

**ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
ЗИМИНСКОГО ГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

ПРОТОКОЛ № 9

заседания тарифной комиссии Зиминского городского
муниципального образования от 16 декабря 2019 года

УТВЕРЖДАЮ:
Мэр Зиминского городского
муниципального образования
_____ А.И. Коновалов

Повестка заседания: О корректировке долгосрочных тарифов на водоотведение на 2020 год методом индексации для потребителей ООО «Сток-сервис».

По списку членов тарифной комиссии 9(девять),
Присутствовало 8 (восемь):
Гудов А.В. – председатель тарифной комиссии;
Степанова Л.В. – заместитель председателя тарифной комиссии;
Козяева Г.В. – секретарь тарифной комиссии;
Полынцева Г.А. - член тарифной комиссии;
Абуздина Л.Е. - член тарифной комиссии;
Беляевский С.В. - член тарифной комиссии;
Пыжьянов Н.И. – член тарифной комиссии;
Семерак О.Н. – член тарифной комиссии.

Председательствующий: Гудов А.В.

Открывая заседание, председательствующий известил присутствующих о правомочности заседания тарифной комиссии ЗГМО, огласил повестку дня, название дела и его регистрационный номер.

Секретарь комиссии (Козяева Г.В.) доложила о содержании представленных ООО «Сток-сервис» обосновывающих материалов. Оглашено экспертное заключение отдела экономики Комитета ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО по данному делу (корректировка тарифа на водоотведение на 2020 год методом индексации для потребителей ООО «Сток-сервис», оказывающего услуги на территории ЗГМО прилагается).

С 1 августа 2018 года ООО "Сток-сервис" осуществляет деятельность в соответствии с концессионным соглашением в отношении имущественного комплекса системы водоотведения и очистки стоков города Зимы от 27.07.2018г.

В соответствии с нормами законодательства в сфере водоснабжения, водоотведения, при определении расходов валовой выручки (расходов на осуществление деятельности) предприятия, владеющего централизованными системами водоотведения на основании концессионного соглашения, в расчет принимаются параметры, установленные таким соглашением, и конкурсной документацией.

Постановлением администрации ЗГМО от 27.07.2018 №1035 установлены долгосрочные тарифы и долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение на 2018-2023гг (начиная с 01 августа 2018г).

Постановлением администрации ЗГМО от 31.10.2019 № 1117 утверждена инвестиционная программа ООО «Сток - Сервис» в сфере водоотведения на период 2020-2023 гг. В соответствии с утвержденной инвестиционной программой и долгосрочными параметрами регулирования, установленными Концессионным соглашением, уровень норматив-

ной прибыли (за счет инвестиционной составляющей) увеличился до 3,7% (в 2019 составлял - 0,5%) от текущих расходов.

Увеличение тарифа для населения с 1 июля 2020 г составит 4% и составит 33,12 руб. за 1 м³. (+1,27 руб.)

Оглашен проект постановления "О внесении изменений в постановление администрации ЗГМО от 27.07.2018 № 1035".

Руководствуясь:

- Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Законом Иркутской области от 01 октября 2014 года № 103-оз «О льготных тарифах в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Положением о тарифной комиссии, утвержденным постановлением администрации ЗГМО от 20.05.2011 № 805;

- другими нормативными правовыми актами в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения,

в целях осуществления корректировки долгосрочных тарифов, **тарифная комиссия ЗГМО РЕШИЛА:**

1. Внести в тарифную таблицу приложения 1 к постановлению администрации Зининского городского муниципального образования от 27 июля 2018 года № 1035 «Об установлении долгосрочных тарифов на водоотведение для потребителей ООО «Сток-Сервис» изменение, изложив строки:

С 01.01.2020 по 30.06.2020	35,85	34,22
С 01.07.2020 по 31.12.2020	37,28	36,30
С 01.01.2021 по 30.06.2021	37,28	36,30

в следующей редакции:

С 01.01.2020 по 30.06.2020	31,85	34,68
С 01.07.2020 по 31.12.2020	33,12	38,17
С 01.01.2021 по 30.06.2021	33,12	38,17

Результаты голосования:

За – 8 (восемь)

Против – 0 (ноль).

