

ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
ЗИМИНСКОГО ГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ПРОТОКОЛ № 4

заседания тарифной комиссии Зиминского городского
муниципального образования от 28 октября 2020 года



УТВЕРЖДАЮ:

Мэр Зиминского городского
муниципального образования

А.Н. Коновалов
А.Н. Коновалов

Повестка заседания:

О пересмотре (корректировка) долгосрочных тарифов на питьевое водоснабжение на 2020-2023 гг для потребителей ООО «Водоснабжение» и внесение изменений в постановление администрации Зиминского городского муниципального образования от 19.12.2018 № 1738 «Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для потребителей ООО "Водоснабжение" (ИНН 3806000160) на территории Зиминского городского муниципального образования».

По списку членов тарифной комиссии 9(девять),
Присутствовало 7 (семь).

Степанова Л.В. - заместитель председателя тарифной комиссии;
Козяева Г.В. – секретарь тарифной комиссии;

Беляевский С.В. - член тарифной комиссии;
Польнцева Г.А. - член тарифной комиссии;
Пыжьянов Н.И. – член тарифной комиссии;
Соловьев Н.А. - член тарифной комиссии;
Тайшина О.В. - член тарифной комиссии.

На заседании тарифной комиссии представители регулируемой организации ООО «Водоснабжение» отсутствовали.

Председательствующий: Степанова Л.В.

Открывая заседание, председательствующий известила присутствующих о правомочности заседания тарифной комиссии ЗГМО, огласила повестку дня, название дела и его регистрационный номер.

На основании заключенного концессионного соглашения от 17.09.2020 № 05-52-21/20 с обществом с ограниченной ответственностью «Водоснабжение» в отношении имущественного комплекса объектов централизованной системы холодного водоснабжения Зиминского городского муниципального образования на условиях, предусмотренных конкурсной документацией, утвержденной постановлением администрации Зиминского городского муниципального образования от 08.07.2020 № 534 «Об утверждении конкурсной документации по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения», руководствуясь подпунктом «е» пункта 33 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (далее - Основы ценообразования) долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для потребителей ООО «Водоснабжение» на 2019-2023 годы, утвержденные постановлением администрации Зиминского городского муниципального образования от 19.12.2018 № 1738 (далее - поста-

новление администрации ЗГМО № 1738) подлежат пересмотру в течение текущего периода регулирования. Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Водоснабжение» в рамках заключенного концессионного соглашения утверждены приложением № 6 к концессионному соглашению 05-52-21/20 от 17.09.2020. Дополнительно возникает необходимость внесения изменений в постановление администрации ЗГМО № 1738 в части требования ст. 174.1 НК РФ по обязанности регулируемой организации уплаты налога на добавленную стоимость (далее - НДС), действующие тарифы для ООО «Водоснабжение» в соответствии с применяемой упрощенной системой налогообложения не предусматривают выделения суммы НДС.

Статьей 174.1 НК РФ предусмотрены особенности исчисления и уплаты в бюджет НДС при осуществлении операций в соответствии с концессионным соглашением, согласно которым при совершении операций в соответствии с концессионным соглашением на концессионера возлагаются обязанности по уплате НДС и выставлению соответствующих счетов-фактур. При таких условиях, учитывая положения подпункта «а» пункта 9 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406, члены тарифной комиссии Зиминского городского муниципального образования пришли к единому мнению о необходимости внесения изменений в действующее постановление администрации ЗГМО № 1738.

Учитывая сроки принятия изменений долгосрочных параметров регулирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для потребителей ООО «Водоснабжение», на основании п. 80 Основ ценообразования специалистами Комитета ЖКХ, транспорта и связи администрации Зиминского городского муниципального образования произведена корректировка долгосрочных тарифов ООО «Водоснабжение» с учетом фактических значений параметров регулирования тарифов за 2019 год. Оглашено экспертное заключение Комитета ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО по данному делу (приложение 1 к настоящему протоколу).

Председательствующий огласил проект постановления администрации Зиминского городского муниципального образования «О внесении изменений в постановление администрации Зиминского городского муниципального образования от 19.12.2018 № 1738».

Рассмотрев экспертное заключение Комитета ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО, руководствуясь:

- Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Законом Иркутской области от 01 октября 2014 года № 103-оз «О льготных тарифах в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Положением о тарифной комиссии, утвержденным постановлением администрации ЗГМО от 20.05.2011 № 805;
- другими нормативными правовыми актами в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения,

тарифная комиссия ЗГМО РЕШИЛА:

1. Внести в тарифную таблицу приложения 1 к постановлению администрации Зиминского городского муниципального образования от 19 декабря 2018 года № 1738 «Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для потребителей ООО «Водоснабжение» (ИНН 3806000160) на территории Зиминского городского муниципального образования» изменение, изложив его в редакции:

	Тариф (руб./куб.м)

Период действия	Прочие потребители (без учета НДС)	Население (с учетом НДС)
С 01.11.2020 по 31.12.2020	31,39	25,52
С 01.01.2021 по 30.06.2021	31,39	25,52
С 01.07.2021 по 31.12.2021	33,45	26,54
С 01.01.2022 по 30.06.2022	33,45	26,54
С 01.07.2022 по 31.12.2022	34,32	27,60
С 01.01.2023 по 30.06.2023	34,32	27,60
С 01.07.2023 по 31.12.2023	35,38	28,70

2. Внести в долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду (питьевое) водоснабжение для потребителей ООО «Водоснабжение» приложения 2 к постановлению администрации Зиминского городского муниципального образования от 19 декабря 2018 года № 1738 «Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для потребителей ООО «Водоснабжение» (ИНН 3806000160) на территории Зиминского городского муниципального образования» изменение, изложив его в редакции:

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ
НА ПИТЬЕВУЮ ВОДУ (ПИТЬЕВОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ)
ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ООО "ВОДОСНАБЖЕНИЕ"
НА 2020-2023 ГОДЫ**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
					тыс. руб.	%
ООО «Водоснабжение»	2020	40025,3	1,0	1,0	0,0	1,36
	2021	-	1,0	6,9	0,0	1,36
	2022	-	1,0	6,3	0,0	1,36
	2023	-	1,0	6,9	0,0	1,36

Результаты голосования:

За - 6 (шесть);

Против- 0 (ноль);

Воздержалось - 1 (один).

