**Пояснительная записка к проекту правового акта**

**Наименование проекта правового акта:** Постановление администрации Зиминского городского муниципального образования «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории Зиминского городского муниципального образования» (далее также – проект постановления).

**Субъект правотворческой инициативы:** Ведущий специалист-инспектор отдела по муниципальному жилищному контролю Комитета жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации Зиминского городского муниципального образования Заяц М.А.

**Правовое обоснование принятия проекта правового акта:**

а) Конституция Российской Федерации от 12.12.1993 («Российская газета», №237, 25.12.1993);

б) Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ («Собрание законодательства РФ», 03.01.2005, № 1 (часть 1), ст. 14);

в) Гражданский кодекс Российской Федерации от 30.11.1994 №51-ФЗ (Собрание законодательства РФ», 05.12.1994, №32, ст. 3301);

г) Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» («Российская газета», № 202, 08.10.2003);

д) Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» («Российская газета», №95, 05.05.2006, «Собрание законодательства РФ», 08.05.2006, №19, ст. 2060, «Парламентская газета», №70-71, 11.05.2006);

е) Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» («Российская газета», №168, 30.07.2010, «Собрание законодательства РФ», 02.08.2010, N 31, ст. 4179);

ж) Постановление Правительства Российской Федерации от 16.05.2011 № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг»;

з) Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» («Собрание законодательства РФ», 06.02.2006, № 6, ст. 702, «Российская газета», № 28, 10.02.2006);

 и) Устав Зиминского городского муниципального образования (от 26.05.2005 № 108) (ред. от 28.09.2006 № 271, от 28.05.2015 № 69, от 24.09.2015 № 98, от 24.03.2016 № 162, от 22.09.2016 № 21, 23.03.2017 № 249, от 28.09.2017 № 283, от 28.09.2007 № 370, от 24.04.2008 № 459, от 26.03.2009 № 582, от 28.05.2009 № 589, от 27.05.2010 № 84, от 29.09.2011 № 237, от 28.06.2012 № 333 от 27.12.2012 № 377, от 25.04.2013 № 412, от 26.09.2013 № 477, от 26.12.2013 № 466, от 31.01.2014 № 475, от 29.05.2014 № 518, от 29.01.2015 № 37, от 28.05.2015 № 69, от 24.09.2015 № 98, от 24.03.2016 г. № 162, от 22.09.2016 г. № 210, от 23.03.2017 г. № 249, от 28.09.2017 г. № 283, от 29.03.2018 № 341) (Зарегистрирован главным управлением Минюста РФ по Сибирскому федеральному округу 08.10.2005 № RU383020002005001).

**Данный проект утверждается муниципальным правовым актом.** Проектом постановления предлагается утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги.

**Состояние законодательства в сфере правового регулирования, к которой относится проект правового акта:** Проект постановления разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

**Социально-экономическое обоснование необходимости принятия муниципального правового акта, его цели и основные положения:** административный регламент разработан в целях повышения качества и доступности результатов предоставления муниципальной услуги, определяет сроки, порядок и последовательность действий Комитета жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации Зиминского городского муниципального образования при осуществлении полномочий по предоставлению муниципальной услуги.

**Место будущего акта в системе действующих муниципальных правовых актов (соотношение с муниципальными правовыми актами, обладающими большей и (или) меньшей юридической силой): Нормативно-правовой акт Зиминского городского муниципального образования.** Данный проект постановления не противоречит Конституции Российской Федерации, федеральным законам и иным правовым актам Российской Федерации, законам и иным нормативным правовым актам Иркутской области и Уставу Зиминского городского муниципального образования.

**Перечень муниципальных правовых актов, принятия, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие (издание) вносимого муниципального правового акта, включая сведения о наличии (отсутствии) необходимости увеличения (уменьшения) расходов местного бюджета:** принятие данного постановления не требует изменения или отмены муниципальных правовых актов и дополнительных расходов из местного бюджета.

**Сведения о дате размещения проекта муниципального нормативного правового акта, затрагивающего права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающего правовой статус органов местного самоуправления, их должностных лиц, или имеющего межведомственный характер, о датах начала и окончания приема заключений по результатам независимой экспертизы в отношении указанного проекта муниципального правового акта:** Проект постановления размещен на официальном сайте администрации Зиминского городского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные услуги» / Проекты административных регламентов \_\_\_\_\_\_\_ г., срок проведения независимой экспертизы \_\_\_\_\_\_\_\_ г. Заключения независимых экспертиз на проект регламента в орган, являющийся разработчиком регламента, не поступили (поступили). Замечания учтены / не учтены.

**Сведения о дате направления проекта муниципального нормативного правового акта, затрагивающего права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающего правовой статус органов местного самоуправления, их должностных лиц, или имеющего межведомственный характер, прокурору города Саянска для проведения антикоррупционной экспертизы:** проект постановления направлен в прокуратуру 05.2020, получено заключение от 06.2020 г.

**Перечень органов и организаций, с которыми проект муниципального правового акта согласован; краткое изложение содержания разногласий и мотивированное мнение о них:** Проект постановления не требует согласования с иными органами и организациями.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ведущий специалист-инспектор отдела по муниципальному жилищному контролю Комитета жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи |  |    М.А. Заяц |