений, точности используемых исходных данных.

В результате проверки составлен акт, на основании которого установлено, что полевые работы выполнены в соответствии с техническим заданием и требований нормативных документов. (Приложение М)

Общее заключение о качестве выполненных работ - удовлетворительно.

Контроль и приемку топографо-геодезических работ произвел директор ООО «СибГеоПроект» Загуменнов В.А. по акту от 10 сентября 2019г.

Контроль топографической съемки осуществлен визуальным сличением планов с местностью и набором контрольных пикетов.

Работы приняты с оценкой «хорошо».

7 ОХРАНА ТРУДА И ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ ТОПОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ РАБОТ

Перед началом топографо-геодезических работ со всеми специалистами были проведены следующие виды инструктажа:

- вводный инструктаж перед выездом на полевые работы;
- инструктаж на объекте руководителем бригады.

Все члены топографо-геодезической бригады были своевременно обеспечены:

- спецодеждой;
- медицинскими аптечками.
- жилетами со светоотражающими полосами;
- при работе на воде спасательными жилетами.

За период выполнения геодезических работ травматизма и заболевания членов топографо-геодезической бригады не зафиксированы.

8 ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В настоящем техническом отчёте приведены сведения о выполнении следующих видов топографо-геодезических работ:

- топографическая съёмка в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5м;

Полученные инженерно-геодезические материалы по основным техническим показателям и по результатам приемочного контроля удовлетворяют требованиям заказчика, СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», как полноценный материал.

9 СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1 СП 47.13330.2016. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. (Актуализированная редакция СНиП 11-02-96). Издание официальное. Москва, 2016.

2 СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Издание официальное. Москва, 1997.

3 Инструкция по топографической съёмке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500. ГКИНП-02-033-82. (издание официальное). Москва, «Недра», 1985.

4 Инструкция о порядке контроля и приёмки геодезических, топографических и картографических работ. ГКИНП (ГНТА)-17-004-99 (издание официальное). Москва-1999.

5 Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500. Недра. Москва, 1989.

6 Письмо Роскартографии № 6-02-3469 от 27.11.2001 г. «Об использовании тахеометров при крупномасштабной съемке» ФС ГиК России.

7 ПТБ-88 «Правила техники безопасности на топографо-геодезических работах».

Приложение А
(копия)
Техническое задание

Приложение № 1
к Договору подряда № П19-91 от «15» июня 2019 г.

СОГЛАСОВАНО:
Директор
ООО «СибГеоПроект»
_____ В. А. Загуменнов
«___» _____ 2019 г.
М. П.

УТВЕРЖДАЮ:
Врио исполнительного директора
ООО «КИЦ»
_____ Е. А. Прозоровский
«___» _____ 2019 г.
М. П.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерно-геодезических изысканий для объекта:
«Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание данных требований
1	2	3
1	Наименование объекта строительства	Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима
2	Место расположение объекта	Иркутская область, гор. Зима
3	Заказчик	ООО «КИЦ»
4	Изыскательская организация	ООО «СибГеоПроект»
5	Сроки выполнения работ	В соответствии с условиями Договора (согласно календарному плану – приложение № 4 к договору подряда)
6	Исходные данные	1. Заказчик, при необходимости, обеспечивает допуск Исполнителя на объект выполнения инженерных изысканий. 3. Заказчик передает (по дополнительному запросу) Исполнителю архивные материалы и техническую документацию (при ее наличии), а также иную необходимую документацию. 4. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания Договора Исполнитель обязан представить перечень необходимых исходных данных, необходимых для выполнения обязательств по Договору. Заказчик по запросу Исполнителя и при наличии может предоставить материалы разрабатываемых Заказчиком иных проектов, актуальных для целей выполнения работ (изысканий) в соответствии с требованиями настоящего Задания.
7	Данные о ранее выполненных изысканиях	Отсутствуют
8	Вид строительства	Реконструкция
9	Стадия инженерных изысканий	Проектная документация
10	Уровень ответственности сооружений по ГОСТ 27751-88	II-нормальный, исходную сейсмичность принять по карте ОСР-2014 А
11	Основание для выполнения работ	Договор подряда на выполнение изыскательских работ в отношении объекта: – Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной

1

Продолжение приложения А

		части г. Зима
12	Цели и виды инженерных изысканий	Изучение природных и техногенных условий площадки строительства, проектируемых сооружений с детальностью, необходимой и достаточной для разработки проекта, объемно-планировочных решений, расчетов оснований, фундаментов и конструкций, обоснования проектных решений по инженерной защите, охране окружающей среды, рациональному природопользованию и обоснованию методов производства земляных работ. Инженерные изыскания выполняется в составе: • Инженерно-геодезические изыскания
13	Перечень и техническая характеристика объектов изысканий	**Первый этап** включает в себя: Разработка проекта реконструкции тепловых сетей от точки подключения (корректирующая насосная станция) к сетям НЗТЭЦ до тепловой камеры, расположенной на западной части г. Зимы на 4933км. ПК 8, 90м. (путейский пикетаж); 4932 км. ПК7+90 (строительный пикетаж); - проектированию тепловой сети от тепловой камеры, расположенной на западной части г. Зимы на 4933км. ПК 8, 90м. (путейский пикетаж); 4932 км. ПК7+90 (строительный пикетаж) до проектируемой ЦТП №1 вместо котельной №1с проектированием ЦТП-1 с подключением нагрузки бывших потребителей котельной №1; - проектирование повысительной насосной. **Второй этап** включает в себя: проектирование тепловых сетей по ул. Тургенева, от ЦТП-1 до ЦТП-3 (Западная часть), до МБОУ СОШ №1 ул. Боград, 59 и до МБДОУ №56 ул. Гершевича, 10 с проектированием ЦТП-3с подключением нагрузки бывших потребителей котельной №3, МБОУ СОШ №1, МБДОУ №56. **Третий этап** включает в себя: проектирование тепловой сети по ул. Доценко от точки подключения к головному участку по ул. Тургенева до ЦТП-9, проектирование ЦТП-9с подключением нагрузки бывших потребителей котельной №9. Уровень ответственности – нормальный
14	Инженерно-геодезические изыскания	Инженерно-геодезические изыскания производить в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» и СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства». Масштаб топографической съемки 1:500, сечение рельефа горизонталями через 0,5 м. Общий объем топографической съемки ориентировочно составляет 61 га. Выполнить съемку и обследования подземных и надземных инженерных коммуникаций. На планах топографической съемки указать их технические характеристики: материал и диаметр труб, давление в газопроводах, глубины залегания коммуникаций, отметки центров колодцев и их глубины, высоты и

2

Продолжение приложения А

		низа эстакад, опор линий электропередачи и связи, их номера, высоты подвеса проводов и их количества, напряжение. Положение всех подземных коммуникаций на топографических планах согласовать с эксплуатирующими организациями. Система координат – МСК-38, зона 3; система высот – балтийская.
15	Требования к отчетным материалам инженерно-геодезических изысканий	Представить следующие текстовые и графические приложения: - обзорная карта; - картограмма выполненных работ; - план топографической съемки; - каталог координат и высот пунктов опорной планово-высотной геодезической сети; - расчеты уравнивания со схемой сети пунктов планово-высотного съемочного обоснования; - акт сдачи геодезических пунктов временного закрепления. По результатам выполненных инженерно-геодезических изысканий должны быть представлены материалы, соответствующие требованиям нормативных документов: - СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»; - СП 317.1325800.2017 «Инженерно- геодезические изыскания для строительства»; - ГКИНП-02-033-82. Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500; - ГКИНП(ОНТА)-02-262-02 «Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS; - Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. Москва. «Недра». 1989; - ГОСТ 2.105-95 «Общие требования к текстовым документам».
16	Требования к выдаче промежуточных материалов.	Перед началом работ предоставить программу инженерно-геодезических изысканий и согласовать ее с Заказчиком. По требованию Заказчика передавать промежуточные материалы инженерных изысканий, имеющиеся на момент запроса.
17	Требования к выпуску Технического отчета	Результатом изыскательских работ являются технический отчет о инженерно-геодезических изысканиях для стадии Проектная документация (в объеме достаточном для получения положительного, без замечаний, заключения в ГАУИО «Экспертиза в строительстве Иркутской области»). Технический отчет передается Заказчику на русском языке: 5 печатных экземпляров на бумажном носителе и 1 экземпляр на электронном носителе. Электронная версия отчета передается на дисках

3

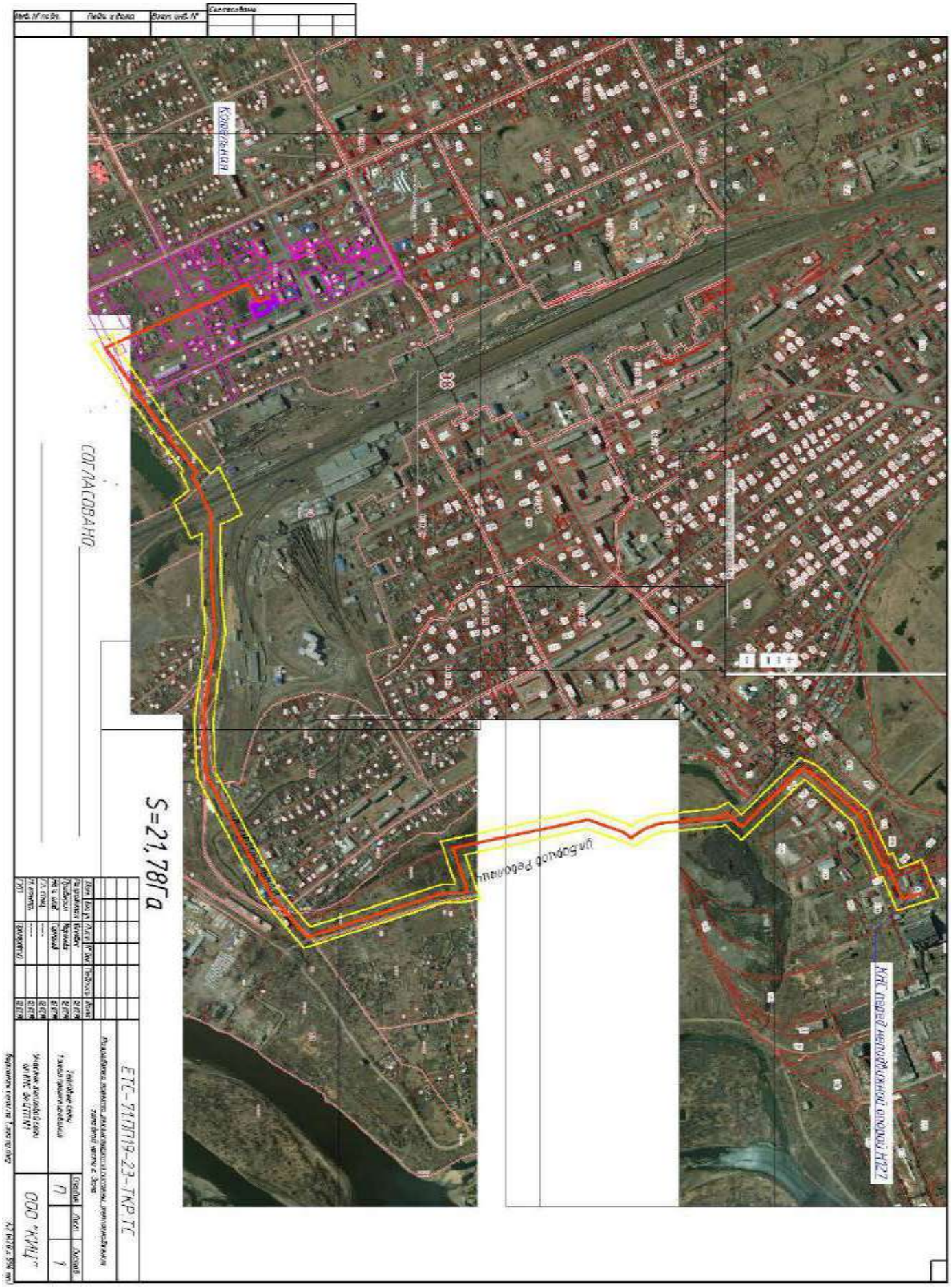
Продолжение приложения А

		CD-R или DVD-R. Состав и содержание диска должно соответствовать комплекту документации. Файлы должны корректно открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows 9x/NT/2000/XP. Текстовые приложения передаются в формате Microsoft Word 2000/2003. Таблицы приложений передаются в формате Microsoft Excel 2000/2003, Microsoft Word 2000/2003. Графические приложения оформляются в AutoCAD (dwg). Форматы чертежей должны соответствовать стандартным форматам листов от А4 до А0, или кратные им.

Главный инженер _____ В.В. Попов

4

Продолжение приложения А



Школа
ГРП

Приложение Б
(копии)
Свидетельство СРО

УТВЕРЖДЕНА
приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому и
атомному надзору
от 4 марта 2019 г. № 86

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

01 августа 2019г. (дата) № 4 (номер)

Ассоциация инженеров-изыскателей «СтройПартнер»
(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация: АС «СтройПартнер»
основанная на членстве лиц, осуществляющих изыскания
(вид саморегулируемой организации)

188309, Рф, Ленинградская область, г. Гатчина,
ул. Генерала Кныша, д. 8а,
www.partnersro.ru
bestsro29@mail.ru
(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-И-028-13052010
(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СИБГЕОПРОЕКТ»
(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя – физического лица или полное наименование заявителя – юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СИБГЕОПРОЕКТ» (ООО «СИБГЕОПРОЕКТ»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	ИНН 2466209361
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	ОГРН 1113850034957
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	660017, Красноярский край, г. Красноярск, ул.Диктатуры Пролетариата, дом № 32, оф.4-5
1.5. Место фактического осуществления деятельности (*только для индивидуального предпринимателя*)	
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	Регистрационный номер в реестре членов: 270411/773
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (*число, месяц, год*)	Дата регистрации в реестре: 27.04.2011
2.3. Дата (*число, месяц, год*) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Решение б/н от 27.04.2011
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (*число, месяц, год*)	вступило в силу 27.04.2011
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (*число, месяц, год*)	Действующий член Ассоциации
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:	

Окончание приложения Б

Наименование	Сведения

3.1. Дата, **с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания**, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **по договору подряда на выполнение инженерных изысканий**, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (*нужное выделить*):

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
27.04.2011	*27.04.2011*	-

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам **по договору подряда на выполнение инженерных изысканий**, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (*нужное выделить*):

а) первый	*x*	*до 25000000 руб.*
б) второй	-	*до 50000000 руб.*
в) третий	-	*до 300000000 руб.*
г) четвертый	-	*300000000 руб. и более*

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам **по договору подряда на выполнение инженерных изысканий**, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (*нужное выделить*):

а) первый	*x*	*до 25000000 руб.*
б) второй	-	*до 50000000 руб.*
в) третий	-	*до 300000000 руб.*
г) четвертый	-	*300000000 руб. и более*

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (*число, месяц, год*)	-
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ *	-

* *указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия*

Генеральный директор
АС «СтройПартнер»
(должность уполномоченного лица)

(подпись)

Погодин В.С.
(инициалы, фамилия)

М.П.

Приложение В
(копия)
Свидетельства о поверке геодезического оборудования

акционерное общество
СТРОЙИЗЫСКАНИЯ

Акционерное общество по инженерно-строительным изысканиям «Стройизыскания»
630009, г.Новосибирск, ул. Пролетарская, 155
Регистрационный номер в реестре аккредитации юридических лиц № 0072

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ № 6469

Действительно до «23» августа 2019 г.

Средство измерений Тахеометр Sokkia SET 550RX-L
наименование, тип, модификация, регистрационный номер в Федеральном информационном Фонде по обеспечению

рег. № 44571-10
единства измерений (если в состав средств измерений входят несколько автономных блоков, то приводят их перечень и заводские номера)

серия и номер клейма предыдущей поверки (если такие серия и номер имеются)

заводской номер (номера) 119355

поверено в соответствии с МИ15-03 и руководства по эксплуатации
наименование документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов УК1 2 разряда №074, рег. № 3.2.АВШ.0003.2016
наименование, заводской номер, разряд, класс или погрешность применяемого эталона

при следующих значениях влияющих факторов: 753 мм рт. ст.
перечень влияющих факторов с указанием их значений

и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано соответствующим установленным в описании типа метрологическим требованиям и пригодным к применению в сфере государственного регулирования обеспечения единства измерений.

М.П. Акционерное общество по инженерно-строительным изысканиям "Стройизыскания" Метрологическая лаборатория Для свидетельств

Знак поверки 08 1М8 АВШ

Заведующий метрологической лабораторией _____ П.И.Михеев
подпись

Дата поверки «24» августа 2018 г.

т. 8(383) 262-15-43, *факс* 8(383) 224-49-47, *м.т. 8 913-906-93-20, e-mail:* si@stiz-nsk.ru

Продолжение приложения В

МЕТРОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АВТОПРОГРЕСС-М»
АТТЕСТАТ АККРЕДИТАЦИИ № RA.RU.311195
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО АККРЕДИТАЦИИ (РОСАККРЕДИТАЦИЯ)

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ
АПМ № 0250583

Действительно до *«12» декабря 2019 г.*

Средство измерений *Аппаратура геодезическая спутниковая*
наименование, тип, модификация, регистрационный номер в Федеральном
(ГНСС-приемник) S-Max GEO
информационном фонде по обеспечению единства измерений (если в состав средства измерений входят несколько
Госреестр №67152-17
автономных измерительных блоков, то приводится их перечень и заводские номера)
серия и номер знака предыдущей поверки (если имеются) *отсутствует*
заводской номер (номера) *5845550029*
поверено *в соответствии с описанием типа*
наименование величин, диапазонов, на которых поверено средство измерений (если предусмотрено методикой поверки)
поверено в соответствии с *МП АПМ 63-16*
наименование документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов:
наименование, тип, заводской номер (регистрационный номер (при наличии),
Тахеометр электронный Leica TS30,зав. № 364046, 1 разряд
разряд, класс или погрешность эталона,применяемого при поверке

при следующих значениях влияющих факторов: *температура 1,3 °С,*
приводят перечень влияющих факторов,
атмосферное давление 749 мм. рт. ст., относительная влажность 79 %
нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений
и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано соответствующим установленным в описании типа метрологическим требованиям и пригодным к применению в сфере государственного регулирования обеспечения единства измерений.

Знак поверки

Руководитель отдела — *Подпись* — *К.А. Ревин* (Инициалы, фамилия)

Поверитель — *Подпись* — *С.В. Вязовец* (Инициалы, фамилия)

«13» декабря 2018 г.

Окончание приложения В

НАВГЕОТЕХ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ
НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА»
регистрационный номер аттестата аккредитации
РОСС RU.0001.310 380

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ

№ 02892199

Действительно до: «06» марта 2020 г.

Средство измерений: GPS-приемник спутниковый геодезический
Trimble 5700
рег. номер 21607-06

заводской номер: 0220364438

поверено: без ограничений

поверено в соответствии с: МИ 2408-97 «Аппаратура пользователей космических навигационных систем геодезическая. Методика поверки»

с применением эталонов: эталон единицы длины 1 разряда в диапазоне значений от 1,5 до 3000 м №3.2.ГСХ.0007.2017

при следующих значениях влияющих факторов: температура -9,1°С
относительная влажность 66 %, давление 752 мм.рт.ст.

и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано соответствующим установленным в описании типа метрологическим требованиям и пригодным к применению в сфере государственного регулирования обеспечения единства измерений.

Знак поверки: 1 м 9 ГСХ

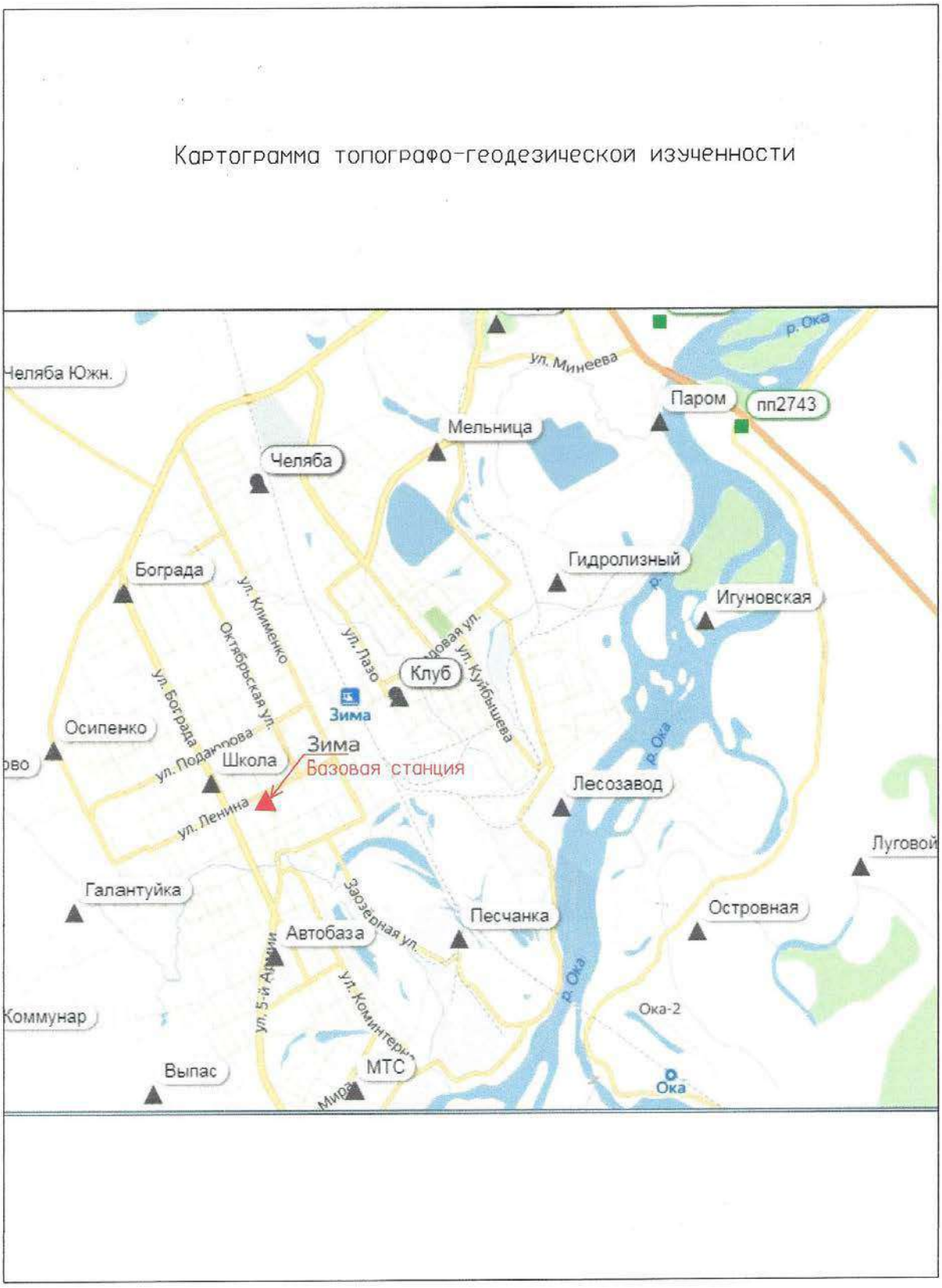
Руководитель _____ Уткин С.Ю.
Подпись

Поверитель _____ Петров М.А.
Подпись

МСПО 18005265080

Дата поверки «07» марта 2019 г.

Приложение Г
Картограмма топографо-геодезической изученности



Приложение Д

Выписка из государственного фонда данных

Министерство экономического развития Российской Федерации
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
Управление Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области

ВЫПИСКА

из государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства

Система высот **Балтийская 1977 г.** Система координат: **МСК-38**

№ п/п	Название пунктов, типы знака и центра	Кл.	Координаты: абсцисса(X), ордината(У) в метрах	Высоты над уровнем моря в метрах	Дирекционные углы		Длины сторон в метрах
						на пункт	
1	Школа, надстройка	3	566 360,98	--			
	на здании, центр 17		3 184 284,91				
2	Выпас, пир.	4	563 851,52	458,058			
	7,6м центр 1	IV	3 183 767,31				
3	Челяба, сигн	1	568 783,31	467,858			
	107м центр 24		3 184 704,92				
4	Коммунар	3	564 321,29	463,743			
	пир. 8.1м, центр1	III	3 182 471,44				
5	Осипенко, пир.	4	566 653,81	464,490			
	8,0м центр 1	I	3 183 006,32				
6	Богрaда,	4	567 916,28	465,816			
	пир.8,0м центр 1	I	3 183 597,98				
7	Песчанка, сигн.	4	565 062,16	451,3			
	11.0м центр 1	IV	3 186 272,37				
8	Галантуйка, пир.	4	565 326,82	462,966			
	7,9м центр 1	I	3 183 158,28				
9	МТС, надстройка	2	563 847,95	-			
	над зд центр 17		3 185 409,69				
10	Зима,	ОМС1	566 306,80	474,754			
	Базовая станция		3 184 982,97				

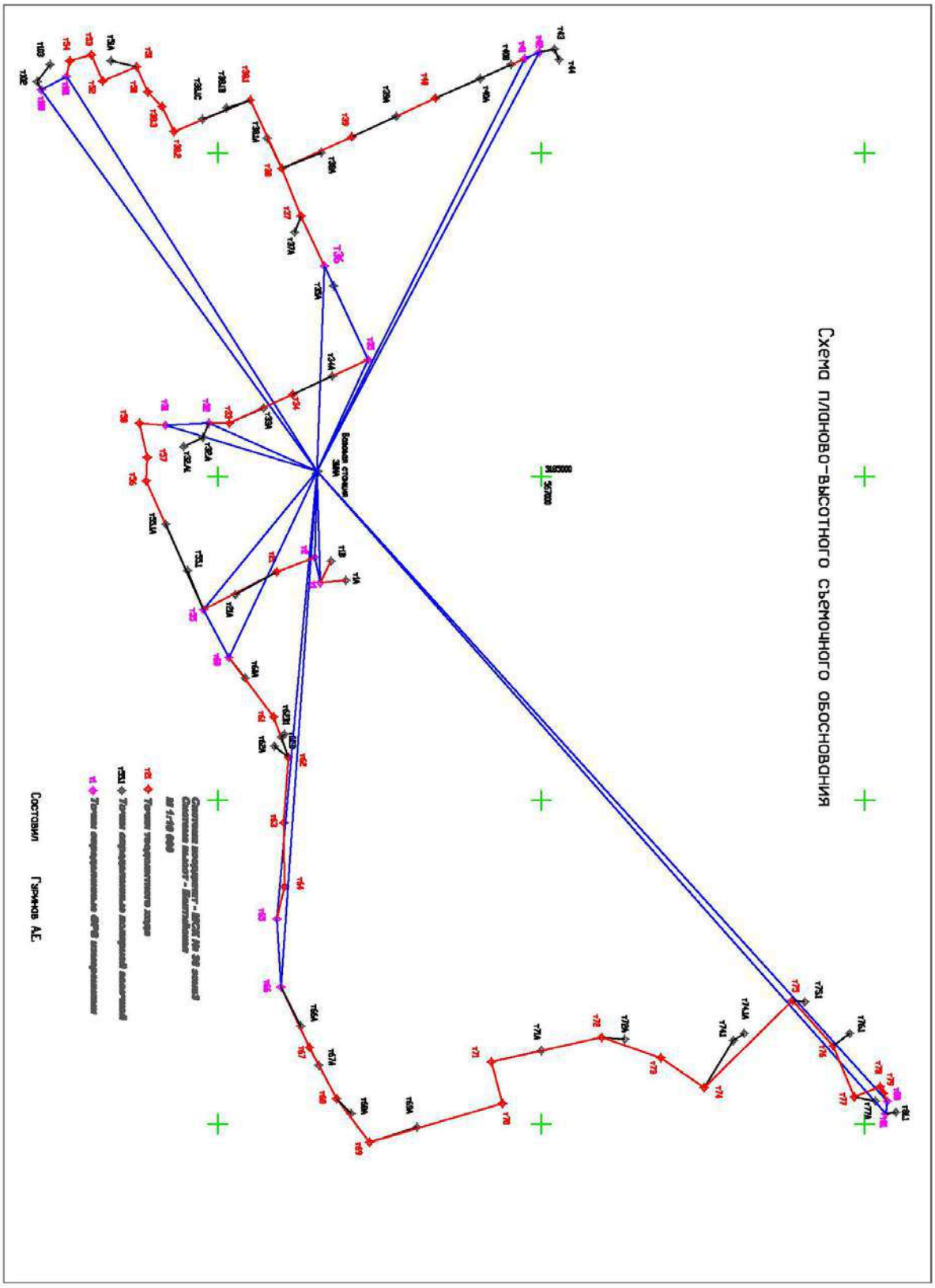
Уч. № 1281-08-19/353
Экз. единственный на 1 листе, только в адрес
Исп. Колесникова Елена Николаевна, тел. (3952)-450-389
30.08.2019

И. о. начальника отдела геодезии, картографии, землеустройства и мониторинга земель Управления Росреестра по Иркутской области
А.Э. Пилеина

Управление Росреестра по Иркутской области

Приложение Е

Схема планово-высотного съемочного обоснования



Проект: Зима дата: 20.08.2019

Ведомость обработки и уравнивания тригонометрического нивелирования

Станция	Цель	Гор. проложение	h прямо	h обратно	dh	h средн.	Поправка	h уравн.	H уравн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
100.	102.	28,472	-0,194	0,213	0,019	-0,204	0,000	-0,204	460,819
101.	RP54	49,439	0,350	-0,356	-0,006	0,353	-0,000	0,353	460,680
102.	100.	28,472	0,213	-0,194	0,019	0,204	-0,000	0,204	460,615
2.	21.	126,744	0,556	-0,561	-0,005	0,558	-0,003	0,555	454,348
21.	2.	126,744	-0,561	0,556	-0,005	-0,558	0,003	-0,555	454,903
	55.	253,887	-1,488	1,477	-0,011	-1,483	-0,012	-1,494	
31.	58.	80,666	-1,083	1,075	-0,008	-1,079	0,001	-1,078	455,364
32.	33.	63,978	-0,408	0,412	0,004	-0,410	-0,000	-0,410	456,145
	31.	133,807	-0,758			-0,758	-0,023	-0,781	
33.	32.	63,978	0,412	-0,408	0,004	0,410	0,000	0,410	455,735
	34.	214,930	0,053	-0,059	-0,006	0,056	-0,004	0,052	
34.	33.	214,930	-0,059	0,053	-0,006	-0,056	0,004	-0,052	455,787
	35.	256,531	1,010	-1,017	-0,007	1,013	-0,005	1,008	
35.	34.	256,531	-1,017	1,010	-0,007	-1,013	0,005	-1,008	456,794
	36.	319,369	1,569			1,569	-0,000	1,569	

Приложение Ж

Ведомость уравнивания планово-высотного съемочного обоснования

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
36.	37.	170,147	0,153	-0,162	-0,008	0,158	-0,005	0,152	458,363
37.	38.	159,356	-0,084	0,077	-0,007	-0,080	-0,005	-0,085	458,516
	36.	170,147	-0,162	0,153	-0,008	-0,158	0,005	-0,152	
38.	39.	237,381	1,829	-1,840	-0,010	1,834	-0,013	1,822	458,431
	38.1	232,595	1,464	-1,491	-0,028	1,478	0,002	1,480	
	37.	159,356	0,077	-0,084	-0,007	0,080	0,005	0,085	
38.1	38.	232,595	-1,491	1,464	-0,028	-1,478	-0,002	-1,480	459,911
	38.2	255,098	-0,962	0,937	-0,025	-0,949	0,003	-0,946	
38.2	38.1	255,098	0,937	-0,962	-0,025	0,949	-0,003	0,946	458,964
	38.3	85,667	0,071			0,071	0,001	0,072	
38.3	RP50	62,764	0,554	-0,551	0,003	0,553	0,000	0,553	459,036
39.	40.	284,061	3,231	-3,271	-0,040	3,251	-0,018	3,233	460,253
	38.	237,381	-1,840	1,829	-0,010	-1,834	0,013	-1,822	
40.	39.	284,061	-3,271	3,231	-0,040	-3,251	0,018	-3,233	463,486
	41.	302,313	1,650	-1,659	-0,009	1,655	-0,020	1,634	
	40A	151,402	1,464	-1,470	-0,007	1,467	-0,000	1,467	
40A	40.	151,402	-1,470	1,464	-0,007	-1,467	0,000	-1,467	464,953
41.	40.	302,313	-1,659	1,650	-0,009	-1,655	0,020	-1,634	465,120
	42.	49,186	0,201	-0,194	0,007	0,197	0,000	0,197	
42.	41.	49,186	-0,194	0,201	0,007	-0,197	-0,000	-0,197	465,317
	43.	47,760	0,712	-0,706	0,006	0,709	-0,000	0,709	
43.	42.	47,760	-0,706	0,712	0,006	-0,709	0,000	-0,709	466,026
	44.	35,362	-0,179	0,185	0,006	-0,182	-0,000	-0,182	

Продолжение приложения Ж

Продолжение приложения Ж

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
44.	43.	35,362	0,185	-0,179	0,006	0,182	0,000	0,182	465,845
52.	RP53	87,947	1,247	-1,244	0,003	1,245	0,000	1,245	460,198
	RP51	114,018	0,311	-0,310	0,001	0,311	-0,001	0,310	
55.	21.	253,887	1,477	-1,488	-0,011	1,483	0,012	1,494	453,409
	56.	435,867	2,079	-2,111	-0,032	2,095	-0,027	2,068	
	60.	167,113	-0,110			-0,110	0,000	-0,110	
	55A	130,213	0,325	-0,337	-0,012	0,331	-0,000	0,331	
55A	55.	130,213	-0,337	0,325	-0,012	-0,331	0,000	-0,331	453,740
56.	55.	435,867	-2,111	2,079	-0,032	-2,095	0,027	-2,068	455,477
	57.	71,883	-0,709	0,711	0,003	-0,710	-0,001	-0,711	
57.	56.	71,883	0,711	-0,709	0,003	0,710	0,001	0,711	454,766
	58.	108,537	-0,472	0,486	0,014	-0,479	-0,002	-0,481	
58.	31.	80,666	1,075	-1,083	-0,008	1,079	-0,001	1,078	454,286
	57.	108,537	0,486	-0,472	0,014	0,479	0,002	0,481	
60.	61.	229,745	0,169	-0,192	-0,023	0,181	-0,034	0,147	453,299
61.	60.	229,745	-0,192	0,169	-0,023	-0,181	0,034	-0,147	453,446
	62.	133,560	1,285	-1,304	-0,018	1,295	-0,012	1,283	
62.	63.	201,684	-1,496	1,485	-0,010	-1,490	-0,026	-1,517	454,729
	61.	133,560	-1,304	1,285	-0,018	-1,295	0,012	-1,283	
63.	62.	201,684	1,485	-1,496	-0,010	1,490	0,026	1,517	453,212
	64.	197,733	0,563	-0,579	-0,015	0,571	-0,025	0,546	
64.	63.	197,733	-0,579	0,563	-0,015	-0,571	0,025	-0,546	453,757
	65.	103,049	0,140	-0,141	-0,001	0,141	-0,007	0,134	