Зам.председателя
тарифной комиссии ЗГМО

Секретарь комиссии



Л.В. Степанова



Г.В. Козяева

Приложение 1 к протоколу № 4 заседания
тарифной комиссии ЗГМО от 28 октября 2020 года

Пересмотр (расчет) тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2020 –2023 гг. методом индексации (корректировка)
для потребителей ООО "Водоснабжение", оказывающего услуги на территории Зиминского городского муниципального
образования в связи с изменением права владения объектами ХВС на основании концессионного соглашения 05-52-21/20 от 17.09.2020

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	Установлено на 2020 год (пост-админ.ЗГМО от 18.12.2019 №1377)	Заявлено Предприятием на 2020 год в связи с изменением права владения объектами ХВС на основании КС 05-52-21/20 от 17.09.2020	Учено органом регулирования на 2020 год (с 01.11.2020)	Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов	По расчету экспертов Администрации			
							план	план	план	
Баланс:							2021 год	2022 год	2023 год	
1.	Объем подпиткой воды	куб. м	1 502 946,0	1 667 832,0	1 667 832,0		1 667 832,0	1 686 885,0		
2.	Получено воды со стороны	куб. м	39 720,0	34 053,0	34 053,0		34 053,0	15 000,0		
3.	Объем воды, используемой на собственные хозяйственно-бытовые нужды	куб. м					0,0	0,0	0,0	
4.	Объем воды, поданной в сеть	куб. м	1 542 666,0	1 701 885,0	1 701 885,0		1 701 885,0	1 701 885,0	1 701 885,0	
5.	Потери воды в сети	куб. м			0,0		0,0	0,0	0,0	
6.	Уровень потерь воды в общем объеме воды, поданной в сеть	%	0,0%	0,0%	0,0%	Долгосрочный параметр регулирования (ДПР) в соответствии с п.79 Основ ценообразования. ДПР определены в Приложении №6 к концессионному соглашению № 05-52-21/20 от 17.09.2020	0,0	0,0	0,0	
7.	Объем полезного отпуска питьевого водоснабжения всего, в том числе:	куб. м	1 542 666,0	1 701 885,0	1 701 885,0		1 701 885,0	1 701 885,0	1 701 885,0	
7.1.	Объем воды, используемой на производственные нужды всего, в том числе:	куб. м					0,0	0,0	0,0	
7.1.1.	на нужды горячего водоснабжения	куб. м					0,0	0,0	0,0	
7.2.	Отпущено воды другим водопроводам						0,0	0,0	0,0	
7.3.	Объем реализации воды всего, в том числе:	куб. м	1 542 666,0	1 701 885,0	1 701 885,0	Приняты в соответствии с представленными обосновывающими материалами исходя из фактических объемов отпуска воды ООО "Водоснабжение" за 2019 год; а так же с учетом параметров конкурсной документации для проведения конкурса по передаче объектов ХВС в концессию.	1 701 885,0	1 701 885,0	1 701 885,0	
7.3.1.	бюджетным потребителям	куб. м	87 181,0	81 070,0	81 070,0		81 070,0	81 070,0	81 070,0	
7.3.2.	населению	куб. м	698 058,0	838 069,0	838 069,0		838 069,0	838 069,0	838 069,0	
7.3.3.	прочим потребителям	куб. м	757 427,0	782 746,0	782 746,0		782 746,0	782 746,0	782 746,0	
Расчет необходимой валовой выручки:										
	Является плательщиком НДС (да/нет)	Да								
1.	Текущие расходы	тыс. руб.	43 129,8	61 524,0	49 851,2	По нижеприведенным основаниям.	50 187,2	51 786,0	53 095,4	
1.1.	Операционные расходы	тыс. руб.	32 065,0	41 349,7	40 025,3	В соответствии с п. 75 Основ ценообразования. Приложением № 6 к концессионному соглашению 05-52-21/20 от 17.09.2020 утверждены долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера, в том числе базовый уровень операционных расходов (2020 год) в размере 40025,3 тыс.руб.	41 091,2	42 307,5	43 559,8	