Председатель тарифной комиссии

А.В. Гудов

Секретарь тарифной комиссии

Г.В. Козьева

Приложение
к протоколу тарифной комиссии ЗГМО
№ 9 от «16» декабря 2019 г.
**Расчет необходимой валовой выручки для формирования тарифов на водопроведение на 2020 год
методом индексации (корректировка) для потребителей ООО "Сток-сервис", оказывающего услуги на территории
Зиминского городского муниципального образования**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2019 год (утверждено 19.12.2018 № 1737)	Заявлено Предприятием на 2020 год	Представлено Предприятием в качестве обоснования	Учтено органом Регулирования на 2020 год	Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом Регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложениях об установлении тарифов	Рост по отношению к 2019 году, %
Баланс:								
1.	Пропущено сточных вод всего	куб. м	1 332 246,0	1 332 246,0		1 332 246,0		100,0%
1.1.	Собственные нужды	куб. м						-
1.2.	Принято сточных вод от других каналов-защит	куб. м						-
1.3.	Объем реализации услуг по потребителям всего, в том числе:	куб. м	1 332 246,0	1 332 246,0		1 332 246,0		100,0%
1.3.1.	бюджетным потребителям	куб. м	130 120,0	130 120,0		130 120,0		100,0%
1.3.2.	населению	куб. м	855 467,0	855 467,0		855 467,0		100,0%
1.3.3.	прочим потребителям	куб. м	346 659,0	346 659,0		346 659,0		100,0%
2.	Пропущено через собственные очистные сооружения	куб. м	1 332 246,0	1 332 246,0		1 332 246,0		100,0%
3.	Передано сточных вод другим каналам-циям:	куб. м						-
3.1.	на очистные сооружения	куб. м						-
3.2.	для транспортирования	куб. м						-
4.	Сброшено стоков без очистки	куб. м	0,0	0,0		0,0		-
Расчет необходимой валовой выручки:								
ки:								
	Является плательщиком НДС (да/нет)	Да						-

1.	Текущие расходы	тыс. руб.	42 981,4	50 674,5		46 113,8	По нижеприведенным основаниям.	107,3%
1.1.	Операционные расходы	тыс. руб.	35 530,2	42 565,7		36 230,1	В соответствии с п. 60 Основ пенообразования операционные расходы определены путем индексации операционных расходов базового периода регулирования с применением нижеприведенных параметров для расчета расходов на 2020 год.	102,0%
	<i>Параметры расчета:</i>							-
	индекс эффективности операционных расходов	%	1,0%	1,0%		1,0%	Долгосрочный параметр регулирования в соответствии с п.79 Основ пенообразования.	100,0%
	индекс потребительских цен	%	104,6%	103,6%		103,0%	Согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на период до 2024 года по состоянию на октябрь 2019 года (далее - Прогноз).	98,5%
	индекс изменения количества акти- вов	%	0,0%	0,0		0,0%		-
1.1.1.	Производственные расходы	тыс. руб.	20 469,9	24 168,6		21 387,4	По нижеприведенным основани- ям.	104,5%
1.1.1.1.	Расходы на приобретение сырья и ма- териалов и их хранение	тыс. руб.				0,0	-	-
1.1.1.2.	Расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонни- ми организациями работ и (или) услуг	тыс. руб.				0,0	-	-
1.1.1.3.	Расходы на оплату труда и страховые взносы производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	17 734,6	19 947,6		18 083,9	-	102,0%
1.1.1.3.1.	Фонд оплаты труда основного про- изводственного персонала	тыс. руб.	12 461,8	13 355,6		12 707,3		102,0%
	Среднемесячная оплата труда ос- новного производственного персонала	руб./мес.	19 411,0	19 874,4		19 793,4		102,0%
	Численность (среднесписочная) основного производственного персона- ла, принятая для расчета	ед.	53,5	56,0		53,5	-	100,0%

1.1.1.3. 2.	Страховые взносы от оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	2 529,8	4 046,7	тариф страховых взносов - 30%, +0,3% соц.страх	2 579,6	Ст. 425 Налогового кодекса РФ: размер страховых взносов(30%), Уведомление о размере страховых взносов на ОСС от нечастных случаев на производстве ф-л №15 ИРОФСС РФ (г. Тулуи) от 15.04.19 (0,3%) При формировании операционных расходов базового периода (в 2018г.) применялись пониженные ставки страховых взносов (20%)	102,0%
1.1.1.3. 3.	Фонд оплаты труда цехового персонала Среднемесячная оплата труда цехового персонала	тыс. руб. руб./мес.	2 280,1 27 145,0	1 953,4 27 131,1		2 325,0 27 679,8		102,0% 102,0%
1.1.1.3. 4.	Страховые взносы от оплаты труда цехового персонала	тыс. руб.	462,9	591,9	тариф страховых взносов - 30%, +0,3% соц.страх	472,0	Ст. 425 Налогового кодекса РФ: размер страховых взносов(30%), Уведомление о размере страховых взносов на ОСС от нечастных случаев на производстве ф-л №15 ИРОФСС РФ (г. Тулуи) от 15.04.19 (0,3%) При формировании операционных расходов базового периода (в 2018г.) применялись пониженные ставки страховых взносов (20%)	102,0%
1.1.1.4.	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам, не учитываемые при определении налогооблагаемой базы налога на прибыль	тыс. руб.				0,0		-
1.1.1.5.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.				0,0		-

