

Историческая справка предприятий жилищно-коммунального хозяйства г.Зима и Зиминского района

Согласно структуре Зиминского городского Совета рабочих, крестьянских и красноармейских депутатов при горсовете образован в /1925г./ отдел районного коммунального хозяйства, который занимался коммунальными и бытовыми проблемами города и района.

Отдел курировал работу 3-х домоуправлений, электростанции, дома колхозника, парикмахерской, рынка, бани, конного обоза и т.д.

В 1962 г. произошло разделение города Зима и Зиминского района на самостоятельные административные единицы. Районное коммунальное хозяйство с /01.12.1962 г./ преобразовано в Городское коммунальное хозяйство исполкома Зиминского городского Совета депутатов трудящихся, стало самостоятельным юридическим лицом с самостоятельным балансом.

Функции предприятия не изменились. В состав Горкомхоза входили Бюро технической инвентаризации, жилищное управление, электроцех, гостиница, парикмахерская, городской рынок, водоснабжение, ремстройучасток.

С развитием города развивается и горкомхоз. В 1970 г. построена и подчинена горкомхозу котельная, в 1976 г. – гараж и мастерская.

В /1970г./ Горкомхоз получил название Управление коммунального хозяйства исполкома Зиминского городского Совета депутатов трудящихся.

Структура управления:

- Начальник
- Заместитель
- Секретарь
- Бухгалтерия
- Инженерная служба
- Отдел кадров
- Домоуправление, смотритель зданий и сооружений
- Диспетчер
- Паспортист

В /1987 г./ из состава Управления коммунального хозяйства г.Зима выделяются как самостоятельные структурные единицы Котельные с теплосетями с образованием самостоятельного предприятия с вышестоящей организацией «Иркутскоблтеплоэнерго».

Приказом Территориального Производственного Объединения ЖКХ Иркутской области № 445 от 22.06.1989 Управление коммунального хозяйства передано в муниципальную собственность г.Зима и переименовано в муниципальное предприятие «Жилищно-Коммунального Хозяйства».

Постановлением администрации г.Зима № 193 от 30.04.1992 путем реорганизации создается Муниципальное Многоотраслевое Предприятие Жилищно-коммунального хозяйства (ММП ЖКХ). Основной задачей предприятия являлось представление населению жилищно-коммунальных услуг и техобслуживание социальных объектов города. В своей структуре предприятие имело следующие структурные подразделения

- 1.Администрация
- 2.Три домоуправления, включающие весь жилой фонд города
- 3.Котельные
- 4.Автопарк
- 5.БТИ
- 6.Банно-прачечный комбинат
- 7.Благоустройство города
- 8.Водопроводно-канализационное хозяйство
- 9.Кладбища.

В 1993 году постановлением администрации г.Зима № 158 от 15.05.1993 в ММП ЖКХ принято Ремонтно-Строительное Управление.

В 1997 году по передаточному акту от 27.03.1997 в ММП ЖКХ принят «Аэропорт».

В 1998 году постановлением администрации г.Зима из состава ММП ЖКХ выделяется на самостоятельный баланс БТИ.

Постановлением Администрации г.Зима № 1024 от 28.07.1999 МП «Тепловые сети» включены в состав ММП ЖКХ.

В результате финансово-хозяйственной деятельности в условиях новой экономической политики предприятие стало терпеть убытки. Учредитель-Городское муниципальное образование при бюджетном дефиците не в состоянии было профинансировать программы, возложенные на ММП ЖКХ. Предприятие год за годом наращивало долги.

Кредитор, ИМНС № 2 г.Зима в соответствии с Законом «О несостоятельности (банкротстве) № 6-ФЗ от 08.01.1998 в августе 2002 года выступила перед Арбитражным судом Иркутской области о признании ММП ЖКХ банкротом. Определением Арбитражного суда Иркутской области по делу № А19-111/02-11 введена процедура наблюдения сроком на 6 месяцев. Решением Арбитражного суда Иркутской области по делу А19-11191/02-11 от 30.01.2003 ММП ЖКХ признано банкротом и подлежит ликвидации на конкурсной основе.

За время деятельности Муниципального Многоотраслевого Предприятия Жилищно-Коммунального Хозяйства и его предшественников сформировались следующие документы по личному составу:

- приказы по личному составу за 1956-2003 годы в количестве 33 дела
- личные карточки ф.Т-2 за 1982-2002 годы в количестве 40 дел
- расчетно-платежные ведомости по заработной плате за 1960-2003 годы в количестве 195 дел.

Документы по личному составу сохранились не в полном объеме. Отсутствуют полностью документы по личному составу за 1925-1955 годы.

4

Документы не сохранились:

Карточки работников конторы коммунальных предприятий, коммунального хозяйства, управления комбината коммунальных за 1956-1980 годы, работников зеленхоза, бюро технической инвентаризации за 1973-1984 годы.

Документы по заработной плате сохранились с 1960 года, но не расчетно-платежные ведомости ремонтно-строительного участка за 1973-1984 годы, бюро технической инвентаризации за 1973-1984 годы не сохранились.

Причины отсутствия и местонахождение документов не известно.

В целях научно-технической обработки проведена экспертиза ценности документов и составлены описи на документы. Оформление и описание проведено в соответствии с требованиями ГСДОУ и Основными требованиями работы ведомственных архивов М., 1986 года. Дела прошиты, составлены заверительные надписи, оформлены обложки, составлены титульный лист к описи и историческая справка. Опись составлена по номинально-хронологическому принципу, в описи дела составлены по их значимости.

Документы подлинные, рукописные. Физическое состояние документов удовлетворительное. Отдельные документы из-за использования и плохих условий хранения находятся в ветхом состоянии и реставрации не подлежит. Некоторые документы имеют листаж, т.к. листы половинчатые и толщина дела соответствует



Ратушин А.Ю.