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	Установлено на 2020 год (пост. админ. ЗГ МО от 18.12.2019 №1327)	Заявлено Предприятием на 2020 год в связи с изменением права владения объектами ХВС на основании КС 05-52-21/20 от 17.09.20	Учено органом регулирования на 2020 год (с 01.11.2020)	Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов	По расчёту экспертов Администрации					
							план	план	план	2021 год	2022 год	2023 год
	<i>Параметры расчета:</i>											
	индекс эффективности операционных ра	%	1,0%	1,0%	1,0%	Долгосрочный параметр регулирования (ДПР) в соответствии с п.79 Основ ценообразования, ДПР определены в Приложении №6 к концессионному соглашению № 05-52-21/20 от 17.09.2020	1,0%	1,0%	1,0%			
	индекс потребительских цен	%	103,0%	103,8%	103,8%	Согласно среднесрочному прогнозу СЭР РФ (базовый вариант) до 2023 года (опубликован на сайте Минэкономразвития РФ 26.09.2020.)	103,7%	104,0%	104,0%			
	индекс изменения количества активов	%	0,0%	0,0%	0,0%							
1.1.1.	Производственные расходы	тыс. руб.	17 587,1	25 788,2	25 433,7	По нижеприведенным основаниям.	26 111,0	26 883,9	27 679,6			
1.1.1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.			0,0	-	0,0	0,0	0,0			
1.1.1.2.	Расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	тыс. руб.			0,0		0,0	0,0	0,0			
1.1.1.3.	Расходы на оплату труда и страховые взносы производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	11 487,2	17 120,6	16 796,1							
1.1.1.3.1.	Фонд оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	6 537,8	10 751,0	10 579,2	Определен из штатной численности и среднемесячной оплаты труда, в соответствии со штатным расписанием	10 860,9	11 182,4	11 513,4			
	Среднемесячная оплата труда основного производственного персонала	руб./мес.	20 925,0	23 576,0	23 200,0	Принято согласно штатному расписанию, представленному ООО "Водоснабжение" на 2020-2021 гг, в пределах значений конкурсной документации для проведения конкурса по передаче объектов ХВС в концессию	23 817,8	24 522,8	25 248,7			
	Численность (среднечисловая) основного производственного персонала, принятая для расчета	ед.	26,0	38,0	38,0	Принята в заявленном Предприятием размере в соответствии со штатным расписанием, в пределах нормативной численности персонала. Расчет численности произведен в соответствии с типовыми отраслевыми нормами численности работников ВКХ, утв. приказом Минстроя РФ от 23.03.2020 № 154/пр. (Предприятием создана аварийно-диспетчерская служба.)	38,0	38,0	38,0			

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	Установлено на 2020 год (пост.админ.ЗГ МО от 18.12.2019 №1327)	Заявлено Предприятием на 2020 год в связи с изменением права владения объектами ХВС на основании КС 05-52-21/20 от 17.09.20	Учено органом регулирования на 2020 год (с 01.11.2020)	Обоснование причины и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов	По расчету экспертов Администрации		
							план	план	план
1.1.1.3.2.	Страховые взносы от оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	1 974,4	3 246,0	3 195,0	Определены исходы из принятого фонда оплаты труда и ставки взносов 30,2%, определенной исходя из общего процента отчислений в соответствии с гл. 34 Налогового кодекса РФ - 30%, а также процента страховых взносов на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний согласно представленному уведомлению о размере указанных взносов - 0,2%.	3 280,1	3 377,2	3 477,1
1.1.1.3.3.	Фонд оплаты труда цехового персонала	тыс. руб.	2 284,9	2 399,1	2 321,0	Определен из штатной численности и среднемесячной оплаты труда, в соответствии со штатным расписанием	2 382,8	2 453,3	2 525,9
	Среднемесячная оплата труда цехового персонала	руб./мес.	23 801,8	33 320,0	32 236,0	Принято согласно штатному расписанию, с учетом конкурсной документации для проведения конкурса по передаче объектов	33 094,4	34 074,0	35 082,6
	Численность (среднечисленная) цехового персонала, принятая для расчета	ед.	8,0	6,0	6,0	Численность принята в пределах нормативной, рассчитанной в соответствии с типовыми отраслевыми нормами численности работников ВКХ, утв.приказом Министра РФ от 23.03.2020 № 154/пр.	6,0	6,0	6,0
1.1.1.3.4.	Страховые взносы от оплаты труда цехового персонала	тыс. руб.	690,0	724,5	700,9	Определены исходы из принятого фонда оплаты труда и ставки взносов 30,2%, определенной исходя из общего процента отчислений в соответствии с гл. 34 Налогового кодекса РФ - 30%, а также процента страховых взносов на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний согласно представленному уведомлению о размере указанных взносов - 0,2%.	719,6	740,9	762,8
1.1.1.4.	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам, не учитываемые при определении налогооблагаемой базы налога на прибыль	тыс. руб.			0,0	-	0,0	0,0	0,0
1.1.1.5.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.			0,0	-	0,0	0,0	0,0
1.1.1.6.	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	6 099,9	8 667,6	8 637,6	по нижеприведенным основаниям:	8 867,6	9 130,1	9 400,4
1.1.1.6.1.	Расходы на амортизацию автотранспорта	тыс. руб.			0,0	-	0,0	0,0	0,0
1.1.1.6.2.	Расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	тыс. руб.			0,0	-	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	Установлено на 2020 год (пост.админ.ЗГ МО от 18.12.2019 №1327)	Заявлено Предприятием на 2020 год в связи с изменением права владения объектами ХВС на основании КС 05-52-21/20 от 17.09.20	Учтено органом регулирования на 2020 год (с 01.11.2020)	Обоснование причина и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов	По расчету экспертов Администрации		
							2021 год	2022 год	2023 год
1.1.1.6.3.	Расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	тыс. руб.	5 448,1	2 081,3	2 081,3	Приняты на Уровне фактических расходов на автоуслуги по водозабору, обслуживанию водозаборных колонок за 2019 год с увеличением на индекс роста потребительских цен на 2020 год 103,8% согласно базовому варианту Прогноза	2 136,7	2 200,0	2 265,1
1.1.1.6.4.	Расходы на осуществление производственного контроля качества воды	тыс. руб.	454,3	309,2	232,1	по нижеприведенным основаниям:	238,3	245,3	252,6
	приобретение хим.реактивов, лабораторной посуды			203,4	126,6	Приняты расходы на приобретение хим.реактивов, посуды, материалов для исследований с учетом фактических затрат за 2019 год без учета НДС, с увеличением на индекс роста потребительских цен на 2020 год 103,8% согласно базовому варианту прогноза социально-экономического развития РФ до 2023 года, опубликованного на сайте Минэкономразвития РФ 26 сентября 2020 года (далее - Прогноз)	130,0	133,8	137,8
	приобретение лабораторн. Приборов					не представлены документы, обосновывающие расходы по данной статье	0,0	0,0	0,0
	сан-эпид.мероприятия (дезинфекция, дезинсекц.)			28,0	27,7	Основание: договор АНО "Дельта" № 64 от 09.01.20, оборотно-сальдовые ведомости счета 20 за 2019 г, счета на оплату.	28,4	29,3	30,1
	исследования воды			26,3	26,3	Основание: договор ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии Иркутской области" 000949 от 16.04.2019, дополнение к договору № 171 от 10.07.2019, оборотно-сальдовые ведомости счета 20 за 2019 год с увеличением на индекс роста потребительских цен на 2020 год 103,8% согласно базовому варианту Прогноза	27,0	27,8	28,6
	поверка лабораторных приборов			51,5	51,5	Представлен договор ФБУ "Иркутский ЦСМ" 68-03/1173 от 12.04.2019, фактические затраты за 2019 г с увеличением на индекс роста потребительских цен на 2020 год 103,8% согласно базовому варианту Прогноза	52,9	54,4	56,0