3

Продолжение приложения Ж

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
65.	66.	210,098	-1,316	1,309	-0,008	-1,313	-0,029	-1,341	453,891
	64.	103,049	-0,141	0,140	-0,001	-0,141	0,007	-0,134	
66.	67.	206,441	-1,188	1,181	-0,006	-1,185	-0,004	-1,188	452,550
	65.	210,098	1,309	-1,316	-0,008	1,313	0,029	1,341	
67.	68.	179,232	2,226	-2,217	0,009	2,221	-0,003	2,218	451,362
	66.	206,441	1,181	-1,188	-0,006	1,185	0,004	1,188	
68.	69.	169,082	-4,406	4,412	0,006	-4,409	-0,003	-4,411	453,580
	67.	179,232	-2,217	2,226	0,009	-2,221	0,003	-2,218	
69.	68.	169,082	4,412	-4,406	0,006	4,409	0,003	4,411	449,168
	70.	427,730	-0,261	0,214	-0,047	-0,238	-0,016	-0,254	
70.	69.	427,730	0,214	-0,261	-0,047	0,238	0,016	0,254	448,914
	71.	132,964	0,738	-0,735	0,003	0,736	-0,002	0,735	
71.	70.	132,964	-0,735	0,738	0,003	-0,736	0,002	-0,735	449,649
	72.	349,272	0,259	-0,326	-0,067	0,292	-0,011	0,281	
72.	71.	349,272	-0,326	0,259	-0,067	-0,292	0,011	-0,281	449,931
	73.	193,359	-0,088	0,082	-0,006	-0,085	-0,003	-0,088	
73.	72.	193,359	0,082	-0,088	-0,006	0,085	0,003	0,088	449,842
	74.	162,932	0,808	-0,819	-0,011	0,814	-0,002	0,811	
74.	73.	162,932	-0,819	0,808	-0,011	-0,814	0,002	-0,811	450,653
	74.1	170,528	-1,787	1,775	-0,012	-1,781	-0,000	-1,781	
	75.	383,310	-0,448	0,411	-0,037	-0,430	-0,013	-0,443	

4

Продолжение приложения Ж

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
74.1	74.	170,528	1,775	-1,787	-0,012	1,781	0,000	1,781	448,872
75.	76.	189,246	-0,593	0,566	-0,027	-0,579	-0,003	-0,582	450,210
	75.1	38,621	-0,802	0,797	-0,005	-0,799	0,000	-0,799	
	74.	383,310	0,411	-0,448	-0,037	0,430	0,013	0,443	
75.1	75.	38,621	0,797	-0,802	-0,005	0,799	-0,000	0,799	449,411
76.	75.	189,246	0,566	-0,593	-0,027	0,579	0,003	0,582	449,628
	77.	170,509	0,179	-0,192	-0,012	0,186	-0,003	0,183	
77.	76.	170,509	-0,192	0,179	-0,012	-0,186	0,003	-0,183	449,811
	78.	85,539	-0,252	0,256	0,003	-0,254	-0,001	-0,255	
78.	77.	85,539	0,256	-0,252	0,003	0,254	0,001	0,255	449,556
	79.	22,168	-0,130	0,146	0,016	-0,138	-0,000	-0,138	
79.	80.	28,009	0,126	-0,115	0,011	0,120	-0,000	0,120	449,418
	78.	22,168	0,146	-0,130	0,016	0,138	0,000	0,138	
80.	79.	28,009	-0,115	0,126	0,011	-0,120	0,000	-0,120	449,538
	81.	39,090	-0,280	0,287	0,007	-0,284	-0,000	-0,284	
81.	80.	39,090	0,287	-0,280	0,007	0,284	0,000	0,284	449,255
RP50	RP51	85,868	0,921	-0,916	0,006	0,919	0,000	0,919	459,589
	38.3	62,764	-0,551	0,554	0,003	-0,553	-0,000	-0,553	
RP51	52.	114,018	-0,310	0,311	0,001	-0,311	0,001	-0,310	460,508
	RP50	85,868	-0,916	0,921	0,006	-0,919	-0,000	-0,919	
RP53	52.	87,947	-1,244	1,247	0,003	-1,245	-0,000	-1,245	461,443
	RP54	69,411	-0,408	0,413	0,005	-0,411	0,000	-0,410	
RP54	RP53	69,411	0,413	-0,408	0,005	0,411	-0,000	0,410	461,033
	101.	49,439	-0,356	0,350	-0,006	-0,353	0,000	-0,353	

Продолжение приложения Ж

Ведомость теодолитных ходов

Ход	Пункт	Изм. угол	Дир. угол	Изм. расст.	Урав. расст.	X	Y
1	2	3	4	5	6	7	8
1	100.						
			332°34'19"				
	101.	128°33'53"				565532,960	3183764,310
			281°08'33"	49,444	49,439		
	т54	243°26'32"				565542,514	3183715,803
			344°35'21"	69,401	69,411		
	т53	261°52'24"				565609,429	3183697,357
			66°27'56"	87,936	87,947		
	52.	90°30'21"				565644,547	3183777,989
			336°58'33"	114,010	114,018		
	т51	269°21'00"				565749,482	3183733,395
			66°19'39"	85,856	85,868		
	т50	159°19'11"				565783,959	3183812,037
			45°39'01"	62,750	62,764		
	38.3	198°36'08"				565827,833	3183856,918
			64°15'22"	85,644	85,667		
	38.2	93°16'04"				565865,043	3183934,082
			337°31'44"	255,090	255,098		
	38.1	267°41'50"				566100,771	3183836,579
			65°13'30"	232,584	232,595		
	38.	90°35'52"				566198,242	3184047,766
			335°48'56"				
	39.						

1	2	3	4	5	6	7	8
2	81.						
			277°33'01"				
	80.	146°24'28"				568069,980	3186929,833
			243°57'33"	28,007	28,009		
	79.	179°00'13"				568057,684	3186904,667
			242°57'49"	22,166	22,168		
	78.	95°32'09"				568047,607	3186884,921
			158°30'02"	85,537	85,539		
	77.	269°03'40"				567968,020	3186916,271
			247°33'45"	170,507	170,509		
	76.	160°30'37"				567902,941	3186758,670
			228°04'26"	189,243	189,246		
	75.	87°14'57"				567776,492	3186617,869
			135°19'29"	383,309	383,310		
	74.	259°09'55"				567503,919	3186887,369
			214°29'23"	162,930	162,932		
	73.	164°28'02"				567369,626	3186795,107
			198°57'23"	193,356	193,359		
	72.	148°31'59"				567186,753	3186732,295
			167°29'20"	349,270	349,272		
	71.	87°35'12"				566845,775	3186807,958
			75°04'24"	132,966	132,964		
	70.	268°38'07"				566880,024	3186936,436
			163°42'22"	427,728	427,730		
	69.	249°06'04"				566469,474	3187056,442
			232°48'10"	169,080	169,082		
	68.	189°20'12"				566367,253	3186921,759
			242°08'07"	179,230	179,232		
	67.	182°36'13"				566283,483	3186763,308
			244°44'08"	206,439	206,441		
	66.	201°55'40"				566195,374	3186576,613
			266°39'37"				
	65.						
3	1.						
			257°54'51"				
	2.	81°14'38"				566300,154	3185249,281
			159°09'50"	126,749	126,744		
	21.	173°27'13"				566181,699	3185294,363
			152°37'15"	253,893	253,887		
	55.	273°23'06"				565956,251	3185411,120
			246°00'08"				
	56.						

1	2	3	4	5	6	7	8
4	32.						
			177°08'09"				
	31.	187°01'42"				565838,614	3184841,145
			184°09'54"	80,665	80,666		
	58.	73°01'17"				565758,161	3184835,286
			77°11'03"	108,554	108,537		
	57.	195°24'39"				565782,237	3184941,119
			92°35'38"	71,900	71,883		
	56.	153°24'34"				565778,984	3185012,928
			66°00'08"	435,883	435,867		
	55.					565956,251	3185411,120
5	55.						
			62°04'21"				
	60.	170°49'11"				566034,519	3185558,771
			52°53'20"	229,748	229,745		
	61.	197°19'12"				566173,138	3185741,985
			70°12'34"	133,565	133,560		
	62.	203°46'08"				566218,359	3185867,656
			93°58'49"	201,692	201,684		
	63.	175°18'55"				566204,359	3186068,854
			89°17'56"	197,740	197,733		
	64.	193°57'37"				566206,779	3186266,572
			103°15'51"	103,057	103,049		
	65.	163°23'28"				566183,135	3186366,872
			86°39'37"				
	66.						
6	42.						
			156°25'39"				
	41.	179°47'32"				566949,068	3183708,970
			156°14'06"	302,287	302,313		
	40.	178°49'21"				566672,389	3183830,798
			155°04'25"	284,035	284,061		
	39.	180°43'32"				566414,789	3183950,517
			155°48'56"	237,355	237,381		
	38.					566198,242	3184047,766

1	2	3	4	5	6	7	8
7	31.						
			357°08'09"				
	32.	183°12'02"				565972,254	3184834,458
			0°20'17"	63,976	63,978		
	33.	155°14'56"				566036,231	3184834,836
			335°35'18"	214,928	214,930		
	34.	179°45'23"				566231,946	3184746,007
			335°20'40"	256,529	256,531		
	35.	89°39'15"				566465,089	3184638,993
			244°59'50"				
	36.						
8	35.						
			244°59'50"				
	36.	179°38'23"				566330,103	3184349,553
			244°37'47"	170,135	170,147		
	37.	183°40'10"				566257,201	3184195,815
			248°17'08"	159,343	159,356		
	38.	267°32'54"				566198,242	3184047,766
			335°48'56"				
	39.						
9	75.						
			135°19'29"				
	74.	346°20'05"				567503,919	3186887,369
			301°39'34"	170,528	170,528		
	74.1	205°09'22"				567593,425	3186742,218
			326°48'56"	40,521	40,521		
	74.1A					567627,337	3186720,040
10	74.						
			315°19'29"				
	75.	232°23'18"				567776,492	3186617,869
			7°42'41"	38,621	38,621		
	75.1	125°03'47"				567814,764	3186623,052
			312°46'28"	20,125	20,125		
	75.1A					567828,431	3186608,279
11	101.						
			152°34'19"				
	100.	270°49'35"				565454,532	3183805,012
			243°23'54"	28,472	28,472		
	102.	243°51'50"				565441,783	3183779,554
			307°15'44"	65,732	65,732		
	103.					565481,581	3183727,240

1	2	3	4	5	6	7	8
12	60.						
			242°04'21"				
	55.	185°26'03"				565956,251	3185411,120
			247°30'05"	130,213	130,213		
	55A	177°31'56"				565906,423	3185290,817
			245°02'01"	158,578	158,578		
	55A1					565839,490	3185147,058
13	41.						
			156°14'06"				
	40.	0°20'50"				566672,389	3183830,798
			336°34'56"	151,402	151,402		
	40A	178°48'37"				566811,320	3183770,626
			335°23'33"	104,613	104,613		
	40A.1					566906,432	3183727,065
14	41.						
			336°25'39"				
	42.	191°46'19"				566994,150	3183689,300
			348°11'58"	47,760	47,760		
	43.	258°11'04"				567040,901	3183679,533
			66°23'02"	35,362	35,362		
	44.					567055,067	3183711,933
15	31.						
			357°08'09"				
	32.	295°05'22"				565972,254	3184834,458
			112°13'31"	48,077	48,077		
	32B	222°28'32"				565954,069	3184878,964
			154°42'03"	67,248	67,248		
	32B1					565893,271	3184907,702

Продолжение приложения Ж

Характеристики ходов тригонометрического нивелирования

Ход	Класс	Пункты	Длина	N	Fh факт.	Fh доп.
1	2	3	4	5	6	7
1	техн.нив.	101., т54, ..., 38.3	0,469	7	0,002	0,079
2	техн.нив.	74., 75.	0,383	2	0,013	0,153
3	техн.нив.	74., 74.1	0,171	2	-0,000	0,068
4	техн.нив.	74., 73., ..., 66.	1,821	9	-0,044	0,280
5	техн.нив.	75., 76., ..., 80.	0,495	6	0,007	0,108
6	техн.нив.	75., 75.1	0,039	2	0,000	0,015
7	техн.нив.	80., 81.	0,039	2	-0,000	0,016
8	техн.нив.	2., 21., 55.	0,381	3	0,015	0,114
9	техн.нив.	31., 58., ..., 55.	0,697	5	-0,030	0,185
10	техн.нив.	100., 102.	0,028	2	-0,000	0,011
11	техн.нив.	60., 61., ..., 66.	1,076	7	0,133	0,181
12	техн.нив.	55., 60.	0,167	2	-0,000	0,067
13	техн.нив.	55., 55А	0,130	2	-0,000	0,052
14	техн.нив.	40., 40А	0,151	2	-0,000	0,061
15	техн.нив.	40., 41.	0,302	2	0,020	0,121
16	техн.нив.	40., 39., 38.	0,521	3	-0,030	0,148
17	техн.нив.	41., 42., ..., 44.	0,132	4	-0,000	0,031
18	техн.нив.	32., 33., ..., 35.	0,535	4	0,010	0,136
19	техн.нив.	32., 31.	0,134	2	0,023	0,054
20	техн.нив.	35., 36.	0,319	2	-0,000	0,128
21	техн.нив.	36., 37., 38.	0,330	3	0,010	0,093
22	техн.нив.	38., 38.1, ..., 38.3	0,573	4	-0,006	0,142

Окончание приложения Ж

Характеристики теодолитных ходов

Ход	Класс	Точки хода	Длина	N	Nb	Fb факт.	Fb доп.	Невязки до уравнивания				Невязки по уравн.дир. углам			
								Fx	Fy	Fs	[S]/Fs	Fx	Fy	Fs	[S]/Fs
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Тахеом.ход	101., RP54, ..., 38.	1042,716	10	10	0°01'22"	0°09'29"	-0,015	0,411	0,411	2535	-0,056	-0,058	0,081	12935
2	Тахеом.ход	80., 79., ..., 66.	2699,768	15	15	-0°00'52"	0°11'37"	-0,150	-0,100	0,180	15006	0,019	0,016	0,025	106529
3	Тахеом.ход	2., 21., 55.	380,642	3	3	0°00'20"	0°05'12"	0,031	-0,056	0,064	5975	-0,010	0,004	0,011	35766
4	Тахеом.ход	31., 58., ..., 55.	697,001	5	4	-0°00'13"	0°06'00"	0,002	-0,034	0,034	20249	0,010	0,047	0,048	14544
5	Тахеом.ход	60., 61., ..., 65.	865,803	6	6	0°00'46"	0°07'21"	-0,051	-0,034	0,061	14168	0,002	0,031	0,031	27860
6	Тахеом.ход	41., 40., ..., 38.	823,677	4	3	0°02'52"	0°05'12"	-0,145	-0,192	0,241	3423	0,071	-0,032	0,078	10591
7	Тахеом.ход	32., 33., ..., 35.	535,432	4	4	0°00'05"	0°06'00"	0,022	0,019	0,029	18350	-0,006	0,001	0,006	90146
8	Тахеом.ход	36., 37., 38.	329,479	3	3	-0°02'21"	0°05'12"	-0,125	-0,151	0,197	1677	0,010	0,023	0,025	12990

Окончание приложения Ж

Ведомость оценки точности точек определяемых GPS-измерениями

Название точки	x (север)	y (восток)	H	СКО в плане (м)	СКО по высоте (м)
1.	566316,942	3185327,685	456,846	0.014	0.004
100.	565454,532	3183805,012	460,819	0.014	0.017
101.	565532,960	3183764,310	460,680	0.010	0.002
2.	566300,154	3185249,281	454,348	0.017	0.011
31.	565838,614	3184841,145	455,364	0.006	0.010
32.	565972,254	3184834,458	456,145	0.002	0.008
35.	566465,089	3184638,993	456,794	0.018	0.019
36.	566330,103	3184349,553	458,363	0.003	0.006
41.	566949,068	3183708,970	465,120	0.008	0.012
42.	566994,150	3183689,300	465,317	0.009	0.007
55.	565956,251	3185411,120	453,409	0.019	0.008
60.	566034,519	3185558,771	453,299	0.012	0.011
65.	566183,135	3186366,872	453,891	0.015	0.012
66.	566195,374	3186576,613	452,550	0.016	0.008
80.	568069,980	3186929,833	449,538	0.006	0.015
81.	568064,844	3186968,584	449,255	0.002	0.000

Приложение 3
Каталог координат и высот точек планово-высотного обоснования

N	Имя пункта	X	Y	H
1	2	3	4	5
Планово-высотное обоснование				
1	102.	565441,783	3183779,554	460,615
2	103.	565481,581	3183727,240	460,863
3	1A	566396,071	3185320,199	455,982
4	1B	566350,393	3185260,936	454,537
5	21.	566181,699	3185294,363	454,903
6	21A	566054,189	3185364,554	453,486
7	31.1	565838,265	3184854,413	455,494
8	32B	565954,069	3184878,964	456,297
9	32B1	565893,271	3184907,702	455,988
10	33.	566036,231	3184834,836	455,735
11	33A	566141,338	3184788,316	455,516
12	34.	566231,946	3184746,007	455,787
13	34A	566353,626	3184689,569	456,682
14	35A	566357,972	3184410,609	458,137
15	35B	566505,044	3184732,896	455,672
16	37.	566257,201	3184195,815	458,516
17	37A	566237,631	3184245,194	458,393
18	38.	566198,242	3184047,766	458,431
19	38.1	566100,771	3183836,579	459,911
20	38.1A	566152,616	3183954,444	459,396
21	38.1B	565952,571	3183896,242	459,363
22	38.1C	566027,086	3183861,343	459,754
23	38.2	565865,043	3183934,082	458,964
24	38.3	565827,833	3183856,918	459,036
25	38B	566319,519	3183999,055	459,324
26	39.	566414,789	3183950,517	460,253
27	39A	566552,017	3183887,095	461,271
28	40.	566672,389	3183830,798	463,486
29	40A	566811,320	3183770,626	464,953
30	40A.1	566906,432	3183727,065	465,107

1	2	3	4	5
31	43.	567040,901	3183679,533	466,026
32	44.	567055,067	3183711,933	465,845
33	51А	565669,941	3183715,310	461,100
34	52.	565644,547	3183777,989	460,198
35	55А	565906,423	3185290,817	453,740
36	55А1	565839,490	3185147,058	453,979
37	56.	565778,984	3185012,928	455,477
38	57.	565782,237	3184941,119	454,766
39	58.	565758,161	3184835,286	454,286
40	60А	566084,761	3185622,125	453,295
41	61.	566173,138	3185741,985	453,446
42	62.	566218,359	3185867,656	454,729
43	62А	566174,875	3185832,356	454,465
44	62В	566196,728	3185804,908	453,568
45	62В.1	566205,342	3185795,775	453,863
46	63.	566204,359	3186068,854	453,212
47	64.	566206,779	3186266,572	453,757
48	66А	566256,360	3186697,285	451,908
49	67.	566283,483	3186763,308	451,362
50	67А	566312,232	3186818,823	452,925
51	68.	566367,253	3186921,759	453,580
52	68А	566411,602	3186967,029	451,430
53	69.	566469,474	3187056,442	449,168
54	69А	566615,848	3187009,507	448,659
55	70.	566880,024	3186936,436	448,914
56	71.	566845,775	3186807,958	449,649
57	71А	567000,399	3186772,774	450,223
58	72.	567186,753	3186732,295	449,931
59	72А	567258,058	3186738,362	450,027
60	73.	567369,626	3186795,107	449,842
61	74.	567503,919	3186887,369	450,653
62	74.1	567593,425	3186742,218	448,872
63	74.1А	567627,337	3186720,040	448,585
64	75.	567776,492	3186617,869	450,210
65	75.1	567814,764	3186623,052	449,411
66	75.1А	567828,431	3186608,279	449,430
67	76.	567902,941	3186758,670	449,628
68	76.1	567953,116	3186720,591	449,200
69	77.	567968,020	3186916,271	449,811

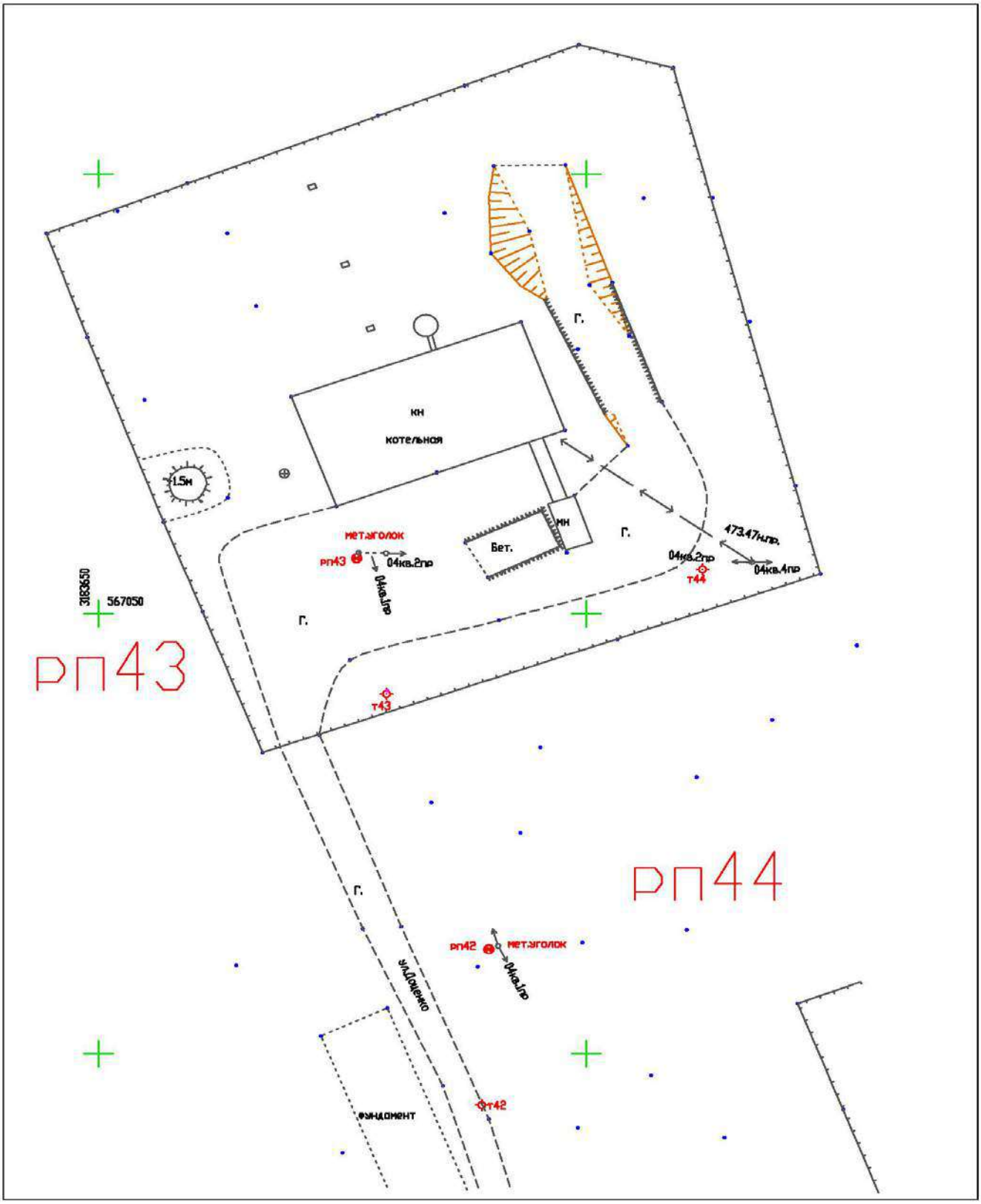
1	2	3	4	5
70	77.1	568033,473	3186929,387	449,551
71	78.	568047,607	3186884,921	449,556
72	79.	568057,684	3186904,667	449,418
73	81.1	568096,032	3186963,300	449,257
74	50	565783,959	3183812,037	459,589
75	51	565749,482	3183733,395	460,508
76	53	565609,429	3183697,357	461,443
77	54	565542,514	3183715,803	461,033

Приложение И
Каталог координат и высот временных геодезических знаков (реперов)

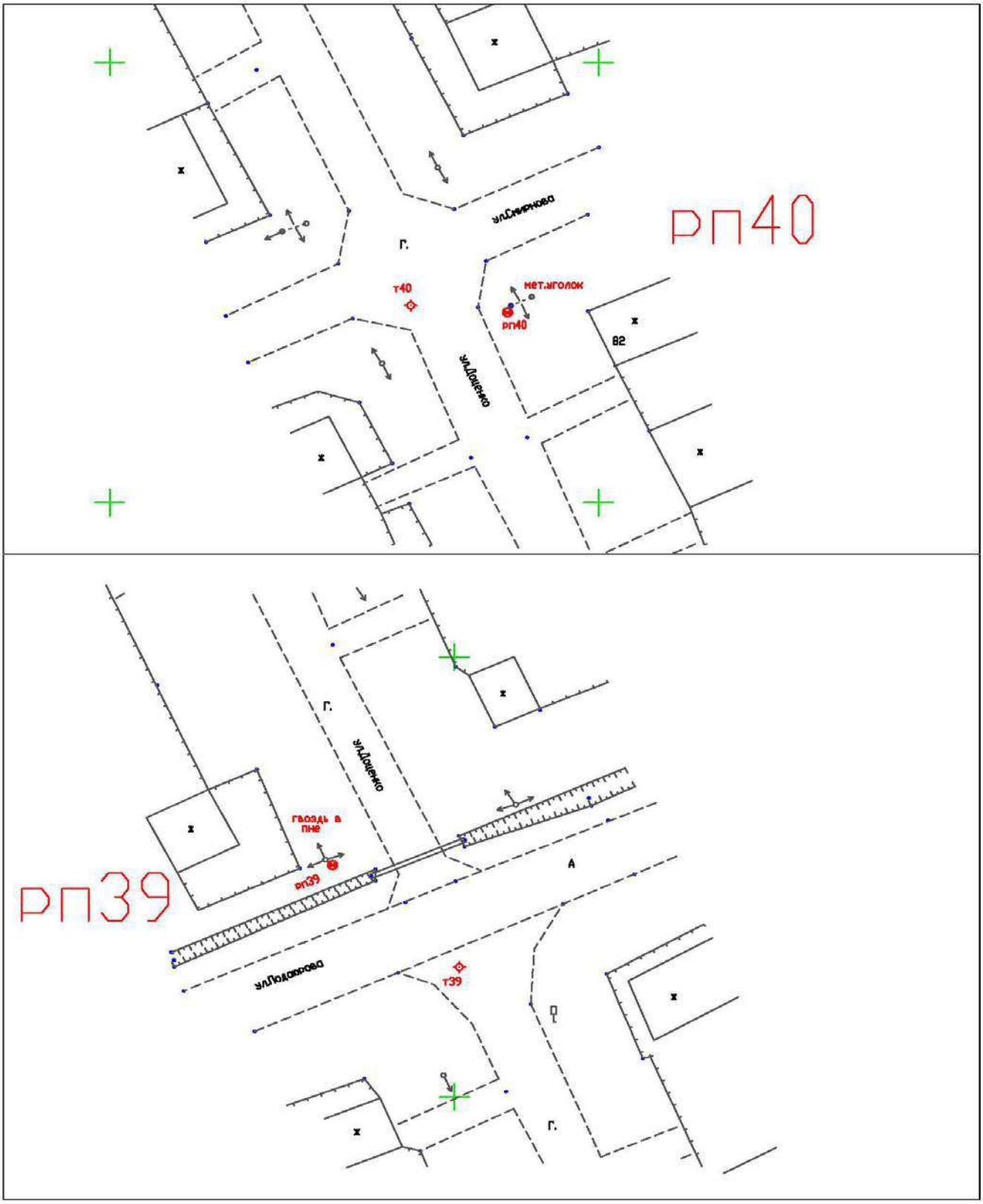
Наименование	x (север)	y (восток)	H
Рп2	566300,15	3185249,28	454,35
Рп21	566181,71	3185294,36	454,90
Рп31	565838,62	3184841,06	455,36
Рп32	565972,27	3184834,41	456,11
Рп34	566249,69	3184728,22	455,77
Рп35	566466,63	3184631,74	457,33
Рп36	566328,13	3184357,67	458,27
Рп37	566275,23	3184242,35	458,82
Рп38	566205,29	3184056,65	458,85
Рп39	566426,38	3183937,54	461,01
Рп40	566671,60	3183840,71	463,66
Рп42	567012,28	3183690,10	465,35
Рп43	567056,31	3183676,47	465,90
Рп38.1	566096,10	3183824,14	460,21
Рп38.2	565864,99	3183934,10	458,96
Рп38.3	565827,80	3183856,93	459,03
Рп50	565783,93	3183812,05	459,58
Рп51	565749,47	3183733,41	460,51
Рп53	565609,43	3183697,36	461,45
Рп54	565642,52	3183715,80	461,04
Рп100	565454,53	3183805,02	460,83
Рп101	565532,96	3183764,31	460,69
Рп56	565779,48	3185038,87	455,57
Рп57	565786,04	3184955,48	455,01
Рп60	566050,27	3185561,21	453,61
Рп61	566194,22	3185842,03	455,08
Рп62	566193,81	3185878,64	454,60
Рп64	566218,47	3186285,07	453,85
Рп65	566172,93	3186379,71	453,95
Рп67	566286,81	3186756,66	451,36
Рп68	566370,44	3186930,81	453,94
Рп69	566568,53	3187032,63	448,65
Рп70	566861,32	3186929,70	448,29

Рп71	566852,93	3186807,19	449,76
Рп73	567347,67	3186777,12	449,89
Рп74	567594,64	3186742,56	449,09
Рп75	567790,56	3186637,27	449,88
Рп76	567896,50	3186737,14	449,54
Рп77	567959,14	3186911,74	450,59
Рп80	568056,78	3186961,17	449,66
Рп81	568082,72	3186961,70	450,10