1.1.1.6.	Прочие произвольные расходы	тыс. руб.	2 735,3	4 221,0		3 303,5	-	120,8%
1.1.1.6.1.	Расходы на обслуживание, обслуживание и сохранение осадка сточных вод ПРОМЫВКА СЕТЕЙ	тыс. руб.				0,0	-	-
1.1.1.6.2.	Расходы на осуществление производственного контроля состава и свойств сточных вод, включая расходы на оборудование лабораторий, приобретение приборов и реагентов	тыс. руб.	375,8	501,4		383,2	-	102,0%
1.1.1.6.3.	Расходы на амортизацию авто-транспорта	тыс. руб.				0,0	-	-
1.1.1.6.4.	Расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	тыс. руб.				0,0	-	-
1.1.1.6.5.	Расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автограна-порта	тыс. руб.	2 231,7	3 284,4		2 790,0	-	125,0%
1.1.1.6.6.	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс. руб.		108,0		0,0	-	-
1.1.1.6.7.	Расходы на охрану труда	тыс. руб.	127,8	327,2		130,3	-	102,0%
1.1.2.	Ремонтные расходы	тыс. руб.	5 520,8	5 803,2		5 629,6	-	102,0%
1.1.2.1.	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав систем	тыс. руб.	2 939,8	3 222,2		2 997,7		102,0%
1.1.2.2.	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	2 581,0	2 581,0		2 631,8		102,0%
1.1.2.3.	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс. руб.				0,0	-	-
	Среднемесячная оплата труда ремонтного персонала					0,0	-	-
	Численность (среднесписочная) ремонтного персонала, принятая для расчета					0,0	-	-

1.1.2.4.	Страховые взносы от оплаты труда ремонтного персонала	тыс. руб.				0,0	-	-
1.1.3.	Административные расходы	тыс. руб.	9 539,5	12 593,9		9 213,1		96,6%
1.1.3.1.	Фонд оплаты труда административно-го персонала	тыс. руб.	6 249,6	7 752,9		6 372,7		102,0%
	Среднемесячная оплата труда административного персонала	руб./мес.	37 200,0	34 003,7		37 932,8	-	102,0%
	Численность (среднестатистическая) административного персонала, относящаяся на регулируемый вид деятельности	ед.	14,0	19,0		14,0	-	100,0%
1.1.3.2.	Страховые взносы от оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	1 268,7	2 349,1		1 293,7		102,0%
					3 086,0			
1.1.3.3.	Административные расходы за исключением расходов на оплату труда и страховых взносов административно-управленческого персонала:	тыс. руб.	2 021,2	2 491,9		1 546,7	-	76,5%
1.	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями:	тыс. руб.	1 737,2	2 480,0	было 1047 и 1080	1 235,3	985,3	71,1%
	услуги связи и интернет	тыс. руб.	80,8	70,1		70,1	-	86,8%
	услуги БАНКА	тыс. руб.	314,4	551,5		539,3		171,5%

1) дог-поручения ООО ЕРКЦ г. Зима №1 от 01.08.2018 (процент вознаграждения 2,5% по факту за 9 мес 2019) от плановой суммы платежа населению;

2) дог с АТБ (комиссионное вознаграждение 2,094*12 мес); (исключено)

	приобретение, обслуживание программных продуктов	тыс. руб.	349,1								
	консультационные услуги	тыс. руб.	85,8		1) акт тех. присоедин. ??? На сумму 9,22 тыс.руб. (в г.ч. 1,22 2) Ип Кунова разработка проекта паспорта отходов 79,0 тыс.руб.	0,0					
	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	тыс. руб.				0,0					
	информационные услуги	тыс. руб.	165,3		1) Контур -экстерн - 4,5 тыс.руб.абон. Плата с учетом НДС 2) ОООСитиком (про-грамма удаленного доступа для ЭВМ) -50,0 тыс.руб. подкпюч и обслужив. 21,5 тыс.руб. в месяц	303,4					183,5%
	канц. товары		21,0			21,4					102,0%
	услуги по обращению с тко		15,6		5) дог. на вывоз ТКО ООО"УТК" счет за 2019 год -24,016 тр	24,0					153,8%
	<i>разработка проектн. Документаци:</i>					0,0					