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	Установлено на 2020 год (пост. админ. ЗГ МО от 18.12.2019 №1327)	Заявлено Предприятием на 2020 год в связи с изменением права владения объектами ХВС на основании КС 05-52-21/20 от 17.09.20	Учтено органом регулирования на 2020 год (с 01.11.2020)	Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов	По расчету экспертов Администрации		
							2021 год	2022 год	2023 год
1.1.1.6.5.	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс. руб.	план	план	план	Приняты расходы на услуги автотранспорта и приобретение материалов на уровне фактических расходов за 2019 год (оборотной-сальдовая ведомость счета 20) с увеличением на индекс роста потребительских цен на 2020 год 103,8% согласно базовому варианту Прогноза	6 266,1	6 451,6	6 642,6
1.1.1.6.6.	Расходы на охрану труда	тыс. руб.	197,5	323,0	220,6	по нижеприведенным основаниям:	226,5	233,2	240,1
	приобретение спецодежды			180,2	140,2	Расчет обеспеченности спецодеждой и СИЗ произведен в соответствии с Приказом Минздравсоцразвития России от 01.06.2009 N 290н; Коллективным договором ООО "Водоснабжение" на 2019-2022 и и доп. соглашению к кол. договору № 1 от 27.02.2020 Рег. № 5/337 от 06.07.2020), с учетом фактических затрат за 2019 год с увеличением на индекс роста потребительских цен на 2020 год 103,8% согласно базовому варианту прогноза социально-экономического развития РФ до 2023 года, опубликованного на сайте Минэкономразвития РФ 26 сентября 2020 года;	144,0	148,2	152,6
	медосмотры			57,5	57,5	Постановление Минтруда России от 16.08.2002 N 61 "Об утверждении Межотраслевых правил по охране труда при эксплуатации водопроводно-канализационного хозяйства" (мелкосметры), договор ОГБУЗ "ЗГБ" № 43 от 12.03.2018, счет от 10.03.2020 № 0099-000148	59,0	60,8	62,6
1.1.1.6.7.	Прочие производственные расходы:			29,7	22,9	обоснование не представлено	0,0	0,0	0,0
1.1.2.	Ремонтные расходы	тыс. руб.	2 443,3	3 957,1	3 549,9	По нижеприведенным основаниям:	3 644,4	3 752,3	3 863,4
1.1.2.1.	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	2 443,3	2 443,3	2 036,1	Предприятием представлены графики ПИР, расчет необходимого количества материалов для текущего ремонта, представлены товарные накладные, счета - фактуры, оборотно-сальдовые ведомости счета 20 на закупку расходных материалов для текущего ремонта. Договоры, заключенные на регулируемый период по результатам проведения торгов, в соответствии с п. 22 Основ ценообразования. Предприятием не представлены. С учетом произведенной корректировки расходов сохранены на уровне, учтенном в действующем тарифе ООО "Водоснабжение" без учета НДС.	2 090,3	2 152,2	2 215,9
1.1.2.2.	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	0,0	1 513,8	1 513,8	Представлены дефектные ведомости, производственная программа, локальные сметные расчеты на проведение работ по капитальному ремонту. Мероприятия предусмотрены в производственной программе ООО "Водоснабжение"	1 554,1	1 600,1	1 647,5
1.1.2.3.	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс. руб.			0,0	-	0,0	0,0	0,0
	Среднемесячная оплата труда ремонтного персонала	руб./мес.			0,0	-	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	Установлено на 2020 год (пост-админ.ЗП МО от 18.12.2019 №1327)	Заявлено Предприятием на 2020 год в связи с изменением права владения объектами ХВС на основании КС 05-52-21/20 от 17.09.20	Учтено органом регулирования на 2020 год (с 01.11.2020)	Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов	По расчёту экспертов Администрации			
							план	план	план	2021 год
	Численность (среднесписочная) ремонтного персонала, принятая для расчета	ед.			0,0	-	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.2.4.	Страховые взносы от оплаты труда ремонтного персонала	тыс. руб.			0,0	-	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.3.	Административные расходы	тыс. руб.	12 034,6	11 604,4	11 041,7	По нижеприведенным основаниям:	11 335,7	11 671,3	12 016,8	
1.1.3.1.	Фонд оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	7 438,4	7 475,1	7 438,6	Определен из штатной численности и среднемесячной оплаты труда, на уровне утвержденного ФОТ АУП на 2020 год для ООО "Водоснабжение"	7 636,7	7 862,7	8 095,5	
	Среднемесячная оплата труда административного персонала	руб./мес.	30 591,0	38 452,2	38 264,4	Принято согласно штатному расписанию, с учетом конкурсной документации для проведения конкурса по передаче объектов ХВС в концессию.	39 283,4	40 446,2	41 643,4	
	Численность (среднесписочная) административного персонала, относимая на регулируемый вид деятельности	ед.	20,3	16,2	16,2	Принята в заявленном Предприятием размере в соответствии со штатным расписанием, в пределах нормативной численности персонала. Расчет численности произведен в соответствии с типовыми отраслевыми нормами численности работников ВКС, утв. приказом Министра РФ от 23.03.2020 № 154/пр.				
1.1.3.2.	Страховые взносы от оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	2 253,5	2 257,2	2 246,5	Определены исходя из принятого фонда оплаты труда и ставки взносов 30,2%, определенной исходя из общего процента отчислений в соответствии с гл. 34 Налогового кодекса РФ- 30%, а также процента страховых взносов на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний согласно представленному уведомлению о размере указанных взносов - 0,2%.	2 306,3	2 374,6	2 444,9	
1.1.3.3.	Административные расходы за исключением расходов на оплату труда и страховых взносов административно-управленческого персонала.	тыс. руб.	2 342,7	1 872,1	1 356,6	по нижеприведенным основаниям	1 392,7	1 434,0	1 476,4	
1.	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями.	тыс. руб.	1 238,4	1 025,5	739,0	-	758,7	781,1	804,3	