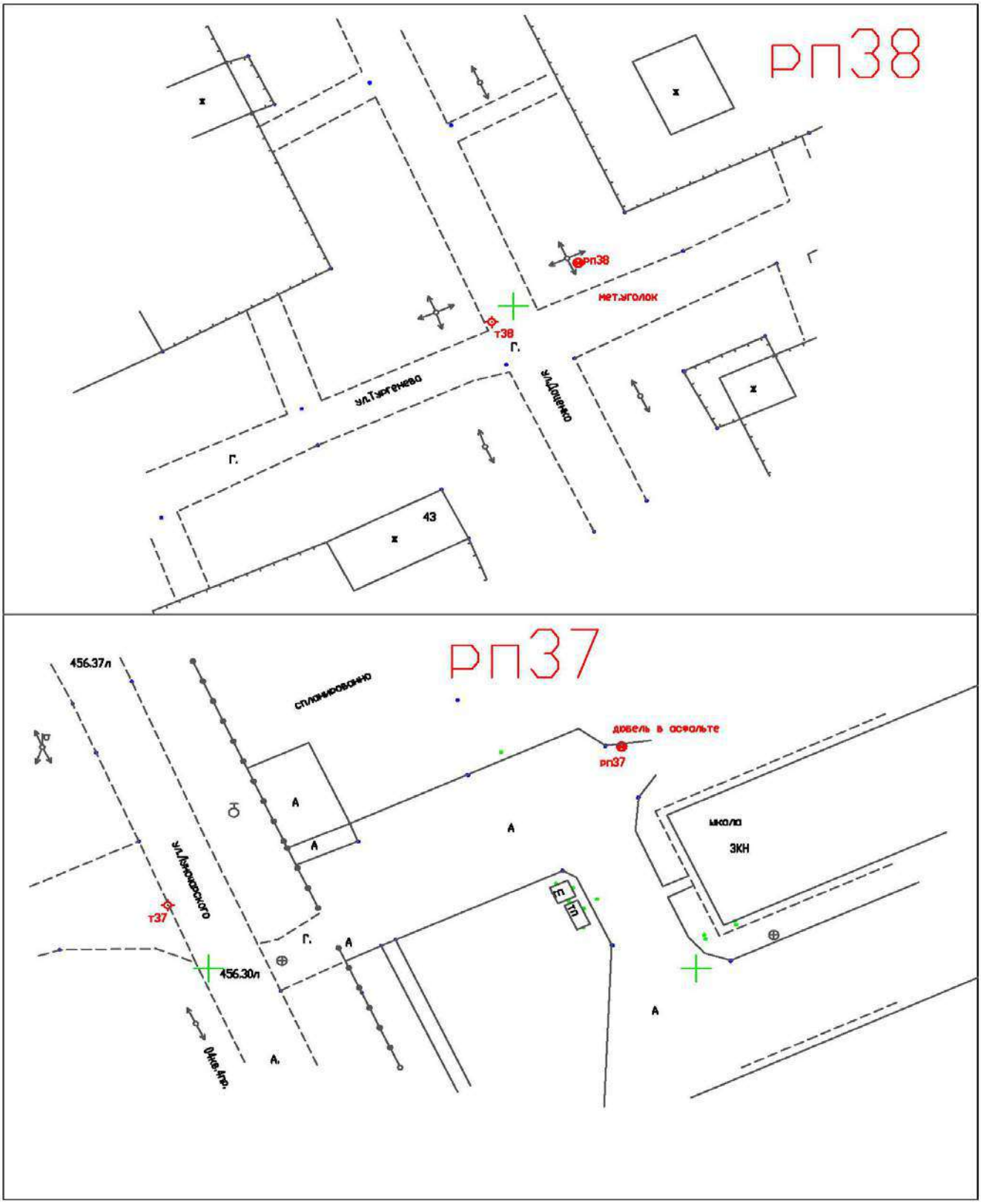
Приложение К
Схемы расположения реперов



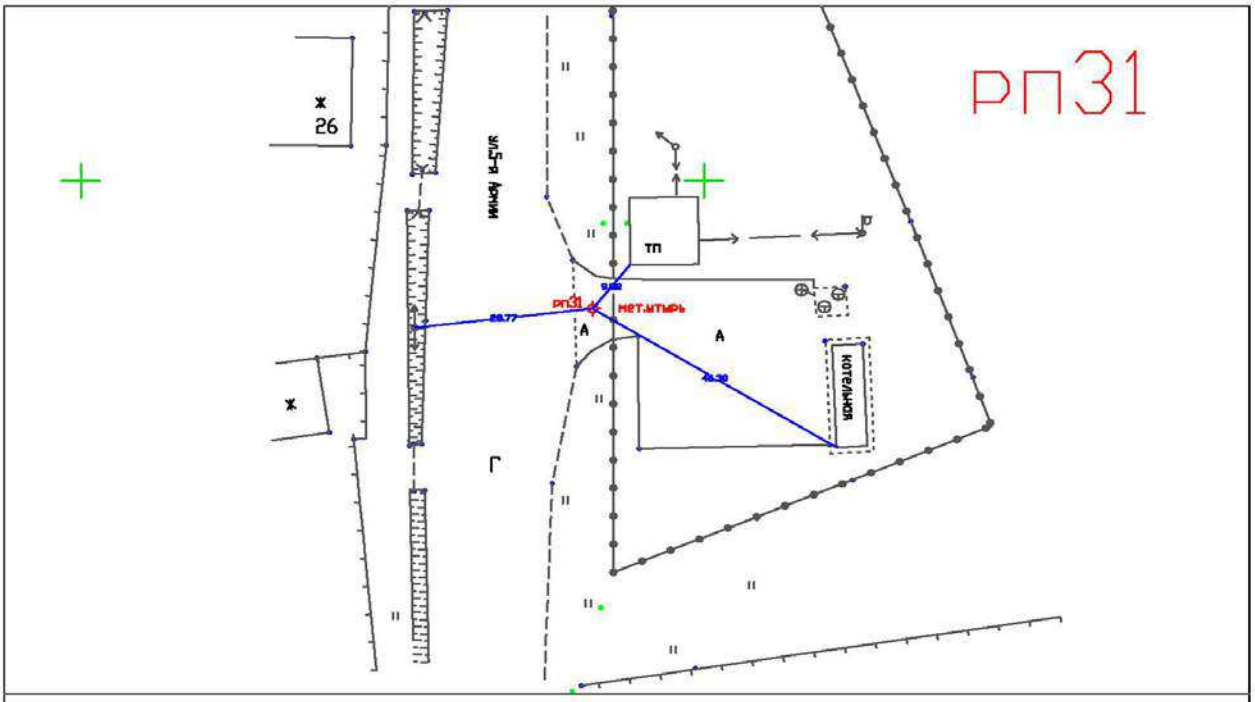
Продолжение приложения К

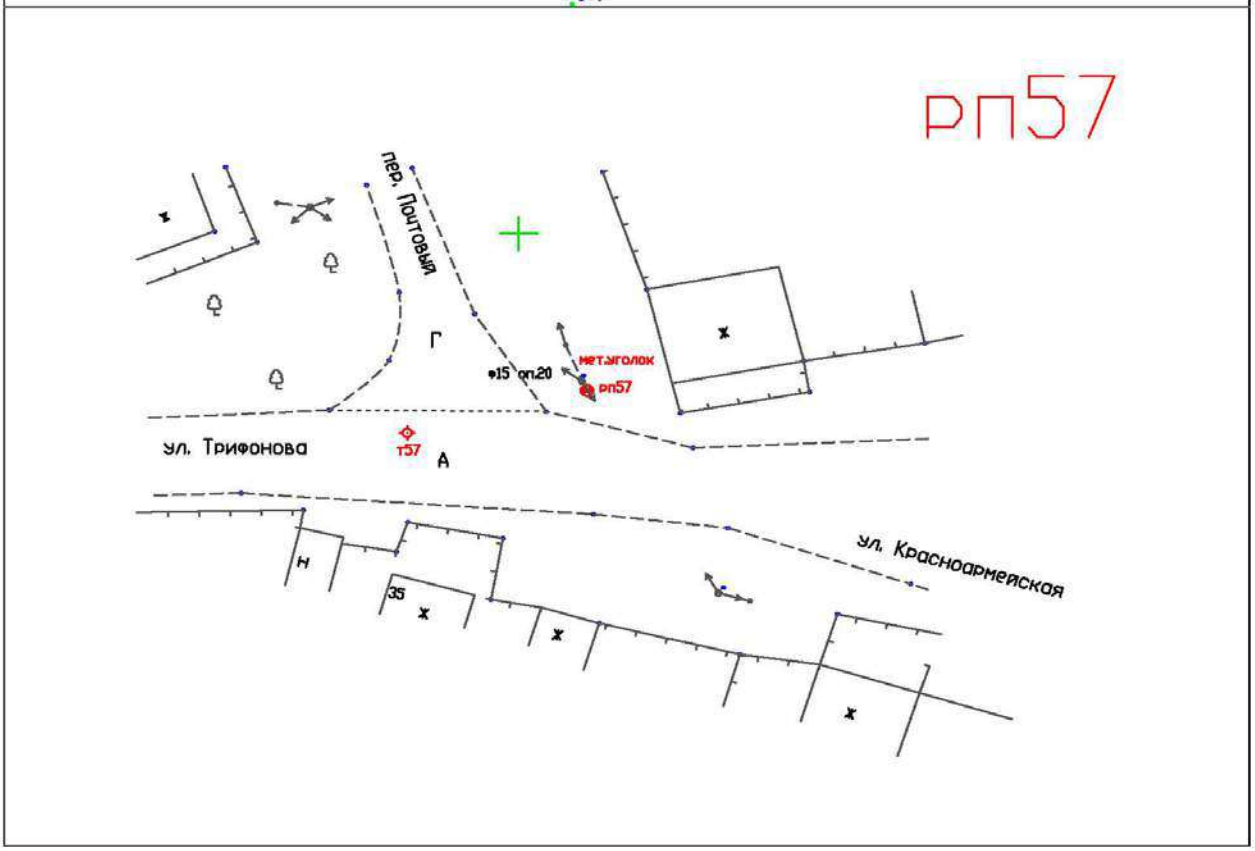


Продолжение приложения К

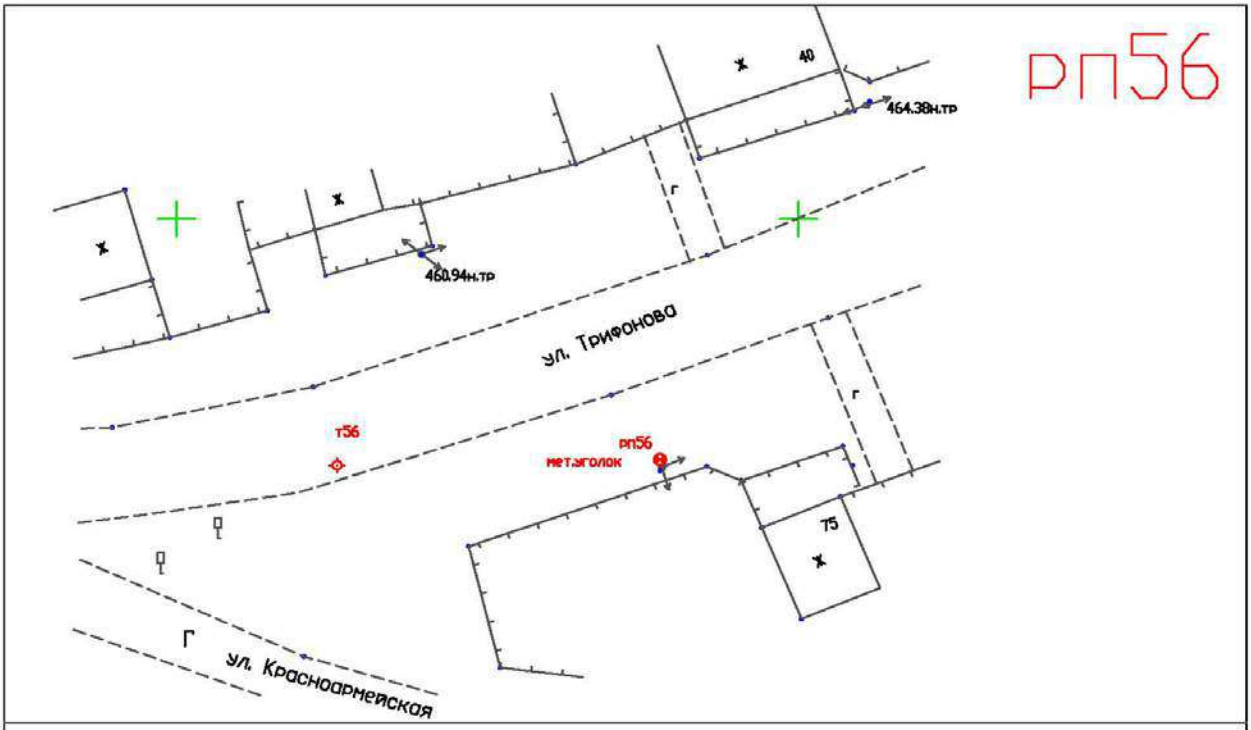


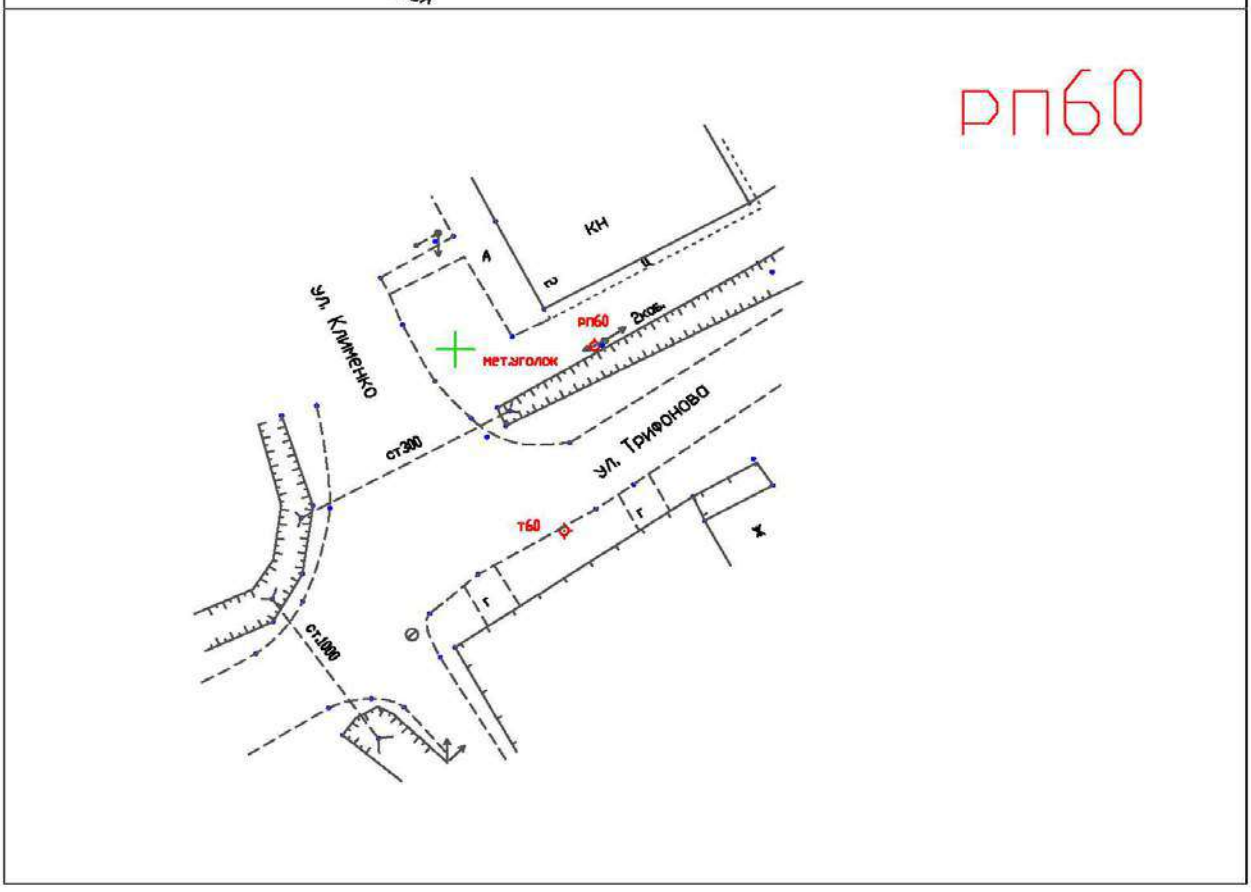
Продолжение приложения К



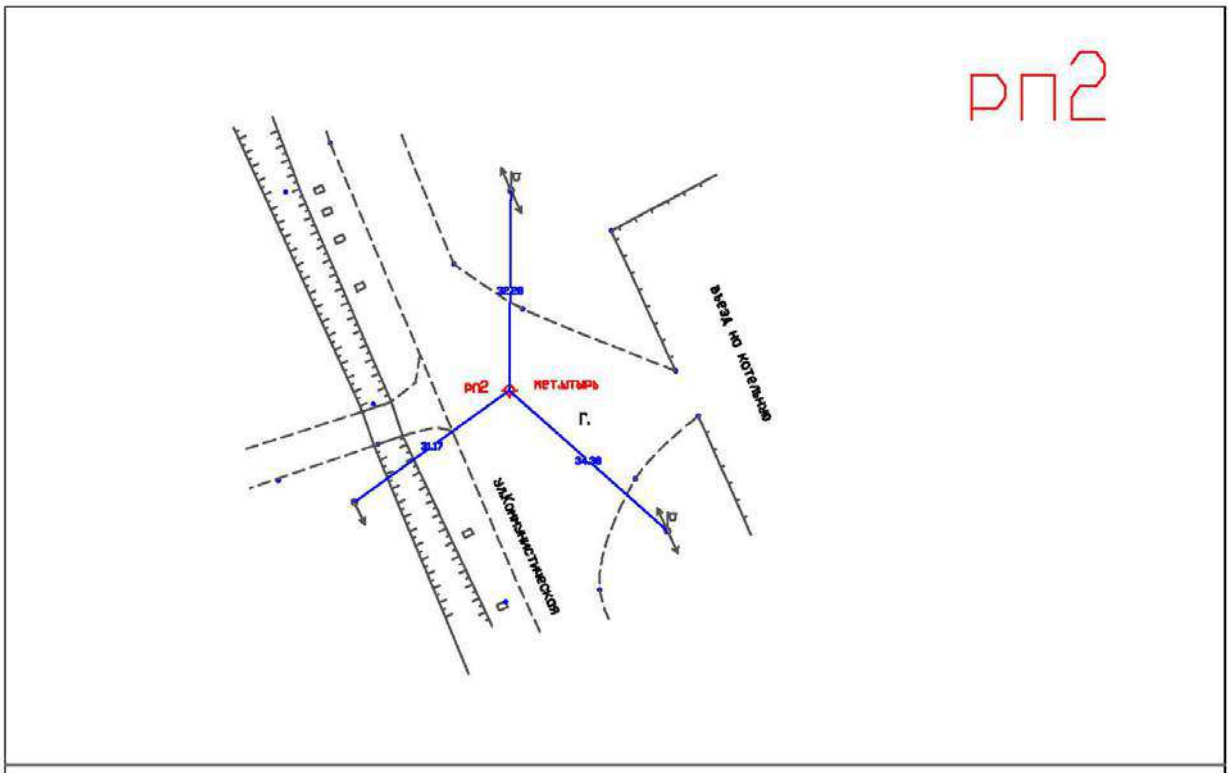


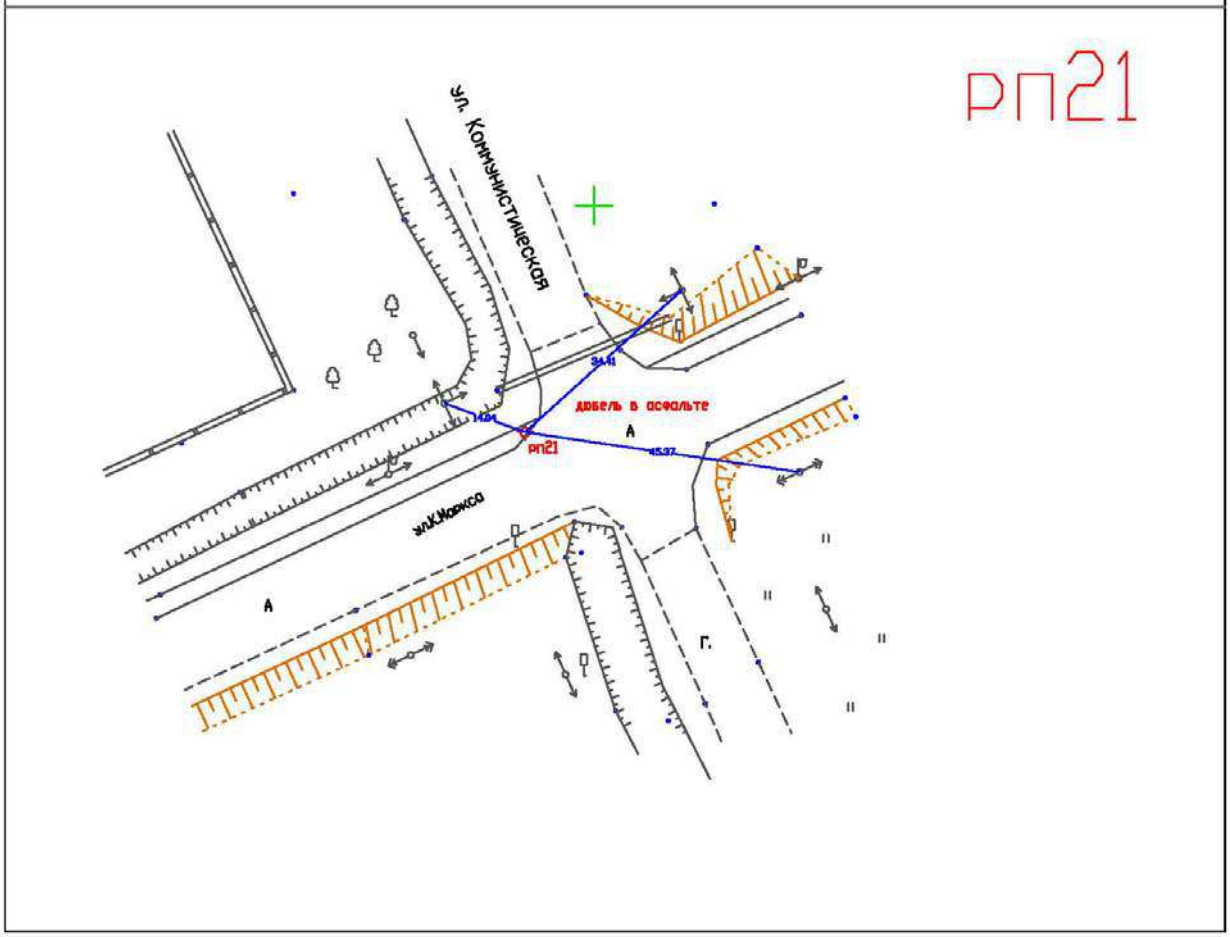
Продолжение приложения К



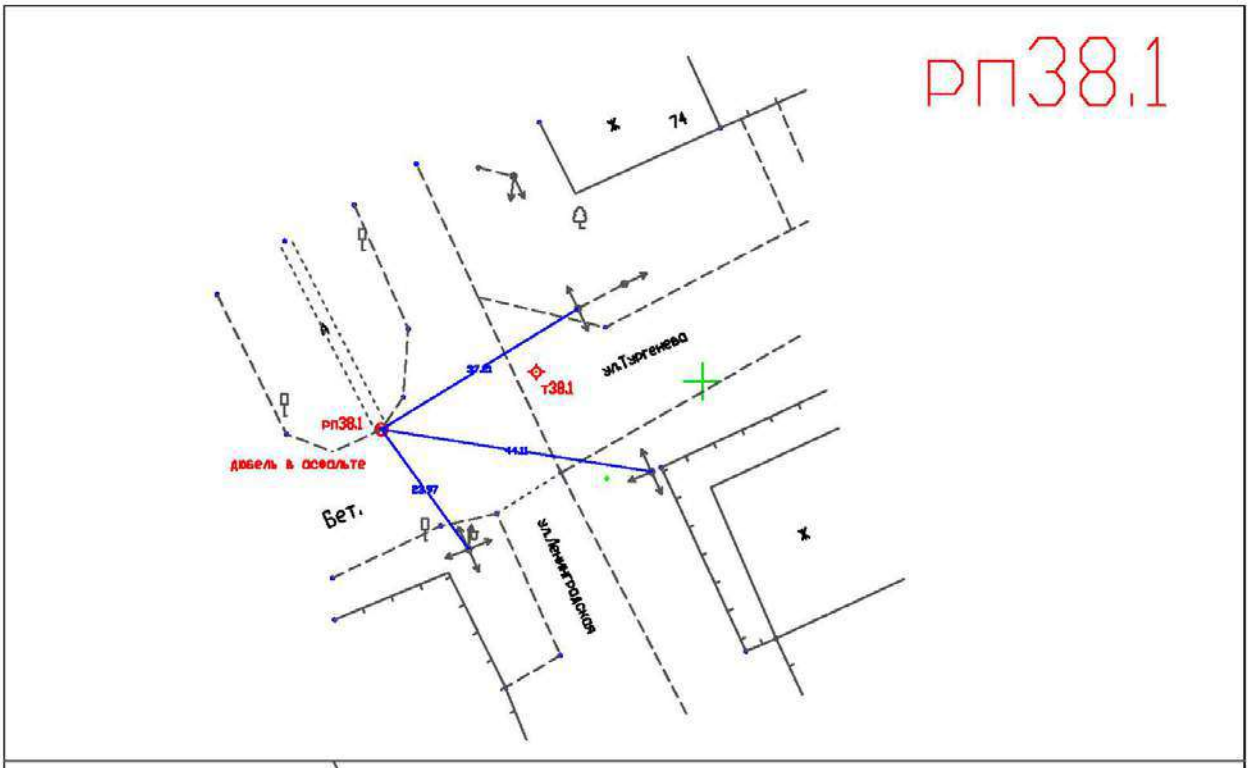


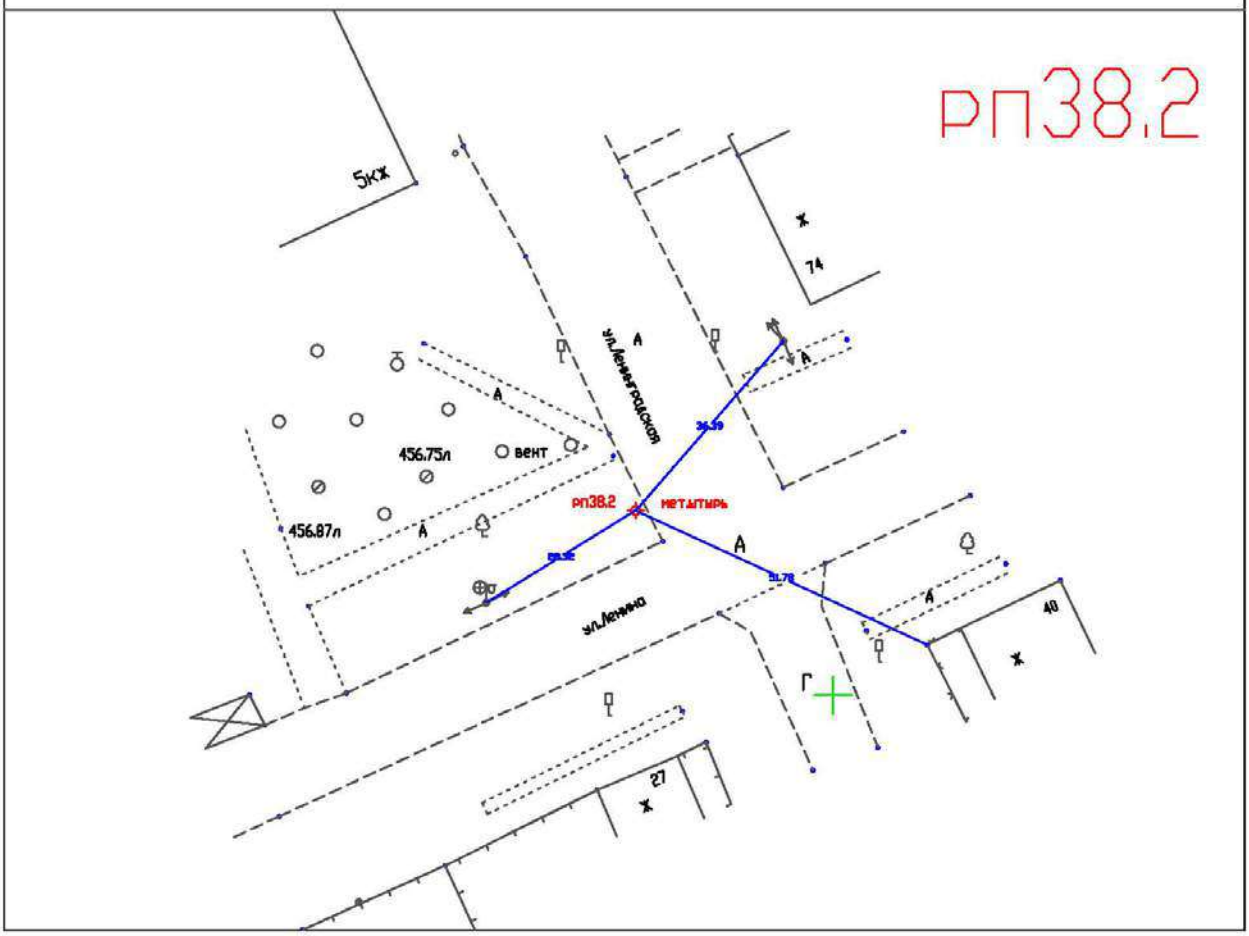
Продолжение приложения К



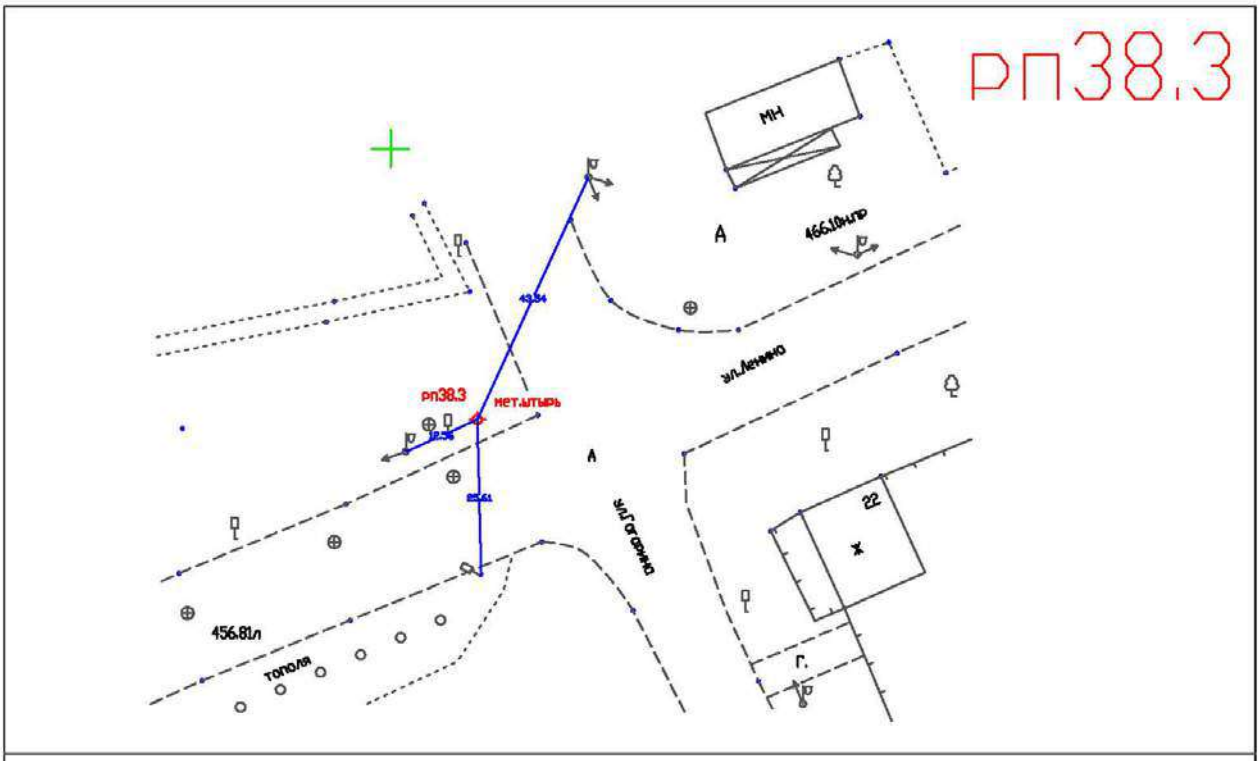


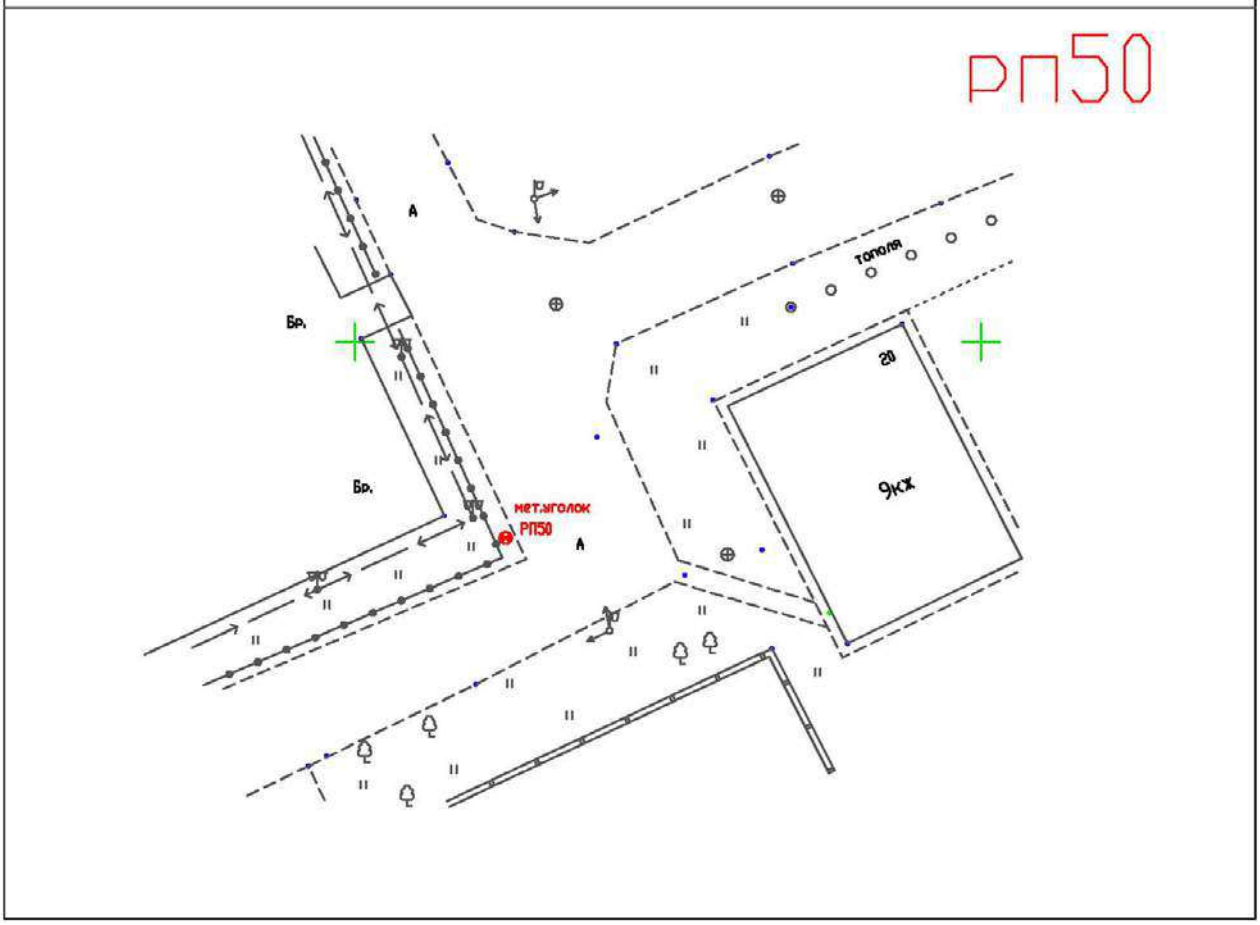
Продолжение приложения К



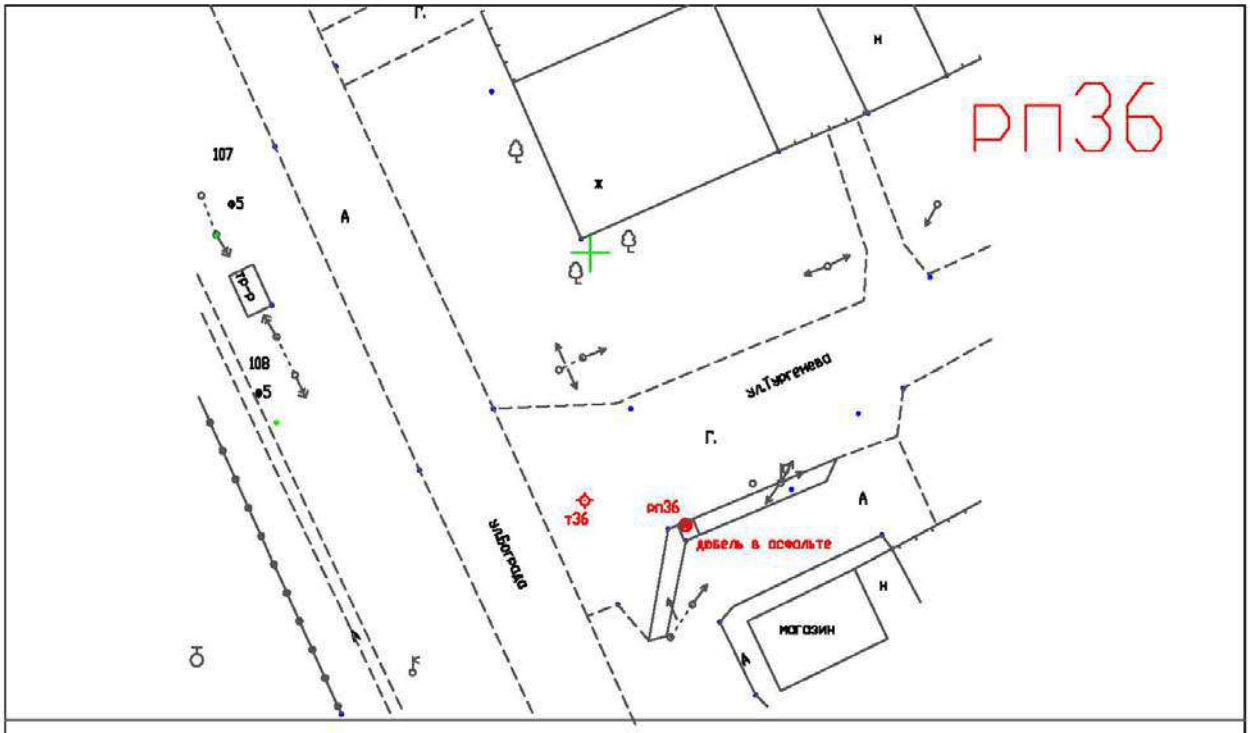


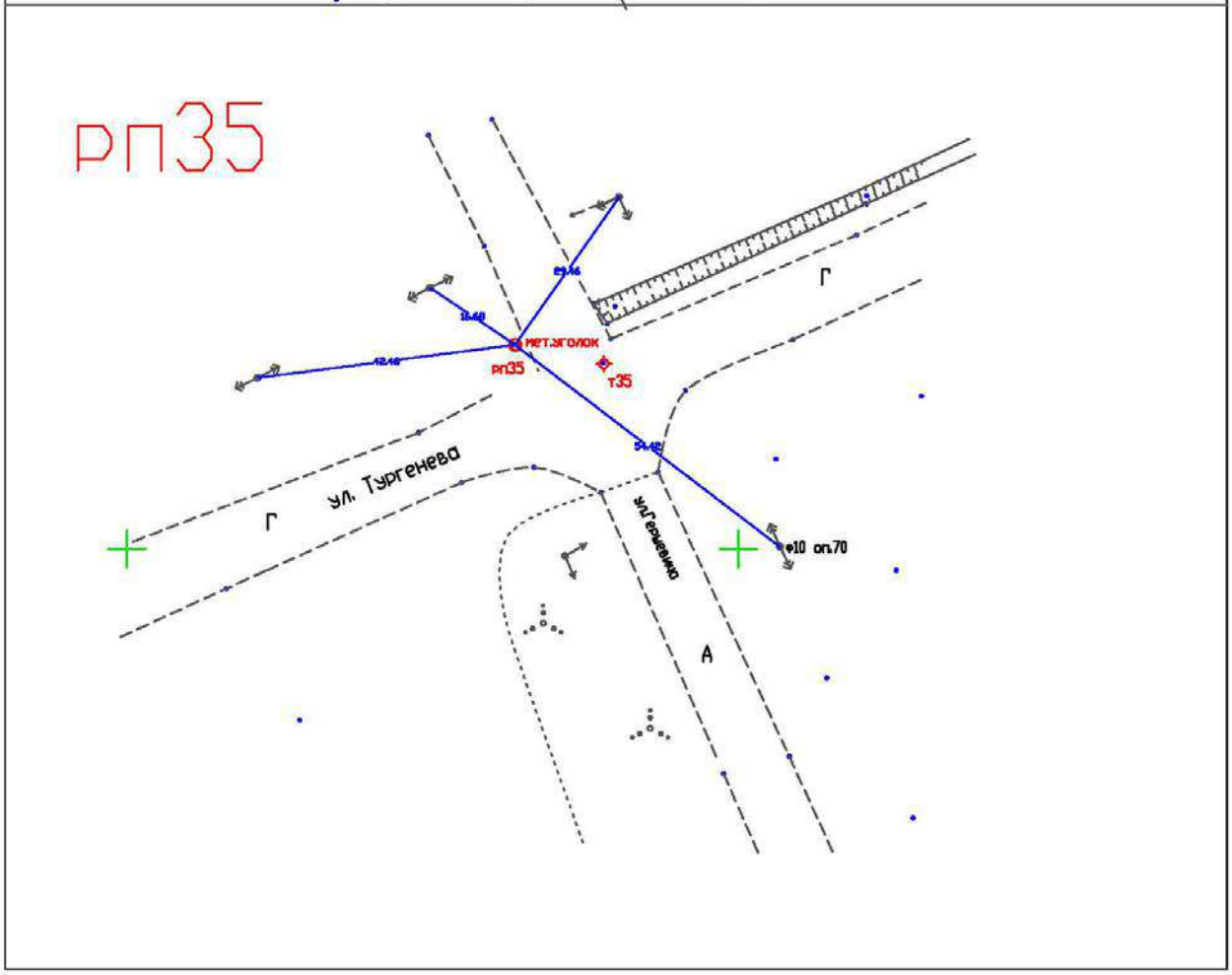
Продолжение приложения К



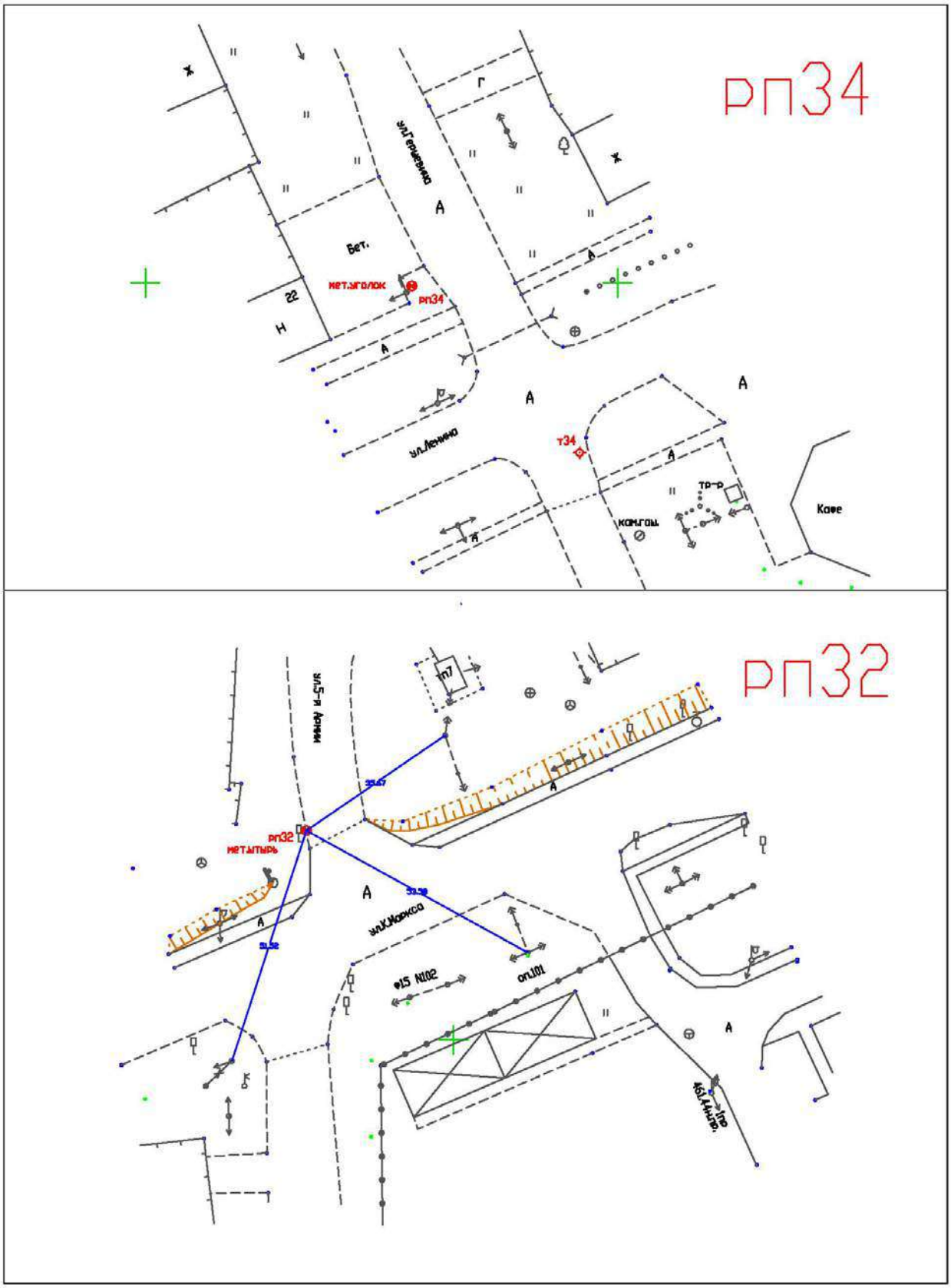


Продолжение приложения К

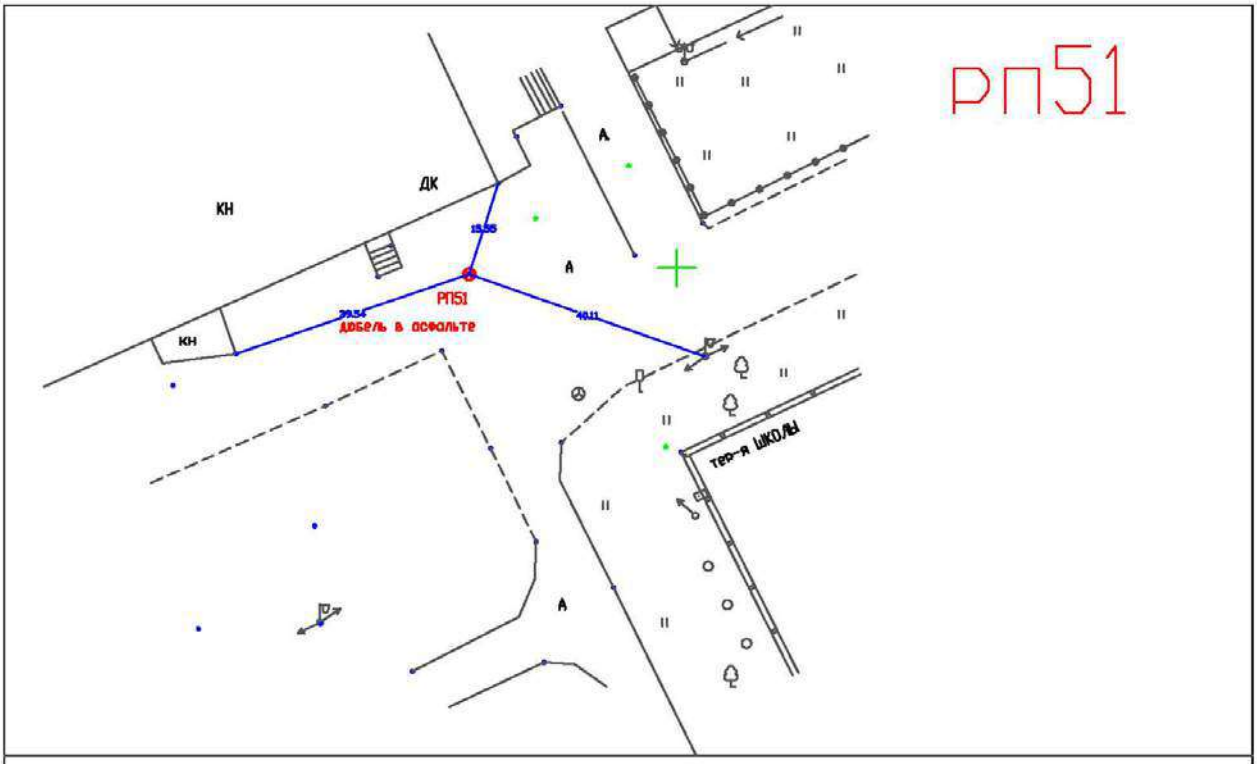


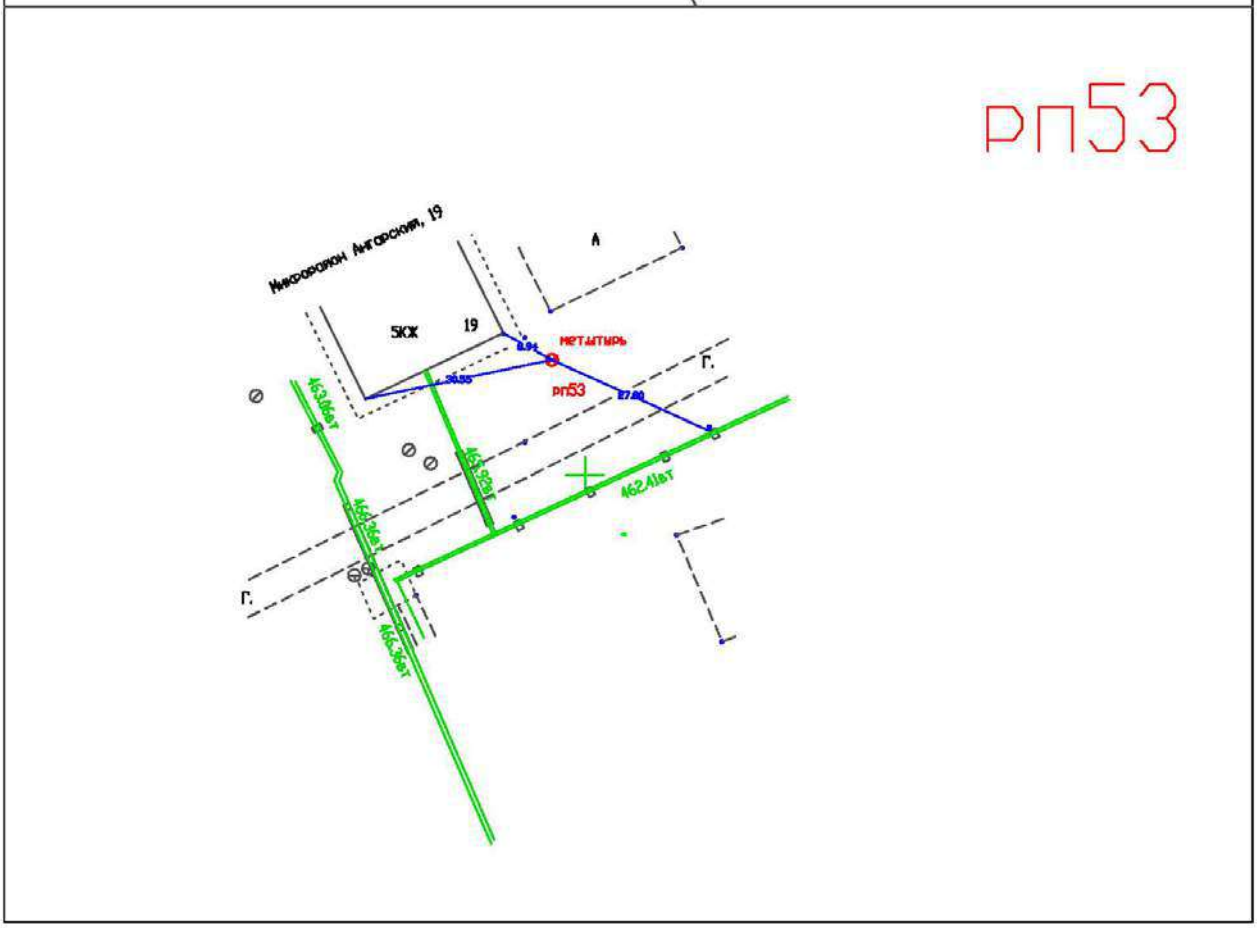


Продолжение приложения К

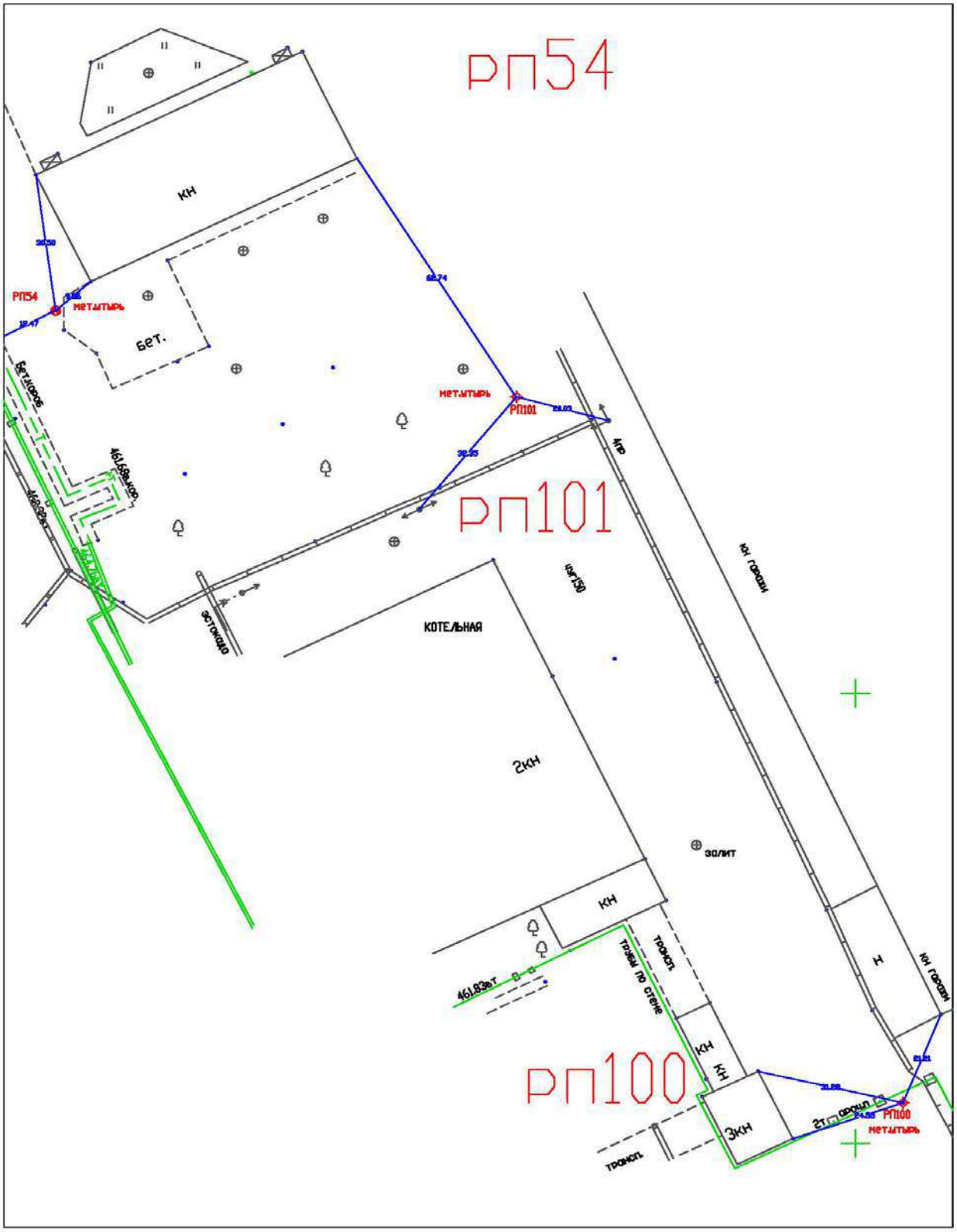


Продолжение приложения К

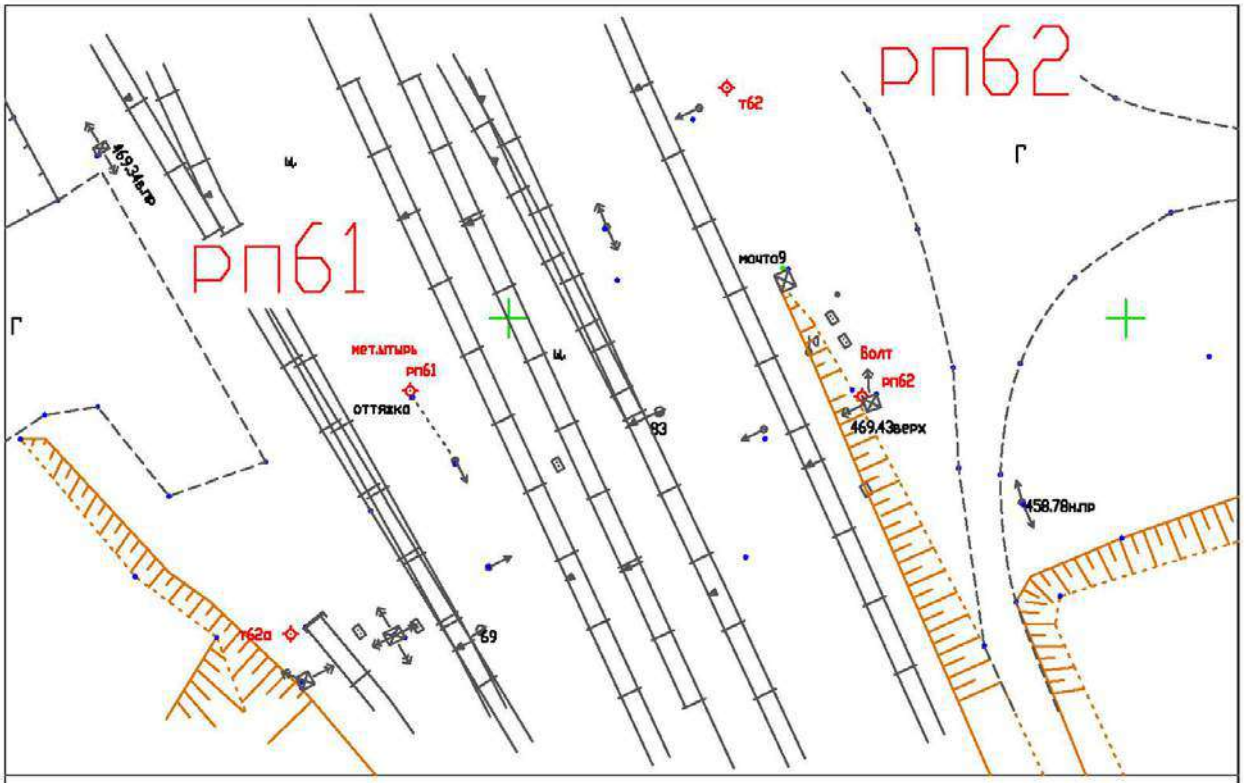


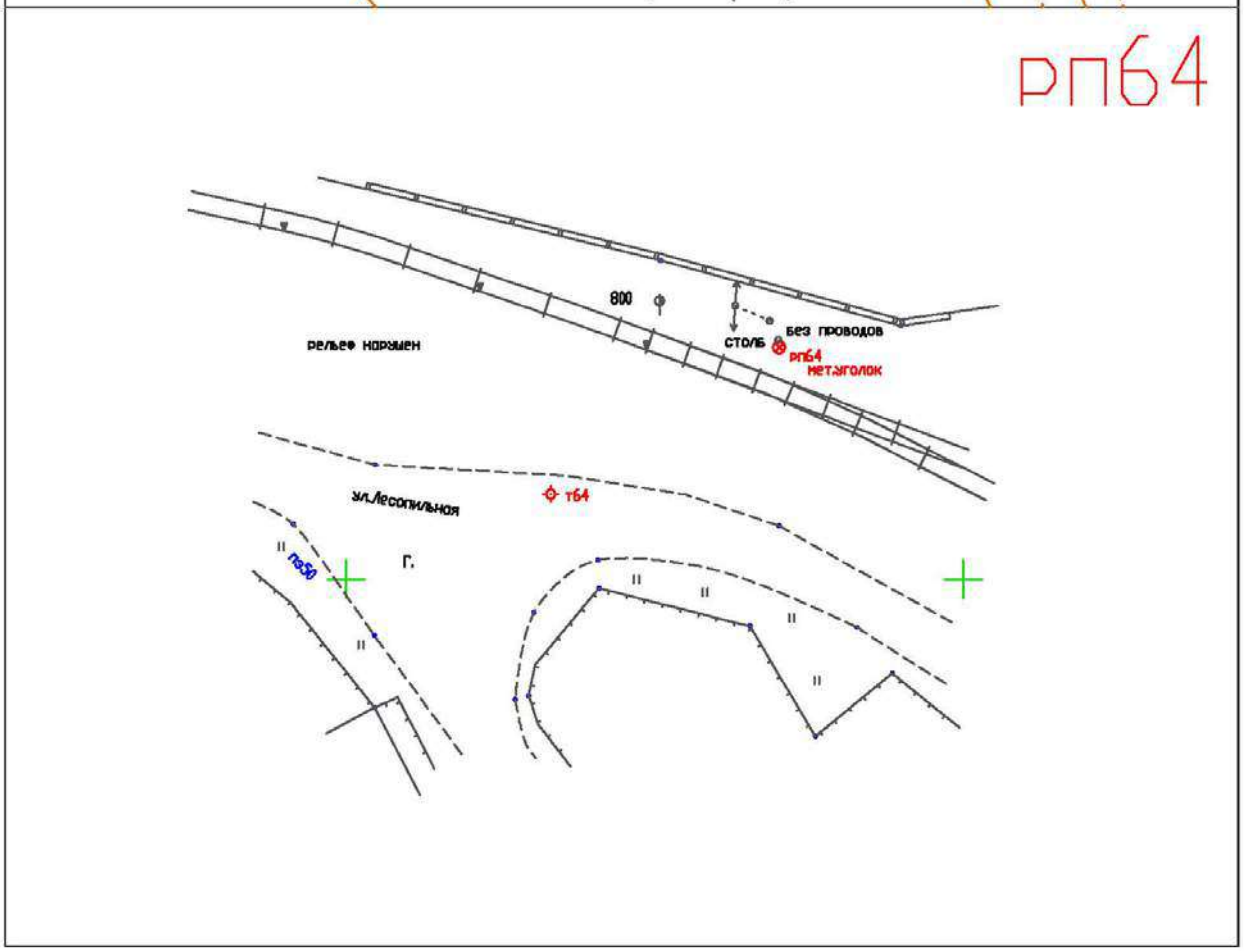


Продолжение приложения К

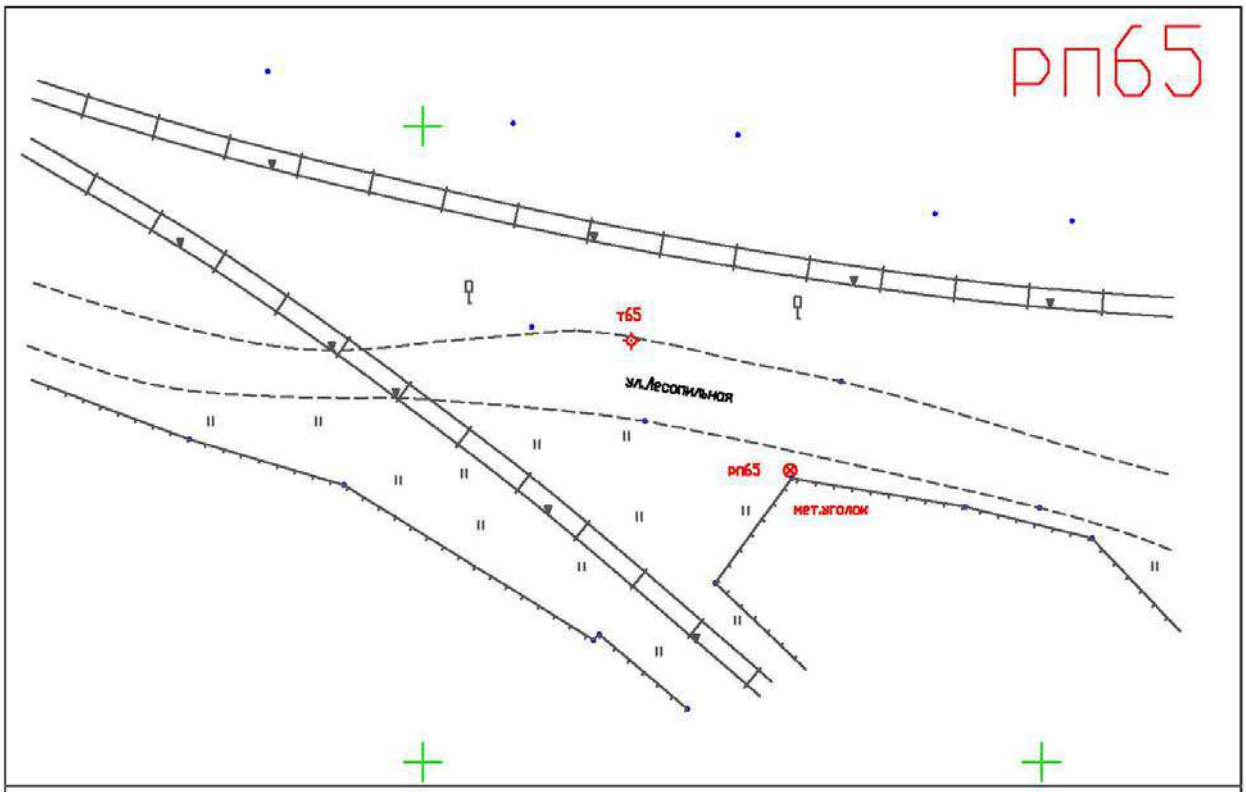


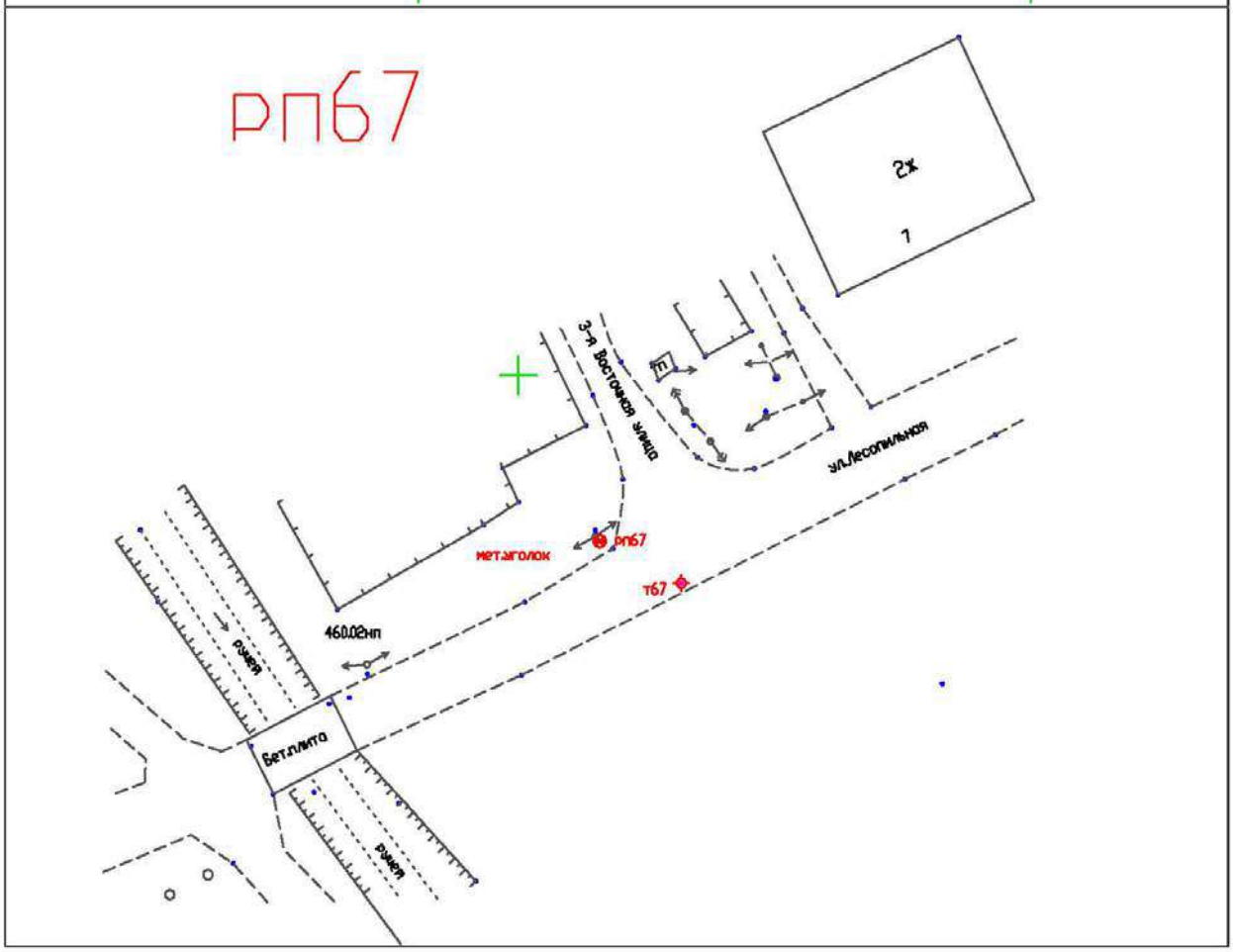
Продолжение приложения К



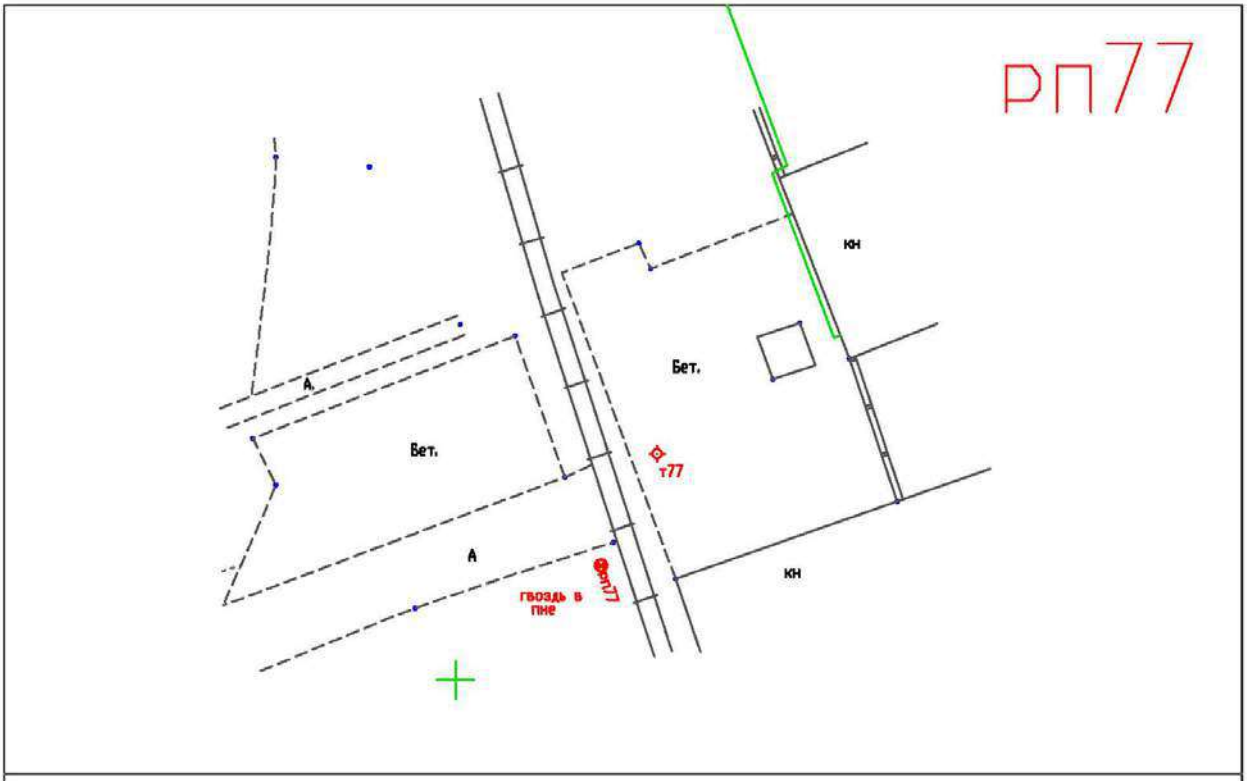


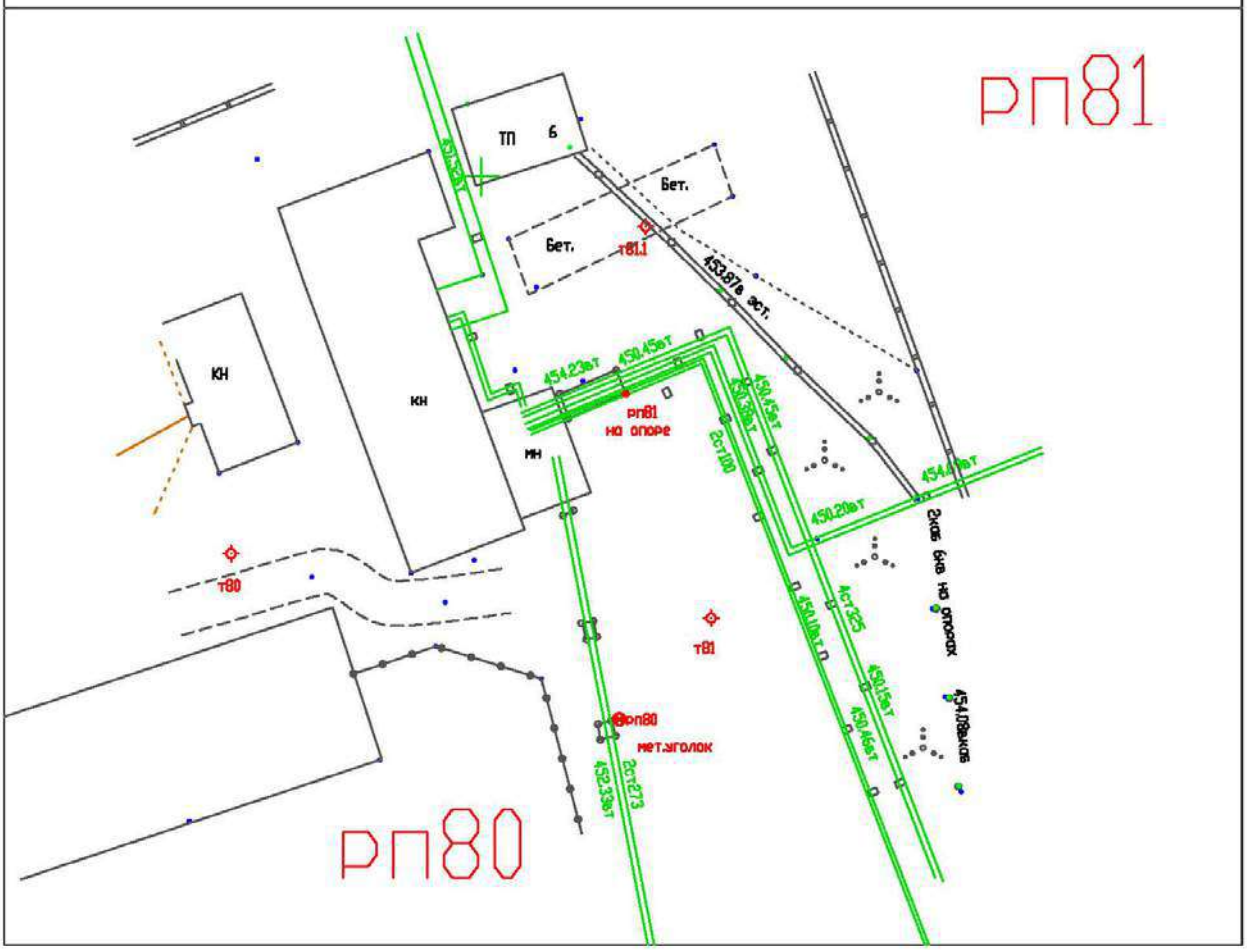
Продолжение приложения К



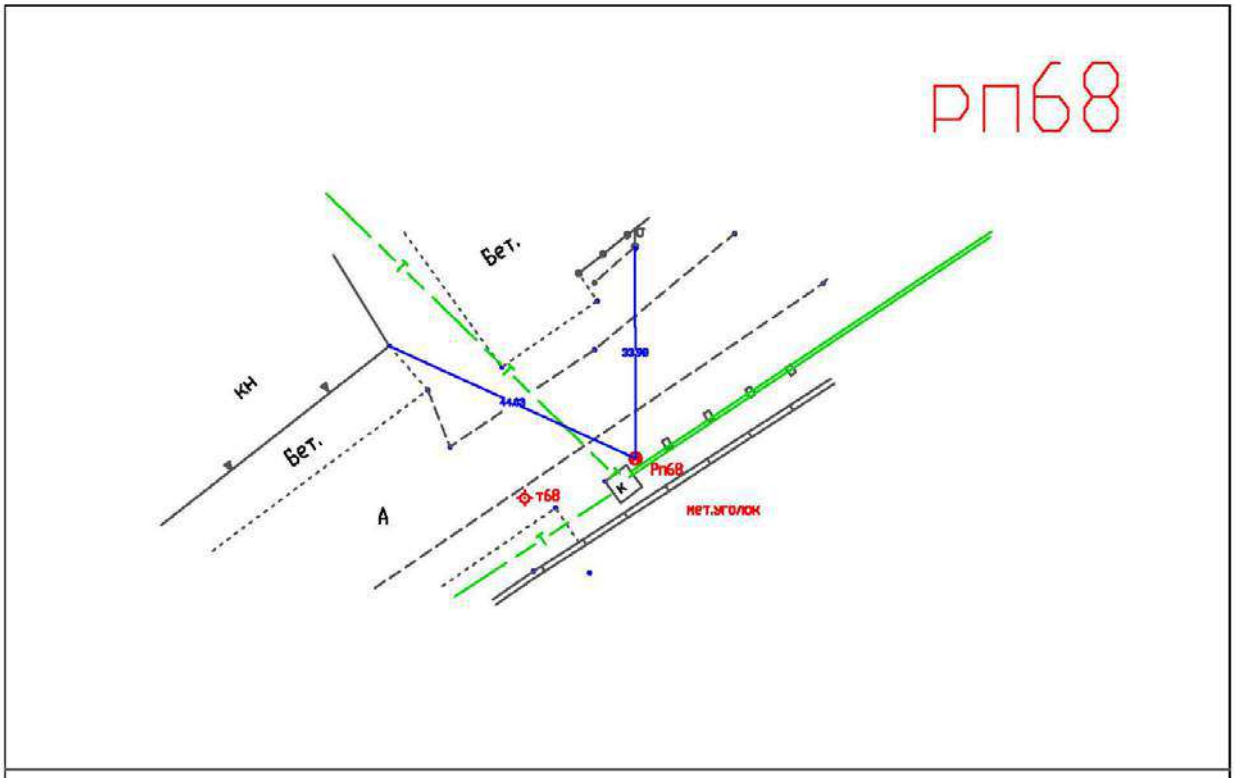


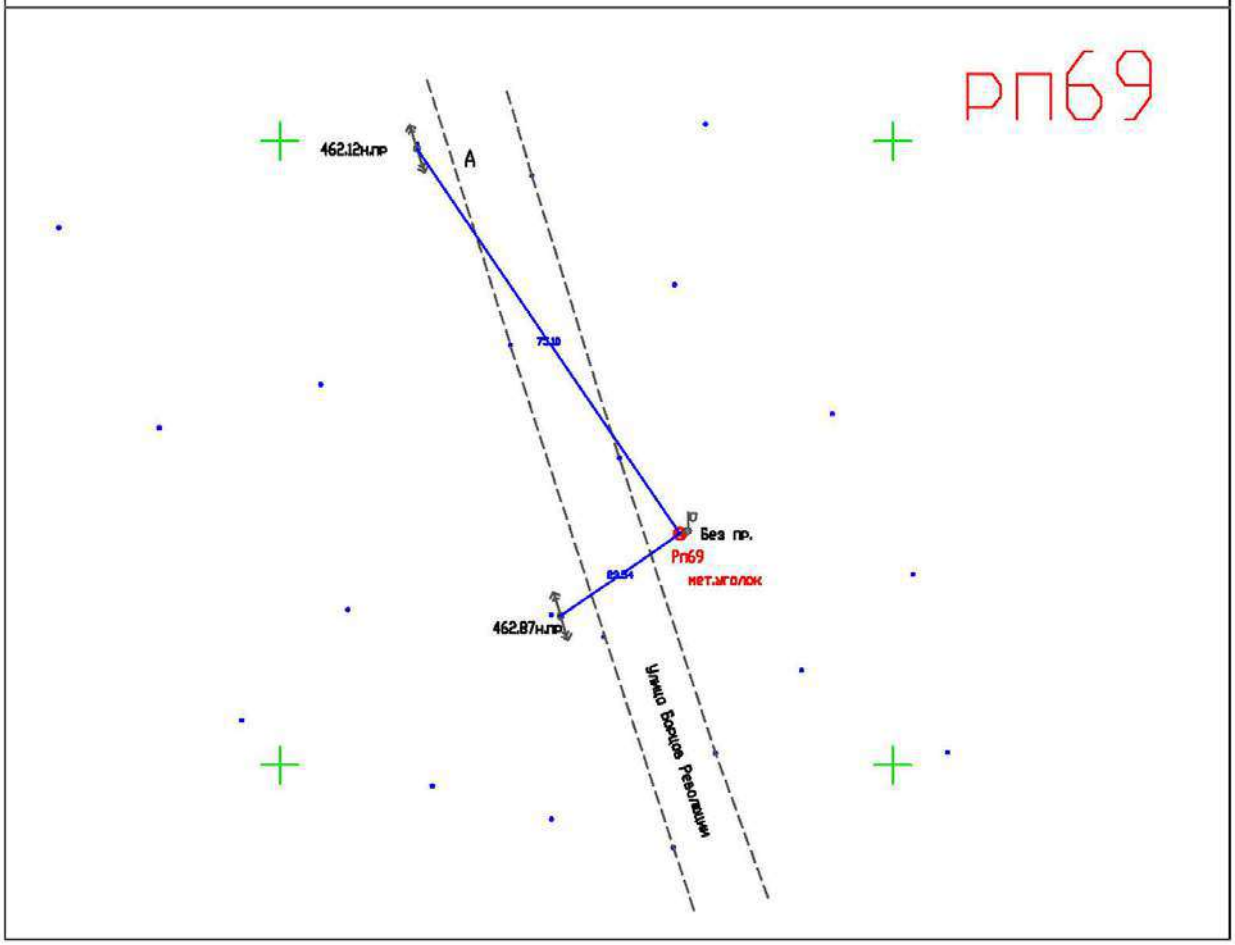
Продолжение приложения К



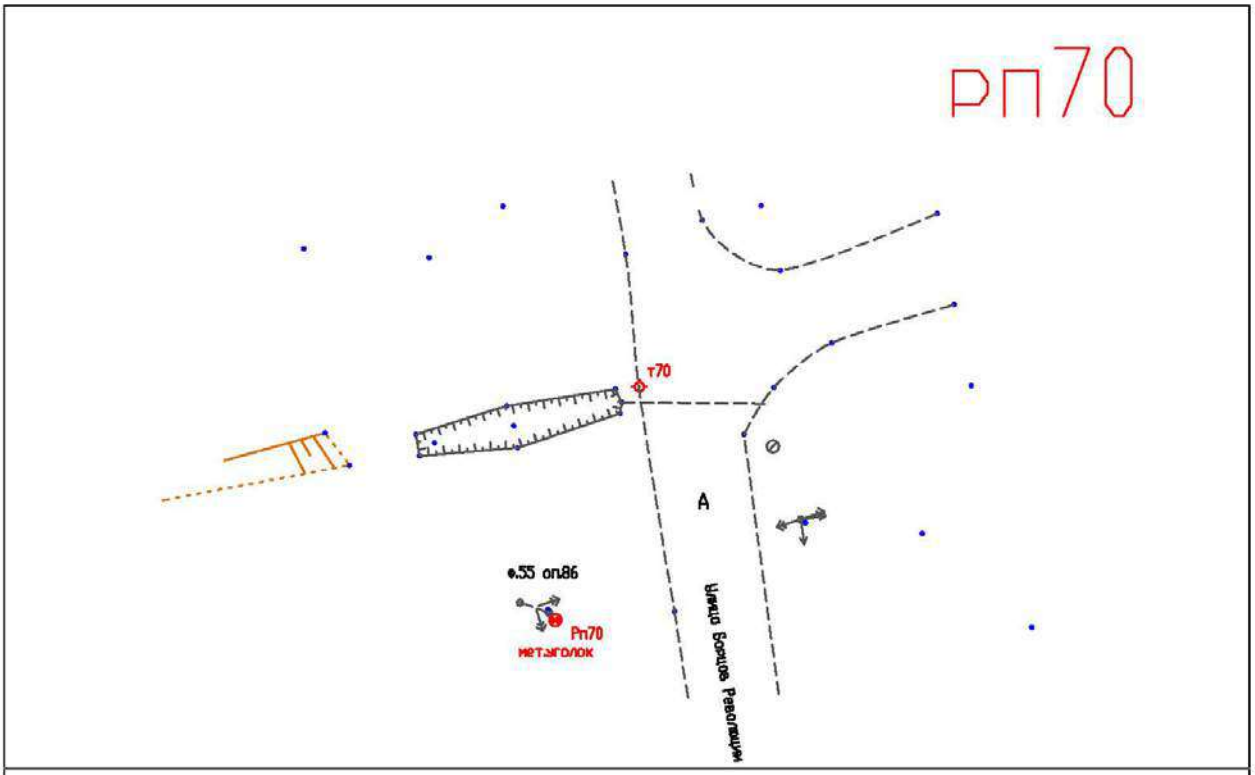


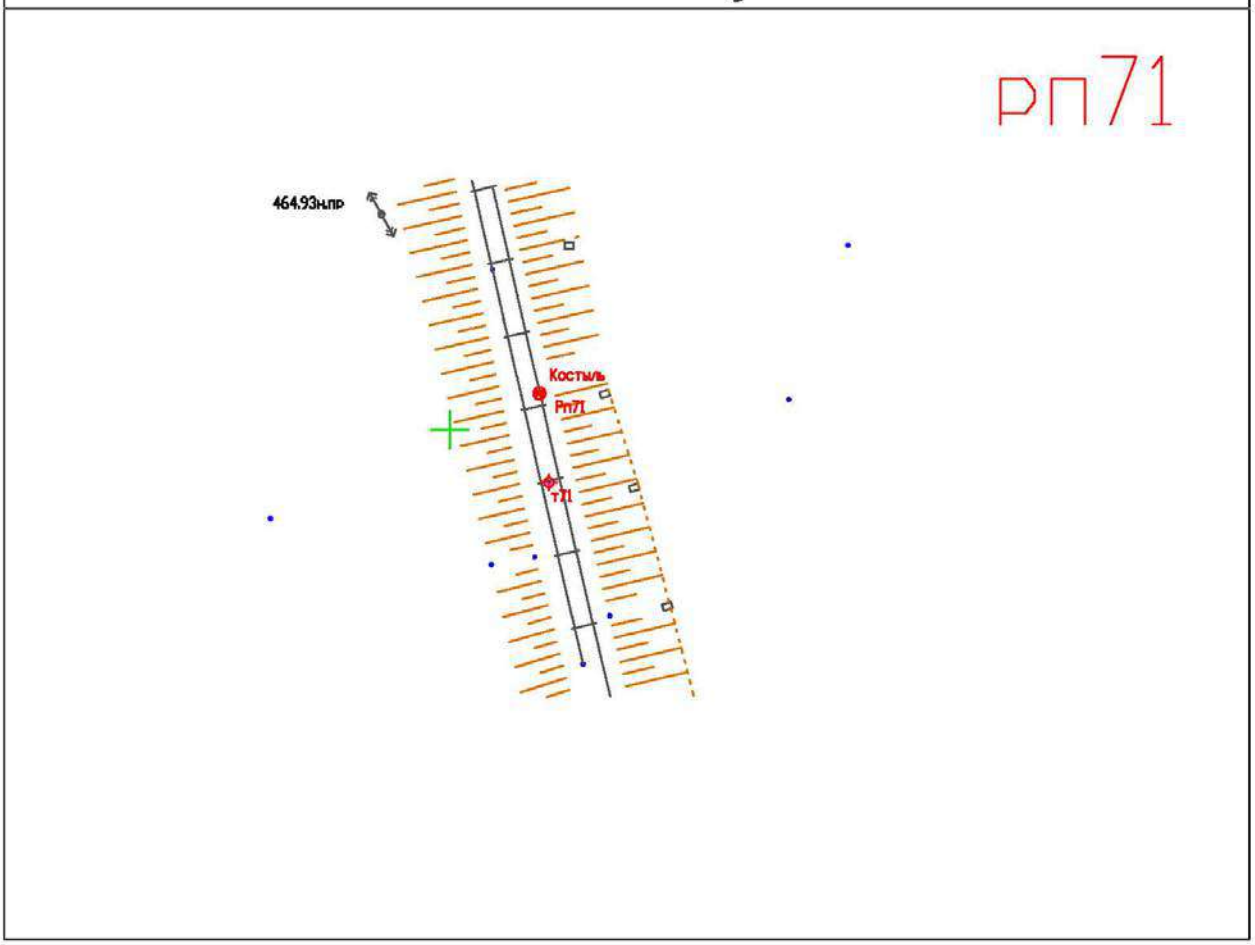
Продолжение приложения К



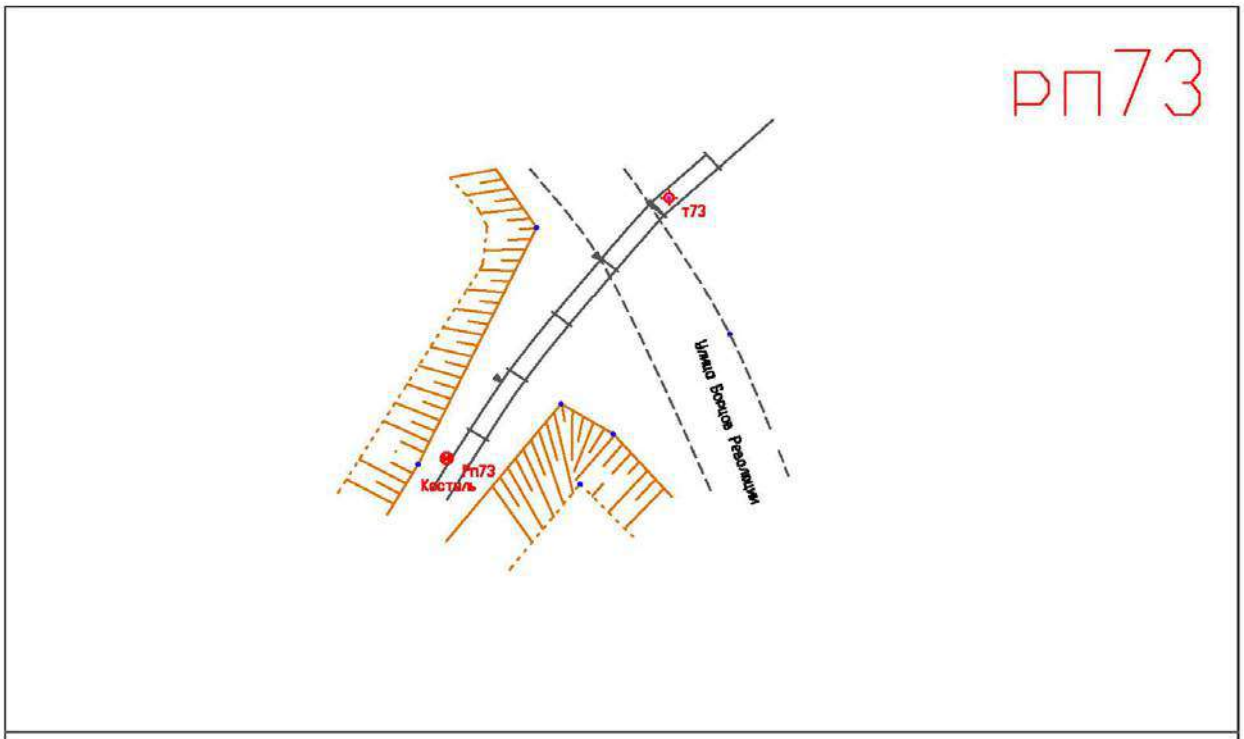


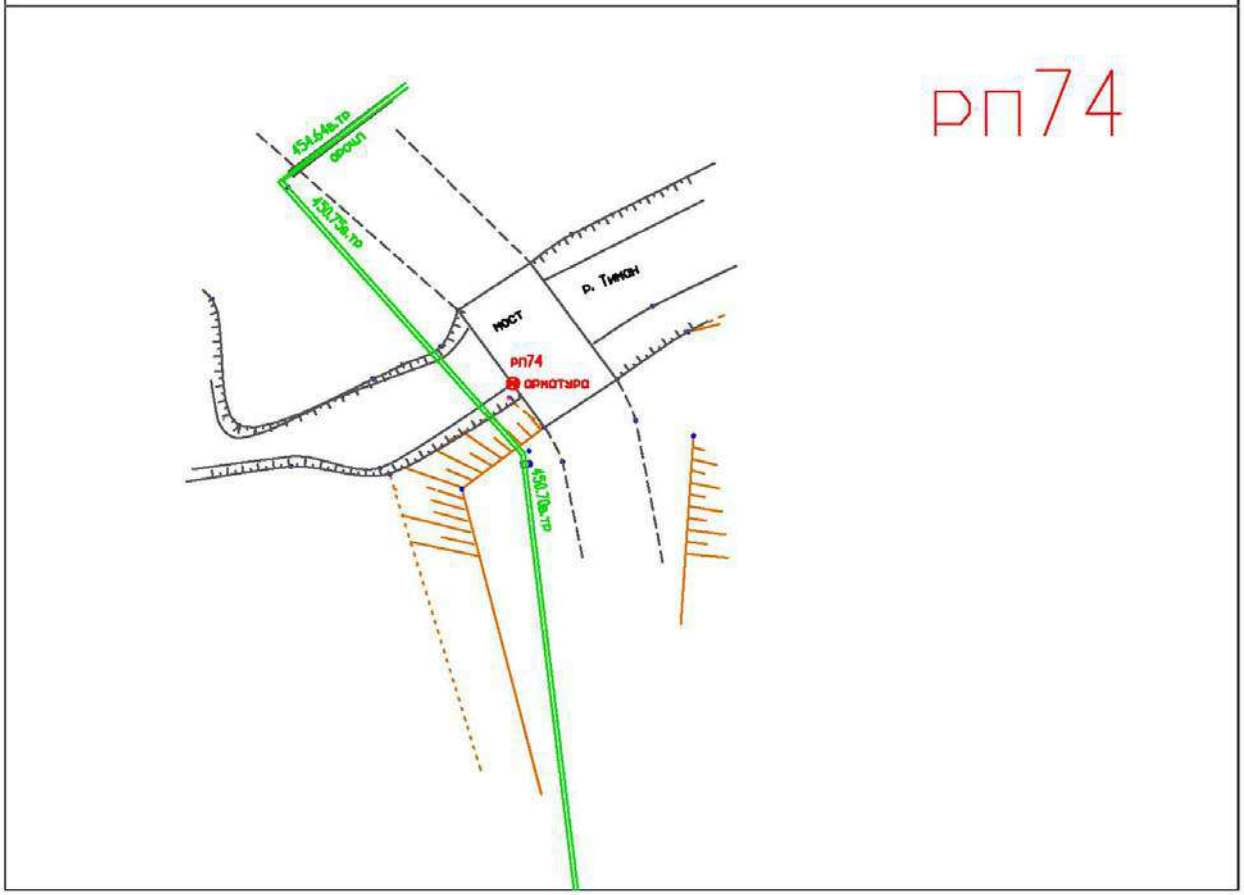
Продолжение приложения К



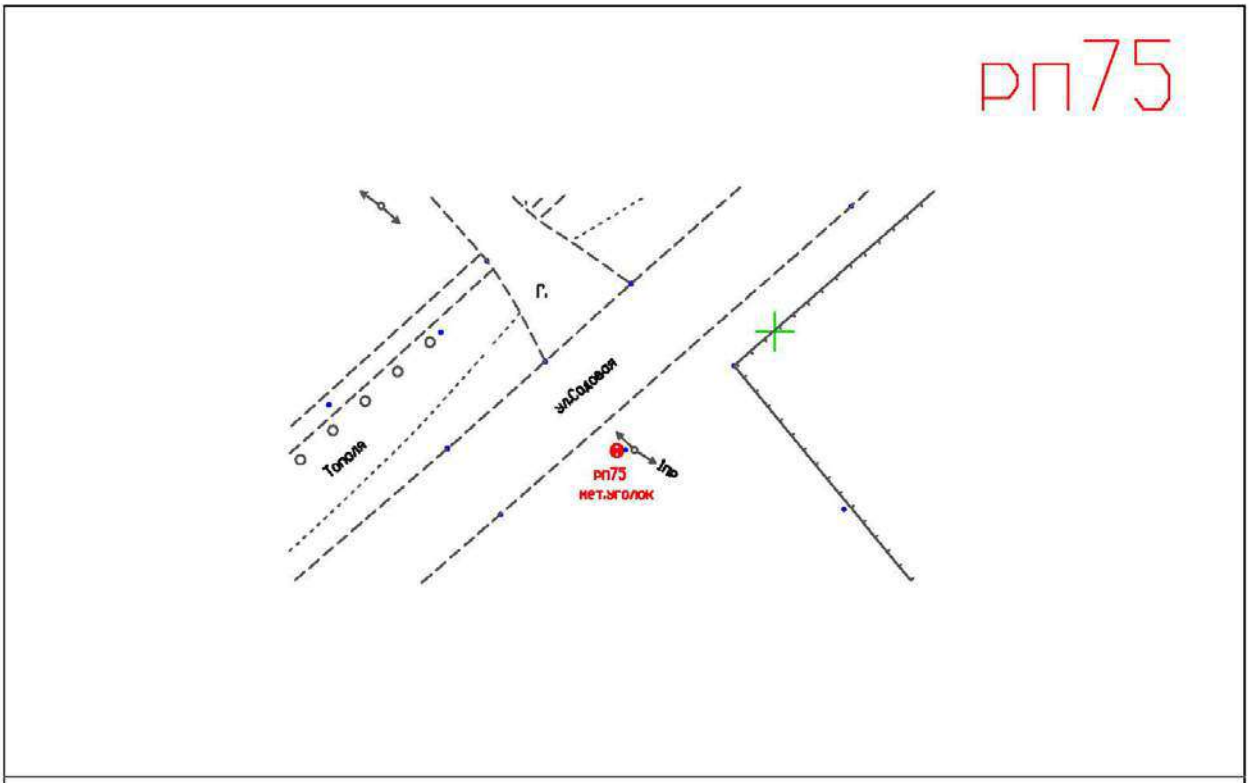


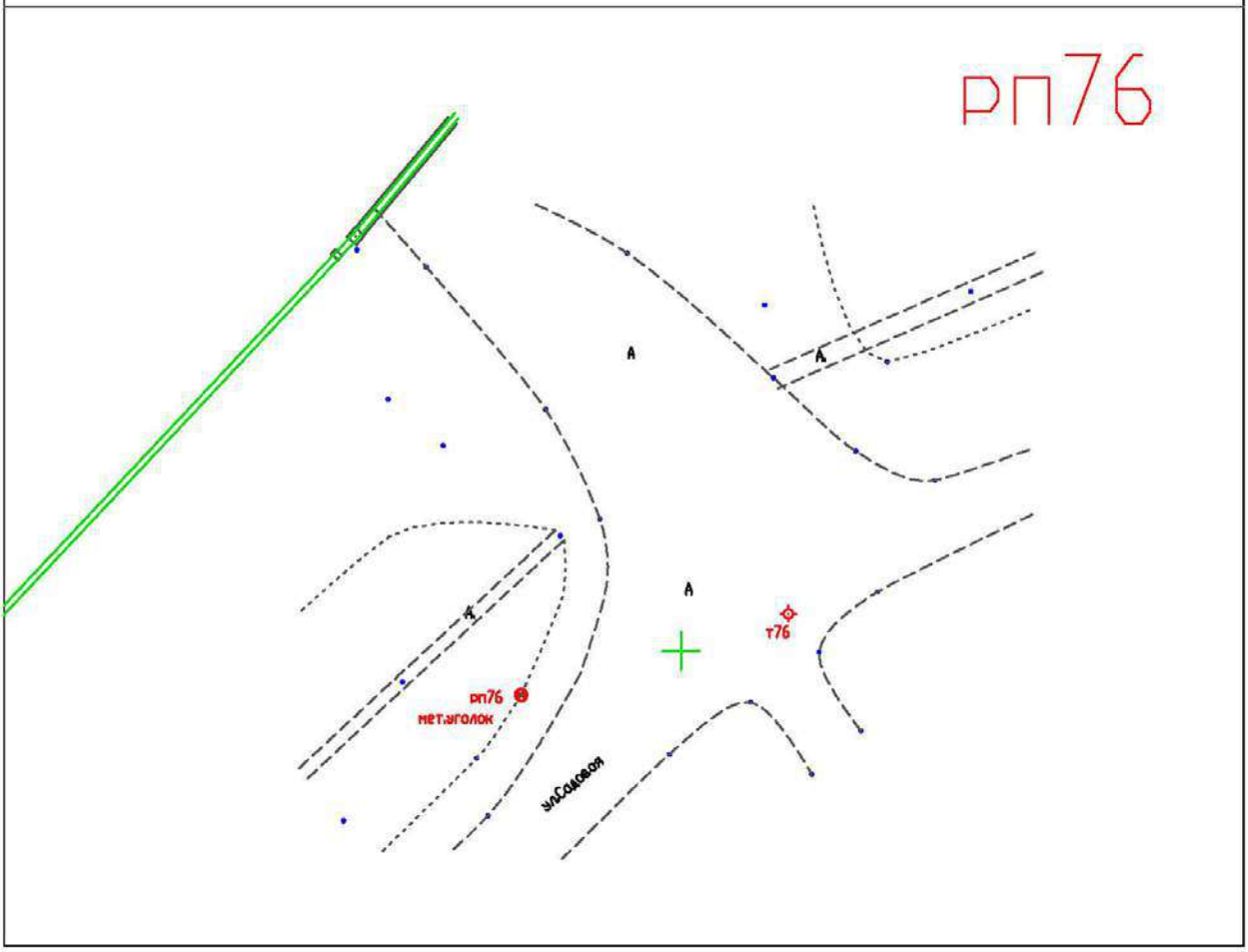
Продолжение приложения К



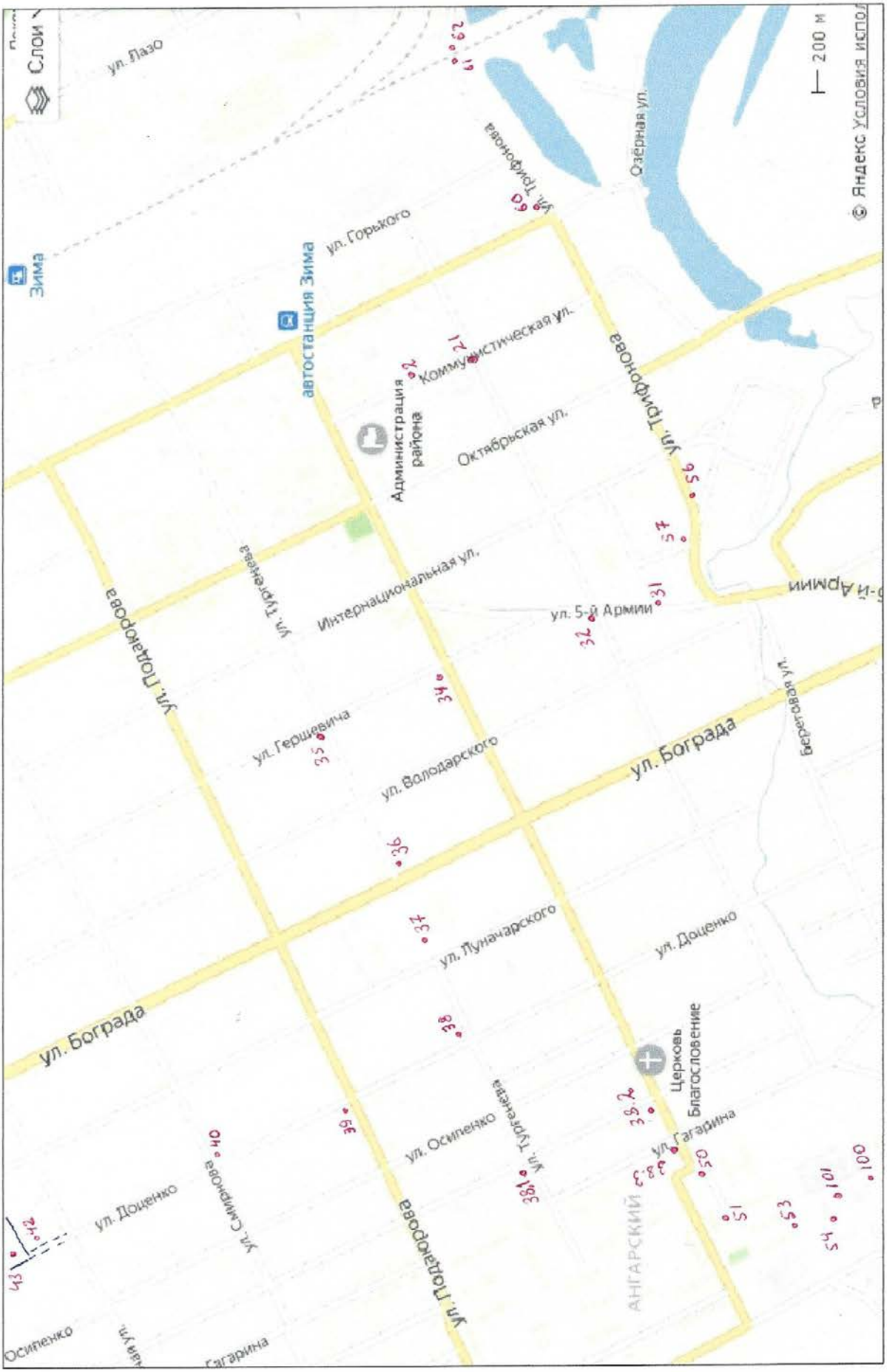


Окончание приложения К

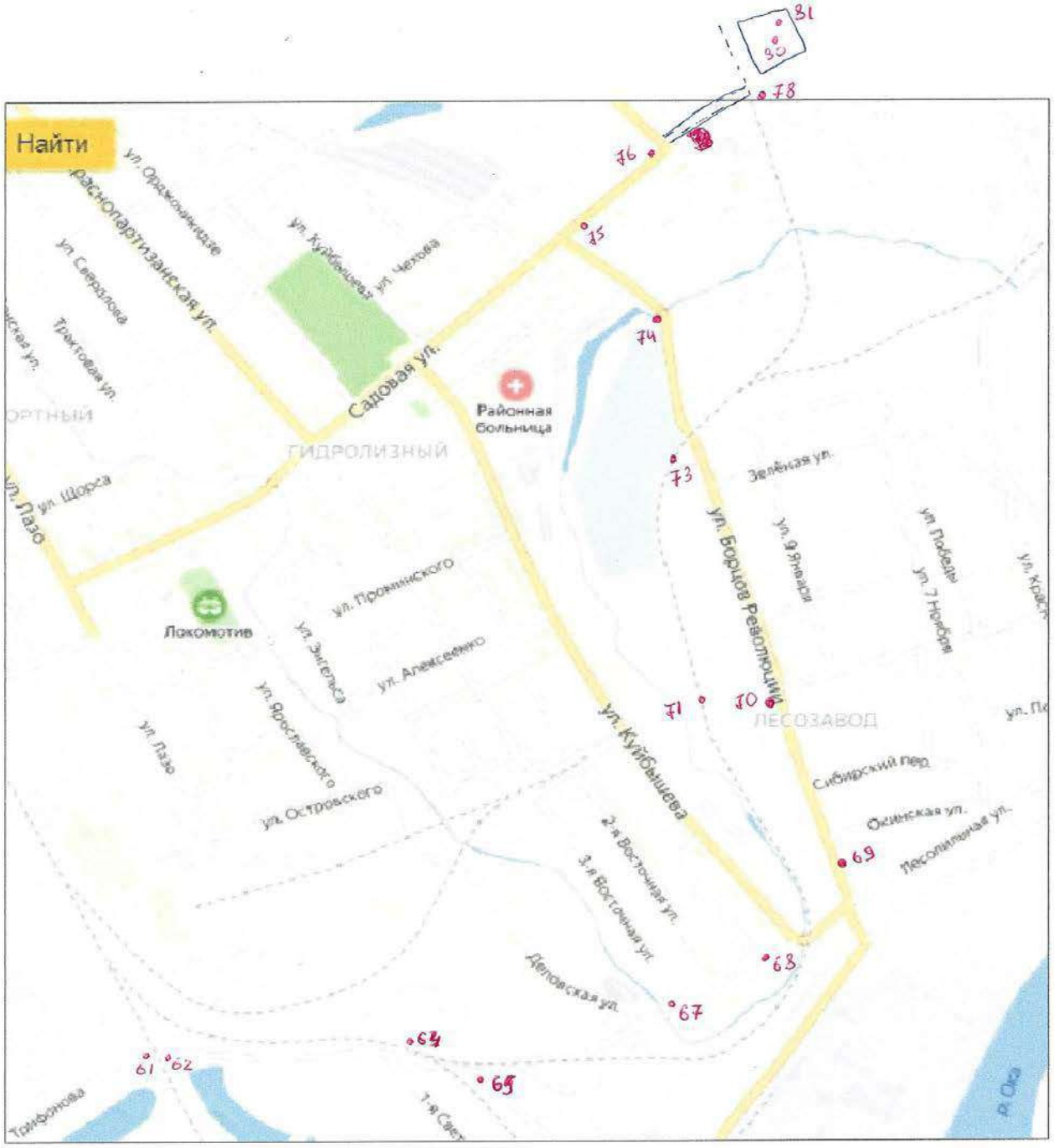




Приложение Л
Обзорная схема расположения реперов



Окончание приложения Л



Приложение М
Акт полевого внутриведомственного контроля и приемки топографо-геодезических работ

ООО «СибГеоПроект»

Утверждаю:
Директор:
В.А.Загуменнов_____

АКТ №1
Приемочного контроля полевых топографо-геодезических работ

Объект: «Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима».

1. **Топографо-геодезические работы** выполнены по заказу ООО «КИЦ»
2. **Приемочный контроль** произведен 02.09.2019 года директором Загуменновым В.А.
3. **Полевые работы** выполнены в августе 2019 инженером- топографом Iкат. Гуриновым А.Е.
4. **Виды и объемы** выполненных и принятых работ

№ пп	Виды работ	Ед. измер.	Объем работ
1	Топографическая съемка м-ба 1:500	Га	61

5. **Результаты полевого контроля:**

5.1. Топографическая съемка в масштабе 1 : 500

Горизонтальная съемка

Масштаб съемки, сечение рельефа	характеристика	Кол-во контр. измерений	Средняя ошибка (расхождение) в *мм* плана	оценка
М 1 : 500, Hсеч.=0,5м	Застройка	30	0,2	хор.

Высотная съемка

Масштаб съемки, сечение рельефа	характеристика	Кол-во контр. измерений	Средняя ошибка (расхождение) в *см*	оценка
М 1 : 500, Hсеч.=0,5м	Отметки с наклоном рельефа от 2°до 6°	30	1	хор.

Наличие пропусков, ошибок в отображении ситуации и рельефа – полнота съемки соответствует данному масштабу. Неточности в отображении ситуации и рельефа устранены после проведения приемочного контроля.

6. **Нарушения технологии работ** – нет
7. **Внешний вид полевой документации** – хорошо
8. **Работа принята** с общей оценкой – хорошо

9. **Контроль произвел:** _____ Загуменнов В.А
10. **Указание по доработке выполнил:** _____ Гуринов А.Е.

Приложение Н
Программа на производство инженерно-геодезических изысканий

Приложение № 3
к Договору подряда № П19-91 от «25» июня 2019 г.

660017, г. Красноярск, ул. Диктатуры Пролетариата, 32, оф. 4-5 Факт. Адрес: ул. Ленина, 221а оф.211 т296-74-86 E-mail: 08sgp@mail.ru Банковские реквизиты: ИНН/КПП 2466209361/246601001, р/с 40702810360000010815 (в Филиале №2 ПАО "БИНБАНК" в г.Новосибирск), БИК : 045004884 к/с 30101810550040000884

Общество с ограниченной ответственностью
«СибГеоПроект»

СОГЛАСОВАНО
Врио исполнительного директора
ООО «КИЦ»
_____ Е.А. Прозоровский
«___» _____ 2019 г.

УТВЕРЖДАЮ
Директор
ООО «СибГеоПроект»
_____ В.А. Загуменнов
«___» _____ 2019 г.

ПРОГРАММА РАБОТ

Организации и производства инженерно-геодезических изысканий на объекте:

«Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима».

Шифр: ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ИГДИ

Красноярск 2019

Взам. инв.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Продолжение приложения Н

Содержание

1. Общие сведения	3
2. Изученность территории	3
3. Краткая характеристика района работ	3
4.Состав работ	3
5. Контроль качества работ	4
6. Требования по технической безопасности	5
7. Нормативно-техническая документация	5
Приложение А	6
Приложение Б	11

Взам.инв.№ | Подп. и дата | Инв.№подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата
Составил		Ехомов			06.19
Н.контр.		Гуринов			06.19
Директор		Загуменнов			06.19

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ИГДИ

«Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима».

Стадия	Лист	Листов
Р	1	12

ООО «СибГеоПроект»

Взам.инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Продолжение приложения Н

1. Общие сведения

Наименование объекта: «Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима».

2. Изученность территории

Местоположение площадки изысканий: Иркутская область, г. Зима.

Цель изысканий: получение достоверных и полных сведений для создания топографического плана масштаб 1:500 с сечением рельефа 0,5 м.

Задачи изысканий: составление инженерно-топографического плана масштаба 1:500, с сечением рельефа через 0,5 м, в системе координат МСК -38, в системе высот балтийская 1977г.

Уровень ответственности: нормальный

Заказчик: ООО «КИЦ»

Исполнитель: ООО «СибГеоПроект»

3. Краткая характеристика района работ

По сведениям Сибирского межрегионального управления геодезии и картографии в районе работ имеются пункты полигонометрии. Природные условия изучены нормально. На территорию размещения объекта строительства: изысканий нет.

Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях: не проводились.

Физико-географическая характеристика района работ участок изысканий: рельеф спокойный, не залесен, водных объектов на участке изысканий нет. Участок изысканий представляет собой сеть уличных проездов г. Зима.

4.Состав работ

При проведении изысканий на объекте выполнить следующие виды и объемы работ:

п/п	Наименование видов работ	Единица измерения	Объем работ
1	Рекогносцировка на местности	(га)	61
2	Закрепление точек съемочного обоснования и вгз	точка	По мере необходимости
3	Определение спутниковым геодезическим методом точек съемочной сети	пункт	По мере необходимости
4	Топографическая съемка масштаб 1:500 с сечением рельефа 0,5 м	(га)	61
5	Камеральная обработка материалов и подготовка отчетной документации	Отчет	1

Виды, объемы и методика проводимых работ:

Полевые - топографо-геодезические работы:

Произвести рекогносцировку на местности.

Съемка производится электронным тахеометром Sokkia SET 550RX-L с проложением теодолитного хода от пунктов полигонометрии с нивелированием точек хода нивелиром Sokkia C310, либо точки съемочного обоснования определяются с помощью спутниковым GPS-приемником Topcon GRS-1 .

Закрепление точек съемочного обоснования производится временными знаками - металлическими штырями, костылями и др.

Плановое и высотное съемочное обоснование уравнивается программой «Credo Dat».

Допустимые угловые невязки определяются по формуле:

Fдоп. = ±1' $\sqrt{n}$,

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись.	Дата	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ИГДИ	Лист 3

Продолжение приложения Н

где n – число углов в ходе.

Допустимая невязка в ходе технического нивелирования вычисляется по формуле:

где L – длина хода в км.

Все угловые и линейные измерения в автоматическом режиме записываются в блок памяти тахеометра. В полевом журнале ведется описание пикетов под их номером и также составляется абрис.

Плановое положение подземных коммуникаций, имеющих выходы на земную поверхность, будет определятся в процессе проведения съемки комбинированным методом. Съемка выходов подземных коммуникаций на поверхность и безколодезных прокладок производится полярным способом с точек съемочного обоснования. Отметки верха люка колодцев (обечайки) определяются тахеометрическим нивелированием. Плановое положение и глубина заложения скрытых точек кабелей и трубопроводов будет определяться с помощью прибора для поиска трасс подземных коммуникаций «RIDGID» через каждые 20 – 30 м. Измерение глубины заложения в одной точке будет производится дважды, расхождение между результатами измерений не должно превышать 10%.

Работы необходимо выполнить полевой бригадой в составе 2-х исполнителей: начальника топографического сектора и геодезиста.

Камеральные топографо-геодезические работы заключаются в обработке материалов съемки в программном продукте «Topcon Tools» и КРЕДО. Координаты, определенные во всемирной геодезической системе WGS-84, должны быть трансформированы в местную систему координат и увязаны с исходными пунктами.

Цифровая модель местности будет произведена на программном продукте AutoCad. Планы вычерчены на бумажной основе, в прямоугольной разграфке, в масштабе 1:500, с сечением горизонталей 0,5 м.

Результатом камеральной обработки является Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям.

Особых условий нет.

5. Контроль качества работ

Осуществляется инструментально, по итогам составляется акт полевого контроля. Сдача временных реперов Заказчику осуществляется по Акту после освидетельствования на местности

Список используемой литературы:

1. СП 47.13330.2012 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96. Москва 2016г.

2. СП 11-104-97- Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Госстрой России. ПНИИИС. Москва. 1997г.

3. ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS;

4. «Руководство по созданию и реконструкции городских геодезических сетей с использованием спутниковых систем ГЛОНАСС/GPS», ГКИНП (ОНТА) – 01 – 271 – 03, Москва, ЦНИИГАиК, 2002 г.;

5. «Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500», Москва, ФГУП «Картгеоцентр», 2005 г;

6. «Инструкция о порядке контроля и приемки топографических, геодезических и картографических работ», 1999 г;

7. Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500 ГКИНП-02-033-82

8. СП.131.13330.2012 Строительная климатология Актуализированная версия СНиП 23-01-99

9. Правила технической безопасности при проведении топографо-геодезических работ ПТК-88.

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись.	Дата	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ИГДИ	Лист 4

Продолжение приложения Н

6. Требования по технической безопасности

При производстве изысканий необходимо соблюдать требования техники безопасности полевых изысканиях (ПТБ-88) Правила технической безопасности при проведении топографо-геодезических работ.

Перед началом работ все ИТР и рабочие должны пройти инструктаж по технике безопасности для работы на данном объекте.

Ответственным за соблюдение правил по технике безопасности является руководитель полевых работ на объекте.

Технический отчет предоставляется заказчику не позднее срока окончания договора.

7. Нормативно-техническая документация

1. СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96. Москва 2016г.

2. ВСН 30-81 Инструкция по установке и сдаче заказчику закрепительных знаков и реперов при изыскании объектов нефтяной промышленности;

3. СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Госстрой России. ПНИИИС. Москва. 1997г.

4. ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS;

5. «Руководство по созданию и реконструкции городских геодезических сетей с использованием спутниковых систем ГЛОНАСС/GPS», ГКИНП (ОНТА) – 01 – 271 – 03, Москва, ЦНИИГАиК, 2002 г.;

6. «Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500», Москва, ФГУП «Картгеоцентр», 2005 г;

7. «Инструкция о порядке контроля и приемки топографических, геодезических и картографических работ», 1999 г;

8. Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500 ГКИНП-02-033-82