ченны, тк. граждане должжны получить субсидии на личные счета и оплачивать 100% ЖКУ)
3) дог с ПАО Сбербанк, пакет услуг "хорошая выручка" на основании банков. ордера 141436 о 28.02.19 ежемесячный платеж - 1180 руб (1,180*12 мес);
4) дог ПАО ВТБ "Бизнес онлайн" № 1 от 07.03.2018 - объемы затрат и платежных документов не представлено.

кп	разработка паспортов отходов 1-4			479,0	1. дог. Байкал - Аудит - подготовка паспортов отходов 1-4 кл - 79,0 тр (платеж. докум. нет); 2. дог ИП Кунова - подготовка паспортов отходов 1-4 кл - 400,0 тр (платежн. документов нет);	0,0	<i>Представлены договоры на разработку и утверждение паспортов отходов 1-4 классов опасности С ООО "Байкал-аудит", ИП Кунова. Затраты исчислены как экономически не обоснованные :Документов, подтверждающих факт оплаты и выполнение работ не представлено</i>	
	разработка проектов нормативов выбросов в атмосферу			320,0	ЭООО Центр экологич. сопровожд. природопольз - разработка нормативов Пред.доп.ст. Выбросов в атмосф - 320,0 тр (платежн. документов нет);	0,0	Согласно договора 128/ПДВ от 19.02.2019 на разработку нормативов допустимых выбросов в атмосферу, графика работ, предварительно выполнение работ до 19.08.2019. Факт выполнения работ, документов, подтверждающих факт оплаты не представлено. Исключены, как экономически не обоснованные	
	разработка проекта сан.зоны			250,0	4) ООО Центр эколог. сопровожд. природопольз разработка сан.защитной зоны 250,0 (оплата 125,0 тыс.руб.);	250,0	Представлен: договор ООО Центр эколог.сопровожд.природопольз-разработка сан.защитной зоны 161/сзз от 12.11.2019 на сумму 250,0 тыс.руб. , платежные документы на оплату услуг (оплата 125,0 тыс.руб.);	
	разработка сбросы в р. Ухтуйка, р.Ока		791,0	360,0	4) ООО "ЭкоВид+" 360,0 тыс.руб.(платежн. Докум. нет);	0,0	Согласно договору 18 от 09.07.2018 на разработку паспорта и нормативов допустимых выбросов в р. Ухтуйка, графику работ, работы должны быть выполнены до 15.05.2019. Документы, подтверждающие факт выполнения работ, а также оплату не представлены. Исключены как экономически не обоснованные	
	услуги по проведению оценки условий труда	тыс. руб.		27,1		27,1	дог СМ-370/03-10-2018 ООО "Сиб-менеджмент"; факт оплаты подтверждени Ж-ОР по счету 26 за 2018 год. (Сумма принята без учета НДС) Отчет о результатах спец.оценки представлен.	

						<p>Выписка из конкурсной документации:</p> <p><u>Лот № 2:</u> Здание механических мастерских 2-х этажное, кирпичное, расположенное по адресу: г. Зима, ул. Лазо, 25, общей площадью 561,1 кв. м;</p> <p>-целевое назначение объекта - для предпринимательской деятельности;</p> <p>аренда за один год - 223800,00 рублей (установлена на основании отчета оценки рыночной стоимости арендной платы от 04.09.2018 № 170-18.</p> <p><u>Лот № 3:</u> Здание столбчатого цеха, нежилое, кирпичное, одноэтажное состоящее из 2-х уровней, расположенное по адресу: Иркутская область, г. Зима, ул. Лазо, 25, площадью 409,8 кв. м;</p> <p>-целевое назначение объекта - для предпринимательской деятельности;</p> <p>аренда за один год - 150180,00 рублей (установлена на основании отчета оценки рыночной стоимости арендной платы от 04.09.2018 № 171-18.</p> <p><u>Лот № 5:</u> Здание гаража, расположенное по адресу: Иркутская обл. г. Зима, ул. Лазо, 25, площадью 684,8 кв. м;</p> <p>-целевое назначение объекта - для предпринимательской деятельности;</p> <p>аренда за один год - 106020,00 рублей (установлена на основании отчета оценки рыночной стоимости арендной платы от 04.09.2018 № 190-18.</p> <p>Общая сумма 480,0 тр. Принимается по предложенному предприя-</p>	102,0%
3.	Служебные командировки	тыс. руб.	41,8	46,6	42,6		
2.	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	124,0	241,5	241,5		194,8%