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	Установлено на 2020 год (пост.админ.ЗГ МО от 18.12.2019 №1327)	Заявлено Предприятием на 2020 год в связи с изменением права владения объектами ХВС на основании КС 05-52-21/20 от 17.09.20	Учтено органом регулирования на 2020 год (с 01.11.2020)	Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов	По расчету экспертов Администрации		
							2021 год	2022 год	2023 год
	услуги связи и интернет	тыс. руб.	план	план	план	Представлены оборотно-сальдовые ведомости по счету 26 за 2019 год с расшифровками. Договоры, заключенные на регулируемый период по результатам проведения торгов, в соответствии с п. 22 Основ ценообразования. Предприятием не представлены. С учетом производственной необходимости расходы сохранены на уровне, учтенном в действующем тарифе ООО "Водоснабжение".	138,6	142,7	146,9
	информационные услуги	тыс. руб.	104,1	246,6	96,8	Представлен договор 63 от 01.06.2019 ООО "Центр нормативно-технической документация", подтверждение фактических расходов за 2019 год, оборотно-сальдовая ведомость счета 26	99,4	102,3	105,3
	услуги банка	тыс. руб.	23,3	143,8	48,3	Представлены договоры на обслуживание счетов в Сбербанке от 07.11.2018, о переводе ден.средств (субсидий) ПАО "АТБ", фактические расходы за 2019 г.	49,6	51,1	52,6
	консультационные услуги	тыс. руб.		17,9	0,0	-	0,0	0,0	0,0
	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	тыс. руб.		105,1	91,9	Представлен Договор ФГКУ "Управление вневедомственной охраны войск нац.гвардии РФ" № 104а от 22.05.2019 на охрану воловоборного сооружения, оборотно-сальдовая ведомость счета 26 о фактической оплате за 2019 год.	94,3	97,1	100,0
	Услуги по начислению, сбору платежей с населения	тыс. руб.	470,0	373,1	367,0	Основание: договор с ООО "ЕРКЦ г. Зима" по начислению, организации сбора платежей с населения за коммунальные услуги № 12 от 01.11.2018, фактическая оплата за 2019 год.	376,8	387,9	399,4
2.	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	391,7	100,0	19,9	Согласно договору купли - продажи имущества по результатам торгов от 25.12.2019 № 3 , стоимость помещения с кадастровым номером 38:35:010119:196 площадью 561,1 м2 составляет 1195320 руб. Расчет произведен в соответствии с п.29 Методических указаний в части доли помещения, переданного по договору ООО "Водоснабжение" (280,5 кв.м.).	20,4	21,0	21,7
3.	Служебные командировки	тыс. руб.	22,8	95,9	22,8	С учетом производственной необходимости расходы сохранены на уровне, учтенном в действующем тарифе ООО "Водоснабжение".	23,4	24,1	24,8
4.	Обучение персонала	тыс. руб.	31,6	76,9	66,4	Договоры 1. ГБПОУ ИО УИТОТ № 24 от 13.08.2019; 2. ООО "Талием плюс" № 52 от 21.02.2019; 3. АНО ДПО "Межрегиональная Академия строительного и промышленного комплекса" № МАСПК-002108-20190816 от 16.085.2019; 4.ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии Иркутской области" № 0083 от 02.06.2019;5. ГБПОУ ИО "ИЭС" № 124 от 13.11.2019. Фактические расходы за 2019 без учета НДС с увеличением на индекс роста потребительских цен на 2020 год 103,8% согласно базовому варианту Прогноза	68,2	70,2	72,3