9. СП 131.13330.2012 Строительная климатология Актуализированная версия СНиП 23-01-99

10. ГОСТ Р 21.1101.2013 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации»

11. Правила технической безопасности при проведении топографо-геодезических работ ПТК-88.

Составил: **/ Гуринов А.Е. /**

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись.	Дата	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ИГДИ	Лист 5

Взам.инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ИГДИ	Лист 71

Продолжение приложения Н

Приложение № 1
к Договору подряда № П19-91 от «25» июня 2019 г.

СОГЛАСОВАНО:
Директор
ООО «СибГеоПроект»
_____ В. А. Загуменнов
«___» _____ 2019 г.
М. П.

УТВЕРЖДАЮ:
Врио исполнительного директора
ООО «КИЦ»
_____ Е. А. Прозоровский
«___» _____ 2019 г.
М. П.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерно-геодезических изысканий для объекта:
«Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание данных требований
1	2	3
1	Наименование объекта строительства	Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима
2	Место расположение объекта	Иркутская область, гор. Зима
3	Заказчик	ООО «КИЦ»
4	Изыскательская организация	ООО «СибГеоПроект»
5	Сроки выполнения работ	В соответствии с условиями Договора (согласно календарному плану – приложение № 4 к договору подряда)
6	Исходные данные	1. Заказчик, при необходимости, обеспечивает допуск Исполнителя на объект выполнения инженерных изысканий. 3. Заказчик передает (по дополнительному запросу) Исполнителю архивные материалы и техническую документацию (при ее наличии), а также иную необходимую документацию. 4. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания Договора Исполнитель обязан представить перечень необходимых исходных данных, необходимых для выполнения обязательств по Договору. Заказчик по запросу Исполнителя и при наличии может предоставить материалы разрабатываемых Заказчиком иных проектов, актуальных для целей выполнения работ (изысканий) в соответствии с требованиями настоящего Задания.
7	Данные о ранее выполненных изысканиях	Отсутствуют
8	Вид строительства	Реконструкция
9	Стадия инженерных изысканий	Проектная документация
10	Уровень ответственности сооружений по ГОСТ 27751-88	II-нормальный, исходную сейсмичность принять по карте ОСР-2014 А
11	Основание для выполнения работ	Договор подряда на выполнение изыскательских работ в отношении объекта: – Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной

Продолжение приложения Н

		части г. Зима
12	Цели и виды инженерных изысканий	Изучение природных и техногенных условий площадки строительства, проектируемых сооружений с детальностью, необходимой и достаточной для разработки проекта, объемно-планировочных решений, расчетов оснований, фундаментов и конструкций, обоснования проектных решений по инженерной защите, охране окружающей среды, рациональному природопользованию и обоснованию методов производства земляных работ. Инженерные изыскания выполняется в составе: • Инженерно-геодезические изыскания
13	Перечень и техническая характеристика объектов изысканий	**Первый этап** включает в себя: Разработка проекта реконструкции тепловых сетей от точки подключения (корректирующая насосная станция) к сетям НЗТЭЦ до тепловой камеры, расположенной на западной части г. Зимы на 4933км. ПК 8, 90м. (путейский пикетаж); 4932 км. ПК7+90 (строительный пикетаж); - проектированию тепловой сети от тепловой камеры, расположенной на западной части г. Зимы на 4933км. ПК 8, 90м. (путейский пикетаж); 4932 км. ПК7+90 (строительный пикетаж) до проектируемой ЦТП №1 вместо котельной №1с проектированием ЦТП-1 с подключением нагрузки бывших потребителей котельной №1; - проектирование повысительной насосной. **Второй этап** включает в себя: проектирование тепловых сетей по ул. Тургенева, от ЦТП-1 до ЦТП-3 (Западная часть), до МБОУ СОШ №1 ул. Богрaда, 59 и до МБДОУ №56 ул. Гершевича, 10 с проектированием ЦТП-3с подключением нагрузки бывших потребителей котельной №3, МБОУ СОШ №1, МБДОУ №56. **Третий этап** включает в себя: проектирование тепловой сети по ул. Доценко от точки подключения к головному участку по ул. Тургенева до ЦТП-9, проектирование ЦТП-9с подключением нагрузки бывших потребителей котельной №9. Уровень ответственности – нормальный
14	Инженерно-геодезические изыскания	Инженерно-геодезические изыскания производить в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» и СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства». Масштаб топографической съемки 1:500, сечение рельефа горизонталями через 0,5 м. Общий объем топографической съемки ориентировочно составляет 61 га. Выполнить съемку и обследования подземных и надземных инженерных коммуникаций. На планах топографической съемки указать их технические характеристики: материал и диаметр труб, давление в газопроводах, глубины залегания коммуникаций, отметки центров колодцев и их глубины, высоты и

2

Продолжение приложения Н

		низа эстакад, опор линий электропередачи и связи, их номера, высоты подвеса проводов и их количества, напряжение. Положение всех подземных коммуникаций на топографических планах согласовать с эксплуатирующими организациями. Система координат – МСК-38, зона 3; система высот – балтийская.
15	Требования к отчетным материалам инженерно-геодезических изысканий	Представить следующие текстовые и графические приложения: - обзорная карта; - картограмма выполненных работ; - план топографической съемки; - каталог координат и высот пунктов опорной планово-высотной геодезической сети; - расчеты уравнивания со схемой сети пунктов планово-высотного съемочного обоснования; - акт сдачи геодезических пунктов временного закрепления. По результатам выполненных инженерно-геодезических изысканий должны быть представлены материалы, соответствующие требованиям нормативных документов: - СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»; - СП 317.1325800.2017 «Инженерно- геодезические изыскания для строительства»; - ГКИНП-02-033-82. Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500; - ГКИНП(ОНТА)-02-262-02 «Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS; - Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. Москва. «Недра». 1989; - ГОСТ 2.105-95 «Общие требования к текстовым документам».