4.	Обучение персонала	тыс. руб.	70,4	60,9		27,4	Представлены (НДС не предусмотрено): 1) договор АНОО ДПО "Институт труда" № 284 от 27.03.2019 на 16,25 тыс.руб. (счет, акт выполненных работ); 2) договор АНО "Центр профессионального образования" "Энергетический сервис" № 166-06 от 22.08.2018 на 11,1 тыс.руб., (счет, акт выполненных работ)	38,8%
5.	Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении базы по налогу на прибыль	тыс. руб.				0,0	-	-
6.	Прочие административные расходы:	тыс. руб.	47,8	257,0		0,0	-	-
	Расходы на амортизацию непроизводственных активов	тыс. руб.				0,0	-	-
	Расходы на оплату услуг сторонних организаций по обеспечению безопасности функционирования объектов централизованных систем водоснабжения, в том числе расходы на защиту от террористических угроз	тыс. руб.				0,0	-	-
1.2.	Расходы на электрическую и мощность	тыс. руб.	7 471,1	7 553,8		7 292,8	по ниже приведенным основаниям:	97,6%
1.2.1.	Расходы на покупку электрической энергии	тыс. руб.	7 471,1	7 553,8		7 292,8		97,6%
	Объем покупной энергии:	кВт-ч	2 398 043,0	2 398 043,0		2 398 043,0	п.	100,0%
	НН	кВт-ч		218 500,0		218 500,0		-
	СН1	кВт-ч						-
	СН2	кВт-ч	2 398 043,0	2 179 543,0		2 179 543,0		90,9%
	ВН	кВт-ч						-
	Тариф на электрическую энергию:							-

	НН	руб./ кВт-ч		3,1500		3,3069	Фактич. цены без НДС за 9 мес. 2019г с учетом роста цен на электроэнергию в 2020 г.- 104,8% (3,15554*104,8%)	-
	СН1	руб./ кВт-ч						-
	СН2	руб./ кВт-ч	3,1155	3,1500		3,0145	Фактич. цены без НДС за 9 мес. 2019г с учетом роста цен на электроэнергию в 2020 г. - 104,8% (2,8764*104,8%)	96,8%
	ВН	руб./ кВт-ч						-
1.2.2.	Расходы на покупку мощности	тыс. руб.	0,0	0,0		0,0		-
1.2.3.	Удельный расход электрической энергии	кВт-ч/куб. м	1,8	1,8		1,8	Долгосрочный параметр регулирования в соответствии с п. 79 Основ ценсообразования.	100,0%
1.3.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	-19,9	555,0		2 590,9	по приведенным ниже основаниям:	-
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	0,0	0,0		0,0		-
1.3.1.1.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.						-
1.3.1.2.	Расходы на горячую воду	тыс. руб.						-
1.3.1.3.	Расходы на транспортировку воды	тыс. руб.						-
1.3.1.4.	Расходы на покупку воды	тыс. руб.						-
1.3.1.6.	Расходы на транспортировку сточных вод	тыс. руб.						-
1.3.2.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	568,1	555,0		508,4	по ниже приведенным основаниям:	89,5%
1.3.2.1.	Налог на прибыль	тыс. руб.						-
1.3.2.2.	Налог на имущество организаций	тыс. руб.						-
1.3.2.3.	Земельный налог и аренда плата за землю	тыс. руб.						-
1.3.2.4.	Плата за пользование водным объектом	тыс. руб.						-
1.3.2.5.	Транспортный налог	тыс. руб.						-