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	Установлено на 2020 год (пост.админ.ЗГ МО от 18.12.2019 №1327)	Заявлено 2020 год в связи с изменением права владения объектами ХВС на основании КС 05-52-21/20 от 17.09.20	Учено органом регулирования на 2020 год (с 01.11.2020)	Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов	По расчету экспертов Администрации			
							план	план	план	2021 год
5.	Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении базы по налогу на прибыль	тыс. руб.			0,0	-	0,0	0,0	0,0	0,0
6.	Прочие административные расходы:	тыс. руб.	658,1	573,8	508,5	по ниже приведенным основаниям:	522,1	537,5	553,4	
	Расходы на амортизацию непроизводственных активов	тыс. руб.				-	0,0	0,0	0,0	
	Расходы на оплату услуг сторонних организаций по обеспечению безопасности функционирования объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе расходы на защиту от террористических угроз	тыс. руб.	317,4							
	Расходы на оплату услуг, связанных с обслуживанием административных зданий		251,1	209,8	209,8	Основание: Договор теплоснабжения (поставки) № 795 от 10.08.2018 ПАО "Иркутскэнерго"; счета - фактуры на поставку тепловой энергии ООО "РТ-НЭО Иркутск" 131.55-2019/ТКО от 17.01.2019 вывоз ТКО, принято в объемах, согласно представленных договоров и ценам (тарифам), утвержденным на 2020 год. (Приказ СТИО от 31.08.2020 № 162-спр(1825.49 руб/Гкал) 375-спр от 20.12.2019 (480,04 руб/м3); Объем тепловой энергии принят по знанию диспетчерской в 1/2 доле (исключены доля ООО "Сель-Самвел")	215,4	221,8	228,3	
	Расходные материалы для обеспечения деятельности управления предприятием (канцелярия, материалы на обслуживание орг.техники)		180,6	297,3	274,4	Расходы на приобретение канц.товаров подтверждены договорами (дого. № 307 от 18.05.2018 ООО "Канцлидер"; дог. № 1 от 27.03.2018 ИП Тереховых (бланки)), представлены счета за 2020 год, фактические расходы за 2019г. по оборотно-сальдовой ведомости счета.26);	281,7	290,0	298,6	
	расходы на обслуживание программных продуктов		11,0	66,7	24,3	Представлены договоры: 1.Дог. 02280274/14УЦ от 01.07.2019 АО ПФ "СКБ Контур" -7,4 тыс.руб.; 2.Дог. 381СН 000000601 с от 26.04.2019 ООО "ГРАНД - Смета Иркутск" -16,0 тыс.руб. с увеличением на индекс роста потребительских цен на 2020 год 103,8% согласно базовому варианту Прогноза	24,9	25,7	26,4	
	прочие расходы		7 452,9	8 599,9	6 898,2		0,0	0,0	0,0	
1.2.	Расходы на электрическую энергию и мощи	тыс. руб.	7 452,9	8 599,9	6 898,2	По нижеприведенным основаниям	7 081,9	7 291,5	7 507,3	
1.2.1.	Расходы на покупку электрической энергии	тыс. руб.	7 452,9	8 599,9	6 898,2	Определены исходы из объема приобретаемой электрической энергии и планового тарифа в соответствии с п. 48 Основ ценообразования исхода из: Удельного расхода электроэнергии (ДТР) - 1,36 кВт-ч/куб. м; и объема полезного отпуска холодной воды на 2020 год (1701,885 тыс.); с. 2-3, табл. № 3, п. 6.4. Основ ценообразования	7 081,9	7 291,5	7 507,3	
	Объем покупной энергии:		2 098 025,0	2 314 563,0	2 314 563,0		2 314 563,0	2 314 563,0	2 314 563,0	
	НН	кВт-ч	39 000,0	39 000,0	39 000,0		39 000,0	39 000,0	39 000,0	
	СН1	кВт-ч					0,0	0,0	0,0	
	СН2	кВт-ч	2 059 025,0	2 275 563,0	2 275 563,0		2 275 563,0	2 275 563,0	2 275 563,0	
	ВН	кВт-ч					0,0	0,0	0,0	

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	Установлено на 2020 год (пост.админ.ЗГ МО от 18.12.2019 №1327)	Заявлено на 2020 год в связи с изменением права владения объектами ХВС на основании КС 05-52-21/20 от 17.09.20	Учтено органом регулирования на 2020 год (с 01.11.2020)	Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принятое решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов	По расчету экспертов Администрации		
							2021 год	2022 год	2023 год
	Тариф на электрическую энергию:		план	план	план		0,0	0,0	0,0
	НН	руб./ кВт-ч	4,0472	4,0700	3,3730	Учета фактическая средневзвешенная цена приобретения электрической энергии по рассматриваемым объектам коммунальной инфраструктуры за 2019 год без НДС с увеличением на индекс цен производителей по отрасли "Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха" на 2020 год 104,5% согласно базовому варианту Сценариях условий, основных параметров прогноза социально-экономического развития РФ и прогнозируемых изменений цен (тарифов) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности	3,5	3,6	3,7
	СН1	руб./ кВт-ч					0,0	0,0	0,0
	СН2	руб./ кВт-ч	3,5430	3,710	2,9736		3,1	3,1	3,2
	ВН	руб./ кВт-ч					0,0	0,0	0,0
1.2.2.	Расходы на покупку мощности	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0	0,0
	Мощность	МВт					0,0	0,0	0,0
	Ставка за мощность	руб./ МВт в мес.					0,0	0,0	0,0
1.2.3.	Удельный расход электрической энергии	кВт-ч/куб. м	1,36	1,36	1,36	Долгосрочный параметр регулирования (ДПР) в соответствии с п.79 Основ ценообразования. ДПР определены в Приложении №6 к концессионному соглашению № 05-52-21/20 от 17.09.2020.	1,36	1,36	1,36
1.3.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	3 611,9	11 574,4	2 927,7	по ниже приведенным основаниям:	2 014,1	2 187,0	2 028,3
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	781,7	558,5	558,5	по ниже приведенным основаниям:	583,3	606,7	278,0
1.3.1.1.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.							
	объем тепловой энергии	Гкал							
	тариф на тепловую энергию	руб./Гкал							
1.3.1.2.	Расходы на горячую воду	тыс. руб.							
	объем горячей воды	куб. м							
	тариф на горячую воду	руб./куб. м							
1.3.1.3.	Расходы на транспортировку воды	тыс. руб.							
	объем транспортируемой воды	куб. м							
	тариф на транспортировку воды	руб./куб. м							
1.3.1.4.	Расходы на покупку воды	тыс. руб.	781,7	558,47	558,47	согласно балансу водопотребления, объемов принятых в производственной программе ООО "Водоснабжение" на 2020 год (учитывая фактические данные за 2019 г.),	583,33	606,66	277,95
	объем покупной воды	куб. м	39 720,0	34 053,0	34 053,0	постановление администрации городского округа МО "г.Саянск" от 19.12.2018 № 110-37-1399-18 "Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду, водоотведение для потребителей МУП "Водоканал-Сервис" в ред. 110-37-161-20 от 17.02.2020 (тариф с 01.07.2020-16,40 руб. без НДС).	34 053,0	34 053,0	15 000,0
	тариф на воду	руб./куб. м	19,70	16,4	16,4		17,13	17,82	18,53
1.3.1.5.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.							
	объем услуги водоотведение	куб. м							
	тариф на водоотведение	руб./куб. м							
1.3.1.6.	Расходы на транспортировку сточных вод	тыс. руб.							
	объем транспортируемых сточных вод	куб. м							