16	Требования к выдаче промежуточных материалов.	Перед началом работ предоставить программу инженерно-геодезических изысканий и согласовать ее с Заказчиком. По требованию Заказчика передавать промежуточные материалы инженерных изысканий, имеющиеся на момент запроса.
17	Требования к выпуску Технического отчета	Результатом изыскательских работ являются технический отчет о инженерно-геодезических изысканиях для стадии Проектная документация (в объеме достаточном для получения положительного, без замечаний, заключения в ГАУИО «Экспертиза в строительстве Иркутской области»). Технический отчет передается Заказчику на русском языке: 5 печатных экземпляров на бумажном носителе и 1 экземпляр на электронном носителе. Электронная версия отчета передается на дисках

3

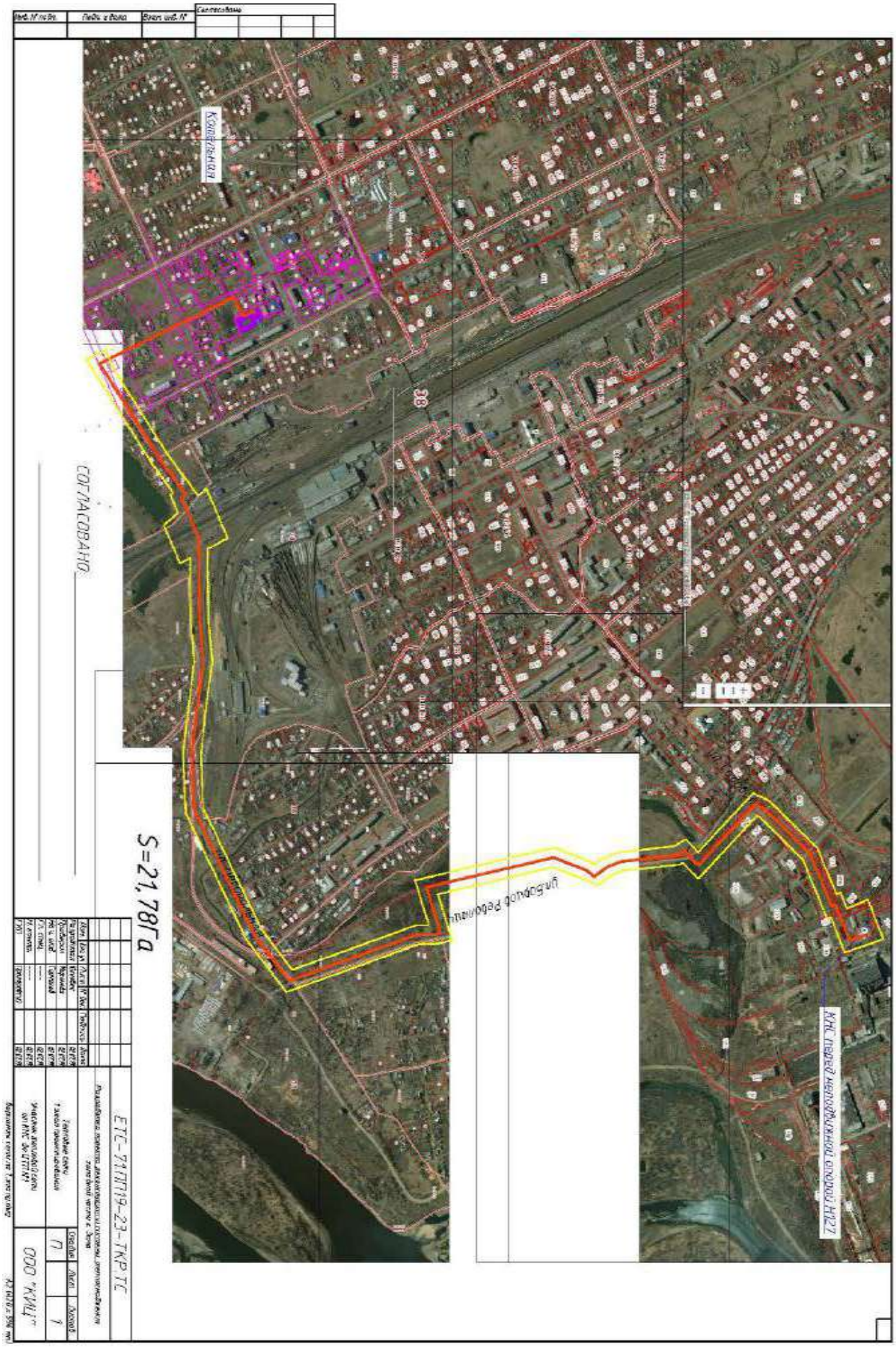
Продолжение приложения Н

		CD-R или DVD-R. Состав и содержание диска должно соответствовать комплекту документации. Файлы должны корректно открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows 9x/NT/2000/XP. Текстовые приложения передаются в формате Microsoft Word 2000/2003. Таблицы приложений передаются в формате Microsoft Excel 2000/2003, Microsoft Word 2000/2003. Графические приложения оформляются в AutoCAD (dwg). Форматы чертежей должны соответствовать стандартным форматам листов от А4 до А0, или кратные им.

Главный инженер _____ В.В. Попов

4

Продолжение приложения Н


СОГЛАСОВАНО
S=21,78Га
ЕТС-71.ПП19-23-ТКР.ТС
ООО "КУЛ"
Кул-Елга
Кул-Елга
Кул-Елга

Продолжение приложения Н

Продолжение приложения Н

УТВЕРЖДЕНА
приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому и
атомному надзору
от 4 марта 2019 г. № 86

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

01 августа 2019г. (дата) № 4 (номер)

Ассоциация инженеров-изыскателей «СтройПартнер»
(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)
Саморегулируемая организация: АС «СтройПартнер»
основанная на членстве лиц, осуществляющих изыскания
(вид саморегулируемой организации)
188309, Рф, Ленинградская область, г. Гатчина,
ул. Генерала Кныша, д. 8а,
www.partnersro.ru
bestsro29@mail.ru
(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)
СРО-И-028-13052010
(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СИБГЕОПРОЕКТ»
(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя – физического лица или полное наименование заявителя – юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СИБГЕОПРОЕКТ» (ООО «СИБГЕОПРОЕКТ»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	ИНН 2466209361
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	ОГРН 1113850034957
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	660017, Красноярский край, г. Красноярск, ул.Диктатуры Пролетариата, дом № 32, оф.4-5
1.5. Место фактического осуществления деятельности (*только для индивидуального предпринимателя*)	
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	Регистрационный номер в реестре членов: 270411/773
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (*число, месяц, год*)	Дата регистрация в реестре: 27.04.2011
2.3. Дата (*число, месяц, год*) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Решение б/н от 27.04.2011
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (*число, месяц, год*)	вступило в силу 27.04.2011
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (*число, месяц, год*)	Действующий член Ассоциации
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:	

Окончание приложения Н

Наименование	Сведения

3.1. Дата, **с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания**, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **по договору подряда на выполнение инженерных изысканий**, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (*нужное выделить*):

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
27.04.2011	*27.04.2011*	-

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам **по договору подряда на выполнение инженерных изысканий**, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (*нужное выделить*):

а) первый	*x*	*до 25000000 руб.*
б) второй	-	*до 50000000 руб.*
в) третий	-	*до 300000000 руб.*
г) четвертый	-	*300000000 руб. и более*

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам **по договору подряда на выполнение инженерных изысканий**, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (*нужное выделить*):

а) первый	*x*	*до 25000000 руб.*
б) второй	-	*до 50000000 руб.*
в) третий	-	*до 300000000 руб.*
г) четвертый	-	*300000000 руб. и более*

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (*число, месяц, год*)	-
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ *	-

* *указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия*

Генеральный директор
АС «СтройПартнер»
(должность уполномоченного лица)

(подпись)

Погодин В.С.
(инициалы, фамилия)

М.П.

Система координат - МСК № 36 зона3
Система высот - Балтийская

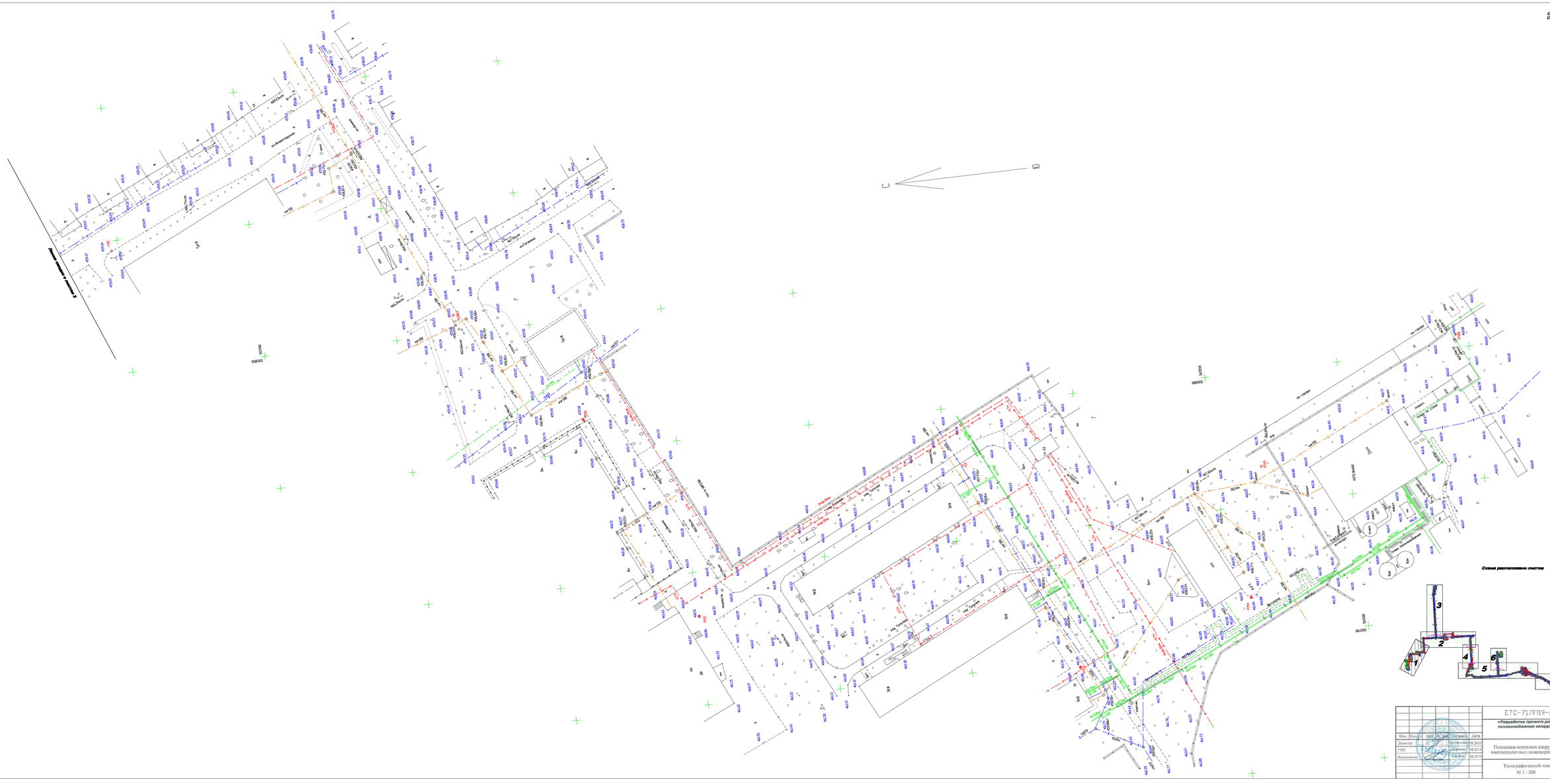
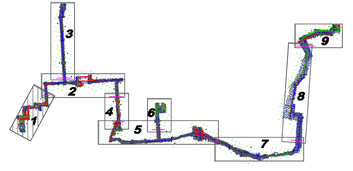


Схема расположения листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор				Кузнецова	08.2019
ГИП				Сафронов	08.2019
Исполнитель				Федоров	08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ИГДИ

«Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зеленя»

Площадка основных сооружений и вневплощадочных инженерных сетей	Стадия	Лист	Листов
	РД	1	9
Топографический план М 1 : 500	ООО "СибГеоПроект"		

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | Согласовано

Система координат - МСК № 59 зона2
Система высот - Балтийская

Линия сводки к листу 3

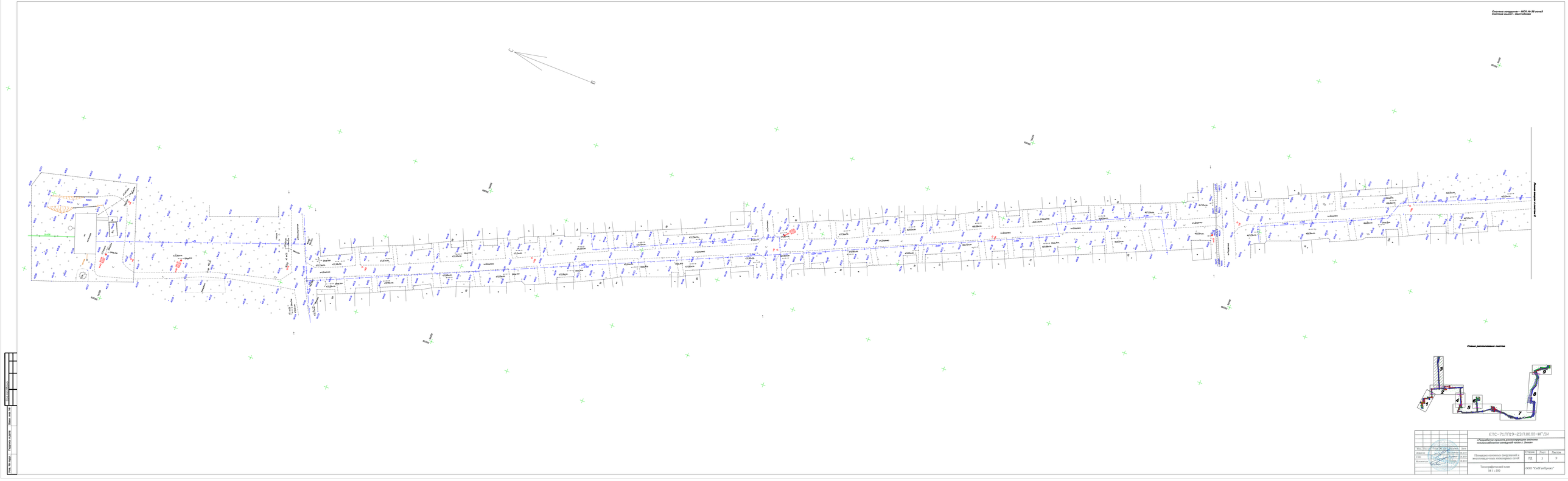
Линия сводки к листу 1

Линия сводки к листу 4

Схема расположения листов

						ГТС-7(ПЛ)-23/100.00-ИГДИ	
						Обследование грунтов реконструкции системы технологических площадей насосной станции 2-го подъема	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
ГИП	Шаповалов				06.2023	Площадка основных сооружений и вентиляционных камер(тип «К»)	Стадия: Р/Д; Лист: 3; Листов: 6
Разработал	Шаповалов				06.2023		
Проверил	Шаповалов				06.2023	Топографический план М 1 : 500	ООО "СибТехПроект"
Н.контр.	Шаповалов				06.2023		