1.3.2.6.	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	120,0			0,0	Предприятие не представило расчет платы за негативное воздействие на окружающую среду в связи с отсутствием утвержденных лимитов на выбросы, отходы. Расходы не обоснованы согласно п.45 Основ ценообразования В соответствии с декларацией об оплате за негативное воздействие на окружающую среду за 2018 год (в пределах лимитов оплата - 0), все начисления сверхнормативные	-
1.3.2.7.	Прочие налоги и сборы:	тыс. руб.	448,1	555,0		508,4	Ставка 1 % от доходов согласно ст. 346.18 Налогового кодекса РФ	113,5%
	Единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощенную систему налогообложения	тыс. руб.	448,1	555,0		508,4		113,5%
1.3.3.	Расходы на арендную плату, концессионную плату и лицензионные платежи в отношении централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.				227,0	договор аренды земельных участков под объектами концессионного соглашения от 26.07.2018 № 1-18/ДА Размер платежей на 2020 г- 227,0 руб, представлены платежные документы, подтверждающие факт оплаты за 2018, 2019 гг	-
1.3.4.	Сбытовые расходы гарантирующей организации (расходы по сомнительным долгам (дебиторской задолженности)	тыс. руб.						-
1.3.5.	Экономия средств, достигнутая в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования (возмещ. НДС)	тыс. руб.	-588,0			-532,0	исключен НДС, предусмотренный в сметных локальных ресурсных расчетах на капитальный ремонт, реконструкцию систем водоотведения и очистных сооружений	-
1.3.6.	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	тыс. руб.						-
1.3.7.	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов, не учтенных органом регулирования тарифов при установлении тарифов в прошлые периоды регулирования, и (или) недополученных доходов	тыс. руб.				2 387,5	п.п.2. п. 49 Методических указаний: страховые взносы (разница между 20,3%(в базовом периоде) и 30,3%(применяемая ставка страх. взносов с 2019 г. Глава 34 НК РФ ст.419-425) дополнительный размер взносов от ФОТ всех категорий работников = 2387,48 тыс.руб.	-

1.3.8.	Займы и кредиты (для метода индекса-ции)	тыс. руб.							-
1.3.8.1.	Возврат займов и кредитов	тыс. руб.							-
1.3.8.2.	Проценты по займам и кредитам	тыс. руб.							-
2.	Амортизация	тыс. руб.	814,3			770,8	Расчет произведен на переданное имущество в рамках КС с учетом имущества, переданного по доп. соглаш. от 07.08.2019 г. к консессионному соглаш. № 1 от 26.07.2018	94,7%	
3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	221,9	1 862,8		1 734,7	ДПР по консолидации №1 от 26.07.2018 : уровень нормативной прибыли на 2020 год - 3,7%	781,8%	
3.1.	Расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с утвержденными инвестиционными программами	тыс. руб.		1 315,2		1 399,0	В соответствии с инвест. программой, утвержденной постановлением администрации ЗГМО от 31.10.2019 № 1117, затраты на реализацию программы согласно раздела 8 "Финансовый план"	-	
3.2.	Средства на возврат займов и кредитов, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, в размере, определяемом исходя из срока их возврата, предусмотренного договорами займа и кредитными договорами, а также проценты по таким займам и кредитам	тыс. руб.				80,0	<i>согласно конкурсной документации по Концессионному соглашению в отношении объектов водопользования -предусмотрены по займам на реконструкцию (ПССД)</i>	-	
3.3.	Расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходы, относимые на прибыль после налогообложения)	тыс. руб.	221,9	547,6		255,7	Определена в размере, не превышающем общей объем нормат. прибыли 3,7% (ДПР) *(Тек.Расх. (+ проценты по займам)+А). П.86 Методич.указаний) = 1734,73 и расходами на инвестиции, согласно Инв. Программе - 1399,0 и процентами по займу 80,0 (предусмотр. конкурсной документацией.)	115,2%	

4.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	2 178,5	2 517,3		2 237,8	согласно письму ФАС от 18.07.2018 № ВК/55514/18 (при корректировке долгосрочных тарифов РПЦ включается в НВВ регулируемой организации до начала долгосрочного периода регулирования в размере, определенном п.86(1) Методических указаний, и в течение долгосрочного периода не корректируется)	102,7%
5.	Необходимая валовая выручка (без учета НДС)	тыс. руб.	46 196,1	55 054,6	По вышеприведенным основаниям.	50 857,1	По вышеприведенным основаниям.	110,1%
6.	Тариф (без учета НДС)	руб./куб. м	34,68	41,32	Определен исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема полезного отпуска услуг.	38,17	Определен исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема полезного отпуска услуг.	110,1%
	Тариф с НДС	руб./куб. м	41,62	49,59		45,81		
	тариф для населения (с НДС)	руб./куб. м	31,85			33,12		103,99%
7.	Темп роста тарифа экономически обоснованного(ЭОТ)	%	110,2%	119,2%		110,1%		

Ответственный за подготовку экспертного заключения

Г. В. Козяева