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	Установлено на 2020 год (пост.админ.ЗГ МО от 18.12.2019 №1327)	Заявлено на 2020 год в связи с изменением права владения объектами ХВС на основании КС 05-52-21/20 от 17.09.20	Учтено органом регулирования на 2020 год (с 01.11.2020)	Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов	По расчету экспертов Администрации					
							план	план	план	2021 год	2022 год	2023 год
	тариф на транспортировку сточных вод	руб./куб. м										
1.3.2.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	1 184,5	1 489,5	1 300,3	по ниже приведенным основаниям:	1 430,8	1 580,3	1 750,3			
1.3.2.1.	Налог на прибыль	тыс. руб.										
1.3.2.2.	Налог на имущество организаций	тыс. руб.										
1.3.2.3.	Земельный налог и арендная плата за землю	тыс. руб.	0,4	4,3	4,3	1.Свид-во о регистрации права 38-38-05/002/2007-369 земельного участка с кадастровым № 38:05:070101:0009 (остров Чемежуховый куест) площадью 426,00 м2, налоговая ставка 1,5%, согласно налоговой декларации размер зем.налога на данный участок - 9,0 руб. в год. 2.Свид-во о регистрации права 38-38-05/004/2009-308 земельного участка с кадастровым №38:35:000000:57,кад.стоимость - 145524 руб. площадь 345 м2, налоговая ставка 1,5% Решение Думы ЗГМО от 28.10.2010 "Об утверждении положения о земельном налоге на территории ЗГМО", размер налога 2182 руб.в год. 3. включены расходы на аренду платю земельных участков по договору аренды с администрациейЗГМО от 14.10.2020 № 51-20-ДА (земельные участки, указанные в прилож.5 к КС 05-52-21/20 от 17.09.2020) В соответствии со ст.333.12 НК РФ: п.1 ставка налога 306,0 руб за 1,0 тыс.м3 с применением Коэффициента 2.31 (согласно постановлению Правительства РФ от 26.12.2014№ 1509). п. 3 ставка налога для физд. потребления населения - 162 руб за 1 тыс.м3. Объемы приняты в соответствии с п.1.7 настоящего расчета	4,4	4,5	4,7			
1.3.2.4.	Водный налог	тыс. руб.	710,1	936,5	771,0		887,40	1020,87	1174,2			
1.3.2.5.	Плата за пользование водным объектом	тыс. руб.										
1.3.2.6.	Транспортный налог	тыс. руб.										
1.3.2.7.	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	14,0	14,5			0,0	0,0	0,0			
1.3.2.8.	Прочие налоги и сборы:	тыс. руб.	460,0	534,2	525,0		539,0	554,9	571,4			
	Единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощенную систему налогообложения	тыс. руб.	460,0	534,2	525,0	Расчет произведен в соответствии с п.6 ст. 346.18 НК РФ (сумма минимального налога определяется в размере 1% от Доходов)	539,0	554,9	571,4			
1.3.3.	Расходы на арендную плату, концессионную плату и лицензионные платежи в отношении централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	745,8	745,8		Затраты исключены, т.к. концессионная плата согласно п. 11 концессионного соглашения № 05-52-21/20 от 17.09.2020 не предусмотрена. Другие договоры аренды в отношении централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем не представлены						
1.3.4.	Сбытовые расходы гарантирующей организации (расходы по сомнительным долгам (дебиторской задолженности))	тыс. руб.		0,0		не заявлены						