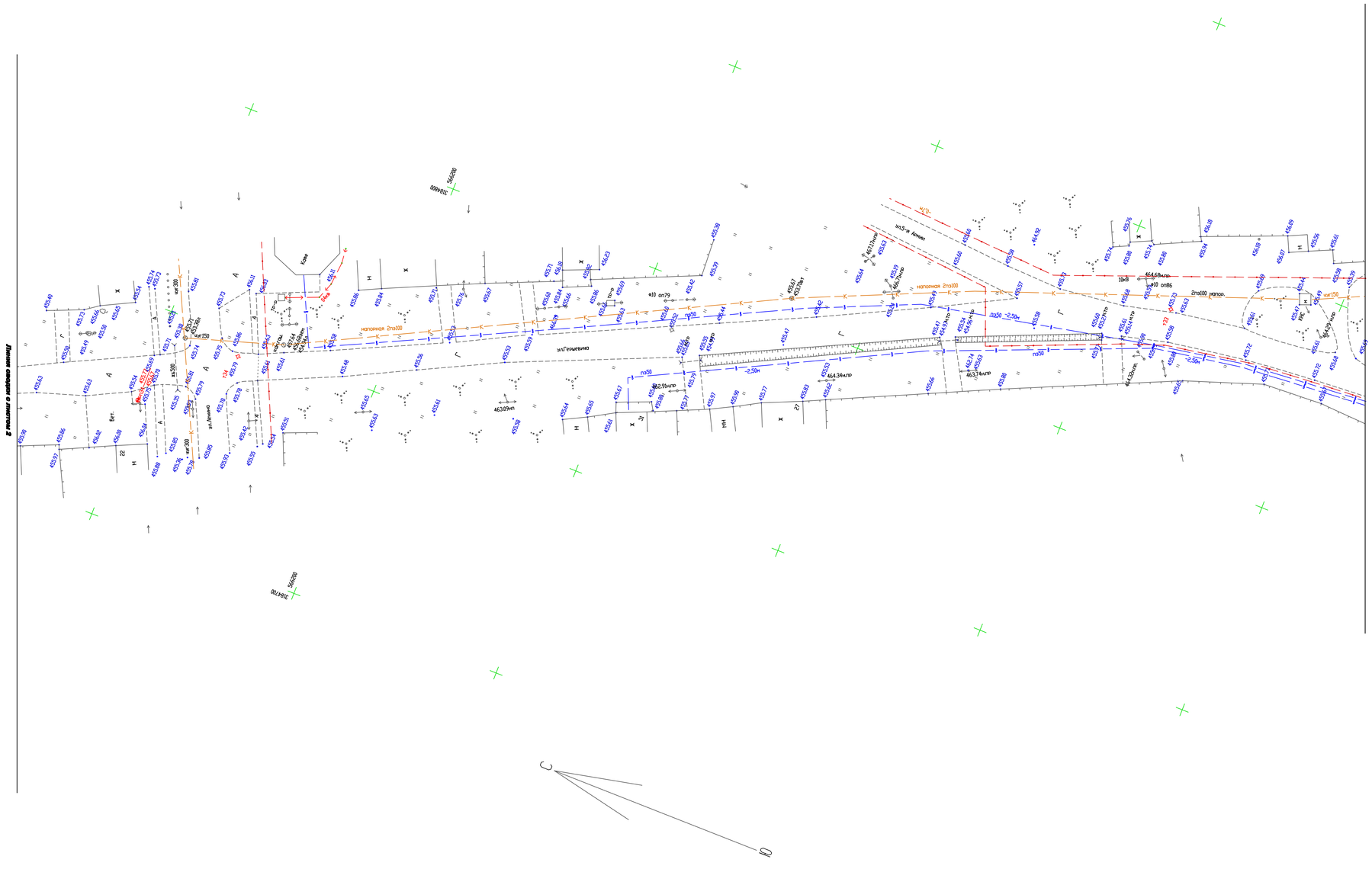
Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам. инв.№



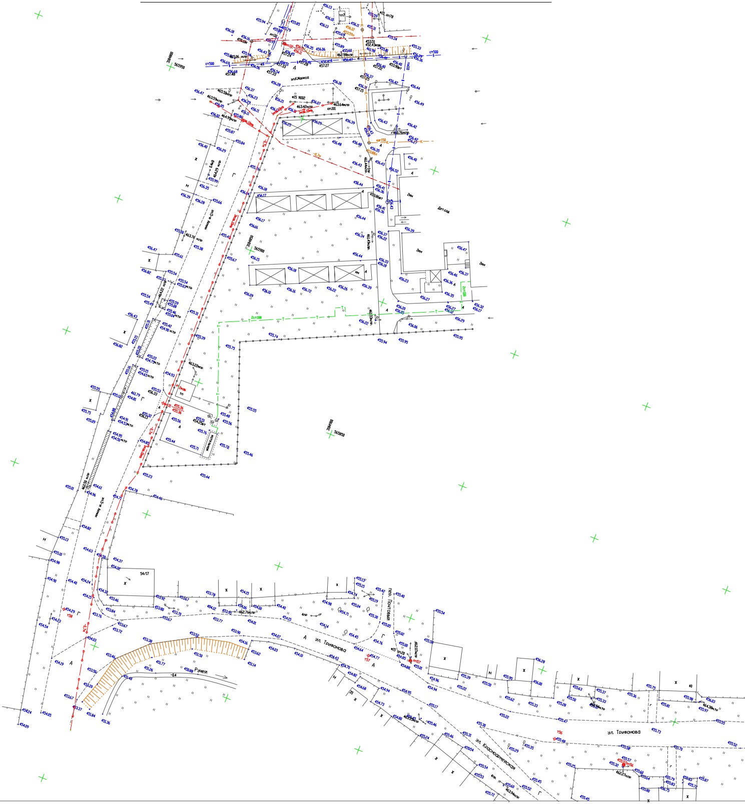
				ЕТС-7.ГПЛ.9-23.ПЗ.00.ВО-ИГДИ	
				«Разработка проекта реконструкции системы газоснабжения западной части г. Ленск»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Главный инженер проекта				Шестакова	04.2019
ГИП				Дудник	04.2019
Исполнитель				Дудник	04.2019
				Планировка основных сооружений и вертикальная планировка площадных сетей	
				Стадия: РД	Лист: 2	Листов: 9
				Топографический план М 1 : 200	
				ООО "СибПлатформа"	

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Система координат - МСК № 38 зона3
Система высот - Балтийская



Линия сшивки с листом 4

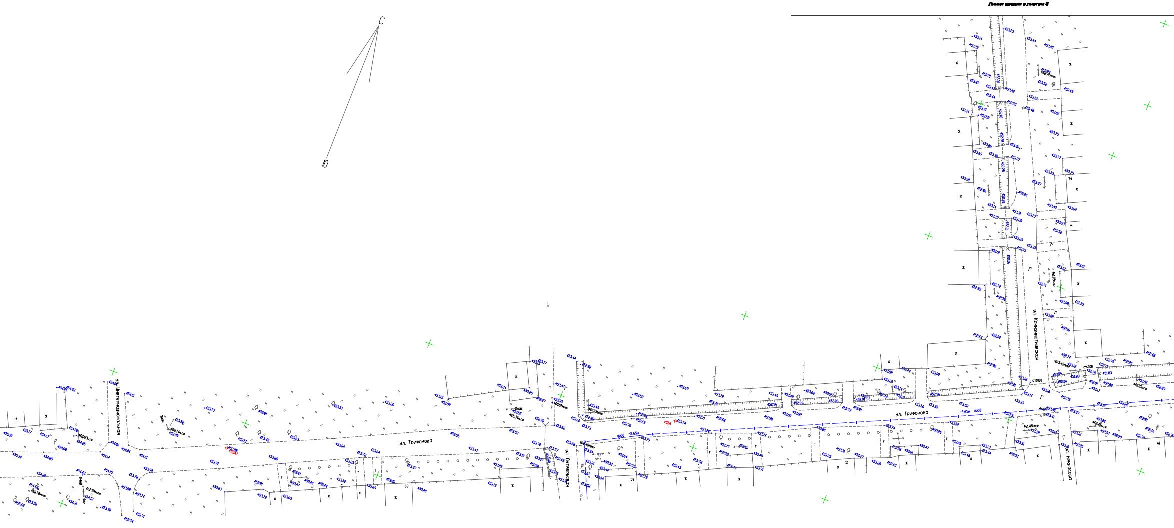

ул.К.Маркса
Дет.сад
ул. Трифонова
пер. Почтовый
ул. Красноармейская
Ручей
54/17
ст500

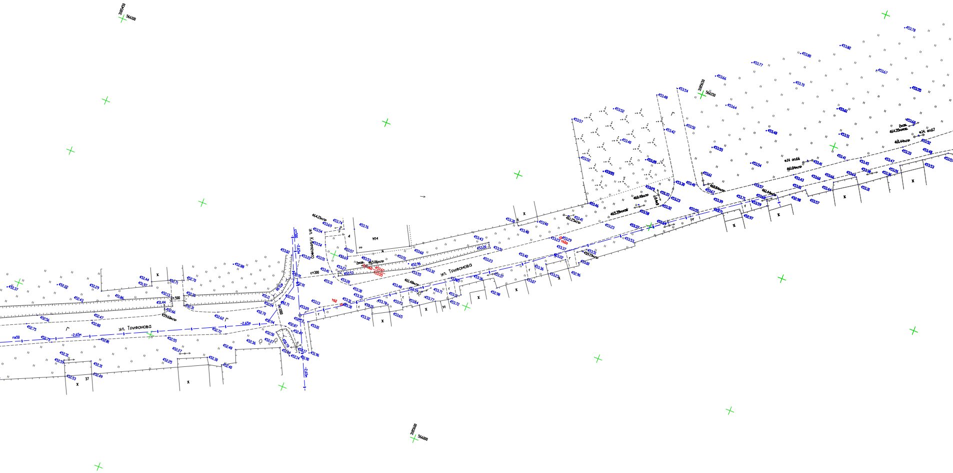
Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.


С
Ю
Линия сводки с листом 6
ул. Трифонова
ул. Интернациональная
ул. Октябрьская
ул. Коммунистическая
ул. Некрасова
74
63
59
51
41


3185450
566100
3185650
566150
3185600
566000
ул. Трифонова
ул. Клименко
ул. Трифонова
КН
ст300
ст.500
ст1000
ст300
-2,65м
464.21нлр
465.06нлр
461.48нлр
459.69нлр
2каб.
т60
37
453.74
453.69
453.54
453.76
453.57
453.22
453.92
452.91
452.53
452.71
453.13
453.09
452.73
452.87
453.01
451.96
451.90
452.14
452.17
452.72
452.62
452.55
452.81
452.44
451.97
452.29
452.70
452.13
451.44
452.66
452.47
452.80
452.31
452.49
452.25
452.27
452.30
452.40
452.48
452.36
452.27
452.59
452.88
453.23
453.32
453.55
453.61
453.28
453.43
453.51
453.60
453.30
453.71
453.72
453.77
453.78
453.65
453.84
453.73
452.98

Система координат - МСК № 38 зона3
Система высот - Балтийская

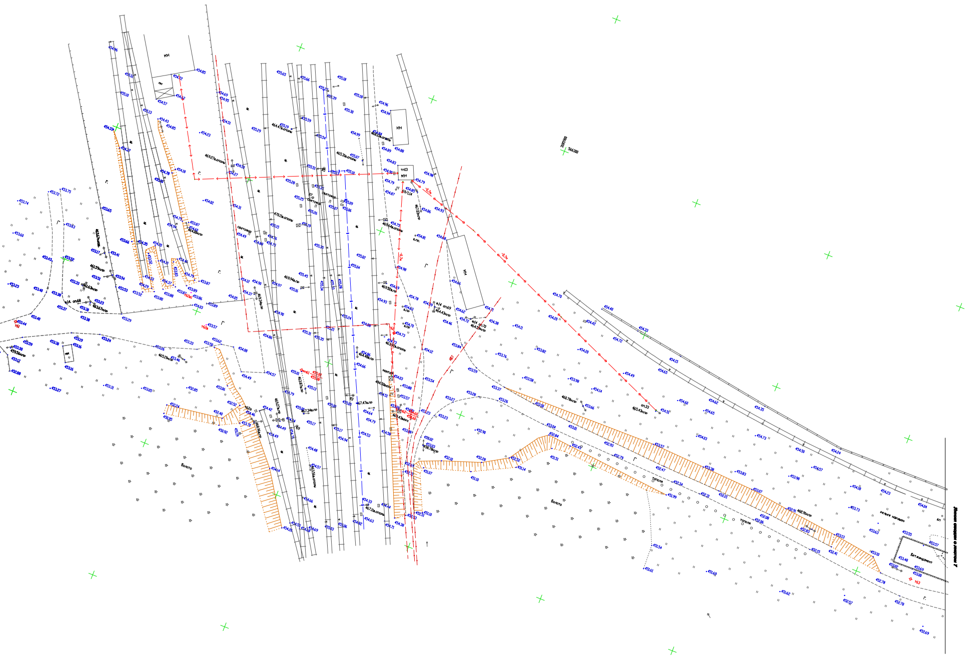
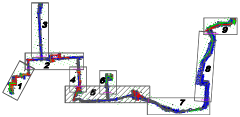

КН
Болото
Бетфундамент
рельсы наземн
тополя
светофор
Линия сшивки с листом 7

Схема расположения листов



Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор				Загуменнов	08.2019
ГИП				Гуренко	08.2019
Исполнитель				Еханов	08.2019

ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ИГДИ

«Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима»

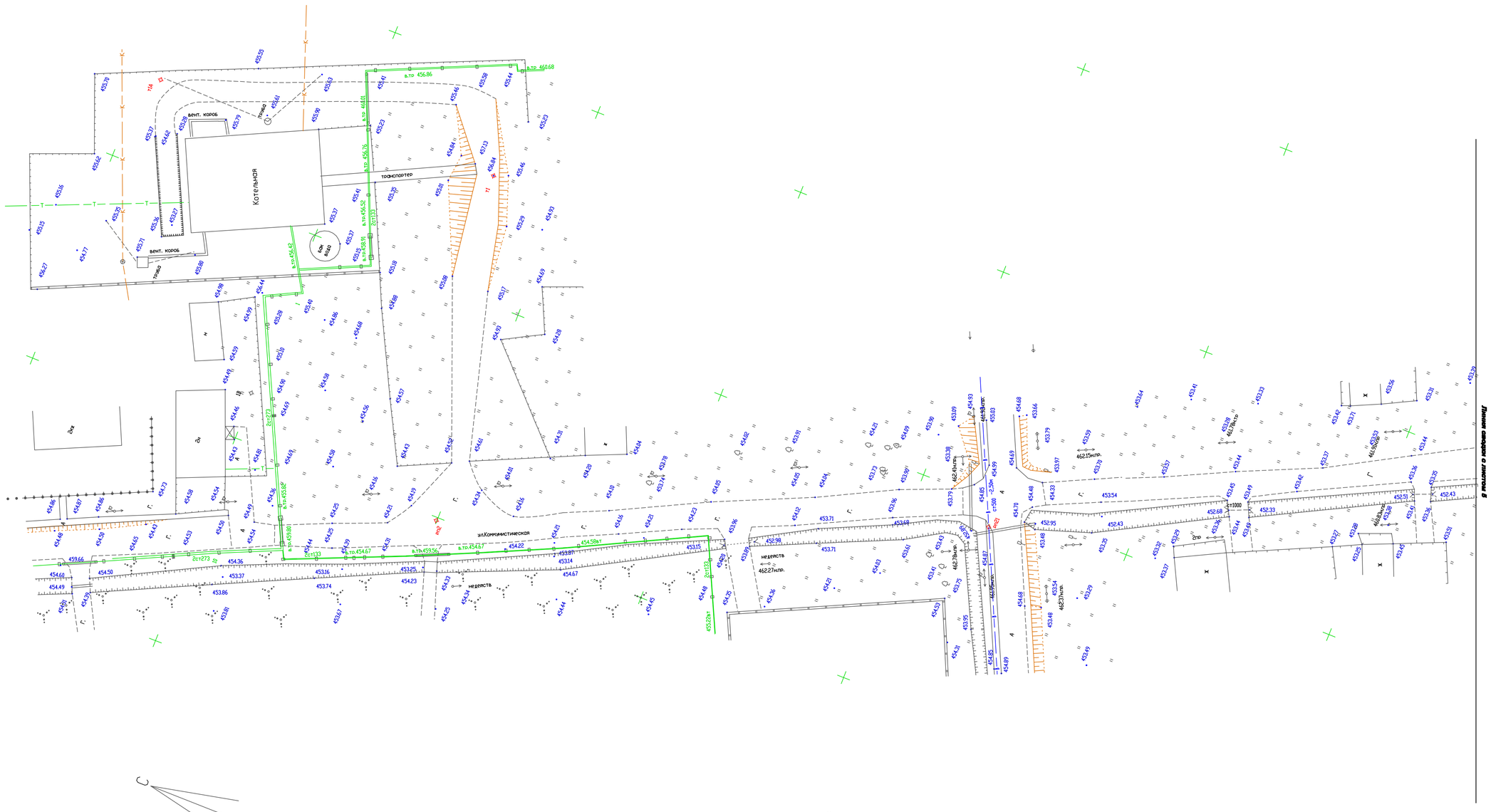
Площадка основных сооружений и внеплощадочных инженерных сетей

Стадия	Лист	Листов
РД	5	9

Топографический план
М 1 : 500

ООО "СибГеоПроект"

Система координат - МСК № 38 зона3
Система высот - Балтийская



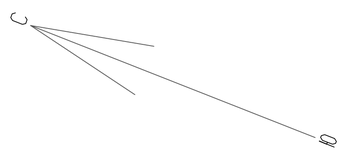
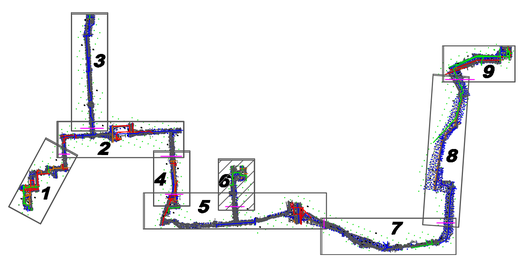


Схема расположения листов



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор			Загуменнов		08.2019
ГИП			Тарасов		08.2019
Исполнитель			Ежова		08.2019

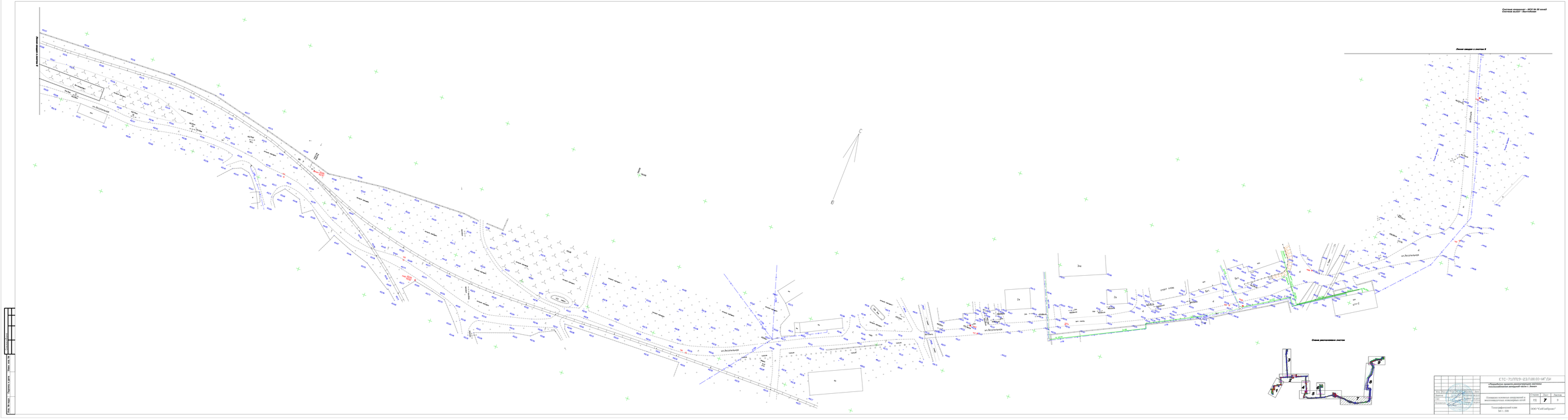
ЕТС-71.ПП19-23.П.00.00-ИГДИ

«Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима»

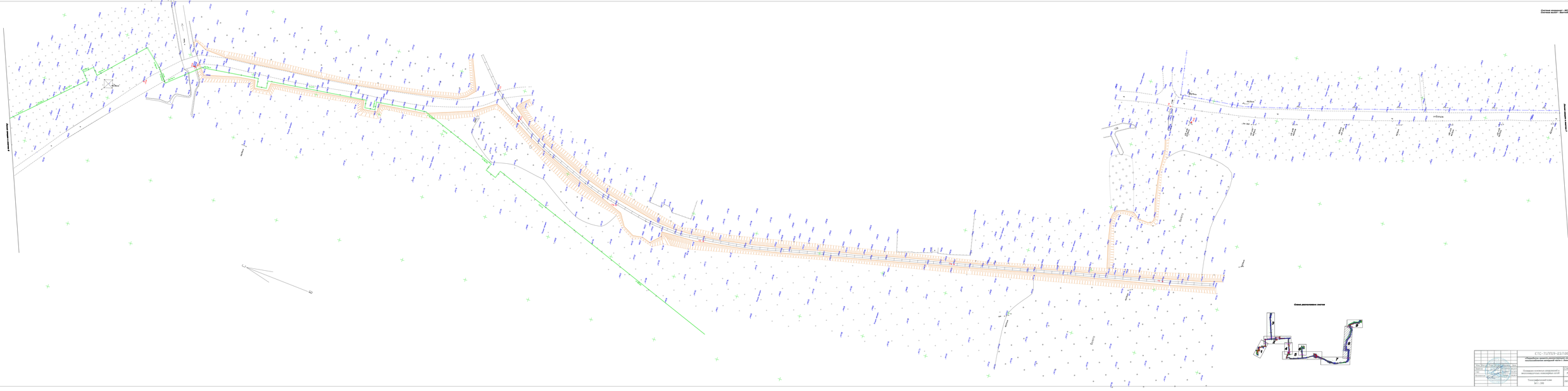
Площадка основных сооружений и внеплощадочных инженерных сетей	Стадия	Лист	Листов
	РД	6	9
Топографический план М 1 : 500	ООО "СибГеоПроект"		

Система координат - МСК 36 3й зона
Система высот - Балтийская

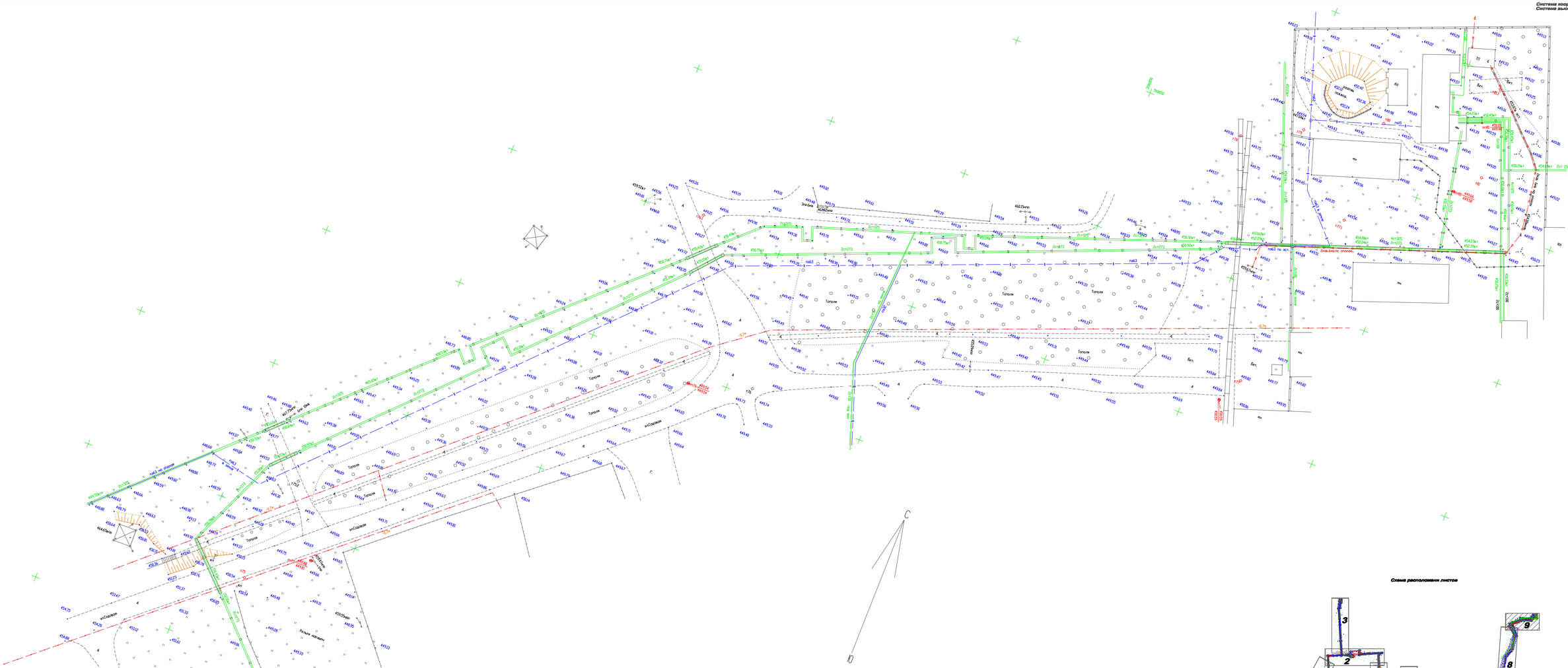
Линия смещения с листа 6


ул.Дорожников
ул.Дорожников
ул.Дорожников

Система координат - МСК 86 3ff зона2
Система высот - Балтийская


ул. Ленина
ул. Ленина
ул. Ленина

Система координат - МСК № 38 зона3
Система высот - Балтийская


Линия сводки с листом 8
Тополя
Кусты
Бет.
Ель
Ограждение газона
Газон
Ул.Садовая
Ул.Садовая
Ул.Садовая

Производство земляных работ
только в присутствии
представителя РДС-2
Гип РДС В.К. Гомель.

Схема подачи СИБ
согласована

кабель СИБ

кабель СИБ

кабель СИБ

кабель СИБ

Болото

Болото

						««Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима»»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Директор				Загуменнов	08.2019	Площадка основных сооружений и внеплощадочных инженерных сетей	Стадия: РД; Лист: 1; Листов: 9
ГИП				Гумнов	08.2019		
Исполнитель				Вермов	08.2019	Топографический план М 1 : 500	ООО "СибГеоПроект"

Система координат - МСК № 38 зона3
Система высот - Балтийская

Согласовано
Начальник ЛТЦ
Центр [illegible] ПТР
11.09.2019

Согласовано: Нач. Зим. ЛТС
Кашеваров С.А.

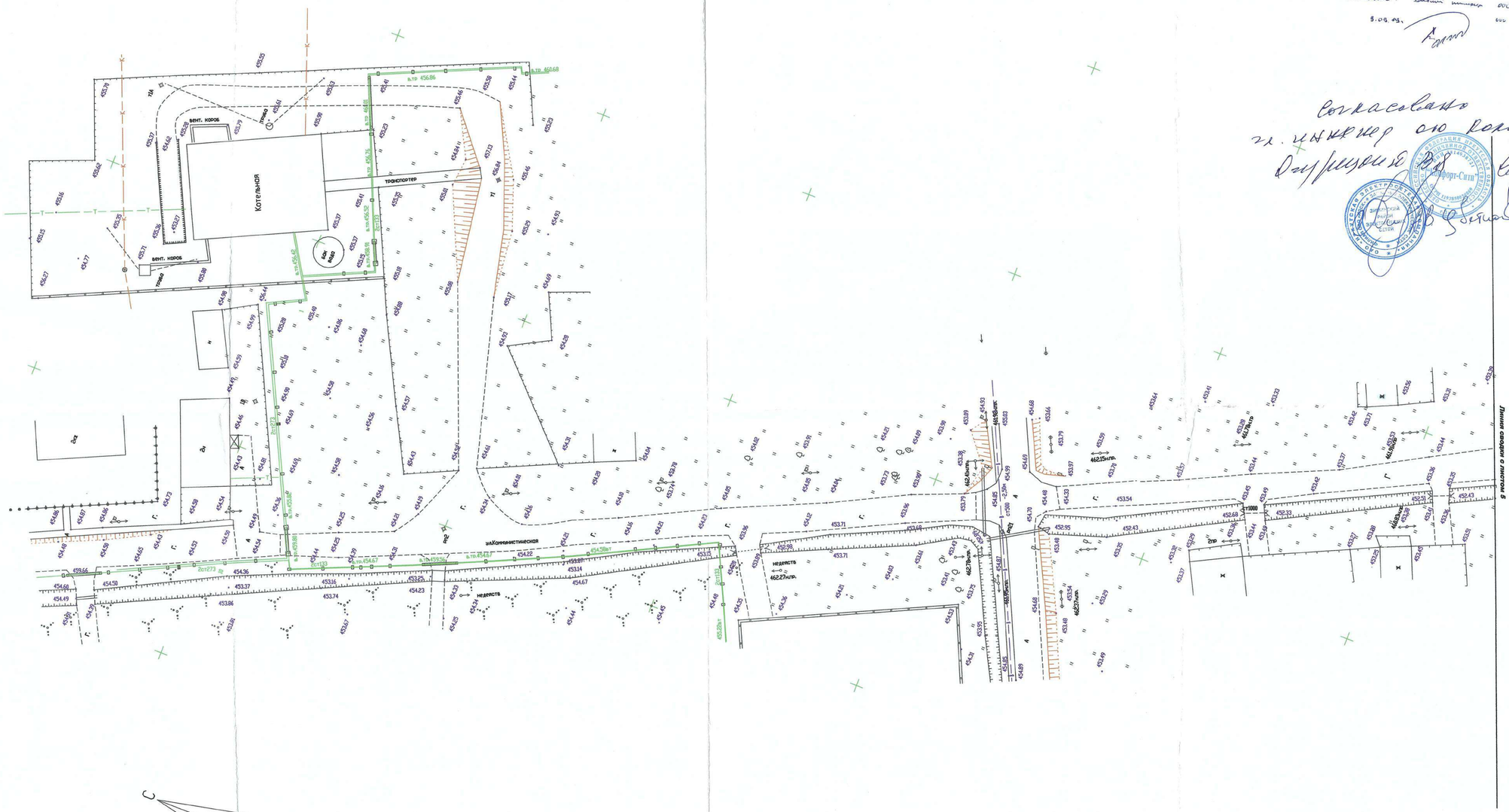
СОГЛАСОВАНО
ПАО «Ростелеком»
Транспортный Центр Технической Эксплуатации Телекоммуникаций (ТЦТЭТ) ИФ МРФ «Сибирь»
Перед производством земляных работ вызвать представителя ПАО «Ростелеком»
Адрес: г. Зима, ул. Ленина, 13
тел.: 8 (395 54) 3-26-90
«04» 09 2019 г.
Представитель ПАО «Ростелеком»

Согласовано: Главный инженер ООО "Энергоснабжение"
5.09.19г.