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	Установлено на 2020 год (пост. админ. ЗГ МО от 18.12.2019 №1327)	Заявлено Предприятием на 2020 год в связи с изменением права владения объектами ХВС на основании КС 05-52-21/20 от 17.09.20	Учено органом регулирования на 2020 год (с 01.11.2020)	Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов	По расчету экспертов Администрации			
							план	план	2021 год	2022 год
1.3.5.	Экономия средств, достигнутая в результате снижения расходов предстоящего долгосрочного периода регулирования	тыс. руб.	-3 323,4		план					
1.3.6.	Расходы на обслуживание безхозных сетей	тыс. руб.								
1.3.7.	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов, не учтенных органом регулирования тарифов при установлении тарифов в прошлые периоды регулирования, и (или) недополученных доходов	тыс. руб.	4 223,3	8 780,6	1 068,9	На основании п.12 Методических указаний. В связи с паводком, вызванным ливневыми дождями в июле 2019г. предприятием проводились работы капитального характера и текущие ремонты сетей. Представлены дефектные ведомости, локальные сметные расчеты, (114,97 - кап ремонт, 953,93 - текущий ремонт). Данные расходы не учтены в тарифном решении на 2019 год.				
1.3.8.	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс. руб.								
1.3.8.1.	Возврат займов и кредитов	тыс. руб.								
1.3.8.2.	Проценты по займам и кредитам	тыс. руб.								
2.	Амортизация	тыс. руб.	145,7	1 067,9	651,1	по нижеприведенным основаниям:	651,1	651,1	651,1	651,1
2.1.	в том числе амортизация оновных средств предприятия, находящихся в собственности		145,7	471,9	154,4	п. 28 Методических рекомендаций согласно ст. 256 Налогового кодекса РФ, для начисления амортизации принимается имущество со сроком полезного использования более 12 месяцев и первоначальной стоимостью более 100000 рублей; Группы амортизации приняты согласно постановлению Правительства РФ от 01.01.2002 N 1; Расчет произведен в соответствии с ведомостью амортизации ОС, карточками основных средств ООО "Водоснабжение"	154,4	154,4	154,4	154,4
2.2	в том числе на объекты концессионного соглашения (муниципальное имущество)			596,0	496,7	п.28 Методических указаний, ч.16 ст.3 Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях"; в расчет принят перечень имущества, указанный в приложении 1 к КС 05-52-21/20 от 17.09.2020, учтена Инвестиционная программа ООО "Водоснабжение" на 2020-2040 гг	496,7	496,7	496,7	496,7
3.	Нормативная прибыль.	тыс. руб.	473,1	941,2	472,4	по нижеприведенным основаниям:	3 582,3	3 395,7	3 812,8	3 812,8
	фактически сложившийся уровень Прибыли:				0,9%		6,3%	5,8%	6,3%	6,3%
	Уровень прибыли (ДПП, установленный концессионным соглашением КС № 05-52-21/20 от 17.09.2020)	%			1,0	Долгосрочный параметр регулирования (ДПР) в соответствии с п.79 Основ ценообразования. ДПР определены в Приложении №6 к концессионному соглашению № 05-52-21/20 от 17.09.2020	6,9	6,3	6,9	6,9
3.1.	Расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с утвержденными инвестиционными программами	тыс. руб.				п.78 Основ ценообразования, п.86 Методических указаний, Принято в соответствии с инвестиционной программой ООО "Водоснабжение" на 2020-2040 гг., утвержденной постановлением администрации ЗГМО от 19.10.2020 № 851 (без учета НДС)	3097,29	2896,4	3298,65	3298,65

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	Установлено на 2020 год (пост. админ. ЗГ МО от 18.12.2019 №1327)	Заявлено Предприятием на 2020 год в связи с изменением права владения объектами ХВС на основании КС 05-52-21/20 от 17.09.20	Учтено органом регулирования на 2020 год (с 01.11.2020)	Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов	По расчету экспертов Администрации		
							2021 год	2022 год	2023 год
3.2.	Средства на возврат займов и кредитов, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, в размере, определяемом исходя из срока их возврата, предусмотренного договорами займа и кредитными договорами, а также проценты по таким займам и кредитам	тыс. руб.	план	план	план	не заявлены			
3.3.	Расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходы, относимые на прибыль после налогообложения)	тыс. руб.	473,1	941,2	472,4	п. 78 Основ ценообразования, согласно разделу 6 коллективного договора ООО "Водоснабжение" приняты расходы на выплаты работникам к юбилейным датам, мат.помощь в сложных жизненных ситуациях, единовременные премии за добросовестный труд с учетом индекса роста потребительских цен на 2020 год согласно Прогнозу. Исключены расходы на соц.выплаты к отпуску, на приобретение новогодних подарков	485,0	499,3	514,1
4.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	2 156,5	2 439,0	2 439,0	определена в соответствии с п. 47(1) Основ ценообразования, в размере 5 процентов от предусмотренных названным пунктом расходов, и постановлением администрации ЗГМО от 21.07.2014 № 1285 о наделении ООО "Водоснабжение" статусом гарантирующей организации	2 504,0	2 578,1	2 654,4
5.	Необходимая валовая выручка (без учета НДС)	тыс. руб.	45 905,1	65 972,1	53 413,7	По выпrivеденным основаниям.	56 924,6	58 410,9	60 213,7
6.	Тариф (без учета НДС)	руб./куб. м	29,76	38,76	31,39	Определен исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема полезного отпуска услуг.	33,45	34,32	35,38
	Тариф с учетом НДС	руб./куб. м		46,52	37,66		40,14	41,19	42,46
	Темп роста тарифа экономически обоснованного				105,5%		106,6%	102,6%	103,1%
			с 01.07.2020		с 01.11.2020		с 01.07.2021	с 01.07.2022	с 01.07.2023
7.	тариф для населения (с НДС)	руб./куб. м	25,52		25,52		26,54	27,60	28,70
	Темп роста тарифа для населения	%	103,3%	130,3%	100,0%		104,0%	104,0%	104,0%
	тариф для населения (без НДС)				21,27		22,12	23,00	23,92



Козлова Г.В.

Ответственный за подготовку