ОГРН 1183850002800
ООО "Сток-Сервис"
ИНН 3814035939

Согласовано
гл. инженер ООО Комфорт-Сити
Фатуллаев

Комфорт-Сити



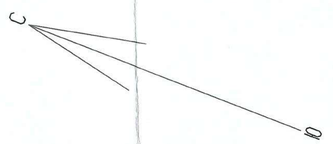
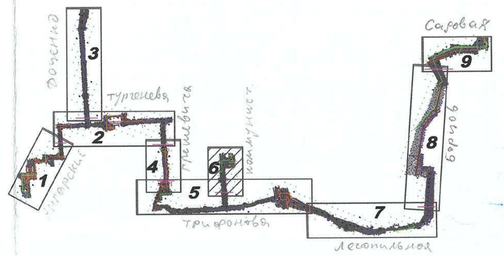


Схема расположения листов



Согласовано

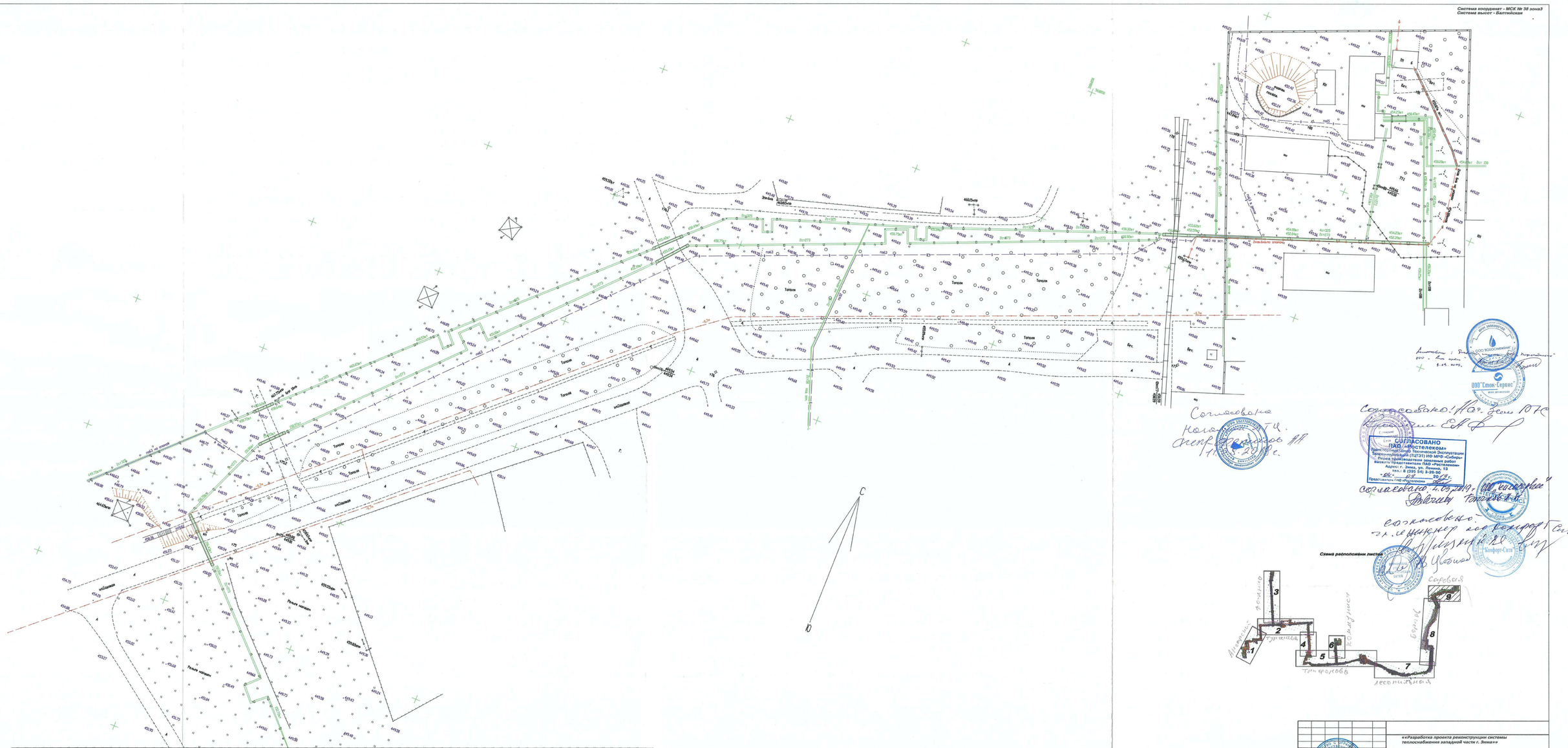
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор				Соболянинов	08.2019
ГИП				Гуреев	08.2019
Исполнитель				Еломов	08.2019

«Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима»

Площадка основных сооружений и внеплощадочных инженерных сетей	Стадия	Лист	Листов
	РД	6	9
Топографический план М 1 : 500	ООО "СибГеоПроект"		

Система координат - МСК № 38 зона3
Система высот - Балтийская



Согласовано

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.			Кузнецов		08.2019
Пров.			Кузнецов		08.2019
ГИП			Гуркина		08.2019
Н.контр.			Гуркина		08.2019

«Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима»

Площадка основных сооружений и внеплощадочных инженерных сетей	Стадия	Лист	Листов
	РД	9	9
Топографический план М 1 : 500	ООО "СибГеоПроект"		

СОГЛАСОВАНО
ПАО «Ростелеком»
Транспортный Центр Технической Эксплуатации Телекоммуникаций (ТЦТЭТ) УЭТ МРЭТ «Сибирь»
Перед производством земляных работ вызвать представителя ПАО «Ростелеком»
Адрес: г. Зима, ул. Ленина, 13
тел.: 8 (395 54) 3-28-90
"05" 20 19 г.
Представитель ПАО «Ростелеком»

Согласовано
Начальник ПТО
Инженер ПТО
"17" 05 2019 г.

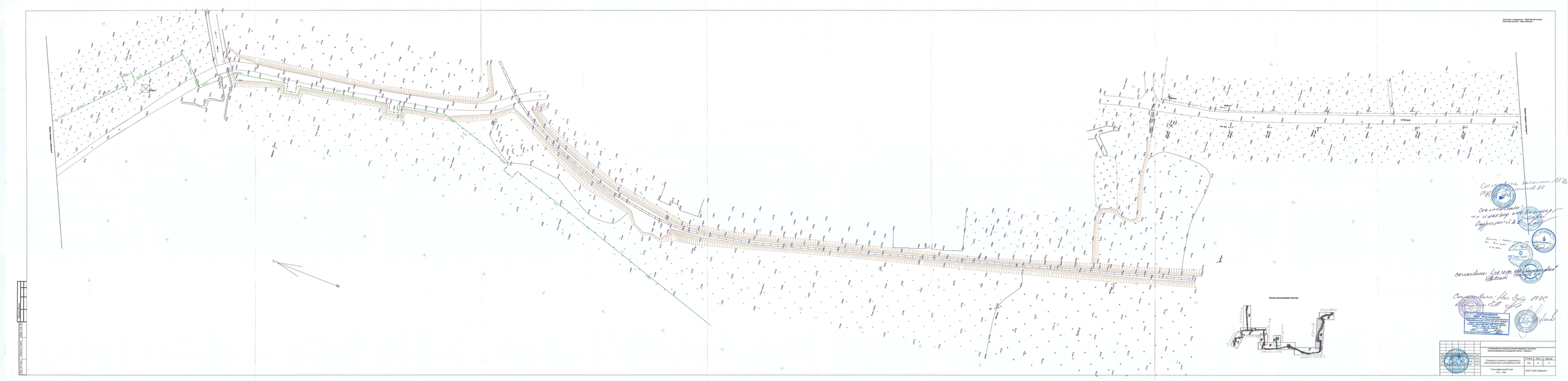
Согласовано: Нач. эксп. ПТО
Инженер ПТО
"17" 05 2019 г.

Согласовано:
Гл. инженер
"17" 05 2019 г.

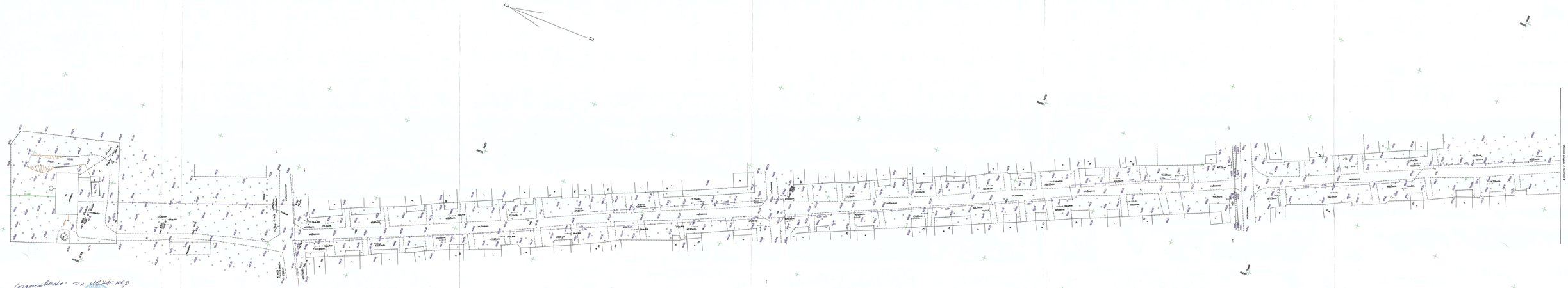
ООО "Сток-Сервис"
ИНН 3914012335

ООО "Комфорт-Сити"

Система координат - МСК 86 3й зона
Система высот - Балтийская


Граница земельного участка
Граница земельного участка
Граница земельного участка

Система координат – МСК № 39 зона3
Система высот – Балтийская



Согласовано:
ООО «Кадастр-Сити»

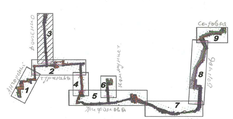
Согласовано
Нач.Зон. ПТС

СОГЛАСОВАНО
ПАО «Ростелеком»
Территориальный (ТЦОУО) узел зоны «Северо-Западный» Центра обеспечения устойчивости и безопасности сетей электросвязи ПАО «Ростелеком»
Адрес: г. Вологда, ул. Ленина, 15
«14» 04 2021 г.

Согласовано
нач. Вологодского ЛТЦ
Северо-Западного ПТУ
ПАО «Ростелеком»

ООО "Сити-Сервис"

Схема расположения листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.					04.2021
Пров.					04.2021
Н.контр.					04.2021

«Реконструкция проекта радиофикации системы телевизионного вещания западной части г. Вологда»

Площадка основных сооружений и многоквадратных коммерческих сетей

Стадия	Лист	Листов
РД	9	9

Топографический план
М 1 : 500

ООО "СибГеоПроект"

Система координат - МСК № 38 зона3
Система высот - Балтийская

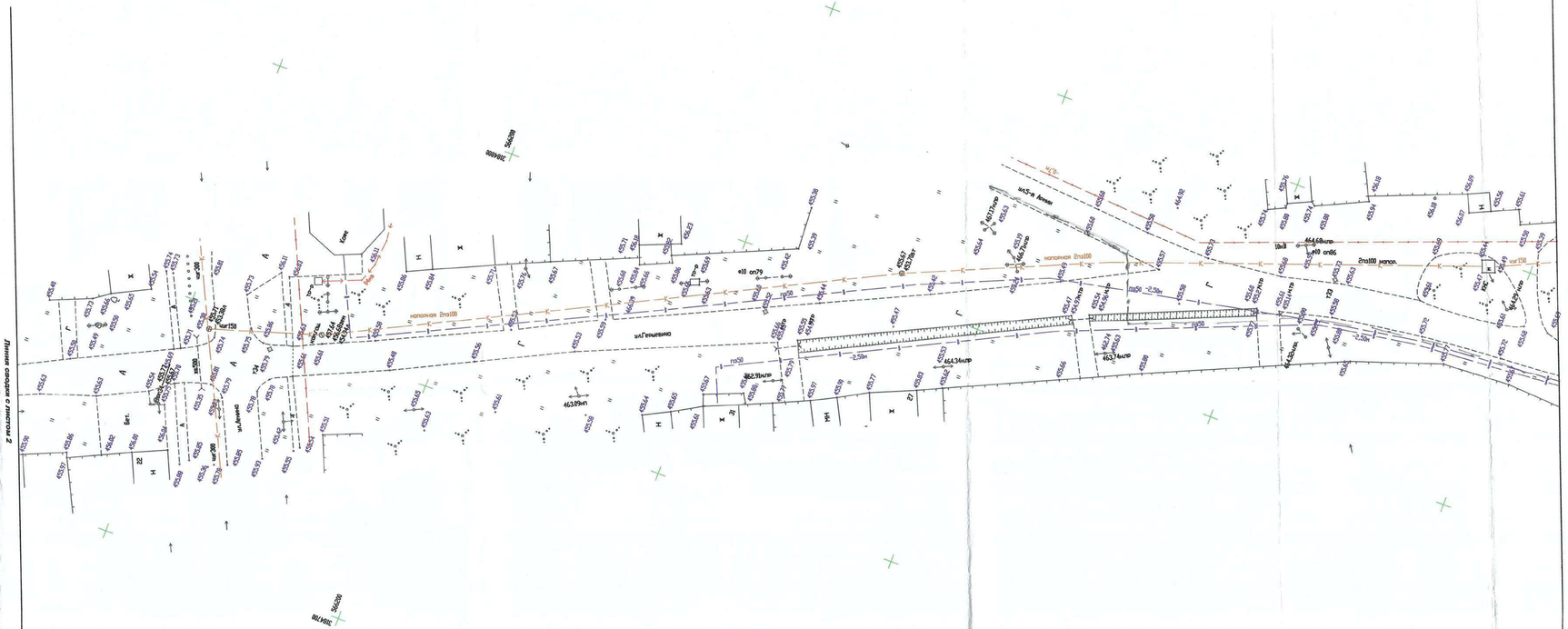
Согласовано: Начальник ПТС Климчина Е.Я.

СОГЛАСОВАНО
ПАО «Ростелеком»
Транспортный Центр Технической Эксплуатации Телекоммуникаций (ТЦТЭТ) ИФ МРФ «Сибирь»
Перед производством земляных работ вызвать представителя ПАО «Ростелеком»
Адрес: г. Зима, ул. Ленина, 13
Тел.: 8 (395 54) 3-26-90
«04» 09 2019 г.
Представитель ПАО «Ростелеком»

Согласовано: Главный инженер ООО «Водоснабжение» Ч.-Уд. Ед.

Согласовано: Гл. инженер ООО «Сток-Сервис»

Согласовано: Начальник ПТО Новоселов АА 04.09.19г


ул.Ленина
ул.Гагарина
ул.Пушкина
ул.Гоголя
ул.Чехова
ул.Пионерская
ул.Пионерская
ул.Пионерская

Система координат - МСК № 38 зона3
Система высот - Балтийская

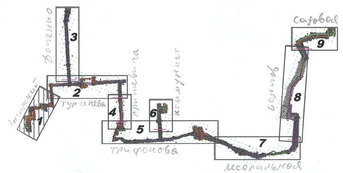
Согласовано
Нач. отд. ПТО
Агентства ЭС № 111
18г

СОГЛАСОВАНО
ПАО «Ростелеком»
Транспортный Центр Технической Эксплуатации
Телекоммуникаций (ТЦТЭТ) Ф МРФ «Сибирь»
Перечень согласованных работ
выдать представителю ПАО «Ростелеком»
Адрес: г. Зима, ул. Ленина 13
тел.: 8 (395 41) 5-36-20
«04» 07 2019 г.
Представитель ПАО «Ростелеком»

Согласовано: Нач. ПТО Киселева Е.Ф.

Согласовано:
Гл. инженер ООО Сибэнергосервис

Схема расположения листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					2019
Пров.					2019
Н.контр.					2019

«Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части г. Зима»

Площадка основных сооружений и внеплощадочных инженерных сетей	Стадия	Лист	Листов
	РД	1	9
Топографический план М 1 : 500	ООО "СибГеоПроект"		

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | Согласовано

Согласовано
Нач. Цеха ПТС

Согласовано
Нач. Цеха ПТС

Согласовано
Гл. инженер

Согласовано
Гл. инженер

Согласовано
ПАО «Ростелеком»
Заместитель начальника Центра технической эксплуатации телекоммуникационных систем и сетей связи Ростовского филиала ПАО «Ростелеком»
_____ Е.В. Ивлиева
«___» _____ 2022 г.

Система координат – МСК № 58 зона3
Система высот – Балтийская

Линия сводки к листу 3

Линия сводки к листу 1

Линия сводки к листу 4

Схема расположения листов

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Согласовано
Гл. инженер

Согласовано
Гл. инженер

Согласовано
Гл. инженер

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2

23 сентября 2019г.	
Кадастровый номер:	38:35:010124:265

Номер кадастрового квартала:	38:35:010124
Дата присвоения кадастрового номера:	23.09.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Иркутская область, г. Зима, ул. Борцов Революции, 9 А
Площадь, м2:	522 +/- 8
Кадастровая стоимость, руб:	272045.52
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	предоставление коммунальных услуг (код. 3.1.1)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.
Получатель выписки:	Колобова Анна Олеговна (представитель правообладателя), Правообладатель: Администрация Зиминского городского муниципального образования

		Ботина К.К
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Ведущий специалист-эксперт

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2

23 сентября 2019г.	
Кадастровый номер:	38:35:010124:265

План (чертеж, схема) земельного участка

Масштаб 1:400	Условные обозначения:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
Ведущий специалист-эксперт	М.П.	Гогина К.К

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2

23 сентября 2019г.	
Кадастровый номер:	38:35:010239:643

Номер кадастрового квартала:	38:35:010239
Дата присвоения кадастрового номера:	23.09.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Иркутская область, г. Зима, мкр. Ангарский, ЦТП 3
Площадь, м2:	551 +/- 8
Кадастровая стоимость, руб:	281208.36
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.
Получатель выписки:	Колобова Анна Олеговна (представитель правообладателя), Правообладатель: Администрация Зиминского городского муниципального образования

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
Ведущий специалист-эксперт		Гогина К.К

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

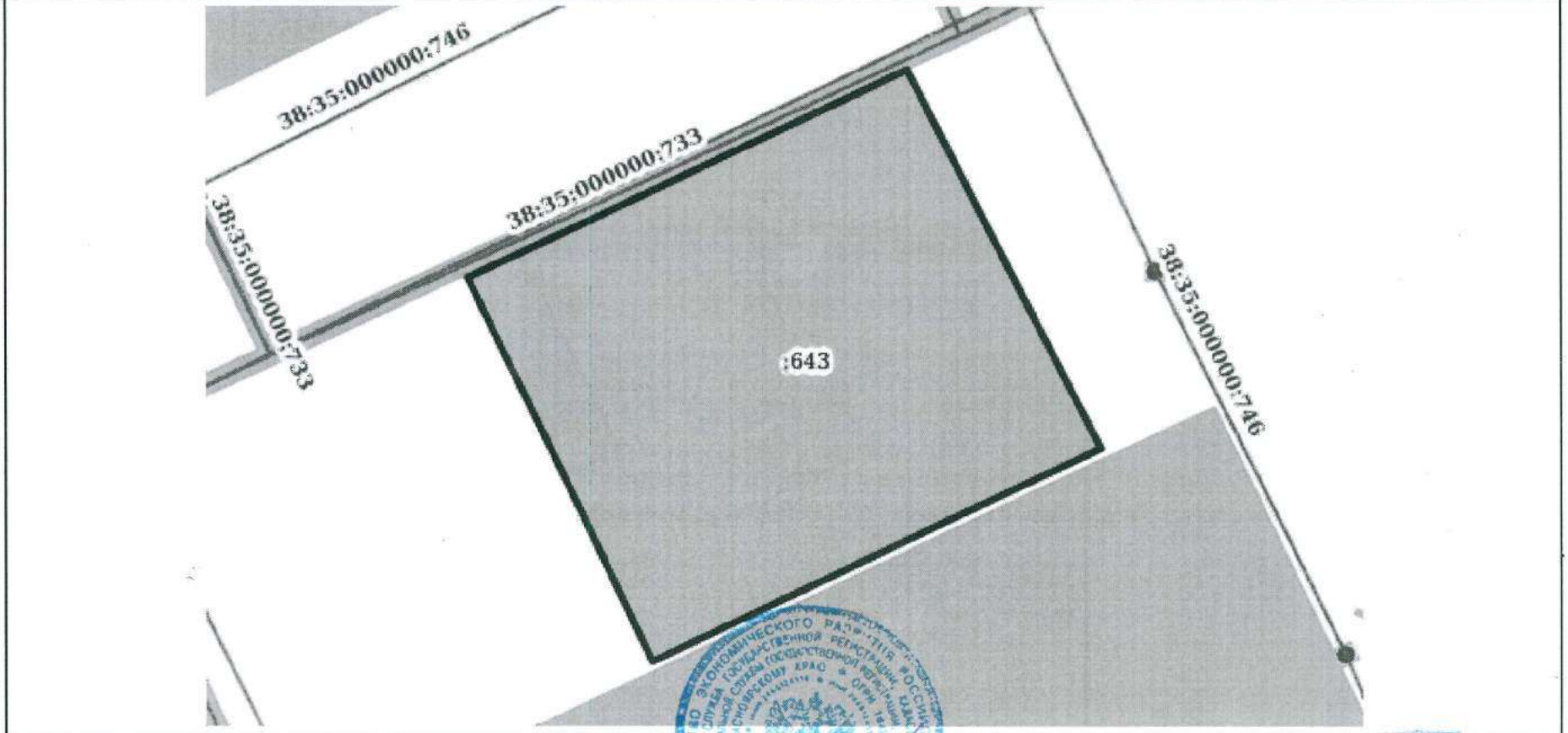
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2

23 сентября 2019г.	
Кадастровый номер:	38:35:010239:643

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
Ведущий специалист-эксперт	М.П.	Гоцина К.К

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2

23 сентября 2019г.	
Кадастровый номер:	38:35:010239:643

Номер кадастрового квартала:	38:35:010239
Дата присвоения кадастрового номера:	23.09.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Иркутская область, г. Зима, мкр. Ангарский, ЦТП 3
Площадь, м2:	551 +/- 8
Кадастровая стоимость, руб:	281208.36
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.
Получатель выписки:	Колобова Анна Олеговна (представитель правообладателя), Правообладатель: Администрация Зиминского городского муниципального образования

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
Ведущий специалист-эксперт		Гогина К.К

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

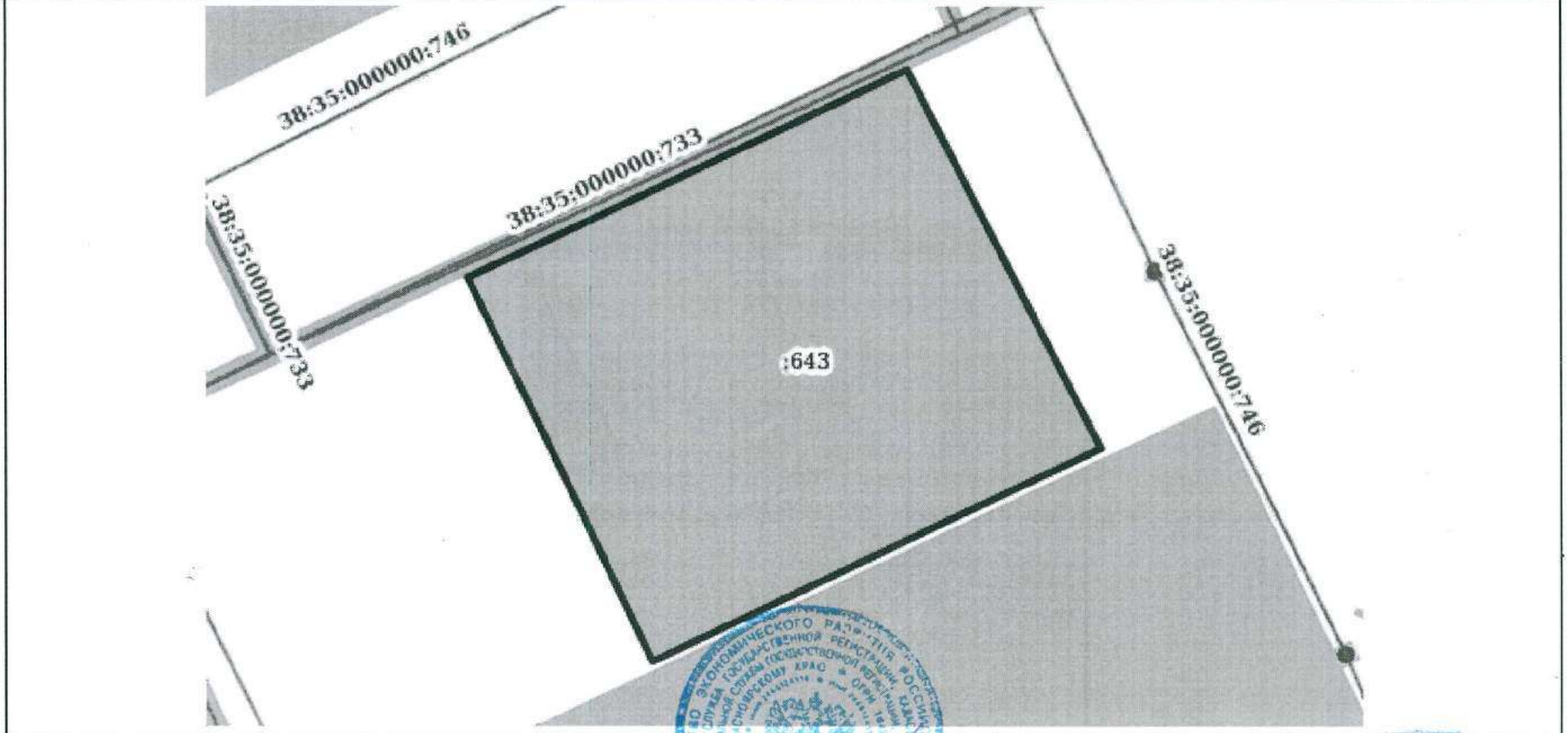
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2

23 сентября 2019г.	
Кадастровый номер:	38:35:010239:643

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
Ведущий специалист-эксперт	М.П.	Гоцина К.К

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2

23 сентября 2019г.	
Кадастровый номер:	38:35:010130:1135
Номер кадастрового квартала:	38:35:010130
Дата присвоения кадастрового номера:	23.09.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Иркутская область, г. Зима, ул. Светлая 2-я, 2 А
Площадь, м2:	428 +/- 7
Кадастровая стоимость, руб:	214171.2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Предоставление коммунальных услуг (код. 3.1.1)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.
Получатель выписки:	Колобова Анна Олеговна (представитель правообладателя), Правообладатель: Администрация Зиминского городского муниципального образования

Ведущий специалист-эксперт		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия Готина К.К

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

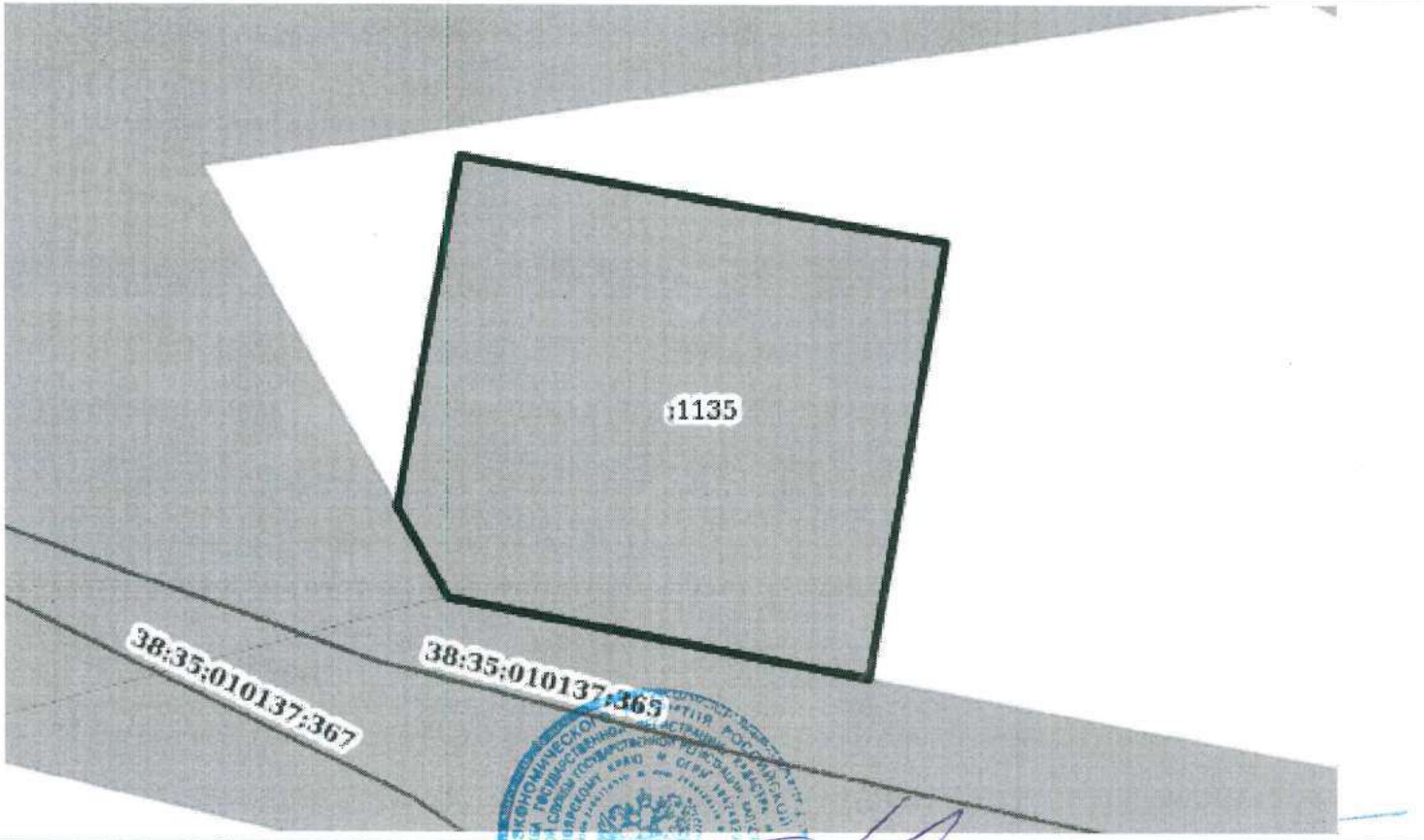
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2

23 сентября 2019г.	
Кадастровый номер:	38:35:010130:1135

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
Ведущий специалист-эксперт	М.П.	Готина К.К

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2

24 сентября 2019г.	
Кадастровый номер:	38:35:010251:224

Номер кадастрового квартала:	38:35:010251
Дата присвоения кадастрового номера:	24.09.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Иркутская область, г. Зима, ул. Максима Горького, ПНС
Площадь, м2:	1345 +/- 13
Кадастровая стоимость, руб:	673038
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Объекты теплоснабжения
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.
Получатель выписки:	Колобова Анна Олеговна (представитель правообладателя), Правообладатель: Администрация Зиминского городского муниципального образования

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
Ведущий специалист-эксперт		Готина К.К

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

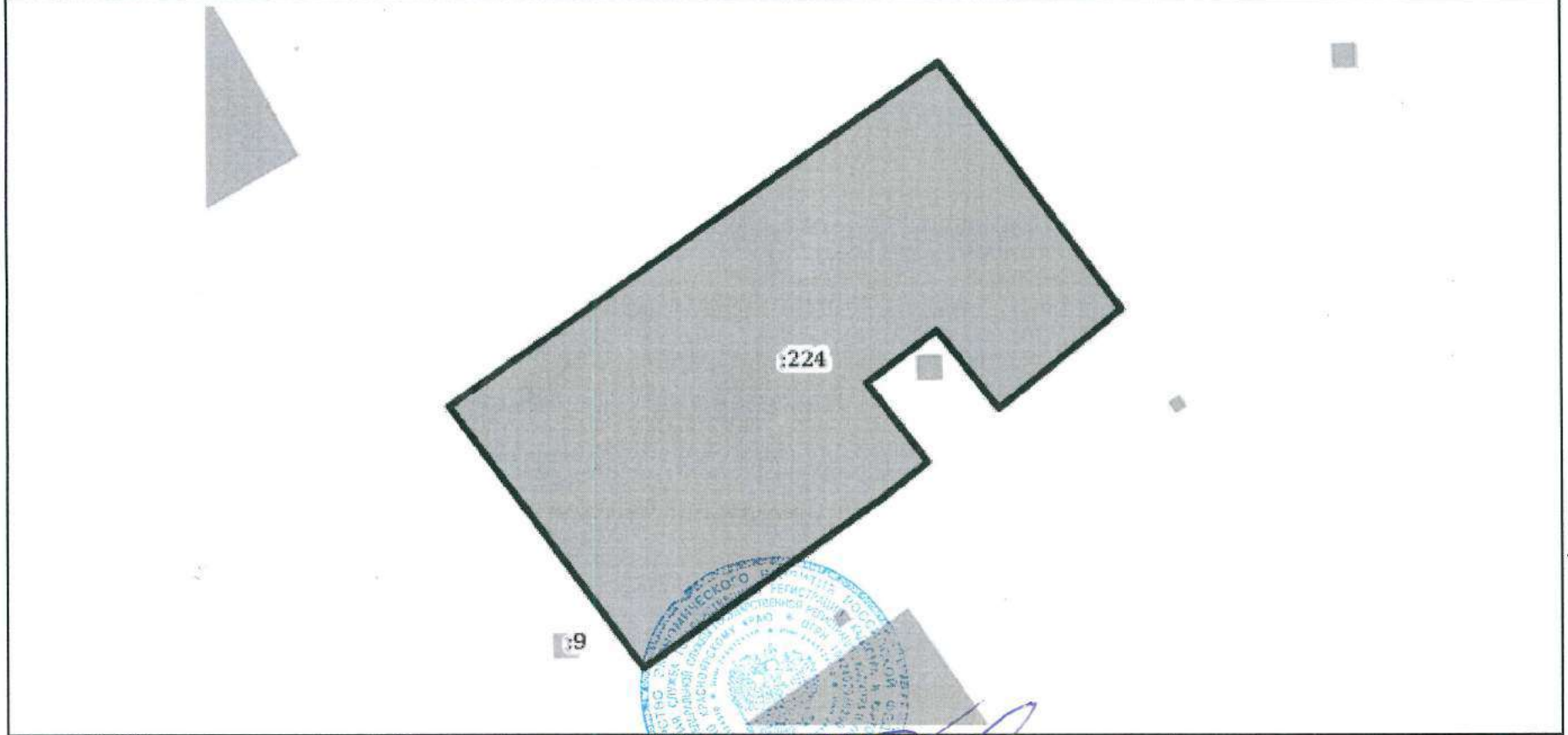
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2

24 сентября 2019г.	
Кадастровый номер:	38:35:010251:224

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		ГОТИНА К.К

М.П.

Приложения:

№1-Постановление о подготовке документации по планировке территории линейного объекта.

№2 ТУ на примыкания к автомобильным дорогам.

№3 Согласованная схема прокладки ТС.

№4 Письмо утвержденных или о находящихся на стадии согласования проектов планировки и межевания.

№5 Письмо о лесном фонде.

№6 Письмо о красной линии застройки

№7 Письмо о зарегистрированных ОКСах.

№8 Письмо о землях, находящихся в неразграниченной государственной собственности.

№8 ТУ на пересечение с автомобильными дорогами.

№9 Согласование пересечения с автомобильной дорогой

№10 Согласование о пересечении с инженерными коммуникациями

№11 Согласованная схема КПТ

№12 Схемы расположения ЗУ на КПТ с распоряжениями

№13 ГПЗУ Боград 59

№14 ГПЗУ Ершевича 10

№15 ГПЗУ Революционная 82

№16 ГПЗУ Садовая 63

№ 17 Технические условия на пересечение проектируемой тепловой сети с сетями теплоснабжения Восточной части г. Зима.

№ 18 Отчет об инженерно- геодезических изысканиях.

№ 19 Выписки из Единого Государственного Реестра Недвижимости.